Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.12.22 14:46:17 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/12/2023
Αριθ. Πρωτ.:3184284

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ENTERPRISE GREECE** και αριθμό ΓΕΜΗ **002364901000**.

Την **22/12/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3949574 οι εγκεκριμένες από την 15/12/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3949575 η από 15/12/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ZEPHYROS PARTNERS ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΕ**», Α.Φ.Μ. 801554520-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ. ΓΕΜΗ 159038807000, και (Δ/νση : ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ 49 ΤΚ , ΑΘΗΝΑ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΤΡΙΠΟΛΗ το 1972-01-01 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1281.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΝΙΑΡΧΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ το 1973-10-14 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2195.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.

ΕΔΡΑ: ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΣΟΦΙΑΣ 109, ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 11521

ΑΡ.ΜΑΕ: 35889/006/Β/96/0001

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 002364901000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση από

1η Ιανουαρίου 2022 έως 31η Δεκεμβρίου 2022

σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

(Δ.Π.Χ.Α.)

Πίνακας Περιεχομένων των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 1
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31/12/2022 13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) 14
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 15
Γενικές Πληροφορίες 15
Αντικείμενο δραστηριοτήτων 16
ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 18
3.1 Βάση κατάρτισης 18
3.2 Δρώσα οικονομική μονάδα (Going concern) 19
3.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων 19
3.4 Νόμισμα Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων 19
3.5 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες 19
ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ 22
ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 23
5.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία 23
5.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία 24
5.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 24
5.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 25
5.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 28
5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 28
5.7 Μετοχικό κεφάλαιο 28
5.8 Μισθώσεις - ΔΠΧΑ 16 - Λογιστική πολιτική 28
5.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 30
5.10 Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης 30
5.11 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις 31
5.12 Κρατικές επιχορηγήσεις 32
5.13 Αναγνώριση εσόδων 32
5.14 Πληροφόρηση κατά τομέα 34
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 34
6.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 34
6.2 Δικαιώματα χρήσης παγίων 35
6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 36
6.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 37

6.5 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις....37
6.6 Λοιπές απαιτήσεις....37
6.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων....38
6.8 Μετοχικό κεφάλαιο....38
6.9 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία....38
6.10 Λοιπές προβλέψεις....39
6.11 Υποχρεώσεις από μισθώσεις....40
6.12 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις....41
6.13 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις....41
6.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις....41
6.15 Κύκλος εργασιών....42
6.16 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία....42
6.17 Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης....43
6.18 Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης....44
6.19 Χρηματοοικονομικά έξοδα....44
6.20 Χρηματοοικονομικά έσοδα....44
6.21 Φορολογία εισοδήματος....44
ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ....45
7.1 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη....45
7.2 Δεσμεύσεις από εγγυήσεις....45
7.3 Παροχές στη Διοίκηση....45
7.4 Αριθμός απασχολουμένου προσωπικού....45
7.5 Αμοιβές ελεγκτών....45
7.6 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις....45
ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ....46
8.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος....46
8.2 Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου....46
8.3 Ανάλυση πιστωτικού κίνδυνου....46
8.4 Ανάλυση κίνδυνου ρευστότητας....47
ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ....47

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.

επί των ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2022 μέχρι και 31η Δεκεμβρίου 2022

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 άρθρο 149 παράγραφος 1, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.» για τη χρήση 2022 οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Στην παρούσα Έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.» (εφεξής καλούμενη λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ENTERPRISE GREECE»), χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης 1/1/2022 - 31/12/2022 και τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου αυτής. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων -κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α'

Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 1996 με την επωνυμία Ελληνικό Κέντρο Επενδύσεων (ΕΛΚΕ) Α.Ε. με τον Ν.2372/28-2-1996 από την Ελληνική Κυβέρνηση, σε συνεννόηση με την Ευρωπαϊκή Ένωση που χρηματοδότησε τις δραστηριότητές της κατά τα πρώτα έτη λειτουργίας της. Το έτος 2009, για λόγους άμεσης αναγνωρισιμότητας της, στο διεθνές περιβάλλον που δραστηριοποιείται, η Εταιρεία μετονομάσθηκε σε «Invest in Greece Α.Ε.» με το Ν. 3775/21-7-2009, το έτος 2010 με το Ν.3894/2-I 2-2010 η Εταιρεία μετονομάσθηκε εκ νέου σε «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε».

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Επενδύστε στην Ελλάδα Α,Ε.» (ν. 2373/1996) μετονομάστηκε σε «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» (ν. 4242/2014), με διακριτικό τίτλο της στην αγγλική γλώσσα το «Enterprise Greece».

Η εταιρεία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» είναι ανώνυμη εταιρεία που λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας.

Με το Προεδρικό Διάταγμα υπ' αριθ, 81 08/07/2020 ορίστηκε ως εποπτεύων φορέας το Υπουργείο Εξωτερικών ενώ με το Ν. 4635/2020 έγινε τροποποίηση του καταστατικού. Η παρούσα επωνυμία της Εταιρείας είναι «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» με διακριτικό τίτλο της στην αγγλική γλώσσα το «Enterprise Greece».

Η διάρκεια της Εταιρείας είναι εβδομήντα πέντε (75) έτη από την σύστασή της σύμφωνα με το Ν. 4635/2020. Η έδρα της είναι η Αθήνα και στεγάζεται επί της λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας 109 στους Αμπελόκηπους.

Η Εταιρεία Enterprise Greece εποπτεύεται πλέον από το Υπουργείο Εξωτερικών και παρέχει μία ευρεία γκάμα υπηρεσιών που σχετίζονται με τις διεθνείς επιχειρηματικές και με την ανάπτυξη των εγχώριων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων που στοχεύουν στις διεθνείς αγορές.

Κύριες αρμοδιότητες της Εταιρείας, είναι οι εξής:

Η προσέλκυση, η υποδοχή, η προώθηση, η υποστήριξη και η διατήρηση επενδύσεων στην Ελλάδα, η συμβολή στη διαρκή βελτίωση του θεσμικού πλαισίου τους, η υποστήριξη των διεθνών επενδυτικών συνεργασιών, η προώθηση της χώρας ως επενδυτικού προορισμού, μέσω ανάπτυξης θεσμικών συνεργασιών με διεθνείς φορείς, η προώθηση και ανάπτυξη κάθε είδους εξαγωγών αγαθών και υπηρεσιών, η παροχή ενημέρωσης για την εξωστρεφή επιχειρηματικότητα και η παροχή πληροφόρησης, συμβουλευτικής βοήθειας και κάθε άλλης υποστηρικτικής υπηρεσίας προς τις ελληνικές επιχειρήσεις με στόχο τη διευκόλυνση επιχειρηματικών επαφών και τη στήριξη των ελληνικών εξαγωγών και της ελληνικής επιχειρηματικότητας στις διεθνείς αγορές, και η υποδοχή και αξιολόγηση των Στρατηγικών Επενδύσεων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β'

Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς

1. Σημαντικές εξελίξεις το 2022

Το έτος 2022 σηματοδότησε τη σταθερή και ταυτόχρονα δυναμική επάνοδο στην κανονικότητα μετά από δύο και πλέον χρόνια οικονομικής και κοινωνικής αστάθειας που προκάλεσε η υγειονομική κρίση του κορονοϊού. Μετά από μια μακρά και δύσκολη περίοδο κρίσης και αβεβαιότητας για την παγκόσμια οικονομία και το διεθνές εμπόριο, η μετάβαση στη μετά-covid εποχή προσφέρει σημαντικές ευκαιρίες στη χώρα μας, η οποία κατόρθωσε ήδη σε μεγάλο βαθμό να μετατρέψει την κρίση σε ευκαιρία, ενισχύοντας σημαντικά την δυναμική των ελληνικών εξαγωγικών επιχειρήσεων και δημιουργώντας το κατάλληλο περιβάλλον για να μετατραπεί σε έναν ελκυστικό επενδυτικό προορισμό.

Η Enterprise Greece, ως ο εθνικός φορέας προσέλκυσης επενδύσεων και προώθησης εξαγωγών, συνέβαλε στην συνολική προσπάθεια με μια σειρά στοχευμένων δράσεων και εργαλείων διατηρώντας την απαραίτητη ευελιξία, ώστε να προσαρμόζει το επιχειρησιακό του πρόγραμμα βάσει των διεθνών εξελίξεων και των περιορισμένων ανθρώπινων πόρων.

Η Ελλάδα σημείωσε, το 2022, αύξηση της τάξης του 48,2% στις Ξένες Άμεσες Επενδύσεις (ΞΑΕ), φθάνοντας σε νέα επίπεδα ρεκόρ με 7,9 δις που είναι οι μεγαλύτερες καθαρές εισροές ΞΑΕ την τελευταία εικοσαετία. Παράλληλα, στον τομέα των εξαγωγών διατηρήθηκε η ανοδική πορεία και το 2022, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση 36,7% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Είναι αξιοσημείωτο, ότι την τριετία 2020-2022 οι εξαγωγές αυξήθηκαν κατά 77,6%, δηλαδή από 30,8 δις ευρώ το 2020 σε 54,7 δις ευρώ το 2022. Τα στοιχεία αυτά επιβεβαιώνουν την ανοδική πορεία της ελληνικής οικονομίας και την επιτυχημένη προσπάθεια που γίνεται τα τελευταία χρόνια, για την προσέλκυση ξένων επενδύσεων στην Ελλάδα και την προώθηση των εξαγωγών.

2. Επισκόπηση Οικονομικών Μεγεθών

Η πορεία της Εταιρείας αποτυπώνεται εύλογα στις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022, καθώς τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών της χρήσης που έληξε την 31/12/2022 ανήλθε στο ποσό των € 15.119.946 έναντι € 10.294.600 της προηγούμενης αντίστοιχης χρήσης 2021. Όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 5.13 Αναγνώριση εσόδων «η εταιρεία αναγνωρίζει ως έσοδο από επιχορηγήσεις ποσό ίσο με το σύνολο των εξόδων της αντίστοιχης οικονομικής περιόδου», ως εκ τούτου η μεταβολή οφείλεται σε αύξηση των εξόδων.

2. Τα μικτά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης 2022 διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των € 2.558.903 έναντι κερδών € 940.867 την αντίστοιχη χρήση 2021.

3. Τα "λειτουργικά αποτελέσματα (προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων - EBITDA) της κλειόμενης χρήσης 2022 διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των € 521.680 έναντι των κερδών € 482.164 της χρήσης 2021.

4. Τα αποτελέσματα προ φόρων της κλειόμενης χρήσης 2022 διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν σε ύψος € 126.802 έναντι κερδών € 24.528 της προηγούμενης χρήσης 2021.

5. Τα καθαρά κέρδη (μετά από φόρους και λοιπά συνολικά εισοδήματα) της κλειόμενης χρήσης 2022 ανήλθαν σε συνολικό ύψος € 139.058 έναντι κερδών ύψους € 45.886 της προηγούμενης χρήσης 2021.

6. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε € 1.266.274 έναντι € 1.127.216 της προηγούμενης χρήσης 2021.

Παρατίθενται πίνακες με σχετικούς αριθμοδείκτες για την Εταιρεία:

	31/12/2022	31/12/2021
Δείκτες Αποδοτικότητας		
Καθαρά Αποτελέσματα/Πωλήσεις	0,92%	0,45%
Καθαρά Αποτελέσματα/Ίδια Κεφάλαια	10,98%	4,07%
Καθαρά Αποτελέσματα/(Ίδια Κεφάλαια+μακροπρόθεσμες Δαμειακές Υποχρεώσεις)	10,65%	2,82%
Δείκτες Οικονομικής αυτάρκειας		
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	5,17%	4,90%
Δείκτες Δανειακής Εξαρτήσεως		
Σύνολο Υποχρεώσεων/(Ίδια Κεφάλαια+Σύνολο Υποχρεώσεων)	95,09%	95,33%
Ίδια Κεφάλαια/(Ίδια Κεφάλαια+Σύνολο Υποχρεώσεων)	4,91%	4,67%

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ'

Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης

Δεν υπάρχουν γεγονότα τα οποία να έλαβαν χώρα μετά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2022 και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης και τα οποία να χρήζουν ειδικής μνείας και αναφοράς στην παρούσα.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ'

Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

- Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν ενέχουν σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των ενδεχόμενων κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στις διακυμάνσεις των χρηματοοικονομικών αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της.
- Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

- Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς η έκθεσή της σε νόμισμα διαφορετικό του ευρώ είναι εξαιρετικά περιορισμένη.

Κίνδυνος Ρευστότητας

- Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων επιχορηγήσεων καθώς και την έγκαιρη εκταμίευση των χρηματοδοτήσεων της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες κρατικές επιχορηγήσεις για κάλυψη των προϋπολογιστικών δαπανών της.
- Η Εταιρεία δεν έχει έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό.

Κίνδυνος Επιτοκίου

- Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν παρουσιάζουν ουσιαστική ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων.
- Αυτό οφείλεται στο ότι η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε τραπεζικό δανεισμό, ενώ παράλληλα οι καταθέσεις της σε τραπεζικά ιδρύματα έχουν πολύ περιορισμένη εξάρτηση από τα επιτόκια καταθέσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

- Η Εταιρεία έχει δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Ο όποιος μικρός πιστωτικός κίνδυνος που παραμένει, αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης των πελατών να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις.
- Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.649	3.649
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	22.413.832	21.022.875
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	506.422	186.591
Λοιπές απαιτήσεις	2.289.139	1.410.605
Σύνολο	**25.217.042**	**22.623.719**

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε'

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η δραστηριότητα της Εταιρείας, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Η Εταιρεία θεωρεί την προστασία του περιβάλλοντος αναπόσπαστο άξονα του προγράμματος δράσεων Κοινωνικής Ευθύνης που σχεδιάζει και υλοποιεί ετησίως. Στο πλαίσιο αυτό έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση των αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί, μελάνια εκτύπωσης κλπ., τα οποία και αναλώνονται στα γραφεία της.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ'

Εργασιακά ζητήματα

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο και τα προβλεπόμενα στις καταστατικές προβλέψεις (Εσωτερικός Κανονισμός Προσωπικού), η Εταιρεία λαμβάνει πρόνοια προκειμένου οι αποφάσεις που σχετίζονται με την έναρξη, την εξέλιξη και τη λήξη των εργασιακών σχέσεων, να βασίζονται μόνο στην αξία, στα προσόντα και στην απόδοση των εργαζομένων και των στελεχών της. Ομοίως, η Εταιρεία αποδοκιμάζει και αποκρούει πάσης φύσεως διακρίσεις σχετικά με την καταγωγή, το χρώμα, τη θρησκεία, την ηλικία, το φύλο, την οικογενειακή κατάσταση, τα σωματικά ή κινητικά προβλήματα, την εθνικότητα ή τις κάθε είδους πεποιθήσεις.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ'

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Το 2023 είναι μια χρονιά που σηματοδοτεί τη σταδιακή, αλλά σταθερή επάνοδο στην κανονικότητα μετά από δύο και πλέον χρόνια οικονομικής και κοινωνικής αστάθειας που προκάλεσε η υγειονομική κρίση του κορονοϊού. Μετά από μια μακρά και δύσκολη περίοδο κρίσης και αβεβαιότητας για την παγκόσμια οικονομία και το διεθνές εμπόριο, η μετάβαση στη μετά-covid εποχή προσφέρει σημαντικές ευκαιρίες στη χώρα μας. Στοιχεία και μελέτες από επίσημους φορείς επιβεβαιώνουν την ουσιαστική επανεκκίνηση της ελληνικής οικονομίας, με τον επενδυτικό τομέα να πρωταγωνιστεί στην οικονομική ανάπτυξη.

Η Εταιρεία επιδιώκει την περαιτέρω ανάπτυξη δράσεων που σχετίζονται με τον καταστατικό της σκοπό, λαμβάνοντας υπόψη τις πρόσφατες εξελίξεις στο εγχώριο και διεθνές οικονομικό περιβάλλον, την πολυετή εμπειρία και την εξειδίκευση της και εστιάζει στην προσέλκυση παραγωγικών επενδύσεων, την προώθηση των ελληνικών εξαγωγών, την επίτευξη βιώσιμης ανάπτυξης, την ανάδειξη της καινοτομίας, τη συντεταγμένη προώθηση της εξωστρέφειας και την ενίσχυση της πλήρους απασχόλησης.

Για την επίτευξη των στόχων της, δηλαδή την προσέλκυση επενδύσεων στην Ελλάδα και την προώθηση των ελληνικών εξαγωγών στο εξωτερικό, η Enterprise Greece θα διοργανώσει το 2023 στοχευμένες, με φυσική παρουσία και ψηφιακές, δράσεις όπως κλαδικές εκθέσεις και δράσεις B2B, εκδηλώσεις πληροφόρησης εξαγωγικών επιχειρήσεων για σημαντικές αγορές-στόχους, εκδηλώσεις προώθησης των επενδυτικών ευκαιριών της χώρας, διαδικτυακά σεμινάρια, δράσεις προώθησης της εταιρείας και του έργου της, εκδηλώσεις δικτύωσης, παρεμβάσεις και ομιλίες για την ανάδειξη των θέσεων της χώρας σε διεθνείς οργανισμούς κ.α. Ταυτόχρονα, θα συνεχίσει να προφέρει υπηρεσίες που αφορούν σε Δικτύωση, Συμβουλευτική, και Ενημέρωσης, να προωθεί νέα σύγχρονα κανάλια ενίσχυσης της εξωστρέφειας όπως μεγάλες ηλεκτρονικές πλατφόρμες διεθνούς εμπορίου (π.χ EBAY, Amazon, κλπ.) και να αξιοποιεί νέα ψηφιακά εργαλεία προώθησης της εξωστρέφειας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Η'

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα μετά την 31η Δεκεμβρίου 2022 που να επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2023

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μαρίνος Γιαννόπουλος

RSM

RSM Greece AE
Πατρόκλου 1 & Παραδείσου
15125 Μαρούσι
T 210 6717733
F 210 6726099
www.rsmgreece.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

Η RSM Greece AE είναι μέλος του δικτύου της RSM και λειτουργεί ως RSM. RSM είναι το εμπορικό όνομα που χρησιμοποιείται από τα μέλη του δικτύου της RSM. Κάθε μέλος του δικτύου της RSM είναι ανεξάρτητη εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και Συμβούλων Επιχειρήσεων και λειτουργεί αυτοτελώς. Το δίκτυο της RSM δεν αποτελεί ξεχωριστό νομικό πρόσωπο σε καμία χώρα.

Άλλες πληροφορίες (συνέχεια)

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και ναεκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει.

Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το ελεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Τέντες
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17061
RSM GREECE Α.Ε. (Α.Μ. ΣΟΕΛ 104)
Ανεξάρτητο Μέλος της RSM
Πατρόκλου 1 & Παραδείσου, 151 25 Μαρούσι

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Ενσώματα Πάγια	6.1	86.754	101.519
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	6.2	433.993	841.230
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.3	34.351	53.612
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.4	7.649	3.649
Σύνολο		**562.747**	**1.000.010**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.5	506.422	186.591
Λοιπές Απαιτήσεις	6.6	2.289.139	1.410.605
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	6.7	0	520.543
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.7	22.413.832	21.022.875
Σύνολο		**25.209.393**	**23.140.613**
Σύνολο Ενεργητικού		**25.772.140**	**24.140.623**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.8	293.400	293.400
Αποθεματικά κεφάλαια		330.070	330.070
Αποτελέσματα εις νέο		642.803	503.745
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**1.266.274**	**1.127.216**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.9	249.402	302.972
Λοιπές Προβλέψεις	6.10	4.099.649	4.099.649
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.11	39.465	497.304
Σύνολο		**4.388.517**	**4.899.926**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.12	2.515.419	2.882.897
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	6.13	68.654	118.305
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.11	457.832	438.071
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.14	17.075.445	14.674.209
Σύνολο		**20.117.350**	**18.113.482**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**24.505.867**	**23.013.407**
Σύνολο Ιδιών Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**25.772.140**	**24.140.623**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημ.	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	6.15	15.119.946	10.294.600
Κόστος πωλήσεων	6.16	(12.561.043)	(9.353.733)
Μικτό Κέρδος (Ζημιά)		**2.558.903**	**940.867**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.16	(2.624.099)	(1.300.558)
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	6.18	670.785	405.402
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	6.17	(545.719)	(24.122)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων		**59.870**	**21.588**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.19	(31.451)	(15.441)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα Μισθώσεων	6.19	(9.834)	(52.053)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.20	108.218	70.433
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		**126.802**	**24.528**
Φόρος εισοδήματος	6.21	0	0
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		**126.802**	**24.528**
Λοιπά αναγνωρισμένα αποτελέσματα:			
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		12.256	21.358
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**12.256**	**21.358**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**139.058**	**45.886**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ

31/12/2022

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2020	**20.000**	**293.400**	**330.070**	**457.859**	**1.081.330**
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Αποτέλεσμα περιόδου		0	0	24.528	24.528
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		0	0	21.358	21.358
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		**0**	**0**	**45.886**	**45.886**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	**20.000**	**293.400**	**330.070**	**503.745**	**1.127.216**
Υπόλοιπο την 31/12/2021	**20.000**	**293.400**	**330.070**	**503.745**	**1.127.216**
Υπόλοιπο την 1/1/2022	**20.000**	**293.400**	**330.070**	**503.745**	**1.127.216**
Αποτέλεσμα περιόδου		**0**	**0**	**126.802**	**126.802**
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών			0	12.256	12.256
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		**0**	**0**	**12.256**	**12.256**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**0**	**0**	**139.058**	**139.058**
Υπόλοιπο την 31/12/2022	**20.000**	**293.400**	**330.070**	**642.803**	**1.266.274**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη Περιόδου πρό φόρων	**126.802**	**24.528**
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	461.810	460.575
Προβλέψεις	(53.570)	(1.897)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(9.330.536)	(7.228.434)
Χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων	9.834	52.053
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(108.218)	(70.433)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31.451	15.441
Σύνολο προσαρμογών	**(8.989.228)**	**(6.772.695)**
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πρίν τος μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης	**(8.862.426)**	**(6.748.167)**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(681.823)	(1.142.903)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	(656.692)	2.208.624
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	(60.000)	0
	(1.398.515)	***1.065.720***
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**(10.260.941)**	**(5.682.447)**
Καταβληθέντες τόκοι	(31.451)	(15.441)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**(10.292.392)**	**(5.697.888)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές παγίων	(20.548)	(30.119)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	108.218	70.433
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**87.670**	**40.314**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Είσπραξη Επιχορήγησης	12.043.591	15.760.000
Πληρωμή υποχρεώσεων μίσθωσης	(447.912)	(363.000)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**11.595.679**	**15.397.000**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**1.390.957**	**9.739.426**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	21.022.875	11.283.448
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**22.413.832**	**21.022.875**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 1996 με την επωνυμία Ελληνικό Κέντρο Επενδύσεων (ΕΛΚΕ) ΑΕ. με τον Ν.2372/28-2-1996 από την Ελληνική Κυβέρνηση, σε συνεννόηση με την Ευρωπαϊκή Ένωση που χρηματοδότησε τις δραστηριότητές της κατά τα πρώτα έτη λειτουργίας της. Το έτος 2009, για λόγους άμεσης αναγνωρισιμότητάς της στο διεθνές περιβάλλον που δραστηριοποιείται, η Εταιρεία μετονομάσθηκε σε «Invest in Greece A.E.» με το Ν. 3775/21-7-2009. το έτος 2010 με το Ν.3894/2-12-2010 η Εταιρεία μετονομάσθηκε εκ νέου με την παρούσα επωνυμία της σε Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε,

Η ανώνυμη εταιρεία -με την επωνυμία «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» (ν. 2373/1996) μετονομάστηκε σε «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» (ν. 4242/2014), με διακριτικό τίτλο της στην αγγλική γλώσσα το «Enterprise Greece».

Με το Προεδρικό Διάταγμα υπ'αριθ.81 08/07/2020 ορίστηκε ως εποπτεύων φορέας το Υπουργείο Εξωτερικών ενώ με το Ν. 4635/2019 έγινε τροποποίηση του καταστατικού. Η παρούσα επωνυμία της εταιρείας είναι «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» με διακριτικό τίτλο της στην αγγλική γλώσσα το «Enterprise Greece».

Η εταιρεία «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» είναι ανώνυμη εταιρεία που λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας.

Η διάρκεια της Εταιρείας είναι εβδομήντα πενήντα (75) έτη από την σύστασή της. Η έδρα της είναι η Αθήνα και στεγάζεται επί της λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας 109 στους Αμπελόκηπους.

Η Εταιρεία Enterprise Greece εποπτεύεται από το Υπουργείο Εξωτερικών και παρέχει μία ευρεία γκάμα υπηρεσιών που σχετίζονται με τις διεθνείς επιχειρηματικές σχέσεις, καθώς και με την ανάπτυξη των εγχώριων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων που στοχεύουν στις διεθνείς αγορές.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Αριθμός Μητρώου Α.Ε.	35889/106/Β/96/01
Διεύθυνση Έδρας εταιρείας	Βασιλίσσης Σοφίας 109, Τ. Κ. 1 15 21, Αθήνα
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το από 27/09/2023 Πρακτικό Δ.Σ.)	Μαρία Μυρογιάννη, Πρόεδρος Μαρίνος Γιαννόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος Μπέττυ Αλεξανδροπούλου, Μέλος (Εντεταλμένη Σύμβουλος, εκτελεστικό), Καλλιόπη Κωνσταντινίδου, Μέλος (μη εκτελεστικό Γρηγορίου Ηλίας, Μέλος (Μη εκτελεστικό)
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές	RSM Greece A.E.

Σύμφωνα με Άρθρο 3 του Καταστατικού της εταιρείας (ν.4635 Α' 167/30.10.2019), Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι διακόσιες ενενήντα τρεις χιλιάδες τετρακόσια (293.400) ευρώ, διαιρείται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) μετοχές ονομαστικής αξίας δεκατεσσάρων ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (14,67) η καθεμία και καλύπτεται ολόκληρο από το Ελληνικό Δημόσιο. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εξωτερικών το κεφάλαιο αυτό μπορεί να αυξάνεται και να καθορίζεται ο τρόπος και ο χρόνος της κάλυψης του ποσού της αύξησης. Για κάθε άλλη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104).Το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπείται στη Γενική Συνέλευση από τον Υπουργό Οικονομικών και τον εποπτεύοντα την εταιρεία.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της 31/12/2022 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 8η Νοεμβρίου 2023 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία θα συνέλθει εντός του 2023.

Αντικείμενο δραστηριοτήτων

Σκοπός της «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου ΑΕ» είναι η προσέλκυση, η υποδοχή, η προώθηση, η υποστήριξη και η διατήρηση επενδύσεων στην Ελλάδα, η συμβολή στη διαρκή βελτίωση του θεσμικού πλαισίου τους, η υποστήριξη των διεθνών επενδυτικών συνεργασιών, η προώθηση της Χώρας ως επενδυτικού προορισμού, μέσω ανάπτυξης θεσμικών συνεργασιών με διεθνείς φορείς, η προώθηση και ανάπτυξη κάθε είδους εξαγωγών αγαθών και υπηρεσιών στο πλαίσιο του «Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Εξωστρέφειας», η παροχή ενημέρωσης για την εξωστρεφή επιχειρηματικότητα και η παροχή πληροφόρησης, συμβουλευτικής βοήθειας και κάθε άλλης υποστηρικτικής υπηρεσίας προς τις ελληνικές επιχειρήσεις με στόχο τη διευκόλυνση επιχειρηματικών επαφών και τη στήριξη των ελληνικών εξαγωγών και της ελληνικής επιχειρηματικότητας στις διεθνείς αγορές.

Η «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» διαρθρώνεται σε οργανικές μονάδες και συγκεκριμένα σε Γενικές Διευθύνσεις, Διευθύνσεις, Τμήματα, Γραφεία και Υπηρεσίες καθώς και Ανεξάρτητες Υπηρεσίες ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.

Προσέλκυση – Προώθηση Επενδύσεων & Προώθηση Εξαγωγών

Α. ΤΟΜΕΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Γενική Διεύθυνση Προσέλκυσης και Υποστήριξης Επενδύσεων

i. Διεύθυνση Προσέλκυσης Επενδύσεων Tourism, Real Estate, Creative Industries
  α. Τμήμα Tourism
  β. Τμήμα Real Estate
  γ. Τμήμα Creative Industries
ii. Διεύθυνση Προσέλκυσης Επενδύσεων Industry, Logistics, Technology & Innovation
  α. Τμήμα Industry
  β. Τμήμα Logistics
  γ. Τμήμα Technology & Innovation
  δ. Τμήμα Helpdesk
iii.Διεύθυνση Προσέλκυσης Επενδύσεων Energy & Environment, Services
  α. Τμήμα Energy & Environment
  β. Τμήμα Services

Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων

i. Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων Tourism & Real Estate, Cultural Industries, Services
  α. Τμήμα Tourism & Real Estate
  β. Τμήμα Cultural Industries & Services
ii. Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων Industry, Logistics, Energy & Environment, Technology & Innovation
  α. Τμήμα Industry, Logistics, Technology & Innovation
  β. Τμήμα Energy & Environment
iii. Διεύθυνση Ωρίμανσης Δημοσίων Επενδυτικών Σχεδίων & Επενδυτικών Κινήτρων
  α. Τμήμα Ωρίμανσης Δημόσιων Επενδυτικών Σχεδίων
  β. Τμήμα Επενδυτικών Κινήτρων

Β. ΤΟΜΕΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Γενική Διεύθυνση Προώθησης Εξωτερικού Εμπορίου

i. Διεύθυνση Νέων Εξαγωγέων
  α. Τμήμα Helpdesk
  β. Τμήμα Ενημέρωσης & Συμβουλευτικής
ii. Διεύθυνση Μικρομεσαίων Εξαγωγέων
  α. Τμήμα Τροφίμων & Ποτών (Ευρώπης, Μέσης Ανατολής και Βόρειας Αφρικής)
  β. Τμήμα Τροφίμων & Ποτών (Αμερικής, Ασίας, Αυστραλίας και Υποσαχάριας Αφρικής)
  γ. Τμήμα Βιομηχανικών Προϊόντων
  δ. Τμήμα Καταναλωτικών Προϊόντων
  ε. Τμήμα Τεχνολογίας
iii. Διεύθυνση Μεγάλων Εξαγωγέων & Προβολής Χώρας
  α. Τμήμα Διαχείρισης Χαρτοφυλακίου Πελατών (Account Management)
  β. Τμήμα Εκθέσεων & Αποστολών Χώρας / Προβολής Χώρας
  γ. Τμήμα Διαχείρισης EXPO
iv. Διεύθυνση Υποστήριξης Έργων Εξωτερικού Εμπορίου & Εξαγωγικού Μητρώου
  α. Τμήμα Διαχείρισης Εξαγωγικού Μητρώου

Γενική Διεύθυνση Στρατηγικής Ανάπτυξης Εξωτερικού Εμπορίου
i. Διεύθυνση Νέων Συνεργασιών & Υπηρεσιών
  α. Τμήμα Νέων Συνεργασιών
  β. Τμήμα Νέων Θεσμικών Υπηρεσιών
  γ. Τμήμα Ανάπτυξης & Διαχείρισης Πύλης
ii. Διεύθυνση Συγχρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων
  α. Τμήμα Προετοιμασίας Φακέλων Νέων Προγραμμάτων

β. Τμήμα Διαχείρισης Προγραμμάτων
iii. Διεύθυνση Εκπαίδευσης & Ενδυνάμωσης Εξαγωγέων
α. Τμήμα Σχεδιασμού Νέων Προγραμμάτων Ενδυνάμωσης Εξαγωγέων
β. Τμήμα Υλοποίησης Νέων Προγραμμάτων Ενδυνάμωσης Εξαγωγέων

Γ. ΤΟΜΕΑΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, MARKETING & ΘΕΣΜΙΚΗΣ ΔΙΚΤΥΩΣΗΣ
Γενική Διεύθυνση Επικοινωνίας, Marketing & Θεσμικής Δικτύωσης
i. Διεύθυνση Ενημέρωσης και Επικοινωνίας
α. Τμήμα Επικοινωνίας
ii. Διεύθυνση Marketing
α. Τμήμα Ψηφιακού Marketing
iii. Διεύθυνση Διεθνών Σχέσεων και Θεσμικής Δικτύωσης

Δ. ΤΟΜΕΑΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Γενική Διεύθυνση Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών
i. Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
α. Τμήμα Λογιστηρίου
β. Τμήμα Προμηθειών
γ. Τμήμα Πιστωτικού Ελέγχου
δ. Τμήμα Χρηματορροών & Προϋπολογισμού
ii. Διεύθυνση Διαχείρισης Ανθρωπίνου Δυναμικού
α. Τμήμα Διαχείρισης Ανθρωπίνου Δυναμικού & Οργάνωσης
β. Τμήμα Γραμματείας
iii. Διεύθυνση Πληροφορικής
α. Τμήμα Πληροφορικής

Ε. Διεύθυνση Έρευνας Ανάλυσης & Τεκμηρίωσης
α. Τμήμα Στατιστικών Στοιχείων
β. Τμήμα Έρευνας και Ανάλυσης

ΣΤ. Γραφείο Βορείου Ελλάδος

Ζ. Αυτοτελής Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου

Η. Νομική Υπηρεσία

Θ. Γραφείο Διοίκησης

ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

3.1 Βάση κατάρτισης

Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.»** για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («IASB»), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών («IFRIC») της IASB, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (εφεξής «ΕΕ»).

3.2 Δρώσα οικονομική μονάδα (Going concern)

Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψιν: α) την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, β) τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και στην κεφαλαιακή του επάρκεια και γ) το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας».

3.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2022 έως 31η Δεκεμβρίου 2022, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 8η Νοεμβρίου 2023.

3.4 Νόμισμα Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος Οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε € εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.
Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.5 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση
Για τα πρότυπα και τις διερμηνείες που ισχύουν για την τρέχουσα χρήση δεν υπάρχει σημαντική επίδραση.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής
Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»
Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020
ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.
ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με το χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους
Για τα πρότυπα και τις διερμηνείες που ισχύουν για μεταγενέστερες περιόδους δεν αναμένεται σημαντική επίδραση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την ΕΕ.

Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας

υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επανεκμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

- **Κρίσεις**

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την Εταιρεία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που να στηρίζονται σε υποκειμενικές κρίσεις της Διοίκησης.

- **Εκτιμήσεις**

Συγκεκριμένα τα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με-βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι -σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματα και

απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση-υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες, Η Εταιρεία αξιολογεί-τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και την εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Στη σημείωση 5 «Βασικές Λογιστικές Αρχές», αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν επιλεγεί από αποδεκτές εναλλακτικές αυτών.

- **Αβέβαιη έκβαση εκκρεμών επίδικων υποθέσεων**

Η Εταιρεία εξετάζει τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προχωρεί σε διενέργεια προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις κατά της Εταιρείας, βάσει στοιχείων από τους Νομικούς Συμβούλους, τα οποία προκύπτουν βάσει των πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζονται.

- **Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από εμπορικές απαιτήσεις**

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιά επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα πιστωτική πολιτική, ιστορικά στοιχεία καθώς και μελλοντικές προσδοκίες για την εισπραξιμότητα από πελάτες.

- **Ενδεχόμενα στοιχεία ενεργητικού και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία μπορεί να εμπλακεί σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δεν θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31/12/2022. Παρ' όλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή σε μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται και συνοψίζονται κατωτέρω. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις σε δεκαδικά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

5.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο - κόστος κτήσεως -μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά

οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.
Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων, επιβαρύνουν τα αποτελέσματα και υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	από 5 έως 20 έτη ή μέχρι την λήξη μίσθωσης
Λοιπός εξοπλισμός	από 3 έως 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

5.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται από την Εταιρεία.

Οι αποκτηθείσες άδειες που αφορούν σε λογισμικό κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση του συγκεκριμένου λογισμικού.

Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

Οι δαπάνες οι οποίες κεφαλαιοποιούνται αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές τους (τρία έως πέντε έτη).

5.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις. περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου.

Αξία χρήσεως είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

5.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό ενεργητικού αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

Αρχική Επιμέτρηση

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, αντίστοιχα (άλλα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

Κατάταξη και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί τίτλοι
Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά ενεργητικού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, επιμετρούνται μετά την αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία.

Η βάση για την επιμέτρησή τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών του στοιχείων ενεργητικού, όσο από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η αξιολόγηση της Εταιρείας σχετικά με το επιχειρηματικό του μοντέλο καθορίζεται σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, ο οποίος να αντανακλά πως ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που διακρατούνται μέσα στο ίδιο χαρτοφυλάκιο διαχειρίζονται μαζί για να επιτευχθεί ο επιχειρηματικός στόχος της Εταιρείας, αντί κάθε μέσο χωριστά.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές, που αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης αυτών των μέσων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη και την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Εάν στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει πρόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές, αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο (π.χ. ώστε να εκπληρωθεί μια ειδική ανάγκη ρευστότητας), τότε αυτά τα μέσα επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ).

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα ανωτέρω, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ).

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανακλά τον τρόπο που η Εταιρεία τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές.

Συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών. Σύμφωνα με αυτό τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται μέχρι τη λήξη τους και εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές τους.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης του αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν εισπράττοντας τις αντίστοιχες πληρωμές κατά την διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και το χρόνο των πωλήσεων των προηγούμενων περιόδων, τον λόγο αυτών των πωλήσεων και τις προσδοκίες της Εταιρείας αναφορικά με μελλοντικές πωλήσεις.

Εκτός από τα ανωτέρω, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες για να αξιολογήσει το επιχειρηματικό μοντέλο.

Κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία καθορίζει εάν αποτελεί μέρος του υπάρχοντος επιχειρηματικού μοντέλου ή εάν αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο. Η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς.

Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό της μοντέλο.

Αναταξινομήσεις

Εάν το επιχειρηματικό μοντέλο, υπό το οποίο η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία, αλλάξει εξαιτίας εξωτερικών ή εσωτερικών αλλαγών οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για την δραστηριότητα της Εταιρείας και είναι ευαπόδεικτες επέρχεται αναταξινόμηση όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν επηρεαστεί. Η αναταξινόμηση εφαρμόζεται μελλοντικά της ημερομηνίας αναταξινόμησης η οποία είναι η πρώτη μέρα της πρώτης τριμηνιαίας περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου. Οι αναταξινομήσεις αναμένονται να είναι πολύ σπάνιες. Οι επενδύσεις σε μετοχές για τις οποίες η Εταιρεία έχει επιλέξει αμετάκλητα

την επιμέτρησή τους στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ) και κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο το οποίο έχει προσδιοριστεί στην ως επιμετρούμενο εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ) κατά την αρχική αναγνώριση, δεν μπορούν να αναταξινομηθούν, καθώς ο προσδιορισμός τους κατά την αρχική αναγνώριση είναι αμετάκλητος.

Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρεία όπως προβλέπεται συμβατικά και των ταμειακών ροών που η εταιρεία αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών (ΑΠΖ) για τις απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεών από σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Συνεπώς, όλες οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας κατατάσσονται στις δυο ακόλουθες κατηγορίες:

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής - χωρίς πιστωτική απομείωση

Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετράται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων με πιστωτική απομείωση

Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετράται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού αποτελεί η καθυστέρηση άνω των 180 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη.
Τα βασικά δεδομένα που λαμβάνονται υπόψη για την εφαρμογή της λογιστικής πολιτικής της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των ΑΠΖ είναι τα ακόλουθα:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση ("EAD"): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης ("PD"): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα, Η Εταιρεία υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας το μοντέλο υπολογισμού ρίσκου της βάσεως EIKON THOMSON REIJTERS.

Την 31 η Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δεν κατείχε κάποια απαίτηση από πελάτες για την οποία να μην έχει αναγνωριστεί ΑΠΖ, λόγω της επίδρασης οποιασδήποτε τυχόν εξασφάλισης.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

5.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (ήτοι στο αποσβεσμένο κόστος). Η Εταιρεία δεν έχει κατατάξει καμία από τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός δανείων)
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι «Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις».
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.
Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην εύλογή αξία τους και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος.
Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και κατά την εφαρμογή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Κοινές μετοχές
Το μετοχικό κεφάλαιο που εκδίδεται από την Εταιρεία αναγνωρίζεται με το προϊόν της είσπραξης μειωμένο με τα άμεσα κόστη της έκδοσης, μετά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά.
Όταν η Εταιρεία αποκτά δικούς της συμμετοχικούς τίτλους, οι τίτλοι αυτοί (οι «ίδιες μετοχές») αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση, ή ακύρωση ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας δεν αναγνωρίζεται κανένα κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.
Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις» όταν τα μερίσματα εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμά διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

5.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και έχει καταβληθεί. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

5.8 Μισθώσεις - ΔΠΧΑ 16 - Λογιστική πολιτική

Η Εταιρεία αξιολογεί κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση. Μια συμφωνία περιέχει μίσθωση εάν μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός προσδιορισμένου περιουσιακού στοιχείου, ακόμη και αν αυτό το περιουσιακό στοιχείο δεν προσδιορίζεται ρητά, για ένα χρονικό διάστημα έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εφάρμοσε μία ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις. Δεν υφίστανται μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας

(κάτω των ευρώ 5.000) και διάρκειας μικρότερης των 12 μηνών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων για τις αποπληρωμές μισθωμάτων και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία έχει υπογράψει δύο συμβάσεις μίσθωσης για κτίριο το οποίο χρησιμοποιείται ως γραφεία για τη στέγαση των λειτουργιών της.

Δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλαδή την ημερομηνία κατά την οποία ο εκμισθωτής καθιστά ένα υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς χρήση από τον μισθωτή), η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένα κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.
Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης όπως φαίνεται παρακάτω:

- Κτίρια (γραφεία): έως 5 έτη

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη λογιστική πολιτική της παραγράφου 5.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού.
Τα δικαιώματα χρήσης παγίων εμφανίζονται χωριστά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Σημείωση 6.2).

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Σύμφωνα με τα συγκεκριμένα δεδομένα και τις περιστάσεις της Εταιρείας, οι πληρωμές μισθωμάτων περιλαμβάνουν σταθερά μισθώματα.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, επειδή το τεκμαρτό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα (π.χ, αλλαγές στις μελλοντικές πληρωμές).

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας εμφανίζονται χωριστά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Σημείωση 6.11).

Προσδιορισμός της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρεία καθορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως την αμετάκλητη χρονική περίοδο της μίσθωσης, σε συνδυασμό με τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκηθεί αυτό το

δικαίωμα είτε τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι δεν θα ασκηθεί αυτό το δικαίωμα.
Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχό του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

Κατά το 2019, η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (η «Επιτροπή») εξέδωσε μια περίληψη των αποφάσεων που λήφθηκαν στις δημόσιες συνεδριάσεις της για να αποσαφηνίσει τις διερμηνείες του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

- Δικαιώματα που σχετίζονται με το υπέδαφος (Δεν είναι εφαρμόσιμο για την Εταιρεία)
- Προσδιορισμός διάρκειας μισθώσεων:

Η Επιτροπή εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της σύμβασης, Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτή την απόφαση και χρησιμοποιεί κρίση για την εκτίμηση της διάρκειας της εκάστοτε μίσθωσης και λαμβάνει υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει είτε την ανανέωση είτε τον τερματισμό.

5.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η Εταιρεία με βάση την καταστατική της διάταξη άρθρο 8 (Απαλλαγές) δεν υπάγεται σε οποιονδήποτε δημόσιοι δημοτικό, κοινοτικό ή υπέρ τρίτου άμεσο ή έμμεσο φόρο, εκτός από το φόρο προστιθέμενης αξίας, ως εκ τούτου δεν αναγνωρίζει σχετική φορολογική υποχρέωση και έξοδο φόρου (τρέχοντος ή αναβαλλόμενου) στις οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει.

5.10 Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Προγράμματα καθορισμένων εισφορών
Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία, Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους.

Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.
Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.
Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως μία υποχρέωση μετά την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε και ως αντίστοιχο έξοδο.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του Ν,2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα. καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που παρουσιάζονται σε μία οικονομική χρήση αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης.

Το ανώτατο ύψος των σχετικών αποζημιώσεων κατ' άτομο των μισθωτών, υπαλλήλων ή εργατών, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας του Δημοσίου, των ΝΠΔΔ και των άλλων δημοσίων επιχειρήσεων και οργανισμών, συμπεριλαμβανομένων των επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας βάσει του άρθρου 2 παρ. 2 ΑΝ 1 73/1967 δεν μπορεί να ξεπεράσει το ποσό των 15.000 ευρώ.

5.11 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν

αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

5.12 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με τρέχουσες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της χρήσης εκείνης, ώστε να αντιστοιχίσουν τις δαπάνες εκείνες που είναι προορισμένες να αντισταθμίσουν.
Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων (παγίων) συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των επιχορηγηθέντων περιουσιακών στοιχείων.

5.13 Αναγνώριση εσόδων

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη,
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η Εταιρεία ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο η Εταιρεία προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος. Για παράδειγμα, ένα ποσό ανταλλάγματος θα είναι μεταβλητό, εάν το προϊόν έχει πωληθεί με δικαίωμα επιστροφής ή εάν έχει δοθεί υπόσχεση σταθερού ποσού ως πρόσθετη παροχή απόδοσης για την επίτευξη συγκεκριμένου ορόσημου.

Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που υπόσχεται ένας πελάτης δύναται να αναφέρεται -ρητά στη σύμβαση. Η Εταιρεία εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος του θα δικαιούται:

α) Εκτιμώμενη αξία - η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.

β) Το πιθανότερο ποσό - το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης), Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι). Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιούν την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτη γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοσή σε αυτόν και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο για μία δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου, μόνο εάν μπορεί εύλογα να επιμετρήσει την πρόοδό της ως προς την πλήρη εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης. Η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης, όταν δεν διαθέτει τις αξιόπιστες πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να εφαρμόσει την κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου. Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ, κατά τη διάρκεια των αρχικών σταδίων μίας σύμβασης), η Εταιρεία μπορεί να μην είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα μίας δέσμευσης εκτέλεσης, ωστόσο αναμένει τουλάχιστον να ανακτήσει τα κόστη που επωμίστηκε για την εκπλήρωσή της.

Στις περιπτώσεις αυτές, η Εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει έσοδα μόνο στην έκταση του κόστους που πραγματοποιήθηκε, μέχρι να είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα της δέσμευσης εκτέλεσης.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον αντισυμβαλλόμενο, πριν αυτός πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον αντισυμβαλλόμενο ως προκαταβολή ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο αναβάλλετε πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή

Όταν μία δέσμευση εκτέλεσης δεν εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου (σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω), τότε η Εταιρεία εκπληρώνει τη δέσμευση εκτέλεσης σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Για τον προσδιορισμό της

χρονικής στιγμής κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός υποσχόμενου στοιχείου του ενεργητικού και η οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης, η Εταιρεία εξετάζει τις απαιτήσεις για την απόκτηση ελέγχου, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15.

Οι βασικές κατηγορίες εσόδων της Εταιρείας, είναι οι εξής:

Έσοδα από επιχορηγήσεις

Τα έσοδα από επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στο μέτρο που καλύπτονται από αντίστοιχες δαπάνες. Ως εκ τούτου σε κάθε οικονομική περίοδο, η Εταιρεία αναγνωρίζει ως έσοδο από επιχορηγήσεις ποσό ίσο με το σύνολο των εξόδων της αντίστοιχης οικονομικής περιόδου (εκτός των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων) και μεταφέρει το ποσό της αναγνώρισης από το κονδύλι «Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις» το οποίο είναι στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, στα αποτελέσματα χρήσεως.

Έσοδα από την παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την όποια οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

5.14 Πληροφόρηση κατά τομέα

Επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Γεωγραφικός τομέας ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Κριτήριο για τον καθορισμό του πρωτεύοντα / δευτερεύοντα τομέα αποτελεί η φύση και η προέλευση των εσόδων της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, οι δραστηριότητες της παρουσιάζονται ως ένας τομέας. Η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α 8.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

6.1 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1/1/2021	15.877	431.828	447.705
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(8.877)	(311.668)	(320.546)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2021	**7.000**	**120.159**	**127.160**
Προσθήκες	0	7.494	7.494
Αποσβέσεις περιόδου	(1.585)	(31.549)	(33.134)
Λογιστική Αξία την 31/12/2021	15.877	439.322	455.199
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(10.462)	(343.217)	(353.680)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2021	**5.415**	**96.104**	**101.519**

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1/1/2022	15.877	439.322	455.199
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(10.462)	(343.217)	(353.680)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2022	**5.415**	**96.104**	**101.519**
Προσθήκες	0	18.448	18.448
Αποσβέσεις περιόδου	(1.585)	(31.628)	(33.213)
Λογιστική Αξία την 31/12/2022	15.877	457.770	473.647
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(12.048)	(374.845)	(386.893)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2022	**3.829**	**82.925**	**86.754**

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή άλλες επιβαρύνσεις επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν έχει συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

6.2 Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 31η Δεκεμβρίου 2021, αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσης		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	**2.108.265**	**2.108.265**
Προσθήκες	-	-
Αποσύρσεις	-	-
Απομειώσεις αξίας	(105.830)	(105.830)
Μετατροπές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**2.002.434**	**2.002.434**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	**818.731**	**818.731**
Αποσβέσεις	407.258	407.258
Απομείωση αξίας	(64.785)	(64.785)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	**1.161.205**	**1.161.205**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**841.230**	**841.230**

	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσης		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	**2.002.434**	**2.002.434**
Προσθήκες	-	-
Αποσύρσεις	-	-
Απομειώσεις αξίας	-	-
Μετατροπές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	**2.002.434**	**2.002.434**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	**1.161.205**	**1.161.205**
Αποσβέσεις	407.237	407.237
Απομείωση αξίας	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	**1.568.441**	**1.568.441**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**433.993**	**433.993**

Η Εταιρεία έχει υπογράψει δύο συμβάσεις μίσθωσης για κτίριο το οποίο χρησιμοποιείται ως γραφεία για τη στέγαση των λειτουργιών της. Οι εν λόγω συμβάσεις μίσθωσης έχουν διάρκεια έως 5 έτη. Οι συμβάσεις αυτές περιλαμβάνουν δικαίωμα επέκτασης το οποία αξιολογείται από την Διοίκηση, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Δ.Π.Χ.Π.Α. 16 Μισθώσεις. Για τις μισθώσεις γραφείων του κτιρίου η διάρκεια σύμβασης είναι έως την 25η Ιανουαρίου 2024.

Επειδή αφενός στη σύμβαση της μίσθωσης δεν περιλαμβανόταν επιτόκιο και αφετέρου επειδή η Εταιρεία δεν έχει λάβει δάνεια με συνέπεια να μην υφίσταται διαφορικό επιτόκιο δανεισμού η προεξόφληση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης έγινε με χρήση του επιτοκίου του δεκαετούς ομολόγου του Ελληνικού Δημοσίου.

6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα ασώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αφορούν σε λογισμικά προγράμματα στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολα
Λογιστική Αξία την 1/1/2021	154.900	154.900
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(103.731)	(103.731)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2021	**51.170**	**51.170**
Προσθήκες	22.625	22.625
Αποσβέσεις περιόδου	(20.183)	(20.183)
Λογιστική Αξία την 31/12/2021	177.525	177.525
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(123.914)	(123.914)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2021	**53.612**	**53.612**

	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολα
Λογιστική Αξία την 1/1/2022	177.525	177.525
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(123.914)	(123.914)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2022	**53.612**	**53.612**
Προσθήκες	2.100	2.100
Αποσβέσεις περιόδου	(21.360)	(21.360)
Λογιστική Αξία την 31/12/2022	179.625	179.625
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(145.274)	(145.274)
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2022	**34.352**	**34.352**

6.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Δοσμένες Εγγυήσεις ΟΤΕ	1.467	1.467
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4.000	0
Δοσμένες Εγγυήσεις Ταμείου	2.182	2.182
Καθαρή Λογιστική Αξία	**7.649**	**3.649**

Οι δοσμένες εγγυήσεις προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού € 2.182 αφορούν εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που δόθηκε στην Περιφέρεια Αττικής στο πλαίσιο συμμετοχής της Εταιρείας στη Διεθνή Έκθεση ANUGA.

Οι παραπάνω απαιτήσεις θεωρούνται ασφαλούς είσπραξης.

6.5 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των απαιτήσεων από πελάτες και των λοιπών εμπορικών απαιτήσεων για την Εταιρεία παρατίθεται ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	551.472	225.934
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(53.006)	(53.006)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	**498.466**	**172.928**
Προκαταβολές σε προμηθευτές	7.956	13.663
Σύνολα	**506.422**	**186.591**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

6.6 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Χρεώστες Διάφοροι	6.000	3.432
Απαιτήσεις Από Δημόσιες Αρχές	8.730	58.986
Έξοδα επομένων χρήσεων	124.968	428.273
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	39.039	65.376
Προπληρωθέντα έξοδα	2.109.485	853.245
Απαιτήσεις από φόρους - ΦΠΑ	41	416
Απαιτησεις από ασφαλιστικά ταμεία	876	876
Σύνολα	**2.289.139**	**1.410.605**

Τα έξοδα επόμενων χρήσεων αφορούν τιμολογημένες προκαταβολές που έχει καταβάλει η Εταιρεία στη χρήση 2022 για εκθέσεις που θα πραγματοποιηθούν κατά την επόμενη χρήση 2023 και αφορούν κυρίως σε έξοδα μίσθωσης εκθεσιακών χώρων σε διεθνείς εκθέσεις που θα συμμετέχουν οι πελάτες της Εταιρείας.

6.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Μετρητά στο ταμείο	854	1.189
Ταμειακά διαθέσιμα στην τράπεζα	22.412.978	21.021.686
Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα	**22.413.832**	**21.022.875**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε €	22.411.310	20.881.876
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα	2.522	140.999
Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα	**22.413.832**	**21.022.875**

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για την Εταιρεία σε € 108.218 και € 70.433 για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 αντίστοιχα. Τα έσοδα από τόκους περιλαμβάνονται στο κονδύλι Χρηματοοικονομικά Έσοδα στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και παρατίθενται στη σημείωση 6.20.

Οι δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων ποσού € 520.543 κατά το έτος 2021 αφορούσαν δεσμευμένο ποσό από κατάσχεση βάσει δικαστικής απόφασης.

6.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 20.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας 14,67 € η κάθε μία. Το σύνολο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε 293.400,00 €. Οι μετοχές της Εταιρείας δεν είναι εισηγμένες σε οποιαδήποτε Χρηματιστηριακή Αγορά και στο σύνολό τους κατέχονται από το Ελληνικό Δημόσιο.

6.9 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης που έγινε από ανεξάρτητο αναλογιστή. Συγκεκριμένα, η σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα

(Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης.

Η Εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζόμενων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι- η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

Η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας, καθώς και τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων της χρήσης 2022 έχουν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
1η Ιανουαρίου (Αναδιατυπωμένα)	**302,972**	**304,869**
Έξοδο τόκων	3.030	3.049
Τρέχον κόστος απασχόλησης	15.656	16.412
Επανεκτίμηση - αναλογιστικές ζημιές /(κέρδη) από μεταβολές παραδοχών	(12.266)	(21.368)
Παροχές πληρωθείσες	(60.000)	-
Κόστος τερματικών παροχών	-	-
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**249.402**	**302,972**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τους ανωτέρω λογιστικούς σκοπούς, είναι οι εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	3,00%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%	2,00%
Πληθωρισμός	2,80%	1,80%

Η Εταιρεία εφαρμόζει το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» σχετικά με την άμεση αναγνώριση των μη αναγνωρισμένων αναλογιστικών κερδών στα λοιπά συνολικά έσοδα των αντίστοιχων χρήσεων.

6.10 Λοιπές προβλέψεις

Το υπόλοιπο των λοιπών προβλέψεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Προβλέψεις επίδικων υποθέσεων	Σύνολα
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2021	**4.099.649**	**4.099.649**
Πρόσθετες προβλέψεις	0	0
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	0	0
Υπόλοιπο κλεισιματος την 31/12/2021	**4.099.649**	**4.099.649**

	Προβλέψεις επίδικων υποθέσεων	Σύνολα
Υπόλοιπο αρχής την 1/1/2022	**4.099.649**	**4.099.649**
Πρόσθετες προβλέψεις	0	0
Υπόλοιπο κλεισιματος την 31/12/2022	**4.099.649**	**4.099.649**

Η Εταιρεία είχε σχηματίσει πρόβλεψη για εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις ποσού € 4 εκ σε προηγούμενη χρήση. Την χρήση 2022 δεν σχημάτισε επιπλέον πρόβλεψη.

6.11 Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων μισθώσεων και οι κινήσεις των περιόδων χρήσης 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Υποχρεώσεις μισθώσεων

	2022	2021
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	**935.375**	**1.315.134**
Προσθήκες	-	-
Αποσύρσεις	-	-
Μετατροπές	-	(68.812)
Χρηματοοικονομικό κόστος	9.834	52.053
Αποπληρωμές	(447.912)	(363.00)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**497.297**	**935.375**
Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο	**457.832**	**438.071**
Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο	**39.465**	**497.304**

Η ανάλυση της ληκτότητας των μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών των υποχρεώσεων από μισθώσεις παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου				
Υποχρεώσεις μισθώσεων 2021	326.700	948.727	-	1.275.427
Υποχρεώσεις μισθώσεων 2022	461.349	39.465	-	500.815

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος είναι:

	2022	2021
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	407.237	407.258
Χρηματοοικονομικό κόστος δικαιωμάτων μισθώσεων	9.834	52.053
Απομειώσεις αξίας	-	(27.766)
Συνολικό ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	**417.071**	**431.546**

6.12 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές Εσωτερικού	695.001	642.990
Προμηθευτές Εξωτερικού	1.250.307	1.811.879
Προκαταβολές πελατών	570.111	428.028
Σύνολο	**2.515.419**	**2.882.897**

Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές εσωτερικού αφορούν κυρίως σε υποχρεώσεις προς μεταφορικές εταιρείες, εργολάβους που κατασκευάζουν εκθεσιακά περίπτερα, διαφημιστικές και μελετητικές εταιρείες.

Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές εξωτερικού αφορούν κυρίως σε φορείς του εξωτερικού που διοργανώνουν εκθέσεις στις οποίες η Εταιρεία και οι πελάτες της λαμβάνουν μέρος στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων προώθησης των εξαγωγών ελληνικών προϊόντων και υπηρεσιών.

6.13 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις Φόρου Προστιθέμενης Αξίας	22.242	79.537
Φόρος αμοιβών προσωπικού	26.065	28.981
Φόρος αμοιβών τρίτων	20.347	9.787
Σύνολο	**68.654**	**118.305**

Η Εταιρεία με βάση το άρθ. 8 του Ν. 2372/1996 έχει λάβει νόμιμη απαλλαγή από την υποχρέωση φόρου εισοδήματος.

6.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Προκαταβολές Χρεωστών	37.212	36.308
Έσοδα επόμενης περιόδου - Επιχορηγήσεις	16.962.292	14.563.877
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	61.072	70.915
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	4.881	863
Δεδουλευμένα έξοδα	488	488
Λοιπές υποχρεώσεις	9.499	1.758
Σύνολο	**17.075.445**	**14.674.209**

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται μέσα στην επόμενη χρήση. Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Ο λογαριασμός Έσοδα επόμενων χρήσεων αφορά υπόλοιπο των μη αναλωθείσων επιχορηγήσεων, ύψους € 16.962 χιλ. (€ 14.563 χιλ. την 31/12/2021). Ακολουθεί ανάλυση της κίνησης του κονδυλίου αυτού:

	Επιχορηγήσεις επενδύσεων	Σύνολα
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2021	**5.717.671**	**5.717.671**
Είσπραξη νέων επιχορηγήσεων	16.074.640	16.074.640
Απόσβεση επιχορηγήσεων	(7.228.434)	(7.228.434)
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2021	**14.563.877**	**14.563.877**
Υπόλοιπο αρχής την 1/1/2022	**14.563.877**	**14.563.877**
Είσπραξη νέων επιχορηγήσεων	11.728.951	11.728.951
Απόσβεση επιχορηγήσεων	(9.330.536)	(9.330.536)
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2022	**16.962.292**	**16.962.292**

6.15 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	5.789.410	3.066.166
Εσοδα από επιχορηγήσεις	9.330.536	7.228.434
Σύνολο	**15.119.946**	**10.294.600**

6.16 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 ανά κατηγορία είναι η εξής:

	1/1 - 31/12/2022			1/1 - 31/12/2021		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	1.580.440	181.335	**1.761.775**	1.578.437	174.618	**1.753.056**
Έξοδα Υποκαταστημάτων εκθέσεων	1.299.718	0	**1.299.718**	1.655.991	0	**1.655.991**
Αποσβέσεις παγίων	43.659	10.915	**54.573**	42.654	10.663	**53.317**
Απασβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	325.789	81.447	**407.237**	325.806	81.452	**407.258**
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.046.765	1.725.002	**4.771.767**	2.276.443	533.020	**2.809.463**
Τηλεφωνικά - ταχυδρομικά	30.397	7.599	**37.996**	75.135	18.784	**93.919**
Ενοίκια	1.227	307	**1.534**	208.861	52.215	**261.076**
Ενοίκια εκθέσεων	4.651.095	0	**4.651.095**	2.269.677	11.000	**2.280.677**
Φόροι και τέλη	0	37.140	**37.140**	0	105.730	**105.730**
Έξοδα ταξιδίων	477.606	119.401	**597.007**	89.198	22.299	**111.497**
Επισκευές και συνηρήσεις	0	89.354	**89.354**	0	86.796	**86.796**
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	201.859	37.004	**238.863**	69.300	2.584	**71.884**
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης εκθέσεων	563.810	140.952	**704.762**	314.762	78.691	**393.453**
Λοιπές παροχές τρίτων εκθέσεων	161.050	71.188	**232.238**	325.264	31.680	**356.943**
Συνδρομές	118.725	14.793	**133.518**	114.436	14.514	**128.950**
Λοιπά έξοδα	32.895	95.419	**128.314**	916	66.102	**67.018**
Έξοδα μεταφορών εκθέσεων	7.400	1.673	**9.072**	1.518	380	**1.898**
Έξοδα μεταφοράς	1.281	2.991	**4.272**	770	2.526	**3.297**
Αναλώσιμα	17.329	7.579	**24.908**	4.566	7.503	**12.069**
Σύνολο	**12.561.043**	**2.624.099**	**15.185.142**	**9.353.734**	**1.300.556**	**10.654.292**

Οι παροχές στο προσωπικό της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	1.419.295	1.417.850
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	318.734	317.733
Συντάξεις προγράμματα καθορισμένων παροχών	15.656	16.412
Λοιπά έξοδα προσωπικού	7.470	1.060
Αποζημίωση τηλεργασίας Ν.4808/2021	620	0
Σύνολο κόστους εργαζομένων	**1.761.775**	**1.753.055**

Η Εταιρεία δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά διοικητικά στελέχη της.

