Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.01.05 17:06:24 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/01/2024
Αριθ. Πρωτ.:3191575

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **009032101000**.

Την **05/01/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3962162 οι εγκεκριμένες από την 08/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3962163 η από 08/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ**», Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. ΦΑΒΕ ΑΘΗΝΩΝ (ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ), Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : ΦΩΚ ΝΕΓΡΗ 3 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ του ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 49151.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΟΤΖΑΜΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 24151.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται επισφαλείς-επίδικες και καθυστερημένες απαιτήσεις, συνολικού ποσού χιλ. ευρώ 4.000 περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα πρόβλεψη απομείωσης ποσού χιλ. ευρώ 955 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά χιλ. ευρώ 1.950. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα όπως αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει την ανεπάρκεια του κεφαλαίου κίνησης της εταιρείας και τα μέτρα που λαμβάνονται για την αντιμετώπισή της. Τα γεγονός αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική

αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια

που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχει η περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Αθήνα, 25.08.2023

Κωνσταντίνος Δαβίλλας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26231

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΡΤΟΚΙΝΗΤΗΣ & ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ-ΑΫΛΟΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΟΜΙΛΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 9032101000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,

Εχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018 και τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022, να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η εταιρεία ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε. ιδρύθηκε το 2000 και αποτελεί 100% θυγατρική της εταιρείας ΑΡΓΟΣ Α.Ε., που δραστηριοποιείται στον τομέα πρακτόρευσης και διανομής εφημερίδων και περιοδικών ελληνικού τύπου και στον τομέα των εμπορευματικών μεταφορών.

Η ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε. δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών άυλων συναλλαγών που αφορούν κυρίως υπηρεσίες χρόνου ομιλίας και πρόσβασης στο διαδίκτυο σε καρτοκινητά και δευτερευόντως υπηρεσίες προπληρωμένων καρτών, πληρωμών ΔΕΚΟ κ.α.. Από την κλειόμενη χρήση, η εταιρεία ίδρυσε αλυσίδα ψιλικών ειδών με την εγκαινίαση νέων καταστημάτων (Convenience stores).

α) Στόχοι
Οι στόχοι της εταιρείας είναι η σταδιακή αύξηση των προσφερόμενων προϊόντων και του κύκλου εργασιών της.
β) Βασικές αξίες
Βασικές αξίες της εταιρείας είναι η έντιμη σχέση με τους πελάτες και το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον.
γ) Στρατηγικές
Κύρια στρατηγική της εταιρείας αποτελεί η επέκταση των δραστηριοτήτων της.

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης

Η εταιρεία διοικείται από τριμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε τρία χρόνια από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται συνήθως μία φορά το χρόνο (Τακτική Γενική Συνέλευση όπως απαιτεί ο Ν.4548/2018) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, εκλογή ελεγκτών, λοιπά θέματα και επίσης, συνέρχεται κάθε τριετία για την ανάδειξη νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

3. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

3.1 Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε ποσό 85.669.475,77 ευρώ, έναντι 85.020.598,28 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
3.2 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 366.000,00 ευρώ

3.3 Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε ποσό 756.948,76 ευρώ (αναπόσβεστο υπόλοιπο), έναντι 924.961,93 ευρώ την προηγούμενη χρήση (αναπόσβεστο υπόλοιπο).

3.4 Οι επενδύσεις σε λοιπά άυλα στοιχεία ανέρχονται σε ποσό 66.206,06 ευρώ έναντι 1.188,02 ευρώ την προηγούμενη χρήση (αναπόσβεστο υπόλοιπο).

3.5 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των 8.675.959,28 ευρώ, ενώ το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχεται σε ποσό 12.065.983,24 ευρώ.

3.6 Το ύψος των Ιδίων Κεφαλαίων διαμορφώθηκε σε ποσό -2.637.152,24 ευρώ, έναντι -2.742.290,18 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

3.7 Τα κέρδη χρήσεως ανήλθαν σε ποσό των 105.137,94 ευρώ, έναντι κερδών 510.862,86 κατά την προηγούμενη χρήση.

4. Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

α) Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Παρακάτω παρατίθεται η εξέλιξη αριθμοδεικτών οι οποίοι εκφράζουν την οικονομική θέση της εταιρείας καθώς και του αποτελέσματος που προκύπτει από τη λειτουργία της οικονομικής μονάδας:

	2022	**2021**
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	90,79%	89,30%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	-21,65%	-23,55%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	71,90%	69,11%
Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	1,50%	1,52%

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες

5. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης καθώς και τα αποτελέσματα χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση αναλύονται κατωτέρω:

	2022	2021
Κύκλος εργασιών	85.669.475,77	85.020.598,28
Αποτέλεσμα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)	245.824,54	644.995,07
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων (EBIT)	210.294,27	620.546,29
Κέρδη προ φόρων	105.137,94	510.862,86
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	105.137,94	510.862,86

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, όπως αυτά διαμορφώθηκαν την 31/12/2022, καθώς και της προηγούμενης χρήσεως:

	2022	2021
Μετοχικό κεφάλαιο	366.000,00	366.000,00
Ίδιοι τίτλοι	-15.475,62	-15.475,62
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	122.000,00	122.000,00
Αφορολ. Αποθεματικά	838,97	838,97
Αποτελέσματα εις νέον	105.137,94	-3.215.653,53
Σύνολο καθαρής θέσης	**-2.637.152,24**	**-2.742.290,18**

6. Δίκτυο Γραφείων - υποκαταστημάτων

Τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας βρίσκονται επί του 20ου χλμ της λεωφόρου Μαρκοπούλου, στο δήμο Κρωπίας. Κατά τη χρήση 2022, η εταιρεία ίδρυσε δύο νέα καταστήματα για την πώληση ψιλικών ειδών και συγκεκριμένα στις οδούς Τσακάλωφ 14 και Μητροπόλεως 25 στην πόλη της Αθήνας και ανέλαβε την εκμετάλλευση ομοειδούς καταστήματος, το οποίο εκμεταλλευόταν συνδεδεμένη εταιρεία, εντός του εμπορικού κέντρου Athens Metro Mall.

7. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

8. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Η εταιρεία έχει καταφέρει να βελτιώσει σημαντικά τα αποτελέσματα της και να πραγματοποιήσει κατά τις τελευταίες τέσσερεις χρήσεις, 2019-2022, σημαντικά κέρδη. Προκειμένου να ενισχύσει την κερδοφορία της και να διαφοροποιηθεί από την αποκλειστική παροχή υπηρεσιών άυλου χρόνου ομιλίας και συναφών προϊόντων, ίδρυσε κατά τη χρήση 2022 δύο νέα καταστήματα ψιλικών ειδών με το εμπορικό σήμα «My Daily Spot» σε εμπορικά σημεία του κέντρου της Αθήνας και ανέλαβε την εκμετάλλευση ομοειδούς καταστήματος εντός εμπορικού κέντρου. Στόχος της είναι η αύξηση των σημείων πώλησης της, η βελτίωση των όρων συνεργασίας με τις εταιρείες κινητής τηλεφωνίας και η διερεύνηση νέων τρόπων προσέγγισης πελατών λιανικής.

9. Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει δύο ακίνητα σημαντικής αξίας, τα οποία έχει σκοπό να αξιοποιήσει ή να πωλήσει με εύλογο τίμημα. Περιγράφονται κατωτέρω με την αναπόσβεστη αξία τους στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας:

Επενδύσεις σε ακίνητα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ακίνητο στο Δήμο Δελφών	538.286,48	543.169,78
Ακίνητο στο Δήμο Λαμιέων	125.361,40	127.084,58
Ακίνητο στο Δήμο Βόλου	0,00	172.837,21
Σύνολο	**663.647,88**	**843.091,57**

Το ακίνητο στο Δήμο Βόλου πουλήθηκε κατά την κλειόμενη χρήση με αντάλλαγμα ποσού ευρώ 150.000,00.

10. Κίνδυνοι

Δεδομένου του ευρύτερου επιχειρησιακού περιβάλλοντος εντός του οποίου δραστηριοποιείται η εταιρεία, εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους και για το λόγο αυτό, προσπαθεί να προβλέψει έγκαιρα το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων, με σκοπό να προβεί στις κατάλληλες ενέργειες έγκαιρα, ώστε να περιοριστούν οι πιθανές επιπτώσεις. Επιπλέον, έχει δημιουργήσει τις δομές και τις κατάλληλες διαδικασίες, τις οποίες και ανανεώνει όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο, ώστε να είναι σε θέση τα στελέχη της να προβλέψουν τους κινδύνους και να αντιμετωπίσουν τις πιθανές συνέπειες.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της εταιρείας

Δεν υφίστανται ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο που δραστηριοποιείται η εταιρεία, πέραν αυτών που ισχύουν για το σύνολο της αγοράς και της ελληνικής οικονομίας.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία για την αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας ακολουθεί πολιτική διατήρησης των ημερών είσπραξης από πελάτες με παράλληλη αύξηση των ημερών πληρωμής προμηθευτών.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει για την εταιρεία από πελάτες της οι οποίοι δεν είναι σε θέση να τηρήσουν τις υποχρεώσεις τους και να αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις. Η εταιρεία έχει στελεχώσει το δυναμικό της κατάλληλα, ώστε να αξιολογεί συνεχώς τόσο τους νέους, όσο και τους υφιστάμενους πελάτες της, να παρακολουθεί διαρκώς τις οφειλές τους προς την εταιρεία και να προβαίνει στις κατάλληλες ενέργειες.

Κίνδυνος μεταβολών τιμών

Δεν υφίσταται

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Δεν υφίσταται

Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων

Δεν υφίσταται επιτοκιακός κίνδυνος λόγω μη τραπεζικού δανεισμού

11. Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες , ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Στελέχωση της εταιρείας
Η εταιρεία απασχολούσε κατά μέσο όρο 24 υπαλλήλους εντός της χρήσης του 2022, έναντι 17 υπαλλήλων που απασχόλησε κατά τη χρήση του 2021.
Η εταιρεία διαθέτει «τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

12. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον, ενώ παράλληλα προβαίνει σε εφαρμογή μέτρων πρόληψης για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως ανακύκλωση χαρτιού.

13. Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία διατηρεί στην κατοχή της μετοχές της μητρικής της, ΑΡΓΟΣ Α.Ε., οι οποίες εξομοιώνονται με ίδιες μετοχές, βάσει του Ν.4548/2018. Πρόκειται για 3.005 μετοχές, αξίας 15.475,62 ευρώ, οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 0,40% του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής.

14. Δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Δεν υφίσταται.

15. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Δεν έγινε χρήση.

16. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Η εταιρεία κατά τη χρήση 2023 ανέλαβε και την εκμετάλλευση ενός καταστήματος πώλησης ψιλικών ειδών εντός του εμπορικού κέντρου Golden Hall, το οποίο εκμεταλλευόταν μέχρι πρότινος συνδεδεμένη εταιρεία. Επιπλέον, η εταιρεία έχει ήδη μισθώσει και ετοιμάζεται να ξεκινήσει να εκμεταλλεύεται δύο νέα καταστήματα που βρίσκονται στα εμπορικά κέντρα The Mall Athens και Designer Outlet Athens.

Ακριβές απόσπασμα από το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου
Κορωπί, αυθημερόν
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Παναγιώτης Σιγούρος

Κορωπί, 18 Αυγούστου 2023

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση που αποτελείται από 6 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 25.08.2023

Αθήνα 25.08.2023

Κωνσταντίνος Δαβίλλας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26231

ΣΟΛ Crowe
ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

20ο χλμ. Λ. Μαρκοπούλου Θέση Καρελλά

Αρ.Μ.Α.Ε.68687/04/Β09/156

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 9032101000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014
(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος) 10
Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 11
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 12
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 20
9. Προβλέψεις 20
10. Υποχρεώσεις 21
11.Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 22
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 22
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 22
14. Αναβαλλόμενοι φόροι 23
15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 23
16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών 23
οργάνων 23
17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 23
18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 23
19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 23
20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 23
21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 24
22. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 24
23. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 24
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 26

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται επισφαλείς-επίδικες και καθυστερημένες απαιτήσεις, συνολικού ποσού χιλ. ευρώ 4.000 περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα πρόβλεψη απομείωσης ποσού χιλ. ευρώ 955 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά χιλ. ευρώ 1.950. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα όπως αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει την ανεπάρκεια του κεφαλαίου κίνησης της εταιρείας και τα μέτρα που λαμβάνονται για την αντιμετώπισή της. Τα γεγονός αυτό υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική

αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια

που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχει η περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Αθήνα, 25.08.2023

Κωνσταντίνος Δαβίλλας
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26231

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	111,17	134,17
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	93.189,71	81.736,19
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	663.647,88	843.091,57
Σύνολο		**756.948,76**	**924.961,93**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	66.206,06	1.188,02
Σύνολο		**66.206,06**	**1.188,02**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	6.4	57.048,77	27.107,71
Σύνολο		**57.048,77**	**27.107,71**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**880.203,59**	**953.257,66**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		702.779,97	519.141,49
Προκαταβολές για αποθέματα		246.819,96	108.634,61
Σύνολο		**949.599,93**	**627.776,10**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1	5.836.397,02	5.710.591,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	7.2	1.506.584,83	1.302.878,92
Λοιπές απαιτήσεις	7.3	218.806,94	82.156,98
Προπληρωμένα έξοδα		13.316,15	13.417,96
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.4	152.073,45	221.237,21
Σύνολο		**7.727.178,39**	**7.330.283,01**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.676.778,32**	**7.958.059,11**
Σύνολο Ενεργητικού		**9.556.981,91**	**8.911.316,77**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	366.000,00	366.000,00
Ίδιοι τίτλοι		-15.475,62	-15.475,62
Σύνολο		**350.524,38**	**350.524,38**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	122.000,00	122.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	838,97	838,97
Αποτελέσματα εις νέο		-3.105.473,40	-3.215.653,53
Σύνολο		**-2.982.634,43**	**-3.092.814,56**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-2.632.110,05**	**-2.742.290,18**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	12.805,00	11.025,00
Σύνολο		**12.805,00**	**11.025,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1	33.276,93	34.426,93
Κρατικό Δάνειο	10.1	81.249,94	93.749,98
Σύνολο		**114.526,87**	**128.176,91**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος Κρατικού Δανείου		12.500,04	6.250,02
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	10.948.480,13	10.660.429,94
Λοιποί φόροι και τέλη		6.900,94	5.833,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		21.358,46	13.244,16
Λοιπές υποχρεώσεις		37.667,68	49.191,78
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.2.2	1.028.352,84	779.455,92
Έσοδα επόμενων χρήσεων		6.500,00	0,00
Σύνολο		**12.061.760,09**	**11.514.405,04**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**12.176.286,96**	**11.642.581,95**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**9.556.981,91**	**8.911.316,77**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11**	85.673.454,67	85.020.598,28
Κόστος πωλήσεων	**11**	84.379.376,61	83.731.712,72
Μικτό Αποτέλεσμα		**1.294.078,06**	**1.288.885,56**
Άλλα έσοδα		8.462,24	6.706,94
Έξοδα διοίκησης	**11**	305.275,30	188.316,61
Έξοδα διάθεσης	**11**	760.819,06	589.733,10
Λοιπά έξοδα και ζημίες		123.870,31	6.187,21
Λοιπά έσοδα και κέρδη		102.760,83	109.190,71
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**215.336,46**	**620.546,29**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	4,16
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		105.156,33	109.687,59
Αποτέλεσμα προ φόρων		**110.180,13**	**510.862,86**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**110.180,13**	**510.862,86**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	Ίδιοι τίτλοι	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Αναμορφωμένο Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	**366.000,00**	**-15.475,62**	**122.000,00**	**838,97**	**-3.726.516,39**	**-3.253.153,04**
Αποτελέσματα περιόδου					510.862,86	**510.862,86**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2021	**366.000,00**	**-15.475,62**	**122.000,00**	**838,97**	**-3.215.653,53**	**-2.742.290,18**
Υπόλοιπα 1/1/2022	366.000,00	-15.475,62	122.000,00	838,97	-3.215.653,53	**-2.742.290,18**
Αποτελέσματα περιόδου					110.180,13	**110.180,13**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2022	**366.000,00**	**-15.475,62**	**122.000,00**	**838,97**	**-3.105.473,40**	**-2.632.110,05**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος)

	31/12/2022	31/12/2021
Αποτέλεσμα προ φόρων	110.180,13	510.862,86
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	35.530,27	24.448,78
Μη επιστρεπτέο ποσό κρατικού δανεισμού	0,00	-100.000,00
Προβλέψεις	1.780,00	2.327,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	105.156,33	109.683,43
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**252.646,73**	**547.322,07**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-321.823,83	406.615,76
Μεταβολή απαιτήσεων	-496.000,20	-262.848,48
Μεταβολή υποχρεώσεων	539.955,03	-627.281,62
Μείον:		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς & πιστωτικούς τόκους	-105.156,33	-109.687,59
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***-130.378,60***	***-45.879,86***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	67.464,86	4.170,51
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	4,16
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***67.464,86***	***4.174,67***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-6.250,02	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***-6.250,02***	***0,00***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**-69.163,76**	**-41.705,19**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**221.237,21**	**262.942,40**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**152.073,45**	**221.237,21**

Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2022
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΑΡΓΟΣ ΝΕΤ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: 20ο χλμ. Λ. Μαρκοπούλου Θέση Καρελλά , Κορωπί, Τ.Κ. 194 00.

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 9032101000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες:

α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 3.105.473,40.

β) Τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των € -2.632.110,05.

γ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 12.061.760,09 έναντι κυκλοφορούντων στοιχείων ποσού € 8.676.778,32.

Ποσό €4,9 εκ. περίπου αφορά υποχρέωση προς συνδεδεμένες εταιρείες, γεγονός που περιορίζει σημαντικά την ανεπάρκεια του κεφαλαίου κίνησης σε διαχειρίσιμα επίπεδα.

Κατά τις χρήσεις 2019-2021, καθώς και στην τρέχουσα χρήση, η εταιρεία παρουσιάζει κερδοφόρα αποτελέσματα μετά από πολλές διαδοχικές ζημιογόνες χρήσεις, έχοντας την τελευταία τετραετία σωρευμένα κέρδη ποσού € 830.000,00. Εκτίμηση της διοίκησης της εταιρείας είναι πως κατά τις επόμενες χρήσεις τα αποτελέσματα της εταιρείας θα συνεχίσουν να είναι κερδοφόρα και θα ενισχύσουν τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

Προς την κατεύθυνση της ενίσχυσης των εργασιών της, η εταιρεία εισήλθε κατά την κλειόμενη χρήση στον κλάδο της λιανικής πώλησης ψιλικών ειδών, με την ίδρυση νέων καταστημάτων και την εκμετάλλευση ήδη υφιστάμενων από συνδεδεμένη εταιρεία.

Παρά ταύτα, τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας παραμένουν αρνητικά. Στο πλαίσιο αυτό η Διοίκηση της εταιρείας προτίθεται στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της να θέσει σαν θέμα προς

συζήτηση και στην κρίση των μετόχων της το γεγονός πως τα ίδια κεφάλαια της έχουν καταστεί αρνητικά. Προγενέστερη σύγκλιση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης για το ζήτημα αυτό ήταν ανέφικτη, διότι εκκρεμούσαν οικονομικά στοιχεία που θα επέτρεπαν την αξιόπιστη κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση και την εξαγωγή σχετικών συμπερασμάτων.

Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητάς της.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ιδιοχρησιμοποιούμενα – επενδυτικά ακίνητα)

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 40 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 6-7 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.: 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10 έτη.

- Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές και άδειες χρήσης λογισμικών: 5 έτη
- Λοιπά άυλα στοιχεία: 10 έτη

Η εταιρεία αποσβένει τα πάγια, τα οποία διατηρεί εκτός εκμετάλλευσης, με συντελεστή απόσβεσης ίσο με το μισό του εκάστοτε ισχύοντος συντελεστή.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα, και μισθωτικά δικαιώματα σε ακίνητα τρίτων.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων και μισθωτικών δικαιωμάτων περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση τους λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως με βάση τους φορολογικούς συντελεστές. Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα – Εμπορεύματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή

ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Εμπορεύματα που οι τιμές τους διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, δηλαδή είναι χρηματιστηριακά αγαθά, εφόσον αυτά κατέχονται αποκλειστικά για πώληση στα πλαίσια κερδοσκοπικών συναλλαγών, αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Οι διαφορές από την αποτίμηση των εν λόγω στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά

την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην κλειόμενη χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων στοιχείων.	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Υπόλοιπο 1.1.2021	230,00	344.466,34
Προσθήκες περιόδου	0,00	37.764,15
Μειώσεις περιόδου	0,00	73.124,62
Υπόλοιπο 31.12.2021	230,00	309.105,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2021	72,83	245.029,09
Αποσβέσεις περιόδου	23,00	13.530,55
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	31.189,96
Υπόλοιπο 31.12.2021	95,83	227.369,68
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**134,17**	**81.736,19**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2022	230,00	309.105,87
Προσθήκες περιόδου	0,00	30.359,46
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	230,00	339.465,33
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2022	95,83	227.369,68
Αποσβέσεις περιόδου	23,00	18.905,94
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	118,83	246.275,62
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**111,17**	**93.189,71**

6.2 Επενδύσεις σε ακίνητα

Πρόκειται για ακίνητα, τα οποία η εταιρεία έχει σκοπό να αξιοποιήσει ή να πωλήσει με εύλογο τίμημα. Κατά την κλειόμενη χρήση πουλήθηκε ακίνητο στο Δήμο Βόλου με αντάλλαγμα ποσού ευρώ 150.000,00. Η αξία των εν λόγω επενδύσεων και οι ετήσιες μεταβολές τους παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών	**Επενδύσεις σε ακίνητα**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2022	880.216,97
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	179.659,53
Υπόλοιπο 31.12.2022	**700.557,44**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2022	37.125,40
Αποσβέσεις περιόδου	6.748,61
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	6.964,45
Υπόλοιπο 31.12.2022	36.909,56
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**663.647,88**

6.3 Λοιπά άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών λοιπών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία	Μισθωτικά δικαιώματα σε ακίνητα τρίτων	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2021	175.126,65	14.321,70	189.448,35
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**175.126,65**	**14.321,70**	**189.448,35**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2021	173.961,23	13.439,11	187.400,34
Αποσβέσεις περιόδου	799,99	60,00	859,99
Υπόλοιπο 31.12.2021	174.761,22	13.499,11	188.260,33
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**365,43**	**822,59**	**1.188,02**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2022	175.126,65	14.321,70	1.188,02
Προσθήκες περιόδου	74.870,76	0,00	1.188,02
Υπόλοιπο 31.12.2022	249.997,41	14.321,70	1.188,02
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2022	174.761,22	13.499,11	188.260,33
Αποσβέσεις περιόδου	9.792,72	60,00	9.852,72
Υπόλοιπο 31.12.2022	184.553,94	13.559,11	198.113,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**65.443,47**	**762,59**	**66.206,06**

6.4 Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ο εν λόγω λογαριασμός αφορά σε χρηματικές εγγυήσεις που έχουν δοθεί σε προμηθευτές της εταιρείας.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	2.922.917,46	2.796.834,38
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	0,00	0,00
Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	278,00
Επιταγές σε καθυστέρηση	3.868.989,63	3.868.989,63
(Μείον)		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	955.510,07	955.510,07
Σύνολο	**5.836.397,02**	**5.710.591,94**

7.2. Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Δουλευμένα Έσοδα Περιόδου	31/12/2022	31/12/2021
Διάφορα έσοδα από παροχή υπηρεσιών	1.506.584,83	1.302.878,92
Σύνολο	**1.506.584,83**	**1.302.878,92**

Τα διάφορα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αφορούν κυρίως σε έσοδα πωλήσεων άυλου χρόνου ομιλίας και προπληρωμένων καρτών που πραγματοποιήθηκαν κατά τις τελευταίες ημέρες του έτους και τιμολογήθηκαν στην επόμενη χρήση.

7.3. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από ελληνικό Δημόσιο (Φ.Π.Α.)	108.143,41	5.391,36
Χρεώστες Διάφοροι	79.368,76	0,00
Προκαταβολές σε προμηθευτές	31.294,77	76.765,01
Σύνολο	**218.806,94**	**82.156,37**

7.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	16.706,68	1.231,61
Καταθέσεις όψεως	135.366,77	220.005,60
Σύνολο	**152.073,45**	**221.237,21**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 3.660 ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 100 η κάθε μία.

Το τακτικό αποθεματικό € 122.000,00 σχηματίσθηκε που σχηματίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920, (και τωρινού άρθρου 158 Ν 4548/2018)

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 838,97 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων και στη βάση ειδικών αναπτυξιακών νόμων.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	12.805,00	11.025,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**12.805,00**	**11.025,00**

Ποσά, τα οποία έχουν καταχωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	1.780,00	2.327,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	0,00	0,00
Κόστος τερματισμού υπηρεσίας	0,00	3.500,00
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	**1.780,00**	**5.827,00**

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	11.025,00	8.698,00
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	3.553,00	3.324,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	0,00	0,00
Παροχές πουπληρώθηκαναπό τον εργοδότη	-1.190,00	-3.500,00
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών	0,00	3.500,00
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-3.217,00	-825,00
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση	2.634,00	-172,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**12.805,00**	**11.025,00**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,75%	0,50%
Πληθωρισμός	2,50%	1,75%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών-επόμενη δεκαετία	2,50%	1,75%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών-μετά τη δεκαετία	2,50%	1,75%

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Χρηματικές εγγυήσεις πελατών μικρών σημείων πώλησης	33.276,93	34.426,93
Επιστρεπτέα Προκαταβολή	81.249,94	93.749,98
Σύνολο	**114.526,87**	**128.176,91**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές	9.858.244,56	9.912.717,51
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	677.204,08	401.433,67
Προκαταβολές Πελατών	413.031,49	346.278,76
Σύνολο	**10.948.480,13**	**10.660.429,94**

10.2.2 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31/12/2022	31/12/2021
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	10.215,05	35.736,73
Αγορές υπό τακτοποίηση	1.018.137,79	743.719,19
Σύνολο	**1.028.352,84**	**779.455,92**

Το κονδύλι Αγορές υπό τακτοποίηση αφορά κατά κύριο λόγο αγορές άυλου χρόνου από την TORA DIRECT A.E. κατά τις τελευταίες ημέρες της χρήσης, οι οποίες τιμολογούνται τις πρώτες ημέρες του επόμενου έτους.

11.Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2022	31/12/2021
Πωλήσεις εμπορευμάτων	787.039,94	501.824,39
Πωλήσεις υπηρεσιών	83.380.518,08	83.216.019,29
Προϋπολογισμένες πωλήσεις υπηρεσιών	1.505.896,65	1.302.754,60
Σύνολο	**85.673.454,67**	**85.020.598,28**

Έξοδα	2022	2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	461.323,08	318.778,66
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	224.372,51	268.916,96
Παροχές τρίτων	188.980,38	89.371,39
Φόροι-Τέλη	36.058,72	24.771,14
Διάφορα έξοδα	119.829,40	52.846,80
Αποσβέσεις παγίων στοιχ. Ενσωμ. Στο λειτ. Κόστος	35.530,27	24.448,78
Προβλέψεις	0,00	2.327,00
Αναλώσεις	84.379.376,61	83.728.301,70
Σύνολο	**85.445.470,97**	**84.509.762,43**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Τα κέρδη της χρήσης θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα εις νέο.

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022	31/12/2021
Διοικητικό Προσωπικό	8	6
Πωλητές	16	11
Σύνολο	**24**	**17**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	382.424,51	257.824,99
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	75.928,57	57.453,67
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	2.970,00	3.500,00
Σύνολο	**461.323,08**	**318.778,66**

16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής της, ΑΡΓΟΣ Α.Ε., με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων στην ιστοσελίδα του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) καθώς και στην έδρα της εταιρείας.

20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις
Σε διευθυντικά στελέχη	47.812,46	10.724,32
Σύνολο	**47.812,46**	**10.724,32**

21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2022	31/12/2021
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	11.385,73	155.610,34
Πωλήσεις παγίων	0,00	41.667,27
Πωλήσεις υπηρεσιών	180.789,60	252.323,39
	192.175,33	**449.601,00**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	106.049,60	38.456,05
Παρεχόμενες Υπηρεσίες	15.851,00	12.834,50
Αγορές παγίων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	3.650,00	3.600,00
	125.550,60	**54.890,55**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	12.559,74	3.250,55
	12.559,74	**3.250,55**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	4.985.954,95	5.079.980,95
	4.985.954,95	**5.079.980,95**

22. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

23. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων, οι οποίες ήταν σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Έως 1 έτος	133.850,24	108.120,00
Από 2 έως και 5 έτη	504.500,96	405.500,00
Άνω των 5 ετών	67.387,72	138.300,00
Σύνολο	**705.738,92**	**651.920,00**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2022	31/12/2021
VODAFONE A.E.E.T.	1.200.000,00	1.200.000,00
WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΕΒΕ	730.000,00	730.000,00
COSMOTE A.E.	2.800.000,00	2.800.000,00
TORA DIRECT A.E.	1.800.000,00	1.800.000,00
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	30.000,00	30.000,00
Σύνολο	**6.560.000,00**	**6.560.000,00**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2021, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.
Για τις χρήσεις 2011 έως και 2020 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2011 έως 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2020) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2021 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2021. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Επιπροσθέτως, το Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων (ΚΕ.ΜΕ.ΕΠ) διενεργεί φορολογικό έλεγχο στην εταιρεία για τις χρήσεις 2017 και 2018. Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και εκτίμηση της διοίκησης της εταιρείας είναι πως τυχόν φορολογικές επιβαρύνσεις που θα προκύψουν θα έχουν ασήμαντη επίδραση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η εταιρεία κατά τη χρήση 2023 ανέλαβε και την εκμετάλλευση ενός καταστήματος πώλησης ψιλικών ειδών εντός του εμπορικού κέντρου Golden Hall, το οποίο εκμεταλλευόταν μέχρι πρότινος συνδεδεμένη εταιρεία. Επιπλέον, η εταιρεία έχει ήδη μισθώσει και ετοιμάζεται να ξεκινήσει τη λειτουργία δύο νέων καταστημάτων που βρίσκονται στα εμπορικά κέντρα The Mall Athens και Designer Outlet Athens.

Κορωπί, 18 / 08 / 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Το Μέλος Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Σιγούρος Θ. Παναγιώτης	Πέτρος Γ. Σακελλαρίου	Δημόπουλος Γ. Θεοφάνης
Α.Δ.Τ.:ΑΚ 082456	Α.Δ.Τ.:ΑΟ 023796	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. Α΄ΤΑΞΗΣ 0106994