Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.12.18 14:23:14 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/12/2023
Αριθ. Πρωτ.:3179676

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ (ξεν.GREEK YELLOW PAGES)** και αριθμό ΓΕΜΗ **007931601000**.

Την **18/12/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3943893 οι εγκεκριμένες από την 31/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3943894 η από 31/10/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 30221.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της **«ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (η Εταιρεία) έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και αναφέρεται στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022, που συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Α. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, η δέκατη πέμπτη Εταιρική χρήση από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022 χαρακτηρίζεται από τα εξής γεγονότα:

- Λανσάρισμα τηλεοπτικής και ραδιοφωνικής καμπάνιας με αφορμή τη συμπλήρωση 50 χρόνων από τη λειτουργία του Χρυσού Οδηγού και παράλληλες εμπορικές προσφορές για το νέο προφίλ στο www.xo.gr, για το πρώτο τρίμηνο της χρήσης,
- Υλοποίηση βελτιστοποιήσεων SEO για καλύτερη απόδοση στις μηχανές αναζήτησης,
- Migration των units Customer Service (CRM) και Βάσης (Content) στο νέο σύστημα διαχείρισης πελατών,
- Επαναλανσάρισμα της νέας διαδικασίας υποβολής και διαχείρισης αξιολογήσεων στο www.xo.gr, με παράλληλη τηλεοπτική και ραδιοφωνική καμπάνια προώθησης,
- Η νέα διαδικασία αξιολογήσεων υποστηρίχθηκε και με διαγωνισμό μεταξύ των χρηστών του www.xo.gr,
- Ανάπτυξη νέων προϊόντων γεωγραφικής προβολής στο www.xo.gr (Geo AddOns),
- Λανσάρισμα νέων προϊόντων digital παρουσίας, για την υποστήριξη των πελατών με ενοποιημένη παρουσία σε www.xo.gr, Google MyBusiness και Facebook.

Β. Επισκόπηση Δραστηριοτήτων για τη Χρήση 2022

Κατά τη χρήση 2022, προέκυψαν ζημίες προ φόρων ποσού € (896.903) έναντι της χρήσης 2021 που ανέρχονταν σε € (11.166.139). Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 διαμορφώθηκαν σε € (1.738.059). Επίσης, οι συνολικές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) της Εταιρείας ανέρχονται σε € 31.123.479 στη χρήση 2022, έναντι € 30.789.017 στη χρήση 2021.

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες παρουσιάζονται στον αμέσως παρακάτω πίνακα.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρές ζημιές μετά από φόρους	(0,80)	(1,00)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(0,51)	(0,43)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων *(EBITDA μετά την εφαρμοφή του IFRS 16)*	0,98	1,02
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων *(EBITDA)*	0,45	0,59
Περιθώριο Λειτουργικού Κέρδους Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες) Κύκλος Εργασιών	*-3%*	*-7%*

Γ. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα

Γ.1 Γενικά

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και βάσει εγκεκριμένων πολιτικών του, έχει αναθέσει στον Οικονομικό τομέα την παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να αντισταθμίζονται οι κίνδυνοι, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς. Οι πολιτικές διαχείρισης

κινδύνου, εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Γ.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.
Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η οικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς.

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την Εταιρεία. Η Εταιρεία με σκοπό τη μείωση του πιστωτικού της κινδύνου από πελάτες, τους χορήγησε τη δυνατότητα έκπτωσης, ανάλογα με τον τρόπο εξόφλησης του συμβολαίου, ποσοστού από 0% έως 10%, στο ποσό της τελικής αίτησης προβολής.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	2022	**2021**
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων		
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	104.754	73.788
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.538.808	3.328.443
	3.643.562	**3.402.231**

Γ.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, έχουν συνταθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της, όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρείας.

Λόγω της υγειονομικής κρίσης που έχει βιώσει η ελληνική οικονομία στη διάρκεια των τελευταίων ετών, η Εταιρεία κλήθηκε να αντιμετωπίσει μειωμένες πωλήσεις και τιμολογήσεις αντίστοιχα. Στις χρήσεις 2020 και 2021, έλαβε κρατική ενίσχυση της επιστρεπτέας προκαταβολής συνολικού ποσού € 419.990, με σκοπό την ενίσχυση της ρευστότητας της και την αποπληρωμή των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της.

Πέραν των επιπτώσεων της πανδημίας, στη χρήση 2022 η Εταιρεία κλήθηκε να αντιμετωπίσει επιπλέον εξωγενείς παράγοντες που επηρέασαν σημαντικά το ρυθμό αύξησης της δραστηριότητάς της. Η άνοδος των τιμών της ενέργειας καθώς και άλλων βασικών προϊόντων, κυρίως λόγω της πολεμικής σύρραξης στην Ουκρανία, ενέτειναν την οικονομική αστάθεια έχοντας άμεση επίπτωση στη ρευστότητα των επιχειρήσεων, ειδικά των μικρομεσαίων, οι οποίες αποτελούν και το μεγαλύτερο μερίδιο του πελατολογίου της Εταιρείας, επηρεάζοντας αρνητικά κυρίως την ανάπτυξη του νέου πελατολογίου (αριθμός και ύψος συμβολαίων). Ακόμη, η ενεργειακή κρίση είχε αρνητικό αντίκτυπο σε σημαντικό ποσοστό των λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας, με άμεση επίδραση στο αποτέλεσμα της χρήσης.

Λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, την 31η Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει άμεσα μέτρα για την αντιμετώπιση του θέματος αυτού. Επίσης, κατά

την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά € 10,1 εκ. (εκ των οποίων ποσό € 4,3 εκ. αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων για υπηρεσίες που θα παρασχεθούν) και € 8 εκ. αντίστοιχα για την προηγούμενη χρήση (εκ των οποίων ποσό € 4,2 εκ αφορούσαν έσοδα επόμενων χρήσεων).

Ωστόσο, η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί επισταμένως τις οικονομικές εξελίξεις στη χώρα μας σε συνδυασμό με το μακροπρόθεσμο επιχειρηματικό σχέδιο που έχει καταρτίσει, και επικαιροποιεί κατά τακτά χρονικά διαστήματα, υλοποιεί ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της. Συγκεκριμένα, έχει εφαρμόσει την προείσπραξη κατά μέσο όρο του 1/3 του συνόλου της αξίας των συμβολαίων (προκαταβολές), με αποτέλεσμα την επίτευξη ταχύτερης είσπραξης των απαιτήσεών της. Παράλληλα, στοχεύει στη συμφωνία με τους προμηθευτές της για το διακανονισμό των πληρωμών σε βάθος χρόνου.

Παρακάτω, παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού:

	Λογιστικές αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2022			
Δανειακές υποχρεώσεις	19.642.944	2.717.028	16.103.441	822.476
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις [(1)]	6.330.527	6.330.527	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	644.737	355.712	289.025	0

(1) Στα κονδύλια του ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 10.637.670, περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.307.142 που αφορά έσοδα επόμενων χρήσεων.

	Λογιστικές αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2021			
Δανειακές υποχρεώσεις	19.578.283	1.086.072	17.735.659	756.551
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις [(1)]	5.628.980	5.628.980	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	1.087.523	485.440	602.083	0

(1)Στα κονδύλια του ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 9.794.659, περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.165.679 που αφορά έσοδα επόμενων χρήσεων.

Γ.4 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών, όπως τα επιτόκια δανεισμού, η γενικότερη οικονομική ύφεση που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Η Εταιρεία επαναδιαπραγματεύεται συμβάσεις με προμηθευτές, όπου αυτό είναι εφικτό και παράλληλα εφαρμόζει σχέδιο μείωσης κόστους με όλους σχεδόν τους προμηθευτές της διεκδικώντας συνεχώς χαμηλότερες τιμές.

Αναφορικά με τις συνθήκες ύφεσης που επικρατούν στην ελληνική αγορά, η Εταιρεία έχει ενισχύσει τη δύναμη των πωλήσεων με πεπειραμένους συμβούλους διαφήμισης παρέχοντάς τους διαρκή εκπαίδευση μέσω καταξιωμένων συμβούλων πωλήσεων στη διεθνή αγορά, έχει θέσει στη διάθεσή τους περισσότερα και καλύτερα εργαλεία για να επικοινωνούν με τον πελάτη και έχει εμπλουτίσει σημαντικά τη βάση δυνητικών πελατών, ώστε να διευκολύνονται οι πωλήσεις σε νέους πελάτες.

Γ.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Η πλειοψηφία των συναλλαγών είναι σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο όσον αφορά τις δανειακές της υποχρεώσεις δεδομένου ότι, το σύνολό τους είναι σε ευρώ.

Γ.6 Χρηματοδοτικός κίνδυνος και κίνδυνος επιτοκίου

Μία μεταβολή κατά 0,5% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα επηρέαζε ανάλογα θετικά ή αρνητικά τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, κατά τα ποσά που παρουσιάζονται παρακάτω.

	Αποτελέσματα	
	0,5% αύξηση	**0,5% μείωση**
31/12/2022		
Δανειακές υποχρεώσεις	(98.215)	98.215
31/12/2021		
Δανειακές υποχρεώσεις	(97.891)	97.891

Δ. Στρατηγική – Προοπτικές για το 2023

Η Εταιρεία έχει ως όραμα τη δραστηριοποίηση της στο χώρο της γνώσης και της πληροφορίας, παρέχοντας κάθε μορφή δομημένης επαγγελματικής πληροφορίας, αξιοποιώντας όλα τα σύγχρονα ηλεκτρονικά μέσα. Βασικός στόχος της Εταιρείας είναι να λαμβάνει διαρκώς αποφάσεις τέτοιες ώστε να την καθιστούν ικανή να διατηρεί την κυρίαρχη θέση στο χώρο που δραστηριοποιείται, με θετικές μεταβολές στα κέρδη της, εκπληρώνοντας τη βούληση των μετόχων της και τις προσδοκίες των εργαζομένων της.

Στο πλαίσιο της πελατοκεντρικής προσέγγισης, για το 2023, οι ενέργειες επικεντρώνονται στην αύξηση της διατηρησιμότητας των πελατών και τη βελτίωση των υπηρεσιών:

- Λανσάρισμα των συμβολαίων αυτόματης ανανέωσης, αρχικά στους νέους πελάτες του www.xo.gr, με στόχο την αύξηση του renewal rate και τη διασφάλιση εσόδου,
- Υποστήριξη του εγχειρήματος με τη δημιουργία της ομάδας Customer Care, η οποία αναλαμβάνει την τακτική επικοινωνία με τους νέους πελάτες αυτόματης ανανέωσης. Στόχος είναι ο εντοπισμός προβλημάτων, ώστε οι πελάτες αυτοί να ανανεώσουν καλύτερα την επόμενη χρονιά (2024),
- Migration των websites της Εταιρείας σε νέα πλατφόρμα hosting, ώστε να αντιμετωπιστούν θέματα ασφαλείας και υποστήριξης, με πιο ευνοϊκούς οικονομικούς όρους. Παράλληλα, προσθήκη νέων Google Analytics στο σύνολο των websites,
- Δημιουργία «βιβλιοθήκης» με website templates ανά κλάδο, για τη διευκόλυνση του δικτύου στην πώληση και τη συλλογή υλικού, αλλά και το καλύτερο showcase της εμπειρίας της Εταιρείας στο χώρο,
- Λανσάρισμα των προγραμμάτων «strategy pack» στους πελάτες PPC, με στόχο την αύξηση του loyalty και την ανάπτυξη των πελατών σε συνεργασία με την ομάδα implementation.

Αναφορικά με νέα προϊόντα, σχεδιάζεται το λανσάρισμα των QR-Code, CT Priority και νέα απλοποιημένη λογική στα Banners στο www.xo.gr.

Εντός της χρονιάς, θα ολοκληρωθεί η ανάλυση για το έργο «Keyword Targeting» (backend και frontend), που αφορά στη δημιουργία περισσότερων σελίδων σε επίπεδο προϊόντος/υπηρεσίας, και έχει ως στόχο την ανάπτυξη του εμπορικού inventory.

Ε. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Το χρηματοοικονομικό κόστος που έχει καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης και αφορά σε χρηματοδότηση από συνδεδεμένα μέρη ανέρχεται σε € 56.612. Επιπλέον, η Εταιρεία στη χρήση 2022 εμφάνισε έσοδα ποσού € 1.440 και έξοδα ποσού € 30.500 τα οποία αντιστοιχούν σε αντίστοιχα έξοδα και έσοδα της μητρικής εταιρείας Greek Directories. Τέλος, η Εταιρεία στη χρήση 2022 εμφάνισε έξοδα ποσού € 230.000 προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Αναλυτικότερα, οι υποχρεώσεις αλλά και οι λοιπές υποχρεώσεις και απαιτήσεις με τις συνδεδεμένες εταιρείες φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

2022	**LAKEDEM TRADING LIMITED**	**GREEK DIRECTORIES S.A**	**ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**
Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις)			
Δάνεια – Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.711.230)	0	0
Δάνεια – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(461.447)	0	0
Προμηθευτές	0	0	(69.400)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	209.188	0

2021	**LAKEDEM TRADING LIMITED**	**GREEK DIRECTORIES S.A**	**ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**
Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις)			
Δάνεια – Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.934.213)	0	0
Δάνεια – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(181.852)	0	0
Προμηθευτές	0	0	(37.200)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	209.575	0

Οι παροχές προς τα βασικά διοικητικά στελέχη της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως.

	2022		**2021**	
	Διευθυντικά Στελέχη	**Μέλη Δ.Σ**	**Διευθυντικά Στελέχη**	**Μέλη Δ.Σ**
Μισθοί μελών Δ.Σ	421.500	9.148	517.824	4.964
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	82.203	1.920	103.869	1.049
Λοιπές αποζημιώσεις	108.356	0	168.164	0
Παρεπόμενες παροχές	6.148	0	5.345	0
	618.207	**11.068**	**795.202**	**6.013**

ΣΤ. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν αναφοράς, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ**

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ 15ης ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 7931601000

ΕΔΡΑ : ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΒΕΡΩΦ 26 - 28, Τ.Κ 14232 - ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας :
ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία : Περιφέρεια Αττικής	
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας : www.xo.gr	Παναγιώτης Κυριακόπουλος, Πρόεδρος (μη εκτελεστικό)
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Αθανάσιος Ράπτης, Διευθύνων Σύμβουλος
	Χαράλαμπος Δεληγιάννης, Εντεταλμένος Σύμβουλος (εκτελεστικό)
	Αθανάσιος Τρίμης, Μέλος (μη εκτελεστικό)

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 26 Ιουνίου 2023
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Αποστολόπουλος Σπυρίδων (Α.Μ ΣΟΕΛ: 30221)
Ελεγκτική εταιρεία : Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε (Α.Μ ΣΟΕΛ: 127)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Γνώμη με επιφύλαξη - Ουσιώδη αβεβαιότητα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	220.550	232.079
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	628.936	1.083.506
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	24.845.851	25.095.605
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	44.383	41.888
Αποθέματα	14.016	11.937
Απαιτήσεις από πελάτες	2.987.227	2.803.681
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	611.952	556.662
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**29.352.915**	**29.825.358**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.733.333	1.733.333
Αποθεματικά	117.434.495	117.410.019
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(120.905.888)	(120.107.011)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	**(1.738.059)**	**(963.659)**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις & χρηματοδοτικές μισθώσεις	17.214.942	19.094.293
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	165.624	328.553
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις & χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.072.739	1.571.512
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.637.670	9.794.659
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	31.090.974	30.789.017
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**29.352.915**	**29.825.358**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021
Κύκλος εργασιών	11.513.165	11.795.267
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	7.834.214	8.082.757
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA after IFRS 16)	977.779	1.016.697
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	448.792	592.126
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(391.304)	(847.455)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(896.903)	(11.166.139)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(798.877)	(1.000.856)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	24.476	(9.460)
Συγκεντρωτικές συνολικές (ζημιές) μετά από φόρους (Α) + (Β)	(774.400)	(1.010.316)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	31.12.2022	31.12.2021
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου	(963.659)	46.656
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	(798.877)	(1.000.856)
Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδήματος	24.476	(9.460)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου	**(1.738.059)**	**(963.659)**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**(896.903)**	**(11.166.139)**
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	1.369.083	1.864.152
Προβλέψεις	118.388	206.900
Έσοδα από Επιχορηγήσεις	0	(209.995)
Άλλα μη ταμειακά στοιχεία	0	9.843.931
Πιστωτικοί τόκοι	0	(26)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	505.599	433.475
Πλέον/ (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/μών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(2.079)	7.599
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(210.365)	261.371
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	564.304	(133.028)
Πλέον/ (μείον) ροές μετρητών από λειτουργικές δραστηριότητες:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(349.811)	(295.958)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	**1.098.216**	**812.281**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και άϋλων περιουσιακών στοιχείων	(602.925)	(417.972)
Εισπραχθέντες τόκοι	0	26
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	**(602.924)**	**(417.946)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισροές από Τραπεζικά δάνεια & Είσπραξη επιστρεπτέας προκαταβολής	0	100.000
Μεταβολή δανείων	64.662	(237.516)
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις	(528.987)	(424.571)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(464.325)**	**(562.087)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα χρήσης	**30.966**	**(167.752)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της χρήσης	**73.788**	**241.540**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης	**104.754**	**73.788**

1) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας σε ποσοστό 71,26%, ενώ έχει χρησιμοποιηθεί η μέθοδος ολικής ενοποίησης.
2) Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.
3) Ο μέσος αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για την τρέχουσα χρήση ανέρχεται σε 183 και για την προηγούμενη χρήση στα 192 άτομα.
4) Η επιφύλαξη στην Έκθεση Ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αφορά 1) στη μη διενέργεια απομείωσης της λογιστικής αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων με αόριστη διάρκεια ζωής ποσού € 24,2 εκ. με συνέπεια η αξία του λογαριασμού «άυλα περιουσιακά στοιχεία» να εμφανίζεται αυξημένη κατά ποσό € 24,2 εκ. και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό € 24,2 εκ. και 2) κατά την ημ/νία αναφοράς η Εταιρεία δεν τηρούσε τους χρηματοοικονομικούς όρους του ομολογιακού δανείου αναφορικά με το σύνολο των διαθεσίμων για την 31/12/2022 της σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου. Με βάση όσα ορίζονται στο ΔΛΠ 1, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να ταξινομήσει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση του Ο/Δ στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.
Η ουσιώδης αβεβαιότητα αφορά 1) στην ύπαρξη αρνητικών Ιδίων Κεφαλαίων λαμβάνοντας υπόψη την επιφύλαξη στην Έκθεση Ελέγχου και επομένως συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του κωδ. Ν. 4548/2018, 2) στην ύπαρξη αρνητικού κεφαλαίου κίνησης.
Στη γνώμη του νόμιμου ελεγκτή δε διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.
5) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναφέρονται στη σημείωση 26.2 των οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ**	**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ**	**ΦΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ**
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 121232	Α.Δ.Τ.: ΑΜ 662134	Α.Δ.Τ.: ΑΚ 134773	Α.Δ.Τ. ΑΡ 146797
			ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0105054

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. ΓΕΜΗ 7931601000
(ΑΡ. ΜΑΕ 64823 / 01/ Β /07/ 766)
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΒΕΡΩΦ 26 – 28
ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ - Τ.Κ 14232

Πίνακας Περιεχομένων Σελίδα

Ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	9
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1 – 31/12/2022	14 - 17
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022	18 - 44

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της **«ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (η Εταιρεία) έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 και αναφέρεται στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022, που συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Α. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, η δέκατη πέμπτη Εταιρική χρήση από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022 χαρακτηρίζεται από τα εξής γεγονότα:

- Λανσάρισμα τηλεοπτικής και ραδιοφωνικής καμπάνιας με αφορμή τη συμπλήρωση 50 χρόνων από τη λειτουργία του Χρυσού Οδηγού και παράλληλες εμπορικές προσφορές για το νέο προφίλ στο www.xo.gr, για το πρώτο τρίμηνο της χρήσης,
- Υλοποίηση βελτιστοποιήσεων SEO για καλύτερη απόδοση στις μηχανές αναζήτησης,
- Migration των units Customer Service (CRM) και Βάσης (Content) στο νέο σύστημα διαχείρισης πελατών,
- Επαναλανσάρισμα της νέας διαδικασίας υποβολής και διαχείρισης αξιολογήσεων στο www.xo.gr, με παράλληλη τηλεοπτική και ραδιοφωνική καμπάνια προώθησης,
- Η νέα διαδικασία αξιολογήσεων υποστηρίχθηκε και με διαγωνισμό μεταξύ των χρηστών του www.xo.gr,
- Ανάπτυξη νέων προϊόντων γεωγραφικής προβολής στο www.xo.gr (Geo AddOns),
- Λανσάρισμα νέων προϊόντων digital παρουσίας, για την υποστήριξη των πελατών με ενοποιημένη παρουσία σε www.xo.gr, Google MyBusiness και Facebook.

Β. Επισκόπηση Δραστηριοτήτων για τη Χρήση 2022

Κατά τη χρήση 2022, προέκυψαν ζημίες προ φόρων ποσού € (896.903) έναντι της χρήσης 2021 που ανέρχονταν σε € (11.166.139). Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 διαμορφώθηκαν σε € (1.738.059). Επίσης, οι συνολικές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) της Εταιρείας ανέρχονται σε € 31.123.479 στη χρήση 2022, έναντι € 30.789.017 στη χρήση 2021.

Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες παρουσιάζονται στον αμέσως παρακάτω πίνακα.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρές ζημιές μετά από φόρους	(0,80)	(1,00)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(0,51)	(0,43)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων *(EBITDA μετά την εφαρμοφή του IFRS 16)*	0,98	1,02
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων *(EBITDA)*	0,45	0,59
Περιθώριο Λειτουργικού Κέρδους Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες) Κύκλος Εργασιών	*-3%*	*-7%*

Γ. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα

Γ.1 Γενικά

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και βάσει εγκεκριμένων πολιτικών του, έχει αναθέσει στον Οικονομικό τομέα την παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται όρια

ανάληψης κινδύνου και να αντισταθμίζονται οι κίνδυνοι, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου, εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Γ.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.
Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η οικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς.

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την Εταιρεία. Η Εταιρεία με σκοπό τη μείωση του πιστωτικού της κινδύνου από πελάτες, τους χορήγησε τη δυνατότητα έκπτωσης, ανάλογα με τον τρόπο εξόφλησης του συμβολαίου, ποσοστού από 0% έως 10%, στο ποσό της τελικής αίτησης προβολής.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	2022	**2021**
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων		
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	104.754	73.788
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.538.808	3.328.443
	3.643.562	**3.402.231**

Γ.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, έχουν συνταθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της, όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρείας.

Λόγω της υγειονομικής κρίσης που έχει βιώσει η ελληνική οικονομία στη διάρκεια των τελευταίων ετών, η Εταιρεία κλήθηκε να αντιμετωπίσει μειωμένες πωλήσεις και τιμολογήσεις αντίστοιχα. Στις χρήσεις 2020 και 2021, έλαβε κρατική ενίσχυση της επιστρεπτέας προκαταβολής συνολικού ποσού € 419.990, με σκοπό την ενίσχυση της ρευστότητας της και την αποπληρωμή των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της.

Πέραν των επιπτώσεων της πανδημίας, στη χρήση 2022 η Εταιρεία κλήθηκε να αντιμετωπίσει επιπλέον εξωγενείς παράγοντες που επηρέασαν σημαντικά το ρυθμό αύξησης της δραστηριότητάς της. Η άνοδος των τιμών της ενέργειας καθώς και άλλων βασικών προϊόντων, κυρίως λόγω της πολεμικής σύρραξης στην Ουκρανία, ενέτειναν την οικονομική αστάθεια έχοντας άμεση επίπτωση στη ρευστότητα των επιχειρήσεων, ειδικά των μικρομεσαίων, οι οποίες αποτελούν και το μεγαλύτερο μερίδιο του πελατολογίου της Εταιρείας, επηρεάζοντας αρνητικά κυρίως την ανάπτυξη του νέου πελατολογίου (αριθμός και ύψος συμβολαίων). Ακόμη, η ενεργειακή κρίση είχε αρνητικό αντίκτυπο σε σημαντικό ποσοστό των λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας, με άμεση επίδραση στο αποτέλεσμα της χρήσης.

Λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, την 31η Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του

Ν.4548/2018. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει άμεσα μέτρα για την αντιμετώπιση του θέματος αυτού. Επίσης, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά € 10,1 εκ. (εκ των οποίων ποσό € 4,3 εκ. αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων για υπηρεσίες που θα παρασχεθούν) και € 8 εκ. αντίστοιχα για την προηγούμενη χρήση (εκ των οποίων ποσό € 4,2 εκ αφορούσαν έσοδα επόμενων χρήσεων).

Ωστόσο, η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί επισταμένως τις οικονομικές εξελίξεις στη χώρα μας σε συνδυασμό με το μακροπρόθεσμο επιχειρηματικό σχέδιο που έχει καταρτίσει, και επικαιροποιεί κατά τακτά χρονικά διαστήματα, υλοποιεί ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της. Συγκεκριμένα, έχει εφαρμόσει την προείσπραξη κατά μέσο όρο του 1/3 του συνόλου της αξίας των συμβολαίων (προκαταβολές), με αποτέλεσμα την επίτευξη ταχύτερης είσπραξης των απαιτήσεών της. Παράλληλα, στοχεύει στη συμφωνία με τους προμηθευτές της για το διακανονισμό των πληρωμών σε βάθος χρόνου.

Παρακάτω, παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού:

	Λογιστικές αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2022			
Δανειακές υποχρεώσεις	19.642.944	2.717.028	16.103.441	822.476
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (1)	6.330.527	6.330.527	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	644.737	355.712	289.025	0

(1) Στα κονδύλια του ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 10.637.670, περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.307.142 που αφορά έσοδα επόμενων χρήσεων.

	Λογιστικές αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2021			
Δανειακές υποχρεώσεις	19.578.283	1.086.072	17.735.659	756.551
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (1)	5.628.980	5.628.980	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	1.087.523	485.440	602.083	0

(1)Στα κονδύλια του ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 9.794.659, περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.165.679 που αφορά έσοδα επόμενων χρήσεων.

Γ.4 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών, όπως τα επιτόκια δανεισμού, η γενικότερη οικονομική ύφεση που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Η Εταιρεία επαναδιαπραγματεύεται συμβάσεις με προμηθευτές, όπου αυτό είναι εφικτό και παράλληλα εφαρμόζει σχέδιο μείωσης κόστους με όλους σχεδόν τους προμηθευτές της διεκδικώντας συνεχώς χαμηλότερες τιμές.

Αναφορικά με τις συνθήκες ύφεσης που επικρατούν στην ελληνική αγορά, η Εταιρεία έχει ενισχύσει τη δύναμη των πωλήσεων με πεπειραμένους συμβούλους διαφήμισης παρέχοντάς τους διαρκή εκπαίδευση μέσω καταξιωμένων συμβούλων πωλήσεων στη διεθνή αγορά, έχει θέσει στη διάθεσή τους περισσότερα και καλύτερα εργαλεία για να επικοινωνούν με τον πελάτη και έχει εμπλουτίσει σημαντικά τη βάση δυνητικών πελατών, ώστε να διευκολύνονται οι πωλήσεις σε νέους πελάτες.

Γ.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Η πλειοψηφία των συναλλαγών είναι σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο όσον αφορά τις δανειακές της υποχρεώσεις δεδομένου ότι, το σύνολό τους είναι σε ευρώ.

Γ.6 Χρηματοδοτικός κίνδυνος και κίνδυνος επιτοκίου

Μία μεταβολή κατά 0,5% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα επηρέαζε ανάλογα θετικά ή αρνητικά τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, κατά τα ποσά που παρουσιάζονται παρακάτω.

	Αποτελέσματα	
	0,5% αύξηση	**0,5% μείωση**
31/12/2022		
Δανειακές υποχρεώσεις	(98.215)	98.215
31/12/2021		
Δανειακές υποχρεώσεις	(97.891)	97.891

Δ. Στρατηγική – Προοπτικές για το 2023

Η Εταιρεία έχει ως όραμα τη δραστηριοποίηση της στο χώρο της γνώσης και της πληροφορίας, παρέχοντας κάθε μορφή δομημένης επαγγελματικής πληροφορίας, αξιοποιώντας όλα τα σύγχρονα ηλεκτρονικά μέσα. Βασικός στόχος της Εταιρείας είναι να λαμβάνει διαρκώς αποφάσεις τέτοιες ώστε να την καθιστούν ικανή να διατηρεί την κυρίαρχη θέση στο χώρο που δραστηριοποιείται, με θετικές μεταβολές στα κέρδη της, εκπληρώνοντας τη βούληση των μετόχων της και τις προσδοκίες των εργαζομένων της.

Στο πλαίσιο της πελατοκεντρικής προσέγγισης, για το 2023, οι ενέργειες επικεντρώνονται στην αύξηση της διατηρησιμότητας των πελατών και τη βελτίωση των υπηρεσιών:

- Λανσάρισμα των συμβολαίων αυτόματης ανανέωσης, αρχικά στους νέους πελάτες του www.xo.gr, με στόχο την αύξηση του renewal rate και τη διασφάλιση εσόδου,
- Υποστήριξη του εγχειρήματος με τη δημιουργία της ομάδας Customer Care, η οποία αναλαμβάνει την τακτική επικοινωνία με τους νέους πελάτες αυτόματης ανανέωσης. Στόχος είναι ο εντοπισμός προβλημάτων, ώστε οι πελάτες αυτοί να ανανεώσουν καλύτερα την επόμενη χρονιά (2024),
- Migration των websites της Εταιρείας σε νέα πλατφόρμα hosting, ώστε να αντιμετωπιστούν θέματα ασφαλείας και υποστήριξης, με πιο ευνοϊκούς οικονομικούς όρους. Παράλληλα, προσθήκη νέων Google Analytics στο σύνολο των websites,
- Δημιουργία «βιβλιοθήκης» με website templates ανά κλάδο, για τη διευκόλυνση του δικτύου στην πώληση και τη συλλογή υλικού, αλλά και το καλύτερο showcase της εμπειρίας της Εταιρείας στο χώρο,
- Λανσάρισμα των προγραμμάτων «strategy pack» στους πελάτες PPC, με στόχο την αύξηση του loyalty και την ανάπτυξη των πελατών σε συνεργασία με την ομάδα implementation.

Αναφορικά με νέα προϊόντα, σχεδιάζεται το λανσάρισμα των QR-Code, CT Priority και νέα απλοποιημένη λογική στα Banners στο www.xo.gr.

Εντός της χρονιάς, θα ολοκληρωθεί η ανάλυση για το έργο «Keyword Targeting» (backend και frontend), που αφορά στη δημιουργία περισσότερων σελίδων σε επίπεδο προϊόντος/υπηρεσίας, και έχει ως στόχο την ανάπτυξη του εμπορικού inventory.

Ε. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Το χρηματοοικονομικό κόστος που έχει καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης και αφορά σε χρηματοδότηση από συνδεδεμένα μέρη ανέρχεται σε € 56.612. Επιπλέον, η Εταιρεία στη χρήση 2022 εμφάνισε έσοδα ποσού € 1.440 και έξοδα ποσού € 30.500 τα οποία αντιστοιχούν σε αντίστοιχα έξοδα και έσοδα της μητρικής εταιρείας Greek Directories. Τέλος, η Εταιρεία στη χρήση 2022 εμφάνισε έξοδα ποσού € 230.000 προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Αναλυτικότερα, οι υποχρεώσεις αλλά και οι λοιπές υποχρεώσεις και απαιτήσεις με τις συνδεδεμένες εταιρείες φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

2022	**LAKEDEM TRADING LIMITED**	**GREEK DIRECTORIES S.A**	**ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**
Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις)			
Δάνεια – Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.711.230)	0	0
Δάνεια – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(461.447)	0	0
Προμηθευτές	0	0	(69.400)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	209.188	0

2021	**LAKEDEM TRADING LIMITED**	**GREEK DIRECTORIES S.A**	**ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**
Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις)			
Δάνεια – Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.934.213)	0	0
Δάνεια – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(181.852)	0	0
Προμηθευτές	0	0	(37.200)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	209.575	0

Οι παροχές προς τα βασικά διοικητικά στελέχη της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως.

	2022		**2021**	
	Διευθυντικά Στελέχη	**Μέλη Δ.Σ**	**Διευθυντικά Στελέχη**	**Μέλη Δ.Σ**
Μισθοί μελών Δ.Σ	421.500	9.148	517.824	4.964
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	82.203	1.920	103.869	1.049
Λοιπές αποζημιώσεις	108.356	0	168.164	0
Παρεπόμενες παροχές	6.148	0	5.345	0
	618.207	**11.068**	**795.202**	**6.013**

ΣΤ. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν αναφοράς, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:
1. Στον λογαριασμό «άυλα περιουσιακά στοιχεία» περιλαμβάνεται ποσό € 24,2 εκατ. το οποίο αφορά άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη διάρκεια. Από τον έλεγχο απομείωσης της αξίας των παραπάνω άυλων περιουσιακών στοιχείων προέκυψε ότι η ανακτήσιμη αξία τους υπολείπεται της λογιστικής αξίας κατά ποσό € 24,2 εκατ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει απομείωση των άυλων αυτών περιουσιακών στοιχείων συνολικού ποσού € 24,2 εκατ., με συνέπεια η αξία του λογαριασμού «άυλα περιουσιακά στοιχεία», τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό € 24,2 εκατ.
2. Στις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνεται και ομολογιακό δάνειο συνολικού ποσού € 15,3 εκ., το οποίο θα έπρεπε να είχε ταξινομηθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς κατά την ημερομηνία αναφοράς την 31/12/2022 η Εταιρεία δεν τηρούσε τους χρηματοοικονομικούς όρους του ομολογιακού δανείου και δεν έχει λάβει έγκριση για παρέκκλιση («Waiver») των όρων του ομολογιακού δανείου από τους Ομολογιούχους. Με βάση τα παραπάνω και τα όσα ορίζονται στο ΔΛΠ 1, η Εταιρεία θα έπρεπε να ταξινομήσει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση του Ομολογιακού Δανείου στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις την 31/12/2022.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας
Εφιστούμε την προσοχή σας στην σημείωση 2.4 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η οποία αναφέρει ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων. Επιπρόσθετα το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2022 λαμβάνοντας υπόψη το θέμα 1 που περιλαμβάνεται στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», έχει καταστεί αρνητικό Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2.4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, τα γεγονότα αυτά ή οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

2. Ίδια κεφάλαια και σχετικές απαιτήσεις του Ν 4548/2018

Στη σημείωση 2.4 επί των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αποστολόπουλος Σπυρίδων

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 30221

Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 17
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 18
1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία 18
2. Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 18
2.1 Σημείωση συμμόρφωσης 18
2.2 Βάση παρουσίασης 18
2.3 Χρήση εκτιμήσεων 18
2.3.1 Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων 19
2.3.2 Έλεγχος Απομείωσης Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων 19
2.3.3 Ανακτησιμότητα Απαιτήσεων 19
2.3.4 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού 19
2.3.5 Ενδεχόμενα Γεγονότα 19
2.4 Συνέχιση της δραστηριότητας 19
3. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές 20
3.1 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων 20
3.2 Χρηματοοικονομικά μέσα 20
3.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 21
3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 22
3.5 Αποθέματα 22
3.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων 23
3.6.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού 23
3.6.2 Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού 23
3.7 Μερίσματα 23
3.8 Παροχές σε εργαζομένους 24
3.8.1 Βραχυπρόθεσμες Παροχές 24
3.8.2 Παροχές μετά την Έξοδο από την Υπηρεσία 24
3.8.3 Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο) 24
3.9 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 24
3.10 Προβλέψεις 25
3.11 Έσοδα 25
3.12 Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 25
3.13 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις 25
3.14 Δάνεια 26
4. Αλλαγές σε λογιστικές αρχές 26
4.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση 26
4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση 27
5. Κύκλος εργασιών 29
6. Λειτουργικά έξοδα 30
7. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης 30
8. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα 31
9. Πάγια περιουσιακά στοιχεία 31
10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 32
11. Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων 32
12. Εμπορικές Απαιτήσεις 34
13. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 35
14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 35
15. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο 35
16. Δάνεια 35

17. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 36
17.1 Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων 38
18. Προμηθευτές 38
19. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 38
20. Φόρος εισοδήματος 38
21. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα 40
21.1 Γενικά 40
21.2 Πιστωτικός κίνδυνος 40
21.3 Κίνδυνος ρευστότητας 41
21.4 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς 41
21.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος 42
21.6 Χρηματοδοτικός κίνδυνος και κίνδυνος επιτοκίου 42
22. Εύλογες αξίες 42
23. Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού 42
24. Παροχές σε βασικά διοικητικά στελέχη 43
25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 43
26. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 43
26.1 Εγγυήσεις 43
26.2 Δικαστικές υποθέσεις 44
27. Γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 44

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

	Σημ.	**2022**	**2021**
Κύκλος εργασιών	5	11.513.165	11.795.267
Κόστος πωληθέντων	6	(3.678.951)	(3.712.510)
Μικτό Κέρδος		**7.834.214**	**8.082.757**
Έξοδα διοίκησης	6	(4.117.013)	(4.721.117)
Έξοδα διάθεσης	6	(4.222.494)	(4.651.383)
Λοιπά Έσοδα / (Έξοδα) Εκμετάλλευσης	7	113.989	442.287
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**(391.304)**	**(847.455)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8	0	26
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(505.599)	(433.475)
Ζημιές απομείωσης	10	0	(9.885.235)
Ζημιές προ φόρων		**(896.903)**	**(11.166.139)**
Φόρος εισοδήματος	20	98.026	10.165.283
Ζημίες χρήσης μετά από φόρους		**(798.877)**	**(1.000.856)**
Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδ/τος που δε θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μελλοντικές περιόδους			
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού		31.380	(12.128)
Φόρος εισοδ/τος στα λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδήματος		(6.904)	2.668
Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδ/τος χρήσης μετά από φόρους		**24.476**	**(9.460)**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημίες Χρήσης μετά από Φόρους		**(774.400)**	**(1.010.316)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια περιουσιακά στοιχεία	9	220.550	232.079
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	11	628.936	1.083.506
Άυλα περιουσιακά στοχεία	10	24.845.851	25.095.605
Αναβαλλόμενοι φόροι	20	32.504	0
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		44.383	41.888
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**25.772.225**	**26.453.078**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		14.016	11.937
Απαιτήσεις	12	2.987.227	2.803.681
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13	507.197	482.874
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	14	104.754	73.788
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**3.613.195**	**3.372.280**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		**29.385.419**	**29.825.358**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	1.733.333	1.733.333
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	15	117.653.391	117.653.391
Τακτικό αποθεματικό		568.661	568.661
Λοιπά αποθεματικά		(755.100)	(755.100)
Αποθεματικά αναλογιστικών διαφορών		(32.457)	(56.933)
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο		(120.905.888)	(120.107.011)
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		**(1.738.059)**	**(963.659)**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	16	16.925.917	18.492.210
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17	198.128	269.934
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	11	289.025	602.083
Αναβαλλόμενοι φόροι	20	0	58.619
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**17.413.070**	**19.422.845**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	18	1.300.138	1.064.482
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	9.337.532	8.730.177
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	16	2.717.027	1.086.072
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	10	355.712	485.440
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**13.710.409**	**11.366.172**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**29.385.419**	**29.825.358**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έκδοση Μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά Αναλογιστικών Διαφορών	Υπόλοιπο Ζημιών εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2021	**1.733.333**	**117.653.391**	**568.661**	**(755.100)**	**(46.691)**	**(119.106.938)**	**46.656**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημίες Χρήσης μετά από Φόρους	0	0	0	0	(9.460)	(1.000.856)	(1.010.316)
Υπόλοιπο 31/12/2021	**1.733.333**	**117.653.391**	**568.661**	**(755.100)**	**(56.151)**	**(120.107.794)**	**(963.659)**
Υπόλοιπο 1/1/2022	**1.733.333**	**117.653.391**	**568.661**	**(755.100)**	**(56.151)**	**(120.107.794)**	**(963.659)**
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημίες Χρήσης μετά από Φόρους	0	0	0	0	24.476	(798.877)	(774.400)
Λοιπές Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	(782)	782	0
Υπόλοιπο 31/12/2022	**1.733.333**	**117.653.391**	**568.661**	**(755.100)**	**(32.457)**	**(120.905.888)**	**(1.738.059)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

	2022	**2021**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**(896.903)**	**(11.166.139)**
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.369.083	1.864.152
Προβλέψεις	118.388	206.900
Έσοδα από Επιχορηγήσεις	0	(209.995)
Άλλα μη ταμειακά στοιχεία	0	9.843.931
Πιστωτικοί τόκοι	(0)	(26)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	505.599	433.475
Πλέον/ (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/μών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(2.079)	7.599
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(210.365)	261.371
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	564.304	(133.028)
Πλέον/ (μείον) ροές μετρητών από λειτουργικές δραστηριότητες:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(349.811)	(295.958)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	**1.098.216**	**812.281**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και άϋλων περιουσιακών στοιχείων	(602.925)	(417.972)
Εισπραχθέντες τόκοι	0	26
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	**(602.924)**	**(417.946)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισροές από Τραπεζικά δάνεια & Είσπραξη επιστρεπτέας προκαταβολής	0	100.000
Μεταβολή δανείων	64.662	(237.516)
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις	(528.987)	(424.571)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(464.325)**	**(562.087)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα χρήσης	**30.966**	**(167.752)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της χρήσης	**73.788**	**241.540**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης	**104.754**	**73.788**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 18 έως 44 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022

1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

Η Εταιρεία ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΕΝΤΥΠΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ Α.Ε. (πρώην ΙΘΑΚΗ Α.Ε.), εφεξής η Εταιρεία, ιδρύθηκε στις 5 Δεκεμβρίου 2007 με κύριο αντικείμενό της την παροχή υπηρεσιών σχετικών με την επεξεργασία και τη διάθεση πληροφοριών μέσω επαγγελματικών οδηγών. Η Εταιρεία παρέχει μέσω της ιστοσελίδας www.xo.gr έναν πλήρη κατάλογο επαγγελματιών και επιχειρήσεων στο διαδίκτυο. Ακόμη, η Εταιρεία επενδύει σε web-agency services όπως κατασκευή και υποστήριξη ιστοσελίδων, τεχνικές βελτιστοποίησης κατάταξης ιστοσελίδων (SEO) και διαφήμιση Pay per Click.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Νομό Αττικής, οδός Γεωργίου Αβέρωφ 26 – 28, ΤΚ 14232 Νέα Ιωνία.
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρείας GREEK DIRECTORIES ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε., η οποία κατέχει το 71,26% του Χρυσού Οδηγού και εδρεύει στη Νέα Ιωνία επί της οδού Γεωργίου Αβέρωφ 26 – 28.

2. Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

2.1 Σημείωση συμμόρφωσης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Κ.Ν 4548/2018.
Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2022 καταρτίστηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26/06/2023 και υπόκεινται στην οριστική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2.2 Βάση παρουσίασης

Οι καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2022 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.
Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφοροποιήσεις σε ποσά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.3 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και σχετίζονται κυρίως με τα εξής:

2.3.1 Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

2.3.2 Έλεγχος Απομείωσης Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο ποσό αυτό μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να είναι ορισμένη ή αόριστη. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με ορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένεται στην περίοδο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους με τη σταθερή μέθοδο από την ημερομηνία κατά την οποία είναι διαθέσιμα προς χρήση. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται περιοδικά (τουλάχιστον ετησίως) σε εκτίμηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους με βάση τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αξιολογείται σε ετήσια βάση.

2.3.3 Ανακτησιμότητα Απαιτήσεων

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζονται στα ιστορικά στοιχεία των εισπράξεων και λαμβάνουν υπόψη τον αναμενόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει μοντέλο με το οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Το μοντέλο βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανακλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3.4 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει τη στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

2.3.5 Ενδεχόμενα Γεγονότα

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2022. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

2.4 Συνέχιση της δραστηριότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, έχουν συνταθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της, όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρείας.

Λόγω της υγειονομικής κρίσης που έχει βιώσει η ελληνική οικονομία στη διάρκεια των τελευταίων ετών, η Εταιρεία κλήθηκε να αντιμετωπίσει μειωμένες πωλήσεις και τιμολογήσεις αντίστοιχα.

Πέραν των επιπτώσεων της πανδημίας, στη χρήση 2022 η Εταιρεία κλήθηκε να αντιμετωπίσει επιπλέον εξωγενείς παράγοντες που επηρέασαν σημαντικά το ρυθμό αύξησης της δραστηριότητάς της. Η άνοδος των τιμών της ενέργειας καθώς και άλλων βασικών προϊόντων, κυρίως λόγω της πολεμικής σύρραξης στην Ουκρανία, ενέτειναν την οικονομική αστάθεια έχοντας άμεση επίπτωση στη ρευστότητα των επιχειρήσεων, ειδικά των μικρομεσαίων, οι οποίες αποτελούν και το μεγαλύτερο μερίδιο του πελατολογίου της Εταιρείας, επηρεάζοντας αρνητικά κυρίως την ανάπτυξη του νέου πελατολογίου (αριθμός και ύψος συμβολαίων). Ακόμη, η ενεργειακή κρίση είχε αρνητικό αντίκτυπο σε σημαντικό ποσοστό των λειτουργικών εξόδων της Εταιρείας, με άμεση επίδραση στο αποτέλεσμα της χρήσης.

Λόγω των συσσωρευμένων ζημιών, την 31η Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει άμεσα μέτρα για την αντιμετώπιση του θέματος αυτού. Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Επίσης, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά € 10,1 εκ.(εκ των οποίων ποσό € 4,3 εκ. αφορά σε έσοδα επόμενων χρήσεων για υπηρεσίες που θα παρασχεθούν).

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί επισταμένως τις οικονομικές εξελίξεις στη χώρα μας σε συνδυασμό με το μακροπρόθεσμο επιχειρηματικό σχέδιο που έχει καταρτίσει, και επικαιροποιεί κατά τακτά χρονικά διαστήματα, υλοποιεί ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της. Συγκεκριμένα, έχει εφαρμόσει την προείσπραξη κατά μέσο όρο του 1/3 του συνόλου της αξίας των συμβολαίων (προκαταβολές), με αποτέλεσμα την επίτευξη ταχύτερης είσπραξης των απαιτήσεών της. Παράλληλα, στοχεύει στη συμφωνία με τους προμηθευτές της για το διακανονισμό των πληρωμών σε βάθος χρόνου.

3. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε η Εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια στις χρήσεις 2022 και 2021 και παρουσιάζονται παρακάτω:

3.1 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε € (λειτουργικό νόμισμα). Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε € με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε € με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.2 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.
Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Μεταγενέστερη Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού:

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

Το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

3.2.1 Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης, όπως οι μέχρι και τριών μηνών από την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις.

3.2.2 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται ως ίδια κεφάλαια. Το συνολικό κόστος που συνδέεται άμεσα με την έκδοση κοινών μετοχών αναγνωρίζεται ως μείωση της διαφοράς υπέρ το άρτιο, μειωμένο με τυχόν φόρους που σχετίζονται με αυτό.

3.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις εξοδοποιούνται με την πραγματοποίηση τους. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων που πωλούνται ή αποσύρονται μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Δαπάνες που πραγματοποιούνται για αντικατάσταση τμημάτων των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ενσωματώνονται στην αξία του παγίου, εφόσον μπορούν να υπολογιστούν με αξιοπιστία και εφόσον αυξάνουν τα

μελλοντικά οφέλη που θα αποκομίσει η Εταιρεία. Σε διαφορετική περίπτωση καταχωρούνται απευθείας στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την πραγματοποίηση τους.

Οι αποσβέσεις των παγίων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται συστηματικά με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων, η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση.

Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων και οι αντίστοιχοι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

	Εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή
Κτίρια & Τεχνικά Έργα - Εγκαταστάσεις Κτιρίων	25 έτη
Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις - Λοιπός Μηχανολογικός Εξοπλισμός	3 - 10 έτη
Μεταφορικά Μέσα	3 έτη
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	3-5 έτη

3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο ποσό αυτό μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να είναι ορισμένη ή αόριστη. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με ορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένεται στην περίοδο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους με τη σταθερή μέθοδο από την ημερομηνία κατά την οποία είναι διαθέσιμα προς χρήση.
Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται περιοδικά (τουλάχιστον ετησίως) σε εκτίμηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους με βάση τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αξιολογείται σε ετήσια βάση. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων και οι αντίστοιχοι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

	Εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή
Λογισμικά προγράμματα	3 έτη
Πελατεία	13,2 έτη
Εμπορικό Σήμα σε έντυπους καταλόγους	Αόριστη
Εμπορικό Σήμα (INTERNET)	15 έτη
Βάσεις πελατών	12 έτη

Το εμπορικό σήμα «ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ» επί των εντύπων καταλόγων που αποκτήθηκε με την εξαγορά της εταιρείας Infote Α.Ε. εκτιμήθηκε ότι δεν υπόκειται σε απόσβεση και έχει αόριστη ωφέλιμη διάρκεια ζωής αφού το προϊόν κυκλοφορεί στην ελληνική αγορά για πάνω από 35 χρόνια και η αναγνωσιμότητά του είναι καθολική.

3.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η τιμή κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού όρου. Η μέθοδος αυτή ακολουθείται παγίως. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων, μειωμένη με τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη.

3.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

3.6.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

3.6.2 Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

3.7 Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους απεικονίζονται ως υποχρέωση την χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται προς διανομή από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.8 Παροχές σε εργαζομένους

3.8.1 Βραχυπρόθεσμες Παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν καθίστανται δουλευμένες.

3.8.2 Παροχές μετά την Έξοδο από την Υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται στα αποτελέσματα στην περίοδο που αφορά.

3.8.3 Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι τη συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές Οι προβλέψεις που αφορούν στην περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στη λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών / ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης / (απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

3.9 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Στους φόρους περιλαμβάνεται ο τρέχων φόρος εισοδήματος και ο αναβαλλόμενος φόρος. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αφορά περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και αναγνώρισης τους για σκοπούς σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα περιουσιακά στοιχεία και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα, έναντι του οποίου οι προσωρινές διαφορές και οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες μπορούν να

χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνονται όταν δεν είναι πλέον πιθανό ότι το φορολογικό όφελος που σχετίζεται με αυτές θα πραγματοποιηθεί.

Ο φόρος της χρήσης (τρέχων και αναβαλλόμενος) καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρούνται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

3.10 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με τη χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

3.11 Έσοδα

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη, που συνδέονται με την ιδιοκτησία των αγαθών, έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ανάλογα με το στάδιο παροχής του έργου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται, εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, όσον αφορά στην ανάκτηση του οφειλόμενου τιμήματος ή την ενδεχόμενη επιστροφή των αγαθών.

3.12 Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος διαμορφώνεται από τους δεδουλευμένους χρεωστικούς τόκους των δανείων βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και τους πιστωτικούς τόκους από βραχυπρόθεσμες επενδύσεις των διαθεσίμων.

3.13 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Για κάθε νέα σύμβαση που συνάπτεται την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, η Εταιρεία αξιολογεί εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει μίσθωση. Μία σύμβαση είναι ή εμπεριέχει μίσθωση, εάν η σύμβαση αυτή εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού για μία χρονική περίοδο και έναντι ορισμένου ανταλλάγματος. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία αξιολογεί εάν:

- η σύμβαση εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο καθορίζεται είτε ρητά στη σύμβαση είτε εμμέσως εφόσον καθορίζεται ρητά κατά τη χρονική στιγμή που το εν λόγω στοιχείο καταστεί διαθέσιμο προς χρήση από την Εταιρεία,
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου, και
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, αναγνωρίζονται σε ποσό που ισούται με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένο κατά το ποσό των προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, αρχικές δαπάνες που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο, τα κόστη αποκατάστασης και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν αυτή, μειωμένες κατά το ποσό των εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού

αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσής του και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναγνωρίζονται αρχικά σε ποσό ίσο με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη και ποσά που σχετίζονται με πληρωμές υπολειμματικής αξίας και αναμένονται να πληρωθούν. Επίσης, περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης δικαιώματος αγοράς, καθώς και ποσά κυρώσεων λήξης μιας σύμβασης στην περίπτωση που είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο εκμισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων χρησιμοποιείται το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή σε περίπτωση που αυτό δεν προσδιορίζεται από τη σύμβαση, το επιτόκιο επιπρόσθετου δανεισμού (incremental borrowing rate). Το επιτόκιο αυτό αντιπροσωπεύει το κόστος που θα όφειλε να καταβάλει ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά, και συνθήκες με το μισθωμένο στοιχείο σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το ποσό των υποχρεώσεων μίσθωσης προσαυξάνεται με το χρηματοοικονομικό τους κόστος και μειώνεται με την πληρωμή των μισθωμάτων. Στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στο ποσό των μισθωμάτων λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος αγοράς, επέκτασης ή λήξης της σύμβασης, τότε γίνεται επανεκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

3.14 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν υπάρχει υποχρέωση εξόφλησης εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε αντίθετη περίπτωση, τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τέλος, οι δόσεις των μακροπρόθεσμων δανείων που είναι εξοφλητέες εντός της επόμενης χρήσεως από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση και κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Παθητικού.

4. Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

4.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ Χρηματοοικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των

παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Κύκλος εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες εσόδων:

	2022	**2021**
Έσοδα από προβολές	57.000	78.043
Έσοδα από υπηρεσίες	11.456.165	11.393.066
Έσοδα από εκτύπωση καταλόγου ΟΤΕ	0	324.158
	11.513.165	**11.795.267**

6. Λειτουργικά έξοδα

Τα Λειτουργικά Έξοδα αναλύονται ως εξής:

Χρήση 2022	Σημ.	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Σύνολο
Αποδοχές προσωπικού	23	(701.472)	(1.534.731)	(3.019.830)	(5.256.034)
Αμοιβές και προμήθειες τρίτων		(2.909.559)	(762.680)	(55.656)	(3.727.895)
Αμοιβές και έξοδα ελεγκτών		0	(41.000)	0	(41.000)
Αναλώσεις		2.079	0	0	2.079
Αποσβέσεις	9, 10	0	(1.335.093)	(33.990)	(1.369.083)
Έξοδα προβολής και διαφήμισης		(16.740)	(84.845)	(223.549)	(325.133)
Ενοίκια		(1.415)	(16.221)	(26.467)	(44.103)
Έξοδα τηλεπικοινωνιών		(5.731)	(65.694)	(107.186)	(178.611)
Λοιπές παροχές τρίτων		(5.327)	(61.066)	(99.636)	(166.030)
Φόροι - τέλη		(682)	(25.667)	(79.685)	(106.034)
Έξοδα μεταφορών		(6.886)	(34.902)	(91.959)	(133.747)
Διάφορα έξοδα		(28.618)	(145.050)	(382.175)	(555.843)
Αποζημιώσεις και Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		(4.600)	(10.063)	(19.801)	(34.464)
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων		0	0	(82.559)	(82.559)
		(3.678.951)	**(4.117.013)**	**(4.222.494)**	**(12.018.458)**

Χρήση 2021	Σημ.	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διοίκησης	Έξοδα Διάθεσης	Σύνολο
Αποδοχές προσωπικού	23	(633.475)	(1.735.673)	(3.242.881)	(5.612.030)
Αμοιβές και προμήθειες τρίτων		(2.850.223)	(741.958)	(65.360)	(3.657.541)
Αμοιβές και έξοδα ελεγκτών		0	(41.000)	0	(41.000)
Αναλώσεις		(134.754)	0	0	(134.754)
Αποσβέσεις	9, 10	(5.664)	(1.811.115)	(47.373)	(1.864.152)
Έξοδα προβολής και διαφήμισης		(19.943)	(68.250)	(277.589)	(365.783)
Ενοίκια		(4.422)	(32.099)	(69.972)	(106.493)
Έξοδα τηλεπικοινωνιών		(8.546)	(62.037)	(135.231)	(205.814)
Λοιπές παροχές τρίτων		(7.994)	(58.034)	(126.506)	(192.534)
Φόροι - τέλη		(404)	(19.513)	(73.935)	(93.851)
Έξοδα μεταφορών		(5.633)	(19.277)	(78.405)	(103.315)
Διάφορα έξοδα		(27.236)	(93.210)	(379.103)	(499.548)
Αποζημιώσεις και Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		(14.216)	(38.950)	(72.773)	(125.939)
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων		0	0	(82.255)	(82.255)
		(3.712.510)	**(4.721.117)**	**(4.651.383)**	**(13.085.010)**

7. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης

Η ανάλυση των Λοιπών Εσόδων / (Εξόδων) Εκμετάλλευσης έχει ως εξής:

	2022	**2021**
Έσοδα / (Έξοδα) παρεπόμενων ασχολιών	930	3.668
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	0	209.995
Έσοδα από υπεκμίσθωση χώρων	1.440	1.800
Έσοδα προηγ. χρήσεων	2.537	81.628
Λοιπά έσοδα	109.083	145.196
	113.989	**442.287**

Στη χρήση 2021, τα λοιπά έσοδα ωφελήθηκαν κατά € 41.304 από τις θεσμοθετημένες μειώσεις ενοικίων βάσει ΚΑΔ.

Ακόμη, στις χρήσεις 2020 και 2021, η Εταιρεία έλαβε κρατική ενίσχυση της επιστρεπτέας προκαταβολής συνολικού ποσού € 419.990. Μέσα στη χρήση 2021, η Εταιρεία έχοντας εκπληρώσει τους όρους που είχε ορίσει η κυβέρνηση, μη αποπληρωμής μέρους της επιστρεπτέας προκαταβολής, και εφαρμόζοντας την παράγραφο 10 του ΔΛΠ 20 «Κρατικές Επιχορηγήσεις», έχει καταχωρίσει το όφελος ύψους 50% συνολικού ποσού € 209.995 στα αποτελέσματα της χρήσης και συγκεκριμένα στα Λοιπά Έσοδα (επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων).

8. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Έξοδα) αναλύονται ως εξής:

	2022	**2021**
Χρεωστικοί τόκοι	(452.712)	(398.879)
Πιστωτικοί τόκοι	0	26
Τραπεζικά & λοιπά έξοδα	(52.887)	(34.595)
	(505.599)	**(433.448)**

9. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & Τεχνικά έργα	**Μηχανήματα - Τεχν. εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης					
Υπόλοιπο 1/1/2021	67.323	556.487	5.796	8.964.678	9.594.285
Προσθήκες χρήσης 2021	350	0	967	141.643	142.960
Αξία κτήσης 31/12/2021	**67.673**	**556.487**	**6.763**	**9.106.321**	**9.737.244**
Υπόλοιπο 1/1/2022	67.673	556.487	6.763	9.106.321	9.737.244
Προσθήκες χρήσης 2022	0	0	0	78.955	78.955
Αξία κτήσης 31/12/2022	**67.673**	**556.487**	**6.763**	**9.185.276**	**9.816.199**
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2021	62.267	556.390	5.796	8.817.486	9.441.939
Αποσβέσεις χρήσης 2021	620	0	239	62.366	63.226
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/2021	**62.888**	**556.390**	**6.035**	**8.879.853**	**9.505.165**
Υπόλοιπο 1/1/2022	62.888	556.390	6.035	8.879.853	9.505.165
Αποσβέσεις χρήσης 2022	626	0	319	89.538	90.483
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**63.514**	**556.390**	**6.354**	**8.969.390**	**9.595.648**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	**4.786**	**97**	**728**	**226.469**	**232.079**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	**4.160**	**97**	**409**	**215.885**	**220.550**

10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	Πελατεία	Εμπορικό σήμα σε έντυπους καταλόγους	Εμπορικό σήμα (INTERNET)	Βάσεις πελατών	Άλλες ασώματες ακινητοποιήσεις	Προκαταβολές κτήσεως ασώματων ακινητοποιήσεων	Σύνολο
Αξία κτήσης									
Υπόλοιπο 1/1/2021	319.795	4.877.408	46.038.000	117.772.000	6.735.000	564.000	9.099.942	13.750	185.419.895
Προσθήκες χρήσης 2021	0	0	0	0	0	0	275.013	0	275.013
Αξία κτήσης 31/12/2021	**319.795**	**4.877.408**	**46.038.000**	**117.772.000**	**6.735.000**	**564.000**	**9.374.955**	**13.750**	**185.694.907**
Υπόλοιπο 1/1/2022	319.795	4.877.408	46.038.000	117.772.000	6.735.000	564.000	9.374.955	13.750	185.694.907
Προσθήκες χρήσης 2022	0	0	0	0	0	0	523.970	0	523.970
Διαγραφή / Μεταφορά Παγίων	0	(4.877.408)	(46.038.000)	0	0	(564.000)	0	(13.750)	(51.493.158)
Αξία κτήσης 31/12/2022	**319.795**	**0**	**0**	**117.772.000**	**6.735.000**	**0**	**9.898.925**	**0**	**134.725.720**
Σωρευμένες αποσβέσεις									
Υπόλοιπο 1/1/2021	317.085	4.877.407	45.404.211	0	5.841.003	564.000	8.657.536	13.750	65.674.992
Αποσβέσεις χρήσης 2021	495	0	633.789	0	449.225	0	270.585	0	1.354.094
Σύνολο Αποσβέσεων 31/12/2021	**317.580**	**4.877.407**	**46.038.000**	**0**	**6.290.227**	**564.000**	**8.928.122**	**13.750**	**67.029.085**
Υπόλοιπο 1/1/2022	317.580	4.877.407	46.038.000	0	6.290.227	564.000	8.928.122	13.750	67.029.085
Αποσβέσεις χρήσης 2022	495	0	0	0	446.306	0	326.923	0	773.723
Διαγραφή / Μεταφορά Παγίων	0	(4.877.407)	(46.038.000)	0	0	(564.000)	0	(13.750)	(51.493.157)
Λοιπές προσαρμογές 2022	0	0	0	0	(1.533)	0	1.533	0	0
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	**318.075**	**0**	**0**	**0**	**6.735.000**	**0**	**9.256.577**	**0**	**16.309.651**
Σωρευμένες Απομειώσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων									
Απομειώσεις προηγούμενων χρήσεων	0	0	0	93.570.218	0	0	0	0	93.570.218
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	**2.215**	**0**	**0**	**24.201.782**	**444.773**	**0**	**446.833**	**0**	**25.095.604**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	**1.720**	**0**	**0**	**24.201.782**	**0**	**0**	**642.348**	**0**	**24.845.851**

Στη χρήση 2021, διενεργήθηκε από την Εταιρεία μερική απομείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 9,9 εκ. καθώς και απο-αναγνώριση της συνολικής αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης που είχε αναγνωριστεί στις προηγούμενες χρήσεις σχετικής με τα παραπάνω άυλα περιουσιακά στοιχεία, συνολικού ποσού € 9,9 εκ., η οποία απεικονιζόταν στο λογαριασμό «Αναβαλλόμενοι φόροι». Ως συνέπεια της ανωτέρω απομείωσης, τα αποτελέσματα προ φόρων της προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται μειωμένα κατά ποσό € 9,9 εκ. και ο φόρος εισοδήματος αυξημένος (έσοδο) κατά ποσό € 9,9 εκ., με μηδενική συνολική επίπτωση στα αποτελέσματα μετά φόρων της προηγούμενης χρήσης.

11. Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικές Θέσης στο κονδύλι Δικαιώματα Χρήσης Παγίων περιλαμβάνονται τα παρακάτω Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων (Right - of - Use Assets) και Υποχρεώσεις μέσω μισθώσεων βάσει του ΔΠΧΑ 16.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Στα ενσώματα πάγια στοιχεία συμπεριλαμβάνονται τα παρακάτω Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων (Right-of-Use Assets) μέσω μισθώσεων βάσει του ΔΠΧΑ 16.

Δικαίωμα Χρήσης Παγίων	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2022	530.666	552.840	1.083.506
Προσθήκες/Αναπροσαρμογή όρων συμβολαίων	(53.329)	103.635	50.306
Αποσβέσεις	(304.488)	(200.389)	(504.877)
Υπόλοιπο 31/12/2022	**172.848**	**456.087**	**628.936**

Δικαίωμα Χρήσης Παγίων	Κτίρια & Τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2021	841.080	121.451	962.531
Προσθήκες/αναπροσαρμογή όρων συμβολαίων	0	567.808	567.808
Αποσβέσεις	(310.414)	(136.419)	(446.832)
Υπόλοιπο 31/12/2021	**530.666**	**552.840**	**1.083.506**

Αναγνώριση μισθώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022

Μετά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία επιμετρά τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τα αποσβένει με σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Αντίστοιχα, η Εταιρεία επιμετρά τις παραπάνω υποχρεώσεις από μισθώσεις και τις αυξομειώνει με βάση την αναγνώριση των σχετικών τόκων και των πληρωμών μισθωμάτων.

Οι μισθωτικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	355.712	485.440
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	289.025	602.083
Σύνολα υποχρεώσεων	**644.737**	**1.087.523**

	2022	2021
Έως 1 έτος	355.712	485.440
Από 1 έως 5 έτη	289.025	602.083
Άνω των 5 ετών	0	0
Σύνολο μισθωτικών υποχρεώσεων	**644.737**	**1.087.523**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναγνωρίστηκαν τα παρακάτω ποσά βάσει του ΔΠΧΑ 16.

	2022	2021
Αποσβέσεις	(504.877)	(394.247)
Τόκοι	(35.895)	(43.519)
Έξοδα ενοικίων	528.987	424.571
Μειώσεις ενοικίων (covid-19)	0	41.304
	(11.785)	**28.109**

Η θετική επίδραση στο λειτουργικό EBITDA της Εταιρείας για τη χρήση 2022 ανήλθε σε € 528.987. Το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης χρήσης ήταν € 424.571.

Στη χρήση 2021, η Εταιρεία προέβη στην υιοθέτηση των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις», σχετιζόμενες με τον Covid-19. Παραχωρήσεις μισθώματος, οι οποίες παρέχουν την δυνατότητα στους εκμισθωτές να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μια σχετιζόμενη με το Covid-19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων αυτών τα Λοιπά Έσοδα της χρήσης 2021 ωφελήθηκαν κατά € 41.304 και αφορούν σε θεσμοθετημένες μειώσεις ενοικίων βάσει ΚΑΔ. Σχετική αναφορά γίνεται και στη σημείωση 7 Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

12. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	2022	**2021**
Πελάτες εσωτερικού	15.051.409	14.789.594
Πελάτες εξωτερικού	22.695	23.518
Απαιτήσεις από Franchise	260.635	278.404
Επιταγές εισπρακτέες	719.412	696.529
Απαιτήσεις από Δημόσιο	4.342	4.342
Γραμμάτια εισπρακτέα	3.831	3.831
	16.062.325	**15.796.219**
Μείον		
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων	(13.075.097)	(12.992.538)
	2.987.227	**2.803.681**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις απαιτήσεις της εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους βάσει του νέου Προτύπου ΔΠΧΑ 9.

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης πελατών εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Σημ.	**2022**	**2021**
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης		12.992.537	12.910.283
Πλέον: Ζημία απομείωσης απαιτήσεων	12	82.559	82.255
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης		**13.075.097**	**12.992.537**

Η χρονική απεικόνιση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	2022	**2021**
Μη λήξαντα	1.736.638	1.715.000
Λήξαντα 1 – 30 ημέρες	337.411	311.794
Λήξαντα 31 – 120 ημέρες	320.064	285.549
Λήξαντα 121 – 365 ημέρες	216.033	166.930
Λήξαντα άνω του έτους	377.081	324.408
	2.987.227	**2.803.681**

13. Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	2022	**2021**
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	43.000	43.000
Έξοδα επομένων χρήσεων	111.293	72.705
Λογαριασμοί διαχ/σης προκ/λων & πιστώσεων	62.971	68.909
Επίδικοι χρεώστες	15.372	7.372
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	209.188	209.575
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	203.373	219.312
	645.197	**620.874**
Μείον		
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	(138.000)	(138.000)
	507.197	**482.874**

14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας, περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	2022	**2021**
Ταμείο	40.068	41.160
Καταθέσεις όψεως	64.686	32.628
	104.754	**73.788**

15. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε € 1.733.333 διαιρούμενο σε 1.733.333 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 1 η κάθε μία, ενώ έχει σχηματισθεί αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους € 117.653.391.

16. Δάνεια

Η παρούσα σημείωση παρέχει πληροφόρηση σχετικά με τους συμβατικούς όρους των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι όροι των δανείων σε ισχύ της 31ης Δεκεμβρίου 2022 αναλύονται ως εξής:

ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ**	**ΝΟΜΙΣΜΑ**	**ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ**	**ΛΗΞΗ**	**ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ (31 Δεκεμβρίου 2021)**	**ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ (31 Δεκεμβρίου 2022)**
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ	**Frontier Issuer / Sunrise III NPL Finance / Cairo No.3 Finance / Galaxy IV Funding / Astir NPL Finance**	**€**	**6M EURIBOR + *2,01%***	**2025**	**15.252.222**	**15.273.397**
ΔΑΝΕΙΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΟΡΙΟΥ 4 εκ.	**Lakedem Trading**	**€**			**4.116.066**	**4.172.677**
∞Δόση 1.500 χιλ. (02/06/2015)			6M EURIBOR + *1,75%*	2025	1.554.028	1.578.760
∞Δόση 500 χιλ. (12/11/2015)			6M EURIBOR + *1,67%*	2025	520.338	528.394
∞Δόση 500 χιλ. (12/04/2016)			6M EURIBOR + *1,58%*	2026	518.846	526.674
∞Δόση 325 χιλ. (10/01/2017)			6M EURIBOR + *1,50%*	2026	331.917	336.887
∞Δόση 305 χιλ. (01/03/2017)			6M EURIBOR + *1,52%*	2026	312.650	323.676
∞Δόση 870 χιλ. (04/12/2019)			6M EURIBOR + *0,71%*	2029	878.286	878.286
ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ	**Ελληνικό Δημόσιο**	**€**	***0,00%***	**2030**	**209.995**	**196.870**
					19.578.282	**19.642.944**

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021 κατανέμονται ως εξής:

	Μέσο πραγματικό επιτόκιο 2022	**31/12/2022**	Μέσο πραγματικό επιτόκιο 2021	**31/12/2021**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		16.925.917		18.492.210
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	*1,73%*	2.717.027	*1,69%*	1.086.072
		19.642.944		**19.578.283**

Το συνολικό έξοδο τόκου των ενδοομιλικών δανείων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021, ανήλθε σε € 56.612 και € 52.435 αντίστοιχα. Το συνολικό έξοδο τόκου των ομολογιακών δανείων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021, ανήλθε σε € 359.583 και € 302.066 αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

Στις χρήσεις 2020 και 2021, η Εταιρεία έλαβε κρατική ενίσχυση της επιστρεπτέας προκαταβολής συνολικού ποσού € 419.990. Η επιστρεπτέα προκαταβολή θεσπίστηκε ως καθεστώς ενίσχυσης για επιχειρήσεις που επλήγησαν οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης του κορονοϊού.

Μέσα στη χρήση 2021, η Εταιρεία έχοντας εκπληρώσει τους όρους που είχε ορίσει η κυβέρνηση, μη αποπληρωμής μέρους της επιστρεπτέας προκαταβολής, και εφαρμόζοντας την παράγραφο 10 του ΔΛΠ 20 «Κρατικές Επιχορηγήσεις», έχει καταχωρίσει το όφελος ύψους 50% συνολικού ποσού € 209.995 στα αποτελέσματα της χρήσης.

17. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν. 3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με την οποίο εκφράζονται στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφάρμοζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησης του από τον Ν. 4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι και την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνει πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν. 4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19-22 του ΔΛΠ 8.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη που έγινε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι λογιστικές απεικονίσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π.19 έχουν ως εξής:

	2022	2021
Ποσά αναγνωρισμένα στον ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	**198.128**	**269.934**
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	35.758	30.757
Καθαρός τόκος επί της υποχρέωσης / (περιουσιακού στοιχείου)	1.023	1.479
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	**36.781**	**32.236**
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	0	93.888
Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	**36.781**	**126.124**
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	269.934	224.291
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	35.758	30.757
Κόστος τόκου	1.023	1.479
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(77.207)	(92.609)
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	0	93.888
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	(26.130)	1.475
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος) - εμπειρία περιόδου	(5.250)	10.653
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	**198.128**	**269.934**
Αναλογιστικό Κέρδος / (Ζημία) στην Καθαρή Θέση		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	26.130	(1.475)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	5.250	(10.653)
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	**31.380**	**(12.128)**
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	269.934	224.291
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(77.207)	(92.609)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	36.781	126.124
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	(31.380)	12.128
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος τους έτους	**198.128**	**269.934**
Χρηματοροές		
Αναμενόμενες παροχές από το πλάνο κατά την επόμενη χρήση	26.040	85.327
Αναλογιστικές παραδοχές		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	*3,40%*	*0,45%*
Πληθωρισμός	*2,60%*	*1,50%*
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	*2,60%*	*1,50%*
Διάρκεια υποχρεώσεων	6,43	7,48

17.1 Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων

Τα παραπάνω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (οικονομικές και δημογραφικές) εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης. Έτσι, κατά την ημερομηνία αποτίμησης 31η Δεκεμβρίου 2022:

Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει επιτόκιο προεξόφλησης υψηλότερο κατά 0,5% (δηλ. 3,90% αντί για 3,40%) τότε το συνολικό DBO θα ήταν χαμηλότερο κατά 3,2% περίπου.

Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει επιτόκιο προεξόφλησης χαμηλότερο κατά 0,5% (δηλ. 2,90% αντί για 3,40%) τότε το συνολικό DBO θα ήταν υψηλότερο κατά 3,3% περίπου.

Εάν είχαμε χρησιμοποιήσει μηδενικό ρυθμό οικειοθελών αποχωρήσεων, το συνολικό DBO θα ήταν υψηλότερο κατά 0,2% περίπου.

18. Προμηθευτές

Ο λογαριασμός Προμηθευτές περιλαμβάνει υπόλοιπα πληρωτέα σε προμηθευτές εσωτερικού και εξωτερικού καθώς και προμηθευτές για αγορά παγίου εξοπλισμού. Η ανάλυσή του είναι η ακόλουθη:

	2022	**2021**
Προμηθευτές εσωτερικού	306.843	216.880
Προμηθευτές εξωτερικού	767.903	675.085
Προμηθευτές παγίων	225.392	172.517
	1.300.138	**1.064.482**

19. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2022	**2021**
Δικαιούχοι αμοιβών/ Πιστωτές διάφοροι	2.491.050	2.558.112
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	504.894	492.811
Έσοδα επομένων χρήσεων	4.307.142	4.165.679
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	103.711	100.003
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.930.735	1.413.573
	9.337.532	**8.730.177**

20. Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019 ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για τη χρήση 2022 και 2021 ανέρχεται σε 22%.

Την 31/12/2022 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2016 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Για τις χρήσεις 2017 έως και 2021, η εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δε θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για την χρήση 2022, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Η Εταιρεία την 31/12/2022 δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις εξαιτίας σημαντικού ύψους σωρευμένων φορολογικών ζημιών.

Ο φόρος εισοδήματος για τη χρήση 2022 αναλύεται ως ακολούθως και η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	2022	**2021**
Επανεκτίμηση προβλέψεων προηγούμενων χρήσεων	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	98.026	10.165.283
	98.026	**10.165.283**

	2022	**2021**
(Ζημίες χρήσεως)/ Κέρδη χρήσεως προ φόρων	(896.903)	(11.166.139)
Συντελεστής φόρου	22%	22%
Αναμενόμενο έσοδο φόρου	197.319	2.456.550
Αποαναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων	0	7.710.483
Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	0	13.734
Φορολογική επίδραση ζημιών χρήσεως για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / Χρησιμοποίηση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(99.292)	(15.484)
	98.026	**10.165.283**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, οι οποίοι προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού συνοψίζονται ως ακολούθως:

	2022	**2021**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
Παροχές προσωπικού	43.588	59.385
	43.588	**59.385**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις	(11.083)	(118.004)
	(11.083)	**(118.004)**
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική (υποχρέωση) / απαίτηση	**32.505**	**(58.618)**

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων έχει ως εξής:

	2022	2021
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση (αρχή της χρήσης)	(58.618)	(10.226.570)
Ποσό που μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα	98.027	280.048
Μείωση αναβαλλόμενης υποχρεώσης λόγω μείωσης της αξίας ασώματου παγίου	0	9.885.235
Ποσό που αναγνωρίστηκε στα Λοιπά Στοιχεία Συνολικού Εισοδήματος	(6.904)	2.668
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική (υποχρέωση) / απαίτηση (λήξη της χρήσης)	**32.505**	**(58.618)**

Στη χρήση 2021, διενεργήθηκε απο-αναγνώριση της συνολικής αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης που είχε αναγνωριστεί στις προηγούμενες χρήσεις σχετικής με άυλα περιουσιακά στοιχεία, συνολικού ποσού € 9,9 εκ.

21. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου και χρηματοοικονομικά μέσα

21.1 Γενικά

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας και βάσει εγκεκριμένων πολιτικών του, έχει αναθέσει στον Οικονομικό τομέα την παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να αντισταθμίζονται οι κίνδυνοι, ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου, εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

21.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς.

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την Εταιρεία. Η Εταιρεία με σκοπό τη μείωση του πιστωτικού της κινδύνου από πελάτες, τους χορήγησε τη δυνατότητα έκπτωσης, ανάλογα με τον τρόπο εξόφλησης του συμβολαίου, ποσοστού από 0% έως 10%, στο ποσό της τελικής αίτησης προβολής.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	2022	**2021**
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων		
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	104.754	73.788
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.538.808	3.328.443
	3.643.562	**3.402.231**

21.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, έχουν συνταθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην αδυναμία της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της, όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρείας.

Παρακάτω, παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού:

	Λογιστικές αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2022			
Δανειακές υποχρεώσεις	19.642.944	2.717.028	16.103.441	822.476
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις [(1)]	6.330.527	6.330.527	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	644.737	355.712	289.025	0

(1) Στα κονδύλια του ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 10.637.670, περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.307.142 που αφορά έσοδα επόμενων χρήσεων.

	Λογιστικές αξίες	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	2021			
Δανειακές υποχρεώσεις	19.578.283	1.086.072	17.735.659	756.551
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις [(1)]	5.628.980	5.628.980	0	0
Υποχρεώσεις μισθώσεων	1.087.523	485.440	602.083	0

(1) Στα κονδύλια του ισολογισμού «Προμηθευτές και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικού ποσού € 9.794.659, περιλαμβάνεται ποσό αξίας € 4.165.679 που αφορά έσοδα επόμενων χρήσεων.

21.4 Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών, όπως τα επιτόκια δανεισμού, η γενικότερη οικονομική ύφεση που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχεται η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Η Εταιρεία επαναδιαπραγματεύεται συμβάσεις με προμηθευτές, όπου αυτό είναι εφικτό και παράλληλα εφαρμόζει σχέδιο μείωσης κόστους με όλους σχεδόν τους προμηθευτές της διεκδικώντας συνεχώς χαμηλότερες τιμές.

Αναφορικά με τις συνθήκες ύφεσης που επικρατούν στην ελληνική αγορά, η Εταιρεία έχει ενισχύσει τη δύναμη των πωλήσεων με πεπειραμένους συμβούλους διαφήμισης παρέχοντάς τους διαρκή εκπαίδευση μέσω καταξιωμένων συμβούλων πωλήσεων στη διεθνή αγορά, έχει θέσει στη διάθεσή τους περισσότερα και καλύτερα εργαλεία για να επικοινωνούν με τον πελάτη και έχει εμπλουτίσει σημαντικά τη βάση δυνητικών πελατών, ώστε να διευκολύνονται οι πωλήσεις σε νέους πελάτες.

21.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Η πλειοψηφία των συναλλαγών είναι σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Επιπρόσθετα η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο όσο αφορά τις δανειακές της υποχρεώσεις δεδομένου ότι, το σύνολό τους είναι σε ευρώ.

21.6 Χρηματοδοτικός κίνδυνος και κίνδυνος επιτοκίου

Μία μεταβολή κατά 0,5% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα επηρέαζε ανάλογα θετικά ή αρνητικά τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, κατά τα ποσά που παρουσιάζονται παρακάτω.

	Αποτελέσματα	
	0,5% αύξηση	**0,5% μείωση**
31/12/2022		
Δανειακές υποχρεώσεις	(98.215)	98.215
31/12/2021		
Δανειακές υποχρεώσεις	(97.891)	97.891

22. Εύλογες αξίες

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, και των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο).

Η Εταιρεία δεν έχει αποτιμήσει περιουσιακά στοιχεία σε εύλογες αξίες.

23. Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός καθώς και οι παροχές του προσωπικού της Εταιρείας αναλύονται στους παρακάτω πίνακες.

	2022	**2021**
Τακτικοί Υπάλληλοι	178	178
Μερικής Απασχόλησης	2	3
	180	**181**

	2022	**2021**
Ημερομίσθια, Μισθοί , Bonus	4.275.665	4.577.196
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης (Ι.Κ.Α)	925.907	986.038
Αποζημιώσεις απόλυσης & Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	34.464	125.939
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	54.461	48.796
	5.290.498	**5.737.970**

24. Παροχές σε βασικά διοικητικά στελέχη

Οι παροχές προς τα βασικά διοικητικά στελέχη της Εταιρείας (μέλη Δ.Σ καθώς και διευθυντικά στελέχη) έχουν ως ακολούθως.

	2022		**2021**	
	Διευθυντικά Στελέχη	**Μέλη Δ.Σ**	**Διευθυντικά Στελέχη**	**Μέλη Δ.Σ**
Μισθοί μελών Δ.Σ	421.500	9.148	517.824	4.964
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	82.203	1.920	103.869	1.049
Λοιπές αποζημιώσεις	108.356	0	168.164	0
Παρεπόμενες παροχές	6.148	0	5.345	0
	618.207	**11.068**	**795.202**	**6.013**

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Το χρηματοοικονομικό κόστος που έχει καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης και αφορά σε χρηματοδότηση από συνδεδεμένα μέρη ανέρχεται σε € 56.612. Επιπλέον, η Εταιρεία στη χρήση 2022 εμφάνισε έσοδα ποσού € 1.440 και έξοδα ποσού € 30.500 τα οποία αντιστοιχούν σε αντίστοιχα έξοδα και έσοδα της μητρικής εταιρείας Greek Directories. Τέλος, η Εταιρεία στη χρήση 2022 εμφάνισε έξοδα ποσού € 230.000 προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Αναλυτικότερα, οι υποχρεώσεις αλλά και οι λοιπές υποχρεώσεις και απαιτήσεις με τις συνδεδεμένες εταιρείες φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

2022	**LAKEDEM TRADING LIMITED**	**GREEK DIRECTORIES S.A**	**ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**
Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις)			
Δάνεια – Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.711.230)	0	0
Δάνεια – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(461.447)	0	0
Προμηθευτές	0	0	(69.400)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	209.188	0

2021	**LAKEDEM TRADING LIMITED**	**GREEK DIRECTORIES S.A**	**ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**
Απαιτήσεις / (Υποχρεώσεις)			
Δάνεια – Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.934.213)	0	0
Δάνεια – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(181.852)	0	0
Προμηθευτές	0	0	(37.200)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	209.575	0

26. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

26.1 Εγγυήσεις

Η Εταιρεία την 31η Δεκεμβρίου 2022 έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις από παροχή εγγυήσεων.

	2022	**2021**
Παραχωρητές εγγυητικών επιστολών καλής εκτελέσεως συμβάσεων	9.500	9.500
Εγγυήσεις Μισθωμένων Κτιρίων	11.250	11.350
Εγγυηση Μισθωμένων Οχημάτων	30.810	28.315
	51.560	**49.165**

26.2 Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην χρηματοοικονομική θέση ή στα αποτελέσματα λειτουργίας της Εταιρείας.

27. Γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και να χρήζουν αναφοράς, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΠΤΗΣ**	**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ**	**ΦΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ**
(Α.Δ.Τ: ΑΚ 121232)	***(Α.Δ.Τ: ΑΜ 662134)***	***(Α.Δ.Τ: ΑΚ 134773)***	***(Α.Δ.Τ: ΑΡ 146797)***
			ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0105054
			Α' ΤΑΞΗΣ