Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α' ΑΕ
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα,25/01/2024
Αριθ. Πρωτ.:3204707

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SYNERGO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SYNERGO ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000638301000**.

Την **24/01/2024** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3998383,** η από 06/11/2023 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **SYNERGO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SYNERGO ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000638301000**, ***η οποία υποβλήθηκε σε ορθή επανάληψη της ήδη καταχωρισθείσας με ΚΑΚ 3914503 και ΑΠ Ανακοίνωσης 3160119_27/11/2023,*** η οποία έχει ως εξής:

Με την από 06/11/2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«SYNERGO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ. «SYNERGO Α.Ε.» / ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 638301000)** και έδρα τον Δήμο Χαλανδρίου Αττικής («**Εταιρεία**»), αποφασίσθηκε η παροχή ειδικής άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 99§1 και με το άρθρο 100 του ν.4548/2019, όπως σήμερα ισχύει, για την παροχή εγγύησης από την Εταιρεία υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία **«AIGLON ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» (δ.τ. «CITROEN ΕΛΛΑΣ ΑΕ**» και «**AIGLON Α.Ε.»**), με ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 000685401000 και έδρα το Δήμο Χαλανδρίου Αττικής («**Εκδότης**»), ως κατωτέρω:

- Ο Εκδότης αποτελεί συνδεδεμένο μέρος με την Εταιρεία, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 99§2 β) του ν.4548/2018, δεδομένου ότι αμφότερες ελέγχονται από κοινούς μετόχους.
- Η εγγύηση υπέρ του Εκδότη παρέχεται **α)** προς τους εκάστοτε Ομολογιούχους υπό έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου κατά την έννοια του άρθρου 59 του ν.4548/2018, ύψους έως ευρώ πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων (€5.600.000,00) (περαιτέρω, «**Δάνειο**»), που θα καλυφθεί από την «**Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία**» για την εμπρόθεσμη και προσήκουσα εξόφληση των κάθε φύσεως απαιτήσεών τους κατά του Εκδότη οι οποίες θα απορρεύσουν από τις ομολογίες, όπως απαιτήσεις από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων και των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων και τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας του Δανείου για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους του Δανείου λόγο και γενικά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Εκδότη έναντι των Ομολογιούχων σύμφωνα με τους όρους του Δανείου και **β)** προς τον πληρεξούσιο καταβολών και τον εκπρόσωπο των Ομολογιούχων για την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Εκδότη από τη συμφωνία κάλυψης του Δανείου και διορισμού πληρεξουσίου καταβολών και εκπροσώπου των Ομολογιούχων.
- Η προσημείωση υποθήκης, ποσού ευρώ έξι εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων (€6.700.000,00), παρέχεται υπέρ του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων για λογαριασμό των Ομολογιούχων του Δανείου, προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων των Ομολογιούχων κατά του Εκδότη, οι οποίες απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τις Ομολογίες, όπως απαιτήσεις από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων και των τόκων επί των ληξιπροθέσμων τόκων και τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας του Δανείου για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους του Δανείου λόγο, τη Σύμβαση Κάλυψης, όπως επίσης και απαιτήσεων κατά του Εκδότη από ανώνυμα χρεόγραφα, εάν ήθελε κριθεί με οποιονδήποτε τρόπο ότι οι ομολογίες για οποιοδήποτε λόγο είναι άκυρες, από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή οποιαδήποτε άλλη αιτία . Η προσημείωση υποθήκης θα εγγραφεί επί των κάτωθι ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας: **α)** επί **των κάτωθι 10 οριζοντίων ιδιοκτησιών** οικοδομής κτισμένης σε οικόπεδο, άρτιο και οικοδομήσιμο**,**

επιφανείας, κατά νεότερη καταμέτρηση, 498,60 τ.μ., *(καταχωρηθέν στο Κτηματολόγιο, ως έχον επιφάνεια 492,00 τ.μ.)* που βρίσκεται **στη θέση «ΚΑΝΑΠΙΤΣΑ» ή «ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ» ή «ΓΚΟΡΙΤΣΑ», ή «ΓΕΦΥΡΑΚΙ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ»,** της κτηματικής περιφερείας του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής, στο υπ΄ αριθμ. 344 Ο.Τ. του σχεδίου Αγίας Βαρβάρας του Δήμου Χαλανδρίου, πρώην Δήμου Χαλανδρίου, κατά τον τίτλο κτήσεως, και ήδη σήμερα της Δημοτικής Κοινότητας Χαλανδρίου, **της Δημοτικής Ενότητας Χαλανδρίου, του Δήμου Χαλανδρίου,** της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής**, στις οδούς Αγίας Βαρβάρας αρ. 79 και Αχιλλέως αρ. 5** και συγκεκριμένα: ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/1, ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/2, ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/3, ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/4, ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/5, ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/6, ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/12, ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/13, ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/14, ΚΑΕΚ 05 147 07 20 005/0/15 και **β) επί ενός οικοπέδου**, μεθ΄ όλων των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων του εν γένει και μετά των επ΄ αυτού κτισμάτων, άρτιο και οικοδομήσιμο, επιφανείας **1.091,24 τ.μ.,** *(κατά την καταμέτρηση του Κτηματολογίου 1.098 τ.μ.),* που βρίσκεται στη Γλυφάδα Αττικής, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου και στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Γλυφάδας, κατά τον τίτλο κτήσεως, και ήδη σήμερα της Δημοτικής Κοινότητας και **Δημοτικής Ενότητας Γλυφάδας, του Δήμου Γλυφάδας,** της Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής, μέσα στο υπ΄ αριθμ. 313β οικοδομικό τετράγωνο και **επί της διασταυρώσεως της Λεωφόρου Βουλιαγμένης αρ. 88 και της οδού Ηροδότου, (ΚΑΕΚ 05 041 21 45 003/0/0).**

- Η εγγύηση και η προσημείωση υποθήκης θα παρασχεθούν εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία κατά την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε αυτή την απόφασή του περί της παροχής ειδικής άδειας,

η Εταιρεία έχει όφελος από την πρόοδο των εργασιών του Εκδότη και η παροχή της ανωτέρω εγγύησης και προσημείωσης υποθήκης υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον διότι, ως γνωστόν, οι εταιρείες είναι «αδελφές» εταιρείες, καθώς αμφότερες ανήκουν στις εταιρείες συμφερόντων της Οικογένειας Συγγελίδη. Επίσης, ο κ. Πρόεδρος βεβαίωσε ότι η εν θέματι συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη καθώς είναι προς όφελος της Εταιρείας διότι με την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου κατά την έννοια του άρθρου 69 του ν. 4548/2018 ποσού ευρώ πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων (€5.600.000,00) με σκοπό την αύξηση του κεφάλαιου κίνησης υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία **«AIGLON ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»** , διασφαλίζεται η χρηματοδότηση της εταιρείας με ευνοϊκούς όρους.

"Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx