ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΜΗ ΚΑΙ ΥΜΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Μ.Μεταλλινού
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 23/01/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3156962

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), της τροποποίησης του καταστατικού της Ενεργειακής Κοινότητας με την επωνυμία **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** το διακριτικό τίτλο **VERTICAL ENERGY** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **150916404000**.

Στις **23/01/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 3995324**, η από 20/11/2023 απόφαση της Συνέλευσης των συνεταίρων της Ενεργειακής Κοινότητας με την επωνυμία **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** το διακριτικό τίτλο **VERTICAL ENERGY** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **150916404000**, δυνάμει της οποίας τροποποιήθηκε το άρθρο **44 (ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ – ΑΝΑΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΩΝ)** του καταστατικού της.
Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης ΓΕΜΗ και ΥΜΣ

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

TÜV AUSTRIA
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

ΙΣΧΥΟΝ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΩΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΕ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «VERTICAL ENERGY»
Α.Φ.Μ.: 996880860 & Αρ. ΓΕΜΗ:150916404000

Το παρόν ισχύον καταστατικό, έχει κωδικοποιηθεί αφού έχει ληφθεί υπόψη το από 30.05.2019 καταστατικό σύστασης, το οποίο εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθ. 11/14-06-2019 Διάταξης Αναγνώρισης Αστικού Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 19.06.2019 λαμβάνοντας Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) 1767964, , και ισχύει όπως προέκυψε ύστερα από:

- Την τροποποίηση του άρθρου 44 (ως προς τα ονόματα και τις συνεταιριστικές μερίδες των μελών-συνεταίρων κατόπιν θανάτου ενός μέλους, δυνάμει της από 20/11/2023 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των συνεταίρων.)

Θεσσαλονίκη, 20/11/2023



ΙΣΧΥΟΝ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΟΥ
ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΩΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ
«VERTICAL ENERGY»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ – ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΣΚΟΠΟΣ

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΥΣΤΑΣΗ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται Αστικός Συνεταιρισμός-Ενεργειακή Κοινότητα με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ VERTICAL ENERGY ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «VERTICAL ENERGY»

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

Έδρα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης του Νομού Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο Αστικός Συνεταιρισμός-Ενεργειακή Κοινότητα μπορεί, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, να ιδρύει υποκαταστήματα ή παραρτήματα σε οποιαδήποτε άλλη περιοχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

ΑΡΘΡΟ 3

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η χρονική διάρκεια του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας συμφωνείται σε 30 έτη, αρχομένης από την ημερομηνία της κατά τον νόμο σύστασής.



ΑΡΘΡΟ 4

ΣΚΟΠΟΣ

Ως αποκλειστικοί σκοποί του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ορίζονται οι παρακάτω:

α) Η παραγωγή, αποθήκευση, ιδιοκατανάλωση, ή πώληση ηλεκτρικής ή θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας από σταθμούς Α.Π.Ε. ή Σ.Η.Θ.Υ.Α. ή Υβριδικούς Σταθμούς, εγκατεστημένους εντός της Περιφέρειας που βρίσκεται η έδρα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας,

β) η διαχείριση, όπως συλλογή, μεταφορά, επεξεργασία, αποθήκευση ή διάθεση, πρώτης ύλης για την παραγωγή ηλεκτρικής ή θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας από βιομάζα ή βιορευστά ή βιοαέριο ή μέσω ενεργειακής αξιοποίησης του βιοαποικοδομήσιμου κλάσματος αστικών αποβλήτων,

γ) η προμήθεια για τα μέλη της ενεργειακών προϊόντων, συσκευών και εγκαταστάσεων, με στόχο τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης και της χρήσης συμβατικών καυσίμων, καθώς και τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας,

δ) η προμήθεια για τα μέλη της ηλεκτροκίνητων οχημάτων, υβριδικών ή μη, και εν γένει οχημάτων που χρησιμοποιούν εναλλακτικά καύσιμα,

ε) η διανομή ηλεκτρικής ενέργειας εντός της Περιφέρειας που βρίσκεται η έδρα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας,

στ) η προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας ή φυσικού αερίου προς τελικούς πελάτες, σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν.4001/2011 (Α΄ 179), εντός της Περιφέρειας που βρίσκεται η έδρα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας,

ζ) η παραγωγή, διανομή και προμήθεια θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας εντός της Περιφέρειας που βρίσκεται η έδρα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας,

η) η διαχείριση της ζήτησης για τη μείωση της τελικής χρήσης της ηλεκτρικής ενέργειας και εκπροσώπηση παραγωγών και καταναλωτών στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας,

θ) η ανάπτυξη δικτύου, διαχείριση και εκμετάλλευση υποδομών εναλλακτικών καυσίμων, σύμφωνα με τον. 4439/2016 (Α΄ 222) ή διαχείριση μέσων βιώσιμων μεταφορών εντός της Περιφέρειας που βρίσκεται η έδρα του Αγροτικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας,

ι) η εγκατάσταση και λειτουργία μονάδων αφαλάτωσης νερού με χρήση Α.Π.Ε. εντός της Περιφέρειας που βρίσκεται η έδρα του Αγροτικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας,

ια) η παροχή ενεργειακών υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 10 της Δ6/13280/7.6.2011 (Β’ 1228) απόφασης της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής,

ιβ) η προσέλκυση κεφαλαίων για την πραγματοποίηση επενδύσεων αξιοποίησης των Α.Π.Ε. ή Σ.Η.Θ.Υ.Α. ή παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης εντός της Περιφέρειας που βρίσκεται η έδρα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας,



ιγ) η σύνταξη μελετών αξιοποίησης των Α.Π.Ε. ή της Σ.Η.Θ.Υ.Α. ή υλοποίησης παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης ή η παροχή στα μέλη της τεχνικής υποστήριξης στους ανωτέρω τομείς,

ιδ) η διαχείριση ή συμμετοχή σε προγράμματα χρηματοδοτούμενα από εθνικούς πόρους ή πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σχετικά με τους σκοπούς της Ενεργειακής Κοινότητας,

ιε) η παροχή συμβουλών για τη διαχείριση ή συμμετοχή των μελών της σε προγράμματα χρηματοδοτούμενα από εθνικούς πόρους ή πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με τους σκοπούς της Ενεργειακής Κοινότητας,

ιστ) η ενημέρωση, εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο για θέματα ενεργειακής αειφορίας,

ιζ) οι δράσεις για την υποστήριξη ευάλωτων καταναλωτών και την αντιμετώπιση της ενεργειακής ένδειας πολιτών που ζουν κάτω από το όριο της φτώχειας, εντός της Περιφέρειας στην οποία βρίσκεται η έδρα της, ανεξάρτητα αν είναι μέλη της Ενεργειακής Κοινότητας, όπως η παροχή ή συμψηφισμός ενέργειας, η ενεργειακή αναβάθμιση κατοικιών ή άλλες δράσεις που μειώνουν την κατανάλωση της ενέργειας στις κατοικίες των ανωτέρω.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ – ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ – ΕΞΟΔΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΥ

ΑΡΘΡΟ 5

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΩΛΥΜΑΤΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

1. Μέλη του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας μπορεί να είναι:

α) φυσικά πρόσωπα με πλήρη δικαιοπρακτική ικανότητα,

β) νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου εκτός των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α’ και β’ βαθμού ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου,

γ) Ο.Τ.Α. α’ βαθμού της ίδιας Περιφέρειας εντός της οποίας βρίσκεται η έδρα της Ενεργειακής Κοινότητας ή επιχειρήσεις αυτών, κατ’ εξαίρεση του άρθρου 107 του ν. 3852/2010 (Α΄87),

δ) Ο.Τ.Α. β’ βαθμού της έδρας της Ενεργειακής Κοινότητας, κατ’ εξαίρεση του άρθρου 107 του ν. 3852/2010.

2. Ο ελάχιστος αριθμός μελών του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας είναι:

α) πέντε (5), αν τα μέλη είναι νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου εκτός των Ο.Τ.Α. ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου ή φυσικά πρόσωπα,



β) τρία (3), αν τα μέλη είναι νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή φυσικά πρόσωπα, από τα οποία τα δύο (2) τουλάχιστον είναι Ο.Τ.Α.,

γ) δύο (2), αν τα μέλη είναι μόνο Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού νησιωτικών περιοχών με πληθυσμό κάτω από τρεις χιλιάδες εκατό (3.100) κατοίκους σύμφωνα με την τελευταία απογραφή.

