ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ Α.Ε.

Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
Πληροφορίες : Βατίστας Κοσμάς
Τηλέφωνο : 210-3893160
E-mail : kvatistas@mindev.gov.gr

Αθήνα, 15.12.2023

Αριθμ. Πρωτ.:3177465

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την 15.12.2023 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3942206, το με αριθμό 14.12.2023 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3113401000 (πρώην ΑΡ. Μ.Α.Ε. 41714/06/Β/98/41), σύμφωνα με το οποίο το Διοικητικό Συμβούλιο, κατόπιν της απόφασης της από 08.12.2023 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, με την οποία εκλέχθηκαν τρία (3) νέα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, και ειδικότερα:
α) η κα Ηρώ Χατζηγεωργίου ως Διευθύνουσα Σύμβουλος, με τριετή θητεία, ήτοι μέχρι την 09.12.2026, και β) η κα Μαρία Ιωαννίδου και η κα Μάρθα Καββαθά, ως μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., με τριετή θητεία, ήτοι μέχρι την 09.12.2026.
Κατόπιν αυτών, και σύμφωνα με το άρθρο 14 του Καταστατικού της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο ανασυγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

Ι) ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΣΕ ΣΩΜΑ:

1. Γρηγόριος Αναστασιάδης του Γεωργίου και της Άννας, κάτοικος Αθηνών, οδός Βουλής, αρ. 7, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1948, Έλληνας υπήκοος, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΗ.562435/31.03.2009 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α Μελισσίων, με ΑΦΜ 013431114 (ΔΟΥ Αμαρουσίου), **Πρόεδρος του Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**, με θητεία έως 09.03.2025.
2. Ηρώ Χατζηγεωργίου του Αντιγόνου και της Αναστασίας, κάτοικος Αθηνών, οδός Βουλής, αρ. 7, που γεννήθηκε στη Θεσσαλονίκη το 1972, Ελληνίδα υπήκοος, κάτοχος του υπ΄ αριθμ. ΑΟ.630763/21.07.2021 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Κηφισιάς, με ΑΦΜ 046769989 (ΔΟΥ Κηφισιάς), **Διευθύνουσα Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.,** με θητεία έως 09.12.2026.
3. Παναγιώτης Μπαλωμένος του Δημητρίου και της Σωτηρίας, κάτοικος Αθηνών, οδός Βουλής, αρ. 7, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1975, Έλληνας υπήκοος, κάτοχος του υπ΄ αριθ. ΑΗ.510830/22.01.2009, δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από Τ.Α. Αγίας Παρασκευής, με ΑΦΜ 118081372 (ΔΟΥ Χολαργού),

Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και Εντεταλμένος Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος Δ.Σ., με θητεία έως 09.03.2025.

4. Άννα Σαΐπη του Κωνσταντίνου και της Ἐρρικας - Αναστασίας, κάτοικος Παπάγου Αττικής, οδός Μπλέσσα, αρ. 44, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1966, Ελληνίδα υπήκοος, κάτοχος του υπ᾽ αριθ. ΑΒ.634201/20.11.2006 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Παπάγου, με ΑΦΜ 036458910 (ΔΟΥ Κατοίκων Εξωτερικού)**, μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**, με θητεία έως 09.03.2025.

5. Θεόδωρος Γκλαβάς του Χρήστου και της Αγγελικής, κάτοικος Κηφισιάς Αττικής, οδός Αύρας, αρ. 4, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1967, Ἕλληνας υπήκοος, κάτοχος του υπ᾽ αριθ. ΑΝ.574799/24.05.2018 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Κηφισιάς, με ΑΦΜ 031223020 (ΔΟΥ Κηφισιάς)**, μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**, με θητεία έως 11.03.2025.

6. Σπυρίδων Ρουβάς του Ανδρέα και της Μαρίας, κάτοικος Αθηνών, οδός Καρ. Σερβίας, αρ. 4, που γεννήθηκε στην Κέρκυρα το 1981, Ἕλληνας υπήκοος, κάτοχος του υπ᾽ αριθ. ΑΙ.062214/26.08.2009 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Πατησίων, με ΑΦΜ 133466919 (ΔΟΥ Κέρκυρας), **μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**, με θητεία έως 28.11.2025.

7. Μαρία Ιωαννίδου του Γεωργίου και της Χαρίκλειας, κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής, οδός Αγ. Ιωάννου, αρ. 12 – 14, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1969, Ελληνίδα υπήκοος, κάτοχος του υπ᾽ αριθ. Φ.045430/22.12.2000 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Χαλανδρίου, με ΑΦΜ 046762779 (ΔΟΥ Χολαργού), **μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**, με θητεία έως 09.12.2026.

8. Μάρθα Καββαθά του Τρύφωνα και της Παναγιώτας, κάτοικος Παπάγου Αττικής, οδός Πίνδου, αρ. 56, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1981, Ελληνίδα υπήκοος, κάτοχος του υπ᾽ αριθ. Χ.653724/26.04.2004 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Αγίας Παρασκευής, με ΑΦΜ 106887757 (ΔΟΥ Χολαργού), **μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**, με θητεία έως 09.12.2026.

ΙΙ) ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ:

Σύμφωνα με τα άρθρα 14 και 15 του Καταστατικού της Εταιρείας και τις διατάξεις του Ν.4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα τα εξής:

1. Η Διευθύνουσα Σύμβουλος, κα Ηρώ Χατζηγεωργίου, εκπροσωπεί την Εταιρεία ενώπιον οποιασδήποτε Αρχής, Τράπεζας, Οργανισμού και γενικά ενώπιον τρίτων, φυσικών και νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και δεσμεύει αυτήν σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της, με μόνη την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία, εκτός εάν άλλως ορίζεται στην παρούσα. Η Διευθύνουσα Σύμβουλος δύναται να υπεξουσιοδοτεί τον Αναπληρωτή Διευθύνοντα Σύμβουλο και Εντεταλμένο Σύμβουλο για την εκπροσώπηση της Εταιρείας ως προς οποιοδήποτε θέμα της αρμοδιότητάς της. Προκειμένου για την τακτοποίηση σχέσεων με δημόσιες αρχές και υπηρεσίες (όπως ΔΟΥ κλπ.), δημοτικές αρχές, ασφαλιστικούς φορείς (ΕΦΚΑ κλπ.), παρόχους υπηρεσιών τηλεφωνίας, παρόχους υπηρεσιών κοινής ωφέλειας, τα δημόσια ταμεία, την Τράπεζα της Ελλάδος, η Διευθύνουσα Σύμβουλος δύναται να παρέχει υπεξουσιοδοτήσεις σε τρίτα πρόσωπα, υπαλλήλους ή εντολοδόχους της Εταιρείας, για την τακτοποίηση οποιουδήποτε σχετικού θέματος. Επιπλέον, δύναται να εξουσιοδοτεί στελέχη της Εταιρείας για τη διενέργεια πράξεων που προσδιορίζονται επακριβώς στην εξουσιοδότηση και αφορούν σε αρμοδιότητες, οι οποίες ανατίθενται στην ίδια με την παρούσα.

Ειδικότερα, η Διευθύνουσα Σύμβουλος:

α) Υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο τις προτάσεις και εισηγήσεις που απαιτούνται για την πραγματοποίηση των σκοπών της Εταιρείας.

β) Εκτελεί τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και ενημερώνει αυτό σχετικά.

γ) Προΐσταται όλων των υπηρεσιών της Εταιρείας, διευθύνει το έργο της και λαμβάνει τις αναγκαίες αποφάσεις μέσα στα πλαίσια του Καταστατικού, των Κανονισμών και των διατάξεων που διέπουν τη λειτουργία της, προς αντιμετώπιση των καθημερινών θεμάτων διοίκησης της Εταιρείας.

δ) Αποφασίζει για τη στελέχωση της Εταιρείας, αποσπά από άλλους φορείς κατά τις κείμενες διατάξεις, προσλαμβάνει, απολύει, τοποθετεί, μετακινεί, απομακρύνει κ.λπ. το προσωπικό της κατά τις κείμενες διατάξεις του εργατικού δικαίου και των εγκεκριμένων πολιτικών και διαδικασιών της Εταιρείας και αναθέτει καθήκοντα και αρμοδιότητες σε αυτό.
Διευθύνει και αξιολογεί όλο το προσωπικό, κατευθύνει τη δράση του (πλην της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου) και μεριμνά για την αποτελεσματικότητα αυτού.
Υπογράφει τις συμβάσεις εργασίας του προσωπικού της Εταιρείας από κοινού με το Διευθυντή της Διεύθυνσης Ανθρωπίνου Δυναμικού, κ. Μιχαήλ Πούλο του Κωνσταντίνου, κάτοικο Αθηνών, οδός Βουλής, αρ. 7, κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΙ 236013/16.11.2009 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Λουτρακίου, με ΑΦΜ 023889628 (ΔΟΥ Κορίνθου), στον οποίο ανατίθεται και η διενέργεια όλων των απαιτούμενων διατυπώσεων και διαδικασιών για τη διαρκή ενημέρωση του πληροφοριακού συστήματος «ΕΡΓΑΝΗ» για τους εργαζόμενους της Εταιρείας.

ε) Ασκεί τις αρμοδιότητες που προβλέπονται στους Κανονισμούς εκμισθώσεων, μισθώσεων, παραχωρήσεων, πωλήσεων, ανταλλαγών, αγορών και αντιπαροχών, καθώς και προμήθειας προϊόντων, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων για τη σύναψη συμβάσεων της Εταιρείας, ως εξής:
i. Αποφασίζει και εγκρίνει, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της αρμόδιας Διεύθυνσης, όλες τις προβλεπόμενες από τον οικείο Κανονισμό διαδικασίες:
- εκμίσθωσης ή παραχώρησης κινητού ή ακινήτου κυριότητας ή διαχείρισης της Εταιρείας εκτιμώμενης ετήσιας μισθωτικής αξίας έως διακοσίων δεκαπέντε χιλιάδων (215.000) ευρώ,
- αναπροσαρμογής, παράτασης ή τροποποίησης όρων σύμβασης εκμίσθωσης ή παραχώρησης κινητού ή ακινήτου κυριότητας ή διαχείρισης της Εταιρείας εκτιμώμενης ετήσιας μισθωτικής αξίας έως και εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ,
- αυτοδίκαιης ανάκλησης της παραχώρησης ακινήτου κυριότητας ή διαχείρισης της Εταιρείας, ανεξαρτήτως της αξίας αυτού, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις,
- πώλησης κινητού ή ακινήτου κυριότητας της Εταιρείας, εκτιμώμενης αγοραίας αξίας έως και εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ.
ii. Αποφασίζει και εγκρίνει, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της αρμόδιας Διεύθυνσης, τα αιτήματα έγκρισης δαπανών κατά τις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων προμήθειας προϊόντων, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων εκτιμώμενης αξίας έως του ποσού των διακοσίων δεκαπέντε χιλιάδων (215.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ.
iii. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα των προβλεπόμενων στον οικείο Κανονισμό διαδικασιών σύναψης συμβάσεων προμήθειας προϊόντων, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων, αξίας έως του ποσού των διακοσίων δεκαπέντε χιλιάδων (215.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ.
iv. Αποφασίζει και εγκρίνει την παράταση συμβάσεων παροχής υπηρεσιών (φύλαξης, καθαρισμού, ενοικίασης προσωπικού κ.λπ.) έως του ποσού των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ, εφόσον βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία ανάδειξης νέου παρόχου και έως την ολοκλήρωση αυτής ή εφόσον επίκειται η ολοκλήρωση διαδικασίας εκμίσθωσης, παραχώρησης ή εκποίησης του ακινήτου προς τρίτους, με συνέπεια

την διακοπή της παροχής των σχετικών υπηρεσιών προς την Εταιρεία, ή εφόσον υφίσταται σοβαρός κίνδυνος ασφάλειας κοινού, υγειονομικών ζητημάτων ή πιθανολογούμενης καταπάτησης ακινήτου.

στ) από κοινού, είτε: (i) με το Διευθυντή της Οικονομικής Διεύθυνσης, κ. Νικόλαο Κουκή του Γεωργίου, κάτοικο Αθηνών, οδός Βουλής αρ. 7, κάτοχο του υπ' αριθμ. Χ 075950/21.05.2013 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Παπάγου, με ΑΦΜ 065083414 (ΔΟΥ Χολαργού), είτε (ii) με το Διευθυντή της Διεύθυνσης Ωρίμανσης και Αξιοποίησης, κ. Χρήστο Πέτσα του Ευσταθίου, κάτοικο Αθηνών, οδός Βουλής

αρ. 7, κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΡ 152378/27.03.2023 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α Κερατέας, με ΑΦΜ 118176698 (ΔΟΥ Κορωπίου), υπογράφει, για λογαριασμό της Εταιρείας, συμβάσεις προμήθειας προϊόντων, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων, εκμισθώσεων, μισθώσεων, παραχωρήσεων, πωλήσεων, ανταλλαγών, αγορών, αντιπαροχών, παράτασης και τροποποίησης όρων της Εταιρείας, συμβατικής αξίας:

i. έως των διακοσίων δεκαπέντε χιλιάδων (215.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες κάθε φορά διαδικασίες και
ii. άνω των διακοσίων δεκαπέντε χιλιάδων (215.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες κάθε φορά διαγωνιστικές διαδικασίες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

