ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι,23/02/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3226114

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία: **ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο: **NOSTRO MARE** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **016224134000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **23/02/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: **4037074**, το από 10/02/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 5, 7 και 2 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε», το διακριτικό τίτλο «NOSTRO MARE» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 016224134000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ.

Νεκτάριος Βαβάσης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε. » Α.Φ.Μ. 999412467 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 16224134000

Στο Φισκάρδο Δήμου Σάμης Ν. Κεφαλληνίας σήμερα την 10η Φεβρουαρίου 2024 , ημέρα Σάββατο, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. **ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ** του Ανδρέα και της Ελένης, που γεννήθηκε στις 25-04-1978 στο Αργοστόλι Ν. Κεφαλληνίας, κάτοικος Βασιλικάδων Ερύσσου, Δήμου Σάμης, Νομού Κεφαλληνίας, κάτοχος του υπ᾽αριθμόν ΑΟ 383667 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε στις 29-10-2019 από το Α.Τ. Σάμης και με Α.Φ.Μ. **068122032** της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου και
2. **ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ** του Ευρυβιάδη και της Μαρίας Θεοδώρας, που γεννήθηκε στις 24-10-1964 στο Μπουρούντι, κάτοικος Φισκάρδου, Δήμου Σάμης, Νομού Κεφαλληνίας, κάτοχος του υπ᾽αριθμόν ΑΖ 758574 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε στις 08-11-2012 από το Α.Τ. Σάμης και με Α.Φ.Μ. **050362793** της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου,
3. **ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ ΕΥΡΥΒΙΑΔΗΣ** του Αγησίλαου και της Μαρίας, που γεννήθηκε στις 10-01-1992 στο Χολαργό Ν. Αττικής, κάτοικος Φισκάρδου, Δήμου Σάμης, Νομού Κεφαλληνίας, κάτοχος του υπ᾽αριθμόν ΑΕ 302386 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε στις 13-11-2009 από το Α.Τ. Σάμης και με Α.Φ.Μ. **118282839** της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου.
4. **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** του Χαράλαμπου και της Μαρίας, που γεννήθηκε στις 15-01-1970 στο Αργοστόλι Ν. Κεφαλληνίας, κάτοικος Αργοστολίου Δήμου Αργοστολίου Νομού Κεφαλληνίας, κάτοχος του υπ᾽αριθμόν ΑΝ 882274 Α.Δ.Τ. που εκδόθηκε στις 18-06-2018 από το Τ.Α. Αργοστολίου και με Α.Φ.Μ. **050280591** της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου

Συμφωνούν , συνομολογούν και αποδέχονται δια του παρόντος τα εξής :

Με το από **20/01/2004** ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κεφαλληνίας με αύξοντα αριθμό **14 / 02-02-2004**, ιδρύθηκε ομόρρυθμος εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε.»** με διακριτικό τίτλο **«ΑΛΕΞΗΣ»**, με έδρα μισθωμένο ακίνητο στον οικισμό «Φισκάρδο Ερύσσου» Δήμου Κεφαλλονιάς Νομού Κεφαλληνίας και δικαίωμα να ιδρύει

υποκαταστήματα , πρακτορεία , αποθήκες κ.λ.π. καθώς και να μεταφέρει την έδρα της σε οποιοδήποτε μέρος της Ελληνικής Επικράτειας. Σκοπός της συντεινόμενης εταιρείας είναι η με κέρδος εκμετάλλευση εστιατορίου, καφέ-μπαρ, και κάθε συναφούς καταστήματος. Η διάρκεια της εταιρείας ορίσθηκε αορίστου χρόνου , και διαχειριστής ορίσθηκε ο εκ των ιδρυτών και συμβαλλόμενος στο παρόν **Φερεντίνος Κυριάκος** του Ανδρέα. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίσθηκε στο ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ **(5.000,00€)** εκ των οποίων ποσό τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00€) εισέφερε στο ταμείο της εταιρείας ο εκ των ιδρυτών και συμβαλλόμενος στο παρόν εταίρος **Φερεντίνος Κυριάκος** του Ανδρέα ο οποίος κατείχε ποσοστό 60% της εταιρικής μερίδας με το οποίο συμμετείχε στα κέρδη και τις ζημιές αυτής και ποσό δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00€) εισέφερε στο ταμείο της εταιρείας ο εκ των τότε ιδρυτών **Καπάτος Χαράλαμπος** του Γεωργίου ο οποίο κατείχε ποσοστό 40% της εταιρικής μερίδας με το οποίο συμμετείχε στα κέρδη και τις ζημιές αυτής.

Με το από **15-07-2007** ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κεφαλληνίας με αύξοντα αριθμό **120 / 24-07-2007** οι τότε συμβαλλόμενοι και ιδρυτές της εταιρείας αποφάσισαν την **αύξηση κεφαλαίου** αυτής κατά εικοσιπέντε χιλιάδες ευρώ (25.000,00€) το οποίο καλύφθηκε από εισφορά ποσού είκοσι τριών χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (23.800,00€) στο ταμείο της εταιρείας του εκ των ιδρυτών και συμβαλλόμενου στο παρόν **Φερεντίνου Κυριάκου** του Ανδρέα καθώς επίσης από την εισφορά ποσού χιλίων διακοσίων ευρώ (1.200,00€) στο ταμείο της εταιρείας του νεοεισελθέντος ομόρρυθμου μέλους και συμβαλλόμενου στο παρόν **Φερεντίνου Βασίλειου** του Ανδρέα. Σημειώθηκε δε ότι ο εκ των ιδρυτών **Καπάτος Χαράλαμπος** του Γεωργίου δεν συμμετείχε στην διαδικασία αύξησης κεφαλαίου της εταιρείας. Το εταιρικό κεφάλαιο μετά την αύξηση ορίσθηκε στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00€) και η συμμετοχή των μελών της ορίσθηκε ως εξής: Ο **Φερεντίνος Κυριάκος** του Ανδρέα κατέχει ποσοστό **89%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής, ο **Καπάτος Χαράλαμπος** του Γεωργίου κατέχει ποσοστό **7%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής και ο νεοεισελθέν εταίρος **Φερεντίνος Βασίλειος** του Ανδρέα κατέχει ποσοστό **4%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής.

Με το από **25-07-2007** ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κεφαλληνίας με αύξοντα αριθμό **125 / 08-08-2007** ο εκ των ιδρυτών **Καπάτος Χαράλαμπος** του Γεωργίου αποχώρησε οικειοθελώς από την εταιρεία και παραχώρησε , πώλησε και μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα ανερχόμενη σε ποσοστό **7%**

στον εκ των συμβαλλομένων στο παρόν και ιδρυτή της εταιρείας **Φερεντίνο Κυριάκο** του Ανδρέα ο οποίος δήλωσε ότι αποδέχεται την προς σε αυτόν μεταβίβαση του παραπάνω ποσοστού του εταιρικού μεριδίου του **Καπάτου Χαράλαμπου** του Γεωργίου και κατέβαλλε προς αυτόν το αναλογούν εταιρικό κεφάλαιο ήτοι δύο χιλιάδες ευρώ (2.000,00€) που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία. Στη συνέχεια ο αποχωρήσας εταίρος **Καπάτος Χαράλαμπος** του Γεωργίου αποδέχτηκε ότι έλαβε το παραπάνω ποσό που αντιστοιχεί στο πωληθέν εταιρικό του μερίδιο κατά ποσοστού **4%** και αντιτίμου αυτού δύο χιλιάδες ευρώ (2.000,00 €) από τον **Φερεντίνο Κυριάκο** του Ανδρέα και παράλληλα ότι έχει αναλάβει όλα τα κέρδη που του αναλογούν από τη μέχρι και τότε συμμετοχή του στην εταιρεία και δεν διατηρεί καμία απολύτως απαίτηση και καμία αιτία από την παραπάνω πώληση. Τα ποσοστά συμμετοχής μετά την αποχώρηση του εκ των ιδρυτών της εταιρείας **Καπάτου Χαράλαμπου** του Ανδρέα διαμορφώθηκαν ως εξής: Ο **Φερεντίνος Κυριάκος** του Ανδρέα κατέχει ποσοστό **96%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής, και ο **Φερεντίνος Βασίλειος** του Ανδρέα κατέχει ποσοστό **4%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής

Με το από **06-02-2018** ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. με ΚΑΚ **1338006 / 28-02-2018** οι συμβαλλόμενοι τροποποιούν το **άρθρο 1** του καταστατικού που αφορά την αλλαγή διακριτικού τίτλου της εταιρείας σε **«NOSTRO MARE»**. Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι τροποποιούν το **άρθρο 3** που αφορά το σκοπό της εταιρείας ο οποίος επεκτείνεται ως προς την εκμετάλλευση ενοικιαζόμενων δωματίων-διαμερισμάτων και τουριστικών καταλυμάτων.

