ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πλατεία 23ης Μαρτίου -
Τ.Κ.: 24100
Πληροφορίες: ΠΑΛΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229
E-mail: kalamatacvb@messinianchamber.gr

Καλαμάτα, 24/08/2015
Αριθ.Πρωτ.: 3419

Προς
COMFY BOUTIQUE HOTEL A.E.
Κρήτης & Βύρωνος
24100 Καλαμάτα

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**COMFY - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο **«COMFY BOUTIQUE HOTEL A.E.»** αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **014691045000** και Αρ.ΜΑΕ **56295/26/Β/04/05.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/08/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **400830** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«COMFY - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** διακριτικό τίτλο **«COMFY BOUTIQUE HOTEL A.E.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **014691045000** που υποβλήθηκε την **05/06/2015**, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Μεσσηνίας (Αρ. Πρωτ.: 2395 / 24.06.2015).

Με εντολή Προέδρου
Ο Αν/της Διοικ/κος Προϊστάμενος

Γεώργιος Κυριακόπουλος

Κοινοποίηση

ΠΕ Μεσσηνίας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
24100 Καλαμάτα

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Δ.Σ 4 30/4/2015

Στη Καλαμάτα σήμερα την 30η Απριλίου 2015 και ώρα 12.00 .μ συνήλθε στα γραφεία της εταιρίας, προσκλήσει της Προέδρου κας Σοφίας Πατριαρχέα, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας με την επωνυμία<< COMFY- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » με διακριτικό τίτλο «COMFY BOUTIQUE HOTEL Α.Ε » προς συζήτηση και λήψη αποφάσεως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Παρίστανται οι κ.κ.:

1. Σοφία Πατριαρχέα του Νικολάου και της Αγγελικής, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2. Αγγελική Κούβελα του Νικολάου και της Σταυρούλας, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
3. Σταυρούλα Πατριαρχέα του Νικολάου και της Αγγελικής, Διευθύνων Σύμβουλος.

Και αφού βρέθηκε σε απαρτία, σύμφωνα με το άρθρο 12 του καταστατικού της, με την παρουσία όλων των μελών του, έγκυρα συνεδριάζοντος εισέρχεται στην ημερήσια διάταξη.

1. έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρίας, για τη χρήση που έκλεισε (1/1/2014 - 31/12/2014).
2. ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2014.
3. ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης και των θεμάτων της ημερησίας διάταξης της ετήσιας Τακτικής Συνέλευσης των μετόχων.
4. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ Σοφία Πατριαρχέα κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Επί του θέματος αυτού, η πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Σοφία Πατριαρχέα, πληροφορεί τα μέλη, ότι κατά την διαχειριστική περίοδο από 1/1/2014 εως 31/12/2014 τα οικονομικά αποτελέσματα της επιχείρησης ήταν κέρδη πού ανήλθαν σε 23860,04 ευρώ. Το αποτέλεσμα

αυτό φαίνεται στον ισολογισμό της εταιρείας, καθώς και στον λογαριασμό αποτελέσματα χρήσης που είναι καταχωρημένα στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμών της εταιρίας. Αντίγραφα του ισολογισμού 31/12/2014, διανέμονται στα μέλη του Δ.Σ για επι πλέον ενημέρωση.

Μετά την ενημέρωση και κατόπιν συζητήσεως το Δ.Σ εγκρίνει ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2014.

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης.

Μετά από διαλογική συζήτηση το Δ.Σ αποφασίζει ομόφωνα όπως τις Οικονομικές Καταστάσεις υπογράψουν οι κάτωθι:

1. Η πρόεδρος κα Σοφία Πατριαρχέα,
2. Η Διευθύνουσα Σύμβουλος κα Σταυρούλα Πατριαρχέα και
3. Ο λογιστής κος Φώτιος Αλιφέρης.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ: Ορισμός ημερομηνίας σύγκλησης και θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της Τακτικής Συνέλευσης.

Με εισήγηση της προέδρου του Δ.Σ, αποφασίζεται ομόφωνα όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκληθεί στις 30 Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 16,00 μ.μ, στα γραφεία της εταιρίας, και με θέματα ημερήσιας διάταξης τα παρακάτω:

1. Υποβολή και ακρόαση των εκθέσεων του Δ.Σ για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης από 1-1-2014 μέχρι 31-12-2014.
2. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31-12-2014.
3. Απαλλαγή του Δ.Σ της εταιρίας ,από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση από 1-1-2014 μέχρι 31-12-2014.
4. Εκλογή δύο (2) τακτικών και δύο (2) αναπληρωματικών ελεγκτών για την εταιρική χρήση από 1-1-2015 μέχρι 31-12-2015 και καθορισμός της αμοιβής των.
5. Εκλογή νέων μελών Διοικητικού Συμβουλίου.
6. Διάφορες προτάσεις και ανακοινώσεις.

ΘΕΜΑ 4^{ον} : ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ COMFY- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » με διακριτικό τίτλο «COMFY BOUTIQUE HOTEL A.E »

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2014 - 31/12/2014.

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρίας, σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρίας κατά την χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν 2190/20 <<Περί Ανωνύμων Εταιρειών>> του Κ.Β.Σ και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική της κατάσταση κατά την 31/12/2014 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.

Κατά την χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες το Δ.Σ κατέβαλε

κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη

οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Ο καθαρός κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε 233869,97 ε.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων , παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 1598926,71 ευρώ έναντι 1651698,66 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 64206,33 ευρώ έναντι 89306,59 ευρώ. Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 1483857,44 ευρώ έναντι 1525798,34 ευρώ. Προβλέψεις δεν υπάρχουν. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 194280,71 ευρώ έναντι 235567,64 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται σε κέρδη 23860,04 ευρώ. και έτσι ο πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων διαμορφώνεται ως εξής:

	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)			
				Ποσά
				Κλειομένης
				Χρήσεως 2014
	Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως			23.860,04
	(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων			-39.281,86
	Σύνολο			-15.421,82

	ΜΕΙΟΝ 1. Φόρος εισοδήματος		-9.050,56	
	2. Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουργικό κόστος φόροι		0,00	
	3. Τακτικό αποθεματικό		0,00	-9.050,56
	Ζημίες εις νέο			**-24.472,38**

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα

Η τιμή κτήσεώς των ακινήτων της εταιρίας ανέρχεται σε 1557055,88

ευρώ, και η αναπόσβεστη σε 1330129,84 ευρώ.

Από την λήξη της χρήσης μέχρι και σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία εργασιών της εταιρείας. Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά την χρήση και παρακαλούμε με την ψήφο σας να τα εγκρίνεται μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2014 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για την χρήση αυτή.

Με τιμή Το Διοικητικό Συμβούλιο

Μετά από τα παραπάνω κ.κ μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014.
2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
3. Να εκλέξετε δύο (2) τακτικούς και δύο (2) αναπληρωματικούς ελεγκτές για το έτος 2015.

Οι κ. κ Μέτοχοι που θέλουν να λάβουν μέρος στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, πρέπει να καταθέσουν τις μετοχές τους μέχρι τις 25-6-2015 στο ταμείο της εταιρίας ή στην τράπεζα και να υποβάλλουν τις αποδείξεις κατάθεσης και τα τυχόν πληρεξούσια έγγραφα αυτών που αντιπροσωπεύουν, στα γραφεία της εταιρίας μέσα στην ίδια προθεσμία.

Μετά από τα παραπάνω λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό τούτο και αφού καταχωρήθηκε στο ειδικό βιβλίο πρακτικών Δ.Σ, σύμφωνα με το άρθρο 17 του καταστατικού, υπογράφτηκε όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Δ.Σ που τηρείται νόμιμα από την εταιρία.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

ΠΑΤΡΙΑΡΧΕΑ ΣΟΦΙΑ.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ
της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία

«COMFY- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » με διακριτικό τίτλο «COMFY BOUTIQUE HOTEL A.E »

ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2014.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν 2190/1920 και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 43α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας στις 31/12/2014.

1. Άρθρο 42α παρ. 3. Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε Απαραίτητη για την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

- Δεν έγινε.

2. άρθρο 42β παρ. 1. Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού <<αποτελέσματα χρήσεως.>>

- Δεν έγινε.

3. Άρθρο 42β παρ.2. Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαρ/μούς

- Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

4. Άρθρο 42β παρ. 3. Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

- Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

5. Άρθρο 42β παρ.4. Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες συντρέχουν οι προυποθέσεις της διατάξεως αυτής.

- Δεν έγινε.

6. Άρθρο 42β παρ.5. Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσης για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης.

- Δεν έγιναν.

7. Άρθρο 43α παρ.1-α.Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων.

- Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης (ιστορικό κόστος), η οποία είναι προσαυξημένη με τις προσθήκες και βελτιώσεις και μειωμένη με τις νόμιμες αποσβέσεις.
- Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων.
- Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

- Τα από ιδιοπαραγωγή αποθέματα αποτιμήθηκαν με το ιστορικό κόστος.

8. Άρθρο 43^{α} παρ.1-α. Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε Ξ.Ν και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

- Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

9. Άρθρο 43 παρ. 7-β. Δεν έγινε παρέκκλιση των μεθόδων αποτίμησης και αρχών που η εταιρία εφαρμόζει πάγια.

10. Άρθρο 43 παρ.7-β. Απαλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

- Δεν έγινε.

11. Άρθρο 43 παρ.7-γ.Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

- Δεν υπάρχουν κινητές αξίες.

12. Άρθρο 43 παρ. 9. Δεν έγινε.

13. Άρθρο 42^{ε} παρ. 8.Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκατάστασης. Όπως αναφέρονται στον ισολογισμό της 31/12/2014 και στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού.

14. Άρθρο 43^{ε} παρ.5-6. Πρόσθετες αποσβέσεις.

- Δεν έγιναν.

15. Άρθρο 43 παρ. 5-ε. Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

- Δεν σχηματίστηκαν.

16. Άρθρο 43 παρ. 3-ε.Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως που αφορούν τη χρήση.

- Όπως αναφέρονται στον ισολογισμό της 31/12/2014.

17.Δεν υπάρχουν συναλλαγματικές διαφορές

18. Άρθρο 43 παρ.4 εδάφια α&β. Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων << Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης>>, << Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας>> <<Υπεραξία επιχείρησης>>.

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

19. Άρθρο 43^{α} παρ. 1-β.Συμμετοχές με ποσοστό άνω του 10%.

Η εταιρία δεν συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιριών.

20. Άρθρο 43^{α} παρ. 1-ιε. Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας

- Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

21. Άρθρο 43^{α} παρ. 1-ια. Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης του άρθρου 43 για φορολογικούς λόγους

- Δεν έγινε παρέκκλιση.

22. Άρθρο 43^{α} παρ. 1-δ. Κατηγορίες μετοχών που διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

- 80.500 μετοχές ονομαστικής αξίας 10 ε εκάστη.

24. Άρθρο 43α παρ.1-γ. Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου.

-Δέν έγινε.

25. Άρθρο 43α παρ.1-ε και 43 ε παρ. 10. Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.

- Δεν εκδόθηκαν τίτλοι.

26. Άρθρο 43 α παρ.1-στ. Απόκτηση ιδίων μετοχών.

Δεν αποκτήθησαν.

27. Άρθρο 42^{ε} παρ.14εδ δ. Ανάλυση του λογαριασμού 'Λοιπές προβλέψεις'.

- Δεν έγιναν.

28. Άρθρο 43^{α} παρ. 1-ζ. Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ.

- Δεν υπάρχουν.

29. Άρθρο 43^{α} παρ.1-ιβ.Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή τις προβλέψεις.

-Δεν υπάρχουν.

30. Άρθρο 43^{α} παρ. 1-στ.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

-Δάνειο ΠΕΙΡΑΙΩΣ Καλαμάτας 158934,80 ε.

31. Άρθρο 43^{α} παρ. 1-στ. Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

-Τα τραπεζικά δάνεια.

32. Άρθρο 42^{ε} παρ.12.Άνάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λ/σ
'Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα και 'Εξοδα χρήσεως δουλεμένα'
'Εξοδα χρήσεως δουλεμένα' 644,38 ε

33. Άρθρο 42^{ε} παρ.11. Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως.

- Δεν υπάρχουν.

34. Άρθρο 42^{ε} παρ.9.Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

- Δεν υπάρχουν.

35. Άρθρο 43^{α} 1-ιγ.Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης της εταιρίας.

-Όπως αναφέρονται στις οικείες βεβαιώσεις αποδοχών.

36. Άρθρο 43^{α} παρ.1-ιγΥποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοίκησης.

- Δεν υπάρχουν.

37.Άρθρο 43^{α} παρ. 1-ιδΔοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

--Δεν υπάρχουν.

38.Άρθρο 43^{α} παρ.1-η Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες.

- Πωλήσεις προιόντων εσωτερικού	ε	14041,35
-Πωλήσεις προιόντων εξωτερικού	ε	
-Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτ.	ε	1937,27
-Πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτ.	ε	
-Πωλήσεις υπηρεσιών	ε	215460,37
-Λοιπά έσοδα	ε	2430,98
Σύνολο	ε	233869,97

39.Άρθρο 43^{α} παρ.1-θ Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσης προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό τους κόστος.

Μέσος όρος προσωπικού .	άτομα	4
Διοικητικό προσωπικό	άτομα	4
Εργατοτεχνικό προσωπικό	άτομα	
Σύνολο	άτομα	4

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού. 45226,43 ε.

40.Άρθρο 42^{ε} παρ.15-β Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων.

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4515,97	ευρώ
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	00,00	ευρώ
Έκτακτα κέρδη		
Έκτακτες και ανόργανες ζημίες		

41.Άρθρο 42^{ε} παρ.15-β.Ανάλυση των λογαριασμών <<ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ>><< ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ >> <<ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ>>

-Δεν υπάρχουν.

42.Άρθρο 43^{α} παρ.1-ιζ. Του Κ.Ν 2190/1920.

Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και τρίτων.

-Δεν υπάρχουν.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 31/5/2015

Η Πρόεδρος. ΠΑΤΡΙΑΡΧΕΑ ΣΟΦΙΑ

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος, ΠΑΤΡΙΑΡΧΕΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Ο Προιστάμενος Λογιστηρίου ΑΛΙΦΕΡΗΣ ΦΩΤΙΟΣ

COMFY ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86) ΧΡΗΣΗ ΑΠΌ 1/1/2014 ΕΩΣ 31/12/2014

I.	**Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως**			
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			231.438,99
	Μείον : Κόστος πωλήσεων			163.608,56
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			67.830,43
	Πλέον : 'Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			43.355,98
	Σύνολο			**111.186,41**
	ΜΕΙΟΝ			
	1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		28.513,10	
	2. Έξοδα λειτουργίας ερευνών - αναπτύξεως		0,00	
	3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		47.515,16	76.028,26
	Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			35.158,15
	ΠΛΕΟΝ (ή μείον)			
	4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			
	Μείον			
	1. Προβλέψεις υποτιμήσεως συμμετοχών καί χρεογράφων	0,00		
	2. Έξοδα και ζημίες συμμετοχών καί χρεογράφων	0,00		
	3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.782,14	6.782,14	-6.782,14
	Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) Εκμεταλλεύσεως			28.376,01
II.	**Πλέον (ή μείον) : Έκτακτα Αποτελέσματα**			
	1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00	
	2. Έκτακτα κέρδη		0,00	
	3. Εσοδα προηγουμένων χρήσεων		0,00	
	4. Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		0,00	
			0,00	
	Μείον			
	1. Έκτακτα καί ανόργανα έξοδα	4.515,97		
	2. Έκτακτες ζημίες	0,00		
	3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00		
	4. Προβλέψεις γιά έκτακτους κινδύνους	0,00	4.515,97	-4.515,97
	Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)			23.860,04
	Μείον			
	Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		59.914,86	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στό λειτουργικό κόστος		59.914,86	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			**23.860,04**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

			Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2014
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως			23.860,04
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων			-39.281,86
Σύνολο			-15.421,82
ΜΕΙΟΝ 1. Φόρος εισοδήματος		-9.050,56	
2. Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουργικό κόστος φόροι		0,00	
3. Τακτικό αποθεματικό		0,00	-9.050,56
Ζημίες εις νέο			**-24.472,38**

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 30/4/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

COMFY ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86) ΧΡΗΣΗ ΑΠΌ 1/1/2014 ΕΩΣ 31/12/2014

I.	**Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως**			
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			231.438,99
	Μείον : Κόστος πωλήσεων			163.608,56
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			67.830,43
	Πλέον : 'Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			43.355,98
	Σύνολο			**111.186,41**
	ΜΕΙΟΝ			
	1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		28.513,10	
	2. Έξοδα λειτουργίας ερευνών - αναπτύξεως		0,00	
	3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		47.515,16	76.028,26
	Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως			35.158,15
	ΠΛΕΟΝ (ή μείον)			
	4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			
	Μείον			
	1. Προβλέψεις υποτιμήσεως συμμετοχών καί χρεογράφων	0,00		
	2. Έξοδα και ζημίες συμμετοχών καί χρεογράφων	0,00		
	3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.782,14	6.782,14	-6.782,14
	Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) Εκμεταλλεύσεως			28.376,01
II.	**Πλέον (ή μείον) : Έκτακτα Αποτελέσματα**			
	1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00	
	2. Έκτακτα κέρδη		0,00	
	3. Εσοδα προηγουμένων χρήσεων		0,00	
	4. Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		0,00	
			0,00	
	Μείον			
	1. Έκτακτα καί ανόργανα έξοδα	4.515,97		
	2. Έκτακτες ζημίες	0,00		
	3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00		
	4. Προβλέψεις γιά έκτακτους κινδύνους	0,00	4.515,97	-4.515,97
	Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)			23.860,04
	Μείον			
	Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		59.914,86	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στό λειτουργικό κόστος		59.914,86	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων			**23.860,04**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

			Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2014
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως			23.860,04
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων			-39.281,86
Σύνολο			-15.421,82
ΜΕΙΟΝ 1. Φόρος εισοδήματος		-9.050,56	
2. Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουργικό κόστος φόροι		0,00	
3. Τακτικό αποθεματικό		0,00	-9.050,56
Ζημίες εις νέο			**-24.472,38**

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 30/4/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

COMFY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2014
ΧΡΗΣΗ ΑΠΌ 1/1/2014 ΕΩΣ 31/12/2014

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

		Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β.	**ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**			
1.	Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	2.864,79	1.145,90	1.718,89
4.	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	40.100,63	27.458,79	12.641,84
		42.965,42	28.604,69	**14.360,73**
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**			
II.	**Ενσώματες ακινητοποιήσεις**			
1.	Γήπεδα - Οικόπεδα	224.581,47	0,00	224.581,47
3.	Κτίρια & τεχνικά έργα	1.332.474,41	226.926,04	1.105.548,37
4.	Μηχανήματα - τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός μηχ/κος εξοπλισμ	148.473,80	59.410,54	89.063,26
5.	Μεταφορικά μέσα	264,46	0,00	264,46
6.	Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	315.565,65	137.461,50	178.104,15
7.	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0	0	0
	Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γι+ΓΙΙ)	2.021.359,79	423.798,08	1.597.561,71
III.	**Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κες απαιτήσεις**			
7.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.365,00
				1.365,00
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**1.598.926,71**
Δ.	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**			
I.	**Αποθέματα**			
1.	Εμπορεύματα			99,60
2.	Προιόντα έτοιμα & ημιτελή - Υποπροιοντα & υπολείματα			0,00
4.	Πρώτες & Βοηθ.Υλες- Αναλώσιμα Υλικά-Ανταλ/κά & είδη συσ/σίας			228,41
				328,01
II.	**Απαιτήσεις**			
1.	Πελάτες			16.769,77
3α.	Επιταγές εισπρακτέες			0,00
11.	Χρεώστες διάφοροι			6.600,45
				23.370,22
IV.	**Διαθέσιμα**			
1.	Ταμείο			38.162,54
3.	Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			1.514,25
				39.676,79
	Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**63.375,02**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			**1.676.662,46**
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ			**9.006,00**

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Α.	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
I.	**Μετοχικό Κεφάλαιο**		
1.	Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο (μτχ 80.500*10)		805.000,00
III.	**Διαφορές Αναπροσαρμογής- Επιχορηγήσεις επενδύσεων**		
2.	Διαφορές από αναπροσαρμογή λοιπών περιουσ. στοιχείων	17.680,20	
3.	Επιχορηγήσεις επενδύσεων	547.400,00	565.080,20
IV.	**Αποθεματικά Κεφάλαια**		
1.	Τακτικό αποθεματικό		0,00
V.	**Αποτελέσματα εις νέο**		-24.472,38
VI.	**Ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικου κεφαλαίου**		138.000,00
	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)		**1.483.607,82**
Γ.	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
I.	**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
2.	Δάνεια τραπεζών		158.934,80
II.	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**		
1.	Προμηθευτές	6.613,71	
2α.	Επιταγές Πληρωτέες	6.827,00	
3.	Τράπεζες λ/ βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων	0,00	
5.	Υποχρεώσεις από φορους - τέλη	14.890,25	
6.	Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	2.473,71	
11.	Πιστωτές διάφοροι	2.670,79	33.475,46
	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)		**192.410,26**
Δ.	**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**		644,38
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)		**1.676.662,46**
	ΛΟΓΑΡΙΑΖΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		**9.006,00**

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 30/4/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