6.17 Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	1.574	2.538
Αποδοχές/Αποζημιώσεις προηγουμένων χρήσεων	0	20.000
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	544.146	0
Λοιπά έξοδα	0	1.584
Σύνολο λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης	**545.719**	**24.122**

6.18 Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Λοιπά έσοδα	670.785	405.402
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης	**670.785**	**405.402**

6.19 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Δαπάνες τόκων προεξόφλησης δικαιωμάτων Χρήσης	9.834	52.054
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	3.030	3.049
Λοιποί τόκοι έξοδα	28.421	12.392
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**41.286**	**67.495**

6.20 Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Έσοδα από τόκους καταθέσεων	108.218	70.433
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**108.218**	**70.433**

6.21 Φορολογία εισοδήματος

Δεν προκύπτει υποχρέωση φόρου εισοδήματος για την περίοδο 1/1 - 31/12/2022 και δεν υπολογίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση, καθώς η Εταιρεία βάση νομοθεσίας απαλλάσσεται από τον φόρο εισοδήματος.
Για τις χρήσεις 2016, 2020 και 2021, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί λαμβάνοντας πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης με γνώμη χωρίς επιφύλαξη, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2017-2019, η Εταιρεία δεν έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013 και σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Για τη χρήση 2022 ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2022. Κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις, πέρα από αυτές που έχουν ήδη καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

7.1 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη καθώς η Εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα.

7.2 Δεσμεύσεις από εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις από παροχή εγγυητικών επιστολών σε τρίτους.

Η Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2022 κατείχε εγγυητικές επιστολές καλή εκτέλεσης από προμηθευτές ποσού € 138 χιλ. € περίπου και € 137 χιλ. € περίπου την 31 Δεκεμβρίου 2021.

7.3 Παροχές στη Διοίκηση

Οι παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Σύνολο	**122.678**	**122.826**

Η Εταιρεία δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά διοικητικά στελέχη της.

7.4 Αριθμός απασχολουμένου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας για τις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους, κατά τις ημερομηνίες αναφοράς, έχει ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Συνολικός αριθμός προσωπικού	48	45

7.5 Αμοιβές ελεγκτών

Η αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και το φορολογικό πιστοποιητικό της χρήσης 2022 πραγματοποιήθηκε με βάση τους όρους της ελεύθερης αγοράς.

7.6 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχει καμία ενδεχόμενη απαίτηση που να πληροί τα κριτήρια για γνωστοποίηση που θέτουν τα ΔΠΧΑ.

ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει την ομαλή λειτουργία της, εξασφαλίζοντας την εξυπηρέτηση του σκοπού της όπως προβλέπεται από το καταστατικό της. Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία χρηματοδοτείται από τον βασικό της μέτοχοι ο οποίος είναι το Υπουργείο Οικονομικών, μέσω της χρηματοδότησης των δαπανών της και δεν προσφεύγει σε εξωτερικό δανεισμό.

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν ενέχουν σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των ενδεχόμενων κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στις διακυμάνσεις των χρηματοοικονομικών αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της.
Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από τράπεζες και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

8.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς η έκθεσή της σε νόμισμα διαφορετικό του ευρώ είναι εξαιρετικά περιορισμένη.

8.2 Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεσή της στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά την τραπεζική χρηματοδότηση.
Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν παρουσιάζουν ουσιαστική ευαισθησία στις διακυμάνσεις των επιτοκίων.

Αυτό οφείλεται στο ότι η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε τραπεζικό δανεισμό, ενώ παράλληλα οι καταθέσεις της σε τραπεζικά ιδρύματα έχουν πολύ περιορισμένη εξάρτηση από τα επιτόκια καταθέσεων.

8.3 Ανάλυση πιστωτικού κίνδυνου

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Ο όποιος μικρός πιστωτικός κίνδυνος που παραμένει, αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης των πελατών να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία . Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.649	3.649
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	22.413.832	21.022.875
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	506.422	186.591
Λοιπές απαιτήσεις	2.289.139	1.410.605
Σύνολο	**25.217.042**	**22.623.719**

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως αυτή παρουσιάζεται ανωτέρω.

8.4 Ανάλυση κίνδυνου ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων επιχορηγήσεων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες κρατικές επιχορηγήσεις για κάλυψη των προϋπολογιστικών δαπανών της.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα μετά την 31η Δεκεμβρίου 2022 που να επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ Α.Ε.
Προσέλκυση – Προώθηση Επενδύσεων & Προώθηση Εξαγωγών

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΘΥΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Μαρία Μυρογιάννη	Μαρίνος Γιαννόπουλος	Αντωνία Στεργίου
Α.Δ.Τ. ΑΟ 517821	Α.Δ.Τ. ΑΚ 058179	Α.Δ.Τ. ΑΟ 626618
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΕΩΣ
		0014368

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Ενσώματα Πάγια	6.1	86.754	101.519
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	6.2	433.993	841.230
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.3	34.351	53.612
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.4	7.649	3.649
Σύνολο		562.747	1.000.010
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού			
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.5	506.422	186.591
Λοιπές Απαιτήσεις	6.6	2.289.139	1.410.605
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	6.7	0	520.543
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.7	22.413.832	21.022.875
Σύνολο		25.209.393	23.140.613
Σύνολο Ενεργητικού		25.772.140	24.140.623
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.8	293.400	293.400
Αποθεματικά κεφάλαια		330.070	330.070
Αποτελέσματα εις νέο		642.803	503.745
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		1.266.274	1.127.216
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.9	249.402	302.972
Λοιπές Προβλέψεις	6.10	4.099.649	4.099.649
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.11	39.466	497.304
Σύνολο		4.388.517	4.899.926
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.12	2.515.419	2.882.897
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	6.13	68.654	118.305
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	6.11	457.832	438.071
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.14	17.075.445	14.674.209
Σύνολο		20.117.350	18.113.482
Σύνολο Υποχρεώσεων		24.505.867	23.013.407
Σύνολο Ιδιών Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		25.772.140	24.140.623

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημ.	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών	6.15	15.119.946	10.294.600
Κόστος πωλήσεων	6.16	(12.561.043)	(9.353.733)
Μικτό Κέρδος (Ζημιά)		**2.558.903**	**940.867**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.16	(2.624.099)	(1.300.558)
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	6.18	670.785	405.402
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	6.17	(545.719)	(24.122)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων		**59.870**	**21.588**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.19	(31.451)	(15.441)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα Μισθώσεων	6.19	(9.834)	(52.053)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.20	108.218	70.433
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		**126.802**	**24.528**
Φόρος εισοδήματος	6.21	0	0
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		**126.802**	**24.528**
Λοιπά αναγνωρισμένα αποτελέσματα:			
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		12.256	21.358
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**12.256**	**21.358**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**139.058**	**45.886**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31/12/2022

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2020	20.000	293.400	330.070	457.859	1.081.330
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Αποτέλεσμα περιόδου		0	0	24.528	24.528
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών		0	0	21.358	21.358
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		0	0	45.886	45.886
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	20.000	293.400	330.070	503.745	1.127.216
Υπόλοιπο την 31/12/2021	20.000	293.400	330.070	503.745	1.127.216
Υπόλοιπο την 1/1/2022	20.000	293.400	330.070	503.745	1.127.216
Αποτέλεσμα περιόδου		0	0	126.802	126.802
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών			0	12.256	12.256
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		0	0	12.256	12.256
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		0	0	139.058	139.058
Υπόλοιπο την 31/12/2022	20.000	293.400	330.070	642.803	1.266.274

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη Περιόδου πρό φόρων	**126.802**	**24.528**
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	461.810	460.575
Προβλέψεις	(53.670)	(1.897)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(9.330.536)	(7.228.434)
Χρηματοοικονομικά έξοδα μισθώσεων	9.834	62.059
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(108.218)	(70.433)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31.451	15.441
Σύνολο προσαρμογών	**(8.989.228)**	**(6.772.695)**
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πρίν τας μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης	**(8.862.426)**	**(6.748.167)**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(681.823)	(1.142.903)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	(656.692)	2.208.624
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	(60.000)	0
	(1.398.515)	*1.065.720*
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(10.260.941)	(5.682.447)
Καταβληθέντες τόκοι	(31.451)	(15.441)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(10.292.392)	(5.697.888)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές παγίων	(20.548)	(30.119)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	108.218	70.433
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**87.670**	**40.314**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Είσπραξη Επιχορήγησης	12.043.591	15.760.000
Πληρωμή υποχρεώσεων μίσθωσης	(447.912)	(363.000)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**11.595.679**	**15.397.000**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.390.957	9.739.426
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	21.022.875	11.283.448
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**22.413.832**	**21.022.875**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.