Με το από **31/12/2020** ο εκ των συμβαλλομένων **Φερεντίνος Βασίλειος** του Ανδρέα αποχώρησε οικειοθελώς από την εταιρεία και παραχώρησε , πώλησε και μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα ανερχόμενη σε ποσοστό **4%** κατά ποσοστό **2%** στον εκ των συμβαλλομένων στο παρόν και ιδρυτή της εταιρείας **Φερεντίνο Κυριάκο** του Ανδρέα ο οποίος δήλωσε ότι αποδέχεται την προς σε αυτόν μεταβίβαση του παραπάνω ποσοστού του εταιρικού μεριδίου του **Φερεντίνου Βασίλειου** του Ανδρέα και κατέβαλλε προς αυτόν το αναλογούν εταιρικό κεφάλαιο ήτοι εξακόσια ευρώ (600,00€) που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία και κατά ποσοστό **2%** στον νεοεισερχόμενο εταίρο **Λιναρδάτο Νικόλαο** του Χαράλαμπου ο οποίος δήλωσε ότι αποδέχεται την προς σε αυτόν μεταβίβαση του παραπάνω ποσοστού του εταιρικού μεριδίου του **Φερεντίνου Βασίλειου** του Ανδρέα και κατέβαλλε προς αυτόν το αναλογούν εταιρικό κεφάλαιο ήτοι εξακόσια ευρώ (600,00€) που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία. Στη συνέχεια ο αποχωρήσας εταίρος **Φερεντίνος Βασίλειος** του Ανδρέα

αποδέχτηκε ότι έλαβε το παραπάνω ποσό που αντιστοιχεί στο πωληθέν εταιρικό του μερίδιο κατά ποσοστού **2%** και αντιτίμου αυτού εξακόσια ευρώ (600,00 €) από τον **Φερεντίνο Κυριάκο** του Ανδρέα και κατά ποσοστού **2%** και αντιτίμου αυτού εξακόσια ευρώ (600,00 €) από τον **Λιναρδάτο Νικόλαο** του Χαράλαμπου. Παράλληλα δηλώνει ότι έχει αναλάβει όλα τα κέρδη που του αναλογούν από τη μέχρι και τότε συμμετοχή του στην εταιρεία και δεν διατηρεί καμία απολύτως απαίτηση και καμία αιτία από την παραπάνω πώληση. Τα ποσοστά συμμετοχής μετά την αποχώρηση του **Φερεντίνου Βασίλειου** του Ανδρέα διαμορφώθηκαν ως εξής: Ο **Φερεντίνος Κυριάκος** του Ανδρέα κατέχει ποσοστό **98%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής, και ο **Λιναρδάτος Νικόλαος** του Χαράλαμπου κατέχει ποσοστό **2%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής.

Με το από **10/02/2023** ιδιωτικό συμφωνητικό ο εκ των συμβαλλομένων **Λιναρδάτος Νικόλαος** του Χαράλαμπου αποχώρησε οικειοθελώς από την εταιρεία και παραχώρησε , πώλησε και μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα ανερχόμενη σε ποσοστό **2%** εκ των συμβαλλομένων στο παρόν νεοεισερχόμενο **Καββαδία Αγησίλαο** του Ευρυβιάδη, ο οποίος δήλωσε ότι αποδέχεται την προς σε αυτόν μεταβίβαση του παραπάνω ποσοστού του εταιρικού μεριδίου του **Λιναρδάτου Νικόλαου** του Χαράλαμπου και κατέβαλλε προς αυτόν το αναλογούν εταιρικό κεφάλαιο ήτοι εξακόσια ευρώ (600,00€) που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία. Επίσης, ο εκ των συμβαλλομένων **Φερεντίνος Κυριάκος** του Ανδρέα πώλησε και μεταβίβασε κατά ποσοστό 88% την εταιρική του μερίδα στο νεοεισερχόμενο **Καββαδία Αγησίλαο** του Ευρυβιάδη, ο οποίος δήλωσε ότι αποδέχεται την προς σε αυτόν μεταβίβαση του παραπάνω ποσοστού του εταιρικού μεριδίου του **Φερεντίνου Κυριάκου** του Ανδρέα και κατέβαλλε προς αυτόν το αναλογούν εταιρικό κεφάλαιο ήτοι είκοσι έξι χιλιάδες τετρακόσια ευρώ (26.400,00€) που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία. Στη συνέχεια ο αποχωρήσας εταίρος **Λιναρδάτος Νικόλαος** του Χαράλαμπου αποδέχτηκε ότι έλαβε το παραπάνω ποσό που αντιστοιχεί στο πωληθέν εταιρικό του μερίδιο κατά ποσοστού **2%** και αντιτίμου αυτού εξακόσια ευρώ (600,00 €) από τον **Καββαδία Αγησίλαο** του Ευρυβιάδη. Παράλληλα δηλώνει ότι έχει αναλάβει όλα τα κέρδη που του αναλογούν από τη μέχρι και τότε συμμετοχή του στην εταιρεία και δεν διατηρεί καμία απολύτως απαίτηση και καμία αιτία από την παραπάνω πώληση Επίσης, ο εκ των εταίρων **Φερεντίνος Κυριάκος** του Ανδρέα αποδέχτηκε ότι έλαβε το παραπάνω ποσό που αντιστοιχεί στο πωληθέν εταιρικό του μερίδιο κατά ποσοστού **88%** και αντιτίμου αυτού είκοσι έξι χιλιάδες τετρακόσια ευρώ (26.400,00€) από τον **Καββαδία Αγησίλαο** του Ευρυβιάδη. Παράλληλα δηλώνει ότι έχει αναλάβει όλα τα κέρδη που

του αναλογούν από τη μέχρι και τότε συμμετοχή του στην εταιρεία και δεν διατηρεί καμία απολύτως απαίτηση και καμία αιτία από την παραπάνω πώληση. Τα ποσοστά συμμετοχής μετά την αποχώρηση του **Λιναρδάτου Νικόλαου** του Χαράλαμπου διαμορφώθηκαν ως εξής: Ο **Καββαδίας Αγησίλαος** του Ευρυβιάδη κατέχει ποσοστό **90%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής, και ο **Φερεντίνος Κυριάκος** του Ανδρέα κατέχει ποσοστό **10%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής. Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι τροποποιούν το **άρθρο 3** που αφορά το σκοπό της εταιρείας ο οποίος παύει να περιέχει και την εκμετάλλευση ενοικιαζόμενων δωματίων-διαμερισμάτων και τουριστικών καταλυμάτων, αλλά παραμένει μόνο η εκμετάλλευση εστιατορίου, καφέ μπαρ και η εκμετάλλευση κάθε συναφούς καταστήματος.

Με το από **27/03/2023** ιδιωτικό συμφωνητικό ο εκ των συμβαλλομένων Καββαδίας Αγησίλαος πώλησε και μεταβίβασε μέρος της εταιρικής του μερίδας ανερχόμενη συνολικά σε ποσοστό **90%,** κατά ποσοστό **1%** στον εκ των συμβαλλομένων στο παρόν Καββαδία Ευρυβιάδη του Αγησίλαου, ο οποίος δήλωσε ότι αποδέχεται την προς σε αυτόν μεταβίβαση του παραπάνω ποσοστού του εταιρικού μεριδίου του από τον Καββαδία Αγησίλαο του Ευρυβιάδη, και κατέβαλλε προς αυτόν το αναλογούν εταιρικό κεφάλαιο ήτοι τριακόσια ευρώ (300,00€) που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία. Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι τροποποιούν το **άρθρο 3** που αφορά το σκοπό της εταιρείας ο οποίος παραμένει η εκμετάλλευση εστιατορίου, καφέ μπαρ και η εκμετάλλευση κάθε συναφούς καταστήματος αλλά προστίθεται σε αυτόν οι υπηρεσίες τροφοδοσίας (catering) επαγγελματικών χώρων καθώς και η εκμετάλλευση ενοικιαζόμενων δωματίων-διαμερισμάτων και τουριστικών καταλυμάτων.