3. Τουλάχιστον το πενήντα τοις εκατό (50%) συν ένα των μελών πρέπει να σχετίζονται με τον τόπο στον οποίο βρίσκεται η έδρα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας και συγκεκριμένα τα φυσικά πρόσωπα-μέλη να έχουν πλήρη ή ψιλή κυριότητα ή επικαρπία σε ακίνητο το οποίο βρίσκεται εντός της Περιφέρειας της έδρας του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ή να είναι δημότες δήμου της Περιφέρειας αυτής, ενώ τα νομικά πρόσωπα μέλη να έχουν την έδρα τους εντός της Περιφέρειας της έδρας του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

ΑΡΘΡΟ 6

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ

1. Κάθε μέλος κατέχει υποχρεωτικά μία υποχρεωτική συνεταιριστική μερίδα.

2.Κάθε μέλος μπορεί να κατέχει πέραν της υποχρεωτικής συνεταιριστικής μερίδας και μία ή περισσότερες προαιρετικές συνεταιριστικές μερίδες, με ανώτατο όριο συμμετοχής στο συνεταιριστικό κεφάλαιο το 20%, με εξαίρεση τους Ο.Τ.Α. που μπορούν να συμμετέχουν στο συνεταιριστικό κεφάλαιο με ανώτατο όριο:

α) το πενήντα τοις εκατό (50%) για τους Ο.Τ.Α. α' βαθμού νησιωτικών περιοχών με πληθυσμό κάτω από τρεις χιλιάδες εκατό (3.100) κατοίκους σύμφωνα με την τελευταία απογραφή,

β) το σαράντα τοις εκατό (40%) για τους λοιπούς Ο.Τ.Α.

3. Κάθε μέλος, ανεξαρτήτως του αριθμού των συνεταιριστικών μερίδων που κατέχει, συμμετέχει στη γενική συνέλευση με μία μόνο ψήφο.

ΑΡΘΡΟ 7

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

1. Η μεταβίβαση συνεταιριστικής μερίδας σε μέλος ή σε τρίτο πρόσωπο γίνεται μόνο ύστερα από συναίνεση του διοικητικού συμβουλίου.

2. Το διοικητικό συμβούλιο δεν συναινεί στη μεταβίβαση, όταν εξαιτίας αυτής της μεταβίβασης παύει να συντρέχει μία από τις προϋποθέσεις του άρθρου 2 ή του άρθρου 6 παράγραφος 4 του Νόμου 4513/2018. Η απόφαση του διοικητικού συμβουλίου για μεταβίβαση συνεταιριστικής μερίδας καταχωρίζεται στο Μητρώο Ενεργειακών Κοινοτήτων του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) του άρθρου 8 του Νόμου 4513/2018.



ΑΡΘΡΟ 8

ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

Τα μέλη του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας αποχωρούν είτε με τη θέλησή τους είτε κατόπιν διαγραφής τους.

ΑΡΘΡΟ 9

ΟΙΚΕΙΟΘΕΛΗΣ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ

1. Μέλος του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας μπορεί να αποχωρήσει κατόπιν ελάχιστης παραμονής του τριών (3) ετών στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα, και μόνο στο τέλος της χρήσεως και αφού τηρηθούν οι διατάξεις του άρθρου 2 παράγραφος 7 του νόμου 1667/86, δηλαδή κατόπιν σχετικής έγγραφης δήλωσής του η οποία θα υποβληθεί προ τριών, τουλάχιστον μηνών, πριν από το τέλος της οικονομικής χρήσης, προς το Διοικητικό Συμβούλιο.

2. Στον συνεταίρο που αποχωρεί από τον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα αποδίδεται η συνεταιριστική μερίδα που εισέφερε υπολογιζόμενη στην ονομαστική της αξία ή στην πραγματική της αξία, όποια εκ των δύο είναι μικρότερη, το αργότερο, εντός τριών (3) μηνών από την έγκριση ισολογισμού της χρήσης μέσα στην οποία έγινε η αποχώρηση ή ο αποκλεισμός. Ο συνέταιρος που αποχώρησε ή αποκλείστηκε από το Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα καμία άλλη απαίτηση δεν μπορεί να έχει επί της περιουσίας του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

3. Συνεταίρος μπορεί να αποχωρήσει από τον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα στο τέλος της χρήσης, μη τηρουμένων των παραπάνω προθεσμιών, αν μεταβληθεί ο κύριος σκοπός του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ή η ευθύνη από περιορισμένη σε απεριόριστη. Ο επιθυμών να αποχωρήσει, όμως, πρέπει να είναι από αυτούς οι οποίοι δεν ενέκριναν την τροποποίηση και αφού υποβάλλει αίτηση εντός προθεσμίας η οποία δεν είναι δυνατόν να είναι μικρότερη των τριών και μεγαλύτερη των έξι μηνών από την έγκριση της τροποποίησης.

4. Στην περίπτωση κατά την οποία, μετά την αποχώρηση του μέλους δεν πληρούται κάποια από τις προϋποθέσεις του άρθρου 2 ή του άρθρου 3 ή του άρθρου 6 παράγραφος 4 του Νόμου 4513/2018, το αποχωρόν μέλος θα πρέπει να προτείνει στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα ένα πρόσωπο για την είσοδο του στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα, έτσι ώστε να πληρούνται οι κατά τα ανωτέρω προϋποθέσεις, διαφορετικά το Διοικητικό Συμβούλιο θα πρέπει να εισηγηθεί στη Γενική Συνέλευση την είσοδο νέου μέλους που θα εισέλθει στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα και θα κατέχει ίσο αριθμό συνεταιριστικών μερίδων με αυτές που κατέχει το αποχωρόν μέλος κατά την αποχώρησή του.

ΑΡΘΡΟ 10

ΘΑΝΑΤΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΥ



1. Σε περίπτωση θανάτου συνεταίρου αυτός διαγράφεται στο τέλος της χρήσης κατά την οποία επήλθε ο θάνατος. Η Συνεταιριστική μερίδα κληρονομείται ή κληροδοτείται. Στο χρονικό διάστημα από την ημερομηνία του θανάτου, μέχρι το τέλος της χρήσης, η συνεταιριστική ιδιότητα του θανόντος συνεχίζεται στο πρόσωπο των κληρονόμων του, οι οποίοι υποκαθίστανται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κληρονομουμένου. Κατά το τέλος της χρήσης, οι κληρονόμοι του θανόντος θα μπορούν να συμμετέχουν στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα είτε με την μορφή νομικού προσώπου οποιασδήποτε μορφής, ακόμη και αυτής κοινωνίας κληρονόμων είτε να ορίσουν ρητά ένα (1) μόνο φυσικό πρόσωπο το οποίο θα υποκαταστήσει τον θανόντα και θα συμμετέχει στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα ακριβώς με τον ίδιο αριθμό εταιρικών μεριδίων που κατείχε και ο θανών.

Κριτήριο για την επιλογή του τρόπου συμμετοχής των κληρονόμων στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα, ήτοι είτε με τη μορφή νομικού προσώπου είτε με τον ορισμό ενός (1) μόνο φυσικού προσώπου, αποτελεί η τήρηση σε κάθε περίπτωση των προβλεπόμενων στο άρθρο 2 ή στο άρθρο 3 ή στο άρθρο 6 παράγραφος 4 του Νόμου 4513/2018 προϋποθέσεων σχετικά με τον αριθμό των φυσικών και νομικών προσώπων ως μελών του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας και την αναλογία αυτών στον συνολικό αριθμό των μελών του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

2. Η συνεταιριστική ιδιότητα και η συνεταιριστική μερίδα θανόντος συνεταίρου μπορούν να περιέλθουν οριστικά κατά τα ανωτέρω σε κληρονόμο που έχει τις προϋποθέσεις να γίνει μέλος του Συνεταιρισμού.

3. Σε περίπτωση ύπαρξης πολλών κληρονόμων, ή ανηλίκων, το δικαίωμα ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις, μέχρι το τέλος της χρήσης, ασκείται από τον αντιπρόσωπο των κληρονόμων, νόμιμα οριζόμενο.

4. Σε περίπτωση που οι κληρονόμοι δεν θελήσουν ν' αποκτήσουν την ιδιότητα του συνεταίρου, τους αποδίδεται η συνεταιριστική μερίδα που είχε εισφέρει ο κληρονομούμενος, υπολογιζόμενης της αξίας της στην ονομαστική της αξία ή στην πραγματική της αξία, όποια εκ των δύο είναι μικρότερη. (σύμφωνα με το άρθρο 4 παράγραφος 1 του νόμου 1667/86).

Στην περίπτωση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εισηγηθεί στη Γενική Συνέλευση την είσοδο νέου μέλους που θα εισέλθει στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα και θα κατέχει ίσο αριθμό συνεταιριστικών μερίδων με αυτές που κατείχε ο αποθανών, έτσι ώστε να πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 2 ή του άρθρου 3 ή του άρθρου 6 παράγραφος 4 του Νόμου 4513/2018.

ΑΡΘΡΟ 11

ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

1. Ύστερα από εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των 2/3 των μελών (όπως προβλέπεται στο άρθρο 5 παράγραφος 4 του Νόμου 1667/1986) και την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών (όπως



προβλέπεται στο άρθρο 5 παράγραφος 6 εδάφιο 2 του Νόμου 1667/86), ο συνεταίρος μπορεί να διαγραφεί από τον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα στις εξής περιπτώσεις, όταν:

α.Βλάπτει τα συμφέροντα του συνεταιρισμού, από παράβαση των υποχρεώσεών του.

β.Καθυστερεί την εξόφληση των ληξιπρόθεσμων οφειλών του προς το συνεταιρισμό, περισσότερο από έξι μήνες.

γ. Καταδικάσθηκε, με τελεσίδικη απόφαση, για αδικήματα σε βάρος της περιουσίας του συνεταιρισμού.

Η διαγραφή γνωστοποιείται με κοινοποίηση αποσπάσματος της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που περιέχει και τους λόγους αποκλεισμού.

2. Μέσα σε δύο (2) μήνες από την κοινοποίηση της σχετικής απόφασης, ο συνέταιρος μπορεί να προσφύγει στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο στην περιφέρεια του οποίου εδρεύει ο Αστικός Συνεταιρισμός-Ενεργειακή Κοινότητα.

3. Η απώλεια της ιδιότητας του μέλους, επέρχεται από την ημέρα που δημοσιεύεται η τελεσίδικη απόφαση που απορρίπτει την προσφυγή ή από την ημέρα που έληξε άπρακτη η προθεσμία των δύο μηνών.

4. Στην Συνέλευση που θα ληφθεί απόφαση περί διαγραφής τους δικαιούνται να παραστούν και οι διαγραφέντες για να εκθέσουν τις απόψεις τους, προφορικά, αλλά χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Στην περίπτωση μη έγκρισης της εισήγησης του Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση, η διαγραφή θεωρείται ως μηδέποτε γενόμενη.

5. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης περί διαγραφής μέλους κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο με δικαστικό επιμελητή μέσα σε είκοσι μέρες από τη λήξη των εργασιών της.

6. Οι διαγραφόμενοι συνέταιροι δεν μπορούν να ζητήσουν την εκκαθάριση του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ούτε μπορούν να έχουν οποιαδήποτε απαίτηση επί της περιουσίας του. Μπορούν μόνο να ζητήσουν την καταβολή της αξίας των συνεταιριστικών μερίδων που κατέχουν υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία ή στην πραγματική της αξία, όποια εκ των δύο είναι μικρότερη, το αργότερο τρεις (3) μήνες από την έγκριση του ισολογισμού της χρήσης μέσα στην οποία γίνεται η αποχώρηση ή ο αποκλεισμός.

Εάν κατά την έξοδο κάποιου συνεταίρου η περιουσία του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας, συνυπολογιζομένων και των αποθεματικών, δεν επαρκεί για την κάλυψη των, τυχόν, υπαρχόντων χρεών του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας, ο εξερχόμενος συνέταιρος υποχρεούται να καταβάλλει στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα την αναλογία του η οποία υπολογίζεται ανάλογα με τον αριθμό των μερίδων, τις οποίες είχε κατά το χρόνο της εξόδου του, ως προς το σύνολο των συνεταιριστικών μερίδων. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συμψηφίσει την αναλογία των χρεών του, με την αξία της συνεταιριστικής μερίδας που δικαιούται ο εξερχόμενος συνέταιρος.



ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΥΨΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΗΣ – ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ – ΕΚΤΑΣΗ ΕΥΘΥΝΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 12

ΥΨΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

1. Κάθε μέλος συμμετέχει υποχρεωτικά στο κεφάλαιο του Αστικού Συνεταιρισμού- Ενεργειακής Κοινότητας σύμφωνα με το άρθρο 6 του παρόντος.

2. Η αξία της συνεταιριστικής μερίδας ορίζεται στο ποσό των δύο Ευρώ (2,00€) και ο συνεταίρος υποχρεούται να καταβάλλει την αξία της μέσα σε δύο μήνες από την καταχώριση-ίδρυση του Αστικού συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ή από την εγγραφή του συνεταίρου.

3. Η συνεταιριστική μερίδα δεν υπόκειται σε κατάσχεση για χρέη των συνεταίρων προς τρίτους.

4. Κάθε μέλος του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας υποχρεούται μόλις εγγραφεί να αποκτήσει τουλάχιστον μία συνεταιριστική μερίδα.

5. Η αξία κάθε προαιρετικής μερίδας είναι ίση με την αξία της υποχρεωτικής.

6. Σε περίπτωση κατά την οποία αυξηθεί το ποσό της συνεταιριστικής μερίδας, οι κάτοχοι προαιρετικών μερίδων, οι οποίοι δεν επιθυμούν να καταβάλλουν την αύξηση των προαιρετικών μερίδων, δικαιούνται να ζητήσουν τη μείωση του αριθμού των μερίδων αυτών. Η αξία όμως του συνόλου των προαιρετικών μερίδων πρέπει να είναι πολλαπλάσια της αξίας της υποχρεωτικής μερίδας.

Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να πληρείται η προϋπόθεση του άρθρου 3 παράγραφος 1 του νόμου 4513/2018, σχετικά με το ανώτατο όριο του 20% συμμετοχής στο συνεταιριστικό κεφάλαιο.

7. Τίτλο της συνεταιριστικής μερίδας αποτελεί η υπογραμμένη διπλότυπη απόδειξη είσπραξης από τον αστικό συνεταιρισμό της αξίας της.

8. Απαγορεύεται, επίσης, στον Αστικό Συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα να αγοράζει ή να δέχεται ως ενέχυρο τις συνεταιριστικές μερίδες των μελών του.

9. Μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριών (3) μηνών από την καταχώρηση στο Μητρώο Ενεργειακών Κοινοτήτων, προσκομίζεται στην αρμόδια υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. πρακτικό της προσωρινής διοικητικής επιτροπής ή του διοικητικού συμβουλίου για την πιστοποίηση της καταβολής του συνεταιριστικού κεφαλαίου που ορίζεται στο καταστατικό. Αν δεν προσκομιστεί το ανωτέρω μέσα στην αποκλειστική προθεσμία των τριών (3) μηνών, το Γ.Ε.ΜΗ. προβαίνει σε διαγραφή της Ενεργειακής Κοινότητας από το Μητρώο Ενεργειακών Κοινοτήτων. Με την επιφύλαξη της εκπλήρωσης των προϋποθέσεων του άρθρου 2 του Νόμου 4513/2018, σε περίπτωση μερικής καταβολής ή μη καταβολής από μέλος ή μέλη του συνεταιριστικού κεφαλαίου, η προσωρινή διοικητική επιτροπή ή το διοικητικό συμβούλιο υποβάλλει και κωδικοποιημένο κείμενο του ισχύοντος καταστατικού που περιλαμβάνει αντίστοιχη μείωση του συνεταιριστικού κεφαλαίου και των συνεταιριστικών μερίδων.



ΑΡΘΡΟ 13
ΕΥΘΥΝΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

Κάθε συνεταίρος ευθύνεται για τα χρέη του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας έναντι των τρίτων αλληλέγγυα και εις ολόκληρο για ποσό δύο ευρώ (2,00€) για κάθε συνεταιριστική μερίδα που κατέχει το κάθε μέλος. (**Αστικός Συνεταιρισμός περιορισμένης ευθύνης).**

ΑΡΘΡΟ 14

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΕΣ ΜΕΛΩΝ

Τα μέλη του Αστικού Συνεταιρισμού έχουν, μεταξύ των άλλων, και τις εξής υποχρεώσεις:

1. α. Να μην αντιδρούν στο έργο και τα συμφέροντα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας και να μετέχουν με ζήλο σε όλες τις συλλογικές συνεταιριστικές δραστηριότητες.

β. Να γνωστοποιούν, έγκαιρα, τις νέες διευθύνσεις της κατοικίας ή της έδρας τους, στον αστικό συνεταιρισμό.

γ. Να συμμορφώνονται προς τις διατάξεις του καταστατικού, τις αποφάσεις των οργάνων του συνεταιρισμού και προς τις διατάξεις των εσωτερικών κανονισμών που αφορούν στις εργασίες του αστικού συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

δ. Να καταβάλλουν, εμπρόθεσμα, στο ταμείο του συνεταιρισμού τις οφειλές τους από συνδρομές, εισφορές, δικαίωμα εγγραφής και συνεταιριστικές μερίδες και να εξοφλούν τις οποιεσδήποτε και από οποιαδήποτε αιτία, ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις τους.

2. Έχουν επίσης τις ακόλουθες ευθύνες:

α. Ευθύνονται για τα χρέη του αστικού συνεταιρισμού έναντι των τρίτων αλληλέγγυα και εις ολόκληρο για ποσό ίσο προς την αξία των μερίδων τους, όπως καθορίζεται στο άρθρο 13 αυτού του παρόντος καταστατικού.

β. Ευθύνονται για τις υποχρεώσεις του συνεταιρισμού, που αναλήφθηκαν πριν από την εγγραφή τους, ως μελών του, μη ισχυούσης αντιθέτου συμφωνίας, καθώς και για τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης που πάρθηκαν νόμιμα, έστω και αν πάρθηκαν όταν απουσίαζαν ή διαφωνούσαν. Δεν ευθύνονται όμως για τα χρέη που δημιουργήθηκαν μετά την έξοδό τους (άρθρο 4 παρ. 4 Ν. 1667/86).

γ. Η σχετική αξίωση παραγράφεται μετά την παρέλευση ενός έτους από την έξοδο του συνεταίρου ή από την περάτωση της πτώχευσης ή της εκκαθάρισης, σύμφωνα με το άρθρο 4 παράγραφος 4 του Νόμου 1667/1986.

ΑΡΘΡΟ 15

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΛΩΝ

Τα μέλη έχουν δικαίωμα:



α. Να μετέχουν των πλεονεκτημάτων τα οποία δημιουργούν οι δραστηριότητες του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

β. Να μετέχουν, αυτοπροσώπως, στις Γενικές Συνελεύσεις, να εκλέγουν και να εκλέγονται, να εκφράζουν ελεύθερα τη γνώμη τους, και να υποβοηθούν στη λήψη ορθότερων αποφάσεων.

γ. Να λαμβάνουν γνώση των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης, οποτεδήποτε, και να παίρνουν, με δαπάνες τους, αντίγραφα του ισολογισμού και του λογαριασμού κερδών και ζημιών δεκαπέντε (15), τουλάχιστον ημέρες πριν από την υποβολή τους στη Γενική Συνέλευση.

δ. Να συμμετέχουν στα καθαρά κέρδη της χρήσης και στο προϊόν της εκκαθάρισης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ – ΔΙΟΙΚΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 16

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Η Γενική Συνέλευση του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας. απαρτίζεται από όλα τα μέλη της που έχουν εγγραφεί στο μητρώο της Ενεργειακής Κοινότητας και διατηρούν την ιδιότητά τους, που συνέρχονται σε τακτική ή έκτακτη συνεδρίαση. Η Γενική Συνέλευση αποτελεί το ανώτατο όργανο του συνεταιρισμού.

Τα μέλη μετέχουν και ψηφίζουν στη Γενική Συνέλευση αυτοπροσώπως. Τα νομικά πρόσωπα, μέλη του αστικού συνεταιρισμού, εκπροσωπούνται από το νόμιμο εκπρόσωπό τους, όπως αυτός ορίζεται στο καταστατικό ή κατόπιν ειδικής προς τούτο απόφασης από το αρμόδιο όργανο του νομικού προσώπου. Τα νομιμοποιητικά τους έγγραφα κατατίθενται στη Γραμματεία της Συνέλευσης, πριν από την έναρξη των εργασιών της.

ΑΡΘΡΟ 17

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται τακτικά ή έκτακτα:

1. Τακτικά μία φορά το έτος ύστερα από πρόσκληση του Διοικητικού Συμβουλίου και μέσα σε έξι (6) μήνες από τη λήξη της διαχειριστικής χρήσης, έκτακτα δε όποτε τη συγκαλέσει το διοικητικό συμβούλιο ή όταν το ζητήσει, με αίτηση στο Διοικητικό Συμβούλιο, ορίζοντας συγχρόνως και το θέμα για συζήτηση, το 1/10 των μελών του συνεταιρισμού.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση εντός 15 ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του εγγράφου των συνεταίρων με τα θέματα που αναφέρονται σε αυτό. Αν όμως δε συγκληθεί η Γενική Συνέλευση, τότε τα μέλη του αστικού συνεταιρισμού που ζήτησαν τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης, μπορούν



να απευθυνθούν στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο, με αίτησή τους, το οποίο διατάσσει τη σύγκληση, εκτός αν κρίνει ότι δεν συντρέχει λόγος.

ΑΡΘΡΟ 18

ΠΡΟΣΚΛΗΣΕΙΣ

Η πρόσκληση των μελών στη Γενική Συνέλευση, τακτική ή έκτακτη, γνωστοποιείται στους συνεταίρους επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη μέρα της γενικής συνέλευσης με προσωπικές επιστολές ή με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και τοιχοκολλάται στα γραφεία του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας .

Προκειμένου περί διάλυσης του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας, η πρόσκληση στέλνεται, τουλάχιστον, πριν από τριάντα ημέρες.

Η πρόσκληση πρέπει απαραίτητα να ορίζει τον τόπο την ημέρα και την ώρα που θα συνέλθει η συνέλευση και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης που θα συζητηθούν.

ΑΡΘΡΟ 19

ΑΠΑΡΤΙΑ

1. Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν κατά την έναρξη της συνεδρίασης παρίστανται τα μισά τουλάχιστο μέλη του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας. Αφού βεβαιωθεί η απαρτία της Γενικής Συνέλευσης, αυτή θεωρείται ότι βρίσκεται σε απαρτία μέχρι το τέλος των εργασιών της.

2. Αν δεν επιτευχθεί απαρτία η Γενική Συνέλευση συνέρχεται, αυτοδίκαια, χωρίς άλλη πρόσκληση ύστερα από επτά (7) ημέρες, χωρίς άλλη πρόσκληση στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και αποφασίζει για όλα τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης.

3. Κατά τη δεύτερη Γενική Συνέλευση βεβαιώνεται η απαρτία εφ' όσον, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, παρίσταται το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον, των μελών του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

4. Αν δεν υπάρξει και πάλι απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται ύστερα από επτά ημέρες χωρίς άλλη πρόσκληση, στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και αποφασίζει για όλα τα θέματα της αρχικής ημερησίας διάταξης όσα μέλη κι αν παρίστανται.

5. Για τη λήψη των αποφάσεων που αφορούν τις περιπτώσεις της παραγράφου 4 του άρθρου 5 του Νόμου 1667/86, ήτοι για τη μεταβολή του σκοπού ή της έδρας του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας, τη μεταβολή του ποσού της συνεταιριστικής μερίδας ή της ευθύνης των συνεταίρων, τον αποκλεισμό του συνεταίρου, την παράταση, τη διάλυση, την αναβίωση, τη συγχώνευση του αστικού συνεταιρισμού ή τη μεταβολή του τρόπου διανομής των κερδών και την ανάκληση και αντικατάσταση μελών του διοικητικού συμβουλίου και των κατά το άρθρο 12 του



νόμου 1667/1986 αντιπροσώπων του συνεταιρισμού, η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρίστανται σ' αυτήν τα δύο τρίτα (2/3) των μελών. Η επαναληπτική συνέλευση, για θέματα αυτής της παραγράφου βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα τα μισά συν ένα τουλάχιστο μέλη.

6. Η Γενική Συνέλευση συζητάει και αποφασίζει για τα θέματα που είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη. Αν παρίσταται το σύνολο των συνεταίρων, η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίζει και για θέματα που δεν περιλαμβάνονται στην πρόσκληση. Στην περίπτωση αυτή η συζήτηση για τα θέματα αυτά αναβάλλεται αν το ζητήσει το ένα εικοστό (1/20) των μελών.

ΑΡΘΡΟ 20

ΠΡΟΕΔΡΕΙΟ

Στην αρχή της συνεδρίασης εκλέγεται από τα μέλη ο Πρόεδρος, ο Αντιπρόεδρος και ο Γραμματέας της Συνέλευσης. Έως την εκλογή του Προέδρου τα καθήκοντά του ασκεί ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή αν αυτός απουσιάζει ο Αντιπρόεδρος ή μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή αν δεν παρευρίσκεται κανένας, ένα μέλος του συνεταιρισμού που υποδεικνύεται από την Συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 21

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διευθύνει τις εργασίες της και τις συζητήσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης κατά την σειρά που έχουν καταχωρηθεί στην πρόσκληση, εκτός αν η Γενική Συνέλευση αποφασίσει, για ειδικούς λόγους, αλλαγή της σειράς αυτών. Δίνει τον λόγο στους συνεταίρους που επιθυμούν να μιλήσουν ή και να υποβάλλουν προτάσεις, και περιορίζει τη διάρκειά του, ανάλογα της σημασίας του υπό συζήτηση θέματος.

ΑΡΘΡΟ 22

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία όσων συμμετέχουν στην ψηφοφορία, με εξαίρεση τις διατάξεις του άρθρου 19 § 5 του παρόντος καταστατικού, όπου απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας .

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης καταχωρίζονται, με περίληψη των εισηγήσεων και των προτάσεων, στο βιβλίο των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης, το οποίο είναι ελεύθερα προσιτό σε όλους τους συνεταίρους.

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές για όλους τους συνεταίρους, παρόντες ή διαφωνήσαντες στη λήψη τους ή και απόντες.



ΑΡΘΡΟ 23

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει για όλα τα θέματα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας που δεν ανήκουν στην αρμοδιότητα άλλων οργάνων. Στην αποκλειστική αρμοδιότητά της υπάγονται ιδίως:

α) Η τροποποίηση του καταστατικού.

β) Η συγχώνευση, η παράταση της διάρκειας, η διάλυση και η αναβίωση του συνεταιρισμού.

γ) Η έγκριση των ειδικών κανονισμών εργασίας και προσωπικού.

δ) Η συμμετοχή σε εταιρία, ένωση κτλ και η αποχώρηση από αυτή.

ε) Οι γενικοί όροι της δραστηριότητας του συνεταιρισμού, ανάλογα με τους σκοπούς του.

στ) Η έγκριση του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης.

ζ) Η εκλογή και η απαλλαγή κάθε ευθύνης του διοικητικού συμβουλίου καθώς και των αντιπροσώπων του συνεταιρισμού σε δευτεροβάθμιες συνεταιριστικές οργανώσεις.

η) Η επιβολή εισφοράς στα μέλη για την αντιμετώπιση έκτακτων ζημιών ή άλλων εξαιρετικών καταστάσεων.

2. Η Γενική Συνέλευση μπορεί με απόφαση της να μεταβιβάζει την αρμοδιότητα του εδαφίου ε της παραγράφου 1 αυτού του άρθρου στο διοικητικό συμβούλιο του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

ΑΡΘΡΟ 24

Στη Γενική Συνέλευση κάθε συνέταιρος διαθέτει ΜΙΑ ΜΟΝΟ ψήφο, ανεξάρτητα από τον αριθμό συνεταιριστικών μερίδων που κατέχει.

ΑΡΘΡΟ 25

ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ

Η ψηφοφορία στη Γενική Συνέλευση είναι φανερή.

Ειδικά όμως για θέματα που αφορούν τις αρχαιρεσίες, την παροχή εμπιστοσύνης, την απαλλαγή από ευθύνη, την έγκριση απολογισμού και ισολογισμού και για προσωπικά θέματα η ψηφοφορία είναι μυστική. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου δεν έχουν δικαίωμα να ψηφίζουν στα θέματα απαλλαγής από την ευθύνη τους.

ΑΡΘΡΟ 26



ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Την τήρηση των πρακτικών Γενικής Συνέλευσης επιμελείται ο γραμματέας της συνέλευσης.

Τα πρακτικά όπως θα διατυπωθούν τελικά από το γραμματέα, καταχωρούνται στο οικείο βιβλίο πρακτικών υπογραφόμενα από τον ίδιο και από τον Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρο, εάν ο τελευταίος διηύθυνε τις εργασίες της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 27

Απόφαση της Γενικής Συνέλευσης αντίθετη στο Νόμο ή στο καταστατικό είναι άκυρη.

Την ακυρότητα κηρύσσει το Δικαστήριο, αν εγείρει αγωγή μέλος που δεν συμφώνησε ή οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Η αγωγή αποκλείεται όταν περάσει ένας (1) μήνας από τότε που πάρθηκε η απόφαση.

Η απόφαση που κηρύσσει την ακυρότητα, ισχύει έναντι όλων όταν καταστεί τελεσίδικη.

ΑΡΘΡΟ 28

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

1. Τη Διοίκηση του Συνεταιρισμού ασκεί το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο μπορεί να αναθέτει το σύνολο ή μέρος των αρμοδιοτήτων του σε ένα ή περισσότερα μέλη του, στον διευθυντή ή σε άλλον υπάλληλο του συνεταιρισμού.

2.Το Διοικητικό Συμβούλιο του συνεταιρισμού αποτελείται από τέσσερα μέλη και συγκροτείται από τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο, τον Γενικό Γραμματέα και ένα μέλος.

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να καθορίσει, με απόφασή του, και άλλα αξιώματα που εκείνο κρίνει σκόπιμα για την καλύτερη προώθηση των δραστηριοτήτων του.

4. Επιτρέπεται να μετέχουν στο Διοικητικό Συμβούλιο πρόσωπα που ασκούν ατομική η εταιρική επιχείρηση, οποιασδήποτε μορφής όμοια προς το σκοπό του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ή είναι υπάλληλοι άλλων νομικών προσώπων ή οργανισμών, που ασκούν παρεμφερείς προς το συνεταιρισμό εργασίες.

ΑΡΘΡΟ 29

ΕΚΛΟΓΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. Οι εκλογές για την ανάδειξη του Διοικητικού Συμβουλίου γίνονται από τη Γενική Συνέλευση.

2. Η εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση πραγματοποιείται με ψηφοφορία.



3. Κατά την εκλογή των τακτικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να εκλέγονται, επίσης, και ισάριθμα αναπληρωματικά μέλη.

4. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται εντός 10 ημερών, από την εκλογή του, ύστερα από πρόσκληση του συμβούλου που πλειοψήφησε, σε ειδική συνεδρίαση και εκλέγει, με μυστική ψηφοφορία, τους αξιωματούχους όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 28 του παρόντος καταστατικού και καθορίζει τις αρμοδιότητες των μελών του σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 28.

5. Η εκλογή των αξιωματούχων γίνεται, κατά πλειοψηφία, των παρισταμένων τακτικών μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας για οποιοδήποτε από τα αξιώματα ενεργείται κλήρωση.

6. Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε ένα μήνα (1) από την εκλογή του πρέπει να δηλώσει την εκλογή του στο ΓΕΜΗ για την καταχώριση στο αρμόδιο μητρώο Ενεργειακών Κοινοτήτων.

7. Στο ΓΕΜΗ υποβάλλονται το πρακτικό της γενικής συνέλευσης για την εκλογή του διοικητικού συμβουλίου και το πρακτικό του διοικητικού συμβουλίου για τη συγκρότησή του σε σώμα και για την κατανομή αρμοδιοτήτων εκπροσώπησης.

ΑΡΘΡΟ 30

ΘΗΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τετραετής.

ΑΡΘΡΟ 31

ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. Μετά την, κατά τα ανωτέρω, συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα, πραγματοποιείται κοινή συνεδρίαση των δύο Συμβουλίων, απερχομένου και νεοεκλεγέντος, κατά την οποία ενεργείται η παράδοση και παραλαβή των διοικητικών και διαχειριστικών στοιχείων του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας, για την οποία υπογράφεται πρακτικό από τα μέλη των δύο Διοικητικών Συμβουλίων.

2. Το πρακτικό αυτό καταχωρίζεται στο βιβλίο των πρακτικών συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου και υπογράφεται από τα παριστάμενα μέλη των δύο συμβουλίων.

ΑΡΘΡΟ 32

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει, ύστερα από ηλεκτρονική (e-mail) ή οποιαδήποτε άλλη πρόσφορη πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου στην οποία αναγράφονται τα προς συζήτηση θέματα, τακτικά μία φορά τον μήνα και έκτακτα όταν υπάρχει ανάγκη και το συγκαλέσει ο



πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου ή το ζητήσει το 1/3 τουλάχιστον, των μελών του, με έγγραφη αίτηση στην οποία πρέπει να αναγράφονται οι λόγοι της σύγκλησης.

2. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου όταν απουσιάζει, αδικαιολόγητα, από τρεις συνεχείς συνεδριάσεις εκπίπτει του αξιώματος και για την αντικατάστασή του εφαρμόζονται αναλογικά, οι διατάξεις των μεθεπομένων άρθρων του καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 33

ΑΠΑΡΤΙΑ – ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία, στις τακτικές ή έκτακτες συνεδριάσεις και συνεδριάζει έγκυρα, όταν τα παρόντα μέλη είναι περισσότερα από τα απόντα.

2. Εκπροσώπηση μελών δεν επιτρέπεται.

3. Οι αποφάσεις λαμβάνονται, κατά πλειοψηφία των παρόντων, διατυπώνονται δε, με σαφήνεια και καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερτερεί η ψήφος του Προέδρου.

ΑΡΘΡΟ 34

ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΛΟΥΣ

Σε περίπτωση παραίτησης αξιωματούχου μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου ή εξόδου του από αυτό, για οποιοδήποτε λόγο, αντικαθίσταται από το, κατά σειρά επιτυχίας, αναπληρωματικό μέλος, του οποίου η θητεία ταυτίζεται με το υπόλοιπο της θητείας των λοιπών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 35

ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ.

1. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν να καταβάλλουν την επιμέλεια που καταβάλλουν στις δικές τους υποθέσεις, κατά τη διαχείριση των υποθέσεων του συνεταιρισμού και είναι, αλληλέγγυα, υπεύθυνα για τις ζημιές, που προήλθαν από πράξεις ή παραλείψεις των καθώς και για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων τους, οι οποίες πηγάζουν από το καταστατικό του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας και τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων.

2. Τα αξιώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τιμητικά και οι υπηρεσίες τους παρέχονται χωρίς αμοιβή. Κατ' εξαίρεση στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, να παρέχεται αποζημίωση ανάλογη με το χρόνο απασχόλησής τους. Η αποζημίωση αυτή δεν αποτελεί μισθό ούτε δημιουργεί δικαιώματα ή αξιώσεις από τις διατάξεις της εργατικής ή ασφαλιστική νομοθεσίας.



ΑΡΘΡΟ 36

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας, στη διαχείριση της περιουσίας του και στην εν γένει επιδίωξη του σκοπού του.

2. Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο

2.1. Συγκαλεί τις Γενικές Συνελεύσεις των συνεταίρων, καθορίζει την ημερήσιά τους διάταξη και αποστέλλει και δημοσιεύει τις προσκλήσεις, για τη σύγκλησή τους, όπως ο νόμος και το καταστατικό ορίζουν.

2.2 Εκπροσωπεί τον Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, κοινοτικών και λοιπών Αρχών ή οργανισμών κάθε φύσεως, ή φυσικών ή νομικών προσώπων, όλων εν γένει των δικαστηρίων στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και ενώπιον του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας.

2.3. Κανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας και προσδιορίζει κάθε δαπάνη.

2.4. Αποφασίζει την ίδρυση και επέκταση υποκαταστημάτων, ή γραφείων, όπου κρίνει σκόπιμο.

2.5. Προσδιορίζει τον τρόπο χρησιμοποίησης των διαθεσίμων κεφαλαίων του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

2.6. Εγείρει αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα, τακτικά ή έκτακτα, παραιτείται από τέτοιες αγωγές, μηνύσεις και ένδικα μέσα, επάγει και αντεπάγει όρκους, προσβάλλει έγγραφα σαν πλαστά, καταργεί δίκες, συνάπτει συμβιβασμούς δικαστικούς και εξώδικους με οποιουσδήποτε οφειλέτες ή πιστωτές του συνεταιρισμού και με οποιουσδήποτε όρους, συνομολογεί διαιτησίες και διορίζει διαιτητές, ενεργεί και αίρει κατασχέσεις, σε κινητά και ακίνητα και εγγραφές και εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων.

2.7. Αγοράζει και πωλεί για λογαριασμό του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ηλεκτρονικά ή άλλα μηχανήματα, αυτοκίνητα, ανταλλακτικά, καύσιμα, και οποιαδήποτε άλλα υλικά.

2.8. Αγοράζει και πωλεί για λογαριασμό του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ακίνητα ή κινητά και μισθώνει ή εκμισθώνει ακίνητα ή κινητά πράγματα.

2.9. Χορηγεί εμπράγματες ασφάλειες, κάθε φύσεως, επί ακινήτων και κινητών του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας (υποθήκες, προσημειώσεις υποθηκών, ενέχυρα κ.λ.π.).

2.10. Εκχωρεί και ενεχυριάζει, με οποιουσδήποτε όρους εγκρίνει, φορτωτικές, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές αποδείξεις κατά τρίτων, απαιτήσεις κατά τρίτων, από παροχή υπηρεσιών ή από άλλη αιτία.

2.11. Συνάπτει συμβάσεις με τις τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών ή πιστώσεων με ανοικτό λογαριασμό, με οποιουσδήποτε όρους εγκρίνει.

2.12. Εκδίδει, και οπισθογραφεί επιταγές.

2.13. Εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί και προεξοφλεί συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή.



2.14. Αναλαμβάνει και εισπράττει χρήματα, μερισματαποδείξεις και τοκομερίδια.
2.15. Λαμβάνει δάνεια για λογαριασμό του συνεταιρισμού παρέχει εντολές πληρωμής και αναγνωρίζει υποχρεώσεις, παρέχει εξοφλήσεις και οποιεσδήποτε απαλλαγές.
2.16. Παραλαμβάνει φορτωτικές και συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις και συμφωνίες με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, για την επίτευξη του σκοπού του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.
2.17. Αποφασίζει στα πλαίσια της υλοποίησης του σκοπού του τη συμμετοχή του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας σε υπάρχουσες ή νεοϊδρυόμενες επιχειρήσεις και την ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων μέσα στα πλαίσια του νόμου περί συνεταιρισμών και ενεργειακών κοινοτήτων.
2.18. Προσλαμβάνει και απολύει τους διευθυντές και το εν γένει υπαλληλικό και εργατοτεχνικό προσωπικό του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας και προσδιορίζει τα καθήκοντα και τις αποδοχές τους (εφόσον δεν είναι μέλη του Δ.Σ. οπότε είναι αρμόδια η Γενική Συνέλευση).
2.19. Διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξούσιους για την εκπροσώπηση του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ενώπιον των Δικαστικών και λοιπών Αρχών και Οργανισμών, για τη διενέργεια οποιασδήποτε από τις παραπάνω πράξεις και διοικεί και διαχειρίζεται την περιουσία του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.
2.20. Παρέχει πιστώσεις και εγγυήσεις σε τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα με τα οποία συναλλάσσεται ο Αστικός Συνεταιρισμός-Ενεργειακή Κοινότητα, εφόσον αυτό κρίνεται για την ευόδωση του σκοπού του.
2.21. Αποφασίζει τη συμμετοχή του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας σε διαγωνισμούς του Δημοσίου και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, για θέματα που ανάγονται στους σκοπούς και την εν γένει δραστηριότητα του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.
2.22. Κλείνει τα βιβλία του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, καταρτίζει τον ισολογισμό και προτείνει τα μερίσματα που πρέπει να διανεμηθούν στους συνεταίρους, καθώς και τα ποσά που πρέπει να κρατηθούν για το σχηματισμό αποθεματικών κεφαλαίων.

Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του Διοικητικού Συμβουλίου, είναι απλώς ενδεικτική και όχι περιοριστική και κατά συνέπεια το Διοικητικό Συμβούλιο έχει όλες εν γένει τις δραστηριότητες διοίκησης και εκπροσώπησης του συνεταιρισμού, καθώς και της διαχείρισης της περιουσίας του, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην αρχή του παρόντος άρθρου.

Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να μεταβιβάζει αρμοδιότητες του σε ένα ή περισσότερα μέλη του.

ΑΡΘΡΟ 37

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου:



1. Προεδρεύει των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, διευθύνει τις εργασίες και εκθέτει την κατάσταση του συνεταιρισμού και τη δράση του Διοικητικού Συμβουλίου στις Γενικές Συνελεύσεις.

2. Συγκαλεί σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο, και ύστερα από απόφασή του, τη Γενική Συνέλευση και στέλνει τις σχετικές προσκλήσεις.

3. Εισηγείται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, στο Διοικητικό Συμβούλιο ή ορίζει τους ειδικούς εισηγητές.

4. Εποπτεύει την καλή εκτέλεση των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης, την πιστή εφαρμογή των διατάξεων του καταστατικού και την τήρηση του νόμου.

5. Ο Πρόεδρος μπορεί να αναθέτει την υπογραφή ορισμένων εγγράφων ή παραστατικών σε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε υπάλληλο του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

ΑΡΘΡΟ 38

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 39

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

1. Ο Γενικός Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οποία καταχωρίζει στο οικείο βιβλίο, διεξάγει την αλληλογραφία και επιμελείται της καλής λειτουργίας των υπηρεσιών του συνεταιρισμού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφαση του, μπορεί να αναθέσει την τήρηση των πρακτικών συνεδριάσεων, σε υπάλληλο του Συνεταιρισμού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 40

Ο ισολογισμός και ο λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης μαζί με την έκθεση του διοικητικού συμβουλίου και των ελεγκτών δημοσιεύονται στο Γ.Ε.ΜΗ. μέσα σε ένα (1) μήνα από την έγκρισή τους από την ετήσια τακτική γενική συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 41

ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ



Η διαχειριστική περίοδος αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Η πρώτη διαχειριστική περίοδος λήγει την 31η Δεκεμβρίου τους έτους της σύστασης του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

ΑΡΘΡΟ 42

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Από τα πλεονάσματα έκαστης χρήσης του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας παρακρατείται τουλάχιστον το δέκα τοις εκατό (10%)για το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού. Η παρακράτηση δεν είναι υποχρεωτική όταν το ύψος του αποθεματικού είναι τουλάχιστον ίσο με το ύψος του συνεταιριστικού κεφαλαίου του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

2. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ο Αστικός Συνεταιρισμός-Ενεργειακή Κοινότητα μπορεί να διανέμει στα μέλη τα πλεονάσματα της χρήσης μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού της παραγράφου 1. Η διανομή θα γίνεται με βάση τις μερίδες που κατέχουνε τα μέλη του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

Για τη λήψη της κατά τα ανωτέρω απόφασης, θα πρέπει να πληρούται τόσο κατά τη σύσταση του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας και καθ'όλη τη διάρκειά του, η προϋπόθεση της πλειοψηφικής συμμετοχής φυσικών προσώπων, όπως αυτή περιγράφεται στο άρθρο 6 παράγραφος 4 του ν. 4513/2018.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ – ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ – ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ

ΑΡΘΡΟ 43

1. Κατά παρέκκλιση της διάταξης της παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 1667/1986, ο Αστικός Συνεταιρισμός-Ενεργειακή Κοινότητα:

α) αν μειωθεί ο αριθμός των μελών κάτω από τα όρια της παραγράφου 2 του άρθρου 2 ή αν πάψουν να ισχύουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 3 του ίδιου άρθρου ή του άρθρου 6 παρ. 4 και δεν αντικατασταθούν ή συμπληρωθούν τα μέλη σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις εντός τριμήνου,

β) όταν λήξει η χρονική διάρκειά

γ) με απόφαση της γενικής συνέλευσης,

δ) αν κηρυχθεί σε πτώχευση.

2. Τη λύση του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας ακολουθεί η εκκαθάριση. Αν ο Αστικός Συνεταιρισμός-Ενεργειακή Κοινότητα κηρυχθεί σε πτώχευση, ακολουθείται η διαδικασία του



Πτωχευτικού Κώδικα. Την εκκαθάριση διενεργούν δύο (2) εκκαθαριστές που ορίζονται από τη γενική συνέλευση. Ο Αστικός Συνεταιρισμός-Ενεργειακή Κοινότητα λογίζεται ότι εξακολουθεί να υφίσταται και μετά τη λύση της για όσο χρόνο διαρκεί η εκκαθάριση. Κατά την εκκαθάριση διεκπεραιώνονται οι εκκρεμείς υποθέσεις και ιδίως εισπράττονται οι απαιτήσεις, ρευστοποιείται η περιουσία και πληρώνονται τα χρέη του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας. Από το τυχόν θετικό υπόλοιπο της εκκαθάρισης, επιστρέφονται στα μέλη οι δοθείσες συνεταιριστικές μερίδες και οι εισφορές τους. Το υπόλοιπο που απομένει διανέμεται σε κοινότητες παραγωγών ή σωματεία ή συλλόγους ή φορείς ή ενώσεις προσώπων ή οργανώσεις ή άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που δραστηριοποιούνται στους τομείς ενέργειας και προστασίας περιβάλλοντος εντός της Περιφέρειας της έδρας του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας. Για τους Αστικούς Συνεταιρισμούς-Ενεργειακές Κοινότητες του άρθρου 6 παράγραφος 4 του νόμου 4513/2018 το υπόλοιπο που απομένει διανέμεται στα μέλη, αναλογικά με τη συμμετοχή τους στο συνεταιριστικό κεφάλαιο.

3. Αν κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης δεν καταστεί δυνατή η μεταβίβαση αδειών ή σταθμού παραγωγής ενέργειας από Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. ή υβριδικού σταθμού του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 12 του νόμου 4513/2018, παύουν να ισχύουν αυτοδικαίως η Άδεια Παραγωγής, η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, η Προσφορά Όρων Σύνδεσης, η Άδεια Εγκατάστασης και γενικά όλες οι άδειες και εγκρίσεις που έχουν χορηγηθεί για τον εν λόγω σταθμό.

4. Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται σε σταθμούς που έχουν τεθεί σε δοκιμαστική ή κανονική λειτουργία κατά το χρόνο λύσης του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας Οι σταθμοί αυτοί επιτρέπεται να μεταβιβαστούν σε οποιονδήποτε τρίτο. Ο νέος κάτοχος που αποκτά το σταθμό, σύμφωνα με τα παραπάνω και κατά παρέκκλιση της παραγράφου 2 του άρθρου 12 του νόμου 4513/2018, δεν λαμβάνει Λειτουργική Ενίσχυση, αλλά αποζημιώνεται: α) μόνο στο πλαίσιο της συμμετοχής του σταθμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας κατά τα οριζόμενα στην παρ. 19 του άρθρου 3 του ν. 4414/2016(Α’ 149) για σταθμό εγκατεστημένο στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα ή β) κατά τα οριζόμενα στην παρ. 10 του άρθρου 8 του ν. 4414/2016 για σταθμό εγκατεστημένο σε Μη Διασυνδεδεμένο Νησί.

5. Δύο ή περισσότεροι Αστικοί Συνεταιρισμοί-Ενεργειακές Κοινότητες μπορούν να συγχωνευθούν, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 4 του ν. 1667/1986, υπό την προϋπόθεση ότι οι υπό συγχώνευση Αστικοί Συνεταιρισμοί-Ενεργειακές Κοινότητες εφαρμόζουν όμοιο τρόπο διάθεσης των πλεονασμάτων χρήσης σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 4 του άρθρου 6 του νόμου 4513/2018 και έχουν έδρα εντός της ίδιας Περιφέρειας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 44



ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ – ΑΝΑΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΩΝ

Τα ποσοστά συμμετοχής των συνεταίρων είναι ως ακολούθως:

Συγκεκριμένα, οι υποχρεωτικές και οι προαιρετικές συνεταιριστικές μερίδες έχουν ως ακολούθως:

Α/Α	ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ	ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΡΙΔΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ
1	Vertical Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, με διακριτικό τίτλο “VERTICAL ENGINEERING”	1	99	100	20%
2	Γεωργίου Νικόλαος του Δημητρίου και της Αγγελικής	1	98	99	19,8%
3	Αριστούλα Γεωργίου του Δημητρίου και της Αγγελικής ως εξ αδιαθέτου κληρονόμος του θανόντος Δημητρίου Γεωργίου του Νικολάου, και ως νόμιμη αντιπρόσωπος των λοιπών εξ αδιαθέτου κληρονόμων Γεωργίου Νικολάου του Δημητρίου και της Αγγελικής και Αγγελικής Γεωργίου του Πασχάλη, σύζυγο Δημητρίου Γεωργίου	1	0	1	0,2%
4	Κατσιάβαλου Αναστασία του Ιωάννη και της Σεβαστής	1	0	1	0,2%
5	Μητσολίδης Δημήτριος του Ηλία και της Τριανταφυλλιάς	1	96	97	19,4%
6	Πατσιατζή Χρυσούλα του Κωνσταντίνου και της Κουρτέσας	1	0	1	0,2%



7	Μητσολίδου Ηλιάνα του Δημητρίου και της Χρυσούλας	1	0	1	0,2%
8	Μητσολίδης Κωνσταντίνος του Δημητρίου και της Χρυσούλας	1	0	1	0,2%
9	Γαλάνης Πασχάλης του Αθανασίου και της Καλλιόπης	1	72	73	14,6%
10	Γαλάνη Ελένη του Αθανασίου και της Καλλιόπης	1	12	13	2,6%
11	Γαλάνης Ιωάννης του Αθανασίου και της Καλλιόπης	1	12	13	2,6%
12	Μαραγκόπουλος Ιωάννης του Λεωνίδα και της Ανθής	1	96	97	19,4%
13	Κατσόλα Γεωργία του Δημητρίου και της Πασχαλίνας	1	0	1	0,2%
14	Μαραγκόπουλος Αθανάσιος του Λεωνίδα και της Ανθής	1	0	1	0,2%
15	Κατσόλας Ηρακλής - Μάριος του Δημητρίου και της Πασχαλίνας	1	0	1	0,2%
ΣΥΝΟΛΟ		**15**	**485**	**500**	**100%**

ΑΡΘΡΟ 45

Ελεγκτές πρώτης χρήσης ορίζονται οι:

1) α) Ζεληλίδης Μιλτιάδης του Γεωργίου και της Αθηνάς, οικονομολόγος πτυχιούχος Ν.Ο.Ε. Θεσσαλονίκης, κάτοικος Θεσσαλονίκης, στην οδό 23η Ιουλίου 12 Ελευθέρια, γεννημένος στις 11/05/1960 στη Μαρίνα Ναούσης, με ΑΦΜ 033302798 και αριθμό αδείας 0393/34200/7-2-1993.

β) Βαλσάμος Μιχαήλ του Νικολάου και της Αγγελικής, πτυχιούχος της Νομικής Οικονομικής Σχολής του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, που γεννήθηκε στις 11-10-1978, στην Αθήνα Αττικής, κάτοικος Θεσσαλονίκης, στην οδό Λασκαράτου αριθμός 21, με ΑΦΜ 119149553, με αριθμό αδείας ασκήσεως οικονομολογικού επαγγέλματος Οικονομικού Επιμελητηρίου Ελλάδος 0070076/2004.

ΑΡΘΡΟ 46

Το παρόν καταστατικό συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4513/2018 και του Ν. 1667/86.



Το παρόν καταστατικό αναγνώσθηκε και εγκρίθηκε από την ιδρυτική συνέλευση των μελών του.

Το ονοματεπώνυμο/επωνυμία, η διεύθυνση, ΑΦΜ και αρ. ΓΕΜΗ των ιδρυτικών μελών του αστικού συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας εμφανίζονται παρακάτω :

Α/Α	ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ/ΕΔΡΑ	ΑΦΜ	ΑΡ. ΓΕΜΗ
1	Vertical Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, με διακριτικό τίτλο "VERTICAL ENGINEERING"	26ης Οκτωβρίου 38 – 40, Θεσσαλονίκη	800903400	144553204000
2	Γεωργίου Νικόλαος του Δημητρίου και της Αγγελικής	Κοσμά Αιτωλού 3, Θεσσαλονίκη	136328018	-
3	Γεωργίου Δημήτριος του Νικολάου και της Αριστέας	Λυσάνδρου 10 -12, Σέρρες	012780297	-
4	Κατσιάβαλου Αναστασία του Ιωάννη και της Σεβαστής	Θάλητος 10 -12, Θεσσαλονίκη	103715886	-
5	Μητσολίδης Δημήτριος του Ηλία και της Τριανταφυλλιάς	Ευριπίδου 101, Ορεστιάδα	034471310	-
6	Πατσιατζή Χρυσούλα του Κωνσταντίνου και της Κουρτέσας	Ευριπίδου 101, Ορεστιάδα	052922551	-
7	Μητσολίδου Ηλιάνα του Δημητρίου και της Χρυσούλας	Ευριπίδου 101, Ορεστιάδα	158378985	-
8	Μητσολίδης Κωνσταντίνος του Δημητρίου και της Χρυσούλας	Ευριπίδου 101, Ορεστιάδα	142465539	-
9	Γαλάνης Πασχάλης του Αθανασίου και της Καλλιόπης	Θάλητος 10 -12, Θεσσαλονίκη	142667832	-
10	Γαλάνη Ελένη του Αθανασίου και της Καλλιόπης	Αετοράχης 62, Θεσσαλονίκη	159927430	-
11	Γαλάνης Ιωάννης του Αθανασίου και της Καλλιόπης	Ραιδεστού 2, Σέρρες	127137751	-
12	Μαραγκόπουλος Ιωάννης του Λεωνίδα και της Ανθής	Πατρ. Γρηγορίου Ζ' 4, Σέρρες	136335777	-
13	Κατσόλα Γεωργία του Δημητρίου και της Πασχαλίνας	Αθαν. Αργυρού 52β, Σέρρες	142668910	-
14	Μαραγκόπουλος Αθανάσιος του Λεωνίδα και της Ανθής	Πατρ. Γρηγορίου Ζ' 4, Σέρρες	150912332	-

15	Κατσόλας Ηρακλής – Μάριος του Δημητρίου και της Πασχαλίνας	Αθαν. Αργυρού 52β, Σέρρες	150916171	-

Η ιδρυτική συνέλευση των μελών, εξέλεξε τα παρακάτω τέσσερα (4) μέλη ως Προσωρινή Διοικητική Επιτροπή, η οποία θα μεριμνήσει για την έγκριση του παρόντος καταστατικού και τη σύγκληση της πρώτης Γενικής Συνέλευσης, η οποία θα συγκροτηθεί από τα ιδρυτικά μέλη.

Η Προσωρινή Διοικητική Επιτροπή, μέχρι την εκλογή αιρετής Διοίκησης από την πρώτη Γενική Συνέλευση των μελών, θα εκπροσωπεί τον αστικό συνεταιρισμό-Ενεργειακή Κοινότητα και θα επιμεληθεί των τρεχουσών υποθέσεων του Αστικού Συνεταιρισμού-Ενεργειακής Κοινότητας.

Η ΕΚΛΕΓΕΙΣΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η εκλεγείσα προσωρινή Διοικητική Επιτροπή, η οποία θα μεριμνήσει για την έγκριση του καταστατικού και τη σύγκληση της πρώτης γενικής συνέλευσης για ανάδειξη των οργάνων διοίκησης, αποτελείται από τους:

1) Ο Νικόλαος Γεωργίου του Δημητρίου και της Αγγελικής, κάτοικος Θεσσαλονίκης, επί της οδού Κοσμά Αιτωλού αρ. 3, με ΑΦΜ 136328018, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΗ 351784 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας.

2) Ο Δημήτριος Μητσολίδης του Ηλία και της Τριανταφυλλιάς, κάτοικος Ορεστιάδας, επί της οδού Ευριπίδου αρ. 101 με ΑΦΜ 034471310 κάτοχος του υπ'αριθμ. Ρ 934567 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας.

3) Ο Ιωάννης Μαραγκόπουλος του Λεωνίδα και της Ανθής, κάτοικος Σερρών, επί της οδού Πατρ. Γρηγορίου Ζ' αρ. 4 με ΑΦΜ 136335777, κάτοχος του υπ'αριθμ. ΑΜ 892377 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας.

4) Ο Πασχάλης Γαλάνης του Αθανασίου και της Καλλιόπης, κάτοικος Θεσσαλονίκης, επί της οδού Θάλητος αρ. 10-12 με ΑΦΜ 142667832, κάτοχος του υπ'αριθμ. ΑΜ 666069 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας.

Θεσσαλονίκη20/11/2023, ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Α/Α	ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1	Vertical Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, με διακριτικό τίτλο "VERTICAL ENGINEERING"	VERTICAL I.K.E. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 26ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 90 - Τ.Κ. 54627 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - ΤΗΛ. 2310 54 54 54 ΑΦΜ: 800903400 - ΔΟΥ: Ε' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΓΕΜΗ: 144553204000

2	Γεωργίου Νικόλαος του Δημητρίου και της Αγγελικής	
3	Αριστούλα Γεωργίου του Δημητρίου και της Αγγελικής ως εξ αδιαθέτου κληρονόμος του θανόντος Δημητρίου Γεωργίου του Νικολάου, και ως νόμιμη αντιπρόσωπος των λοιπών εξ αδιαθέτου κληρονόμων Γεωργίου Νικολάου του Δημητρίου και της Αγγελικής και Αγγελικής Γεωργίου του Πασχάλη, σύζυγο Δημητρίου Γεωργίου	
4	Κατσιάβαλου Αναστασία του Ιωάννη και της Σεβαστής	
5	Μητσολίδης Δημήτριος του Ηλία και της Τριανταφυλλιάς	
6	Πατσιατζή Χρυσούλα του Κωνσταντίνου και της Κουρτέσας	
7	Μητσολίδου Ηλιάνα του Δημητρίου και της Χρυσούλας	
8	Μητσολίδης Κωνσταντίνος του Δημητρίου και της Χρυσούλας	
9	Γαλάνης Πασχάλης του Αθανασίου και της Καλλιόπης	
10	Γαλάνη Ελένη του Αθανασίου και της Καλλιόπης	
11	Γαλάνης Ιωάννης του Αθανασίου και της Καλλιόπης	
12	Μαραγκόπουλος Ιωάννης του Λεωνίδα και της Ανθής	



13	Κατσόλα Γεωργία του Δημητρίου και της Πασχαλίνας	
14	Μαραγκόπουλος Αθανάσιος του Λεωνίδα και της Ανθής	
15	Κατσόλας Ηρακλής – Μάριος του Δημητρίου και της Πασχαλίνας	

