Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ/νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Παρασκευή Μαρινάκη
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411.
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,23/02/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3208647

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **(ΣΤΟΡΣ ΦΙΞΤΟΥΡΣ) STORES FIXTURES ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **(ΣΤΟΡΣ ΦΙΞΤΟΥΡΣ) STORES FIXTURES** και αριθμό ΓΕΜΗ **005669101000**.

Την **22/02/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4037356**, η υπ. αριθ. **1483 - 11/01/2024** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΒΕΛΑΩΡΑ ΧΑΪΔΩΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **10/07/2023** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 6**, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«(ΣΤΟΡΣ ΦΙΞΤΟΥΡΣ) STORES FIXTURES ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **(ΣΤΟΡΣ ΦΙΞΤΟΥΡΣ) STORES FIXTURES** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **005669101000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Χάιδω Γ. Βελαώρα
Συμβολαιογράφος
Ίωνος Δραγούμη 50 (ισόγειο)
Αθήνα, ΤΚ 11528
Α.Φ.Μ 104677838 Δ.Ο.Υ ΙΒ΄ Αθηνών
Τηλ: 210-3624176
Email:hvelaora@outlook.com

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ 1.483

Α) ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 9.000,00 ΕΥΡΩ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΘΕΙΣΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ ΑΞΙΑΣ 1.034.562,77 ΕΥΡΩ

Β) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Γ) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις έντεκα **(11)** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα **(2024),** ημέρα Πέμπτη στο Συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στην Αθήνα, οδός Ίωνος Δραγούμη αρ.50 (ισόγειο), παρουσιάστηκαν σ' εμένα την Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΧΑΪΔΩ ΒΕΛΑΩΡΑ** του Γεωργίου, που εδρεύω στην Αθήνα, με ΑΦΜ: 104677838, Δ.Ο.Υ.: ΙΒ' Αθηνών, οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο, **αφενός η Αθηνά Καραθάνου** του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας, σύζυγος Σταύρου Τζαβέλλα, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 28-07-1961, κάτοικος Σταμάτας Αττικής, οδός Νεφέλης αριθμός 7, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ-152128/19-3-2007 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Α.Τ. Αγίου Στεφάνου, με Α.Φ.Μ. 043736640 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, η οποία θα ονομάζεται παρακάτω για χάριν συντομίας **«παρέχουσα - εταίρος»**, **αφετέρου οι: 1) Ιάσων-Γεώργιος Τζαβέλλας** του

Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 22/08/1987 και κατοικεί στη Σταμάτα Αττικής, οδός Νεφέλης αριθμός 7, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας υπ' αριθμόν Χ 711262 που εκδόθηκε στις 22/2/2005 από το Τ.Α. Αγίου Στεφάνου, με Α.Φ.Μ 141459387, Δ.Ο.Υ Κηφισιάς, **2) Σταυρούλα Τζαβέλλα** του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, ελεύθερη επαγγελματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 03/03/1990 και κατοικεί στο Διόνυσο Αττικής, οδός Ρήγα Φεραίου αρ 10, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΚ 226730 που εκδόθηκε στις 12/6/2012 από το Τ.Α. Αγίου Στεφάνου Αττικής, με Α.Φ.Μ 141497134, Δ.Ο.Υ Κηφισιάς και **3) Παναγιώτης Τζαβέλλας** του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, ιδιωτικός υπάλληλος, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 11/04/1996 και κατοικεί στη Σταμάτα Αττικής, οδός Νεφέλης αριθμός 7, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΡ 691081 που εκδόθηκε στις 06/06/2023 από το Τ.Α. Διονύσου, με Α.Φ.Μ 152479890, Δ.Ο.Υ Κηφισιάς, οι οποίοι θα ονομάζονται παρακάτω για χάριν συντομίας **«δεχόμενοι την παροχή»** και **εκ τρίτου η Ευαγγελία Κωτσομητοπούλου** του Αριστοτέλη και της Σταματίας, Πολιτικός Μηχανικός, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 3-7-1964, κάτοικος Αλίμου Αττικής, οδός Ιωνίας αριθμός 104, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΙ 682017/9-12-2010 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Τ.Α. Αλίμου, με Α.Φ.Μ. 044410000 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, η οποία θα ονομάζεται παρακάτω για χάριν συντομίας **«εταίρος».**

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Ότι δυνάμει του **υπ' αριθμόν 4.388/14-1-2004** συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερίας Ιεροδιακόνου-Βερυκίου, το οποίο έχει νομίμως καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, στις 29/01/2004 με αύξ. αριθμ. Γενικό 1716 και Ειδικό 697 και δημοσιεύθηκε εν περιλήψει στο υπ' αριθμόν 834/30-01-2004 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 637/2019 συμβόλαιό μου, η **Ευαγγελία Κωτσομητοπούλου** του Αριστοτέλη και της Σταματίας και **η Αθηνά Καραθάνου** του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας, **συνέστησαν εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «(ΣΤΟΡΣ ΦΙΞΤΟΥΡΣ) STORES FIXTURES ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με τον Διακριτικό Τίτλο «(ΣΤΟΡΣ ΦΙΞΤΟΥΡΣ) STORES FIXTURES»,** με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, οδός Αδριανού αριθμός 101 , με Α.Φ.Μ. 999328313, Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών και με αριθμό ΓΕΜΗ 005669101000, με (τότε) έδρα τον Δήμο Αλίμου Αττικής (Ιωνίας αριθμός 104) [και ήδη σήμερα τον Δήμο Αθηναίων (Αδριανού αριθμός 101)], με διάρκεια σαράντα (40) χρόνια, με σκοπό, όπως αυτός αναφέρεται στο άρθρο τρία (3) του Καταστατικού, με Εταιρικό Κεφάλαιο το ποσό των ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000,00€), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας του καθένα τριάντα (30,00) ευρώ και με τότε

Διαχειρίστρια της Εταιρείας την, εκ των εταίρων Αθηνά Καραθάνου του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας, σύζυγο Σταύρου Τζαβέλλα.

Το αρχικό καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε, δυνάμει του υπ' αριθμόν 5.319/9-3-2007 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερίας Ιεροδιακόνου-Βερυκίου και καταχωρήθηκε νόμιμα στα ίδια ως άνω Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 16-3-2007 με αύξοντα αριθμό Γενικό 4785 και Ειδικό 1288, ως προς το άρθρο δύο (2) του Καταστατικού (μεταφορά της αρχικής έδρας της εταιρείας από το Δήμο Αλίμου Αττικής, οδός Ιωνίας αριθμός 104 στον Δήμο Αθηναίων και συγκεκριμένα στο επί της οδού Αδριανού αριθμός 101, ευρισκόμενο ιδιόκτητο κτίριό της που έχει έδρα και σήμερα) το οποίο και κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 1846/16-3-2007 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 637/2019 συμβόλαιό μου.

Στη συνέχεια, το καταστατικό τροποποιήθηκε, δυνάμει του υπ' αριθμ. 6898/18-09-2013 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερίας Ιεροδιακόνου-Βερυκίου, αναφορικά με α) την αποχώρηση, της μέχρι τότε Διαχειρίστριας της Εταιρείας Αθηνάς Καραθάνου του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας, από τα καθήκοντα του Διαχειριστή και την απαλλαγή αυτής από κάθε διαχειριστική ευθύνη, και β) την αλλαγή του τρόπου διορισμού του Διαχειριστή, ώστε ο διορισμός του να γίνεται από την Συνέλευση των εταίρων, χωρίς να απαιτείται

τροποποίηση του Καταστατικού της εταιρείας, ύστερα από κάθε αλλαγή του διαχειριστή (άρθρο 21 παρ. 1 του Καταστατικού, στο οποίο και προστίθεται παρ. 4, οι δε παράγραφοι 2 και 3 αυτού, παραμένουν ως έχουν), το νέο δε καταστατικό κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 1866/02-04-2015 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ΄αριθμ. 637/2019 συμβόλαιό μου, και καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) στις 31/03/2015 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 110694 , όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτοκόλλου 126077/22-10-2013 ανακοίνωση, αντίγραφο της οποίας από τον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. προσαρτάται στο υπ΄αριθμ. 637/2019 συμβόλαιό μου.

