Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,23/01/2024
Αριθ. Πρωτ.:3202218

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑ ΚΑΠΕΛΑΚΗ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **REAL FOOTBALL** και αριθμό ΓΕΜΗ **006667301000**.

Την **23/01/2024** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3995504,** το από 27/12/2023 ιδιωτικό συμφωνητικό της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑ ΚΑΠΕΛΑΚΗ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **REAL FOOTBALL** και αριθμό ΓΕΜΗ **006667301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΠΕΝΤΕΛΗΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 35, ΤΚ: 15236, ΠΕΝΤΕΛΗ),), σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της σε **Ετερόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**» και διακριτικό τίτλο «**REAL FOOTBALL**».

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΑΣ ΜΕ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑ ΚΑΠΕΛΑΚΗ ΟΕ »
& ΔΙΑΚΤΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «REAL FOOTBALL»

, Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 6667301000

Σήμερα την 27/12/2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10,00 πμ στα γραφεία της εταιρείας «ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑ ΚΑΠΕΛΑΚΗ ΟΕ » επι της οδού Παπαφλέσσα περιοχή Κουφός της Ανω Πεντέλης οι παρακάτω συμβαλλόμενοι

1. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ του ΣΠΥΡΙΔΟΝΑ με ΑΦΜ 055275557 και ΑΔΤ ΑΖ533600
2. ΚΑΠΕΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ, με ΑΦΜ 125590316 και ΑΔΤ ΑΒ479547
3. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΡΤΟΥΖΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ κάτοικος ΑΘΗΝΩΝ οδός Πατησίων 269 ΤΚ 11254 με ΑΦΜ 068825837 Α.Δ.Τ ΑΝ547957 email gorg423@hotmail.gr

Συμφωνούν συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω

Α) Με το από 21/12/2005 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. 18852/2005, συστήθηκε, , ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΟΕ και με το διακριτικό τίτλο REAL FOOTBALL, έδρα την κοινότητα Παλαιάς Πεντέλης Αττικής και συγκεκριμένα το χώρο όπου βρίσκονται οι αθλητικές εγκαταστάσεις επί της οδού Παπαφλέσσα στην περιοχή Κουφός της παραπάνω κοινότητας, σκοπό την εκμετάλλευση αθλητικών εγκαταστάσεων, αναψυκτηρίου, καφέ, την εμπορία αθλητικών ειδών και την ίδρυση χώρων αναψυχής (παιδότοποι κ.λ.π.), εταιρικό κεφάλαιο τρεις χιλιάδες (3.000) ευρώ καταβεβλημένο κατά ποσοστό 75% από τον ΑΝΤΩΝΗ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑ και κατά ποσοστό 25% από το ΣΤΑΥΡΟ ΒΟΥΤΣΝΟ, διαχειριστές και τους δύο συμβαλλόμενους και διάρκεια είκοσι (20) χρόνια, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο παραπάνω ιδιωτικό συμφωνητικό

Β) Με την από 23/07/2013 απόφαση των εταίρων αυτής ο ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ μεταβίβασε το σύνολο της συμμετοχής του στην εταιρεία στην ΚΑΠΕΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ και την τροποποίηση του αρθρου 3 του εταιρικού ετσι ώστε η επωνυμία αυτης από ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΟΕ και με το διακριτικό τίτλο REAL FOOTBALL να γίνει ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΜΑΡΙΑ ΚΑΠΕΛΛΑΚΗ ΟΕ με το ιδιο διακριτικό τίτλο REAL FOOTBALL.

Γ) ήδη σήμερα η δεύτερη των συμβαλλομένων πωλάει εκχωρεί παραδίδει και μεταβιβάζει το σύνολο της εταιρικής της μερίδας και ιδιότητας ως εξής
Στον Αντώνιο Κατσαδήμα του Σπυρίδωνα τα 24/25 έναντι 960 ευρώ και στον Γεώργιο Δερτούζο του Νικολάου το 1/25 έναντι 40 ευρώ
Το ποσό αυτό θεωρείται εύλογο και κατεβλήθει ολοσχερώς σήμερα σε μετρητά του παρόντος επέχοντάς θέση εξοφλητικής απόδειξης.

