Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.12.18 14:18:15 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2733022279

E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,18/12/2023

Αριθ. Πρωτ.:3180062

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΗΡΗΪΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΗΡΗΪΔΕΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **018362439000**.

Την **18/12/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3944118,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΗΡΗΪΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΝΗΡΗΪΔΕΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **018362439000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΝΗΡΗΪΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 00018362439000

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2022	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	201.332,12	158.934,91
Λοιπά συνήθη έσοδα	1003,53	1.157,99
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-66.695,05	-88.850,83
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-2.734,25	-7.513,35
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-93.683,70	-58.243,34
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	-188,60
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-219,40	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**39.003,25**	**5.296,78**
Φόροι	-9.349,87	-3.105,71
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**29.653,38**	**2.191,07**

Γύθειο 10 Αυγούστου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΕΛ.ΗΛΙΑΣ **Α.Δ.Τ. ΑΚ 737420**	**ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ** **ΑΔΤ ΑΜ 516702**	**ΠΛΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** **ΑΔΤ ΑΒ799580**

ΝΗΡΗΪΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 00018362439000

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία		**2022**		**2021**
Πάγια		365.363,14		360.743,73
Μείον: Αποσβεσμένα	242.485,03		239.769,26	
Απομειωμένα	0,00	**122.878,11**	0,00	**120.974,47**
Αποθέματα		0,00		11.926,86
Απαιτήσει		38.026,68		42.678,90
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		1.767,70		857,76
Λοιπά		225.521,08		202.397,19
Σύνολο ενεργητικού		**388.193,57**		**378.835,18**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		291.251,99		242.688,76
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		96.941,58		136.146,42
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**388.193,57**		**378.835,18**

Γύθειο 10 Αυγούστου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΕΛ.ΗΛΙΑΣ	**ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ**	**ΠΛΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 737420	**ΑΔΤ ΑΜ 516702**	**ΑΔΤ ΑΒ799580**

ΝΗΡΗΪΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ Αρ. ΓΕΜΗ 00018362439000	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΝΗΡΗΪΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛ-ΛΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΕΞΥΠΗ-ΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ε**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2022 - 31/12/2022**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Σελινίτσα Γυθείου , Νομού Λακωνίας Τ.Κ. 23200**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.000183624390000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Β5 ΚΑΙ Β6**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	**Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των**
	υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΕΛ. ΗΛΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΕΛΛΑ	ΠΛΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ737420	Α.Δ.Τ. Χ080336	Α.Δ.Τ. ΑΒ799580

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

«ΝΗΡΗΪΔΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΥΤΟΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ»

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 00018362439000

Προς την
ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων αυτής

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με τον νόμο και ειδικότερα το άρθρο 43α παρ. 3 του κ.ν. 2190/1920 και το σχετικό άρθρο του Καταστατικού της Εταιρείας να σας υποβάλλουμε την ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεώς μας για την κλειόμενη εταιρικής χρήσης 2022 (01.01.2022-31.12.2022), τα πεπραγμένα της περιόδου αυτής, καθώς και τις ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις, δηλαδή τον Ισολογισμό της την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως της παραπάνω περιόδου και τέλος το Προσάρτημα. Η Έκθεση αυτή επιδιώκει στο να παράσχει την πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία αντιμετωπίζει. Η εν λόγω Έκθεση περιλαμβάνει επίσης και ειδικότερες πληροφορίες σχετικά με μία σειρά από θέματα που ορίζονται στο νόμο, όπως για παράδειγμα την προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας, τις δραστηριότητες αυτής στον τομέα των ερευνών και ανάπτυξης, την ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας καθώς και πληροφορίες για τυχόν σημαντικά γεγονότα τα οποία συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης.

Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία λειτουργεί από την σύστασή της μέχρι και σήμερα με την αυτή νομική μορφή (Ανώνυμος Εταιρεία) και επωνυμία, έχει δε σήμερα την έδρα της στην Σελινίτσα Γυθείου , Νομού Λακωνίας Τ.Κ. 23200.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 00018362439000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε.)

Ο σκοπός της Εταιρείας ορίζεται και περιγράφεται αναλυτικά στο σχετικό άρθρο του Καταστατικού της και τα τελευταία έτη δραστηριοποιείται σχεδόν αποκλειστικά στην εκμετάλλευση των ιδιόκτητων αυτοεξυπηρετούμενων καταλυμάτων που βρίσκονται στην Σελινίτσα Γυθείου , Νομού Λακωνίας Τ.Κ. 23200.

Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Μέσω της παράθεσης των αριθμών και την συγκριτική απεικόνιση αυτών, παρέχεται η δυνατότητα στους μετόχους της Εταιρείας ν' αποκτήσουν μια πλήρη εικόνα αναφορικά με την εξέλιξη και τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας καθώς και της πραγματικής της θέσης, δι΄ ον λόγο και άνευ άλλων περιττών σχολίων παραθέτουμε κατωτέρω τους πίνακες που ακολουθούν:

1.1. Συγκριτική κατάσταση του κύκλου εργασιών (ποσά σε Ευρώ)

ΧΡΗΣΗ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
2022	202.335,65 €
2021	160.092,90 €
2020	118.528,78 €
2019	162.518,99 €

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση και θέση της Εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

3. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα ή ίδιες μετοχές αυτής

Η Εταιρεία μέχρι την 31.12.2022 δεν είναι κάτοχος χρεογράφων ή συμμετοχών σε άλλες εταιρείες ούτε έχει ληφθεί οιαδήποτε έγκριση προγράμματος αποκτήσεως ιδίων μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν. 2190/1920.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα της Εταιρείας

Η Εταιρεία μας μέχρι την 31.12.2022 δεν έχει καθόλου διαθέσιμο συνάλλαγμα.

5. Ακίνητα της Εταιρείας-Απασχολούμενο προσωπικό

Η Εταιρεία μας μέχρι την 31.12.2022 έχει στην ιδιοκτησία της συγκρότημα αυτοεξυπηρετούμενων καταλυμάτων που βρίσκεται στην Σελινίτσα Γυθείου ,

Νομού Λακωνίας Τ.Κ. 23200 και απασχολεί εποχιακά πέντε (5) άτομα προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας, έχοντας κατά μέσο όρο τον αριθμό των 3 εργαζομένων και αντίστοιχα 2,27832 ετήσιες μονάδες εργασίας ετησίως.

6. Εμπράγματα βάρη των ακινήτων και κινητών της Εταιρείας

Η Εταιρεία μας μέχρι την 31.12.2022 δεν έχει εμπράγματα βάρη σε ακίνητα της

7. Υποχρεώσεις της Εταιρείας

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας διακρίνονται αναλύονται σε βραχυπρόθεσμες, το ύψος των οποίων ανέρχεται στο ποσό των 96.941,58 Ευρώ, αναλύονται δε εκτενώς στον Ισολογισμό που έχει συνταχθεί και υπογραφεί κατά τα οριζόμενα από το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, είναι δε σημαντικά μειωμένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2021.

8. Μερίσματα πληρωτέα

Η εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) παρουσίασε υπόλοιπο κερδών μετά φόρων 76.839,66 € και **προτείνεται** προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση **να γίνει διανομή μερίσματος** κατά τα προβλεπόμενα στο καταστατικό ήτοι ποσού 26.149,93 € ευρώ, στην τρέχουσα διαχειριστική χρήση 2023.

9. Προσωπικό

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της προηγούμενης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 απασχόλησε πέντε (5) άτομα προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας ,έχοντας κατά μέσο όρο τον αριθμό των 3 εργαζομένων που αντιστοιχεί σε 2,27832 ετήσιες μονάδες εργασίας ετησίως.

Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι ιδιαίτερα καλές και δεν έχουν παρουσιασθεί εργασιακά προβλήματα, καθόσον κύριο μέλημα και φιλοσοφία των διοικούντων την Εταιρεία είναι η διατήρηση κλίματος εργασιακής ειρήνης, το οποίο συμβάλλει στην πρόοδο των εργασιών της Εταιρείας και στην ενίσχυση της δυναμικής της.

Γ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα ιδιαίτερα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι και οι αντίστοιχες προβλέψεις αντιμετώπισής τους από την Εταιρεία, ώστε να περιορισθούν ή/και απαλειφθούν οι όποιες παρενέργειες από τους κινδύνους αυτούς παρατίθενται κατωτέρω:

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το σύνολο των συναλλαγών της Εταιρείας διενεργείται σε Ευρώ και δεν υφίστανται υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την τυχόν ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, πλην όμως κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δεν αξιολογείται ως σημαντικός και σε κάθε περίπτωση είναι απολύτως ελεγχόμενος.

2. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω της διασποράς του πελατολογίου της. Πάντως ενόψει των συνθηκών της ευρύτερης οικονομικής κρίσης, η οποία έχει πλήξει σημαντικά την εγχώρια αγορά ο κίνδυνος που ενδέχεται να προκύψει από τυχόν αδυναμία ορισμένων εκ των πελατών ν΄ ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους έναντι της Εταιρείας αξιολογείται ως αρκετά σημαντικός και για το σκοπό αυτό η Εταιρεία παρακολουθεί σε διαρκή και συστηματική βάση τις επιδόσεις και την οικονομική απόδοση των πελατών της, ώστε να ενεργεί, στο μέτρο που αυτό είναι εφικτό, προληπτικά με στόχο την αποφυγή δημιουργίας σημαντικών επισφαλειών.

3. Επιτοκιακός κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, πλην όμως λόγω της μηδενικής εξάρτησης της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό δεν υφίσταται ιδιαίτερος επιτοκιακός κίνδυνος. Η μηδενική εξάρτηση της Εταιρείας από τον τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα σημαντικό γεγονός, το οποίο καταδεικνύει την ικανοποιητική χρηματοοικονομική διάρθρωση αυτής και τις υγιείς βάσεις επί των οποίων σκοπεύει να στηρίξει την λειτουργία και ανάπτυξή της.

4. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εκτιμάται σε σχετικά χαμηλά επίπεδα, δεδομένου ότι η Εταιρεία έχει στην κατοχή της επαρκή διαθέσιμα κεφάλαια, ενώ εφόσον προκύψει σχετική ανάγκη έχει την δυνατότητα προσφυγής σε τραπεζικό δανεισμό. Γενικότερα η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών σε μόνιμη, διαρκή και σταθερή βάση, ώστε η Εταιρεία να έχει την δυνατότητα να ανταποκρίνεται με άνεση και αμεσότητα στις ταμειακές της υποχρεώσεις.

5. Κίνδυνος ταμειακών ροών

Κατά την χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσας Εκθέσεως ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως ελεγχόμενος καθώς η διαχείριση των ταμειακών εισροών και εκροών πραγματοποιείται με απόλυτη επιτυχία και σε μόνιμη βάση. Η αντίστοιχη ρευστότητα διατηρείται σε αρκετά ικανοποιητικά επίπεδα, πλην όμως, όπως προελέχθη, εάν επιδεινωθούν δραματικά οι γενικότερες οικονομικές συνθήκες η Εταιρεία θα πρέπει να λάβει μέτρα περιορισμού του λειτουργικού κόστους, ώστε να διατηρήσει την ρευστότητα που διαθέτει σε ικανοποιητικά επίπεδα.

6. Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση δεν έχει αποθέματα, ως εκ τούτου δεν υφίσταται λόγος για την λήψη ιδιαίτερων μέτρων.

Δ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε απόλυτη πάντοτε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Δεδομένου ότι κατά την παρούσα χρονική στιγμή η Εταιρεία εξακολουθεί να βρίσκεται στο αρχικό οργανωτικό της στάδιο, η Διοίκηση αυτής δηλώνει την πρόθεσή της να εντάξει το συντομότερο δυνατό στην επιχειρηματική της δραστηριότητα διαδικασίες και δράσεις που περιορίζουν τις άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις που προκαλούνται από τη λειτουργία της.

Οι βασικοί άξονες της δράσης της Εταιρείας για την διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος θα στηριχθούν στις ακόλουθες αρχές:

→ εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων (π.χ. προμήθεια ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης, περιορισμός της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται),

→ εξορθολογισμός και αποτελεσματική διαχείριση των στερεών αποβλήτων (π.χ. εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού, ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών, ανακύκλωση λαμπτήρων και απόσυρση σε συλλογικό σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, παράδοση του εξοπλισμού, όταν καταστεί απαξιωμένος, σε πιστοποιημένους φορείς για την περαιτέρω διαχείριση και ανακύκλωση αυτού),

→ εφαρμογή περιβαλλοντικών κριτηρίων στις προμήθειες (π.χ. εξέταση τεχνικών χαρακτηριστικών των εμπορευόμενων προιόντων) και τέλος

→ συμμόρφωση με νομοθετικές απαιτήσεις και επιταγές που αφορούν σε περιβαλλοντικά ζητήματα (π.χ. αποφυγή χρήσης επικίνδυνων χημικών ουσιών και επιβλαβών υλικών).

Ε. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία απασχόλησε κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2022 απασχόλησε πέντε (5) άτομα προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας ,έχοντας κατά μέσο όρο τον αριθμό των 3 εργαζομένων, που αντιστοιχεί σε 2,27832 ετήσιες μονάδες εργασίας ετησίως και δεν αντιμετώπισε προβλήματα ή λοιπά προς επίλυση θέματα αναφορικά με εργασιακά ζητήματα.

1. Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στις προσλήψεις, αποδοχές, προαγωγές και εν γένει αναθέσεις εργασιακών καθηκόντων βάσει φυλής, θρησκείας, χρώματος, εθνικότητας, φύλου, θρησκευτικών πεποιθήσεων, ηλικίας, οικογενειακής κατάστασης, σεξουαλικών προτιμήσεων, συμμετοχής σε συνδικαλιστικά όργανα ή συνδικαλιστικής δράσης ή οιωνδήποτε άλλων χαρακτηριστικών.

Οι μόνοι παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου, ενώ παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά προσβάλλει την αξιοπρέπεια του ατόμου και δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

2. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων

Η Εταιρεία εφαρμόζει απαρέγκλιτα την ισχύουσα εργατική νομοθεσία και σέβεται απόλυτα τις σχετικές προβλέψεις για την παιδική εργασία, τα ανθρώπινα δικαιώματα καθώς και τη συμμετοχή των εργαζομένων σε συνδικαλιστικά όργανα.

3. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων αποτελεί ύψιστη προτεραιότητα για την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία παρακολουθεί και ελέγχει συστηματικά όλους τους κινδύνους που ενδέχεται να ανακύψουν από την δραστηριότητα αυτής και λαμβάνει όλα τα αναγκαία προληπτικά μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, ενώ στα άμεσα σχέδια της συγκαταλέγεται η παρακολούθηση εκπαιδευτικών σεμιναρίων εκ μέρους των εργαζομένων σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας της εργασίας, πυροπροστασίας, πυρόσβεσης και διενέργειας ασκήσεων ετοιμότητας με σκοπό την πρόληψη και αντιμετώπιση έκτακτων γεγονότων (π.χ. πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού, βίαιης ενέργειας κλπ).

Ζ. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

1. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Όπως συνάγεται από την πορεία των εργασιών της Εταιρείας και τις εν γένει δραστηριότητές της μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας Έκθεσης, κατά την τρέχουσα εταιρική περίοδο (χρήση) 2023 (01.01.2023-31.12.2023), η Εταιρεία έχει θέσει τις βάσεις διατήρησης και περαιτέρω αύξησης, ενός ικανοποιητικού επιπέδου πελατολογίου, παρακολουθεί με πολύ προσοχή τις εξελίξεις και τις συνθήκες που διαμορφώνει στην αγορά η οικονομική και κυρίως η ενεργειακή κρίση ως αποτέλεσμα διεθνών συνθηκών, καθώς και τις περαιτέρω επιπτώσεις τόσο στον τουρισμό όσο και στην οικονομία εν γένει.

Σε κάθε περίπτωση πάντως πρωταρχική επιδίωξη της Διοίκησης της Εταιρείας παραμένει η διατήρηση του κύκλου εργασιών της σε υψηλά επίπεδα, λαμβάνοντας υπ΄όψιν τα νέα δεδομένα που δημιουργεί η οικονομική, η ενεργειακή κρίση και οι διεθνείς συνθήκες, κυρίως στις χώρες της Ευρώπης, η με ασφαλή βήματα προσέγγιση νέων πελατών και ο περαιτέρω περιορισμός των λειτουργικών δαπανών της, με στόχο την αύξηση της οργανικής της κερδοφορίας.

2. Δραστηριότητες της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιαίτερο Τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης, πλην όμως μέσω των στελεχών της παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις στον τομέα και κλάδο εντός του οποίου δραστηριοποιείται και εξελίσσει την άσκηση της δραστηριότητάς της, ώστε να παραμένει διαρκώς ανταγωνιστική και να εναρμονίζει την εμπορική της πολιτική ανάλογα με τις εκάστοτε διαμορφούμενες τάσεις και προοπτικές της αγοράς, παρέχοντας προιόντα που ανταποκρίνονται και καλύπτουν πλήρως τις ανάγκες και τις επιθυμίες των πελατών αυτής.

3. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα

Η Εταιρεία μέχρι την 31.12.2022 δεν είναι κάτοχος χρεογράφων ή συμμετοχών σε άλλες εταιρείες, ούτε έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές, ούτε έχει εγκρίνει οιοδήποτε πρόγραμμα αποκτήσεως ιδίων μετοχών.

4. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Μετά από τα παραπάνω και με βάση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας μας, κ.κ. μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειομένης εταιρικής χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022).

2. Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση που έλαβε χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022), σύμφωνα με το άρθρο 108 του ν. 4548/2018.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΗΛΙΑΣ ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΣ
Πρόεδρος ΔΣ

ΣΤΕΛΛΑ ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ
Αντιπρόεδρος ΔΣ
& Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΕΙΡΗΝΗ ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ
Μέλος ΔΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΝΕΟΚΛΗΤΟΣ ΠΑΝΑΓΗΣ
Μέλος ΔΣ