ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: KALLIANTASI PAOLA
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: kalliantasi@viotiachamber.gr

Λιβαδειά, 25/08/2015
Αριθ.Πρωτ.: 2594

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**».

Ανακοινώνεται ότι την **25/08/2015** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **400981** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **13671517000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 57812/11/Β/04/33).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Βοιωτίας (Αρ. Πρωτ.: 3583 / 13/07/2015).

Ο Πρόεδρος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Αγνιάδης Παναγιώτης

Κοινοποίηση:
1. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε»
   ΠΙΝΔΑΡΟΥ 29, 32200, ΘΗΒΑ

2. ΠΕ Βοιωτίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Φίλωνος 35-39, 32100, Λιβαδειά

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 57812/11/Β/04/88 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 13671517000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	43.963,32	28.127,43	15.835,89	43.963,32	23.731,10	20.232,22
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες Ακινητοποιησεις						
1.Γήπεδα -οικόπεδα	202.365,92	0,00	202.365,92	202.365,92	0,00	202.365,92
3.Κτίρια & τεχνικά έργα	717.107,71	0,00	717.107,71	717.107,71	0,00	717.107,71
Σύνολο Ακινητοποιήσεων(ΓΙΙ)	919.473,63	0,00	919.473,63	919.473,63	0,00	919.473,63
III.Συμ/χές & άλλες μακ/μες απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			480,00			480,00
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			919.953,63			919.953,63
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Αποθέματα						
2.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			0,00			0,00
II.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			79.862,68			71.947,57
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			114.366,14			112.268,59
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			37.445,62			53.431,54
			151.811,76			165.700,13
Σύνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικου(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			231.674,44			237.647,70
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)			1.167.463,96			1.177.833,55

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης χρησης 2014	Ποσά προηγ. χρησης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Κεφάλαιο Μετοχικό		
(320.040 μτχ Χ 3,00 € εκάστη)		
1.Καταβεβλημένο	1.380.120,00	1.380.120,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	1.882,34	1.882,34
V.Αποτελέσματα εις νέο		
42.00 Υπολ.κερδών εις νέο	22.129,52	34.355,58
42.01 Υπόλ.ζημιών χρήσεως εις νέο	0,00	(271.919,65)
42.02 Υπόλ.ζημιών προηγ.χρήσεων	(237.030,57)	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλ.(ΑΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVI)	1.167.101,29	1.144.438,27
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	0,00	1.463,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	0,00	31.932,28
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	362,67	0,00
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	362,67	33.395,28
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ)	1.167.463,96	1.177.833,55

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον:Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτ/τα (κερδη) εκμ/σεως		0,00		0,00
Πλέον: 1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		44.400,00		44.450,00
Σύνολο		44.400,00		44.450,00
Μείον: Έξοδα διοίκησης και διάθεσης		17.439,55		213.006,29
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμετάλλευσης		26.960,45		(168.556,29)
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		121,50		30,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) εκμ/σεως		26.838,95		(168.586,29)
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ): ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
Μείον: 1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	313,10	(313,10)	95.625,34	(95.625,34)
Οργανικά & εκτακτα αποτ/τα (κέρδη/ζημιές)		26.525,85		(264.211,63)
Μειον:Σύνολο αποσβεσεων παγιων στοιχειων	4.396,33		6.374,52	
Μειον:Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ.κόστος	0,00	4.396,33	0,00	6.374,52
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		22.129,52		(270.586,15)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειόμενης χρησης 2014	Ποσά προηγ. χρησης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) χρήσεως	22.129,52	(270.586,15)
(±)Υπόλοιπο πρ/νων χρήσεων (κερδών / ζημιών)	(236.230,57)	34.355,58
Σύνολο	(214.101,05)	(236.230,57)
Μείον:1.Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2.Συμπληρωματικός φόρος ακινήτων	0,00	1.333,50
3.Διαφορές φορολ.ελέγχου προηγ. Χρήσεων	800,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	(214.901,05)	(237.564,07)
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
8.Υπόλοιπο κερδών(ζημιών) εις νέο	(214.901,05)	(237.564,07)
	(214.901,05)	(237.564,07)

ΘΗΒΑ, 31/03/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛ.ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΛ.ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ
Α.Δ.Τ.Π 329569	Α.Δ.Τ.Ξ 395880

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΕΥΣΤ.ΜΠΟΒΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 491694

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ Δ.Σ.
ΤΗΣ ΕΑΙΡΕΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ
ΤΗΣ 28/5/2015
==========

Στήν Θήβα σήμερον 28 Μαίου 2015,ήμέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. συνήλθε σέ συνεδρίαση τό Διοικητικό Συμβούλιο τής Εταιρείας,στά γραφεία της μέ παρόντα άπαντα τά μέλη του και άποφασίζει τά άκόλουθα:

1.-Ο Πρόεδρος τού Δ.Σ Κος Καραγιώργος Γεώργιος άναφέρει πρός τά ύπόλοιπα μέλη ότι συντάχθηκε άπό τόν Συνεργάτη μας κ.Μπόβαλη Αριστείδη σέ συνεργασία μέ τίς Λογιστικές Υπηρεσίες τής Εταιρείας άπό 31/3/2015 ό Ισολογισμός τής Εταιρείας, πού συνοδεύεται άπό τά άποτελέσματα χρήσις και τόν λογ/σμό έκμ/σης καθώς και άπό τό προσάρτημα τής Χρήσης.

Κατόπιν τών άνωτέρω ύποβάλλει γιά έγκριση στό Δ.Σ. τήν άκόλουθη έπεξηγηματική έκθεση,ή όποία θά ύποβληθεί πρός τήν Τακτική Γενική Συνέλευση τών Μετόχων και ή όποία έχει ώς έξής:

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Τού Διοικητικού Συμβουλίου τής Ανωνύμου Εταιρείας ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε.
Γιά τήν Διαχείρηση Χρήσεως 01/01/14-31/12/14

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα μέ τό άρθρο 43α παραγρ.3 τού Κ.Ν.2190/1920 όπως αύτό άντικαταστάθηκε μέ τό άρθρο 35 τού Π.Δ.409/1986,ύποβάλομε συνημμένως στήν Συνέλευσή σας τίς οίκονομικές καταστάσεις τής Οίκονομικής Χρήσις πού έληξε 31/12/2014,μέ τίς παρατηρήσεις μας πάνω σ'αύτές και παρακαλούμε νά τίς έγκρίνετε.

1.-Εξέλιξη τών Εργασιών τής Εταιρείας

Ο Κύκλος τών Εργασιών τής κλειομένης χρήσεως είναι μηδενικός καθ'όσον δέν ύπήρχε δραστηριότητα τής έταιρείας και οί άγορές πού πραγματοποίησε έπιβάρυναν τά άποθέματα τής χρήσης.
Υπήρχαν έσοδα παρεπομένων άσχολειών και ειδικώτερα άπό τήν έκμίσθωση άκινήτων υφους 44.400,00 εύρώ.

2.-Οίκονομική θέση τής Εταιρείας

Η Οίκονομική θέση τής Εταιρείας θεωρείται ίκανοποιητική,άφού ληφθούν ύπ'όψη οί συνθήκες κάτω άπό τίς όποίες κατώρθωσε νά λειτουργήσει ή Εταιρεία,μετά τήν ένεργοποίηση της.

3.-Προβλεπόμενη πορεία τής Εταιρείας

Η Πορεία τής Εταιρείας στά έπόμενα χρόνια προβλέπεται άσφαλής και άποδοτική άν ληφθούν ύπ'όφιν τά μέτρα πού έλήφθησαν άπό τό Δ.Σ. γιά ένεργοποίηση τών ύπηρεσιών τής έταιρείας.

4.-Δραστηριότητες στόν τομέα τής έρευνας και τής άνάπτυξης

Δέν ύπάρχουν δραστηριότητες πού νά χρίζουν άναφοράς.

5.-Κατεχόμενα άπό τήν έταιρεία χρεώγραφα

Δέν ὑπάρχουν.

6.-Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Δέν ὑπάρχει

7.-Ακίνητα τής Εταιρείας

Γήπεδα & Οικόπεδα άξια κτίσεως	202.365,92	Εὐρώ
Κτίρια έγκ/σεις κτιρίων "	717.107,71	"

Γιά τά ὑπόλοιπα κονδύλια τοὐ Ισολογισμοὐ παρέχονται πληροφορίες καί έπεξηγήσεις στό προσάρτημα.

8.-Σημαντικές ζημιές πού κατά τόν χρόνο ὑποβολής τής έκθεσης είτε ὑπάρχουν είτε άναμένονται νά προκύψουν.

Δέν ὑπάρχουν

9.-Αλλα σημαντικά γεγονότα

Από τήν λήξη τής κλειομένης χρήσεως μέχρι τήν ήμέρα ὑποβολής τής παρούσας έκθέσεως δέν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στήν έταιρεία,πού θά έπρεπε νά άναφερθοὐν έδώ.

10.-Ὑπαρξη ὑποκαταστημάτων

Δέν ὑπάρχουν.

Γιά τά άνωτέρω έκτιθέντα ὁ Πρόεδρος τοὐ Δ.Σ. ζητά άπό τά ὑπόλοιπα μέλη τοὐ Δ.Σ νά έγκρίνουν τόν Ισολογισμό μετά τών άποτελέσματων χρήσις 01/01/14-31/12/14 ὡς καί τήν έκθεση πού θά ὑποβληθεί στήν Γ.Σ.τών μετόχων.
Τό Δ.Σ. ὁμόφωνα άποδέχεται τήν είσήγηση τοὐ Προέδρου καί άποφασίζει νά θέση τό θέμα γιά έγριση στήν Τακτική Γενική Συνέλευση τών μετόχων πού θά έγκρίνει τόν Ισολογισμό.

Ο Πρόεδρος τοὐ Δ.Σ. προτείνει νά συγκληθεί ἡ Τακτική Γενική Συνέλευση τών μετόχων τής 30ης Ιουνίου 2015,ήμέρα Τρίτη καί ὡρα 13.00 μ.μ. στά γραφεία τής έταιρείας στήν έδρα αὐτής μέ θέματα ήμερήσιας διάταξις τά άκόλουθα:

1.-Ανάγνωση τής έκθεσης πεπραγμένων τοὐ Δ.Σ. καί τών Ελεγκτών γιά τόν Ισολογισμό Χρήσις 01/01/14-31/12/14.

2.-Εγκριση τοὐ Ισολογισμοὐ Χρήσις 01/01/14-31/12/14

3.-Απαλλαγή τών μελών τοὐ Δ.Σ.καί τών έλεγκτών άπό κάθε εὐθύνη γιά τήν πιό πάνω Χρήση.

4.-Εγκριση άμοιβών τοὐ Δ.Σ.χρήσεως 01/01/14-31/12/14 καί καθορισμός τής άμοιβής αὐτών γιά τήν χρήση 2015.

5.-Εκλογή δύο Ελεγκτών καί δύο άναπληρωματικών τρέχουσας χρήσης καί καθορισμός τής άμοιβής αὐτών.

Μή ὑπάρχοντος ἑτέρου θέματος πρὸς συζήτηση καὶ ἀφοῦ ὑπογράφεται τὸ παρὸν πρακτικὸ λύεται ἡ συνεδρίασις.

Ο Πρόεδρος τοῦ Δ.Σ.

Γεώργιος Αλ.Καραγιώργος

Τὰ μέλη

1.-Κων/νος Καραγιώργος
2.-Εὐανθία Γρηγοριάδου

Ακριβές ἀντίγραφον ἐκ τοῦ Βιβλίου Πρακτικῶν Διοικητικοῦ Συμβουλίου

Ο Πρόεδρος τοῦ Δ.Σ.

Γεώργιος Αλ.Καραγιώργος

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ,ΕΜΠΟΡΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ 22-ΘΗΒΑ ΑΦΜ:999528415
Α.Μ.Α.Ε. 57812/11/Β/04/33
ΑΡΙΘΜ.Γ.Ε.ΜΗ. 13671517000
Τ.Κ. 32200

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
Βάσει των διατάξεων του κωδικοπ.Ν.2190/1920,όπως ισχύει

Διάταξη και περιληψή της	Ενδεικτική άπάντηση
παρ.1.Σύντομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-Παρεκλίσεων που έγιναν χάριν της άρχής της πραγματικής εικόνας	
(α).Αρθρον 42α παρ.3: Παρέκλιση άπό τις σχετικές διατάξεις πέρι καταρτισεως τών έτησιων οικονομικών καταστάσεων,πού κριθηκε άπαραιτητη γιά τήν έμφάνιση,μέ άπόλυτη σαφήνεια,τής πραγματικής εικόνας πού άπαιτει ή διάταξη τής παρ.2 τού άρθρου αύτού.	Δέν έγινε
(β).Αρθρον 42β παρ.1: Παρέκλιση άπό τήν άρχή τού άμετάβλητου τής δομής και μορφής έμφανισεως τού Ισολογισμού και τού λογαριασμού "άποτελέσματα χρήσεως".	Δέν έγινε
(γ).Αρθρον 42β παρ.2: Καταχώρηση στόν προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου μέ περισσότερους ύποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δέν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ).Αρθρον 42β παρ.3: Προσαρμογή στήν δομή και στούς τίτλους τών λογαριασμών μέ άραβική άρίθμηση,όταν ή είδική φύση τής έπιχειρήσεως τό άπαιτει.	Δέν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε).Αρθρον 42β παρ.4: Συμπτύξεις λογαριασμών τού Ισολογισμού πού άντιστοιχούν σέ άραβικούς άριθμούς,γιά τις όποιες(συμπτύξεις),συντρέχουν οί προυποθέσεις τής διάταξης αύτής.	Δέν έγινε
(στ).Αρθρον 42β παρ.5:Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένων χρήσεων γιά νά καταστούν όμοιδή και συγκρισιμα μέ τά άντίστοιχα κονδύλια τής κλειομένης χρήσεως.	Δέν χρειάσθηκε νά γίνουν
Παρ.2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	
(α).Αρθρον 43α παρ.1: Μέθοδοι άποτιμήσεως τών περιουσιακών στοιχείων και ύπολογισμού τών άποσβέσεων καθώς και των προβλέφεων γιά ύποτιμήσεις τους.	1.Τά πάγια περιουσιακά στοιχεία άποτιμήθηκαν στήν άξία τής τιμής κτίσεως άναπροσαρμοσμένης

αξίας των με βάση τις προσθήκες και βελτιώσεις που είχαν γίνη

2.Δέν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέφεων υποτιμήσεως.

Παρ.3.Πάγιο Ενεργητικό και έξοδα έγκαταστάσεως

(α).Αρθρον 42ε παρ.8:Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεων(πολυετούς απόσβεσις)

Πίνακας εξόδων εγκαταστάσεων

Υπόλοιπο 31.12.13	προσθήκες χρήσεως 14	Υπόλοιπο 31.12.14	Αποσβέσεις χρήσεως	Υπόλοιπο 31.12.14
43.963,32	0,00	43.963,32	28.127,43	15.835,89

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Α Κ Ι Ν Η Τ Ω Ν (ΑΞΙΑ ΚΤΙΣΕΩΣ)

	Υπόλοιπα 31.12.13	προσθηκες χρήσεως	Μειωσεις χρησεως	Υπόλοιπο 31.12.14
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	202.365,92	-----	----	202.365,92
2.Κτίρια-Εγκ/σεις	717.107,71	-----	----	717.107,71
3.Μηχ/τα Τεχν.εγκ.	-----	-----	----	-----
5.Μεταφορικά Μέσα	-----	-----	----	-----
6.Επιπλα & λ.εξοπλ.	-----	-----	----	-----
	919.473,63	-----	----	919.473,63

Π Ι Ν Α Κ Α Σ Α Κ Ι Ν Η Τ Ω Ν (Αποσβεσθέντα)

	Υπόλοιπο 31.12.13	Απ/σεις χρήσεως	Μειώσεις χρήσεως	Υπόλοιπο 31.12.14
1.Μηχ/τα Τεχν.Εγκ.	----	----	----	-----
6.Επιπλα & λ.εξοπλ.	----	----	----	-----
ΣΥΝΟΛΑ	----	----	-----	-----

(Β) Αρθρο 43 παρ.5-6: Ανάλυση προσθέτων Αποσβέσεων. Δέν έγιναν

(γ).Αρθρο 43 παρ.5-ε: Προβλέψεις γιά υποτίμηση ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων. — Δέν σχηματισθηκαν

παρ.6.Μετοχικο Κεφάλαιο

	αριθμ.	Συνολ.Αξία
(α).Αρθρον 43α παρ.1-δ:Κατηγορίες μετοχών,στις οποίες διαιρείται τό Μετοχικό Κεφάλαιο. (Ονομαστικές Μετοχές)	460.040	1.380.120,00

Παρ.11. Αμοιβές σέ Οργανα Διοικήσεως

(α).Αρθρο 43α παρ.1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως & διευθύνσεως τής έταιρείας. — Αμοιβές μελών Δ.Σ.δέν προέκυψε υποχρέωση νά καταβληθούν

Παρ.12.Αποτελέσματα Χρήσεως

(α).Αρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος έργασιών κατά κατηγορίες δραστηριοτήτων.(Ο κύκλος έργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στό άρθρο 42ε παρ.15 έδάφεια). — Πωλήσεις υπηρεσιών -0-

(β).Αρθρο 43α παρ.1-α: Μέσος όρος τού άπασχολουμένου κατά τήν διάρκεια τής χρήσεως προσωπικού. — Υπαλληλικό & Εργατικό Προσωπικό

Εργάτες	---
Υπάλληλοι	1
Κόστος Εργτουπ/κού Πρ/κού	7.799,71

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: α).Επι άλλων περιπτώσεων δέν υπάρχουν σχόλια.

Θήβα 25 Φεβρουαρίου 2015

Ο Πρόεδρος τού Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Γεώργιος Αλ.Καραγιώργος αδτ Π.329569	Κων/νος Καραγιώργος αδτ.Τ.284318	Αριστείδης Μπόβαλης αδτ.ΑΙ.491694

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 57812/11/Β/04/88 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 13671517000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	43.963,32	28.127,43	15.835,89	43.963,32	23.731,10	20.232,22
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες Ακινητοποιησεις						
1.Γήπεδα -οικόπεδα	202.365,92	0,00	202.365,92	202.365,92	0,00	202.365,92
3.Κτίρια & τεχνικά έργα	717.107,71	0,00	717.107,71	717.107,71	0,00	717.107,71
Σύνολο Ακινητοποιήσεων(ΓΙΙ)	919.473,63	0,00	919.473,63	919.473,63	0,00	919.473,63
III.Συμ/χές & άλλες μακ/μες απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			480,00			480,00
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού(ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			919.953,63			919.953,63
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Αποθέματα						
2.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			0,00			0,00
II.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			79.862,68			71.947,57
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			114.366,14			112.268,59
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			37.445,62			53.431,54
			151.811,76			165.700,13
Σύνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικου(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			231.674,44			237.647,70
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)			1.167.463,96			1.177.833,55

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης χρησης 2014	Ποσά προηγ. χρησης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Κεφάλαιο Μετοχικό		
(320.040 μτχ Χ 3,00 € εκάστη)		
1.Καταβεβλημένο	1.380.120,00	1.380.120,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	1.882,34	1.882,34
V.Αποτελέσματα εις νέο		
42.00 Υπολ.κερδών εις νέο	22.129,52	34.355,58
42.01 Υπόλ.ζημιών χρήσεως εις νέο	0,00	(271.919,65)
42.02 Υπόλ.ζημιών προηγ.χρήσεων	(237.030,57)	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλ.(ΑΙ+ΑIV+ΑV+ΑVI)	1.167.101,29	1.144.438,27
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	0,00	1.463,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	0,00	31.932,28
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	362,67	0,00
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	362,67	33.395,28
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ)	1.167.463,96	1.177.833,55

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	**Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014**		**Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013**	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον:Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτ/τα (κερδη) εκμ/σεως		0,00		0,00
Πλέον: 1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		44.400,00		44.450,00
Σύνολο		44.400,00		44.450,00
Μείον: Έξοδα δοίκησης και διάθεσης		17.439,55		213.006,29
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμετάλλευσης		26.960,45		(168.556,29)
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		121,50		30,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) εκμ/σεως		26.838,95		(168.586,29)
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ): ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
Μείον: 1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	313,10	(313,10)	95.625,34	(95.625,34)
Οργανικά & εκτακτα αποτ/τα (κέρδη/ζημιές)		26.525,85		(264.211,63)
Μειον:Σύνολο αποσβεσεων παγιων στοιχειων	4.396,33		6.374,52	
Μειον:Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ.κόστος	0,00	4.396,33	0,00	6.374,52
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		22.129,52		(270.586,15)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειόμενης χρησης 2014	Ποσά προηγ. χρησης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) χρήσεως	22.129,52	(270.586,15)
(±)Υπόλοιπο πρ/νων χρήσεων (κερδών / ζημιών)	(236.230,57)	34.355,58
Σύνολο	(214.101,05)	(236.230,57)
Μείον:1.Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2.Συμπληρωματικός φόρος ακινήτων	0,00	1.333,50
3.Διαφορές φορολ.ελέγχου προηγ. Χρήσεων	800,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	(214.901,05)	(237.564,07)
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
8.Υπόλοιπο κερδών(ζημιών) εις νέο	(214.901,05)	(237.564,07)
	(214.901,05)	(237.564,07)

ΘΗΒΑ, 31/03/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛ.ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΛ.ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ**
Α.Δ.Τ.Π 329569	**Α.Δ.Τ.Ξ 395880**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΕΥΣΤ.ΜΠΟΒΑΛΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 491694