Κατόπιν αυτού τα ποσοστά συμμετοχής στην εταιρεία διαμορφώνονται ως εξής

1. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ του ΣΠΥΡΙΔΟΝΑ ελεύθερος επαγγελματίας κάτοικος Μελισσίων Αττικής οδός Σιφνου αρ 28 με ΑΔΤ ΑΖ533600 ΚΑΙ ΑΦΜ 055275557 email ducci21@yahoo.gr **99%**

2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΡΤΟΥΖΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ κάτοικος ΑΘΗΝΩΝ οδός Πατησίων 269 ΤΚ 11254 με ΑΦΜ 068825837 Α.Δ.Τ ΑΝ547957 email gorg423@hotmail.gr **01%**

Κατόπιν αυτού οι μοναδικοί πλέον εταίροι Αντώνιος Κατσαδήμας και Γεώργιος Δερτούζος με ομόφωνη απόφαση τους **ρητά αποδέχονται την μετατροπή της νομικής μορφής της εταιρείας από Ομόρρυθμη Εταιρεία σε Ετερόρρυθμη εταιρεί**α και προβαίνουν στην τροποποίηση των άρθρων **1,3,6 και 8** και στην επανακωδικοποιηση αυτού .

ΑΡΘΡΟ 1: ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Από τις **27/12/2023** και εφεξής με απόφαση των εταίρων η εταιρεία μετατρέπεται σε **ετερόρρυθμη** και οι εταίροι αυτής ευθύνονται έναντι τρίτων για της υποχρεώσεις της εταιρείας μαζί με αυτή κατά τα προβλεπόμενα εκ του νόμου .

ΑΡΘΡΟ 3: ΕΠΩΝΥΜΙΑ
Με την από 27/12/2023 απόφαση των εταίρων αυτής η επωνυμία τροποποιήθηκε σε **ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** με το ιδιο διακριτικό τίτλο **REAL FOOTBALL**

ΑΡΘΡΟ 6: ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ
Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 3.000,00 ευρώ.
Με την από 27/12/2023 απόφαση η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώνεται ως εξής

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ του ΣΠΥΡΙΔΟΝΑ ελεύθερος επαγγελματίας κάτοικος Μελισσίων Αττικής οδός Σιφνου αρ 28 με ΑΔΤ ΑΖ533600 ΚΑΙ ΑΦΜ 055275557 email ducci21@yahoo.gr **99% ως Ομόρρυθμος εταίρος**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΡΤΟΥΖΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ κάτοικος ΑΘΗΝΩΝ οδός Πατησίων 269 ΤΚ 11254 με ΑΦΜ 068825837 Α.Δ.Τ ΑΝ547957 email gorg423@hotmail.gr **01% ως Ετερόρρυθμος εταίρος.**

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ο μεν πρώτος κατά ποσοστό 99%, ο δε δεύτερος κατά ποσοστό 01%.

ΑΡΘΡΟ 8: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ
Με την από **27/12/2023** απόφαση των εταίρων αυτής μοναδικός διαχειριστής και εκπρόσωπος αυτής ορίζεται ο **Αντώνιος Κατσαδήμας του Σπυρίδωνα** ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία μεμονωμένος και δύναται να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξή του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής .

Κατόπιν αυτού το εταιρικό αυτής διαμορφώνεται ως εξής

«ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ »
& ΔΙΑΚΤΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «REAL FOOTBALL»

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 6667301000

ΑΡΘΡΟ 1: ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Από τις **27/12/2023** και εφεξής με απόφαση των εταίρων η εταιρεία μετατρέπεται σε **ετερόρρυθμη** και οι εταίροι αυτής ευθύνονται έναντι τρίτων για της υποχρεώσεις της εταιρείας μαζί με αυτή κατά τα προβλεπόμενα εκ του νόμου ..

ΑΡΘΡΟ 2: ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η κοινότητα της Παλαιάς Πεντέλης και συγκεκριμένα ο χώρος όπου θα βρίσκονται οι εγκαταστάσεις επί της οδού Παπαφλέσσα στην περιοχή Κουφός της ως άνω κοινότητας. Η εταιρία μπορεί για την επιτυχία του σκοπού της να ιδρύει, λειτουργεί και εκμεταλλεύεται και άλλα καταστήματα ή υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 3: ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Με την από 27/12/2023 απόφαση των εταίρων αυτής η επωνυμία τροποποιήθηκε σε **ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** με το ιδιο διακριτικό τίτλο **REAL FOOTBALL**

Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της υπό την άνω εταιρική επωνυμία

ΑΡΘΡΟ 4: ΣΚΟΠΟΣ

Η εταιρεία θα έχει ως σκοπό και αντικείμενο την εκμετάλλευση αθλητικών εγκαταστάσεων, αναψυκτήριου, καφέ, την εμπορία αθλητικών ειδών και ίδρυση χώρων αναψυχής (παιδότοποι κ.λ.π).

