ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γρ. Λαμπράκη 8
Τ.Κ.: 85100
Πληροφορίες: ΣΚΑΡΤΑΔΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2241044214
E-mail: skartados@ebed.gr

Ρόδος, 16/01/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3198517

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **5743601000.**

Την **16/01/2024** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κ.Α.Κ. **3985462** το από 30/10/2023 Πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθώς και το από 28/12/2023 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία «**GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **5743601000,** η οποία εδρεύει στο Δήμο ΡΟΔΟΥ / ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ, με τα οποία το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοινώνει την χορήγηση ειδικής άδειας σύμφωνα με το Ν.4548/2018.

Η σχετική ανακοίνωση έχει ως εξής:

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ «GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» Αρ. ΓΕΜΗ 005743601000 ΤΗΣ 28ης. 12.2023

"Με την από 30.10.2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με Αρ. ΓΕΜΗ 005743601000 και έδρα στο Γαλάτσι Αττικής, οδός Φιλοθέης, αρ. 12 (η «Εταιρεία»), αποφασίστηκε η παροχή ειδικής άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 99§1 και με το άρθρο 100 του ν.4548/2018, όπως σήμερα ισχύει, για συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, ως κατωτέρω και δη:

1. έκδοσης από την εταιρεία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ MITSIS COMPANY ΑΕ. (μητρική εταιρεία της Εταιρείας) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 19.05.2020 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των έντεκα εκατομμυρίων τετρακοσίων πενήντα ευρώ (€11.450.000), διαιρούμενου σε έως διακόσιες είκοσι εννέα (229) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE Α.Ε. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
2. έκδοσης από την εταιρεία ΞΤΕ Κ. ΜΗΤΣΗΣ Α.Ε. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 03.10.2020 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των πέντε εκατομμυρίων εκατό χιλιάδων ευρώ (€5.100.000), διαιρούμενου σε έως εκατό δύο (102) ονομαστικές ομολογίες, ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000) εκάστη, και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΕ υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
3. έκδοσης από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE Α.Ε και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 07.10.2020 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των δύο εκατομμυρίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€2.050.000), διαιρούμενου σε έως σαράντα μία (41) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία ΞΤΕ Κ. ΜΗΤΣΗΣ

ΑΕ (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
4. έκδοσης από την εταιρεία ΘΟΛΑΡΙ Ξ.Τ.Ο.Ε.Ε (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 23.10.2020 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού του του ενός εκατομμυρίου τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (€1.300.000), διαιρούμενου σε έως είκοσι έξι (26) ονομαστικές ομολογίες, ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000) εκάστη, και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
5. έκδοσης από την εταιρεία ΓΑΛΗΝΗ ΞΤΕΕ Α.Ε. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 27.10.2020 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€2.500.000) διαιρούμενου σε έως πενήντα (50) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΕ υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
6. έκδοσης από την εταιρεία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ MITSIS COMPANY ΑΕ. (μητρική εταιρεία της Εταιρείας) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 02.11.2020 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των τριών εκατομμυρίων οκτακοσίων χιλιάδων ευρώ (€3.800.000), διαιρούμενου σε έως εβδομήντα έξι (76) ονομαστικές ομολογίες, ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000) εκάστη, και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
7. έκδοσης από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΕ. και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 23.12.2020 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (€600.000), διαιρούμενου σε έως δώδεκα (12) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία ΓΑΛΗΝΗ ΞΤΕΕ Α.Ε (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
8. έκδοσης από την εταιρεία STARITEM INVESTMENTS PLC. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 14.01.2021 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των έξι εκατομμυρίων ευρώ (€6.000.000) διαιρούμενου σε έως εκατόν είκοσι (120) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
9. έκδοσης από την εταιρεία Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ Α.Ε. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 17.02.2021 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των εννέα εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€9.500.000), διαιρούμενου σε έως εκατόν ενενήντα (190) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
10. έκδοσης από την εταιρεία Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ Α.Ε. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 12.03.2021 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€1.500.000), διαιρούμενου σε έως τριάντα (30) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή

έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
11. έκδοσης από την εταιρεία Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ Α.Ε. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 23.07.2021 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των δυο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€2.500.000), διαιρούμενου σε έως πενήντα (50) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
12. έκδοσης από την εταιρεία STARITEM INVESTMENTS PLC. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 27.10.2021 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€500.000) διαιρούμενου σε έως δέκα (10) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή
13. έκδοσης από την εταιρεία STARITEM INVESTMENTS PLC. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 24.11.2021 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (€600.000) διαιρούμενου σε έως δώδεκα (12) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή
14. έκδοσης από την εταιρεία Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ ΑΕ (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 04.01.2022 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των διακοσίων χιλιάδων ευρώ (€200.000), διαιρούμενου σε έως τέσσερις (4) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
15. έκδοσης από την εταιρεία Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ Α.Ε. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 20.04.2022 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των ΠΕΝΤΕ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΕΥΡΩ (€5.000.000), διαιρούμενου σε έως εκατό (100) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
16. έκδοσης από την εταιρεία Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ Α.Ε. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 28.04.2022 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των ΔΥΟ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ ΕΥΡΩ (€2.000.000), διαιρούμενου σε έως σαράντα (40) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
17. έκδοσης από την εταιρεία Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ Α.Ε. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 28.06.2022 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€500.000), διαιρούμενου σε έως δέκα (10) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο

άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.
18. έκδοσης από την εταιρεία Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ Α.Ε. (η οποία ελέγχεται από τα ίδια φυσικά πρόσωπα που ελέγχουν και την Εταιρεία) και διάθεσης μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης, του από 14.12.2022 κοινού ομολογιακού δανείου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) έως του ποσού των διακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (€250.000), διαιρούμενου σε έως πέντε (5) ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000) εκάστη και τιμή έκδοσης στο άρτιο, με κάλυψη από την εταιρεία GRAND HOTEL SUMMER PALACE A.E. υπό την ιδιότητα του αρχικού ομολογιούχου δανειστή.

Περαιτέρω διαπιστώθηκε ότι η Εταιρεία αποτελεί συνδεδεμένο μέρος με τις ανωτέρω αναφερόμενες εταιρείες και ότι έχει όφελος από τις ανωτέρω συναλλαγές οι οποίες υπηρετούν το εταιρικό συμφέρον και είναι δίκαιες και εύλογες για την Εταιρεία διότι, δι' αυτών ενδυναμώνεται η θέση συνδεδεμένων με την Εταιρεία εταιρειών και συνακόλουθα ενδυναμώνεται η χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου στον οποίο ανήκει η Εταιρεία, με απώτερο όφελος και για την ίδια. Εξάλλου, η εξόφληση των ανωτέρω ομολογιακών δανείων προς την Εταιρεία πραγματοποιείται εντόκως, αποδίδοντας σε αυτή κέρδος.

Τέλος, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας όπως υποβάλει τα απαιτούμενα έγγραφα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και γενικά προβαίνει σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες, προκειμένου να υποβληθεί στη δημοσιότητα η παρούσα απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας περί της παροχής της ειδικής αδείας για σύναψη συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη."

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Digitally signed by ANASTASIOS SKARTADOS
Date: 2024.01.16 14:41:22 +02'00'

Αναστάσιος Σκαρτάδος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx