Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.02.22 14:33:33 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/02/2024

Αριθ. Πρωτ.:3225540

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΒΙΕΝΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **VIENER ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007816001000**.

Την **22/02/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4035676,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΒΙΕΝΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «VIENER ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007816001000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

VIENER ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ **ΑΡ.ΓΕΜΗ 007816001000**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2022 - 31/12/2022

Σημείωση	**2022**	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	263.213,60 €	400.151,78 €
Κόστος πωλήσεων	114.549,28 €	286.708,25 €
Μικτό αποτέλεσμα	**148.664,32 €**	**113.443,53 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	39.434,61 €	4.447,93 €
	188.098,93 €	**117.891,46 €**
Έξοδα διοίκησης	34.247,26 €	19.962,63 €
Έξοδα διάθεσης	64.557,00 €	47.967,84 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.579,84 €	515,03 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**87.714,83 €**	**49.445,96 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,60 €	1,73 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.989,23 €	756,25 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**83.727,20 €**	**48.691,44 €**
Φόροι εισοδήματος	11.482,38 €	11.044,76 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**72.244,82 €**	**37.646,68 €**

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

VIENER ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ **ΑΡ.ΓΕΜΗ: 007816001000**

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2022 - 31/12/2022
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	**2022**	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.404,53 €	2.515,90 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00 €	0,00 €
Λοιπός εξοπλισμός	10.885,77 €	9.200,66 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***13.290,30 €***	***11.716,56 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	6.181,14 €	2.182,41 €
Σύνολο	***6.181,14 €***	***2.182,41 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	100,00 €	100,00 €
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	84.630,00 €	84.630,00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***84.730,00 €***	***84.730,00 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**84.730,00 €**	**84.730,00 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	0,00 €
Εμπορεύματα	0,00 €	0,00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	80.757,87 €	46.579,76 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***80.757,87 €***	***46.579,76 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	34.175,10 €	43.792,29 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις	86.946,48 €	77.035,81 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00 €	0,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	700,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	321.758,82 €	273.724,00 €
Σύνολο	***442.880,40 €***	***395.252,10 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***523.638,27 €***	***441.831,86 €***
Σύνολο ενεργητικού	***627.839,71 €***	***540.460,83 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00 €	18.000,00 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	0,00 €
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***18.000,00 €***	***18.000,00 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6.000,00 €	6.000,00 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	343.509,82 €	271.265,00 €
Σύνολο	***349.509,82 €***	***277.265,00 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***367.509,82 €***	***295.265,00 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	21.863,85 €	47.166,80 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***21.863,85 €***	***47.166,80 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	26.748,15 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	201.201,97 €	161.177,31 €
Φόρος εισοδήματος	0,00 €	0,00 €
Λοιποί φόροι και τέλη	9.614,13 €	27.519,92 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	901,79 €	630,08 €
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00 €	8.701,72 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***238.466,04 €***	***198.029,03 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	**260.329,89 €**	**245.195,83 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**627.839,71 €**	**540.460,83 €**

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
"VIENER ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ"
ΤΗΣ 31/12/2022 ΑΡΙΘΜ.ΓΕΜΗ: 007816001000

1.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επωνυμία: VIENER ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕ
Κατηγορία οντότητας: ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Νομικός τύπος: ΕΠΕ
Περίοδος αναφοράς: 01/01/2022 - 31/12/2022.
Διεύθυνση έδρας: Λ.ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 138 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΚ 16777
ΓΕΜΗ: 007816001000

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο 4308/2014, τα ποσά εκφράζονται σε ευρώ και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2.ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

3.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως μείον αξίας αποσβέσεων όπως αυτές ορίζονται από τις φορολογικέ διατάξεις.. Δεν έγινε προσαρμογή της αξίας των παγίων στοιχείων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2065/92 με ημερομηνία 31/12/2022.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως.

ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ 25 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 4%
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ-ΤΕΧΝ.ΕΓΚ.ΛΟΙΠ.ΕΞΟΠΛ.10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ 10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ ΦΟΡΤΗΓΑ 8 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 12%
ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ 10 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 10%
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Η/Υ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ 5 ΕΤΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 20%

4.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων στοιχείων έχουν ως ακολούθως:

ΤΙΤΛΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	0	0	0	0
ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	2.784,24	111,37	379,71	2.404,53
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	0	0	0	0
ΜΗΧΑΝ.ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0	0	0	0
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	57.135,51	532,97	46.249,74	10.885,77
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	0	0	0	0
ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΕΡ.ΣΤΟΙΧΕΙΑ	0	0	0	0

ΛΟΙΠΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**59.919,75**	**650,34**	**46.629,45**	**13.290,30**

5.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.

Σύνολο αποθεμάτων Α.Β.ΥΛΩΝ 0,00 ευρώ, Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων 80.757,87 ευρώ.

6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ**	**ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ**
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	3.397,00	14,00	14,00	3.383,00
ΔΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΥΠΕΡΑΞΙΑ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	11.869,41	164,27	9.071,27	2.798,14
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	**15.266,41**	**178,27**	**9.085,27**	**6.181,14**

7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ.

Δεν υπάρχουν.

8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ**
ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	100,00
ΔΙΑΚΡ.ΩΣ ΤΗ ΛΗΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	0,00
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ-ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ.ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	84.630,00
ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚ.ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**84.730,00**

9. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	**31/12/2022**
ΠΕΛΑΤΕΣ	34.175,10
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	0,00
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	0,00
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	0,00
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	**34.175,10**

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2022
ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	87.046,48
ΛΟΓ/ΜΟΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	**87.046,48**

10. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Εταιρικά μερίδια 600 ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ έκαστο ήτοι 18.000,00 ευρώ

11. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.

Δεν υπάρχουν προβλέψεις ,
Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώνονται ως κάτωθι:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2022
ΔΑΝΕΙΑ	0,00
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	21.863,85
ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**21.863,45**

Όσον αφορά τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώνονται ως κάτωθι.

ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2022
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	54.871,58
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	146.330,39
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΜΕΤΑΧΡΟΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ	0,00
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΩΝ	**201.201,97**

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31/12/2022
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00
ΛΟΙΠΑ	26.748,15
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**26.748,15**

12. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΜΟΙΒΕΣ , ΤΙΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ & ΤΙΣ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.

Δεν κατεβλήθη καμία αμοιβή.

13. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

ΕΣΟΔΑ	31/12/2022
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	79.436,43
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	0,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΟΛ/ΤΩΝ	0,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	183.777,17
ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	39.436,21
ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**302.649,81**

ΕΞΟΔΑ	31/12/2022
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	13.707,14
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	54.899,40
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	15.141,96
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	1.923,14
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	12.310,01
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	822,31
ΤΟΚΟΙ-ΛΟΙΠΑ	3.989,23
ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	1.579,84
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	**104.373,03**

14. ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ - ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Διοικητικό προσωπικό 2
Εργατοτεχνικό προσωπικό 0
Μισθοί και ημερομίσθια 13.707,14
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου 0
Κοινωνικές επιβαρύνσεις . 0

15. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν συνέβη κανένα γεγονός μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να απαιτεί αναπροσαρμογή των αξιών.

16. ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΜΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Δεν έγινε καμία παρέκκλιση.

17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ –ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

ΑΘΗΝΑ 30/10/2023

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ Η ΥΠ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

VIENER ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΤΙΚΗ ΕΠΕ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2022 - 31/12/2022 ΑΡΙΘ. ΓΕΜΗ: 007816001000

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Σύμφωνα με τον ισολογισμό και την ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης του 2022 της εταιρείας προκύπτουν τα κάτωθι στοιχεία:

Ο κύκλος εργασιών στη χρήση 2022 ανήλθε σε 302.648,21 ευρώ και τα μεικτά κέρδη σε 188.098,93 ευρώ. Η εταιρεία έκλεισε με κέρδη 72.244,82 ευρώ ,το υπόλοιπο κερδών των προηγουμένων χρήσεων ήταν 271.265,00 ευρώ ο φόρος εισοδήματος είναι 11,.482,38 ευρώ και τα κέρδη προς διάθεση 343.509,82 ευρώ.

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των 102.793,49 ευρώ εκ των οποίων οι αποσβέσεις της χρήσης ανήλθαν στο ποσό 822,61 ευρώ και οι χρεωστικοί τόκοι και τα λοιπά τραπεζικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 3.989,23 ευρώ.

Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα και ζημίες ανήλθαν στο ποσόν των 1.579,84 ευρώ και τα έκτακτα έσοδα στο ποσόν των 0,00 ευρώ και οι πιστωτικοί τόκοι στο ποσόν των 1,60 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2022 κρίνεται ικανοποιητική.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας κατά την 31/12/2022 ανέρχονται σε 367.509,82 ευρώ έναντι σε 295.265,00 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής βάση επισυναπτόμενου πίνακα:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ				
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΑΤΕΘΕΙ ΓΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΚΑΙ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΗΤΙΚΟ	523.638,27	83,40%	441.831,86	81,75%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	627.839,71		540.460,83	
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	13.290,30	2,12%	11.716,56	2,17%

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	627.839,71		540.460,83	

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	367.509,82	141,17%	295.265,00	120,42%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	260.329,89		245.195,83	

ΔΑΝΕΙΑΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	260.329,89	41,46%	245.195,83	45,37%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	627.839,71		540.460,83	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	367.509,82	58,54%	295.265,00	54,63%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	627.839,71		540.460,83	

ΧΡΗΜΑΤ/ΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΑΠΌ ΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	367.509,82	2765,25%	295.265,00	2520,07%
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	13.290,30		11.716,56	

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΒΡΑΧ/ΜΩΝ ΥΠΟΧΡ.ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	523.638,27	219,59%	441.831,86	223,11%
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	238.466,04		198.029,03	

ΤΜΗΜΑ ΚΥΚΛΟΦ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΌ ΤΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΤΩΝ ΔΙΑΡΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	0,00	0,00%	0,00	0,00%
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	523.638,27		441.831,86	

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΟΝ ΣΥΝΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΩΝ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	85.307,14	32,41%	44.758,54	11,19%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	263.213,60		400.151,78	

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΤΗΣ ΕΣΟΔΑ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	83.727,20	27,66%	48.691,44	12,03%
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	302.649,81		404.601,44	

ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	83.727,20	22,78%	48.691,44	16,49%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	367.509,82		295.265,00	

ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΟ ΜΕΓΕΘΟΣ ΤΟΥ ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**ΕΤΟΣ 2022**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΕΤΟΣ 2021**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	148.664,32	56,48%	113.443,53	28,35%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	263.213,60		400.151,78	

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική χωρίς κινδύνους για τον κύκλο εργασιών της δεδομένου ότι λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα έναντι επιχειρηματικών κινδύνων.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υφίστανται δραστηριότητες σε τομέα έρευνας και ανάπτυξης

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υφίσταται συνάλλαγμα και τυχόν πληρωμές σε προμηθευτές εξωτερικού σε ξένο νόμισμα απεικονίζονται σύμφωνα με την υπάρχουσα ισοτιμία .

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρία δεν έχει δανεισμούς και τα χρηματικά της διαθέσιμα καλύπτουν και επαρκούν για την απρόσκοπτη λειτουργίας της χωρίς να υπάρχει κανένας κίνδυνος.

7. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

10. Περιβαλλοντικά θέματα και ζητήματα

Η εταιρία δεν έχει καταρτίσει καμία περιβαλλοντική μελέτη διότι λόγω του αντικειμένου δραστηριότητος της δεν έχει τέτοια υποχρέωση**.**

11. Κοινωνικά και εργασιακά θέματα.

Η εταιρία δεν κάνει καμία διάκριση στη διαχείριση του προσωπικού της από αυτές που αναφέρονται στην ενότητα 6 της εγκυκλίου 62784 6/6/2017

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2022.

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