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία δύναται να συνιστά εταιρείες με φυσικά πρόσωπα ή άλλες εταιρείες κάθε τύπου, καθώς επίσης να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή συσταθησόμενες και επιδιώκουσες τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται είκοσι (20) ετών, αρχόμενη σήμερα και λήγουσα την 21 Δεκεμβρίου 2025. Η εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ άλλου τινός εκάστοτε για μια πενταετία, εάν το βραδύτερο εξήντα (60) ημέρες πριν από τη λήξη, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωση προς τους λοιπούς ότι δεν επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρείας και δεν δημοσιεύσουν προ του ως άνω χρόνου των εξήντα (60) ημερών τις σχετικές εκθέσεις επιδόσεως στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου.

ΑΡΘΡΟ 6: ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 3.000,00 ευρώ.

Με την από 27/12/2023 απόφαση η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώνεται ως εξής

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ του ΣΠΥΡΙΔΟΝΑ ελεύθερος επαγγελματίας κάτοικος Μελισσίων Αττικής οδός Σιφνου αρ 28 με ΑΔΤ ΑΖ533600 ΚΑΙ ΑΦΜ 055275557 email ducci21@yahoo.gr **99% ως Ομόρρυθμος εταίρος**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΡΤΟΥΖΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ κάτοικος ΑΘΗΝΩΝ οδός Πατησίων 269 ΤΚ 11254 με ΑΦΜ 068825837 Α.Δ.Τ ΑΝ547957 email gorg423@hotmail.gr **01% ως Ετερόρρυθμος εταίρος.**

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ο μεν πρώτος κατά ποσοστό 99%, ο δε δεύτερος κατά ποσοστό 01%.

ΑΡΘΡΟ 7: ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Οι εταίροι δεν δύναται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων, εκτός των περιπτώσεων που διατάξεις νόμου επιβάλλουν τούτο.

ΑΡΘΡΟ 8: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Με την από **27/12/2023** απόφαση των εταίρων αυτής μοναδικός διαχειριστής και εκπρόσωπος αυτής ορίζεται ο **Αντώνιος Κατσαδήμας του Σπυρίδωνα** ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία μεμονωμένος και

δύναται να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξή του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής

ΑΡΘΡΟ 9: ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο θάνατος ενός απο τους εταίρους **δεν επιφέρει** τη λύση της εταιρείας αλλά αυτή συνεχίζεται με τον επιζώντα εταίρο και τους από τη διαθήκη ή εξ αδιαθέτου κληρονόμους του θανόντος εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Η αποχώρηση ενός από τους δύο εταίρους **δεν θα επιφέρει** τη λύση της Εταιρείας, αλλά η Εταιρεία θα συνεχίζεται με τον ένα εταίρο έχοντας αυτός την δυνατότητα να προσλάβει άλλο συνέταιρο, ομόρρυθμο εταίρο, ο οποίος θα καταβάλλει την αναλογία του ποσοστού του.

ΑΡΘΡΟ 11: ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ

Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να τηρούν νομότυπα λογιστικά βιβλία και να καταγράφουν με ακρίβεια την κίνηση της εταιρείας. Την τήρηση των λογιστικών βιβλίων οι συνέταιροι μπορούν να την αναθέσουν σε λογιστή.

ΑΡΘΡΟ 12: ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Κάθε μήνα θα ελέγχονται οι λογαριασμοί της Εταιρείας και θα βγαίνει το αποτέλεσμα των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 13: ΑΤΟΜΙΚΟΙ ΔΙΑΝΕΙΣΤΕΣ

Οι ατομικοί δανειστές των εταίρων **δεν έχουν** κανένα δικαίωμα στην εταιρική περιουσία.

ΑΡΘΡΟ 14: ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται.

ΑΡΘΡΟ 15: ΣΦΡΑΓΙΣΗ

Κανείς από τούς εταίρους ή κληρονόμους αυτού **δεν δύναται** να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

ΑΡΘΡΟ 16: ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Τη διάλυση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση, εκκαθαριστές δε διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονταί οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 17: ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφορά μέλλουσα να προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος, λύνεται υποχρεωτικώς με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 Κ.Πολ.Δ. περί διαιτησίας από δύο διαιτητές, σε περίπτωση δεν διαφωνίας τους, ως επιδιαιτητής αυτών διορίζεται από τώρα ο προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αθηνών ή ο από αυτών διορισθησόμενος.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετά γη το παρόν εις τριπλούν και υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΤΣΑΔΗΜΑΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ

ΚΑΠΕΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ,

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΡΤΟΥΖΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