Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α.Ε Β'

Αθήνα,16/02/2024
Αριθ. Πρωτ.:3220785

Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae00@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΚΡΕΚΟ ΟΜΙΚΡΟΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΚΡΕΚΟ ΟΜΙΚΡΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007533001000.**

Την **15/02/2024** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **4030411,** το από **15/02/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ** της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΚΡΕΚΟ ΟΜΙΚΡΟΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΚΡΕΚΟ ΟΜΙΚΡΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007533001000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : Λεωφόρος Κηφισίας 66, ΤΚ: 15125, Αμαρούσιο), από το οποίο προκύπτει ότι αποφασίστηκαν τα εξής:

(1) Τροποποίηση του από 16.06.2023 προγράμματος κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως Ευρώ πέντε εκατομμυρίων επτακοσίων σαράντα εννέα χιλιάδων (€5.749.000), εκδόσεως της Εταιρείας, το οποίο έχει συνταχθεί στην αγγλική γλώσσα υπό τον τίτλο «Programme applying to Bonds Issued by GRECO OMICRON PROPERTY INVESTEMENTS SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME», ανακοίνωση σύμφωνα με το άρθρο 101 παρ. 2 Ν. 4548/2018 της από 14.02.2024 απόφασης της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας για χορήγηση ειδικής άδειας, σύμφωνα με τα οριζόμενα υπό το άρθρο 99§1 και το άρθρο 100 του ν.4548/2018, αναφορικά με την παροχή των Εξασφαλίσεων από την Εταιρεία καθώς και την υπογραφή συμβάσεων της Εταιρείας με τις Λοιπές Συνδεδεμένες Εταιρείες – (2) Παροχή εξουσιοδοτήσεων για τη σύναψη των υπό (1) συμβάσεων.

Ανακοίνωση της 15ης Φεβρουαρίου του από 15.02.2024 Πρακτικού Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΓΚΡΕΚΟ ΟΜΙΚΡΟΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με αριθμό ΓΕΜΗ 007533001000

Με την από 14.02.2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΓΚΡΕΚΟ ΟΜΙΚΡΟΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 007533001000 και με έδρα τον Δήμο Αμαρουσίου, Λεωφ. Κηφισίας, αρ. 66 (η «Εταιρεία»), αποφασίσθηκε η παροχή ειδικής άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 99§1 και με το άρθρο 100 του ν.4548/2018, όπως σήμερα ισχύει, για την παροχή εγγυήσεων και εμπραγμάτων εξασφαλίσεων από την Εταιρεία υπέρ συνδεδεμένων με την Εταιρεία εταιρειών, ως κατωτέρω:

• Η Εταιρεία αποτελεί συνδεδεμένο μέρος με τις εταιρείες

(α) «ΓΚΡΕΚΟ ΒΗΤΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
(β) «ΓΚΡΕΚΟ ΓΑΜΜΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
(γ) «ΓΚΡΕΚΟ ΔΕΛΤΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
(δ) «ΓΚΡΕΚΟ ΕΨΙΛΟΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
(ε) «ΓΚΡΕΚΟ ΖΗΤΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και
(στ) «ΓΚΡΕΚΟ ΛΑΜΔΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
(ζ) «ΓΚΡΕΚΟ ΩΜΕΓΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (οι «Συνδεδεμένες Εταιρείες») κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 99§2.β) του ν.4548/2018, δεδομένου ότι έκαστη εξ αυτών έχει κοινό μοναδικό μέτοχο με την Εταιρεία, ήτοι την «Greco Holdings S.à.r.l.».

Η Εταιρεία αποφάσισε την παροχή εταιρικής εγγύησης για την τήρηση των όρων των τροποποιήσεων των παρακάτω ομολογιακών δανείων του Ν.4548/2018 σε συνδυασμό με το άρθρο 14 του ν. 3156/2003 εκδόσεως των Συνδεδεμένων Εταιρειών ως κατωτέρω:

(Α) Τροποποίηση Προγράμματος κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως Ευρώ ενός εκατομμυρίου εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα επτά (€1.159.857) εκδόσεως της συνδεδεμένης με την Εταιρεία εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΡΕΚΟ ΒΗΤΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

(Β) Τροποποίηση Προγράμματος κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως Ευρώ εννέα εκατομμυρίων τετρακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων (€9.435.500) εκδόσεως της συνδεδεμένης με την Εταιρεία εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΡΕΚΟ ΓΑΜΜΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

(Γ) Τροποποίηση Προγράμματος κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως Ευρώ οκτώ εκατομμυρίων ενενήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων (€8.092.500) εκδόσεως της συνδεδεμένης με την Εταιρεία εταιρείας με την

επωνυμία «ΓΚΡΕΚΟ ΔΕΛΤΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

(Δ) Τροποποίηση Προγράμματος Κοινού Εμπραγμάτως Εξασφαλισμένου Ομολογιακού Δανείου ποσού έως Ευρώ ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων (€1.975.000) εκδόσεως της συνδεδεμένης με την Εταιρεία εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΡΕΚΟ ΕΨΙΛΟΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

(Ε) Τροποποίηση Προγράμματος κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (€1.537.500) εκδόσεως της συνδεδεμένης με την Εταιρεία εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΡΕΚΟ ΖΗΤΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

(ΣΤ) Τροποποίηση Προγράμματος κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου ποσού έως Ευρώ δύο εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (€2.767.500) εκδόσεως της συνδεδεμένης με την Εταιρεία εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΡΕΚΟ ΛΑΜΔΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

(Ζ) Τροποποίηση Προγράμματος Κοινού Εμπραγμάτως Εξασφαλισμένου Ομολογιακού Δανείου ποσού έως Ευρώ τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων (€4.544.500) εκδόσεως της συνδεδεμένης με την Εταιρεία εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΡΕΚΟ ΩΜΕΓΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Οι ως άνω συναλλαγές είναι αλληλένδετες μεταξύ τους και είναι προς το συμφέρον της Εταιρείας δεδομένου ότι όλες οι εταιρείες που συμβάλλονται στις ανωτέρω συναλλαγές ανήκουν στον ίδιο όμιλο επιχειρήσεων και με τον τρόπο αυτό θα εξυπηρετηθούν οι επιχειρηματικοί σκοποί της Εταιρείας και των Συνδεδεμένων Εταιρειών, η οποία προσδοκά όφελος από την ανάπτυξη της δραστηριότητας του ομίλου και συνεπώς με αυτό τον τρόπο εξυπηρετούνται και προάγονται τα οικονομικά συμφέροντα της Εταιρείας και του ομίλου αυτής.

Οι ανωτέρω συναλλαγές θα συναφθούν εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία κατά την οποία η Γενική Συνέλευση έλαβε αυτή την απόφασή της περί της παροχής ειδικής άδειας (άρθρο 100§1 του ν.4548/2018).

"*Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ. ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/7.04.2022)*"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx