Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.01.24 14:12:10 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,24/01/2024
Αριθ. Πρωτ.:3204686

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **VILLAGE ROADSHOW OPERATIONS ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002981201000**.

Την **24/01/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3997554 οι εγκεκριμένες από την 31/07/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3997555 η από 31/07/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094415531-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1352601000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 114.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεσή μας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (στο εξής «η Εταιρεία») για τη χρήση 2022, οι οποίες έχουν ετοιμασθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Οι Χρηματοικονομικές Καταστάσεις της ανωτέρω χρήσης όπως δημοσιεύθηκαν και υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιχειρώντας μια γενική τοποθέτηση επί των εργασιών της Εταιρείας, των στοιχείων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος της κλειόμενης χρήσης, σας γνωρίζει τα παρακάτω:

Ο **Κύκλος Εργασιών** στη χρήση 2022 ανήλθε σε €24,2 εκ παρουσιάζοντας αύξηση 153% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
Τα Αποτελέσματα προ Φόρων στη χρήση 2022 διαμορφώθηκαν σε ζημιές €(385.271) έναντι του ποσού ζημιών € (27.198.231) της χρήσης 2021.
Τα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας την 31.12.2022 διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 9,43 εκ. έναντι κερδών € 8,12 εκ την 31.12.2021
Τα Αποτελέσματα μετά από φόρους για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε κέρδη €296.311 έναντι ζημιών €(25.226.041) της προηγούμενης χρήσης 2021.
Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας την 31.12.2022 ανέρχονται σε €1,84 εκ έναντι Ευρώ (€25,7 εκ) την 31.12.2021. δεδομένης και της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου κατά 27.609.204,48 €.

Μετά από δύο χρόνια πανδημίας του κορωνοϊού κατά τα οποία ο κλάδος είχε εισέλθει σε καθεστώς υποχρεωτικής αναστολής της λειτουργίας του με κρατική εντολή, το 2022 χαρακτηρίζεται ως μία χρονιά σημαντικής ανάκαμψης και σταδιακής επιστροφής στα κανονικά (προ πανδημίας) οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας. Η συσσωρευμένη επιθυμία του κοινού για ψυχαγωγία αλλά και η μεγάλη προσφορά νέων ταινιών από τα κινηματογραφικά στούντιο, καθώς ολοκληρώθηκαν ταινίες των οποίων η υλοποίηση είχε «παγώσει» λόγω της πανδημίας, συντέλεσαν καθοριστικά σε αυτή την ανάκαμψη.

Στις 16/11/2022, η Εταιρεία εξαγοράσθηκε από την εταιρεία ANTENNA CINEMAS BV, η οποία έχει την έδρα της στο Άμστερνταμ Κάτω Χώρες στην οδό De Boelelaan 7 (5th floor 1083 HN).

Η Εταιρεία, μέσω του Ομίλου Antenna διατηρεί επαρκή χρηματοοικονομικά μέσα ενώ η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία λαμβάνοντας κάθε πρόσφορο μέσο ώστε να περιορίσει τυχόν αρνητικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική της κατάσταση και την εύρυθμη λειτουργία της.

1. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

		2022 - %	2021 - %
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης	Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	51,5%	12,0%
'Αμεσης Ρευστότητας	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	34,7%	3,5%
Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1,9%	-21,6%
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως	Μικτό Κέρδος / Κύκλος Εργασιών	7,7%	-52,5%
Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως	Αποτέλεσμα Προ Αποσβέσεων και Φόρων / Κύκλος Εργασιών	24,2%	-209,1%
Περιθώριο καθαρού κέρδους (προ φόρων) %	Καθαρά Κέρδη ή Ζημιές (προ Φόρων) / Κύκλος Εργασιών	-1,6%	-283,7%
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων προ αποσβέσεων	Αποτέλεσμα Προ Αποσβέσεων και Φόρων / Ίδια Κεφάλαια	318,7%	77,8%
Ξένα προς Συνολικά Κεφάλαια	Ξένα Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	36,3%	61,0%

2. Επιχειρησιακές εξελίξεις

Καταγγελία του από 20.12.2017 αναδιαρθρωμένου δανείου με Eurobank

Με το από 29/1/2021 ιδιωτικό συμφωνητικό ρύθμισης οφειλών της Εταιρείας προς την πιστώτρια τράπεζα ορίσθηκε μεταξύ άλλων ότι η δόση της 31/12/2020 θα καταβληθεί στις 31/3/2021. Ωστόσο, η Εταιρεία δεν εκπλήρωσε τις υποχρεώσεις που ανέλαβε βάσει του συμφωνητικού ρύθμισης οφειλών και δεν κατέβαλε το ποσό €202.732,00 που αποτελούσε μέρος του κεφαλαίου της χρηματικής καταβολής της 31/3/2021.

Η τράπεζα ως όφειλε εκ του άρθρου 7.2 του από 20.12.2017 ιδιωτικού συμφωνητικού ρύθμισης οφειλής, απέστειλε στην Εταιρεία και στους εγγυητές επιστολή με την οποία καλούσε να καταβληθεί το άνω οφειλόμενο ποσό εντός προθεσμίας δέκα ημερών. Η από 24/5/2021 επιστολή επιδόθηκε στην Εταιρεία και στους εγγυητές του δανείου την 27/5/2021, ωστόσο η Εταιρεία δεν ανταποκρίθηκε στην εν λόγω υποχρέωση και δεν κατέβαλε την σχετική οφειλή.

Την 23/6/2021 η τράπεζα απέστειλε στην Εταιρεία επιστολή με την οποία προέβη σε καταγγελία του υφιστάμενου δανείου βάσει του άρθρου 7.1 του από 20/12/2017 ιδιωτικού συμφωνητικού ρύθμισης οφειλών και αξίωσε το σύνολο της απαίτησης του δανείου πλέον τόκων και τόκων υπερημερίας.

Διενέργεια πλειστηριασμού μετοχών της Εταιρείας

Την 30/7/2021 συντάχθηκε έκθεση επίδοσης αναγκαστικού πλειστηριασμού των μετοχών της Εταιρείας. Σύμφωνα με την εν λόγω έκθεση και έπειτα από επίσπευση της Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία» υπό την ιδιότητα της ως εκπροσώπου των ομολογιούχων (όπως ίσχυε κατά τον χρόνο σύναψης των δανειακών υποχρεώσεων) του από 11/9/2009 κοινού ομολογιακού δανείου ποσού €48εκ., διενεργήθηκε αναγκαστικός πλειστηριασμός σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7-13.8/1923 των ενεχυριασμένων, προς εξασφάλιση της δανειακής απαίτησης, μετοχών της Εταιρείας «VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κυριότητας της εταιρείας ΔΕΜΚΟ ΑΕ η οποία ήταν και ο μοναδικός μέτοχός της κατά την ημερομηνία του πλειστηριασμού.

Συγκεκριμένα εκτέθηκαν σε αναγκαστικό πλειστηριασμό 124.300 κοινές ονομαστικές μετοχές της εκδότριας του δανείου Village οι οποίες αντιστοιχούν στο 100% του συνόλου του εκδοθέντος και καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της, ονομαστικής αξίας €16,64 εκάστης μετοχής και συνολικής ονομαστικής αξίας €2.068.352 της αποκλειστικής κυριότητας νομής και κατοχής της ενεχυράζουσας εταιρείας ΔΕΜΚΟ ΑΕ.

Συνέπεια όλων των ανωτέρω, οι 124.300 ονομαστικές μετοχές της εταιρείας Village, μέσω του αναγκαστικού πλειστηριασμού κατοχυρώθηκαν στο όνομα της υπερθεματίστριας και μοναδικής πλειοδότριας στον πλειστηριασμό στην εταιρεία με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία».

Στις 16/11/2022, η Εταιρεία εξαγοράσθηκε από την εταιρεία ANTENNA CINEMAS BV, Άμστερνταμ Κάτω Χώρες με έδρα στην οδό De Boelelaan 7 (5th floor 1083 HN) ενώ παράλληλα πραγματοποιήθηκε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της, ύψους 27.609.204,48 € , που αποφασίστηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 4.11.2022.

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Με την από 04.11.2022 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το συνολικό ποσό των Είκοσι Επτά Εκατομμυρίων Εξακοσίων Εννέα Χιλιάδων Διακοσίων Τεσσάρων Ευρώ και Σαράντα Οκτώ Λεπτών (27.609.204,48 €), με καταβολή της εισφοράς (α) με συμψηφισμό μη ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά μοναδικό μέτοχο αυτής, ποσού Πέντε Εκατομμυρίων Δεκατεσσάρων Χιλιάδων Δύο Ευρώ και Δέκα Οκτώ Λεπτών (5.014.022,18€) και (β) με μετρητά ποσού Είκοσι Δύο Εκατομμυρίων Πεντακοσίων Ενενήντα Πέντε Χιλιάδων Εκατόν Ογδόντα Δύο Ευρώ και Τριάντα Λεπτών (22.595.182,30 €), με έκδοση Ενός Εκατομμυρίου Εξακοσίων Πενήντα Εννέα Χιλιάδων Διακοσίων Επτά (1.659.207) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας Δεκαέξι Ευρώ και Εξήντα Τεσσάρων Λεπτών (16,64 €) εκάστη και τιμή διάθεσης Δεκαέξι Ευρώ και Εξήντα Τεσσάρων Λεπτών (16,64 €) εκάστη. Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Είκοσι Εννέα Εκατομμυρίων Εξακοσίων Εβδομήντα Επτά Χιλιάδων Πεντακοσίων Πενήντα Έξι Ευρώ και Σαράντα Οκτώ Λεπτών (29.677.556,48 €), διαιρούμενο σε Ένα Εκατομμύριο Επτακόσιες Ογδόντα Τρείς Χιλιάδες Πεντακόσιες Επτά (1.783.507) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Δεκαέξι Ευρώ και Εξήντα Τεσσάρων Λεπτών (16,64 €) εκάστη.

Την 16.11.2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3299837 η από 16.11.2022 Έκθεση πιστοποίησης καταβολής μετοχικού κεφαλαίου , σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4548/2018 και η με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η 002981201000 ανακοίνωση σύμφωνα με την οποία πιστοποιήθηκε η ολική καταβολή της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους 27.609.204,48 € , που αποφασίστηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 4.11.2022.

Στη συνέχεια και σύμφωνα με την από 16.11.2022 Δήλωση Απόσβεσης Ενεχύρων της Τράπεζας Eurobank το ανωτέρω Ομολογιακό Δάνειο ποσού Σαράντα Οκτώ Εκατομμυρίων Ευρώ (€ 48.000.000) έκδοσης 11.9.2009 αποπληρώθηκε πλήρως , όπως επίσης αποπληρώθηκαν πλήρως Ομολογιακό Δάνειο ποσού Τεσσάρων Εκατομμυρίων Ευρώ (€ 4.000.000) έκδοσης 5.4.2012 , η σύμβαση πίστωσης με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό Νο 553910225 με όριο πίστωσης Διακοσίων Πενήντα Χιλιάδων Ευρώ (€ 250.000) έκδοσης 30.7.2020 και η σύμβαση πίστωσης με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμός Ν.5556/1000 έκδοσης 29.11.2021 ποσού Δύο Εκατομμυρίων Διακοσίων Χιλιάδων Ευρώ (€2.200.000).

Ομολογιακό Δάνειο & Ενεχυρίαση Μετοχών

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας (Εκδότης) , η οποία συνήλθε την 16.11.2022 αποφάσισε την έκδοση ομολογιακού δανείου (άρθρο 69 του Νόμου 4548/2018) ποσού 34.500.000€ με την εταιρεία

ANTENNA CINEMAS BV ενεργώντας ως ενεχυριαστής και με την «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία» ενεργώντας ως εκπρόσωπος των Ομολογιούχων. Το ομολογιακό δάνειο αποτελείται από τριάντα τέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (34.500.000) ονομαστικές ομολογίες συνολικού ονομαστικού κεφαλαίου τριάντα τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (34.500.000€) . Το ονομαστικό κεφάλαιο κάθε ομολογίας είναι ένα ευρώ (1€)και εκδίδεται στην ονομαστική αξία.

Η Εταιρεία (Εκδότης) συμφώνησε να παραχωρήσει ως εξασφάλιση για τις Εξασφαλισμένες Απαιτήσεις ενέχυρο πρώτης τάξης επί του συνόλου (100%) των υφιστάμενων και μελλοντικών μετοχών της Εταιρείας.

Μετοχές/Αύξων Αριθμός	**Αύξων Αριθμό των οριστικών μετοχικών τίτλων που αντιπροσωπεύουν κάθε μετοχή**	**Αρ.Μετοχών που ενσωματώνονται**
1.	1-124.300	124.300
2.	124.301-1.783.507	1.659.207
Σύνολο		**1.783.507**

3. Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis), η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία της έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας , θα υιοθετήσει όλες τις κατάλληλες ενέργειες για να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της ως μία ενεργός επιχείρηση .Επιπλέον, η Εταιρεία έχει τη χρηματοοικονομική υποστήριξη των μετόχων της, ως εγγύηση για την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της και συγκεκριμένα τη διαβεβαίωση από την απώτερη μητρική της εταιρεία, Antenna Greece BV, για την παροχή κάθε είδους υποστήριξης όταν κριθεί απαραίτητο καθώς οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό της κατά 6.328.355 Ευρώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Περαιτέρω καθώς η Καθαρή Θέση της Εταιρείας είναι μικρότερη του 50% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του Ν4548/2018 και για το λόγο αυτό το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη λήψη κάθε αναγκαίου μέτρου.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Διοίκηση της Εταιρείας, συνεχίζει να παρακολουθεί στενά την εξέλιξη της πανδημίας και τις παρενέργειες αυτής στην οικονομία και την αγορά του σχετικού κλάδου, ώστε να διατηρεί ισχυρά ανακλαστικά και να εξασφαλίζεται η σχετική ρευστότητα. Η Διοίκηση πιστεύει ότι τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας είναι επαρκή για να καλύψει τις ανάγκες της στο άμεσο προβλεπτό μέλλον.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η Διοίκηση στοχεύει στη συνεχή ενίσχυση της κεφαλαιακής της διάρθρωσης, έτσι ώστε να ικανοποιηθούν οι χρηματοοικονομικοί όροι που έχουν τεθεί από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις και παράλληλα να καθίσταται δυνατή η υλοποίηση των στρατηγικών στόχων που έχουν τεθεί . Η κεφαλαιακή διάρθρωση εξετάζεται ετησίως.

Σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου η Εταιρεία υπόκειται σε κάποιους νόμους και κανονισμούς που προκύπτουν από την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία. Συγκεκριμένα, η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει την υποχρεωτική κράτηση αποθεματικού 5% ετησίως από τα καθαρά κέρδη της χρήσης , καθώς και τη διανομή μερίσματος 35% των καθαρών κερδών κάθε χρήσης. Επίσης, η Ελληνική εταιρική νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Σε περίπτωση μείωσης των ιδίων κεφαλαίων κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρέπει να συνέλθει προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια (Gearing Ratio)

Στο πλαίσιο αυτής της επισκόπησης υπολογίζεται το κόστος κεφαλαίου και οι σχετικοί κίνδυνοι για κάθε κατηγορία κεφαλαίου.

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

	31.12.2022	**31.12.2021**
Σύνολο δανεισμού (σημ. 14)	35.494.530	56.996.084
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (σημ. 12)	(4.524.689)	(2.759.380)
Καθαρός δανεισμός	30.969.841	54.236.705
Ίδια κεφάλαια	1.839.597	(25.768.247)
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	32.809.438	28.468.458
Συντελεστής μόχλευσης	**94,39%**	**190,52%**

Κατηγορίες χρημ/κών μέσων

Την 31.12.2022 η Εταιρεία κατείχε τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην κόστος το οποίο προσομοιάζει την εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις

	31.12.2022	31.12.2021
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	1.900.311	2.191.569
Εμπορικές Απαιτήσεις	1.661.885	1.853.653
Λοιπές Απαιτήσεις	266.440	4.755.395
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.809.500	2.894.191
Σύνολο	**8.638.136**	**11.694.808**

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

	31.12.2022	31.12.2021
Δανειακές υποχρεώσεις	35.494.530	56.996.084
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.775.590	19.392.396
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	360.613	1.420.698
Σύνολο	**44.630.733**	**77.809.178**

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών μέσων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Στους παραπάνω πίνακες παρουσιάζεται και η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος Αγοράς

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν πρωτίστως σε οικονομικούς κινδύνους αλλαγής επιτοκίων.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η μεγάλη πλειοψηφία των συναλλαγών και των υπολοίπων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα και ως εκ τούτου η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Καθώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν εκτιμάται ως σημαντικός, δεν παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν σταθερά ποσοστά. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +2% ή –2%. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	31.12.2022	31.12.2021
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	+/- 2%	+/- 2%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	.+/- 709.891	.+/- 1.139.922

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Τα κύρια χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο, αφορούν λογαριασμούς πελατών και λοιπών απαιτήσεων.

Στα πλαίσια της κατά τον δυνατόν μείωσης του πιστωτικού κινδύνου παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση η ροή εισπράξεων των απαιτήσεων και ελέγχεται η πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της προτού προβεί σε άνοιγμα πίστωσης.
Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.
Για το τρέχον έτος, η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

	31.12.2022	**31.12.2021**
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	3.828.636	8.800.617
Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	1.521.793	1.481.180
Πρόβλεψη απομείωσης	(1.521.793)	(1.481.180)
Σύνολο	**3.828.636**	**8.800.617**

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται σε ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων ορίων τραπεζικών πιστώσεων.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την Εταιρεία έχει ως εξής :

	31.12.2022	**31.12.2021**
Εώς 1 έτος	994.530	56.996.084
Από 1 έτος έως 5 έτη	7.666.664	-
Μεγαλύτερη από 5 έτη	26.833.336	-
	35.494.530	**56.996.084**

Λειτουργικός κίνδυνος

Κατά τη διάρκεια του 2022 η παγκόσμια οικονομία επηρεάστηκε από μια σειρά σημαντικών και αλληλεξαρτώμενων γεγονότων τα οποία προκάλεσαν σημαντικές διαταραχές, κυρίως στην Ευρώπη. Ενώ οι επιπτώσεις της πανδημίας φαίνεται ότι σταδιακά υποχωρούν, ο πόλεμος στην Ουκρανία οδήγησε σε μια νέα κρίση, με συνεχείς ανατιμήσεις στην ενέργεια και στα τρόφιμα, επιδεινώνοντας έτσι την επισιτιστική ανασφάλεια σε πολλά αναπτυσσόμενα κράτη.
Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημιάς που προκύπτει από ποικίλες αιτίες σχετικές με τις διαδικασίες της Εταιρείας, την τεχνολογία και την υποδομή που εφαρμόζει, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες, πλην των πιστώσεων, της αγοράς και του κινδύνου ρευστότητας. Οι παράγοντες αυτοί καθορίζονται από τις νομικές και λοιπές απαιτήσεις και τα γενικά αποδεκτά πρότυπα επιχειρηματικής συμπεριφοράς.
Στόχος της Εταιρείας είναι να διαχειριστεί τον λειτουργικό κίνδυνο κατά τρόπο τέτοιο ώστε να αποφευχθούν οι ζημίες και να μην προσβληθεί η φήμη της.

5. Προοπτικές για το 2023

Το 2022 η Διοίκηση εφάρμοσε προληπτικά μέτρα, όπως πρωτοβουλίες εξοικονόμησης κόστους και βελτιστοποιήσεις στη λειτουργία της προκειμένου να μετριάσει τις επιπτώσεις του πληθωρισμού επιτρέποντας έτσι στην Εταιρεία να διατηρήσει την οικονομική της σταθερότητα και ανταγωνιστικότητα μέσα σε ένα συνεχώς εξελισσόμενο και απαιτητικό επιχειρηματικό περιβάλλον.
Το 2023, η Διοίκηση της Εταιρείας παραμένει επικεντρωμένη στη διατήρηση της αναπτυξιακής δυναμικής και της ανταγωνιστικότητάς της, προστατεύοντας παράλληλα τα περιθώρια κερδοφορίας της.
Η μακροπρόθεσμη στρατηγική της παραμένει αμετάβλητη, με έμφαση, όπως πάντα, στην ανάπτυξη και

στην περαιτέρω ενίσχυση της δραστηριότητάς της, την παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας στους πελάτες της και την βελτιστοποίηση των λειτουργικών εξόδων της.

6. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

7. Ακίνητα της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν ιδιόκτητα ακίνητα

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει εφτά υποκαταστήματα.

9. Απόκτηση Ιδίων Μετοχών

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

10. Περιβαλλοντολογικά, εργασιακά και κοινωνικά θέματα

Η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της. Έχει ενσωματώσει κατάλληλες διαδικασίες στις δραστηριότητες της λειτουργώντας με αίσθημα ευθύνης προς το περιβάλλον προσαρμόζοντας τις επιχειρηματικές της πρακτικές για θέματα όπως η ανακύκλωση μελανιού και led φωτισμοί σε όλους τους κινηματογράφους.

Σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας είναι σεβαστές οι Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης

Στις 30.05.2023 η Εταιρεία CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ, αποδέχτηκε το αίτημα της Εταιρείας για την εξόφληση του υπολοίπου σύμβαση πίστωσης 3551146/27.3.2013 με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό ποσού € €1.061.620,98, έναντι της καταβολής ποσού €730.000. Μετά την πραγματοποίηση της εν λόγω καταβολής, η ανωτέρω υποχρέωση θεωρήθηκε ολοσχερώς εξοφληθείσα.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 27.07.2023 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Αθήνα, 27.07.2023

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΡΑΞΗ ΦΩΤΕΙΝΗ



ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

των Μετόχων της εταιρείας

«Village Roadshow Οργάνωση και Εκμετάλλευση Επιχειρήσεων Κινηματογράφου και Ψυχαγωγίας Ελλάς Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία»

(Αρ. ΓΕΜΗ 2981201000)

Σήμερα, 31 Ιουλίου 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «Village Roadshow Οργάνωση και Εκμετάλλευση Επιχειρήσεων Κινηματογράφου και Ψυχαγωγίας Ελλάς Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» και το διακριτικό τίτλο «Village Roadshow Operations Α.Ε.» (εφεξής η «**Εταιρεία**»), στην Παιανία Αττικής, στο 40,2 χλμ Αττικής Οδού, συνήλθε η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση, χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας, δεδομένου ότι σύμφωνα με το άρθρο 121 παρ. 5 του ν. 4548/2018 πρόσκληση για τη σύγκληση γενικής συνελεύσεως δεν απαιτείται στην περίπτωση κατά την οποία στην συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στη λήψη αποφάσεων.

Νομίμως λοιπόν συνέρχεται η Γενική Συνέλευση των Μετόχων αφού παρίσταται η μοναδική μέτοχος εκπροσωπώντας το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου, όπως εμφαίνεται στον κατωτέρω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΤΗΣ 31ης Ιουλίου 2023

ΜΕΤΟΧΟΣ	**ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ**	**ΑΡΙΘΜΟΣ ΨΗΦΩΝ**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**	**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ**
ANTENNA CINEMAS BV Άμστερνταμ, Κάτω Χώρες (με έδρα στην οδό De Boelelaan 7 (5th floor), 1083 HN)	1.783.507	1.783.507	100%	Δια του αντιπροσώπου της κου. Γεωργίου Ράλλη δυνάμει εξουσιοδοτήσεως
	1.783.507	1.783.507	100%	

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κα Φωτεινή Ραξή προεδρεύει προσωρινά και προσλαμβάνει σαν γραμματέα την κ. Ευαγγελία Ντάκουρη.

Μετά την ανάγνωση του παραπάνω πίνακα, επικυρώθηκε ο πίνακας των εμφανισθέντων μετόχων και επιβεβαιώνεται ότι η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και μπορεί να προβεί στη συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί όλων των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Ακολούθως γενομένης ψηφοφορίας το προσωρινό προεδρείο εξελέγη ως προεδρείο της τακτικής γενικής συνέλευσης και υπεισέρχεται στην ημερησία διάταξη.

ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ : Υποβολή και έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. επί των πεπραγμένων της χρήσεως 01.01.2022 -31.12.2022 και υποβολή της έκθεσης των Ορκωτών Ελεγκτών -Λογιστών για την ίδια χρήση

Η Πρόεδρος της Γ.Σ. υποβάλλει προς έγκριση την έκθεση του Δ.Σ. επί των πεπραγμένων της χρήσεως που έληξε την 31.12.2022 (01.01.2022-31.12.2022), η οποία έχει ως εξής:

«ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεσή μας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (στο εξής «η Εταιρεία») για τη χρήση 2022, οι οποίες έχουν ετοιμασθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.
Οι Χρηματοικονομικές Καταστάσεις της ανωτέρω χρήσης όπως δημοσιεύθηκαν και υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας.
Το Διοικητικό Συμβούλιο επιχειρώντας μια γενική τοποθέτηση επί των εργασιών της Εταιρείας, των στοιχείων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος της κλειόμενης χρήσης, σας γνωρίζει τα παρακάτω:
*Ο **Κύκλος Εργασιών** στη χρήση 2022 ανήλθε σε €24,2 εκ παρουσιάζοντας αύξηση 153% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.*
***Τα Αποτελέσματα προ Φόρων** στη χρήση 2022 διαμορφώθηκαν σε ζημιές €(385.271) έναντι του ποσού ζημιών € (27.198.231) της χρήσης 2021.*
***Τα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)** της Εταιρείας την 31.12.2022 διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 9,43 εκ. έναντι κερδών € 8,12 εκ την 31.12.2021*
***Τα Αποτελέσματα μετά από φόρους** για τη χρήση 2022 ανήλθαν σε κέρδη €296.311 έναντι ζημιών €(25.226.041) της προηγούμενης χρήσης 2021.*
***Τα Ίδια Κεφάλαια** της Εταιρείας την 31.12.2022 ανέρχονται σε €1,84 εκ έναντι Ευρώ (€25,7 εκ) την 31.12.2021. δεδομένης και της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου κατά 27.609.204,48 €.*
Μετά από δύο χρόνια πανδημίας του κορωνοϊού κατά τα οποία ο κλάδος είχε εισέλθει σε καθεστώς υποχρεωτικής αναστολής της λειτουργίας του με κρατική εντολή, το 2022 χαρακτηρίζεται ως μία χρονιά σημαντικής ανάκαμψης και σταδιακής επιστροφής στα κανονικά (προ πανδημίας) οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας. Η συσσωρευμένη επιθυμία του κοινού για

ψυχαγωγία αλλά και η μεγάλη προσφορά νέων ταινιών από τα κινηματογραφικά στούντιο, καθώς ολοκληρώθηκαν ταινίες των οποίων η υλοποίηση είχε «παγώσει» λόγω της πανδημίας, συντέλεσαν καθοριστικά σε αυτή την ανάκαμψη.
Στις 16/11/2022, η Εταιρεία εξαγοράσθηκε από την εταιρεία ANTENNA CINEMAS BV, η οποία έχει την έδρα της στο Άμστερνταμ Κάτω Χώρες στην οδό De Boelelaan 7 (5th floor 1083 HN).
Η Εταιρεία, μέσω του Ομίλου Antenna διατηρεί επαρκή χρηματοοικονομικά μέσα ενώ η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία λαμβάνοντας κάθε πρόσφορο μέσο ώστε να περιορίσει τυχόν αρνητικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική της κατάσταση και την εύρυθμη λειτουργία της.

1. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

		2022 - %	2021 - %
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης	Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	51,5%	12,0%
'Αμεσης Ρευστότητας	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	34,7%	3,5%
Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	1,9%	-21,6%
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως	Μικτό Κέρδος / Κύκλος Εργασιών	7,7%	-52,5%
Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως	Αποτέλεσμα Προ Αποσβέσεων και Φόρων / Κύκλος Εργασιών	24,2%	-209,1%
Περιθώριο καθαρού κέρδους (προ φόρων) %	Καθαρά Κέρδη ή Ζημιές (προ Φόρων) / Κύκλος Εργασιών	-1,6%	-283,7%
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων προ αποσβέσεων	Αποτέλεσμα Προ Αποσβέσεων και Φόρων / Ίδια Κεφάλαια	318,7%	77,8%
Ξένα προς Συνολικά Κεφάλαια	Ξένα Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	36,3%	61,0%

2. Επιχειρησιακές εξελίξεις

Καταγγελία του από 20.12.2017 αναδιαρθρωμένου δανείου με Eurobank

Με το από 29/1/2021 ιδιωτικό συμφωνητικό ρύθμισης οφειλών της Εταιρείας προς την πιστώτρια τράπεζα ορίσθηκε μεταξύ άλλων ότι η δόση της 31/12/2020 θα καταβληθεί στις 31/3/2021. Ωστόσο, η Εταιρεία δεν εκπλήρωσε τις υποχρεώσεις που ανέλαβε βάσει του συμφωνητικού ρύθμισης οφειλών και δεν κατέβαλε το ποσό €202.732,00 που αποτελούσε μέρος του κεφαλαίου της χρηματικής καταβολής της 31/3/2021.
Η τράπεζα ως όφειλε εκ του άρθρου 7.2 του από 20.12.2017 ιδιωτικού συμφωνητικού ρύθμισης οφειλής, απέστειλε στην Εταιρεία και στους εγγυητές επιστολή με την οποία καλούσε να καταβληθεί το άνω οφειλόμενο ποσό εντός προθεσμίας δέκα ημερών. Η από 24/5/2021 επιστολή επιδόθηκε στην Εταιρεία και στους εγγυητές του δανείου την 27/5/2021, ωστόσο η Εταιρεία δεν ανταποκρίθηκε στην εν λόγω υποχρέωση και δεν κατέβαλε την σχετική οφειλή.

Την 23/6/2021 η τράπεζα απέστειλε στην Εταιρεία επιστολή με την οποία προέβη σε καταγγελία του υφιστάμενου δανείου βάσει του άρθρου 7.1 του από 20/12/2017 ιδιωτικού συμφωνητικού ρύθμισης οφειλών και αξίωσε το σύνολο της απαίτησης του δανείου πλέον τόκων και τόκων υπερημερίας.

Διενέργεια πλειστηριασμού μετοχών της Εταιρείας

Την 30/7/2021 συντάχθηκε έκθεση επίδοσης αναγκαστικού πλειστηριασμού των μετοχών της Εταιρείας. Σύμφωνα με την εν λόγω έκθεση και έπειτα από επίσπευση της Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία» υπό την ιδιότητα της ως εκπροσώπου των ομολογιούχων (όπως ίσχυε κατά τον χρόνο σύναψης των δανειακών υποχρεώσεων) του από 11/9/2009 κοινού ομολογιακού δανείου ποσού €48εκ., διενεργήθηκε αναγκαστικός πλειστηριασμός σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7-13.8/1923 των ενεχυριασμένων, προς εξασφάλιση της δανειακής απαίτησης, μετοχών της Εταιρείας «VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κυριότητας της εταιρείας ΔΕΜΚΟ ΑΕ η οποία ήταν και ο μοναδικός μέτοχός της κατά την ημερομηνία του πλειστηριασμού.

Συγκεκριμένα εκτέθηκαν σε αναγκαστικό πλειστηριασμό 124.300 κοινές ονομαστικές μετοχές της εκδότριας του δανείου Village οι οποίες αντιστοιχούν στο 100% του συνόλου του εκδοθέντος και καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της, ονομαστικής αξίας €16,64 εκάστης μετοχής και συνολικής ονομαστικής αξίας €2.068.352 της αποκλειστικής κυριότητας νομής και κατοχής της ενεχυράζουσας εταιρείας ΔΕΜΚΟ ΑΕ.

Συνέπεια όλων των ανωτέρω, οι 124.300 ονομαστικές μετοχές της εταιρείας Village, μέσω του αναγκαστικού πλειστηριασμού κατοχυρώθηκαν στο όνομα της υπερθεματίστριας και μοναδικής πλειοδότριας στον πλειστηριασμό στην εταιρεία με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία».

Στις 16/11/2022, η Εταιρεία εξαγοράσθηκε από την εταιρεία ANTENNA CINEMAS BV, Άμστερνταμ Κάτω Χώρες με έδρα στην οδό De Boelelaan 7 (5th floor 1083 HN) ενώ παράλληλα πραγματοποιήθηκε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της, ύψους 27.609.204,48 € , που αποφασίστηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 4.11.2022.

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Με την από 04.11.2022 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το συνολικό ποσό των Είκοσι Επτά Εκατομμυρίων Εξακοσίων Εννέα Χιλιάδων Διακοσίων Τεσσάρων Ευρώ και Σαράντα Οκτώ Λεπτών (27.609.204,48 €), με καταβολή της εισφοράς (α) με συμψηφισμό μη ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά μοναδικό μέτοχο αυτής, ποσού Πέντε Εκατομμυρίων Δεκατεσσάρων Χιλιάδων Δύο Ευρώ και Δέκα Οκτώ Λεπτών (5.014.022,18€) και (β) με μετρητά ποσού Είκοσι Δύο Εκατομμυρίων Πεντακοσίων Ενενήντα Πέντε Χιλιάδων Εκατόν Ογδόντα Δύο Ευρώ και Τριάντα Λεπτών (22.595.182,30 €), με έκδοση Ενός Εκατομμυρίου Εξακοσίων Πενήντα Εννέα Χιλιάδων Διακοσίων Επτά (1.659.207) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας Δεκαέξι Ευρώ και Εξήντα Τεσσάρων Λεπτών (16,64 €) εκάστη και τιμή διάθεσης Δεκαέξι Ευρώ και Εξήντα Τεσσάρων Λεπτών (16,64 €) εκάστη. Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Είκοσι Εννέα Εκατομμυρίων Εξακοσίων Εβδομήντα Επτά Χιλιάδων Πεντακοσίων Πενήντα Έξι Ευρώ και Σαράντα Οκτώ Λεπτών (29.677.556,48 €), διαιρούμενο σε Ένα Εκατομμύριο Επτακόσιες Ογδόντα Τρείς Χιλιάδες Πεντακόσιες Επτά (1.783.507) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Δεκαέξι Ευρώ και Εξήντα Τεσσάρων Λεπτών (16,64 €) εκάστη.

Την 16.11.2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3299837 η από 16.11.2022 Έκθεση πιστοποίησης καταβολής μετοχικού κεφαλαίου , σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4548/2018 και η με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η 002981201000 ανακοίνωση σύμφωνα με την οποία πιστοποιήθηκε η ολική καταβολή της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους 27.609.204,48 € , που αποφασίστηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 4.11.2022.

Στη συνέχεια και σύμφωνα με την από 16.11.2022 Δήλωση Απόσβεσης Ενεχύρων της Τράπεζας Eurobank το ανωτέρω Ομολογιακό Δάνειο ποσού Σαράντα Οκτώ Εκατομμυρίων Ευρώ (€ 48.000.000) έκδοσης 11.9.2009 αποπληρώθηκε πλήρως , όπως επίσης αποπληρώθηκαν πλήρως Ομολογιακό Δάνειο ποσού Τεσσάρων Εκατομμυρίων Ευρώ (€ 4.000.000) έκδοσης 5.4.2012 , η σύμβαση πίστωσης με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό Νο 553910225 με όριο πίστωσης Διακοσίων Πενήντα Χιλιάδων Ευρώ (€ 250.000) έκδοσης 30.7.2020 και η σύμβαση πίστωσης με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμός Ν.5556/1000 έκδοσης 29.11.2021 ποσού Δύο Εκατομμυρίων Διακοσίων Χιλιάδων Ευρώ (€2.200.000).

Ομολογιακό Δάνειο & Ενεχυρίαση Μετοχών

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας (Εκδότης) , η οποία συνήλθε την 16.11.2022 αποφάσισε την έκδοση ομολογιακού δανείου (άρθρο 69 του Νόμου 4548/2018) ποσού 34.500.000€ με την εταιρεία

ANTENNA CINEMAS BV ενεργώντας ως ενεχυριαστής και με την «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία» ενεργώντας ως εκπρόσωπος των Ομολογιούχων. Το ομολογιακό δάνειο αποτελείται από τριάντα τέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (34.500.000) ονομαστικές ομολογίες συνολικού ονομαστικού κεφαλαίου τριάντα τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (34.500.000€) . Το ονομαστικό κεφάλαιο κάθε ομολογίας είναι ένα ευρώ (1€)και εκδίδεται στην ονομαστική αξία.

Η Εταιρεία (Εκδότης) συμφώνησε να παραχωρήσει ως εξασφάλιση για τις Εξασφαλισμένες Απαιτήσεις ενέχυρο πρώτης τάξης επί του συνόλου (100%) των υφιστάμενων και μελλοντικών μετοχών της Εταιρείας.

Μετοχές/Αύξων Αριθμός	***Αύξων Αριθμό των οριστικών μετοχικών τίτλων που αντιπροσωπεύουν κάθε μετοχή***	***Αρ.Μετοχών που ενσωματώνονται***
1.	*1-124.300*	*124.300*
2.	*124.301-1.783.507*	*1.659.207*
Σύνολο		***1.783.507***

3. Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis), η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία της έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας , θα υιοθετήσει όλες τις κατάλληλες ενέργειες για να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της ως μία ενεργός επιχείρηση .Επιπλέον, η Εταιρεία έχει τη χρηματοοικονομική υποστήριξη των μετόχων της, ως εγγύηση για την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της και συγκεκριμένα τη διαβεβαίωση από την απώτερη μητρική της εταιρεία, Antenna Greece BV, για την παροχή κάθε είδους υποστήριξης όταν κριθεί απαραίτητο καθώς οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό της κατά 6.328.355 Ευρώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Περαιτέρω καθώς η Καθαρή Θέση της Εταιρείας είναι μικρότερη του 50% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του Ν4548/2018 και για το λόγο αυτό το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη λήψη κάθε αναγκαίου μέτρου.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Διοίκηση της Εταιρείας, συνεχίζει να παρακολουθεί στενά την εξέλιξη της πανδημίας και τις παρενέργειες αυτής στην οικονομία και την αγορά του σχετικού κλάδου, ώστε να διατηρεί ισχυρά ανακλαστικά και να εξασφαλίζεται η σχετική ρευστότητα. Η Διοίκηση πιστεύει ότι τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας είναι επαρκή για να καλύψει τις ανάγκες της στο άμεσο προβλεπτό μέλλον.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η Διοίκηση στοχεύει στη συνεχή ενίσχυση της κεφαλαιακής της διάρθρωσης, έτσι ώστε να ικανοποιηθούν οι χρηματοοικονομικοί όροι που έχουν τεθεί από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις και παράλληλα να καθίσταται δυνατή η υλοποίηση των στρατηγικών στόχων που έχουν τεθεί . Η κεφαλαιακή διάρθρωση εξετάζεται ετησίως.

Σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου η Εταιρεία υπόκειται σε κάποιους νόμους και κανονισμούς που προκύπτουν από την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία. Συγκεκριμένα, η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει την υποχρεωτική κράτηση αποθεματικού 5% ετησίως από τα καθαρά κέρδη της χρήσης , καθώς και τη διανομή μερίσματος 35% των καθαρών κερδών κάθε χρήσης. Επίσης, η Ελληνική εταιρική νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Σε περίπτωση μείωσης των ιδίων κεφαλαίων κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρέπει να συνέλθει προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια (Gearing Ratio)

Στο πλαίσιο αυτής της επισκόπησης υπολογίζεται το κόστος κεφαλαίου και οι σχετικοί κίνδυνοι για κάθε κατηγορία κεφαλαίου.

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

	31.12.2022	**31.12.2021**
Σύνολο δανεισμού (σημ. 14)	35.494.530	56.996.084
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (σημ. 12)	(4.524.689)	(2.759.380)
Καθαρός δανεισμός	30.969.841	54.236.705
Ίδια κεφάλαια	1.839.597	(25.768.247)
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	32.809.438	28.468.458
Συντελεστής μόχλευσης	**94,39%**	**190,52%**

Κατηγορίες χρημ/κών μέσων

Την 31.12.2022 η Εταιρεία κατείχε τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην κόστος το οποίο προσομοιάζει την εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις

	31.12.2022	**31.12.2021**
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	1.900.311	2.191.569
Εμπορικές Απαιτήσεις	1.661.885	1.853.653
Λοιπές Απαιτήσεις	266.440	4.755.395
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.809.500	2.894.191
Σύνολο	**8.638.136**	**11.694.808**

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

	31.12.2022	**31.12.2021**
Δανειακές υποχρεώσεις	35.494.530	56.996.084
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.775.590	19.392.396
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	360.613	1.420.698
Σύνολο	**44.630.733**	**77.809.178**

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών μέσων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Στους παραπάνω πίνακες παρουσιάζεται και η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος Αγοράς

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν πρωτίστως σε οικονομικούς κινδύνους αλλαγής επιτοκίων.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η μεγάλη πλειοψηφία των συναλλαγών και των υπολοίπων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα και ως εκ τούτου η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Καθώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν εκτιμάται ως σημαντικός, δεν παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν σταθερά ποσοστά. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +2% ή –2%. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	31.12.2022	**31.12.2021**
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	+/- 2%	+/- 2%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	.+/- 709.891	.+/- 1.139.922

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Τα κύρια χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο, αφορούν λογαριασμούς πελατών και λοιπών απαιτήσεων.

Στα πλαίσια της κατά τον δυνατόν μείωσης του πιστωτικού κινδύνου παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση η ροή εισπράξεων των απαιτήσεων και ελέγχεται η πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της προτού προβεί σε άνοιγμα πίστωσης.

Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.

Για το τρέχον έτος, η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

	31.12.2022	**31.12.2021**
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	3.828.636	8.800.617
Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	1.521.793	1.481.180
Πρόβλεψη απομείωσης	(1.521.793)	(1.481.180)
Σύνολο	**3.828.636**	**8.800.617**

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται σε ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων ορίων τραπεζικών πιστώσεων.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την Εταιρεία έχει ως εξής :

	31.12.2022	31.12.2021
Εώς 1 έτος	994.530	56.996.084
Από 1 έτος έως 5 έτη	7.666.664	-
Μεγαλύτερη από 5 έτη	26.833.336	-
	35.494.530	**56.996.084**

Λειτουργικός κίνδυνος

Κατά τη διάρκεια του 2022 η παγκόσμια οικονομία επηρεάστηκε από μια σειρά σημαντικών και αλληλεξαρτώμενων γεγονότων τα οποία προκάλεσαν σημαντικές διαταραχές, κυρίως στην Ευρώπη. Ενώ οι επιπτώσεις της πανδημίας φαίνεται ότι σταδιακά υποχωρούν, ο πόλεμος στην Ουκρανία οδήγησε σε μια νέα κρίση, με συνεχείς ανατιμήσεις στην ενέργεια και στα τρόφιμα, επιδεινώνοντας έτσι την επισιτιστική ανασφάλεια σε πολλά αναπτυσσόμενα κράτη.

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημιάς που προκύπτει από ποικίλες αιτίες σχετικές με τις διαδικασίες της Εταιρείας, την τεχνολογία και την υποδομή που εφαρμόζει, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες, πλην των πιστώσεων, της αγοράς και του κινδύνου ρευστότητας. Οι παράγοντες αυτοί καθορίζονται από τις νομικές και λοιπές απαιτήσεις και τα γενικά αποδεκτά πρότυπα επιχειρηματικής συμπεριφοράς.

Στόχος της Εταιρείας είναι να διαχειριστεί τον λειτουργικό κίνδυνο κατά τρόπο τέτοιο ώστε να αποφευχθούν οι ζημίες και να μην προσβληθεί η φήμη της.

5. Προοπτικές για το 2023

Το 2022 η Διοίκηση εφάρμοσε προληπτικά μέτρα, όπως πρωτοβουλίες εξοικονόμησης κόστους και βελτιστοποιήσεις στη λειτουργία της προκειμένου να μετριάσει τις επιπτώσεις του πληθωρισμού επιτρέποντας έτσι στην Εταιρεία να διατηρήσει την οικονομική της σταθερότητα και ανταγωνιστικότητα μέσα σε ένα συνεχώς εξελισσόμενο και απαιτητικό επιχειρηματικό περιβάλλον.

Το 2023, η Διοίκηση της Εταιρείας παραμένει επικεντρωμένη στη διατήρηση της αναπτυξιακής δυναμικής και της ανταγωνιστικότητάς της, προστατεύοντας παράλληλα τα περιθώρια κερδοφορίας της. Η μακροπρόθεσμη στρατηγική της παραμένει αμετάβλητη, με έμφαση, όπως πάντα, στην ανάπτυξη και στην περαιτέρω ενίσχυση της δραστηριότητάς της, την παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας στους πελάτες της και την βελτιστοποίηση των λειτουργικών εξόδων της.

6. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

7. Ακίνητα της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν ιδιόκτητα ακίνητα

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει εφτά υποκαταστήματα.

9. Απόκτηση Ιδίων Μετοχών

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

10. Περιβαλλοντολογικά, εργασιακά και κοινωνικά θέματα

Η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της. Έχει ενσωματώσει κατάλληλες διαδικασίες στις δραστηριότητες της λειτουργώντας με αίσθημα ευθύνης προς το περιβάλλον προσαρμόζοντας τις επιχειρηματικές της πρακτικές για θέματα όπως η ανακύκλωση μελανιού και led φωτισμοί σε όλους τους κινηματογράφους.

Σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας είναι σεβαστές οι Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης

Στις 30.05.2023 η Εταιρεία CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ, αποδέχτηκε το αίτημα της Εταιρείας για την εξόφληση του υπολοίπου σύμβαση πίστωσης 3551146/27.3.2013 με ανοιχτό

αλληλόχρεο λογαριασμό ποσού € €1.061.620,98, έναντι της καταβολής ποσού €730.000. Μετά την πραγματοποίηση της εν λόγω καταβολής, η ανωτέρω υποχρέωση θεωρήθηκε ολοσχερώς εξοφληθείσα.
Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022.
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 27.07.2023 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.
Αθήνα, 27.07.2023
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΡΑΞΗ ΦΩΤΕΙΝΗ»

Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει την παραπάνω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για τα πεπραγμένα της χρήσης 01.01.2022-31.12.2022.

Στη συνέχεια, τίθεται υπόψη των μετόχων η έκθεση ελέγχου της ελεγκτικής εταιρείας KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε. επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2022 -31.12.2022, η οποία επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Ι.

ΔΕΥΤΕΡΟ ΘΕΜΑ : Υποβολή και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01.01.2022 – 31.12.2022.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. παρουσιάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01.01.2022-31.12.2022 στους μετόχους, οι οποίες επισυνάπτονται στο παρόν ως Παράρτημα ΙΙ.

Μετά από συζήτηση και νόμιμη ψηφοφορία η Γενική Συνέλευση εγκρίνει παμψηφεί τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01.01.2022-31.12.2022.

ΤΡΙΤΟ ΘΕΜΑ : Έγκριση συνολικής διαχείρισης που έλαβε χώρα κατά τη χρήση 01.01.2022–31.12.2022, κατά το άρθρο 108 ν. 4548/2018 και απαλλαγή των ελεγκτών για την ίδια χρήση κατά το άρθρο 117 παρ. 1 περ. γ του ν. 4548/2018.

Η Γενική Συνέλευση ομόφωνα εγκρίνει την συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και κάθε σχετική πράξη και ενέργειά του για την εταιρική χρήση 01.01.2022 – 31.12.2022, σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν. 4548/2018, και την απαλλαγή των Ελεγκτών που διενήργησαν τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2022 – 31.12.2022, σύμφωνα με την παρ. 1, περ. (γ) του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018, απαλλάσσοντας από κάθε ευθύνη τους ελεγκτές για την ως άνω χρήση.

ΤΕΤΑΡΤΟ ΘΕΜΑ : Εκλογή Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών για τη χρήση 2023

Η Γενική Συνέλευση κατόπιν προτάσεως του Προέδρου αποφασίζει και εκλέγει παμψηφεί ως Ελεγκτές της εταιρικής χρήσης 2023 την ελεγκτική εταιρεία KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε. (ΑΜ ΣΟΕΛ 114).

ΠΕΜΠΤΟ ΘΕΜΑ : Λήψη απόφασης κατά την πρόβλεψη του άρθρου 119 παρ. 4 του ν. 4548/2018.

Σύμφωνα με τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας της χρήσης 2022, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 119 παρ. 4 του ν. 4548/2018. Οι μέτοχοι θα εξετάσουν τα κατάλληλα μέτρα προκειμένου η Εταιρεία να βελτιώσει τα αποτελέσματά της και να επιτύχει την απαιτούμενη κερδοφορία, μέσω της αύξησης των εσόδων από παραγωγές οι οποίες έχουν ήδη διανεμηθεί στο 2022.

Κατόπιν των ως άνω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση λύθηκε, συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται νόμιμα όπως ακολουθεί.

ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΟΧΟ

Γεώργιος Ράλλης

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Φωτεινή Ραξή

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ευαγγελία Ντάκουρη

Ακριβές αντίγραφο εξαχθέν από το βιβλίο πρακτικών συνεδριάσεων της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας «Village Roadshow Operations Α.Ε.»

Παιανία, Αυθημερόν

Η Γραμματέας της Γενικής Συνέλευσης

_____

Ευαγγελία Ντάκουρη

Παράρτημα Ι

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2022, τις Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με

σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

(1) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.
(2) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη Σημείωση «Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα» επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 28 Ιουλίου επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2023

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Ανδριανή Κάρτου, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 5141

Παράρτημα ΙΙ

VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), για τη Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις **Σελίδα**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2022 4

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 1.1.2022 – 31.12.2022 5

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 1.1.2022 – 31.12.2022 6

Κατάσταση Ταμειακών Ροών 7

1. Γενικές πληροφορίες 8

2. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)-Περίληψη σημαντικότερων λογιστικών αρχών- Πλαίσιο κατάρτισης 10

3. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 26

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης 30

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 32

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 33

7. Δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις από μισθώσεις 34

8. Υπεραξία 35

9. Αναβαλλόμενη φορολογία 36

10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 36

11. Αποθέματα 37

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 37

13. Μετοχικό κεφάλαιο 40

14. Δανειακές υποχρεώσεις 41

15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 44

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 43

17. Έξοδα ανά κατηγορία 44

18. Έξοδα Προσωπικού 45

19. Κύκλος εργασιών και λοιπά έσοδα 45

20. Χρηματοοικονομικά (έξοδα) - έσοδα 46

21. Φόρος εισοδήματος 46

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 47

23. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις 51

24. Αναταξινομήσεις κονδυλίων 51

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού 52

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2022, τις Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί

από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

3. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

(3) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

(4) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

4. Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη Σημείωση «Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα» επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 28 Ιουλίου επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2023

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Ανδριανή Κάρτου, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 5141

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2022

	Σημείωση	**31.12.2022**	**31.12.2021**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*5*	6.558.176	7.535.967
Υπεραξία	*8*	34.096.824	34.096.824
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	*6*	37.638	57.007
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	*7*	48.302.558	39.775.739
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	*10*	1.900.311	2.191.569
Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα	*12*	284.811	134.811
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**91.180.318**	**83.791.917**
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	*11*	256.462	238.400
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	*10*	1.928.325	6.609.048
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*12*	4.524.689	2.759.380
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**6.709.476**	**9.606.827**
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων		**97.889.794**	**93.398.745**
Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	*13*	29.677.556	2.068.352
Αποθεματικά		32	32
Κέρδη /(Ζημίες) εις νέον		(27.837.991)	(27.836.631)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.839.597**	**(25.768.247)**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	*14*	34.500.000	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	*7*	48.151.753	37.809.728
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	*9*	-	718.817
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	*16*	194.057	556.795
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	*15*	166.556	145.087
		83.012.366	**39.230.426**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*16*	8.775.590	19.392.396
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	*14*	994.530	56.996.084
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	*7*	3.267.712	3.548.085
		13.037.831	**79.936.565**
Σύνολο υποχρεώσεων		**96.050.198**	**119.166.991**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**97.889.794**	**93.398.745**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 1.1.2022 – 31.12.2022

	Σημείωση	**1.1.2022 έως 31.12.2022**	**1.1.2021 έως 31.12.2021**
Κύκλος εργασιών	*19*	24.219.337	9.588.463
Κόστος πωληθέντων	*17*	(22.356.411)	(14.620.388)
Μικτό κέρδος		**1.862.926**	**(5.031.925)**
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	*17*	(288.437)	(99.990)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	*17*	(1.432.951)	(971.060)
Λοιπά έσοδα	*19*	3.043.751	7.072.617
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**3.185.289**	**969.642**
Χρηματοοικονομικά (έξοδα) - έσοδα	*20*	(3.570.560)	(28.167.874)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		**(385.271)**	**(27.198.231)**
Φόρος εισοδήματος	*21*	681.581	1.972.190
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης		**296.311**	**(25.226.041)**
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναλογιστικά Κέρδη/ (Ζημίες)	*15*	(169.251)	(18.339)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		37.235	4.035
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά φόρων		**(132.016)**	**(14.305)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα Κέρδη/(ζημίες) χρήσης		**164.295**	**(25.240.346)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 1.1.2022 – 31.12.2022

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη / (Ζημιές) εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2021	**2.068.352**	**32**	**(2.596.285)**	**(527.901)**
Καθαρές Ζημιές χρήσης	-	-	(25.226.041)	(25.226.041)
Λοιπά συνολικά έσοδα			(14.305)	(14.305)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	-	-	(25.240.346)	(25.240.346)
31 Δεκεμβρίου 2021	**2.068.352**	**32**	**(27.836.631)**	**(25.768.247)**
Υπόλοιπο 01.01.2022	**2.068.352**	**32**	**(27.836.631)**	**(25.768.247)**
Ποσό αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	27.609.204			27.609.204
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης	-	-	296.311	296.311
Λοιπά συνολικά έσοδα			(132.016)	(132.016)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου			(165.655)	(165.655)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	27.609.204	-	(1.361)	27.607.844
31 Δεκεμβρίου 2022	**29.677.556**	**32**	**(27.837.991)**	**1.839.597**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημείωση	**1.1.2022 έως 31.12.2022**	**1.1.2021 έως 31.12.2021**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/ ζημίες προ φόρων		(385.271)	(27.198.231)
Προσαρμογές για :			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	*5*	1.101.264	1.377.703
Αποσβέσεις άυλων	*6*	30.225	29.190
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	*7*	5.115.974	5.742.695
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		(148.333)	619
Κέρδη / (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων		(8.343)	57.505
Χρηματοοικονομικά έξοδα	*20*	3.570.560	28.167.887
Χρηματοοικονομικά έσοδα από τόκους	*20*	-	(13)
Προβλέψεις		-	234.000
Έσοδα από μειώσεις ενοικίων λόγω covid-19		(1.253.791)	(5.001.851)
Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές		(194.018)	7.790.319
		7.828.268	**11.199.824**
Μεταβολές στο Κεφάλαιο κίνησης			
Αποθέματα		(18.063)	(78.008)
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		626.695	3.135.199
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		(1.620.237)	(844.010)
		(1.011.605)	**2.213.181**
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**6.816.663**	**13.413.005**
Καταβληθέντες τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		(18.636.093)	(10.362.101)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος			
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**(11.819.430)**	**3.050.905**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	*5*	(123.732)	(19.634)
Αγορές άϋλων περιουσιακών στοιχείων	*6*	(10.857)	(31.399)
Έσοδα από πώληση παγίων		8.602	27.335
Τόκοι που εισπράχθηκαν		-	13
Κίνηση δεσμευμένων ταμειακών διαθεσίμων		(150.000)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(275.987)**	**(23.685)**
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		22.595.182	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(165.655)	-
Δάνεια πληρωθέντα		(51.800.760)	(197.268)
Δάνεια αναληφθέντα		47.118.424	520.000
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις		(3.886.467)	(1.569.275)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		**13.860.725**	**(1.246.543)**
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.765.308	1.780.678
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	*12*	2.759.380	978.702
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		**4.524.689**	**2.759.380**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Γενικές πληροφορίες

Οι συνημμένες καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ («η Εταιρεία» ή «VILLAGE ROADSHOW OPERATIONS ΕΛΛΑΣ Α.Ε.») για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία VILLAGE ROADSHOW OPERATIONS ΕΛΛΑΣ Α.Ε. έχει ως κύριο αντικείμενο την εκμετάλλευση κινηματογράφων και παροχής υπηρεσιών ψυχαγωγίας. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία εδρεύει στον Δήμο Παιανίας και συγκεκριμένα στο 40,2 χλμ Αττικής Οδού Παιανία, ΣΕΑ 1 Μεσογείων ΤΚ 190 02.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ΕΥΡΩ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο η Εταιρεία δραστηριοποιείται.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει ως ακολούθως :

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΦΩΤΕΙΝΗ ΡΑΞΗ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΔΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ
ΜΕΛΟΣ ΔΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΝΤΑΚΟΥΡΗ

Η Εταιρεία συστάθηκε στις 31/07/1998 με την επωνυμία VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και με την υπ'αριθμόν 410 18/01ΑΤ Β/98/228/31-7-98 απόφαση Νομάρχη Αθηνών. Το καταστατικό δημοσιευθέντος στο υπ'αριθμόν 6708/21-8-1998 ΦΕΚ.

Στις 1/10/2009, η Εταιρεία εξαγοράσθηκε από την Εταιρεία Intertel Services Α.Ε. Με την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 27/10/2009 αποφασίσθηκε η συγχώνευση της Εταιρείας με απορρόφηση της Εταιρείας Intertel Services Α.Ε. Η συγχώνευση εγκρίθηκε από την αρμόδια νομαρχία στις 30/04/2010.

Στις 30/7/2021 το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας εκπλειστηριάστηκαν και κατοχυρώθηκαν στο όνομα της υπερθεματίστριας και μοναδικής πλειοδότριας στον πλειστηριασμό στην Εταιρεία με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία» λόγω της καταγγελίας του από 11/9/2009 κοινού ομολογιακού δανείου ποσού €48εκ.

Στις 16/11/2022, η Εταιρεία εξαγοράσθηκε από την εταιρεία ANTENNA CINEMAS BV, η οποία έχει την έδρα της στο Άμστερνταμ Κάτω Χώρες στην οδό De Boelelaan 7 (5th floor 1083 HN) και είναι μέλος του Ομίλου ANTENNA.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε σύμφωνα με το καταστατικό μέχρι 31/7/2097.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η ίδρυση, ανάπτυξη, εκμετάλλευση και λειτουργία κέντρων διασκέδασης, κινηματογράφων, εστιατορίων, πάρκων αναψυχής και γενικά χώρων διασκέδασης.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 16/11/2025. Η Εταιρεία ANTENNA CINEMAS BV κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου.

Οι Χρηματοοικονομικές αυτές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 27/07/2023 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)-Περίληψη σημαντικότερων λογιστικών αρχών

Πλαίσιο κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της VILLAGE ROADSHOW OPERATIONS ΕΛΛΑΣ Α.Ε.για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ»).

Βάση παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και εκφράζονται σε ΕΥΡΩ, στρογγυλοποιημένα.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας K Group Holding S.àr.l με έδρα στο Λουξεμβούργο, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η κατάρτιση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Πληροφορίες αναφορικά με τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας παρατίθενται στη σχετική σημείωση.

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis), η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία της έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας , θα υιοθετήσει όλες τις κατάλληλες ενέργειες για να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της ως μία ενεργός επιχείρηση .Επιπλέον, η Εταιρεία έχει τη χρηματοοικονομική υποστήριξη των μετόχων της, ως εγγύηση για την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της και συγκεκριμένα τη διαβεβαίωση από την απώτερη μητρική της εταιρεία, Antenna Greece BV, για την παροχή κάθε είδους υποστήριξης όταν κριθεί απαραίτητο καθώς οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό της κατά 6.328.355 Ευρώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Περαιτέρω καθώς η Καθαρή Θέση της Εταιρείας είναι μικρότερη του 50% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του Ν4548/2018 και για το λόγο αυτό το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη λήψη κάθε αναγκαίου μέτρου.

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α)

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2022. Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2022. Παρακάτω παρουσιάζονται τα νέα πρότυπα:

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 και μεταγενέστερα:

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»

Η τροποποίηση επιτρέπει σε θυγατρική που μεταβαίνει στα ΔΠΧΑ μεταγενέστερα της μητρικής της να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμένων παγίων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ("ΣΔΛΠ") αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2022. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της Εταιρείας παρουσιάζονται πιο κάτω. Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστηρίων συμβολαίων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει μια οντότητα. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αυτές απαιτούν τη γνωστοποίηση πληροφοριών ως προς τις λογιστικές πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων οι οποίες διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει μία οντότητα να διακρίνει τις αλλαγές λογιστικής εκτίμησης και τις αλλαγές λογιστικής πολιτικής.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις

και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς και αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης προκειμένου να αποσαφηνίσει την ταξινόμηση δανειακών υποχρεώσεων που έχουν χρηματοοικονομικές ρήτρες και η οποία προβλέπει την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα ως πωλητής-μισθωτής λογιστικοποιεί τις μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Επιπλέον υπάρχουν άλλα πρότυπα ή διερμηνείες που και εκείνα δεν έχουν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή και τα οποία δεν περιλαμβάνονται στα ανωτέρω και τα οποία δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην Εταιρεία.

Περίληψη σημαντικότερων λογιστικών πολιτικών

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της συγκριτικής χρήσης 2021 και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι και το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται σε ευρώ με τις ισοτιμίες κλεισίματος που υπάρχουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Έσοδα και δαπάνες μετατρέπονται στο νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας με τις μέσες ισοτιμίες κατά την περίοδο αναφοράς, εκτός κι αν υπάρχουν σημαντικές διακυμάνσεις στις ισοτιμίες οπότε τα έσοδα και οι δαπάνες μετατρέπονται με την ισοτιμία κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οποιεσδήποτε διαφορές προκύπτουν από αυτή τη διαδικασία έχουν μεταφερθεί στο αποθεματικό μετατροπής της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα, εξαιρουμένων των τόκων και των εσόδων από μερίσματα και άλλα συναφή έσοδα από χρηματοοικονομικά μέσα που αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, κατά τη μεταβίβαση των υποσχόμενων υπηρεσιών σε πελάτες σε ποσά που αντικατοπτρίζουν το αντάλλαγμα που αναμένεται να δικαιούται η Εταιρεία έναντι των εν λόγω υπηρεσιών με βάση την παρακάτω προσέγγιση πέντε βημάτων:

1: Προσδιορισμός της σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών

2: Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη

3: Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής

4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση

5: Αναγνώριση εσόδου καθώς η οντότητα ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από τη σύμβαση με τον πελάτη

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, στο ποσό, το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των υπηρεσιών σε έναν πελάτη όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου. Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία

λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύει αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις, επιστροφές, ΦΠΑ και άλλους φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν πιθανολογείται ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και αυτά τα οφέλη μπορούν να επιμετρηθούν με αξιοπιστία.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την στιγμή που παρέχεται η υπηρεσία.

(β) Πώληση αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται «όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή». Οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών θεωρείται ότι μεταβιβάζονται στον αγοραστή με την πώληση των αγαθών.

(γ) Έσοδα από προωθητικές ενέργειες

Τα έσοδα από προωθητικές ενέργειες αναγνωρίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Το ποσό της τιμής πώλησης, που σχετίζεται με συμφωνία για τις προωθητικές ενέργειες που θα παρασχεθούν μεταγενέστερα, εγγράφεται σε μεταβατικό λογαριασμό και αναγνωρίζεται στα έσοδα της περιόδου στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες.

(δ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση, όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τα ποσά που καταβλήθηκαν κατά την απόκτηση μεριδίων συμμετοχής σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, πέραν της εύλογης αξίας των κατ' αναλογία αποκτηθέντων επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετρείται στο κόστος, μείον τις οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Η Εταιρεία εξετάζει την υπεραξία για απομείωση της αξίας σε ετήσια βάση ή και πιο συχνά, εάν τα γεγονότα ή οι μεταβολές των συνθηκών υποδεικνύουν ότι θα μπορούσε να απομειωθεί η αξία.

Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της, για να προσδιορίσει εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Όταν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, καθώς και άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν είναι έτοιμα προς χρήση δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως.

Για τον έλεγχο απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στη μικρότερη ομάδα περιουσιακών στοιχείων που δημιουργεί ταμειακές εισροές από συνεχιζόμενη χρήση που είναι ευρύτερα ανεξάρτητες από τις ταμειακές εισροές άλλων περιουσιακών στοιχείων ή μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών (CGUs). Το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου ή CGU είναι το μεγαλύτερο της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μείον το κόστος διάθεσης. Η αξία χρήσης βασίζεται στις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, προεξοφλημένες στην παρούσα αξία τους, χρησιμοποιώντας προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και τους ειδικούς κινδύνους για τα περιουσιακά στοιχεία ή τα CGU. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται εάν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή ενός CGU υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι ζημίες απομείωσης επιμερίζονται πρώτα ώστε να μειώσουν τη λογιστική αξία οποιασδήποτε υπεραξίας έχει αναγνωριστεί για το συγκεκριμένο CGU και στη συνέχεια μειώνουν τη λογιστική αξία των άλλων περιουσιακών στοιχείων του CGU σε αναλογική βάση.

Απομειώσεις υπεραξίας δεν αναστρέφονται. Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εκτός της υπεραξίας, που έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αναστροφή της απομείωσης στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται αρχικά στο κόστος κτήσης του. Το κόστος ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, το οποίο αποκτήθηκε σε μια συνένωση επιχειρήσεων, αποτελεί η εύλογη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυτού κατά την ημερομηνία της απόκτησης του. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που έχει τυχόν προκύψει.

Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι είτε περιορισμένη είτε απεριόριστη, ανάλογα με την φύση τους.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, αποσβένονται κατά την ωφέλιμη ζωή τους και η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στην κατηγορία των λειτουργικών εξόδων. Η περίοδος και η μέθοδος απόσβεσης αναθεωρούνται τουλάχιστον στο τέλος κάθε χρήσης. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, η περίοδος απόσβεσης ή η μέθοδος μεταβάλλονται αντίστοιχα. Τέτοιες μεταβολές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται, αλλά ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση για τυχόν απομείωση της αξίας τους και για να καθορισθεί κατά πόσο υποστηρίζεται η αξιολόγηση της διοίκησης για την απεριόριστη ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών αυτών στοιχείων. Εάν η μεταβολή στην αξιολόγηση της ωφέλιμης ζωής - από απεριόριστη σε περιορισμένη - δεν υποστηρίζεται, αντιμετωπίζεται λογιστικά ως κάποια μεταβολή σε μια λογιστική εκτίμηση με βάση το ΔΛΠ 8.

Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την πώληση ενός άυλου στοιχείου προσδιορίζονται ως η διαφορά μεταξύ του ποσού πώλησης και της αναπόσβεστης αξίας του στοιχείου και αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα» ή «Λοιπά έξοδα».

Αποκτώμενο λογισμικό

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται στην παραγωγή ή στη διοίκηση. Οι δαπάνες οι οποίες κεφαλαιοποιούνται αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές τους (από τρία ως πέντε έτη). Επιπλέον και το αποκτώμενο
λογισμικό υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του, όπως περιγράφεται στη συνέχεια.

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις.

Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μειωμένο με τυχόν απομειώσεις.

Κέρδη η ζημίες από την πώληση ενσώματων παγίων, καθορίζονται από τη διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας. Τα κέρδη ή οι ζημίες αυτές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι συντελεστές απόσβεσης προσδιορίζονται με βάση την εκτίμηση της ωφέλιμης διάρκειας ζωής.

Επιπλέον δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων ακινητοποιήσεων και των τμημάτων τους. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, ως εξής:

Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Βάση της διάρκειας Μίσθωσης	έτη
Μεταφορικά μέσα	5	έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 έως 20	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 έως 20	έτη

Τα μεταφερόμενα υπόλοιπα και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στο τέλος κάθε χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται στην αξία του κόστους παγίων μειωμένου κατά την εκτιμώμενη υπολειπόμενη αξία τους εάν υπάρχει. Οι αποσβέσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή του ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την πώληση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία πωλείται ή διαγράφεται.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης με την πραγματοποίησή τους.

Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής:

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Η Εταιρεία

αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης
Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση).
Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, αρχικές δαπάνες που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο, τα κόστη αποκατάστασης και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν αυτή, μειωμένες κατά το ποσό των εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσής του και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις.

Υποχρεώσεις από μισθώσεις
Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναγνωρίζονται αρχικά σε ποσό ίσο με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη και ποσά που σχετίζονται με πληρωμές υπολειμματικής αξίας και αναμένονται να πληρωθούν. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων χρησιμοποιείται το επιτόκιο επιπρόσθετου δανεισμού (incremental borrowing rate). Το επιτόκιο αυτό αντιπροσωπεύει το κόστος που θα όφειλε να καταβάλει ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά, και συνθήκες με το μισθωμένο στοιχείο σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το ποσό των υποχρεώσεων μίσθωσης προσαυξάνεται με το χρηματοοικονομικό τους κόστος και μειώνεται με την πληρωμή των μισθωμάτων. Στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στο ποσό των μισθωμάτων, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος αγοράς, επέκτασης ή λήξης της σύμβασης, τότε γίνεται επανεκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρείας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η Εταιρεία, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα «Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων» και η υποχρέωση μίσθωσης στις «Υποχρεώσεις από μισθώσεις». Η Εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των ΕΥΡΩ 5.000 όταν είναι καινούργιο).

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής:

Η Εταιρεία εισπράττει ενοίκια από τις λειτουργικές μισθώσεις των ακινήτων της. Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται σταδιακά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος μιας μίσθωσης, η Εταιρεία, ενεργώντας ως εκμισθωτής, ταξινομεί κάθε μίσθωσή της είτε ως λειτουργική μίσθωση είτε ως χρηματοδοτική μίσθωση με βάση συγκεκριμένα κριτήρια που αφορούν την αξιολόγηση του αν η μίσθωση μεταφέρει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες από την ιδιοκτησία του υποκείμενου μισθωμένου στοιχείου. Στην περίπτωση αυτή, η μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική, ενώ στην αντίθετη περίπτωση ως λειτουργική.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης, στις οποίες η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής, το συνολικό ποσό των μισθωμάτων, που προβλέπει η σύμβαση μίσθωσης, καταχωρείται στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών. Η διαφορά, μεταξύ της παρούσας αξίας (καθαρή επένδυση) των μισθωμάτων και του συνολικού ποσού των μισθωμάτων, αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένος τόκος και εμφανίζεται αφαιρετικά των απαιτήσεων. Οι εισπράξεις των μισθωμάτων μειώνουν τη συνολική απαίτηση από μισθώματα, ενώ το

χρηματοοικονομικό έσοδο αναγνωρίζεται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Λειτουργικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, η Εταιρεία κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, αξιολογεί την κατάταξη της υπεκμίσθωσης κάνοντας αναφορά στο δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης, δηλαδή η Εταιρεία συγκρίνει τους όρους της κύριας μίσθωσης με αυτούς της υπεκμίσθωσης. Αντίθετα, εάν η κύρια μίσθωση είναι μια βραχυπρόθεσμη μίσθωση στην οποία η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται παραπάνω, τότε κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως λειτουργική μίσθωση.

Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στην υπεκμίσθωση του μισθωμένου παγίου ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού - συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων - εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό, μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας του σε χρήση (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου, στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν σε αυτή οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία σε χρήση είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αν μια επιχείρηση δεν έχει τη δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές και στην οποία ανήκει το περιουσιακό αυτό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές, ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο και γίνεται το ανώτερο μέχρι του ποσού της συνολικής (προηγούμενης) απομείωσης.

Η ζημιά που προκύπτει από την απομείωση της υπεραξίας αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα της χρήσης και δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της Μέσης Τιμής. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς τους, αλλά όχι και τα σχετικά χρηματοοικονομικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρούμενων των εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις - ταξινόμηση και επιμέτρηση

Η Εταιρεία ταξινομεί όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου διαχείρισης αυτών και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Κατά συνέπεια, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας ταξινομούνται στις δύο ακόλουθες κατηγορίες επιμέτρησης: αποσβέσιμο κόστος και εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος (“AC”)

Η Εταιρεία κατατάσσει και επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού στο αποσβέσιμο κόστος μόνο εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθες προϋποθέσεις:

(α) Το χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού διακρατείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού προκειμένου να εισπραχθούν συμβατικές ταμειακές ροές (επιχειρηματικό μοντέλο "hold-to-collect") και

(β) Βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου (SPPI).

Τα χρηματοοικονομικά αυτά στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον των άμεσων και πρόσθετων εξόδων συναλλαγής και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (EIR), μετά την πρόβλεψη για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (ECL).

Τα έσοδα από τόκους, τα πραγματοποιθέντα κέρδη και ζημιές λόγω αποαναγνώρισης και οι μεταβολές στις ζημιές απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων που έχουν ταξινομηθεί ως επιμετρώμενα στο αποσβέσιμο κόστος, περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Απο-αναγνώριση

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αποαναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν:

— λήγουν τα συμβατικά δικαιώματα για τις ταμειακές ροές από το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή

— μεταβιβάζει τα δικαιώματα λήψης συμβατικών ταμειακών ροών σε μια συναλλαγή στην οποία μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη από την κυριότητα του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή στην οποία η Εταιρεία δε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα και δε διατηρεί τον έλεγχο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία αποαναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν οι συμβατικές της υποχρεώσεις εκπληρώνονται ή ακυρώνονται ή λήγουν. Επίσης, η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν τροποποιούνται οι όροι της και οι ταμειακές ροές της τροποποιημένης υποχρέωσης διαφέρουν σημαντικά, οπότε μια νέα χρηματοοικονομική υποχρέωση με βάση τους τροποποιημένους όρους αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία. Κατά τη διαγραφή μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας που έχει εξαλειφθεί και του καταβληθέντος ποσού (συμπεριλαμβανομένων τυχόν μη μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί) αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Συμψηφισμοί

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν και μόνο όταν η Εταιρεία έχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίσει τα ποσά και προτίθεται είτε να τα διακανονίσει σε καθαρή βάση είτε να εισπράξει τη σχετική απαίτηση και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

Απομείωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (ECL) που αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές στην πιστωτική ποιότητα από την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται σε αποσβέσιμο κόστος.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αποτελούν μία σταθμισμένη, βάσει πιθανοτήτων, μέση εκτίμηση των πιστωτικών ζημιών που αντανακλά τη διαχρονική αξία του χρήματος. Κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπίπτουν στην πολιτική απομείωσης, η Εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη απομείωσης ίση με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής τους, η οποία προκύπτει από γεγονότα αθέτησης που είναι πιθανά κατά την αναμενόμενη διάρκεια του μέσου.

Ως εκ τούτου, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για απαιτήσεις από πελάτες.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση των ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσιο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθόλη τη διάρκεια ζωής για απαιτήσεις και πελάτες. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές, ούτε υπάρχει πρόθεση πώλησης τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Όταν η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ρεαλιστικές προοπτικές ανάκτησης του περιουσιακού στοιχείου, τα σχετικά ποσά διαγράφονται. Εάν το ποσό της ζημίας απομείωσης μειωθεί μεταγενέστερα και η μείωση σχετίζεται αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, τότε η ζημιά απομείωσης που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως αντιστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Ταμειακά διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα- Δεσμευμένα Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως, εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Οι δεσμευμένες καταθέσεις δεν περιλαμβάνονται στη γραμμή «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα».

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Κατά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου η όποια διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των μετοχών και της τιμής διάθεσης των μετοχών απεικονίζεται στο κονδύλι «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το Άρτιο».

Τα άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται, μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσης της επιχείρησης που αποκτάται.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι μετοχές αυτές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα καταχωρούνται ως υποχρέωση μετά την έγκριση της διανομής τους από τη γενική συνέλευση των μετόχων.

Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της σύναψής τους. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Κόστη δανεισμού

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους, εκτός τα κόστη δανεισμού που αφορούν σε πάγια υπό κατασκευή. Κόστη δανεισμού που αφορούν πάγια υπό κατασκευή συμπεριλαμβάνονται στην αξία κτήσης του συγκεκριμένου παγίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού».

Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αποτελούνται από τους πιστωτικούς τόκους από επενδυθέντα διαθέσιμα και χρηματοοικονομικές πιστώσεις, από τους χρεωστικούς τόκους, τις συναλλαγματικές διαφορές και τα λοιπά έξοδα τραπεζών.

Οι δεδουλευμένοι πιστωτικοί και χρεωστικοί τόκοι καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, όταν καθίστανται δεδουλευμένοι, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού ισολογισμού της Εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα.

Η δαπάνη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της χρήσης, όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, καθώς και τις διενεργηθείσες προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Ο υπολογισμός του φόρου γίνεται βάσει των θεσμοθετημένων ή ουσιαστικά θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Αναβαλλόμενος φόρος είναι το ποσό του φόρου εισοδήματος που θα καταβληθεί ή είναι επιστρεπτέο σε μελλοντικές περιόδους και αφορά φορολογητέες ή εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Προσωρινές διαφορές είναι οι διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης στον ισολογισμό και της φορολογικής βάσης του. Φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν φορολογητέες προσωρινές διαφορές και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αφορούν σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές, μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Το υπόλοιπο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού ή ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και μειώνεται κατά το ποσό το οποίο δεν είναι πλέον πιθανό να ανακτηθεί, λόγω ανεπαρκών μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αποτιμώνται με φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά σε συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν οι εταιρείες έχουν νόμιμο δικαίωμα να συμψηφίσουν τα καταχωρηθέντα ποσά και επιπλέον προτίθενται είτε να εξοφλήσουν/τακτοποιήσουν το καθαρό υπόλοιπο, είτε να εισπράξουν την απαίτηση και να εξοφλήσουν την υποχρέωση συγχρόνως.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι περισσότερες μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα. Μόνο μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με μεταβολή στην αξία της απαίτησης ή υποχρέωσης που χρεώνεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια (όπως στην αναπροσαρμογή οικοπέδων) χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών εκτός από τις περιπτώσεις:

•όπου η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημιά, και

•των προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που ανακύπτουν από τη διανομή μερισμάτων καταχωρούνται στον ίδιο χρόνο με αυτόν της υποχρέωσης καταβολής του σχετικού μερίσματος.

Παροχές στο προσωπικό

(α) Προγράμματα καθορισμένων εισφορών (παροχές συνταξιοδοτικές & υγείας)

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, στο οποίο η Εταιρεία πληρώνει πάγιες εισφορές σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Οι εργαζόμενοι της Εταιρείας καλύπτονται από τα κρατικά ασφαλιστικά ταμεία. Ο κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει ένα ποσοστό του μηνιαίου μισθού του στα ασφαλιστικά ταμεία, και η Εταιρεία να καταβάλλει επίσης ένα ποσοστό. Με τη συνταξιοδότηση τα ασφαλιστικά ταμεία καταβάλλουν στον εργαζόμενο ό,τι δικαιούται. Τα κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα αντιμετωπίζονται ως ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών για την Εταιρεία η οποία καταχωρεί τις εισφορές της ως έξοδο στη χρήση που αφορούν.

Η Εταιρεία συμμετέχει σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών, συνταξιοδότησης και υγείας, σύμφωνα με τα οποία καταβάλλει εισφορές σε δημόσια συνταξιοδοτικά και ασφαλιστικά ταμεία. Η Εταιρεία δεν βαρύνεται με περαιτέρω, νομική ή συμβατική υποχρέωση καταβολής εισφορών εάν το ταμείο δεν διαθέτει επαρκείς πόρους ώστε να καταβάλει παροχές προς τους δικαιούχους.

Οι σχετικές εισφορές λογίζονται στις δαπάνες του έτους κατά το οποίο οφείλονται και περιλαμβάνονται στις δαπάνες προσωπικού.

(β) Προγράμματα καθορισμένων παροχών (αποζημιώσεις αποχώρησης προσωπικού λόγω αφυπηρέτησης)

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι πρόγραμμα συνταξιοδότησης εκτός του προγράμματος καθορισμένων εισφορών. Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της καθορισμένης παροχής ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων που προσδιορίζεται προεξοφλώντας τις εκτιμώμενες ταμειακές ροές των παροχών συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία υποχρεούται σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία να παρέχει εφάπαξ αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης στο προσωπικό της.

Η Εταιρεία έχει καθορίσει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Τυπικά, τα προγράμματα καθορισμένων παροχών καθορίζουν ένα ποσό παροχών που ο εργαζόμενος θα λάβει με την συνταξιοδότηση του, συνήθως εξαρτώμενο από παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας και η αποζημίωση. Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, σε σχέση με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών συνταξιοδότησης, είναι η τρέχουσα αξία της καθορισμένης υποχρέωσης παροχών κατά την

ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (αν υπάρχει).

Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές βάσει της Μεθόδου της Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδος (Projected Unit Credit Method). Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών προσδιορίζεται μέσω της προεξόφλησης των προσδοκώμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών (χρησιμοποιώντας το επιτόκιο του δείκτη Ευρωπαϊκών Ομολόγων Iboxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices), που απεικονίζονται στο νόμισμα στο οποίο οι παροχές θα καταβληθούν και έχουν όρους λήξης ανάλογα με τους όρους της σχετικής υποχρέωσης συνταξιοδότησης.

Η Εταιρεία υπολογίζει το χρηματοοικονομικό έξοδο της υποχρέωσης για την περίοδο εφαρμόζοντας το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τη μέτρηση της υποχρέωσης στο υπόλοιπο αυτής κατά την έναρξη της χρήσης, λαμβανομένων υπ' όψη τυχόν αλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου, λόγω εισφορών και καταβολών των παροχών. Το χρηματοοικονομικό και τα υπόλοιπα έξοδα που συνδέονται με τις παροχές στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στο σύνολό τους στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων και μέσω αυτής στο υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέον.

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στο οποίο η Εταιρεία καταβάλλει καθορισμένες εισφορές σε έναν ανεξάρτητο διαχειριστικό φορέα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Η επιχείρηση δεν θα έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να πληρώσει περαιτέρω εισφορές, στην περίπτωση που ο φορέας δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει όλες τις παροχές στους εργαζομένους, για παρεχόμενη υπηρεσία τρέχουσας ή προηγούμενων χρήσεων. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο στον βαθμό που είναι δυνατή μία επιστροφή χρημάτων ή μία μείωση σε μελλοντικές πληρωμές. Όταν οι παροχές ενός προγράμματος τροποποιούνται ή όταν το πρόγραμμα περικόπτεται, η συνακόλουθη μεταβολή στην υποχρέωση παροχής που συνδέεται με την προηγούμενη υπηρεσία ή το κέρδος ή ζημία από την περικοπή αναγνωρίζεται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει κέρδη και ζημίες από την τακτοποίηση ενός προγράμματος παροχών όταν αυτή πραγματοποιείται.

Βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Η σχετική υποχρέωση αναγνωρίζεται για το ποσό που αναμένεται να πληρωθεί όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή συμβατική υποχρέωση να πληρώσει το σχετικό ποσό ως αποτέλεσμα υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί από τον εργαζόμενο και η σχετική υποχρέωση μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια τρέχουσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που απορρέει από παρελθόντα γεγονότα, για την οποία είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για την εξόφληση της και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και εάν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των αναμενόμενων εξόδων που απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας είναι προ φόρων και αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για τη χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν στη συγκεκριμένη υποχρέωση. Η αύξηση της πρόβλεψης λόγω έλευσης του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκροής πόρων είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή των οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

— Αναταξινομήσεις κονδυλίων

Έχουν πραγματοποιηθεί αναταξινομήσεις κονδυλίων στις συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, προκειμένου αυτές να καταστούν συγκρίσιμες με τον τρόπο παρουσίασης των αντίστοιχων κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Για λόγους συγκρισιμότητας επίσης, έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων στις Σημειώσεις. Όλες οι παραπάνω αναταξινομήσεις κονδυλίων δεν είχαν καμία επίδραση στα ίδια κεφάλαια ή στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας. Αναλυτικές πληροφορίες για τη φύση αυτών των αναταξινομήσεων παρατίθενται στη Σημείωση 24.

Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η διοίκηση παρακολουθεί τη ρευστότητα και τις ανάγκες τις Εταιρείας σε κεφάλαια κίνησης, τόσο σε βραχυπρόθεσμη, όσο και σε μακροπρόθεσμη βάση. Η διοίκηση πιστεύει ότι τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας είναι επαρκή για να καλύψουν τις ανάγκες της στο άμεσο προβλεπτό μέλλον.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η διοίκηση στοχεύει στη συνεχή ενίσχυση της κεφαλαιακής της διάρθρωσης, έτσι ώστε να ικανοποιηθούν οι χρηματοοικονομικοί όροι που έχουν τεθεί από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις και παράλληλα να καθίσταται δυνατή η υλοποίηση των στρατηγικών στόχων που έχουν τεθεί . Η κεφαλαιακή διάρθρωση εξετάζεται ετησίως.

Σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου η Εταιρεία υπόκειται σε κάποιους νόμους και κανονισμούς που προκύπτουν από την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία. Συγκεκριμένα, η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία προβλέπει την υποχρεωτική κράτηση αποθεματικού 5% ετησίως από τα καθαρά κέρδη της χρήσης , καθώς και τη διανομή μερίσματος 35% των καθαρών κερδών κάθε χρήσης. Επίσης, η Ελληνική εταιρική νομοθεσία προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Σε περίπτωση μείωσης των ιδίων κεφαλαίων κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρέπει να συνέλθει προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια (Gearing Ratio)

Στο πλαίσιο αυτής της επισκόπησης υπολογίζεται το κόστος κεφαλαίου και οι σχετικοί κίνδυνοι για κάθε κατηγορία κεφαλαίου.

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

	31.12.2022	31.12.2021
Σύνολο δανεισμού (σημ. 14)	35.494.530	56.996.084
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (σημ. 12)	(4.524.689)	(2.759.380)
Καθαρός δανεισμός	30.969.841	54.236.705
Ίδια κεφάλαια	1.839.597	(25.768.247)
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	32.809.438	28.468.458
Συντελεστής μόχλευσης	**94,39%**	**190,52%**

Κίνδυνος Αγοράς

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν πρωτίστως σε οικονομικούς κινδύνους αλλαγής επιτοκίων και σε ασήμαντο κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το μέγιστο ποσοστό των συναλλαγών και των υπολοίπων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο, πλην του Ευρώ, νομίσματος και ως εκ τούτου η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Καθώς ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν εκτιμάται ως σημαντικός, δεν παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας.

Ανάλυση ευαισθησίας ταμειακής ροής κινδύνου επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιεί την έκθεση της στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου, όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου, όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Όπως και στο προηγούμενο έτος, τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν ενέχουν σημαντικό κίνδυνο ταμειακής ροής επιτοκίου. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης, καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +2% ή –2%. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	31.12.2022	31.12.2021
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	+/- 2%	+/- 2%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	.+/- 709.891	.+/- 1.139.922

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Τα κύρια χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας που εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο, αφορούν σε λογαριασμούς πελατών και λοιπών απαιτήσεων.

Στα πλαίσια της κατά τον δυνατόν μείωσης του πιστωτικού κινδύνου, παρακολουθούνται - σε καθημερινή βάση - η ροή είσπραξης των απαιτήσεων και ελέγχεται η πιστοληπτική ικανότητα των υποψήφιων πελατών της Εταιρείας προτού προβεί σε άνοιγμα πίστωσης.

Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για απαιτήσεις από πελάτες.

Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης πελατών και λοιπών απαιτήσεων, η οποία έχει μειώσει το κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, αφορά κυρίως ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις και η κίνησή της κατά τις περιόδους που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 ήταν:

	31 Δεκεμβρίου 2022	**31 Δεκεμβρίου 2021**
Υπόλοιπο της 1 Ιανουαρίου	1.481.180	1.247.180
Ζημίες απομείωσης	40.613	234.000
Διαγραφές	-	-
Υπόλοιπο της 31 Δεκεμβρίου	**1.521.793**	**1.481.180**

Για το τρέχον έτος, η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης.

	31.12.2022	**31.12.2021**
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	3.828.636	8.800.617
Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	1.521.793	1.481.180
Πρόβλεψη απομείωσης	(1.521.793)	(1.481.180)
Σύνολο	**3.828.636**	**8.800.617**

Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία κατέχει ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ύψους ΕΥΡΩ 4.524.689 (31 Δεκεμβρίου 2021: ΕΥΡΩ 2.759.380), που αντιπροσωπεύουν τη μέγιστη έκθεση τους στον κίνδυνο αυτών των περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία διατηρεί τα ταμειακά της διαθέσιμα σε πιστωτικά ιδρύματα στην Ελλάδα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας.

Εγγυήσεις

	31.12.2022	**31.12.2021**
Εγγυήσεις σε τράπεζες υπέρ συνδεδεμένων εταιρειών ή τρίτων	387.872	367.492
Εγγυητικές επιστολές σε προμηθευτές	2.208.576	2.208.576
	2.596.448	**2.576.069**

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν διαθέσιμες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Η ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων για την Εταιρεία έχει ως εξής :

	31.12.2022	**31.12.2021**
Εώς 1 έτος	994.530	56.996.084
Από 1 έτος έως 5 έτη	7.666.664	-
Μεγαλύτερη από 5 έτη	26.833.336	-
	35.494.530	**56.996.084**

Λειτουργικός κίνδυνος

Κατά τη διάρκεια του 2022 η παγκόσμια οικονομία επηρεάστηκε από μια σειρά σημαντικών και αλληλεξαρτώμενων γεγονότων τα οποία προκάλεσαν σημαντικές διαταραχές, κυρίως στην Ευρώπη. Ενώ οι επιπτώσεις της πανδημίας φαίνεται ότι σταδιακά υποχωρούν, ο πόλεμος στην Ουκρανία οδήγησε σε μια νέα κρίση, με συνεχείς ανατιμήσεις στην ενέργεια και στα τρόφιμα, επιδεινώνοντας έτσι την επισιτιστική ανασφάλεια σε πολλά αναπτυσσόμενα κράτη.

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημιάς που προκύπτει από ποικίλες αιτίες σχετικές με τις διαδικασίες της Εταιρείας, την τεχνολογία και την υποδομή που εφαρμόζει, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες, πλην των πιστώσεων, της αγοράς και του κινδύνου ρευστότητας. Οι παράγοντες αυτοί καθορίζονται από τις νομικές και λοιπές απαιτήσεις και τα γενικά αποδεκτά πρότυπα επιχειρηματικής συμπεριφοράς.

Στόχος της Εταιρείας είναι να διαχειριστεί τον λειτουργικό κίνδυνο κατά τρόπο τέτοιο ώστε να αποφευχθούν οι ζημίες και να μην προσβληθεί η φήμη της.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία, αφού υπάρχουν συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία θα αναγνωρίσει τυχόν υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το εάν θα της επιβληθούν επιπλέον φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις έχουν υπολογιστεί λαμβάνοντας υπόψη το ανοικτό υπόλοιπο των επιμέρους χρεωστών, την ενηλικίωση των απαιτήσεων και τους όρους πιστωτικής πολιτικής.

Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων είναι συνάρτηση πολλών παραγόντων, που καθορίζονται με αναλογιστικές μελέτες βάσει παραδοχών. Οι σημαντικότερες παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της σχετικής υποχρέωσης είναι το προεξοφλητικό επιτόκιο, οι μελλοντικές αυξήσεις μισθών και ο πληθωρισμός. Οποιαδήποτε μεταβολή σε αυτές τις παραδοχές έχει αντίκτυπο στην παρούσα αξία των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων. Η Εταιρεία αναθέτει τις αναλογιστικές μελέτες σε έμπειρους ανεξάρτητους αναλογιστές οι οποίοι προσδιορίζουν το ύψος των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων στο τέλος κάθε έτους.

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση.
Την 31η Δεκεμβρίου 2022, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των παγίων.

Υπεραξία

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, η υπεραξία αποτιμάται στο αρχικό κόστος μείον τυχόν συσσωρευμένες προβλέψεις απομείωσης. Για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, ο έλεγχος γίνεται σε ετήσια βάση, η υπεραξία κατανέμεται σε Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από την επιχειρηματική συνένωση από την οποία προήλθε η υπεραξία. Η αξιολόγηση γίνεται συγκρίνοντας τη λογιστική αξία της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών με το ανακτήσιμο ποσό αυτής. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Εταιρεία χρησιμοποιεί προϋπολογισμένα αποτελέσματα από το επιχειρηματικό της πλάνο.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχανήματα και λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος					
1 Ιανουαρίου 2021	18.387.395	5.555.840	12.614	4.107.217	28.063.066
Προσθήκες	-	9.040	-	10.594	19.634
Πωλήσεις	(5)	(92.494)	-	(85.993)	(178.493)
Διαγραφές	(584.288)	(284.700)	(0)	(307.591)	(1.176.578)
31 Δεκεμβρίου 2021	**17.803.102**	**5.187.685**	**12.614**	**3.724.227**	**26.727.628**
1 Ιανουαρίου 2022	17.803.102	5.187.685	12.614	3.724.227	26.727.628
Προσθήκες	10.106	49.400		64.225	123.732
Πωλήσεις	(275)	(28.283)		(11.611)	(40.169)
Διαγραφές	-	-	-	(7.920)	(7.920)
31 Δεκεμβρίου 2022	**17.812.934**	**5.208.802**	**12.614**	**3.768.921**	**26.803.271**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις					
1 Ιανουαρίου 2021	(11.711.163)	(4.172.097)	(10.795)	(3.190.133)	(19.084.188)
Αποσβέσεις χρήσης	(810.222)	(368.008)	(924)	(198.548)	(1.377.703)
Πωλήσεις	3	86.366	-	78.426	164.795
Διαγραφές	559.368	270.574	0	275.494	1.105.435
31 Δεκεμβρίου 2021	**(11.962.014)**	**(4.183.166)**	**(11.720)**	**(3.034.761)**	**(19.191.661)**
1 Ιανουαρίου 2022	(11.962.014)	(4.183.166)	(11.720)	(3.034.761)	(19.191.661)
Αποσβέσεις χρήσης	(613.207)	(323.901)	(855)	(163.301)	(1.101.264)
Πωλήσεις	161	28.283	-	11.608	40.053
Διαγραφές	-	-	-	7.778	7.778
31 Δεκεμβρίου 2022	**(12.575.060)**	**(4.478.784)**	**(12.575)**	**(3.178.676)**	**(20.245.095)**
Αναπόσβεστη αξία στις					
31 Δεκεμβρίου 2021	**5.841.088**	**1.004.519**	**894**	**689.466**	**7.535.967**
31 Δεκεμβρίου 2022	**5.237.874**	**730.018**	**39**	**590.245**	**6.558.176**

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2021	**1.343.887**	**1.343.887**
Προσθήκες	31.399	31.399
Πωλήσεις	-	-
Διαγραφές	(19.482)	(19.482)
31 Δεκεμβρίου 2021	**1.355.804**	**1.355.804**
1 Ιανουαρίου 2022	**1.355.804**	**1.355.804**
Προσθήκες	10.857	10.857
Πωλήσεις	-	-
Διαγραφές	-	-
31 Δεκεμβρίου 2022	**1.366.660**	**1.366.660**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2021	(1.288.122)	(1.288.122)
Αποσβέσεις χρήσης	(29.190)	(29.190)
Πωλήσεις	-	-
Διαγραφές	18.515	18.515
31 Δεκεμβρίου 2021	**(1.298.797)**	**(1.298.797)**
1 Ιανουαρίου 2022	(1.298.797)	(1.298.797)
Αποσβέσεις χρήσης	(30.225)	(30.225)
Πωλήσεις	-	-
Διαγραφές	-	-
31 Δεκεμβρίου 2022	**(1.329.022)**	**(1.329.022)**
Αναπόσβεστη αξία στις		
31 Δεκεμβρίου 2021	**57.007**	**57.007**
31 Δεκεμβρίου 2022	**37.638**	**37.638**

7. Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεις από μισθώσεις

Η κίνηση των δικαιωμάτων χρήσης παρατίθεται ως εξής:

	Κτίρια	**Μεταφορικά μέσα**	**Σύνολα**
Αξία κτήσης 01.01.2021	**41.642.498**	**158.446**	**41.800.944**
Προσθήκες χρήσης	20.701.068	9.734	20.710.802
Μειώσεις χρήσης	(3.920.607)		(3.920.607)
Αξία κτήσης 31.12.2021	**58.422.959**	**168.179**	**58.591.139**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2021	**12.989.917**	**82.788**	**13.072.705**
Αποσβέσεις χρήσης	5.701.260	41.436	5.742.695
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2021	**18.691.177**	**124.223**	**18.815.400**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	**39.731.783**	**43.956**	**39.775.739**
Αξία κτήσης 01.01.2022	**58.422.959**	**168.179**	**58.591.139**
Προσθήκες χρήσης	13.652.377	145.280	13.797.657
Μειώσεις χρήσης	(145.882)	(8.981)	(154.863)
Αξία κτήσης 31.12.2022	**71.929.454**	**304.478**	**72.233.933**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2022	**18.691.177**	**124.223**	**18.815.400**
Αποσβέσεις χρήσης	5.074.716	41.259	5.115.974
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2022	**23.765.892**	**165.482**	**23.931.375**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022	**48.163.562**	**138.996**	**48.302.558**

Η κίνηση των υποχρεώσεων από μισθώσεις παρουσιάζεται ως ακολούθως:

	31.12.2022	31.12.2021
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		
Υπόλοιπο έναρξης	**41.357.813**	**30.073.654**
Αποπληρωμές συμβάσεων μίσθωσης	(3.886.467)	(1.569.275)
Χρηματοοικονομικό κόστος περιόδου	1.559.116	1.065.090
Έσοδο από εκπτώσεις ενοικίων	(1.240.369)	(4.823.337)
Προσθήκες	13.797.657	20.713.758
Μειώσεις	(168.285)	(4.102.077)
Υπόλοιπο λήξης	**51.419.465**	**41.357.813**

	31.12.2022	31.12.2021
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχυπρόθεσμες)	3.267.712	3.548.085
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (μακροπρόθεσμες)	48.151.753	37.809.745
Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις	**51.419.465**	**41.357.813**

8. Υπεραξία

— Η VILLAGE ROADSHOW OPERATIONS ΕΛΛΑΣ Α.Ε.εξαγοράστηκε από την Intertel Services Α.Ε. την 30.09.2009. Κατά τον χρόνο της εξαγοράς προέκυψε υπεραξία που υπολογίστηκε ως ακολούθως :

Συνολική αξία συμμετοχής	**29.716.590**
Μείον:	
τη Καθαρή Θέση κατά την ημ/νια αγοράς Village Roadshow Operations Hellas A.E.	
Μετοχικό Κεφάλαιο	798.320
Αποθεματικά υπέρ το άρτιο	24.427.198
Αποθεματικά	97.833
Συσσωρευμένα κέρδη - ζημιές ΔΠΧΑ έως 30.09.2009	(29.703.585)
Υπεραξία κατά την εξαγορά	**34.096.824**

Η ανακτήσιμη αξία καθορίζεται σύμφωνα με υπολογισμό της αξίας χρήσης της (value in use). Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί προβλέψεις ταμειακών ροών που προκύπτουν από τον μεσοπρόθεσμο οικονομικό προϋπολογισμό, ο οποίος έχει εγκριθεί από την Διοίκηση και καλύπτει τετραετή περίοδο (2023-2026).

Την κλειόμενη χρήση, οι κύριες παραδοχές που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για τον υπολογισμό των μελλοντικών ταμειακών ροών, προκειμένου να διενεργηθεί έλεγχος απομείωσης υπεραξίας στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών είναι οι εξής:

1. Ο αριθμός των εισιτηρίων αναμένεται να παρουσιάσει αυξητική τάση τα επόμενα χρόνια πλησιάζοντας σταδιακά τα προ Covid-19 επίπεδα.

2. Τόσο η μέση τιμή του εισιτηρίου όσο και η μέση κατανάλωση αναμένεται να παρουσιάσουν αύξηση συμβάλλοντας έτσι στην αύξηση του τζίρου.
3. Το EBITDA θα επανέλθει και αναμένεται να ξεπεράσει σταδιακά τα επίπεδα πριν από την περίοδο του Covid-19 από το 2023 και μετά. . Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με το τετραετές επιχειρηματικό σχέδιο το EBITDA αναμένεται να αυξηθεί κατά μέσο όρο 13% από το 2023 μέχρι το 2026 (2021: αύξηση EBITDA κατά μέσο όρο 17% από το 2023 μέχρι το 2026).

4. Το μεσοσταθμικό κόστος κεφαλαίου (WACC) που χρησιμοποιήθηκε είναι 5,78% (2021: 8,65%) και ο ρυθμός ανάπτυξης εις το διηνεκές 1% (2021: 1%).

Σύμφωνα με την άσκηση ελέγχου απομείωσης που πραγματοποίησε η Διοίκηση, δεν προέκυψε απομείωση της υπεραξίας της επιχείρησης. Μια μείωση ή αύξηση του Μέσου Σταθμικού Κόστους Κεφαλαίου (Μ.Σ.Κ.Κ. ή WACC) κατά 0,25%, δε θα οδηγούσε σε επιπλέον ποσό απομείωσης. Μια μείωση ή αύξηση του ρυθμού ανάπτυξης (g) κατά 0,25% δε θα οδηγούσε σε επιπλέον ποσό απομείωσης.

9. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά παρουσιάζονται παρακάτω.

Ο φορολογικός συντελεστής για τις νομικές οντότητες στην Ελλάδα για τη χρήση 2022 ήταν 22% όπως και για τη χρήση 2021.

Η Εταιρεία έχει βεβαιωμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες ΕΥΡΩ 8.103.962 (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα εκτιμώμενα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022) των οποίων οι ημερομηνίες λήξης εμφανίζονται παρακάτω:

	2025	2026
Φορολογικές ζημιές	4.989.735	3.114.227

Στην Ελλάδα, οι φορολογικές ζημιές μπορούν να μεταφερθούν για συμψηφισμό για μια περίοδο πέντε ετών. Η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των φορολογικών ζημιών ποσού ΕΥΡΩ 1.234.958.

Η κίνηση των προσωρινών διαφορών κατά τη διάρκεια της περιόδου αναλύεται ως ακολούθως :

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο την 1/1/2022	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/ Πίστωση στην καθαρή θέση	Υπόλοιπο την 31/12/2022
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(1.069.226)	46.032		(1.023.194)
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(8.750.663)	(1.875.900)		(10.626.563)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	(1.105)	2.306		1.201
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	2.969	(2.053)		916
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	31.919	(32.512)	37.235	36.642
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(31.430)	58.454		27.024
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	-	-		-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	8.318.140	2.275.245		10.593.386
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	780.579	(61.682)		718.897
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές		271.691		271.691
Σύνολα	**(718.817)**	**681.582**	**37.235**	**0**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο την 1/1/2021	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/ Πίστωση στην καθαρή θέση	Υπόλοιπο την 31/12/2021
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(1.212.334)	143.108		(1.069.226)
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(6.894.777)	(1.855.885)		(8.750.663)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	(3.004)	1.899		(1.105)
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	23.225	(20.256)		2.969
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	30.317	(2.433)	4.035	31.919
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(70.991)	39.561		(31.430)
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	(1.785.154)	1.785.154		-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	5.703.833	2.614.307		8.318.140
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.513.844	(733.265)		780.579
Σύνολα	**(2.695.041)**	**1.972.190**	**4.035**	**(718.817)**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις παρουσιάζονται συμψηφισμένες στο κονδύλι της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022 «Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις».

10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις και Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	31.12.2022	31.12.2021
Πελάτες	1.661.885	1.853.653
Έξοδα επόμενων χρήσεων	197.642	250.363
Προκαταβολές σε προμηθευτές	642.947	679.146
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.900.311	2.191.569
Επιταγές Εισπρακτέες	293.931	300.515
Λοιπές απαιτήσεις	636.917	4.993.651
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 23)	16.796	12.900
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	(1.521.793)	(1.481.180)
Σύνολο	**3.828.636**	**8.800.617**

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν σε εγγυήσεις -κυρίως ενοικίων- ενώ οι Λοιπές απαιτήσεις σε Φ.Π.Α. εισπρακτέο και μη εισπραχθέντα έσοδα.

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών. Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες πώλησης πραγματοποιούνται με πελάτες που διαθέτουν επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η πιστωτική πολιτική της Εταιρείας καθορίζεται από τους όρους είσπραξης που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με πελάτη. Η μέση πιστωτική περίοδος που παρέχεται στους πελάτες της Εταιρείας είναι 90 ημέρες.

Οι σχηματισθείσες προβλέψεις αντανακλούν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της διοίκησης για την εισπραξιμότητα των παραπάνω απαιτήσεων και προσδιορίστηκαν με βάση την εμπειρία επισφαλειών παρελθουσών χρήσεων.

Η διοίκηση εκτιμά ότι η ανωτέρω λογιστική αξία των απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

11. Αποθέματα

	31.12.2022	**31.12.2021**
Πρώτες ύλες & Αναλώσιμα	256.462	193.895
Εμπορεύματα	-	44.505
Σύνολο	**256.462**	**238.400**

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2022	**31.12.2021**
Διαθέσιμα στο ταμείο	131.224	101.169
Διαθέσιμα σε τράπεζες	4.393.465	2.658.210
Σύνολο	**4.524.689**	**2.759.380**

Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα

	31.12.2022	**31.12.2021**
Δεσμευμένα διαθέσιμα σε τράπεζες	284.811	134.811
Σύνολο	**284.811**	**134.811**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι σε ευρώ.

Τα Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα αφορούν σε ποσά δεσμευμένα για εγγυητικές επιστολές.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των χρηματικών διαθεσίμων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

13. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο (Ποσά σε ΕΥΡΩ)	Σύνολο (Ποσά σε ΕΥΡΩ)
1 Ιανουαρίου 2021	124.300	2.068.352	2.068.352
Έκδοση νέων μετοχών	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2021	**124.300**	**2.068.352**	**2.068.352**
1 Ιανουαρίου 2022	124.300	2.068.352	2.068.352
Έκδοση νέων μετοχών	1.659.207	27.609.204	27.609.204
31 Δεκεμβρίου 2022	**1.783.507**	**29.677.556**	**29.677.556**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2021 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 2.068.352, διαιρούμενο σε 124.300 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 16,64 έκαστη.

Με την από 04.11.2022 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το συνολικό ποσό των Είκοσι Επτά Εκατομμυρίων Εξακοσίων Εννέα Χιλιάδων Διακοσίων Τεσσάρων Ευρώ και Σαράντα Οκτώ Λεπτών (27.609.204,48 €), με καταβολή της εισφοράς (α) με συμψηφισμό μη ληξιπρόθεσμου χρέους της Εταιρείας προς τον καταβάλλοντα την εισφορά μοναδικό μέτοχο αυτής, ποσού Πέντε Εκατομμυρίων Δεκατεσσάρων Χιλιάδων Δύο Ευρώ και Δέκα Οκτώ Λεπτών (5.014.022,18€) και (β) με μετρητά ποσού Είκοσι Δύο Εκατομμυρίων Πεντακοσίων Ενενήντα Πέντε Χιλιάδων Εκατόν Ογδόντα Δύο Ευρώ και Τριάντα Λεπτών (22.595.182,30 €), με έκδοση Ενός Εκατομμυρίου Εξακοσίων Πενήντα Εννέα Χιλιάδων Διακοσίων Επτά (1.659.207) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας Δεκαέξι Ευρώ και Εξήντα Τεσσάρων Λεπτών (16,64 €) εκάστη και τιμή διάθεσης Δεκαέξι Ευρώ και Εξήντα Τεσσάρων Λεπτών (16,64 €) εκάστη. Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Είκοσι Εννέα Εκατομμυρίων Εξακοσίων Εβδομήντα Επτά Χιλιάδων Πεντακοσίων Πενήντα Έξι Ευρώ και Σαράντα Οκτώ Λεπτών (29.677.556,48 €), διαιρούμενο σε Ένα Εκατομμύριο Επτακόσιες Ογδόντα Τρείς Χιλιάδες Πεντακόσιες Επτά (1.783.507) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Δεκαέξι Ευρώ και Εξήντα Τεσσάρων Λεπτών (16,64 €) εκάστη.

Την 16.11.2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3299837 η από 16.11.2022 Έκθεση πιστοποίησης καταβολής μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4548/2018 και η με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η 002981201000 ανακοίνωση σύμφωνα με την οποία πιστοποιήθηκε η ολική καταβολή της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους 27.609.204,48 €, που αποφασίστηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 4.11.2022.

Τα λοιπά αποθεματικά αφορούν στο τακτικό αποθεματικό, όπως εμφανίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 31/12/2022.

Το σύνολο των μετοχών ανήκει στην Εταιρεία ANTENNA CINEMAS BV και έχουν δοθεί ως ενέχυρο στην Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία για την έκδοση ομολογιακού δανείου € 34.500.000.

14. Δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2022 Δανειακές υποχρεώσεις	31/12/2021 Δανειακές υποχρεώσεις
Υπόλοιπο έναρξης	**56.996.084**	**32.143.111**
Εκταμιεύσεις/(πληρωμές) κεφαλαίου	(51.800.760)	(197.268)
Πληρωμές τόκων	(18.309.151)	(2.319.510)
Τόκοι δανείου σε χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	1.683.950	19.059.433
Αναλήψεις Δανείων	47.118.424	520.000
Μεταφορές-Λοιπές μεταβολές	(194.018)	7.790.319
Υπόλοιπο λήξης	**35.494.529**	**56.996.084**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.500.000	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υχπορεώσεις	994.530	56.996.084
Σύνολο	**35.494.530**	**56.996.084**

Δανειακές υποχρεώσεις ανά τράπεζα

	31/12/2022	31/12/2021
EFG Eurobank	34.500.000	48.847.090
Alpha Bank	994.467	942.026
PQH(πρώην ΤΤ)	-	7.006.925
Πειραιώς	62	44
Κρατικό δάνειο	-	200.000
	35.494.530	**56.996.084**

Τραπεζικός δανεισμός

Η Εταιρεία με την από 05/08/2009 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της και την από 05/08/2009 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου αποφάσισε την έκδοση ομολογιακού δανείου συνολικής ονομαστικής αξίας 48.000.000 € διάρκειας δώδεκα ετών, υπό την εγγύηση του κυρίου Κοντομηνά Δημητρίου και της Εταιρείας ΔΕΜΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Το επιτόκιο ορίστηκε σε Euribor 6 μηνών, πλέον τριών εκατοστιαίων και εβδομήντα έξι μονάδων βάσης (3,76%) για τα πρώτα έξι χρόνια, μετά δε τα έξι χρόνια με επιτόκιο Euribor 6 μηνών, πλέον τεσσάρων εκατοστιαίων και είκοσι πέντε μονάδων βάσης (4,25%) σε ετήσια βάση, διαιρεμένου σε τετρακόσιες ογδόντα (480) έγχαρτες κοινές ονομαστικές ομολογίες με ονομαστική αξία εκατό χιλιάδες ευρώ (100.000 €).

Στις 20/12/2017 η Εταιρεία προχώρησε στην αναδιάρθρωση του προαναφερθέντος δανείου και συγκεκριμένα συμφωνήθηκε η αποπληρωμή ποσού €42.513.450,35 πλέον των προβλεπόμενων από τη σύμβαση αναδιάρθρωσης κεφαλαιοποιηθέντων τόκων η οποία θα γίνει σε δεκατέσσερα έτη και «Balloon Payment». Το νέο επιτόκιο ορίστηκε σε Euribor 6 μηνών, πλέον τριών εκατοστιαίων και είκοσι μονάδων βάσης (3,2%) σε ετήσια βάση, ενώ παράλληλα η Εταιρεία ανέλαβε να τηρεί κάποιες επιπλέον δεσμεύσεις έναντι της εκδότριας τράπεζας.

Βάσει της συμφωνίας αναχρηματοδότησης η Εταιρεία αποαναγνώρισε τον προηγούμενο δανεισμό της και αναγνώρισε νέο δάνειο, καθώς οι όροι δανεισμού που προέκυψαν από τη συμφωνία διέφεραν σημαντικά σε σχέση με το προηγούμενο δάνειο.

Η αρχική αναγνώριση του ομολογιακού δανείου έγινε στην εύλογη αξία του. Η διαφορά μεταξύ του ονομαστικού ποσού της συναλλαγής και της εύλογης αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, αναγνωρίστηκε ως χρηματοοικονομικό έσοδο. Στη συνέχεια, το δάνειο επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Η εύλογη αξία του ομολογιακού δανείου προσδιορίστηκε ως η παρούσα αξία των συμβατικών μελλοντικών ταμειακών εκροών.

Το επιτόκιο προεξόφλησης υπολογίστηκε με βάση τη μέθοδο της συνθετικής βαθμολογίας (synthetic rating). Η μέθοδος της συνθετικής βαθμολογίας (synthetic rating) αποτελεί έναν έμμεσο προσδιορισμό της αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας και χρησιμοποιείται σε αγορές στις οποίες δεν υπάρχει διαθέσιμη αξιολόγηση ώστε να προσδιοριστεί το κόστος δανεισμού μιας Εταιρείας.

Με τη χρήση της ανωτέρω τεχνικής και λαμβάνοντας υπόψη το ιστορικό δανεισμού της επιχείρησης καθώς και τα δεδομένα της εγχώριας χρηματοπιστωτικής αγοράς, η Διοίκηση εκτίμησε το προεξοφλητικό επιτόκιο σε 7%. Μετέπειτα το χρηματοοικονομικό έξοδο τόκων προσδιορίζεται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (effective interest rate).

— Στις 3/7/2019 υπογράφθηκε ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ της πιστώτριας τράπεζας και της Village Roadshow Operations ΕΛΛΑΣ Α.Ε. σύμφωνα με το οποίο η τράπεζα προχώρησε σε συμψηφισμούς ανταπαιτήσεων της κατά των εταιρειών του ομίλου ΔΕΜΚΟ ποσού €9,4 εκ.

Εντός της χρήσης 2020 και τον Ιανουάριο του 2021 αναβλήθηκαν οι δόσεις των κεφαλαίων και των τόκων των υφιστάμενων δανείων της Εταιρείας συνέπεια των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19. Συγκεκριμένα, οι τοκοχρεωλυτικές δόσεις της Alpha Bank για την χρήση 2020 αναβλήθηκαν, ενώ η δόση κεφαλαίου της Eurobank της 30/6/2020 αναβλήθηκε για το τέλος της αρχικής σύμβασης και η δόση της 31/12/2020 αναβλήθηκε για το 2021. Επίσης, τον 7/2020 η Εταιρεία έλαβε νέο δανεισμό ύψους €250χιλ. από την πιστώτρια τράπεζα Eurobank ενώ τον 11/2021 υπογράφτηκε και νέα Σύμβαση Πίστωσης Ανοιχτού Αλληλόχρεου Λογ/σμού ορίου €2,2 εκ, επίσης από την πιστώτρια τράπεζα Eurobank, από τον οποίο εκταμιεύθηκαν €520.000 εντός της χρήσης 2021.

Με το από 29/1/2021 ιδιωτικό συμφωνητικό ρύθμισης οφειλών της Εταιρείας προς την πιστώτρια τράπεζα ορίσθηκε μεταξύ άλλων ότι η δόση της 31/12/2021 θα καταβληθεί στις 31/3/2021. Ωστόσο, η Εταιρεία δεν εκπλήρωσε τις υποχρεώσεις που ανέλαβε βάσει του συμφωνητικού ρύθμισης οφειλών και δεν κατέβαλε το ποσό των €202.732 που αποτελούσε μέρος του κεφαλαίου της χρηματικής καταβολής της 31/3/2021.

Η τράπεζα ως όφειλε εκ του άρθρου 7.2 του από 20.12.2017 ιδιωτικού συμφωνητικού ρύθμισης οφειλής, απέστειλε στην Εταιρεία και στους εγγυητές επιστολή με την οποία καλούσε να καταβληθεί το άνω οφειλόμενο ποσό εντός προθεσμίας δέκα ημερών. Η από 24/5/2021 επιστολή επιδόθηκε στην Εταιρεία και στους εγγυητές του δανείου την 27/5/2021, ωστόσο η Εταιρεία δεν ανταποκρίθηκε στην εν λόγω υποχρέωση και δεν κατέβαλε την σχετική οφειλή.

Την 23/6/2021 η τράπεζα απέστειλε στην Εταιρεία επιστολή με την οποία προέβη σε καταγγελία του υφιστάμενου δανείου βάσει του άρθρου 7.1 του από 20/12/2017 ιδιωτικού συμφωνητικού ρύθμισης οφειλών και αξίωσε το σύνολο της απαίτησης του δανείου πλέον τόκων και τόκων υπερημερίας. Συνέπεια της ανωτέρω καταγγελίας του δανείου , το υπόλοιπο της υποχρέωσης του δανείου απεικονίζεται στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις κατά την 31.12.2021.

Στις 23/9/2022 η τράπεζα Alpha Bank μέσω της Εταιρείας CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ, κατήγγειλε την 3551146/27.3.2013 σύμβαση πίστωσης με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό για ποσό € €994.467,41.

Η Εταιρεία με την επωνυμία «Τράπεζα Eurobank ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στις 21.03.2022 σύναψε Σύμβαση Πώλησης και Μεταβίβασης απαιτήσεων με το υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικό ίδρυμα με την επωνυμία «Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο Ελλάδος Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία Υπό Ειδική Εκκαθάριση» δυνάμει της οποίας μεταβιβάστηκαν στην τράπεζα

Eurobank οι απαιτήσεις και τα δικαιώματα που συνδέονται με το Κοινό Εμπραγμάτως Ασφαλισμένο Ομολογιακό Δάνειο ύψους €4 εκ. με ημερομηνία έκδοσης 05.04.2012 με εκδότη την Εταιρεία με την επωνυμία «VILLAGE ROADSHOW ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και Εγγυητή την Εταιρεία με την επωνυμία «ΔΕΜΚΟ Επενδυτική και Εμπορική Ανώνυμη Εταιρεία». Στις 31.12.2021, το υπόλοιπο του δανείου ανέρχεται σε €7εκ.

Στις 16.11.2022 η Εταιρεία προχώρησε στη πλήρη αποπληρωμή των κατωτέρω αναφερόμενων Δανείων της Eurobank συμπεριλαμβανομένων των τόκων και των ληξιπρόθεσμων τόκων

- Ομολογιακό Δάνειο ποσού Σαράντα Οκτώ Εκατομμυρίων Ευρώ (€ 48.000.000) έκδοσης 11.9.2009 .
- Ομολογιακό Δάνειο ποσού Τεσσάρων Εκατομμυρίων Ευρώ (€ 4.000.000) έκδοσης 5.4.2012
- Η σύμβαση πίστωσης με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό Νο 553910225 με όριο πίστωσης Διακοσίων Πενήντα Χιλιάδων Ευρώ (€ 250.000) έκδοσης 30.7.2020
- Η σύμβαση πίστωσης με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμός Ν.5556/1000 έκδοσης 29.11.2021 ποσού Δύο Εκατομμυρίων Διακοσίων Χιλιάδων Ευρώ (€2.200.000)

Στις 16.11.2022 εκδόθηκε ομολογιακό δάνειο ποσού € 12.000.000 μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας ANTENNA Greece B.V. με σκοπό η Εταιρεία να καλύψει γενικές ταμειακές ανάγκες της, το οποίο αποπληρώθηκε ολοσχερώς εντός της επόμενης ημέρας.

Ενώ την ίδια ημερομηνία 16.11.2022 εκδόθηκε νέο ομολογιακό δάνειο με την Eurobank για ποσό € 34.500.000 με διάρκεια 10 έτη επιτόκιο Euribor 6m πλέον περιθωρίου 2,95% και επιτόκιο υπερημερίας 1,75% περίοδος χάριτος 1 έτος (16.11.2022-16.11.2023) και Balloon Payment € 17.250.000.

Λήψη επιστρεπτέας προκαταβολής

Εντός του 2020 η Εταιρεία έλαβε ενίσχυση από το Ελληνικό Δημόσιο μέσω του μέτρου της επιστρεπτέας προκαταβολής για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας covid-19. Συνολικά έλαβε το ποσό των € 200.000. Σημειώνεται πως σύμφωνα με τους όρους των εν λόγω κρατικών αποφάσεων για τη χορήγηση της Επιστρεπτέας Προκαταβολής, όπως έχουν τροποποιηθεί και είναι σε ισχύ έως και 31/12/2020, παρέχεται η δυνατότητα επιστροφής: (α) μόνο ποσοστού 70% της ενίσχυσης, εφόσον ο κύκλος εργασιών της επιχείρησης, ένα έτος μετά την λήψη της ενίσχυσης, είναι μειωμένος κατά 70% ή σε μεγαλύτερο ποσοστό, σε σχέση με το ύψος του κύκλου εργασιών αναφοράς ή των ακαθάριστων εσόδων αναφοράς, ή (β) μόνο ποσοστού 60% της ενίσχυσης, για τις επιχειρήσεις που θα διατηρήσουν κατά μέσο όρο τον αριθμό των εργαζομένων που απασχολούσαν κατά την ημερομηνία αναφοράς της εν λόγω αίτησης για τη χορήγηση του ποσού της επιστρεπτέας, έως και 1 έτος μετά, βάσει των στοιχείων του πληροφοριακού συστήματος ΕΡΓΑΝΗ. Για το χρονικό διάστημα έως και 31/12/2021 παρέχεται περίοδος χάριτος κατά την οποία η Εταιρεία δεν υποχρεούται να επιστρέψει οποιοδήποτε ποσό κεφαλαίων. Το ποσό των 200χιλ. απεικονίζεται στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις στις 31.12.2021.

Η εν λόγω επιστρεπτέα προκαταβολή έκλεισε εντός του 2022 με πληρωμή €42.500 στις 14.7.2022 και με εγγραφή στα έσοδα το υπόλοιπο ποσό € 157.500 στις 14.7.2022 μηδενίζοντας πλήρως την δανειακή υποχρέωση.

15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία, αντιμετωπίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ως ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη. Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, βάσει αναλογιστικής μελέτης σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Υποχρεώσεις Ισολογισμού για Συνταξιοδοτικές Παροχές

Η μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	145.087	126.321
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	27.292	25.653
Χρηματοοικονομικό κόστος	552	(193)
Αναλογιστικό (Κέρδος)/Ζημία	169.251	18.339
Πληρωθείσες παροχές	(175.626)	(402.628)
Διακονονισμοί	-	377.594
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**166.556**	**145.087**

Χρέωση στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων για Συνταξιοδοτικές Παροχές

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως εξής:

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	27.292	25.653
Χρηματοοικονομικό κόστος	552	(193)
Ζημιές από περικοπές	-	377.594
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	**27.844**	**403.054**

Αναλογιστικό κέρδος που καταχωρήθηκε στη χρήση

	31.12.2022	31.12.2021
Αναλογιστικό κέρδος που καταχωρήθηκε στη χρήση	169.251	18.339

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,39%	0,32%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,50%	1,50%
Μέση μέλλουσα υπηρεσία	28,00	28,00

Ενδεικτικά, η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μεγαλύτερου θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση της αναλογιστικής υποχρέωσης κατά 3%, ενώ μία μείωση του μέσου όρου της ηλικίας συνταξιοδότησης κατά 2 έτη θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της αναλογιστικής υποχρέωσης κατά 51%.

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31.12.2022	**31.12.2021**
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.340.112	5.703.163
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 23)	402	8.586
Δεδουλευμένα έξοδα	615.005	940.605
Επιταγές πληρωτέες	1.840.132	1.982.219
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι-τέλη	943.195	1.078.650
Προκαταβολές πελατών	115.674	544.705
Λοιπές υποχρεώσεις	115.126	9.691.262
Σύνολο	**8.969.646**	**19.949.190**

Ανάλυση υποχρεώσεων :

	31.12.2022	**31.12.2021**
Μακροπρόθεσμες	194.057	556.795
Βραχυπρόθεσμες	8.775.590	19.392.396
Σύνολο	**8.969.646**	**19.949.190**

Οι Λοιπές υποχρεώσεις, όσον αφορά στη χρήση 2021, συμπεριλαμβάνουν υπόλοιπο €9.359.308 ΔΕΜΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ λόγω μεταφοράς από τα συνδεδεμένα μέρη.

Η μέση πιστωτική περίοδος της Εταιρείας για τα λειτουργικά έξοδα ανέρχεται σε 90 μέρες.

Η διοίκηση εκτιμά ότι η ανωτέρω λογιστική αξία των υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Το σύνολο των υποχρεώσεων είναι σε ευρώ.

17. Έξοδα ανά κατηγορία

	Σημ.	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Παροχές σε εργαζομένους	*18*	4.991.164	2.590.618
Μεταβολές στα αποθέματα έτοιμων προϊόντων		1.495.405	520.609
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	*5*	1.101.265	1.377.703
Έξοδα επισκευής και συντήρησης		574.869	162.116
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	*6*	30.225	29.190
Αποσβέσεις από Δικαιώματα χρήσης παγίων	*7*	5.115.974	5.742.695
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		601.769	348.437
Ενοίκιο ταινιών (Film Hire)		6.091.476	2.401.823
Δαπάνες Φωτισμού,Θέρμανσης και ύδρευσης		2.352.167	1.283.619
Έξοδα διαφήμισης		69.899	15.038
Αμοιβές Δικηγόρων, Ορκωτών ελεγκτών και λογιστών		248.595	112.440
Λοιπά		1.404.992	1.107.149
Σύνολο		**24.077.800**	**15.691.438**

Κατανομή ανά λειτουργία

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Κόστος πωληθέντων	22.356.411	14.620.388
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	288.437	99.990
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.432.951	971.060
	24.077.800	**15.691.438**

Ανάλυση αποσβέσεων ανά λειτουργία

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Κόστος πωληθέντων	6.092.025	6.975.335
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	155.439	174.254
	6.247.464	**7.149.589**

18. Έξοδα Προσωπικού

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Μισθοί	4.190.113	1.844.167
Εργοδοτικές εισφορές	773.206	343.398
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών (Σημείωση 15)	27.844	403.054
Σύνολο	**4.991.164**	**2.590.618**

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανερχόταν σε 267 άτομα. Την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ανερχόταν σε 283 άτομα.

19. Κύκλος εργασιών και λοιπά έσοδα

Ανάλυση κύκλου εργασιών	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Έσοδα από εισιτήρια	14.419.434	5.615.526
Έσοδα από πωλήσεις κυλικείου	7.214.025	2.866.861
Έσοδα από προωθητικές ενέργειες	807.516	415.533
Εσοδα από ηλεκτρονικά παιχνίδια	1.325.196	360.746
Εσοδα από Bowling & billiards	7.591	112.771
Έσοδα από διαφήμιση οθόνης	445.576	217.026
	24.219.337	**9.588.463**

Ανάλυση λοιπών εσόδων	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Έσοδα από εκπτώσεις ενοικίων	1.253.791	5.001.851
Ενοίκια κτιρίων	100.588	42.100
Λοιπά	1.689.372	2.028.666
	3.043.751	**7.072.617**

Τα Λοιπά, στη χρήση 2021 περιλαμβάνουν κυρίως ποσό €1.073.064 λόγω διακοπής μίσθωσης του κέντρου στο Φάληρο και €954.214 από ενίσχυση επιχείρησης λόγω covid 19, ενώ για τη χρήση 2022 περιλαμβάνουν κυρίως ποσό €1.503.286 από ενίσχυση επιχείρησης λόγω covid 19.

20. Χρηματοοικονομικά (έξοδα) - έσοδα

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Έξοδα τόκων δανείων	(1.747.346)	(26.949.392)
Χρηματοοικονομικό κόστος μισθώσεων	(1.559.116)	(1.065.090)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(264.098)	(153.405)
Χρηματοοικονομικό κόστος	**(3.570.560)**	**(28.167.887)**
Έσοδα από τόκους	-	13
Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	**(3.570.560)**	**(28.167.874)**

21. Φόρος εισοδήματος

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Φόρος εισοδήματος χρήσης	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημείωση 9)	(681.581)	(1.972.190)
Σύνολο	**(681.581)**	**(1.972.190)**

Ακολουθεί ανάλυση και συμφωνία του ονομαστικού με το πραγματικό φορολογικό συντελεστή:

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	(385.271)	(27.198.231)
Φόρος που αναλογεί από φορολογικό συντελεστή	(84.760)	(5.983.611)
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(330.723)	(209.927)
Αναλογούν φόρος για έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	70.845	3.087.887
Αναγνώριση μη αναγνωρισμένων φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(271.691)	702.984
Λοιπά	(65.253)	430.477
Φόρος εισοδήματος περιόδου	**(681.581)**	**(1.972.190)**

Η Εταιρεία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2021 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία. Από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το πιστοποιητικό αυτό είναι προαιρετικό για τις ανώνυμες εταιρείες, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Αν από το πιστοποιητικό προκύπτουν συγκεκριμένα φορολογικά δεδομένα για την ελεγχθείσα εταιρεία με τα οποία συμφωνεί και η αρμόδια ελεγκτική φορολογική αρχή, το εν λόγω πιστοποιητικό αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των εκθέσεων ελέγχου της ως άνω αρχής. Η διαπίστωση στο φορολογικό πιστοποιητικό παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο από τις φορολογικές αρχές κατά τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, βάσει του οποίου οι υποθέσεις που ελέγχονται κατά προτεραιότητα, επιλέγονται με απόφαση των φορολογικών αρχών με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου ή, εξαιρετικά, με βάση άλλα κριτήρια, τα οποία καθορίζονται από τις αρχές και δε δημοσιοποιούνται. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους. Με βάση τα παραπάνω η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί τις φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2011 έως και 31 Δεκεμβρίου 2016 ως οριστικές.

Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των χρήσεων αυτών από τις φορολογικές αρχές.

Τέλος, για την κλειόμενη χρήση του 2022 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65 Α του νόμου 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης του 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμάται ότι αυτές δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4799/2021 που ψηφίστηκε στις 18.05.2021 , όπως ισχύουν μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, ο φορολογικός συντελεστής για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2022 ανέρχεται σε 22% (2021: 22%).

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία αναφορικά με την παραγραφή φορολογικών χρήσεων, η φορολογική διοίκηση μπορεί να προβεί σε έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου εντός πέντε (5) ετών από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής δήλωσης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη στο 80% επί του φόρου εισοδήματος της χρήσης η οποία συμψηφίζεται με τον πληρωτέο φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης. Τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη που είναι εταιρείες υπό κοινό έλεγχο και όλες οι συναλλαγές τιμολογούνται με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν σε συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Έσοδα

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
ANTENNA TV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	6.200	-
ANTENNA TV B.V.	5.217	-
	11.417	**-**

Έξοδα

	1.1.2022 έως 31.12.2022	1.1.2021 έως 31.12.2021
ANTENNA TV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	324	-
ANTENNA GREECE B.V.	624	-
	949	**-**

Τα υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη :

	31.12.2022	31.12.2021
ANTENNA TV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	10.412	-
ANTENNA TV B.V	6.384	
	16.796	**-**

Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη :

	31.12.2022	31.12.2021
ANTENNA TV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	402	-
	402	**-**

Η Εταιρεία μέχρι την 30.11.2022 αποτελούσε θυγατρική εταιρεία του Ομίλου της EUROBANK.

Τα έσοδα με τις εταιρείες του Ομίλου EUROBANK & του Ομίλου ΔΕΜΚΟ ανέρχονται σε € 4,325 (2021: € 14,854) & € 3,850 (2021: € 0) αντίστοιχα.

Τα έξοδα προς τις εταιρείες του Ομίλου EUROBANK & του Ομίλου ΔΕΜΚΟ ανέρχονται σε € 1,500,682 (2021: € 16,113,673) & € 3,850 (2021: € 0) αντίστοιχα.

Κατά την προηγούμενη χρήση οι απαιτήσεις από τις εταιρείες του Ομίλου EUROBANK ανέρχοταν σε € 12,900, οι υποχρεώσεις τις εταιρείες του Ομίλου EUROBANK ανερχόταν σε € 8,586.

Κατά την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 και την 31 Δεκεμβρίου 2021 η Εταιρεία κατέβαλε αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αξίας €11.000.Οι αμοιβές αυτές αφορούν το παλαιό Δ.Σ. όταν η Εταιρεία ήταν θυγατρική του Ομίλου της EUROBANK.

Όσον αφορά το νέο Δ.Σ. το οποίο ορίστηκε μετά την εξαγορά της Εταιρείας από την Antenna Greece B.V.κατά την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δεν κατέβαλε αμοιβές σε μέλη του νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

23. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της Εταιρείας σε σχέση με εγγυήσεις καλής εκτέλεσης που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αναλύονται ως εξής :

	31.12.2022	**31.12.2021**
Εγγυήσεις σε τράπεζες υπέρ συνδεδεμένων εταιρειών ή τρίτων	387.872	367.492
Εγγυητικές επιστολές σε προμηθευτές	2.208.576	2.208.576
	2.596.448	**2.576.069**

Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Κατά της Εταιρείας υπάρχουν σε εκκρεμότητα αγωγές οι οποίες αντιμετωπίζονται δικαστικά. Έναντι αυτών των εκκρεμοδικιών δεν έχουν σχηματιστεί αντίστοιχες προβλέψεις επειδή, σύμφωνα με την εκτίμηση των νομικών συμβούλων της Εταιρείας, δεν είναι πιθανό από την έκβασή τους να προκύψει σημαντική επίδραση στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τη χρήση 2013 η Εταιρεία είχε υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, και της κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσας Υπουργικής Απόφασης ΠΟΛ 1159/2011. Για τις χρήσεις 2014 έως και 2021 η Εταιρεία έχει ομοίως υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α παρ. 1 Ν. 4174/2013. Ο τύπος της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης που χορηγήθηκε για τις χρήσεις αυτές ήταν «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη».

Για τη χρήση 2022 η Εταιρεία έχει αποδεχθεί τον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 65α του Ν.4174/2013. Ο εν λόγω έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι την 31/12/2021 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2015 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013.
Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στους ως άνω ειδικούς φορολογικούς ελέγχους δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

24. Αναταξινομήσεις κονδυλίων

Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της χρήσης 2021, η οποία παρουσιάζεται ως συγκριτικό μέγεθος σε σχέση με αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ποσό ΕΥΡΩ 134.811, έχουν αναταξινομηθεί από τα «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» στα «Δεσμευμένα ταμειακά διαθέσιμα» για σκοπούς καλύτερης παρουσίασης καθώς και σύγκρισης με την αποτύπωση των αντίστοιχων ποσών στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της τρέχουσας χρήσης.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης

Στις 30.05.2023 η Εταιρεία CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ, αποδέχτηκε το αίτημα της Εταιρείας για την εξόφληση του υπολοίπου σύμβαση πίστωσης 3551146/27.3.2013 με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό ποσού € €1.061.620,98, έναντι της καταβολής ποσού €730.000. Μετά την πραγματοποίηση της εν λόγω καταβολής, η ανωτέρω υποχρέωση θεωρήθηκε ολοσχερώς εξοφληθείσα.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία της Χρηματοοικονομικής Θέσης που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΡΑΞΗ ΦΩΤΕΙΝΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ	ΜΑΡΙΟΣ ΡΟΣΕΛΛΙ - ΑΓΑΤΣΑΣ	ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΧΑΤΖΗΙΓΝΑΤΙΟΥ Α.Α 97908
Α.Δ.Τ ΑΒ516203	Α.Δ.Τ 820191	Α.Δ.Τ ΑΟ526917	Α.Δ.Τ. ΑΕ014755	Α.Δ.Τ ΑΚ603349