ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Γεωργία Παλόγλου
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229, 82741
E-mail: g.paloglou@mcci.gr

Καλαμάτα, 23/02/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3226673

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΗΜΗΤΡΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** και τον αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 15748145000.**

Την **23/02/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4037417** το από 23/02/2024 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΗΜΗΤΡΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»** και τον αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 15748145000,** από το οποίο προκύπτουν τα παρακάτω:

1. **Η τροποποίηση του άρθρου 3 (ΣΚΟΠΟΣ) του καταστατικού της Εταιρείας.**
2. **Η κωδικοποίηση του καταστατικού της Εταιρείας.**

Το εν λόγω καταστατικό με ημερομηνία **23/02/2024**, αποτελείται από **δεκατρία** (13) **άρθρα.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κωδικοποιημένο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Γεώργιος Κυριακόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
«ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΗΜΗΤΡΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
24022 ΚΑΡΔΑΜΥΛΗ

Τροποποίηση 3η του καταστατικού της εταιρείας ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΗΜΗΤΡΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ με Αρ. ΓΕΜΗ 15748145000 – Προσθήκη σκοπού

Στην Καρδαμύλη σήμερα 23 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2024, οι παρακάτω υπογραφόμενοι

α. Φωτεινή Δημητρέα του Ηλία και της Ελένης με Α.Φ.Μ 110086312, ΔΟΥ Καλαμάτας, με ΑΔΤ ΑΚ366072 με ημερομηνία έκδοσης 27/09/2011, εκδούσα αρχή Α.Τ Καρδαμύλης Μεσσηνίας, τόπος γέννησης Αυστραλία, κάτοικος Καρδαμύλης, υπηκοότητα Ελληνική

β. Σταυρούλα Δημητρέα του Ηλία και της Ελένης με Α.Φ.Μ 035539484, ΔΟΥ Καλαμάτας, με ΑΔΤ ΑΕ956647 με ημερομηνία έκδοσης 29/08/2007 εκδούσα αρχή Υ.Α Ρόδου, τόπος γέννησης Αυστραλία, κάτοικος Καρδαμύλης, υπηκοότητα Ελληνική

Συναποφάσισαν και αποδέχθηκαν τα κάτωθι:

Με βάση την από 15/02/1989 σύσταση Ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία Η. ΔΗΜΗΤΡΕΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ, η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξ. αριθμό 79/27.2.1989.

Με βάση την από 25/10/2010 τροποποίηση καταστατικού η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με αύξ. Αριθμό 397/19.11.2010 και στο Επιμελητήριο Μεσσηνίας με αύξ. Αριθμό 10574/8.11.2010 τροποποιήθηκε το άρθρο 2 ΕΠΩΝΥΜΙΑ και το άρθρο 5 ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ

Με βάση την από 27/07/2018 τροποποίηση καταστατικού με κωδικό αριθμό καταχώρισης 1442316, τροποποιήθηκε το άρθρο 3 ΣΚΟΠΟΣ και το άρθρο 11 ΛΥΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ήδη με το παρόν τροποποιείται το άρθρο 3 ΣΚΟΠΟΙ και προστίθενται οι υπηρεσίες εκτύπωσης και παραγωγής φωτοαντιγράφων, οι υπηρεσίες βιβλιοδεσίας και οι υπηρεσίες πλυσίματος και σιδερώματος ρούχων και γενικά κλωστοϋφαντουργικών προϊόντων.

Με βάση τα παραπάνω ακολουθεί η νέα κωδικοποίηση του καταστατικού που έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας είναι η τοπική Κοινότητα Καρδαμύλης του Δήμου Δυτικής Μάνης και ειδικότερα το επί της Ε.Ο. Αρεόπολης- Καλαμάτας κατάστημα.

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρίας έχει ως ακολούθως: «ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΗΜΗΤΡΕΑ και ΣΙΑ Ο.Ε.» και το Α.Φ.Μ. αυτής 082329096. Δια την ανάληψη υποχρεώσεων υπό της εταιρίας απαιτείται η υπογραφή της διαχειρίστριας υπό την ως άνω εταιρική επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας και αντικείμενο εργασιών είναι η εκμετάλλευση, λειτουργία και εμπορία ειδών διατροφής, οινοπνευματωδών, αναψυκτικών, ζύθου, καπνοβιομηχανικών προϊόντων,

φιαλών υγραερίου, οπωρολαχανικών και φρούτων (SUPER MARKET). Επίσης ο σκοπός της εταιρίας είναι η εκτέλεση και άλλων υπηρεσιών χρηματοοικονομικής και χρηματικής διαμεσολάβησης που δεν κατονομάζονται αλλιώς (ΠΔΚΑ) με ΚΑΔ 64193000, οι υπηρεσίες εκτύπωσης και παραγωγής φωτοαντιγράφων, οι υπηρεσίες βιβλιοδεσίας και οι υπηρεσίες πλυσίματος και σιδερώματος ρούχων και γενικά κλωστοϋφαντουργικών προϊόντων, καθώς και κάθε συναφής εργασία με δικαίωμα δημιουργίας υποκαταστημάτων εντός του Ν. Μεσσηνίας. Προς επίτευξιν του εταιρικού σκοπού η εταιρία δύναται να συνιστά μετά φυσικών προσώπων ή άλλων εταιριών εταιρίας παντός τύπου, ως επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες εταιρίες και επιχειρήσεις που λειτουργούν ή έχουν συσταθεί και επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστος.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε 2934,70 ευρώ κατανεμόμενο ισομερώς σε ποσοστό 10% για την δεύτερη των συμβαλλομένων Σταυρούλα Δημητρέα και σε ποσοστό 90% για την πρώτη των συμβαλλομένων Φωτεινή Δημητρέα.

Το παραπάνω κεφάλαιο της εταιρίας δύναται να αυξάνεται με συμφωνία των εταίρων και τροποποίηση του παρόντος συμφωνητικού η οποία θα υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

ΑΡΘΡΟ 6

ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Κάθε εταίρος θα συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας κατά το ποσοστό της παραπάνω εταιρικής του μερίδος δηλαδή κατά τον λόγο της συμμετοχής του στο κεφάλαιο και την περιουσία αυτής.

Οι λογαριασμοί και γενικά η οικονομική διαχείριση της εταιρίας, θα εκκαθαρίζονται κατ έτος και στο τέλος κάθε οικονομικής χρήσεως, οπότε θα διενεργείται η απογραφή της εταιρικής περιουσίας, θα συντάσσεται και ο ισολογισμός της εταιρίας, με βάση τα αποτελέσματα του οποίου, θα γίνεται μεταξύ των εταίρων και κατά την πιο πάνω εταιρική του μερίδα, διανομή των προκυπτόντων ετησίων καθαρών κερδών ή ο, κατά την αυτήν μεταξύ τους αναλογία, επιμερισμός των τυχόν προκυπτουσών ζημιών. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και προ του πέρατος του έτους εφόσον αυτά υπάρχουν.

Ο ισολογισμός συντάσσεται με επιμέλεια της διαχειρίστριας της εταιρίας θα περιλαμβάνει τα από το νόμο, τις φορολογικές και την λογιστική επιστήμη απαιτούμενα οικονομικά στοιχεία, θα αποδεικνύει πλήρως την οικονομική κατάσταση και θέση της εταιρίας και μετά την έγκρισή του από τους εταίρους θα καθίσταται αναμφισβήτητος και απρόσβλητος.

ΑΡΘΡΟ 7

ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Κάθε εταίρος δικαιούται κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσεως να ενεργεί ορισμένες απολήψεις έναντι των ενδεχομένων κερδών. Το συνολικό ποσό των παραπάνω απολήψεων κάθε εταίρου κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσεως, θα συμψηφίζεται, στο τέλος αυτής, με αντίστοιχο μέρος (ποσό) των αναλογούντων σ΄αυτόν καθαρών κερδών, από τη χρήση αυτή.

Οποιοδήποτε ποσό από τις παραπάνω συνολικές απολήψεις κάθε εταίρου, στην διάρκεια της οικονομικής χρήσεως, δεν καλύπτεται από τα αναλογούντα σ΄αυτόν καθαρά κέρδη της αυτής οικονομικής χρήσεως, θα αποτελεί προσωπικό χρέος του εταίρου προς την εταιρία, το οποίο θα υποχρεούται αυτός να εξοφλήσει μέσα σε τρείς μήνες από τη σύνταξη του ισολογισμού της οικονομικής χρήσεως, από την οποία η διαφορά μεταξύ απολήψεων και καθαρών κερδών.

ΑΡΘΡΟ 8

ΣΦΡΑΓΙΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Κατά την διάρκεια της εταιρικής σχέσης, απαγορεύεται η σφράγιση του εταιρικού καταστήματος για οποιοδήποτε λόγο και αιτία. Επίσης καθόλην την διάρκεια της εταιρίας απαγορεύεται και δεν επιτρέπεται στους συνεταίρους ή από κάποιον από αυτούς η κατάσχεση των βιβλίων της εταιρίας της περιουσίας της καθώς και η λήψη κάθε προφυλακτικού ή άλλου συντηρητικού μέτρου κατ' αυτής και της περιουσίας της.

ΑΡΘΡΟ 9

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειρίστρια, διευθύντρια, ταμίας και νόμιμη εκπρόσωπος της εταιρίας καθόλην την διάρκειά της ορίζεται η Φωτεινή Η. Δημητρέα η οποία θα εκπροσωπεί την εταιρία στις σχέσεις και συναλλαγές με τρίτους, σε όλες γενικά τις δικαστικές Αρχές και Δικαστήρια κάθε βαθμού δικαιοδοσίας και με όλες τις ιδιότητες του διαδίκου, στις υπηρεσίες, και όλες γενικά τις Διοικητικές Αρχές, φορολογικές, τελωνειακές, ταμειακές, δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, συμβούλια και οργανισμούς, σε εταιρείες, Τράπεζες κρατικές και ιδιωτικές, οργανισμούς δημοσίου η ιδιωτικού δικαίου, και σε κάθε φυσικό η νομικό πρόσωπο και θα υπογράφει για λογαριασμό της εταιρείας κάθε σχετικό έγγραφο κάτω από την εταιρική επωνυμία, που υποχρεώνει την εταιρεία. Ειδικότερα η διαχειρίστρια ή ο νόμιμος αναπληρωτής της έχει δικαίωμα και μπορεί να εκδίδει, να αποδέχεται και να οπισθογραφεί συναλλαγματικές, γραμμάτια και επιταγές, να κάνει ανάληψη χρημάτων και καταθέσεων της εταιρίας καθώς και εμβασμάτων εσωτερικού και εξωτερικού στο όνομα της εταιρίας από Τράπεζα στην Ελλάδα, από τα δημόσια ταμεία ή από πιστωτικούς οργανισμούς δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή από φυσικά πρόσωπα, να δίνει εξοφλήσεις σε τιμολόγια εμπορευμάτων πώλησης, καθώς και προεξοφλήσεις διαφόρων τίτλων, υπογράφοντας κάθε σχετικό έγγραφο. Να κάνει δανειακές συμβάσεις με τράπεζες, στην Ελλάδα ή με πιστωτικούς οργανισμούς δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή με φυσικά πρόσωπα και να παίρνει δάνεια απλά, χρεολυτικά με ανοιχτό λογαριασμό και κάθε ειδους δάνεια, με ασφάλεια προσωπική ή με ενέχυρο εμπορευμάτων, χρεογράφων, γραμματίων, συναλλαγματικών καθώς και να παραδίδει σε ενέχυρο για λογαριασμό της εταιρίας εμπορεύματα συναλλαγματικές, γραμμάτια και άλλους τίτλους υπογράφοντας τα σχετικά έγγραφα. Να υποθηκεύει ακίνητα της εταιρίας σε τράπεζες και άλλους πιστωτικούς οργανισμούς ως ασφάλειά τους για τα δάνεια που θα πάρει και γενικά να κάνει κάθε τι που είναι σχετικό με το σκοπό και τις δραστηριότητες και την επέκταση γενικά της εταιρίας υπογράφοντας παράλληλα κάθε σχετικό έγγραφο. Η πρόσληψη υπαλληλικού και

εργατικού προσωπικού θα γίνεται και από την ως άνω διαχειρίστρια. Η διαχειρίστρια κρατεί όπως ορίζει ο νόμος τα λογιστικά βιβλία της εταιρίας, στην ανάγκη και με πρόσληψη λογιστή, στα οποία βιβλία πρέπει να φαίνεται με ακρίβεια η κίνηση στις εργασίες της εταιρίας. Η εδώ συμβαλλόμενη διαχειρίστρια μπορεί να εκχωρεί κάποια ή όλες τις παραπάνω πράξεις στην άλλη συνεταίρο της μόνο μετά από ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο που θα αναφέρει ρητά τις εντολές που παρέχονται από τον εντολέα στον εντολοδόχο.

Αγορανομική υπεύθυνη και Διευθύντρια του εταιρικού καταστήματος ορίζεται η εκ των συνεταίρων Φωτεινή Δημητρέα, η οποία αναλαμβάνει την ευθύνη συμμορφώσεως της εταιρίας προς τις κείμενες διατάξεις του νόμου και για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 10

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Καθόλην τη διάρκεια της εταιρίας απαγορεύεται και δεν επιτρέπεται εις τους συνεταίρους η μεταβίβαση της εταιρικής τους μερίδας σε τρίτο καθώς και η είσοδος νέου συνεταίρου χωρίς τη ρητή (έγγραφη) συναίνεση του άλλου συνεταίρου.

Ο παραβάτης εκπίπτει από κάθε δικαίωμά του στην εταιρική περιουσία γενικά και υπέρ της εταιρίας. Εκείνος ο εταίρος που αποχωρεί από την εταιρία από υπαιτιότητα ή από δόλο ή επιχειρεί τη διάλυση αυτής εκπίπτει από κάθε δικαίωμά του στην εταιρική περιουσία γενικά και υπέρ της εταιρίας και δεν απαλλάσσεται για κάθε άλλη αποζημίωση υπέρ της αναιτίου συνεταίρου και της εταιρίας βάσει Αστικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 11

ΛΥΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία λύεται: Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 259 παρ. 1 Ν. 4072/2012 περί «Βελτιώσεως επιχειρηματικού περιβάλλοντος - Νέας εταιρικής μορφής - Σημάτων - Μεσιτών ακινήτων - Ρυθμίσεως θεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ Α΄ 86/11-4-2012), η εταιρία λύνεται α) με την πάροδο του χρόνου διαρκείας της, β) με απόφαση των εδώ συνεταίρων γ) με την κήρυξη της σε πτώχευση και δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος. Σε περίπτωση θανάτου, ό μη γένοιτο, κάποιου εκ των εταίρων η εταιρία θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων του θανόντος.

ΑΡΘΡΟ 12

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ

Σε περίπτωση λύσης της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως αυτής.

Κατά την εκκαθάριση θα ρευστοποιηθεί πρώτα η εταιρική περιουσία, στη συνέχεια θα εξοφληθούν τα προς τρίτους χρέη της εταιρίας και το απομένον υπόλοιπο του προϊόντος της ρευστοποίησης, αποτελούν το καθαρό ενεργητικό, θα διανεμηθεί μεταξύ των εταίρων κατά τον λόγο της συμμετοχής του καθενός στο κεφάλαιο, την εταιρική περιουσία και τις κερδοζημίες της εταιρίας.

Αυτούσια διανομή της εταιρικής περιουσίας δεν αποκλείεται εφόσον όμως συμφωνούν σε αυτήν οι εταίροι και δεν υπάρχουν χρέη της εταιρίας προς τρίτους ή αυτά έχουν εξοφληθεί με άλλον τρόπο.

Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα με το παρόν όλοι οι συνεταίροι.

Με κοινή συμφωνία των εταίρων σε περίπτωση λήξεως ή λύσεως της εταιρίας για οποιονδήποτε λόγο και αιτία απαγορεύεται στους εταίρους να ζητήσουν την επίθεσιν σφραγίδων ή την λήψη ασφαλιστικών μέτρων που μπορεί να παρακωλύσει την ομαλή διεξαγωγή και αποπεράτωση της συμφωνηθείσης εκκαθαρίσεως

ΑΡΘΡΟ 13

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά η διαφωνία μεταξύ των εταίρων αναφυομένη κατά την διάρκεια των εταιρικών εργασιών θα λύεται με διαιτησία κατά τις διατάξεις περί διαιτησίας του Κ.Πολ.Δ. από διαιτητή που θα διορίζεται από τους εταίρους και θα είναι δικηγόρος ή δικαστής του Πρωτοδικείου Καλαμάτας.

Σε όλα αυτά συμφωνήσαμε οι παραπάνω συνεταίροι και για την επιβεβαίωση των συμφωνιών μας συντάχθηκε η παρούσα πράξη η οποία αφού διαβάσθηκε και την ακούσαμε οι συμβαλλόμενοι την επιβεβαιώσαμε την υπογράψαμε και λάβαμε από ένα αντίτυπο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΗΜΗΤΡΕΑ **ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΔΗΜΗΤΡΕΑ**