ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: ΚΑΡΝΑΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103380263
E-mail: dkarnava@eea.gr

Αθήνα,16/02/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3217546

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/02/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4031019**, η από 25/01/2024 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1.2,5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 163410103000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

<u>Κοινοποίηση</u>:

ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 80, 11526, ΑΘΗΝΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜΟ 1

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε., τον διακριτικό τίτλο ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ» Αριθμός ΓΕ.Μ.Η. 163410103000

Στην Αθήνα σήμερα την 25 Ιανουαρίου 2024 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.μμ στα γραφεία της εταιρείας στην οδό Λεωφόρος Βασιλίσσης Σοφίας 124α, στην Αθήνα, συνήλθαν ο εταίρος και η διαχειρίστρια της εταιρείας σε τακτική γενική συνέλευση με θέματα ημερησίας διάταξης.

1. Την μεταφορά της έδρας της εταιρείας στον Δήμο Αθηναίων και συγκεκριμένα στην οδό ΖΙΝΝΗ ΑΝΑΣΤ. 37, Τ.Κ. 11741.
2. Μεταβίβαση μεριδίων
3. Την αλλαγή της επωνυμίας και
4. Τροποποίηση και Κωδικοποίηση του καταστατικού.

Στη γενική συνέλευση παρίστανται ο εταίρος Ασσαφ Ροζενμπλαντ, έχοντας Το 100% τα εταιρικά μερίδια.

Η διαχειρίστρια της εταιρείας, Λιακοπούλου Βασιλική του Απόστολου, ανέλαβε καθήκοντα Προέδρου της Συνέλευσης για την λήψη αποφάσεων σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό και χωρίς να υποβληθεί καμία ένσταση, αποφάσισαν να προχωρήσουν στην συζήτηση του καθενός θέματος της ημερήσιας διάταξης ήτοι:

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ:

Η διαχειρίστρια κ. Λιακοπούλου Βασιλική, λαμβάνει τον λόγο και ενημερώνει την γενική συνέλευση ότι η έδρα της εταιρείας θα μεταφερθεί στην οδό Αναστάσιου Ζίννη 37, Αθήνα, 11741, ΑΤΤΙΚΗΣ.

ΘΕΜΑ ΔΥΕΤΕΡΟ :

Ο εταίρος Ασσαφ Ροζενμπλαντ λαμβάνει τον λόγο και ενημερώνει ότι προτίθεται να παραχωρήσει το 50% των εταιρικών μεριδίων του στην σύζυγο του Rosenblatt Danna του Shimon χωρίς οικονομικό αντίκρισμα μεταβιβάζοντας τις 15.000 μετοχές αξίας 15.000 ευρώ.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ:

Η επωνυμία της εταιρείας αλλάζει από «ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» σε ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ ΙΚΕ και για τις διεθνείς συναλλαγές σε ROZENBLATT INVESTMENT P.C.

Η γενική συνέλευση μετά από συζήτηση των θεμάτων αποφασίζει ομόφωνα την μεταφορά της έδρας στης εταιρείας στην οδό Αναστάσιου Ζίννη 37, Αθήνα, 11741, ΑΤΤΙΚΗΣ.
Εγκρίνει την μεταβίβαση των 15.000 μεριδίων της εταιρείας από τον Ασσαφ Ροζενμπλαντ στην κυρία Rosenblatt Danna και

Την τροποποίηση των άρθρων 1, 2 και 5 του καταστατικού και την κωδικοποίηση αυτού

Κατόπιν των ανωτέρων το Καταστατικού της εταιρείας ολόκληρο έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

« ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

Άρθρο 1

Σύσταση, εταιρικός τύπος και επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ Ι.Κ.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΡΟΖΕΝΒΛΑΤΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤ» .

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ROZENBLATT INVESTMENT P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «ROZENBLATT INVESTMENT».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται στην οδό Αναστάσιου Ζίννη 37, Αθήνα, 11741, ο Δήμος ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ),ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ),ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΛΠ),ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ Η ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΠΤΕΣ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ,ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ Η ΜΟΝΑΔΑΣ

ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΠΤΕΣ, ΜΕ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ (ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ) .

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 30.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 30.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 30.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 30.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ Α1. Χρηματικές Καταβολές 1. Ο/Η ASSAF ROZENBLATT , BEN AMI LEA, κάτοικος ΑΘΗΝΑ, επί της οδού ΡΙΖΑΡΗ, αρ. 13, κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30614919, Α.Φ.Μ. 180189750, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) assaf@rozenblatt.co.il, κατέβαλε 15.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 15.000,00 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.2. Η Rosenblatt Danna του Shimon κάτοικος Israel Haifa Moshe 18 κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30630302, Α.Φ.Μ. 181662937, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση assaf@rozenblatt.co.il, κατέβαλε 15.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 15.000,00 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο. Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Ο/Η ASSAF ROZENBLATT , BEN AMI LEA, κάτοικος ΑΘΗΝΑ, επί της οδού ΡΙΖΑΡΗ, αρ. 13, κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30614919, Α.Φ.Μ. 180189750, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) assaf@rozenblatt.co.il, κατέβαλε 15.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 15.000,00 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο. i Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών 15.000 Χ (50%), Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών 15.000Χ (50%) Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 50%.

2. Η Rosenblatt Danna του Shimon κάτοικοςIsrael Haifa Moshe 18 κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30630302, Α.Φ.Μ. 181662937, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση assaf@rozenblatt.co.il, κατέβαλε 15.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 15.000,00 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

i Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών 15000 Χ (50%), Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών 15000 Χ (50%) Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 50%.

Άρθρο 6

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείτε και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στο:

για αόριστη διάρκεια, ο/η **ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ και της ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ**, κάτοικος **ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ**, επί της οδού **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ**, αρ. **12**, Τ.Κ. **19300**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΝ045986 ΤΑ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**, κάτοχος Α.Φ.Μ. **121032432**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**.

Οι εταίροι

Οι Συμβαλλόμενοι εταίροι