Τέλος, με το υπ΄ αριθμ 637/2019 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε στις 13/01/2020 στο ΓΕΜΗ και έλαβε κωδικό αριθμό καταχώρισης 2051756 προκύπτει ότι με την από 18/11/2019 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του καταστατικού (εταιρικά μερίδια), όπως προκύπτει από τη προσαρτώμενη στο παρόν με αριθ. πρωτ. 1899164/14-01-2020 ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, τμήμα μητρώου/ Υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η.

Τα ανωτέρω προκύπτουν και από το με αρ. πρωτ. 2194500.3267862/21-04-2023 Γενικό πιστοποιητικό (μεταβολών) της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του ΕΒΕΑ, ψηφιακά υπογεγραμμένο, το οποίο προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, από το οποίο προκύπτει ότι: α) η εταιρεία εγγράφηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 08/11/2012 κι έκτοτε έχουν γίνει οι παρακάτω

τροποποιήσεις καταστατικού, που καταχωρήθηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ ι) με ημερ. καταχ. 22-10-2013και κ.α.κ. 110694, ιι) με ημερ. καταχ. 24-04-2015 και κ.α.κ. 353940 (πρακτικό ΓΣ περί διορισμού διαχειριστή), ιιι) με ημερ. καταχ. 13-01-2020 και κ.α.κ. 2051756 και ιν) με ημερ. καταχ. 27-03-2023 και κ.α.κ. 3530274 (πρακτικό ΓΣ περί διορισμού διαχειριστή). Όσον αφορά τη σύσταση και τις τροποποιήσεις καταστατικού της ως άνω εταιρείας πριν την εγγραφή της στο ΓΕΜΗ, τα σχετικά στοιχεία περιλαμβάνονται στο υπ΄αριθμ 1125/21-04-2023 έγγραφο του Πρωτοδικείου Αθηνών το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος, β) δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειας της εταιρείας γ) δεν έχει καταχωρηθεί στη μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, δ) δεν έχει περιέλθει στην υπηρεσία για να καταχωρηθεί στην μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση και ε) δεν έχει περιέλθει στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης ούτε αίτηση προς το αρμόδιο δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασία συνδιαλλαγής/ εξυγίανσης.

Η εν λόγω εταιρεία, κατά δήλωση των άνω εταίρων, δεν τροποποίησε περαιτέρω στο Καταστατικό της, δεν λύθηκε, δεν πτώχευσε, δεν τελεί υπό εκκαθάριση, δεν είναι υπό αναγκαστική διαχείριση, ούτε έχουν κατατεθεί αιτήσεις για τη θέση της εταιρείας στις άνω καταστάσεις.

Α/ ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ~ΑΞΙΑΣ 9.000,00 ΕΥΡΩ
ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΘΕΙΣΑΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ
ΑΞΙΑΣ 1.034.562,77 ΕΥΡΩ

Οι ως άνω συμβαλλόμενες **Αθηνά Καραθάνου** του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας **και Ευαγγελία Κωτσομητοπούλου** του Αριστοτέλη και της Σταματίας, ως μοναδικές εταίροι της εν λόγω εταιρείας, κατά τη συνεδρίαση της από 10/07/2023 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, σύμφωνα με το με ιδία ημερομηνία πρακτικό της, ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα, ευρισκόμενοι σήμερα κατά ρητή δήλωσή τους και με την παρούσα πράξη μου σε αυτόκλητη έκτακτη γενική συνέλευση των εταίρων, αποφάσισαν ομόφωνα, όπως η αφ' ενός στο παρόν συμβαλλόμενη «παρέχουσα – εταίρος», **Αθηνά Καραθάνου** του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας, μεταβιβάσει- εκχωρήσει λόγω γονικής παροχής σύμφωνα με το άρθρο 1509 του Αστικού Κώδικα, όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 1329/1983, προς τους αφ' ετέρου συμβαλλόμενους «δεχόμενοι την παροχή», **1) Ιάσωνα-Γεώργιο Τζαβέλλα** του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, **2) Σταυρούλα Τζαβέλλα** του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, και **3) Παναγιώτη Τζαβέλλα** του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, τα ανήκοντα

σ’ αυτήν τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας ευρώ εννέα χιλιάδων (9.000,00€) και συνολικής προσδιορισθείσας φορολογητέας αξίας ευρώ ενός εκατομμυρίου τριάντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα δύο κι εβδομήντα επτά λεπτών (**1.034.562,77€)** και δη όπως μεταβιβάσει- εκχωρήσει στους:

1**) Ιάσωνα-Γεώργιο Τζαβέλλα** του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου **εκατό (100) εταιρικά μερίδια** ονομαστικής αξίας εκάστου ευρώ τριάντα (30,00€), ήτοι συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων (3.000,00€) και συνολικής προσδιορισθείσας φορολογητέας αξίας ευρώ τριακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα τεσσάρων και είκοσι έξι λεπτών (344.854,26€),

2) Σταυρούλα Τζαβέλλα του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, **εκατό (100) εταιρικά μερίδια** ονομαστικής αξίας εκάστου ευρώ τριάντα (30,00€), ήτοι συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων (3.000,00€) και συνολικής προσδιορισθείσας φορολογητέας αξίας ευρώ τριακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα τεσσάρων και είκοσι έξι λεπτών (344.854,26€) και

3) Παναγιώτη Τζαβέλλα του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, **εκατό (100) εταιρικά μερίδια** ονομαστικής αξίας εκάστου ευρώ τριάντα (30,00€), ήτοι συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων (3.000,00€) και συνολικής προσδιορισθείσας φορολογητέας αξίας ευρώ τριακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα τεσσάρων και είκοσι έξι λεπτών (344.854,26€).

Η **αφενός** συμβαλλόμενη **Αθηνά Καραθάνου** του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας, δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζονται με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου, και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα και ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά της προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό, και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά της στα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια, **αποκαθιστώντας τους αφετέρου συμβαλλόμενους, Ιάσωνα-Γεώργιο Τζαβέλλα, Σταυρούλα Τζαβέλλα και Παναγιώτη Τζαβέλλα, τέλειους κύριους νομείς και κατόχους τους και δη των εκατό (100) εταιρικών μεριδίων έκαστος.** Αυτοί έχουν τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να διακατέχουν τα εταιρικά μερίδια αυτά, να τα νέμονται και τα διαθέτουν όπως αυτοί θέλουν και κατά απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας.

Η **αφενός** συμβαλλόμενη δίνει τις παραπάνω παροχές με σκοπό να συνυπολογιστούν στην κληρονομική μερίδα των άνω τέκνων της, παραιτείται από κάθε δικαίωμα αγωγής και ένστασης για την προσβολή και την διάρρηξη του παρόντος και αναγνωρίζει ότι αυτές οι παροχές γίνονται από ιδιαίτερο ηθικό καθήκον και γονικό ενδιαφέρον.

Οι **αφετέρου** συμβαλλόμενοι **«δεχόμενοι την παροχή», Ιάσωνας-Γεώργιος Τζαβέλλας, Σταυρούλα Τζαβέλλα και Παναγιώτης Τζαβέλλα,** δηλώνουν ότι αποδέχονται με ευγνωμοσύνη τις γονικές παροχές των προαναφερομένων εταιρικών μεριδίων, ήτοι των **εκατό (100) εταιρικών μεριδίων σε έκαστο εξ᾽αυτών,** τα οποία έκαστος παρέλαβε στην πλήρη

κυριότητα, νομή και κατοχή του και ευχαριστούν την αφενός συμβαλλόμενη μητέρα τους.

Η **αφενός** συμβαλλόμενη **«παρέχουσα – εταίρος»** δήλωσε ότι γεννήθηκε στην Αθήνα, και ότι οι αφετέρου συμβαλλόμενοι «δεχόμενοι την παροχή – εταίροι» είναι γνήσια τέκνα της.

Κατόπιν των ανωτέρω, στο κεφάλαιο της εταιρείας μετέχουν οι εταίροι:

1) Η **Ευαγγελία Κωτσομητοπούλου** του Αριστοτέλη και της Σταματίας, συμμετέχει στην Εταιρεία με τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας έκαστο ευρώ τριάντα (30,00€) και συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ εννέα χιλιάδες (9.000,00€)

2) Ο **Ιάσωνας-Γεώργιος Τζαβέλλας** του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, συμμετέχει στην Εταιρεία με εκατό (100) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας έκαστο ευρώ τριάντα (30,00€) και συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων (3.000,00€)

3) Η Σταυρούλα Τζαβέλλα του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, συμμετέχει στην Εταιρεία με εκατό (100) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας έκαστο ευρώ τριάντα (30,00€) και συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων (3.000,00€) και

4) ο Παναγιώτης Τζαβέλλας του Σταύρου Τζαβέλλα και της Αθηνάς Καραθάνου, συμμετέχει στην Εταιρεία με εκατό (100) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας έκαστο ευρώ τριάντα (30,00€) και συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων (3.000,00€).

Τέλος, τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και ένσταση τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

1)Κατά δήλωση των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986, η μόνιμη κατοικία τους και η έδρα της εταιρείας είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του συμβολαίου αυτού.

2) Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του εν ενεργεία δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή εάν έπαυσε αυτή η ιδιότητα τους εντός των δύο (2) τελευταίων ετών προ της υπογραφής του παρόντος ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω (σύζυγος, πρόσωπο με το οποίο έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή τέκνο του), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 5026/2023 (ΦΕΚ Α' 45/28.02.2023) και μου απάντησαν αρνητικά.

3) Η συνολική αξία, των κατά τ' ανωτέρω μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων της πιο πάνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, κατά πλήρη κυριότητα, για τον υπολογισμό και την καταβολή του φόρου, των τελών και δικαιωμάτων σύνταξης του παρόντος συμβολαίου, καθορίστηκε από τους συμβαλλόμενους συνολικά στο ποσό των ευρώ [**1.034.562,77€**] σύμφωνα με τις δηλώσεις προσδιορισμού φορολογητέας αξίας "αιτία γονικής παροχής", κατά τα οριζόμενα στην ΠΟΛ.1055/2003.

4α) Για τη σύμβαση αυτή, οι συμβαλλόμενοι υπέβαλαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4758/2020, του Ν. 2961/2001 και της υπ' αρ. Α. 1249/2021 (ΦΕΚ Β' αρ. φύλλου 5779/10-12-

2021) Απόφασης του Διοικητή ΑΑΔΕ [«Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης φόρου δωρεών, γονικών παροχών ‘’δήλωση δωρεάς/γονικής παροχής’’] στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ) Κηφισιάς τις κα΄τωθι τρεις (3) δηλώσεις φόρου γονικής παροχής, ήτοι: α) την υπ' αρ. Ζ102725/25-10-2023 και με Αριθμό Καταχώρισης 757761 (που αφορά τον Ιάσωνα-Γεώργιο Τζαβέλλα), β) την υπ' αρ. Ζ102723/25-10-2023 και με Αριθμό Καταχώρισης 839142 (που αφορά την Σταυρούλα Τζαβέλλα) και γ) την υπ' αρ. Ζ102724/25-10-2023 και με Αριθμό Καταχώρισης 839265 (που αφορά τον Παναγιώτη Τζαβέλλα), οι οποίες συμπληρώθηκαν με βάση τα δηλούμενα από αυτούς στοιχεία και με αποκλειστική τους ευθύνη, υποβλήθηκαν και καταχωρήθηκαν ηλεκτρονικά στην άνω Δ.Ο.Υ., αντίγραφα δε αυτών αναρτήθηκαν στην άνω διαδικτυακή ηλεκτρονική εφαρμογή της ΑΑΔΕ (“MyProperty”), μου επιδείχθηκαν και προσαρτήθηκαν στο παρόν. Σύμφωνα δε με τις άνω δηλώσεις, μεταβιβάζονται σε έκαστο τέκνο εκατό (100) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρείας, των οποίων η φορολογητέα αξία υπολογίστηκε στο ποσό των ευρώ τριακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων οχτακοσίων πενήντα τεσσάρων και είκοσι έξι λεπτών (344.854,26€), ποσό για το οποίο δεν θα καταβληθεί φόρος γονικής παροχής στο Δημόσιο, από κανένα τέκνο, σύμφωνα με τον Νόμο, λόγω ποσού και βαθμού συγγενείας.

1β) Αντίγραφο του παρόντος συμβολαίου θα διαβιβαστεί εμπροθέσμως στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013, της Α.1137/2020 και όπως ορίζει η

άνω υπ' αρ. Α. 1249/2021 (ΦΕΚ Β' αρ. φύλλου 5779/10-12-2021) Απόφαση του Διοικητή ΑΑΔΕ .

Γίνεται μνεία επίσης ότι στο σημείο αυτό υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις της άνω υπ' αρ. Α. 1249/2021 (ΦΕΚ Β' αρ. φύλλου 5779/10-12-2021) Απόφασης του Διοικητή ΑΑΔΕ σύμφωνα με την οποία, οι άνω δηλώσεις φόρου γονικής παροχής, εκκαθαρίστηκαν χωρίς επαλήθευση από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. και ότι αυτή διενεργείται εντός εξήντα (60) ημερών από τη διεκπεραίωση της σχετικά με το εάν το περιεχόμενο της δήλωσης είναι ορθό σύμφωνα με τα οριζόμενα στη φορολογική νομοθεσία. Εφόσον δε διαπιστωθεί ότι δεν έχει εφαρμοσθεί ορθά η νομοθεσία, καλείται ο φορολογούμενος να υποβάλει τροποποιητική δήλωση και τυχόν κατά περίπτωση απαιτούμενα επιπλέον στοιχεία εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών. Οι συμβαλλόμενοι μου δήλωσαν ότι αφού έλαβαν γνώση αυτών, αποδέχθηκαν ότι ουδεμία ευθύνη φέρω εγώ η συμβολαιογράφος για κάθε φόρο, πρόστιμο ή προσαύξηση τυχόν προκύψει στο μέλλον μετά από έλεγχο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. για την παρούσα μεταβίβαση, σε περίπτωση δε που τυχόν φόρος, πρόστιμο ή προσαύξηση καταλογιστεί σε εμένα τη συμβολαιογράφο, τα συμβαλλόμενα μέρη αναγνωρίζουν και αποδέχονται το δικαίωμα που διατηρώ έναντι του κατά νόμο υπόχρεου, καθώς και έναντι των συνευθυνόμενων κατά νόμο προσώπων προς καταβολή του φόρου να αναζητήσω από εκείνον το τυχόν καταλογισθέν σε εμένα ποσό, αφού εκείνος κατά τον νόμο είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την καταβολή του.

Ρώτησα τους συμβαλλόμενους σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 2961/2001, όπως ισχύει, αν έχει συσταθεί μεταξύ τους άλλη

γονική παροχή ή δωρεά μετά την 1/10/2021, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 2961/2001 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο πεντηκοστό έκτο του Ν. 4839/2021, και μου απάντησαν αρνητικά.

Β) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Οι εκ των άνω συμβαλλόμενων **Ευαγγελία Κωτσομητοπούλου** του Αριστοτέλη και της Σταματίας και **Αθηνά Καραθάνου** του Παναγιώτη και της Ευαγγελίας, ως μόνοι εταίροι της εν λόγω εταιρείας, την 10η Ιουλίου 2023 συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας, σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση, εκπροσωπούντες το σύνολο των ψήφων και του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Η Γενική Συνέλευση αποδέχθηκε την πρόταση της εταίρου, ΑΘΗΝΑΣ ΚΑΡΑΘΑΝΟΥ, περί μεταβιβάσεως των τριακοσίων (300) εταιρικών της μεριδίων ισομερώς στα τρία τέκνα της, ήτοι: α) στον ΙΑΣΟΝΑ-ΓΕΩΡΓΙΟ ΤΖΑΒΕΛΛΑ εκατό (100) εταιρικά μερίδια, β) στην ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΤΖΑΒΕΛΛΑ εκατό (100) εταιρικά μερίδια και γ) στον ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΤΖΑΒΕΛΛΑ εκατό (100) εταιρικά μερίδια , λόγω συνταξιοδοτήσεώς της, την συνεπεία αυτής έξοδο της άνω εταίρου από την εταιρεία, και ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 6 του καταστατικού, **ως εξής:**

ΑΡΘΡΟ 6

Το **ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ** ορίζεται σε **δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ΕΥΡΩ** και κατανέμεται **σε εξακόσια (600) εταιρικά** μερίδια, ονομαστικής αξίας του καθενός **τριάντα (30,00) ΕΥΡΩ,** καταβλήθηκε δε εξ ολοκλήρου σε μετρητά από τους εταίρους στο Ταμείο της Εταιρείας, σύμφωνα με τη ρητή δήλωσή τους. Η

κάλυψη των εταιρικών μεριδίων και η καταβολή του Κεφαλαίου έγινε ως εξής:

1) Η **Ευαγγελία Κωτσομητοπουλου** του Αριστοτέλη και της Σταματίας, κατέβαλε εννέα χιλιάδες **(**9.000,00) ΕΥΡΩ και συμμετέχει στην Εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, αποτελούμενη από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια,

2) Ο **Ιάσων-Γεωργιος Τζαβέλλας** του Σταύρου και της Αθηνάς, κατέβαλε τρεις χιλιάδες (3.000,00) ΕΥΡΩ και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδια συμμετοχής, αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια,

3) Η **Σταυρούλα Τζαβέλλα** του Σταύρου και της Αθηνάς, κατέβαλε τρεις χιλιάδες (3.000,00) ΕΥΡΩ και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδια συμμετοχής, αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια,

4) Ο **Παναγιώτης Τζαβέλλας** του Σταύρου και της Αθηνάς, κατέβαλε τρεις χιλιάδες (3.000,00) ΕΥΡΩ και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδια συμμετοχής, αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια,

Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών τους μεριδίων. Κατά τον ίδιο λόγο θα βαρύνεται ο καθένας από αυτούς και με τις τυχόν προκύπτουσες ζημίες. Οι εταίροι ευθύνονται απέναντι στους τρίτους και την Εταιρεία περιορισμένως και μόνο μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.

Μετά τις ανωτέρω τροποποιήσεις οι συμβαλλόμενοι εταίροι που κατέχουν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων, **κωδικοποιούν** το καταστατικό της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο το οποίο κωδικοποιημένο έχει ως ακολούθως :

Γ) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«(ΣΤΟΡΣ ΦΙΞΤΟΥΡΣ) STORES FIXTURES ΕΜΠΟΡΙΑ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το Διακριτικό Τίτλο **«(ΣΤΟΡΣ ΦΙΞΤΟΥΡΣ) STORES FIXTURES»**.

Στα ξενόγλωσσα κείμενα η παραπάνω επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ

ΕΔΡΑ της Εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Αθηναίων** και εταιρικό κατάστημά της, το ευρισκόμενο επί της οδού **Αδριανού** αριθμός **101**, ιδιόκτητο κτίριο.

Η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και εκτός της έδρας της, οπουδήποτε και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 8 παρ.6 του Ν.3190/ 1955, όπως ισχύει σήμερα. Οι λεπτομέρειες ίδρυσης, συγκρότησης και λειτουργίας αυτών, ορίζονται κάθε φορά από τη Συνέλευση των Εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

ΣΚΟΠΟΣ της Εταιρείας, που συνιστάται με το παρόν είναι:

Εισαγωγές - εξαγωγές, εμπορία και συναρμολόγηση επίπλων

καταστημάτων και ειδών εξοπλισμού καταστημάτων.

Διακοσμήσεις και κατασκευή επαγγελματικών χώρων και κατασκευή τεχνικών έργων. Εκτυπώσεις διαφημιστικού υλικού. Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών της, η εταιρεία μπορεί:

α) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο για την προώθηση του εταιρικού σκοπού και να συμμετέχει σε υφιστάμενη ή ιδρυόμενη εμπορική επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή Κοινοπραξία που έχει όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

β) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε εμπορική επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με παρόμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

γ) Να διενεργεί κάθε πράξη ή δοσοληψία, που δεν κατονομάζεται ειδικά στο Καταστατικό αυτό, αλλά που είναι αναγκαίο για την προώθηση των εργασιών της.

δ) Να ιδρύει υποκαταστήματα στην ημεδαπή ή αλλοδαπή.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της Εταιρείας ορίζεται για **σαράντα (40) χρόνια** και αρχίζει από την νόμιμη δημοσίευση Περίληψης του Καταστατικού αυτού συμβολαίου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αφού προηγουμένως κατατεθεί επίσημο αντίγραφό του στο αρμόδιο Πρωτοδικείο. Η διάρκεια της Εταιρείας μπορεί να παρατείνεται ή να μειώνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, η οποία θα τροποποιεί το παρόν άρθρο, που θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και θα δημοσιευθεί σύμφωνα με τον Νόμο 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Σε κάθε επίσημο έντυπο της Εταιρείας, πρέπει απαραίτητα ν' αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο, το Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης, όπου έχει καταχωρηθεί η Εταιρεία, ο αριθμός Μητρώου της Εταιρείας και η έδρα της.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

ΑΡΘΡΟ 6

Το **ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ** ορίζεται σε **δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ΕΥΡΩ** και κατανέμεται **σε εξακόσια (600) εταιρικά** μερίδια, ονομαστικής αξίας του καθενός **τριάντα (30,00) ΕΥΡΩ,** καταβλήθηκε δε εξ ολοκλήρου σε μετρητά από τους εταίρους στο Ταμείο της Εταιρείας, σύμφωνα με τη ρητή δήλωσή τους. Η κάλυψη των εταιρικών μεριδίων και η καταβολή του Κεφαλαίου έγινε ως εξής:

1) Η **Ευαγγελία Κωτσομητοπούλου** του Αριστοτέλη και της Σταματίας, κατέβαλε εννέα χιλιάδες **(**9.000,00) ΕΥΡΩ και συμμετέχει στην Εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, αποτελούμενη από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια,

2) Ο **Ιάσων-Γεωργιος Τζαβέλλας** του Σταύρου και της Αθηνάς, κατέβαλε τρεις χιλιάδες (3.000,00) ΕΥΡΩ και συμμετέχει στην

εταιρεία με μία (1) μερίδια συμμετοχής, αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια,

3) Η **Σταυρούλα Τζαβέλλα** του Σταύρου και της Αθηνάς, κατέβαλε τρεις χιλιάδες (3.000,00) ΕΥΡΩ και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδια συμμετοχής, αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια,

4) Ο **Παναγιώτης Τζαβέλλας** του Σταύρου και της Αθηνάς, κατέβαλε τρεις χιλιάδες (3.000,00) ΕΥΡΩ και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδια συμμετοχής, αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια,

Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών τους μεριδίων. Κατά τον ίδιο λόγο θα βαρύνεται ο καθένας από αυτούς και με τις τυχόν προκύπτουσες ζημίες. Οι εταίροι ευθύνονται απέναντι στους τρίτους και την Εταιρεία περιορισμένως και μόνο μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Κάθε εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο κατά νόμο και δεν μπορεί να διαιρεθεί σε τμήματα. Αν κάποιο μερίδιο ανήκει ή περιέλθει σε περισσότερα από ένα πρόσωπα, είναι συγκύριοί του εξ αδιαιρέτου και οφείλουν να υποδείξουν εγγράφως στην Εταιρεία κοινό εκπρόσωπό τους για το κοινό τους μερίδιο, ο οποίος θα παρίσταται και θα ψηφίζει στις συνελεύσεις και θα ασκεί γενικώς όλα τα δικαιώματα, που απορρέουν από την εταιρική ιδιότητα. Αν δεν υποδειχθεί κοινός εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις και προσκλήσεις της Εταιρείας, που θα επιδίδονται προς έναν των συγκυρίων, θα επάγονται έννομα αποτελέσματα έναντι όλων τους. Καθένας από τους συγκυρίους ευθύνεται εις ολόκληρο για τις υποχρεώσεις απέναντι στην Εταιρεία, που απορρέουν από το κοινό μερίδιο. Για τα εταιρικά

μερίδια δεν μπορούν να εκδοθούν μετοχές ή άλλοι τίτλοι οποιασδήποτε μορφής. Για την απόδειξη μόνο της εταιρικής ιδιότητας και της μερίδας συμμετοχής του κάθε εταίρου, η Εταιρεία υποχρεούται να εκδώσει, ύστερα, από αίτησή του, έγγραφο – απόδειξη, όπου θα αναγράφονται υποχρεωτικώς, με Κεφαλαία Γράμματα, οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1) Η μεταβίβαση - εκχώρηση εταιρικού μεριδίου με πράξη εν ζωή επιτρέπεται ύστερα από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 32 του παρόντος, δηλαδή με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού Κεφαλαίου. Επί ίσοις όροις, προτιμώνται οι εταίροι της Εταιρείας. Στην περίπτωση δε αυτή, εάν το δικαίωμα προτιμήσεως ασκηθεί από πλείονες εταίρους, συντρέχουν όλοι κατά τον λόγο συμμετοχής τους στο Εταιρικό Κεφάλαιο. Η ως άνω μεταβίβαση γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, που περιλαμβάνει και το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια του προσώπου, προς το οποίο γίνεται η μεταβίβαση, επάγεται δε αποτελέσματα ως προς την εταιρεία από την εγγραφή στο κατά το άρθρο 25 του Ν.3190/1955 βιβλίο των εταίρων. Η εγγραφή αυτή γίνεται με αίτηση αυτού που μεταβιβάζει ή αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση, εφ' όσον βεβαίως προσκομισθεί αντίγραφο της πράξης μεταβίβασης.

2) Σε περίπτωση θανάτου εταίρου, το εταιρικό μερίδιο αυτού περιέρχεται στους κληρονόμους του. Εάν αυτοί είναι περισσότεροι από ένας ορίζεται, κοινός εκπρόσωπός τους. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 32 του παρόντος, δηλαδή με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, το παραπάνω εταιρικό μερίδιο στην περίπτωση αυτή, θα εξαγοράζεται στην πραγματική του αξία από πρόσωπο υποδεικνυόμενο από την Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 3190/1955. Το, σύμφωνα με την παραπάνω παράγραφο, δικαίωμα προτίμησης των εταίρων ισχύει και στην περίπτωση αυτή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΡΘΡΟ 9ο

Η Εταιρεία διοικείται από τη Συνέλευση των εταίρων και τον Διαχειριστή της.

ΑΡΘΡΟ 10ο
Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Συνέλευση της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της, που λαμβάνονται σύμφωνα με τον νόμο και το παρόν Καταστατικό είναι δεσμευτικές και υποχρεωτικές και για τους απόντες ή τους διαφωνούντες εταίρους.

Η Συνέλευση της Εταιρείας είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) Για τις τροποποιήσεις του Καταστατικού.

β) Για την αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, μέχρι του κατωτάτου επιτρεπομένου υπό του νόμου ορίου.

γ) Για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή αυτών από την ευθύνη του εκ της διαχειρίσεως.

δ) Για την έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων (ισολογισμό, αποτελέσματα χρήσης, πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και τη διάθεση των κερδών.

ε) Για την έγερση αγωγής κατά του διαχειριστή για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτού, για αποζημίωση για παραβάσεις του Ν.3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει και για πταίσματα περί τη διαχείρισή του.

στ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, συγχώνευση και διάλυση αυτής και τον διορισμό ή ανάκληση εκκαθαριστών.

ζ) Για κάθε άλλη περίπτωση, που ορίζεται στον Ν.3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει ή προβλέπεται από το παρόν Καταστατικό και είναι αποκλειστικά αρμόδια.

ΑΡΘΡΟ 11ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Συνέλευση συγκαλείται από τον Διαχειριστή. Η Συνέλευση των εταίρων, συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της εταιρείας, μία φορά τουλάχιστον κάθε εταιρική χρήση, μέσα σε τρεις (3) το πολύ μήνες μετά την λήξη της εν λόγω χρήσης, συγκαλουμένη για τον σκοπό αυτό από τον Διαχειριστή. Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό

(1/20) τουλάχιστον του Εταιρικού Κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν την σύγκληση "Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, με αίτημα, που επιδίδεται στον Διαχειριστή, στο οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το αντικείμενο των θεμάτων, που θα συζητηθούν. Ο Διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συγκαλέσει την Συνέλευση αυτή μέσα σε είκοσι (20) ημέρες. Αν δεν συγκληθεί η Συνέλευση από τον Διαχειριστή μέσα στις παραπάνω προθεσμίες, ενεργείται η σύγκληση, της μεν Τακτικής Συνέλευσης από κάθε εταίρο, της Έκτακτης από τους εταίρους που ζήτησαν την σύγκλησή της, ύστερα από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία θα εκδοθεί κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Οι προσκλήσεις των εταίρων για τη σύγκληση της Συνέλευσης γίνονται με συστημένη επιστολή - ή με άλλο πρόσφορο και βέβαιο τρόπο, που αποδεικνύει την επίδοση αυτών - στη διεύθυνση των εταίρων, που σημειώνεται στο βιβλίο των εταίρων, που τηρεί ο Διαχειριστής, οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες (μη υπολογιζόμενης της ημέρας της συγκλήσεως) πριν τη Συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρονται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της Συνελεύσεως, καθώς και τα θέματα που θα συζητηθούν.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Εφ' όσον συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνέλθουν σε Συνέλευση ακόμη και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις, που ορίζονται στο άρθρο 11 του παρόντος Καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Η Συνέλευση προεδρεύεται από τον Διαχειριστή ή αν αυτός απουσιάζει από εταίρο, που εκλέγεται απ' αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Η Συνέλευση αποφασίζει μόνο για θέματα της Ημερήσιας διάταξης. Μπορεί όμως ν' αποφασίζει εγκύρως και για κάθε άλλο θέμα της αρμοδιότητάς της, εφ' όσον είναι παρόντες όλοι οι εταίροι και δεν υπάρχει αντίρρηση εκ μέρους κάποιου απ' αυτούς.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Καθένας από τους εταίρους έχει στη Συνέλευση το δικαίωμα αριθμού ψήφων, τόσων όσων και ο αριθμός των εταιρικών του μεριδίων. Κάθε εταίρος, μπορεί να παραστεί και να ψηφίζει στη Συνέλευση είτε αυτοπροσώπως, είτε με αντιπρόσωπο, εξουσιοδοτημένο εγγράφως. Η σχετική εξουσιοδότηση κατατίθεται στη Συνέλευση. Ο αντιπρόσωπος μπορεί να είναι εταίρος ή και τρίτος. Δεν επιτρέπεται να λάβει μέρος στην ψηφοφορία εταίρος, εάν πρόκειται να ληφθεί απόφαση που αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής κατ' αυτού, σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 2 του ν. 3190/55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως, όταν παρίστανται σ' αυτήν εταίροι, που εκπροσωπούν αριθμό ψήφων απαιτούμενο, σύμφωνα με το παρόν Καταστατικό για την έγκυρη λήψη αποφάσεων.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία μεγαλύτερη από το μισό (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν περισσότερο από το μισό (1/2) του όλου εταιρικού Κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις, κατά τις