Ήδη σήμερα με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό οι εκ των συμβαλλομένων **Καββαδίας Αγησίλαος** και **Καββαδίας Ευρυβιάδης** αποχωρούν οικειοθελώς από την εταιρεία και παραχωρούν, πωλούν και μεταβιβάζουν τις εταιρικές τους μερίδες στους εκ των συμβαλλομένων **Φερεντίνο Κυριάκο** κατά ποσοστό 89% και **Λιναρδάτο Νικόλαο** κατά ποσοστό 1%, οι οποίοι δήλωσαν ότι αποδέχονται την προς σε αυτούς μεταβίβαση των παραπάνω ποσοστών των εταιρικών μεριδίων και κατέβαλλαν προς αυτούς το αναλογούν εταιρικό κεφάλαιο ήτοι ο Φερεντίνος Κυριάκος το ποσό των 26.700 (είκοσι έξι χιλιάδες επτακόσια ευρώ) στον Καββαδία Αγησίλαο, που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία και ο **Λιναρδάτος Νικόλαος** το ποσόν των 300 (τριακοσίων ευρώ) στον **Καββαδία Ευρυβιάδη**, που αντιστοιχεί στο ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία. Στη συνέχεια ο αποχωρήσας εταίρος **Καββαδίας Αγησίλαος** αποδέχτηκε ότι έλαβε το παραπάνω

ποσό που αντιστοιχεί στο πωληθέν εταιρικό του μερίδιο κατά ποσοστού **89%** και αντιτίμου αυτού 26.700 (είκοσι έξι χιλιάδες επτακόσια ευρώ) από τον **Φερεντίνο Κυριάκο**. Παράλληλα δηλώνει ότι έχει αναλάβει όλα τα κέρδη που του αναλογούν από τη μέχρι και τότε συμμετοχή του στην εταιρεία και δεν διατηρεί καμία απολύτως απαίτηση και καμία αιτία από την παραπάνω πώληση. Επίσης, ο αποχωρήσας εταίρος **Καββαδίας Ευρυβιάδης** αποδέχτηκε ότι έλαβε το παραπάνω ποσό που αντιστοιχεί στο πωληθέν εταιρικό του μερίδιο κατά ποσοστού **1%** και αντιτίμου αυτού 300 (τριακόσια ευρώ) από τον **Λιναρδάτο Νικόλαο**. Παράλληλα δηλώνει ότι έχει αναλάβει όλα τα κέρδη που του αναλογούν από τη μέχρι και τότε συμμετοχή του στην εταιρεία και δεν διατηρεί καμία απολύτως απαίτηση και καμία αιτία από την παραπάνω πώληση.

Τα ποσοστά συμμετοχής μετά την αποχώρηση των **Καββαδία Αγησίλαου** και **Καββαδία Ευρυβιάδη** διαμορφώνονται ως εξής: Ο **Φερεντίνος Κυριάκος** του Ανδρέα κατέχει ποσοστό **99%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής, και ο **Λιναρδάτος Νικόλαος** του Χαράλαμπου κατέχει ποσοστό **1%** της εταιρικής μερίδας και με αυτό το ποσοστό συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές αυτής.

Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι ομόφωνα αποφασίζουν το διορισμό του **Φερεντίνου Κυριάκου** του Ανδρέα ως διαχειριστή, ταμία και εκπρόσωπο της εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 7 της εταιρείας.

Τέλος, οι συμβαλλόμενοι τροποποιούν το άρθρο 2 της εταιρείας σχετικά με την έδρα, και ομόφωνα αποφασίζουν την αλλαγή της έδρας και τη μεταφορά της σε μισθωμένο ακίνητο στους Βασιλικάδες Ερύσσου Κεφαλληνίας.

Στη συνέχεια οι συμβαλλόμενοι κωδικοποίησαν το καταστατικό ως έπεται:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε.» ΑΦΜ 999412467 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 16224134000

ΑΡΘΡΟ 1ον
ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι : « **ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ Κ. & ΣΙΑ Ο.Ε.»** με διακριτικό τίτλο **«NOSTRO MARE»**.

ΑΡΘΡΟ 2ον

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται μισθωμένο ακίνητο στον οικισμό «Βασιλικάδες Ερύσσου» Δήμου Σάμης, Νομού Κεφαλληνίας.

