ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370147

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370140

Θεσσαλονίκη, 11.08.2015
Αριθ. Πρωτ.: 13571 (σχετ.45536/2015)

Προς:
ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 1 54621
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Κοιν:
Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης
της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει:

Στις 11.08.2015 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 396311, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2014 - 31.12.2014 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.-ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ", το διακριτικό τίτλο "ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΧΑΝΘ Α.Ε", Αρ. ΜΑΕ 48096/62/Β/01/0279 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058748804000.
Το σχετικό από 20.03.2015 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 5934/27.07.2015 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 11.08.2015 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 11.08.2015
Με εντολή Προέδρου
Η Κεντρική Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη
Τμήματος Μητρώου

Ηλιάνα Γκόγκου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2014 - 31.12.2014

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2008
No 01012583

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr - επιλογή "Δημοσιότητα".

ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ - Δ.Τ. "ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΧΑΝΟ Α.Ε."

Α.Μ.Α.Ε. 48096/62/Β/01/0279 - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: Ν. ΓΕΡΜΑΝΟΥ 1, 54621 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εφαρμόζοντας Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, αποσκοπούν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΧ Α.Τ.Ε.". Συνιστούμε στους αναγνώστες, πριν προβούν σε οποιαδήποτε είδους συναλλαγή ή άλλη συναλλαγή με τη εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις έκθεσης ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
Ονοματεπώνυμο - Καθηκόντα	[illegible] Διευθύνων Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος, Μέλος Δ.Σ.
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.aktor.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
Ονοματεπώνυμο	Θέση
[illegible] Μπομπολάκης	Πρόεδρος ΔΣ
Εμμανουήλ Μπενάκης	Αντιπρόεδρος ΔΣ
Αγγελος Ταλιαδούρος	Διευθύνων Σύμβουλος
Στυλιανός Κυβελίδης	Μέλος ΔΣ
Βασιλική Μπενάκη	Μέλος ΔΣ
Δημήτριος Αβραμόπουλος	Μέλος ΔΣ
[illegible] Συμεωνίδης	Μέλος ΔΣ
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	26/3/2015
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Δημήτριος Κων. Μπουτσιούρης, ΑΜ ΣΟΕΛ 23267
Ελεγκτική εταιρία:	Mazars Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Εταιρική Σύμπραξη Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	[illegible] με επιφύλαξη
	Ευνοϊκός

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
[illegible]	2 [illegible] 584	13 829 696
[illegible]	2.730.900	2.730.900
[illegible]	609.129	492.784
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	15.843.913	17.056.784
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
[illegible]	14 721 [illegible]	12.276.887
[illegible]	(5.741 [illegible]	(2.741 [illegible]
[illegible]	(2 112.000)	31 054 640
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(β)	2.664.290	1.318.386
[illegible]	7.641 000	10 491 000
[illegible]	1 987 083	2 [illegible] 736
[illegible]	2 856 805	2 486 [illegible] 000
[illegible]	881.535	[illegible] 736
Σύνολο Υποχρεώσεων (γ)	[illegible]	15.832 [illegible] 398
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (δ) = (β) + (γ)	[illegible]	17.850.784

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/14	31/12/13
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (1/1/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	1.318.386	467.618
Σχηματισμός / (διανομή) μερισμάτων	(1.057.360)	(1.312.878)
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου	(2.872)	136.776
Αύξηση / (μείωση) εσόδων	2.446.141	2.126.022
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	2.664.290	1.318.386

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
Κύκλος εργασιών	732.328	761.417
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμετάλλευσης	(804.427)	(960.068)
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(887.248)	(856.163)
Ζημιές προ φόρων	(1.080.679)	(1.206.317)
Ζημιές μετά από φόρους	(1.057.360)	(1.312.878)
Λοιπά συνολικά έσοδα:		
Μετοχικός εταίρος	(1.057.360)	(1.312.878)
Ζημιές ανά μετοχή (σε €) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες – Βασικά	(2.08)	(2.58)
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	0	0
Κυκλοφορούν μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών περιόδου		
Σύνολο συνολικών αποσβέσεων	541.057.66	678.642

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(ποσά εκφρασμένα σε €)

	01/01/14-31/12/14	01/01/13-31/12/13
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αναπροσαρμογές προ φόρων των εξαρτημένων δικαιωμάτων	(1 060 479)	(1.206.317)
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για		
Αποσβέσεις	1 226 305	1.185.427
Προβλέψεις	- [illegible]	3.644
Αποτελέσματα έσοδα, έξοδα και ζημιές επενδυτικής φύσης	(206 845)	(243.886)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	386.667	4 [illegible] 82.2
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μεταβολή/(αύξηση) αποθεμάτων	7 146	90.[illegible]
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων πλην αναβαλλόμενων	238 [illegible]	340.[illegible]
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλήθηκαν	(305 867)	(516.264)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	184 188	219 488
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(11 540)	
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(2.450)	
Τόκοι εισπραχθέντες	9 356	1 [illegible] 08
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(10 684)	1 [illegible] 784
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Έσοδα από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2 446 141	2 [illegible] 000
Εισπράξεις από δάνεια		
Αποπληρωμή δανείων	(2 455 000)	(2 [illegible] 000)
Έξοδα αυξήσεων κεφαλαίου	(27 187)	(31 446)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(36.046)	(36.426)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	114 458	[illegible]
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	313.848	138.[illegible]
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	428.324	31 [illegible] 539

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Δεν υπάρχουν ενσώματα πάγια που να έχουν επιβαρυνθεί με εμπράγματα βάρη.

2. Η Εταιρία απασχολούσε κατά μέσο όρο 10 άτομα.

3. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές διαφορές ή διοικητικές διαδικασίες που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

4. Σε συνέχεια ανακοίνωσης της εταιρίας, που δημοσιεύθηκε στις 14/8/2014 στο Χρηματιστήριο Αθηνών, με την οποία η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΕΛΑΤΑ.Α.Ε.) με Α.Μ.Α.Ε. 8764/06/Β/86/05 [illegible]

5. Η εταιρία δεν έχει καταβάλει φόρο εισοδήματος για τη χρήση 2010.

6. Η εταιρία έχει ανακοινώσει την έκδοση των οικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης για τη χρήση 2014 στους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Ο έλεγχος έχει ήδη ξεκινήσει εξαιτίας της έκδοσης ελέγχων από τις 31 Δεκεμβρίου 2014 δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι τις ημερομηνίες [illegible] και δεν μπορούν να [illegible] ολοκληρωθεί έως την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας.

7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Τόκοι εισπρακτέοι από συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 220.317
Υπηρεσίες κατά € Εξόδου προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 4.348.000
και στα ταξιδιωτικά πρακτορεία κόστος € 642.054

8. Η γνώμη με επιφύλαξη του ορκωτού Ελεγκτή αφορά σε μη προσδιοριστική ποσοτικά προβλεψη για επιπρόσθετη [illegible] υποχρεώσεις που θα μπορούσαν να προκύψουν από τη μη [illegible] υπολογισμού της τρέχουσας αξίας των [illegible] ποσό € 60.000 ως περίπου, για τα οποία εκκρεμούν [illegible] αναγνώριση. Θεωρούμε σκόπιμο να σας [illegible] ότι [illegible] αναγνώριση [illegible] ποσού € 60.000 ως περίπου, για τα οποία εκκρεμούν αναφορές [illegible] δεν έχουν καταβληθεί ακόμα και σε [illegible] του μετόχου καταβολής.

Θεσσαλονίκη, 26 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
[illegible]	ΑΓΓΕΛΟΣ Λ. ΤΑΛΙΑΔΟΥΡΗΣ	[illegible]
Α.Δ.Τ. Σ 237645	Α.Δ.Τ. Ρ 707412	ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 38087/Α ΤΑΞΗ Α Δ.Τ. Χ 136547