ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γρ. Λαμπράκη 8
Τ.Κ.: 85100
Πληροφορίες: 02 ΣΚΑΡΤΑΔΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2241044200
E-mail: skartados@ebed.gr

Ρόδος, 19/01/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3201016

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Την **19/01/2024** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3990147,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «ΤΟΥΞΕΕΜΑΚ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **123587220000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Αναστάσιος Σκαρτάδος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση: ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.

Μ.Α.Ε 12322/80/Β/86/285 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 123587220000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Ποσά κλειομ. χρήσ. 2018**	**Ποσά προηγ. χρήσ. 2017**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.262.642,35	1.262.642,35
Μηχανολογικός εξοπλισμός	48.605,72	48.605,72
Λοιπός εξοπλισμός	138.556,95	138.552,88
Σύνολο	1.449.805,02	1.449.800,95
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	2.524,87	2.524,87
Σύνολο	2.524,87	2.524,87
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	528,25	528,25
Σύνολο	528,25	528,25
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.452.858,14	1.452.854,07
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	631,89	2.218,60
Σύνολο	631,89	2.218,60
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	-72.301,27	-19.889,19
Λοιπές απαιτήσεις	31.440,32	32.912,83
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	1.718,50
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	105,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	90.909,36	25.529,08
Σύνολο	50.048,41	40.376,22
Σύνολο Κυκλοφορούντων	50.680,30	42.594,82
Σύνολο Ενεργητικού	1.503.538,44	1.495.448,89
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	862.241,28	862.241,28
Σύνολο	862.241,28	862.241,28
Διαφορές αναπροσαρμογής		
1. Διαφορές από αναπροσ/γή αξίας συμμετοχών και χρεωγράφων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων	8,32	8,32
Σύνολο	8,32	8,32
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.230,89	17.230,89
Αποτελέσματα εις νέο	440.105,60	376.277,73
Σύνολο	457.336,49	393.508,62
Σύνολο καθαρής θέσης	1.319.586,09	1.255.758,22
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	85.654,99	85.654,99
Σύνολο	85.654,99	85.654,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	1.598,45
Εμπορικές υποχρεώσεις	-10.532,96	5.885,65
Λοιποί φόροι και τέλη	21.798,08	23.059,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.320,79	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	85.711,45	120.301,66
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	3.190,30
	98.297,36	154.035,68
Σύνολο υποχρεώσεων	183.952,35	239.690,67
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.503.538,44	1.495.448,89

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**Ποσά κλειομ. χρήσ. 2018**	**Ποσά προηγ. χρήσ. 2017**
Κύκλος εργασιών	289.335,82	236.579,92
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)	289.335,82	236.579,92
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	30.000,00
Σύνολο	289.335,82	266.579,92
Εξοδα διοίκησης	199.418,79	110.713,12
Εξοδα διάθεσης	19,59	55.685,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	1.972,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (κέρδη)	89.897,44	98.208,59
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,97	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	832,51
Αποτελέσματα προ φόρων (κέρδη)	89.898,41	97.376,08
Φόρος εισοδήματος	26.070,54	28.811,18
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (κέρδη)	63.827,87	68.564,90

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθ. Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΜΑΚΡΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗ ΣΟΦΙΑ	ΜΠΕΡΤΟΣ Α. ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 925215	ΑΔΤ ΑΝ 450105	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0029032

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.

Μ.Α.Ε 12322/80/Β/86/285 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 123587220000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Ποσά κλειομ. χρήσ. 2018**	**Ποσά προηγ. χρήσ. 2017**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.262.642,35	1.262.642,35
Μηχανολογικός εξοπλισμός	48.605,72	48.605,72
Λοιπός εξοπλισμός	138.556,95	138.552,88
Σύνολο	1.449.805,02	1.449.800,95
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	2.524,87	2.524,87
Σύνολο	2.524,87	2.524,87
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	528,25	528,25
Σύνολο	528,25	528,25
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.452.858,14	1.452.854,07
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	631,89	2.218,60
Σύνολο	631,89	2.218,60
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	-72.301,27	-19.889,19
Λοιπές απαιτήσεις	31.440,32	32.912,83
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	1.718,50
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	105,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	90.909,36	25.529,08
Σύνολο	50.048,41	40.376,22
Σύνολο Κυκλοφορούντων	50.680,30	42.594,82
Σύνολο Ενεργητικού	1.503.538,44	1.495.448,89
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	862.241,28	862.241,28
Σύνολο	862.241,28	862.241,28
Διαφορές αναπροσαρμογής		
1. Διαφορές από αναπροσ/γή αξίας συμμετοχών και χρεωγράφων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων	8,32	8,32
Σύνολο	8,32	8,32
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.230,89	17.230,89
Αποτελέσματα εις νέο	440.105,60	376.277,73
Σύνολο	457.336,49	393.508,62
Σύνολο καθαρής θέσης	1.319.586,09	1.255.758,22
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	85.654,99	85.654,99
Σύνολο	85.654,99	85.654,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	1.598,45
Εμπορικές υποχρεώσεις	-10.532,96	5.885,65
Λοιποί φόροι και τέλη	21.798,08	23.059,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.320,79	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	85.711,45	120.301,66
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	3.190,30
	98.297,36	154.035,68
Σύνολο υποχρεώσεων	183.952,35	239.690,67
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.503.538,44	1.495.448,89

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**Ποσά κλειομ. χρήσ. 2018**	**Ποσά προηγ. χρήσ. 2017**
Κύκλος εργασιών	289.335,82	236.579,92
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)	289.335,82	236.579,92
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	30.000,00
Σύνολο	289.335,82	266.579,92
Εξοδα διοίκησης	199.418,79	110.713,12
Εξοδα διάθεσης	19,59	55.685,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	1.972,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (κέρδη)	89.897,44	98.208,59
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,97	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	832,51
Αποτελέσματα προ φόρων (κέρδη)	89.898,41	97.376,08
Φόρος εισοδήματος	26.070,54	28.811,18
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (κέρδη)	63.827,87	68.564,90

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθ. Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΜΑΚΡΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗ ΣΟΦΙΑ	ΜΠΕΡΤΟΣ Α. ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 925215	ΑΔΤ ΑΝ 450105	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0029032

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.

Για τη χρήση 1.1.2018 – 31.12.2018

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01-31/12/2018
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΑΡΠΑΘΟΣ 85700
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 123587220000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Οχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της	Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

καταστάσεων. **(Παρ. 5 άρθρου 29)**	β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται σχετικός πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	3 υπάλληλοι
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	**Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014**	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 30 Αυγούστου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΜΑΚΡΗΣ ΗΛΙΑΣ

ΑΔΤ ΑΙ 925215

Η Αντιπρόεδρος

ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗ ΣΟΦΙΑ

ΑΔΤ ΑΝ 450105

Ο Λογιστής

ΜΠΕΡΤΟΣ Α. ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0029032

	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.262.642,35	1.262.642,35
Μηχανολογικός εξοπλισμός	48.605,72	48.605,72
Λοιπός εξοπλισμός	138.556,95	138.552,88
Σύνολο	*1.449.805,02*	*1.449.800,95*