ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πλατεία 23ης Μαρτίου -
Τ.Κ.: 24100
Πληροφορίες: ΠΑΛΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229
E-mail: kalamatacvb@messinianchamber.gr

Καλαμάτα, 26/08/2015
Αριθ.Πρωτ.: 3456

Προς
FINIKOUNDA MARE RESORT - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μαρίας Πολυδούρη 19
24100 Καλαμάτα

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**FINIKOUNDA MARE RESORT - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο **«FINIKOUNDA MARE RESORT Μ.Α.Ε.»,** αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14694745000** και Αρ.ΜΑΕ **66467/26/Β/08/15.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/08/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **401681** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**FINIKOUNDA MARE RESORT - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο **«FINIKOUNDA MARE RESORT Μ.Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14694745000** που υποβλήθηκε την **10/06/2015**, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Μεσσηνίας (Αρ. Πρωτ.: 2525 / 24.06.2015).

Με εντολή Προέδρου
Ο Αν/της Διοικ/κος Προϊστάμενος

Γεώργιος Κυριακόπουλος

Κοινοποίηση:

ΠΕ Μεσσηνίας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
24100 Καλαμάτα

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No 2.

Στην Καλαμάτα σήμερα 31/05/2015 και ώρα 13:00 , στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Μαρίας Πολυδούρη αρ. 19, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «FINIKOUNDA MARE RESORT – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » , μετά από πρόσκληση της Προέδρου της.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν οι:

1. Ανθή Πατρίκη του Νικολάου , Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Κωνσταντίνα συζ. Νικολάου Πατρίκη , Αντιπρόεδρος
3. Μαρίνος Τζιβίσκος του Γεωργίου, Μέλος
4. Νικόλαος Πατρίκης του Διονυσίου, Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία κατά το καταστατικό και το νόμο, το Δ.Σ εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 1ο Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Το Δ.Σ αποφασίζει την σύγκληση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας του έτους 2014 για την 30 Ιουνίου 2015 και ώρα 14:00 στα γραφεία της εταιρίας και συγχρόνως καταρτίζει την πρόσκληση ως εξής:

Συνέλευσης διαβάζει την πρόσκλησή της η οποία έχει ως εξής :

" FINIKOUNDA MARE RESORT – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ "

ΑΡ.Μ. ΑΕ : 66467/26/Β/08/15

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρίας , το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους Μετόχους της ανώνυμης εταιρίας " FINIKOUNDA MARE RESORT – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ " **σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 30η Ιουνίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.00, στα γραφεία της Εταιρίας , που βρίσκονται στη Καλαμάτα στην οδό Μαρίας Πολυδούρη αρ 19 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα εξής θέματα :**

1ο : Μετά από ακρόαση της έκθεσης του Δ.Σ. έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2014

2ο : Λήψη απόφασης για απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση από 01-01-2014 έως 31-12-2014.

3ο Εκλογή νέου Διοικ.Συμβουλίου.

4ο : Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Οι μέτοχοι που θέλουν να πάρουν μέρος στην παραπάνω τακτική Γενική Συνέλευση , οφείλουν , πέντε (5) τουλάχιστον |μέρες πριν από την ημερομηνία που θα γίνει η Γενική Συνέλευση , είτε να καταθέσουν στο Ταμείο της Εταιρίας τις μετοχές τους, είτε να φέρουν στην εταιρία απόδειξη ότι κατάθεσαν τις μετοχές τους ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρία καθώς και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσώπευσης. Μέσα στην ίδια προθεσμία των πέντε (5) ημερών θα πρέπει να έχουν καταθέσει και τα τυχόν έγγραφα νομιμοποίησης των αντιπρόσωπων εκείνων των μετόχων που πιθανόν δεν μπορούν να παραστούν αυτοπροσώπως στη συνέλευση.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 31 -5 - 2015
ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ανθή Πατρίκη

Θέμα 2ο

Υποβολή Έκθεσης του Δ.Σ. για τον Ισολογισμό της διαχειριστικής χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014 και έγκριση του Ισολογισμού 31/12/2014

Στην συνέχεια το Δ.Σ καταρτίζει την παρακάτω έκθεση για τον Ισολογισμό της 31/12/2014

ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ FINIKOUNDA MARE RESORT – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ "

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2014 - 31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2014 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς. Η Εταιρεία δεν έχει αρχίσει ακόμα την παραγωγική της δραστηριότητα. ¨Εχει υποβληθεί οικονομική μελέτη στον Α.Ν. 3299/2004 για ίδρυση Ξενοδοχειακής μονάδας

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων,

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 116.717,46 ευρώ έναντι 116.717,46 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 901.020,77 ευρώ έναντι 897.706,09 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 1.001.307,14 ευρώ έναντι 998.381,78 ευρώ. Οι προβλέψεις ανέρχονται σε 0 ευρώ έναντι 0 ευρώ. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 16.431,09 ευρώ έναντι 16.041.77 ευρώ.

Τα ακαθάριστα έσοδα από τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 0 ευρώ, έναντι 0 ευρώ .

Η εταιρεία κατά τη χρήση 01/1/2014-31/12/2014 παρουσίασε κέρδης 3.623,55 . Στο ποσό αυτό προστιθέμενες οι ζημιές της προηγουμένης χρήσεως εκ 1.618,22 ευρώ ανεβάζουν τη ζημιά στο ποσό των 2.005,33 ευρώ αφαιρουμένου του φόρου στο ποσό των 698,19 ευρώ προκύπτει ζημία 1307,14 και έτσι είναι αδύνατη η καταβολή μερίσματος. Το ποσό των ζημιών εκ 1307,14 ευρώ θα παραμείνει προς συμψηφισμό στην επόμενη χρήση.

Έχει έσοδα από τόκους καταθέσεων τραπεζών 0 και διοικητικά έξοδα 0 .Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Τα ακίνητα της εταιρείας αποτελούνται από ένα ιδιόκτητο οικόπεδο Η Τιμή κτήσης των ακινήτων, στην οποία συμπεριλαμβάνονται και οι υποχρεωτικές εκ του νόμου αναπροσαρμογές, ανέρχεται σε 25.000 ευρώ. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο αυτών ανέρχεται σε 25.000 ευρώ. Επί των ακινήτων δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2014 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Με τιμή

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ — Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΘΗ ΠΑΤΡΙΚΗ — ΚΩΝ/ΝΑ ΠΑΤΡΙΚΗ

Μετά την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού επικυρώνονται οι παραπάνω αποφάσεις και υπογράφεται το πρακτικό.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ — Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ανθή Πατρίκη του Νικολάου — Κωνσταντίνα σύζυγος Νικολάου Πατρίκη

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μαρίνος Τζιβίσκος του Γεωργίου

Νικόλαος Πατρίκης του Διονυσίου

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ανθή Πατρίκη του Νικολάου

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31-12-2014

Της " FINIKOUNDA MARE RESORT – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ "

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 43α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31-12-2014.

1. Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

- Δεν έγινε.

2. Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

- Δεν έγινε.

3. Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

- Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

4. Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

- Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

5. Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

- Δεν έγινε.

6. Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

- Δεν χρειάστηκε να γίνουν

7. Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

- Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσης τους και του κόστους ιδιοκατασκευής τους η οποία είναι προσαυξημένη με τις προσθήκες και βελτιώσεις και μειωμένη με τις νόμιμες αποσβέσεις.

-Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.

- Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

- Τα από ιδιοπαραγωγή αποθέματα αποτιμήθηκαν με το ιστορικό κόστος.

8. Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

α. Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. εκτός των υποχρεώσεων που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις παγίων στοιχείων, αποτιμήθηκαν με βάση την επίσημη τιμή του Ξ.Ν. της 31-12-2014 και προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές ως παρακάτω:

Συνολικές χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές ευρώ .0. οι οποίες καταχωρήθηκαν στο Λ/81.00.04. «Έκτακτα και ανόργανα έξοδα».

Συνολικές πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές ευρώ ..... οι οποίες καταχωρήθηκαν στο Λ/81.01.04. «Έκτακτα και ανόργανα έσοδα».

β. Οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων, αποτιμήθηκαν στην επίσημη τιμή (πωλήσεως) του Ξ.Ν. της 31-12-2014. Για την τύχη των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν βλέπε κατωτέρω παρ. 17 (άρθρο 43 παρ. 3-γ).

9. Άρθρο 43 παρ. 7-β: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

- Δεν έγινε.

10. Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

- Δεν έγινε.

11. Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

- Δεν υπάρχουν κινητές αξίες.

12. Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

- Δεν έγινε μέσα στη χρήση αναπροσαρμογή των παγίων περιουσιακών στοιχείων.

13. Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

FINIKOUNDA MARE AE		ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ Α												
ΧΡΗΣΗ:	2014													
Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ			ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ						
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2013	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2014 ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ & ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2013	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2014 ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ & ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2014	2014						
10	Γήπεδα-Οικόπεδα	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00						
11	Κτίρια-Εγκαταστάσεις κτιρίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12	Μηχαν.Τεχν.Εγκαταστάσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
13	Μεταφορικά Μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
14	Επιπλα & λοιπός Εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
	ΣΥΝΟΛΟ	**25.000,00**	**0,00**	**25.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**25.000,00**						
16	Δαπάνες πολυετούς Απόσβεσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	16,81	-	16,81	16,81	-	16,81	0,00						

14. Αρθρο 43ε παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

- Δεν έγιναν.

15. Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

- Δεν σχηματίστηκαν.

16. Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

- Δεν υπάρχουν.

17. Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως σε δραχμές των υποχρεώσεων από δάνεια ή πιστώσεις σε ξένο νόμισμα χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Χρεωστικές : Ευρώ .0..

Πιστωτικές : Ευρώ . 0.

οι οποίες μεταφέρθηκαν αντίστοιχα στους Λ/81.00.04 και Λ/81.01.04.

18. Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφια α και β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)"

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

19. Άρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

- Δεν υπάρχουν.

20. Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

21. Άρθρο 43α παρ. 1ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

- Δεν έγινε παρέκκλιση.

22. Άρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

- Δεν υπάρχουν.

23. Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

- Τέσσερις χιλιάδες τετρακόσιες (4.400) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ εκάστης.

24. Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου.

- Δεν έγινε καμία αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

25. Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

- Δεν εκδόθηκαν τίτλοι με ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.

26. Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

- Δεν αποκτήθηκαν.

27. Άρθρο 42ε παρ. 14 εδάφιο δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.

- Δεν έγιναν.

28. Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

- Δεν υπάρχουν.

29. Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

- Δεν υπάρχουν.

30. Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

-Δάνεια τραπεζών, 134.737,13 ευρώ

31. Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

- Τα τραπεζικά δάνεια καλυπτόμενα με υποθήκες προσώπων της διοίκησης.

32. Άρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δουλεμένα"

- Δεν υπάρχουν.

33. Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγράφου.

- Δεν υπάρχουν.

34. Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

- Δεν υπάρχουν.

35. Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

- Δεν υπάρχουν.

36. Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

- Δεν υπάρχουν.

37. Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

- Δεν υπάρχουν.

38. Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α).

- Παροχή Υπηρεσιών εσωτερικού Ευρώ 0
- Πωλήσεις προϊόντων εξωτερικού Ευρώ .....
- Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού Ευρώ .....
- Πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού Ευρώ .....

Έσοδα κεφαλαίων Ευρώ 4.903,09

Σύνολο Ευρώ **4.903,09**

39. Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 0

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες

- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα 0
- Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα .....

Σύνολο άτομα 0

(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού Ευρώ .....

α) - Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό Ευρώ .....

- Μισθοί Ευρώ.....

- Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα Ευρώ

β) - Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα Ευρώ .....

- Μισθοί Ευρώ .....

- Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα Ευρώ .....

40. Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά παρατίθεται, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, ανάλυση και αυτών με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου.

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

Τέλος επιτηδεύματος Ευρώ 0,00

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

- 0,00 ευρώ

41. Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".

- Δεν υπάρχουν.

42. Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

- Δεν κρίνονται αναγκαίες άλλες πληροφορίες.

Καλαμάτα 15/05/2015.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΘΗ ΠΑΤΡΙΚΗ ΚΩΝ/ ΝΑ ΠΑΤΡΙΚΗ ΔΗΜ.ΤΣΙΧΛΗΣ

FINIKOUNDA MARE RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

6Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (Ι ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά σε € κλειομ. Χρήσεως31.12.2014			Ποσά σε € προηγ. Χρήσεως31.12.2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Εξοδα ίδρυσης & Α εγκατάστασης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-οικόπεδα	25.000,00	0,00	25.000,00	25.000,00	0,00	25.000,00
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.Μηχ/τα-τεχ.εγκ/σεις&λοιπ. μηχ/κος εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός						
7.Ακινητοποιήσεις υπο εκτ.&προκ	91.717,46	0,00	91.717,46	91.717,46	0,00	91.717,46
	116.717,46	0,00	116.717,46	116.717,46	0,00	116.717,46
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακρ/σμες Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			0,00			0,00
			0,00			0,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			116.717,46			116.717,46
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Εμπορεύματα						
1.Εμπορεύματα			0,00			0,00
			0,00			0,00
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			0,00			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			22.386,12			23.546,55
			22.386,12			23.546,55
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			722.870,24			635.255,83
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			155.764,41			238.903,71
			878.634,65			874.159,54
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙΙ+ΔΙV)			901.020,77			897.706,09
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.017.738,23			1.014.423,55

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο		
(10,000 μετοχων των 100€)		
1.Καταβλημένο	1.000.000,00	1.000.000,00
	1.000.000,00	1.000.000,00
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικό	65,36	
	65,36	
V Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο	1.241,78	0,00
Υπόλοιπο ζημιών προηγ χρήσεων	0,00	-1.618,22
	1.241,78	-1.618,22
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑΙ+ΑIV+V+VI)	1.001.307,14	998.381,78
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2.Δάνεια τραπεζών	0,00	0,00
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	16.025,41	15.941,77
3.Τράπεζες λογ/σμοί βραχ/σμων υποχρ/σεων	0,00	0,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	405,68	100,00
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	0,00
11.Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
	16.431,09	16.041,77
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	16.431,09	16.041,77
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.017.738,23	1.014.423,55

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 31.12.2014		Ποσά προηγ. χρήσεως 31.12.2013	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον : Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως		0,00		0,00
ΠΛΕΟΝ Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
ΣΥΝΟΛΟ		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ : 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.189,38		1.821,38	
3.Εξοδα λειτουργίας διάθεσης	0,00	1.189,38	0,00	1.821,38
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως		-1.189,38		-1.821,38
ΠΛΕΟΝ :				
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		4.903,09		5.420,19
ΜΕΙΟΝ : 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		90,16		36,00
Όλικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλεύσεως		3.623,55		3.562,81
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ; Εκτακτα αποτελέσματα				
1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα		0,00		0,00
Μείον :				
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00		0,00	
2.Εκτακτες ζήμιες	0,00		0,00	
3.Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα (κέρδη)		3.623,55		3.562,81
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	0,00		0,00	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη ή ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		3.623,55		3.562,81

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	3.623,55	3.562,81
(+)Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	-1.618,22	-5.181,03
(-)Διαφορες φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων		
	2.005,33	-1.618,22
ΜΕΙΟΝ:Φόρος εισοδήματος & εισφ.ΟΓΑ	698,19	0,00
Κερδη προς διάθεση	1.307,14	-1.618,22
Η διάθεση των κερδων γίνεται ως εξής:		
1.Τακτικό αποθεματικό	65,36	
2.Πρωτο Μέρισμα	0,00	
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.241,78	
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	1.307,14	0,00

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 31/03/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**	MESSINIAN BUSINESS Δ.ΤΣΙΧΛΗΣ-Δ.ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΑΝΘΗ ΠΑΤΡΙΚΗ	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΠΑΤΡΙΚΗ**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΧΛΗΣ**	ΝΕΔΟΝΤΟΣ 125 ΚΑΛΑΜΑΤΑ
Μ476353	**Γ688609**	**Αρ.Αδ.ΟΕΕ 3243 Α΄ΤΑΞΕΩΣ**	