ΑΡΘΡΟ 3ο
ΣΚΟΠΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΣΚΟΠΟΣ : Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση εστιατορίου, καφέ μπαρ και η εκμετάλλευση κάθε συναφούς καταστήματος, οι υπηρεσίες τροφοδοσίες (catering) επαγγελματικών χώρων και η εκμετάλλευση ενοικιαζόμενων δωματίων-διαμερισμάτων και τουριστικών καταλυμάτων.

Η εταιρεία για την επίτευξη και προώθηση του εταιρικού σκοπού της δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, αποθήκες κ.λ.π. καθώς και να μεταφέρει την έδρα της σε οποιοδήποτε μέρος της Ελληνικής Επικράτειας.

ΑΡΘΡΟ 4ον
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα **(30)** έτη και λήγει εξαιρετικά την **31η Δεκεμβρίου 2048**. Κατά την διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται ότι θα αποκλείεται το δικαίωμα καταγγελίας αυτής για οποιονδήποτε λόγο. Κάθε γεγονός που θα επέρχεται στο πρόσωπο κάποιου εταίρου, όπως πτώχευση, θάνατος, αφάνεια, απαγόρευση κ.λ.π. δεν θα επιφέρει την λύση της εταιρείας η οποία θα συνεχίζεται μεταξύ των άλλων εταίρων και των καθολικών διαδόχων του αποβιώσαντος εταίρου σε περίπτωση θανάτου.

Παράταση του χρόνου διάρκειας τη εταιρείας θα μπορεί μα αποφασισθεί μόνον με την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 5ο
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσόν των τριάντα χιλιάδων ευρώ **(30.000,00 €)** το οποίο καλύπτεται από τους εταίρους στο εξής:

1. Ο εκ των συμβαλλομένων **ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ** του Ανδρέα και της Ελένης καταβάλλει το ποσόν των είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων ευρώ **(29.700,00 €)** ήτοι ποσοστό **99%** του εταιρικού μεριδίου της ομορρύθμου εταιρείας με ανάλογη συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας.

2. Ο εκ των συμβαλλομένων **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** του Χαράλαμπου και της Μαρίας καταβάλλει το ποσόν των τριακοσίων ευρώ **(300,00 €)** ήτοι ποσοστό **1%** του εταιρικού μεριδίου της ομορρύθμου εταιρείας με ανάλογη συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 6ο
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους και με την εμφάνιση των αποτελεσμάτων της χρήσης (κέρδη και ζημίες) η συμμετοχή κάθε εταίρου σε αυτή (αφού αφαιρεθούν φόροι τέλη προς το Δημόσιο) θα είναι ανάλογη με το ποσόν συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο ήτοι **99%** για τον εταίρο **Φερεντίνο Κυριάκο του Ανδρέα και της Ελένης**, και **1%** για τον εταίρο **Λιναρδάτο Νικόλαο του Χαράλαμπου** και της Μαρίας.

ΑΡΘΡΟ 7ο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ-ΤΑΜΙΑΣ

Διαχειριστής, νόμιμος εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο εκ των συμβαλλομένων στο παρόν **Φερεντίνος Κυριάκος του Ανδρέα και της Ελένης** ο οποίος θα ενεργεί ως μοναδικός διαχειριστής έναντι οιουδήποτε τρίτου οποιαδήποτε πράξη , ενέργεια και δικαιοπραξία διαχείρισης που θα ανάγεται στο σκοπό του παρόντος , θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει την εταιρεία αυτή προς όλους τους τρίτους , φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και ενώπιον κάθε αρχής δημοσίας , διοικητικής , δημοτικής φορολογικής και κάθε δικαστηρίου και των διοικητικών κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας , ενώπιον της πολεοδομίας Κεφαλληνίας του Ε.Ο.Τ., για εισπράξεις επιχορηγήσεων , του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος ως και ενώπιον των ημεδαπών και αλλοδαπών τραπεζών και γενικών πιστωτικών ιδρυμάτων , ενώπιον κάθε Αρχής , Υπηρεσίας ή ιδιώτη. Επίσης θα δεσμεύει την εταιρεία αυτή προς λήψη δανείου από οποιαδήποτε Ελληνική ή αλλοδαπή τράπεζα για οποιαδήποτε τραπεζική συναλλαγή συμπεριλαμβανομένου και τη λήψη κωδικών e-banking. Επίσης θα δύναται να καθιστά πληρεξούσιο τρίτο πρόσωπο εκτός της εταιρείας αυτής αναθέτοντας του οποιαδήποτε εντολή προς διεκπεραίωση ενώπιον οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου και γενικά προς οποιαδήποτε Δημόσια Αρχή ή Οργανισμό.

Συμφωνείται ότι η μνεία των παραπάνω αρμοδιοτήτων και καθηκόντων του διαχειριστή και ταμία της εταιρείας αυτής είναι ενδεικτική. Ο παραπάνω διαχειριστής – ταμίας της εταιρείας θα ενεργεί εισπράξεις και πληρωμές του προκείμενου έργου και θα

χορηγεί σχετικές αποδείξεις και εν πάση περιπτώσει θα τηρεί δε και τα από τον Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων απαιτούμενα βιβλία και στοιχεία η ιδία ή θα αναθέτει προς τρίτους.

ΑΡΘΡΟ 8ο
ΑΓΟΡΑΝΟΜΙΚΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ

Αγορανομικός υπεύθυνος ορίζεται ο εκ των εταίρων **Φερεντίνος Κυριάκος του Ανδρέα και της Ελένης**, ο οποίος παράλληλα θα είναι υπεύθυνος για την τήρηση, φύλαξη των βιβλίων και στοιχείων της εταιρείας που ορίζει ο Κ.Φ.Α.Σ. όπως αυτός κάθε φορά ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 9ο
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Η μεταβίβαση μέρους ή ολόκληρης εταιρικής μερίδας ενός εκ των εταίρων σε πρόσωπο εκτός της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη και των άλλων εταίρων. Σε περίπτωση που κάποιος εκ των εταίρων αποφασίσει τη μεταβίβαση μέρους ή ολόκληρης μερίδας του προτίμηση και προτεραιότητα έναντι τρίτων έχουν οι λοιποί εταίροι για την αγορά αυτής.

ΑΡΘΡΟ 10ο
ΕΡΓΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι στο παρόν εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν και να καταβάλλουν στο επιχειρησιακό κατάστημα της εταιρείας την προσωπική τους εργασία μέσα στα πλαίσια των δυνατοτήτων τους και ανάλογα με τις λειτουργικές ανάγκες της εταιρείας κατά τις εργάσιμες ώρες του καταστήματος της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 11ο
ΛΥΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Λύση της εταιρείας πριν τον συμφωνημένο χρόνο μπορεί να γίνει αποκλειστικά και μόνο με κοινή απόφαση όλων των εταίρων.

Καταγγελία της εταιρείας για οποιονδήποτε ακόμη και για σπουδαίο λόγο δεν λύει την εταιρεία αλλά αυτή θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων οι οποίοι θα μπορούν να εξαγοράσουν το μερίδιο αυτού που καταγγέλλει την εταιρεία.

Μετά την καταγγελία απαγορεύεται για οποιονδήποτε λόγο από τους εταίρους ή τους διαδόχους τους η υποβολή αίτησης για σφράγιση του εταιρικού καταστήματος κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

ΑΡΘΡΟ 12ο
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Την απόφαση για τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο εκκαθάρισης αυτής. Με το παρόν εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι από κοινού ή εξουσιοδοτημένα από αυτούς πρόσωπα.

ΑΡΘΡΟ 13ο
ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε φορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που προέρχεται από την παρούσα σύμβαση θα λύνεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867 ως 901 του Κ.Πολ.Δ. από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Κεφαλληνίας ή εκείνος που θα διοριστεί από αυτόν.

Το παρόν συμφωνητικό υπογράφεται σε δύο (2) αντίγραφα τα οποία θα κατατεθούν στις αρμόδιες υπηρεσίες με ευθύνη του διαχειριστή για δημοσίευση και νομιμοποίηση τους και έπειτα θα παραλάβουν επικυρωμένα αντίγραφα του παρόντος από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ..

Αυτά αφού συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι υπογράφουν το παρόν συμφωνητικό ως έπεται.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ **ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ**

ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ ΕΥΡΥΒΙΑΔΗΣ **ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**