οποίες απαιτείται μεγαλύτερη πλειοψηφία, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Καταστατικού και του Ν. 3190/55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Αν δεν επιτευχθεί απαρτία κατά την πρώτη σύγκληση της Συνέλευσης των Εταίρων, αυτή συνέρχεται και συνεδριάζει εγκύρως, πάνω στα ίδια θέματα της ημερήσιας Διάταξης, οκτώ (8) ημέρες μετά την ημέρα της συνεδρίασης, που ματαιώθηκε για έλλειψη απαρτίας, αν δε αυτή είναι εξαιρετέα, την πρώτη μετά απ' αυτήν εργάσιμη ημέρα. Για την επαναληπτική αυτή σύγκληση της Συνέλευσης των εταίρων πρέπει να γίνεται ρητή μνεία στην έγγραφη πρόσκληση, που έχει επιδοθεί σε καθένα από τους εταίρους, για την σύγκληση της πρώτης Γενικής Συνέλευσης. Αν δεν γίνει τούτο, η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται εκ νέου, αφού τηρηθούν όλες οι διατυπώσεις, που ορίζονται στο παρόν Καταστατικό. Αν πρόκειται να συγκληθεί νέα Συνέλευση των εταίρων, μπορούν να μεταβληθούν και τα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις των συνελεύσεων καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο τηρούμενο υποχρεωτικά από τους Διαχειριστές, που φέρει τον τίτλο **"ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ",** στο οποίο καταχωρείται επίσης κατάλογος των παραστάντων στη Συνέλευση εταίρων και των εταιρικών μεριδίων που εκπροσωπούνται απ' αυτούς. Τα πρακτικά υπογράφονται απ' όλους τους εταίρους, που παραστάθηκαν και από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της Συνελεύσεως.

ΑΡΘΡΟ 20ο

Ο Διαχειριστής ή και κάθε εταίρος, έχει το δικαίωμα να

προσβάλει τις αποφάσεις της Συνέλευσης των Εταίρων στο αρμόδιο Πρωτοδικείο, εάν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του παρόντος Καταστατικού. Η αγωγή, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο απευθύνεται κατά της Εταιρείας και ασκείται νομίμως μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την ημέρα που πάρθηκε η απόφαση που προσβάλλεται. Η δικαστική απόφαση που θα κηρύσσει τυχόν άκυρη την προσβληθείσα απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων ισχύει για κάθε εταίρο και για τον Διαχειριστή της Εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 21ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1.- Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας, δικαστικά και εξώδικα θα ανατίθεται σε ένα ή περισσότερους εταίρους ή μη εταίρους, οι οποίοι θα διορίζονται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρείας, η οποία θα υποβάλλεται στην δημοσιότητα του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα και ο οποίος Διαχειριστής ή Διαχειριστές θα ενεργούν για λογαριασμό και στο όνομα της Εταιρείας, κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης, που ανάγεται στο σκοπό της Εταιρείας και στην πραγματοποίησή του, χωρίς κανένα περιορισμό ή επιφύλαξη και για κάθε υπόθεση της Εταιρείας, η οποία σύμφωνα με τον νόμο ή το παρόν Καταστατικό, δεν υπάγεται στην αρμοδιότητα της Συνέλευσης των εταίρων. Ο διορισμός του Διαχειριστή ή των Διαχειριστών, κατά τα ανωτέρω θα ισχύει μέχρι ανακλήσεώς του/ τους από την Γενική

Συνέλευση. Η Γενική Συνέλευση των εταίρων δια της οποίας διορίζονται οι διαχειριστές θα ορίζει και τον τρόπο ενέργειας αυτών, καθώς και το χρόνο της θητείας τους.

Ο Διαχειριστής, μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει την ενάσκηση των εξουσιών του σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη, το οποίο θα ασκεί όλες τις αρμοδιότητες και τις δικαιοδοσίες του ως Διαχειριστή ή εκείνες μόνο που περιοριστικά θα αναφέρονται στο εν λόγω έγγραφο.

2.- Ο Διαχειριστής υπογράφει και δεσμεύει την Εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την Εταιρική επωνυμία.

3.- Σε περίπτωση, κατά την οποία η Συνέλευση των εταίρων αποφασίζει αλλαγή του Διαχειριστή, σύμφωνα με τις αρμοδιότητές της, απαιτείται πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου και η απόφασή της υποβάλλεται απαραιτήτως στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/55, όπως αυτός ισχύει σήμερα. Ελάττωμα ως προς τον διορισμό του Διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους καλόπιστους τρίτους, εφ' όσον τηρήθηκαν οι σχετικές με τον διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας.

4.- Με την λέξη «διαχειριστής», όπου αναφέρεται στο παρόν, εννοείται κάθε διαχειριστής, αρχικός ή μεταγενέστερος, ανεξαρτήτως φύλου ή αριθμού, δηλαδή αν είναι ένας ή περισσότεροι.

ΑΡΘΡΟ 22ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Με εξαίρεση τα θέματα, για τα οποία, σύμφωνα με τον νόμο και το Καταστατικό αυτό, αρμόδια να αποφασίζει είναι η

Συνέλευση των εταίρων, ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρεία και ενεργεί, στο όνομά της, κάθε πράξη, που καλύπτεται από το σκοπό της.

Ειδικότερα, ο Διαχειριστής, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, ενώπιον οποιουδήποτε Δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, Πολιτικού, Ποινικού, Διοικητικού, Φορολογικού και αυτού ακόμη του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου Επικρατείας, του Ελεγκτικού Συνεδρίου και οποιουδήποτε εισηγητή Δικαστή και γενικά ενώπιον οποιασδήποτε Αρχής, Δικαστικής, Δημόσιας, Διοικητικής, Φορολογικής, Τελωνειακής, Προξενικής, Δημοτικής, Κοινοτικής ή άλλης, διορίζει και ανακαλεί πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, επάγει, αντεπάγει, δέχεται ή δίνει όρκους, που επιβάλλονται στην εταιρεία, υπογράφει οποιοδήποτε έγγραφο, είτε ιδιωτικό, είτε δημόσιο, είτε συμβολαιογραφικές πράξεις, οποιουδήποτε περιεχομένου, με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία, συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, οποιασδήποτε φύσης και μορφής, όπως συμβάσεις εργασίας, έργου, χρηματοδοτικής μίσθωσης, εντολής και ανεξάρτητων υπηρεσιών και καταγγέλλει αυτές, συνάπτει δάνεια χωρίς ασφάλεια ή με εμπράγματη ή άλλη ασφάλεια σε κινητά ή ακίνητα της εταιρείας, υπογράφει εξοφλητικές αποδείξεις και πράξεις, ανοίγει πιστώσεις και παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή Νομικό Πρόσωπο, στην

ημεδαπή ή αλλοδαπή, προβαίνει για λογαριασμό της σε επενδύσεις, οποιασδήποτε φύσης και μορφής, δέχεται, εκδίδει, υπογράφει και οπισθογραφεί επιταγές, υπογράφει συναλλαγματικές και γραμμάτια σαν εκδότης, αποδέκτης, οπισθογράφος ή τριτεγγυητής, διενεργεί όλες τις τραπεζικές συναλλαγές της εταιρείας με οποιαδήποτε Τράπεζα, ημεδαπή ή αλλοδαπή, καταθέτει και εισπράττει χρήματα, αναλαμβάνει καταθέσεις, εισπράττει κάθε απαίτηση της εταιρείας έναντι τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων ή του Δημοσίου, από οποιαδήποτε αιτία, όπως δάνεια, πωλήσεις κινητών ή ακινήτων και χρηματοδοτήσεις, εκδίδει και λαμβάνει αποδείξεις είσπραξης και παροχής υπηρεσιών, πωλεί κινητά και ακίνητα της εταιρείας, αγοράζει, μισθώνει, εκμισθώνει και επιβαρύνει με ασφάλειες, κινητά και ακίνητα, αστικά ή αγροτικά, με οποιουσδήποτε όρους, συμφωνίες και τίμημα και συμβιβάζεται υπέρ τρίτων για τις υποθέσεις της εταιρείας και υπογράφει σχετικές πράξεις συμβιβασμού.

Πράξεις του Διαχειριστή, ακόμη κι αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία έναντι τρίτων, εκτός εάν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το Καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.

Περιορισμοί της εξουσίας του Διαχειριστή, που προκύπτουν από το παρόν ή από απόφαση της Συνέλευσης της Εταιρείας, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους ακόμη κι αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 8 του Ν.3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 23ο

ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ ΑΠΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ο Διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική Γλώσσα, σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εκτός από τα βιβλία, που τυχόν επιβάλλονται από άλλους νόμους και τα παρακάτω, δηλαδή:

1.- Βιβλίο Εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται τα ονοματεπώνυμα, η ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας κάθε εταίρου, οι εισφορές του, καθώς και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων.-

2.- Βιβλίο Πρακτικών, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις της Συνέλευσης της Εταιρείας, που λαμβάνονται από τους εταίρους.

3.- Βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του Διαχειριστή, οι οποίες πρέπει να υπογράφονται απ' αυτόν, σύμφωνα με τα παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 24ο

ΜΗ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Επιτρέπεται στο Διαχειριστή της εταιρείας και στους εταίρους να ενεργούν για λογαριασμό τους, άμεσα ή έμμεσα ή μέσω τρίτων ή για λογαριασμό τρίτου, πράξεις που ανάγονται στον σκοπό της εταιρείας και να είναι εταίροι, Ομόρρυθμοι ή Ετερόρρυθμοι προσωπικής εταιρείας ή εταίροι Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, που επιδιώκει τους ίδιους σκοπούς ή ανταγωνίζεται την Εταιρεία, χωρίς τη συναίνεση και άδεια της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 25ο

Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα μέσα στο πρώτο δεκαήμερο μετά

τη λήξη κάθε ημερολογιακού μήνα, να λαμβάνει γνώση, αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπό του, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας. Έχει επίσης, το δικαίωμα να παίρνει με έξοδά του, αποσπάσματα του βιβλίου των Εταίρων και του βιβλίου των Πρακτικών Συνελεύσεων, καθώς και αντίγραφα των λογιστικών καταστάσεων της εταιρικής διαχείρισης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ - ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ - ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

ΑΡΘΡΟ 26ο

Σε περίπτωση απώλειας του Εταιρικού Κεφαλαίου, ο Διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συγκαλέσει την Συνέλευση των Εταίρων για να αποφασίσει είτε για την κάλυψή της με συμπληρωματικές εισφορές των εταίρων, είτε για την μείωση του κεφαλαίου, είτε για τη λύση της Εταιρείας. Η πιο πάνω απόφαση για συμπληρωματικές εισφορές, λαμβάνεται με την πλειοψηφία που ορίζεται στο άρθρο 29 του παρόντος Καταστατικού. Οι εισφορές αυτές πρέπει να είναι ίσες με το κεφάλαιο που απωλέσθηκε, αλλά όχι μεγαλύτερες από το αρχικό κεφάλαιο και να καταβάλλονται απ' όλους τους εταίρους, κατά τον λόγο της συμμετοχής καθενός απ' αυτούς, μέσα σ' ένα μήνα από την έγγραφη προς τον καθένα τους πρόσκληση. Αν δεν καταβληθεί η συμπληρωματική αυτή εισφορά από κάποιον από τους εταίρους μέσα στην παραπάνω προθεσμία, εφαρμόζονται αυτά, που ορίζονται στο άρθρο 37 του Ν. 3190/1955 "περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 27ο

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Το σύνολο των καθαρών κερδών, που προκύπτουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα κέρδη κάθε εξόδου και ζημίας, των κατά νόμο αποσβέσεών, του, κατά το άρθρο 29 του παρόντος, υποχρεωτικού τακτικού αποθεματικού και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, διανέμονται μεταξύ των εταίρων ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής καθενός τους στην Εταιρεία, εκτός εάν η Συνέλευση των εταίρων αποφασίσει διαφορετικά. Το δικαίωμα επί των εκ του ετησίου ισολογισμού προκυπτόντων καθαρών κερδών είναι κεκτημένο και απαιτητό από της, από τη Συνέλευση των εταίρων, λήψης απόφασης περί εγκρίσεως του ισολογισμού και διάθεσης των κερδών.

ΑΡΘΡΟ 28ο

ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών της εταιρείας, ο καθένας εταίρος δικαιούται κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης, έναντι των κερδών, που θα προκύψουν και με χρέωση των εταιρικών μεριδίων του, σε απολείψεις, το ύψος των οποίων καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Το συνολικό ποσό των απολήψεων του καθένα εταίρου, θα συμψηφίζεται, κατά το κλείσιμο της εταιρικής χρήσης, με τα προς διάθεση στον καθένα τους κέρδη.

ΑΡΘΡΟ 29ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ετησίως αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη της εταιρείας, για να σχηματιστεί αποθεματικό.

Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει στο ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

Εάν όμως, για οποιοδήποτε λόγο, μειωθεί το αποθεματικό κάτω από το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου, η κράτηση επαναλαμβάνεται μέχρις ότου επιτευχθεί και πάλι η παραπάνω αναλογία. Μέρος από το υπόλοιπο των καθαρών κερδών, επιτρέπεται να κατατίθεται για τον σχηματισμό εκτάκτου αποθεματικού, μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων, που λαμβάνεται με ομοφωνία όλων των εταίρων, που εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

ΑΡΘΡΟ 30ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1.- Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την νόμιμη σύσταση της εταιρείας και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2005.

2.- Μία φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από το διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

3.- Με βάση την απογραφή αυτή, καταρτίζονται από το Διαχειριστή οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσης, Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα), για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Νόμου 2190/1920 "Περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

4.- Για την κατάρτιση της Έκθεσης διαχείρισης, που απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 43α του Κωδ. Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5.- Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων, που υφίστανται κατά την ημέρα της απογραφής και τις αποσβέσεις τους κατά την κατάρτιση του Ισολογισμού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 45 του Κωδ.Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς και οι διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας, που ισχύει κάθε φορά και με τις οποίες καθορίζονται τα αναφερόμενα στις αποσβέσεις των ενεργητικών στοιχείων και στην σύνταξη της απογραφής. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των Ελεγκτών της εταιρείας υποβάλλονται με επιμέλεια του διαχειριστή ή κάθε εταίρου στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων

πρέπει να γίνεται σε χρόνο, που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ.2 του άρθρου 8 του Ν.3190/ 1955.

Οι διατάξεις των παρ.1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 31ο

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.- Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ.4 του άρθρου 4 του άρθρου 43α του Κωδ. Νόμου 2190/1920 "Περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2.- Αν κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού της η εταιρεία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ.6 του άρθρου 42α του Κωδ. Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου. Οι διατάξεις των παρ.7 και 8 του άρθρου 42α του Κωδ. Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΥΞΗΣΗ - ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

ΑΡΘΡΟ 32ο

Η αύξηση ή η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, η παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, καθώς και κάθε τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού μπορούν να γίνονται μόνον ύστερα από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Η μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας, η επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων και της ευθύνης τους, καθώς και η μείωση των δικαιωμάτων τους, που απορρέουν από το παρόν Καταστατικό, μπορούν να γίνονται μόνον ύστερα από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με ομοφωνία όλων των εταίρων, που εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου. Οι παραπάνω αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων περιβάλλονται τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και τηρούνται όλες οι διατυπώσεις δημοσιότητας, που ορίζονται στον Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 33ο

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία λύεται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία, δηλαδή με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία

τέταρτα (3/4) του όλου Εταιρικού Κεφαλαίου, καθώς και για κάποιον από τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 44 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η λύση της Εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 34ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Όταν λυθεί η Εταιρεία, για οποιοδήποτε λόγο, αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και να διανεμηθεί το ενεργητικό στους εταίρους, η Εταιρεία εξακολουθεί να υφίσταται διατηρώντας την επωνυμία της, στην οποία προσθέτονται και οι λέξεις **"ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ"**. Η εξουσία των οργάνων της Εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ως εκκαθαριστής διορίζεται, ο κατά τον χρόνο της λύσης της Εταιρείας, Διαχειριστής, εκτός αν η Συνέλευση διορίσει άλλον ή άλλους εκκαθαριστές με απόφαση που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία. Κατά την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής είναι υποχρεωμένος να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύει στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης. Εφ' όσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, είναι υποχρεωμένος να καταρτίζει για κάθε εταιρική χρήση ισολογισμό. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την Εταιρεία στα Δικαστήρια και εξωδίκως, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Αν ορισθούν περισσότεροι από ένας εκκαθαριστές, η εκκαθάριση ενεργείται

απ' όλους από κοινού. Ο εκκαθαριστής πρέπει να περαιώσει χωρίς αμέλεια τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να μετατρέψει την εταιρική περιουσία σε χρήμα και να εξοφλήσει τις απαιτήσεις των πιστωτών της. Για το σκοπό αυτό, της περάτωσης των εταιρικών υποθέσεων, ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ.1 του Ν. 3190/55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τον δημοσιεύει στο Δελτίο, που προβλέπεται στην παρ. 3 του ίδιου άρθρου. Στη συνέχεια διανέμει το τυχόν υπόλοιπο του προϊόντος της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής του καθένα τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 35ο

Για τις εταιρικές υποθέσεις ευθύνεται μόνο η Εταιρεία με την εταιρική περιουσία της.

ΑΡΘΡΟ 36ο

Η Εταιρεία μπορεί με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τον νόμο.

ΑΡΘΡΟ 37ο

Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3190/55 "περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφόσον δεν τροποποιούνται με το παρόν Καταστατικό.

Τέλος, όλα τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους και από κάθε αγωγή και ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού. Το δε παρόν καταστατικό υπόκειται στις διαδικασίες της δημοσίευσης.

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους και η έδρα της εταιρείας είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Προσαρτώνται στο παρόν:

Σύμφωνα με το άρθρο 23 Ν. 4611/2019, την υπ' αριθμ. 15435/913/16.04.2020 Υπουργική απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων (ΦΕΚ Β' 1559/23.04.2020) και της αριθ. οικ. 17535/Δ1.6002/6-5-2020 κοινής Υπουργικής απόφασης των Υπουργών εργασίας και κοινωνικών υποθέσεων και Επικρατείας, ως ισχύουν σήμερα, σύμφωνα με τα οποία για τη συμμετοχή ως μέλος σε κοινοπραξία ή ως εταίρος σε ομόρρυθμη, ετερόρρυθμη ή περιορισμένης ευθύνης εταιρεία, προσκομίζεται αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τον συμμετέχοντα: τα υπ'αριθ. πρωτ. 3025141/31-10-2023, 3255539/23-11-2023, 2958959/25-10-2023, υπ' αριθμ. συστήματος 000/Φ/1561317/2023, 000/Φ/1688904/2023 000/Φ/1529224/2023 και με αριθμό εγκυρότητας 00633169AD483A8497, 007357564749F38F61 και 00793807CE44D4B13E αντίστοιχα, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των συμμετεχόντων- δεχόμενων την παροχή, ισχύος έξι (6) μηνών, ήτοι έως 30/04/2024, 22/05/2024 και 24/4/2024 αντίστοιχα, τα οποία εκδόθηκαν από τον

Ηλεκτρονικό Εθνικό Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ), σύμφωνα με τα οποία βεβαιώνεται για τους μεν δύο πρώτους ότι δεν οφείλουν ληξιπρόθεσμες ασφαλιστικές εισφορές για το προσωπικό τους και είναι ασφαλιστικά ενήμεροι ως ελεύθεροι επαγγελματίες, αυτοαπασχολούμενοι ή αγρότες, για τον δε τρίτο ότι δεν οφείλει ληξιπρόθεσμες εισφορές διότι δεν απασχολεί ούτε απασχόλησε προσωπικό και είναι ασφαλιστικά ενήμερος ως ελεύθερος επαγγελματίας, αυτοαπασχολούμενος ή αγρότης. Τα αποδεικτικά ισχύουν για κάθε νόμιμη χρήση προβλεπόμενη από ειδικές διατάξεις πέραν αυτών του Ν. 4611/2019.

Υπέμνησα στους συμβαλλόμενους:

Σύμφωνα με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων (Κανονισμός (Ε.Ε.) 2016/679) («G.D.P.R.»), για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (Νόμος 2472/1997, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει), εγώ η Συμβολαιογράφος γνωστοποίησα στους εδώ συμβαλλόμενους, ότι στα πλαίσια της επαγγελματικής μου δραστηριότητας και για την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου, των πράξεων των αρμοδίων αρχών και των όρων της παρούσας πράξης, τηρώ αρχείο δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σε ηλεκτρονική ή μη μορφή, στο οποίο περιλαμβάνονται και όσα αναφέρονται στο παρόν και στα λοιπό έγγραφα που μου έχουν υποβληθεί. Αυτά τα προσωπικά δεδομένα, τα συλλέγω, επεξεργάζομαι, καταχωρώ, διατηρώ, αποθηκεύω, υποβάλλω σε αρμόδιες Αρχές και Υπηρεσίες και τα χρησιμοποιώ, σύμφωνα με το νόμο, για την άσκηση του

λειτουργήματος μου (άμισθος δημόσιος λειτουργός-Συμβολαιογράφος).

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους συμβαλλόμενους ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4541/2018 και ισχύει.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το πληρεξούσιο αυτό, σε είκοσι ένα (21) φύλλα. Εισπράχθηκαν 15,00 ευρώ βάσει του Ν. 5043/2023 για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου θα εισπραχθούν ευρώ 7.258,66. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων θα εισπραχθεί Φ.Π.Α. ευρώ 1.742,08. Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ 1.451,73, ήτοι ποσό προς είσπραξη 7.564,01 ευρώ.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί, καθώς κι εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Αθηνά Καραθάνου
Ιάσων-Γεώργιος Τζαβέλλας
Σταυρούλα Τζαβέλλα
Παναγιώτης Τζαβέλλας
Ευαγγελία Κωτσομητοπούλου

(έπονται υπογραφές)

(Τ.Σ.) ΧΑΪΔΩ ΒΕΛΑΩΡΑ
Ακριβές αντίγραφο – Αθήνα αυθημερόν
Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Εκδόθηκε το υπ’ αρ. 156/11-01-2024 Τ.Π.Υ.
σε αντικατάσταση του άνω Συμβολαίου.
Αθήνα, αυθημερόν
Η Συμβολαιογράφος Αθηνών