ζ) Αποφασίζει και εγκρίνει το άνοιγμα και το κλείσιμο των τραπεζικών λογαριασμών της Εταιρείας σε οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα, από κοινού, με το Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών.
Είτε η Διευθύνουσα Σύμβουλος, είτε ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Νικόλαος Κουκής του Γεωργίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Βουλής αρ. 7, κάτοχος του υπ' αριθμ. Χ 075950/21.05.2013 δελτίου 5 ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Παπάγου, με ΑΦΜ 065083414 (ΔΟΥ Χολαργού), μεταφέρει ποσά, άνευ ορίου, μεταξύ των τραπεζικών λογαριασμών της Εταιρείας και οπισθογραφεί επιταγές, προκειμένου αυτές να κατατεθούν σε τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας, είτε προς προεξόφληση είτε προς είσπραξη.
Αναφορικά με την έκδοση επιταγών, καθώς και την κίνηση (καταθέσεις, αναλήψεις, πληρωμές, μεταφορές χρημάτων και εμβάσματα) των τραπεζικών λογαριασμών της Εταιρείας, δικαίωμα υπογραφής έχουν:
- μέχρι του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ απαιτούνται υπογραφές από δύο (2) πρόσωπα εκ τριών (3) και συγκεκριμένα τη Διευθύνουσα Σύμβουλο ή το Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών ή τον Τομεάρχη Λογιστηρίου, κ. Κωνσταντίνο Ντάλλα του Δημητρίου, κάτοικο Αθηνών, οδός Βουλής αρ. 7, κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΜ 038482/11.06.2014 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Αμαρουσίου, με ΑΦΜ 031495812 (ΔΟΥ Αμαρουσίου),
- άνω του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ και για την πληρωμή των εγκεκριμένων παγίων λειτουργικών δαπανών στέγασης (μισθώματα, κοινόχρηστα, ηλεκτροδότηση, ύδρευση, κ.λπ.) και τηλεπικοινωνιών της Εταιρείας, της μισθοδοσίας της Εταιρείας και έως του ποσού των πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) ευρώ ανά περίοδο πληρωμής, των φορολογικών και ασφαλιστικών υποχρεώσεων και των πάσης φύσεως βεβαιωμένων οφειλών της Εταιρείας προς δημόσιες αρχές και οργανισμούς, από δύο (2) πρόσωπα εκ τριών (3) και συγκεκριμένα τη Διευθύνουσα Σύμβουλο ή το Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών ή τον Τομεάρχη Λογιστηρίου,
- άνω του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ και για την πληρωμή των εγκεκριμένων δαπανών της Εταιρείας, απαιτείται η υπογραφή της Διευθύνουσας Συμβούλου και του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών.

η) Αποφασίζει για τη μη άσκηση ενδίκων μέσων ή βοηθημάτων, την παραίτηση από ένδικα μέσα ή βοηθήματα ή τη συμβιβαστική επίλυση διαφορών σε διαφορές έως του ποσού των εξήντα χιλιάδων (€60.000), κατόπιν αιτιολογημένου σημειώματος της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας.

θ) Συμπληρώνει και υπογράφει το ενημερωτικό έντυπο για τη δυνατότητα διαμεσολαβητικής διευθέτησης διαφοράς ή μέρους αυτής, καθώς και για την υποχρέωση προσφυγής στην υποχρεωτική αρχική συνεδρία και τη διαδικασία αυτής σύμφωνα με τα άρθρα 3, 6 και 7 του Ν.4640/2019, όπως εκάστοτε ισχύει.

ι) Παρέχει τη δικαστική πληρεξουσιότητα σε εμμίσθους δικηγόρους της Εταιρείας για την παράσταση αυτών ενώπιον κάθε Δικαστηρίου ή Αρχής, για λογαριασμό της Εταιρείας, για την άσκηση ενδίκων μέσων ή βοηθημάτων ή την τυχόν παραίτηση από το δικαίωμα αυτών, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου.

ια) Αναθέτει το χειρισμό δικαστικών και εξωδίκων υποθέσεων, που αφορούν στις Διευθύνσεις και στις οργανωτικές μονάδες της Εταιρείας, σε δικηγόρους που δεν συνδέονται με έμμισθη εντολή με την Εταιρεία, εφόσον η συνολική αμοιβή αυτών δεν υπερβαίνει ανά υπόθεση το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. 6

ιβ) Ασκεί, για λογαριασμό του Δ.Σ., άπαντα τα δικαιώματα ελέγχου και εποπτείας των εταιρειών στις οποίες μετέχει η Εταιρεία και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο το διορισμό των μελών στα Δ.Σ. αυτών. Η ίδια ή άλλο εξουσιοδοτημένο από αυτήν πρόσωπο εκπροσωπεί την Εταιρεία στις γενικές συνελεύσεις των παραπάνω εταιρειών, ψηφίζοντας κατά τον τρόπο που την έχει εξουσιοδοτήσει το Διοικητικό Συμβούλιο.

ιγ) είτε η Διευθύνουσα Σύμβουλος, είτε ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Μητρώου, κ. Κωνσταντίνος Κουρνιώτης του Αντωνίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Βουλής αρ. 7, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΚ 710266/29.04.2013 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α Κυψέλης, με ΑΦΜ 114899861 (ΔΟΥ ΙΓ' Αθηνών) υπογράφει για λογαριασμό της Εταιρείας και υποβάλλει τις κατά περίπτωση απαιτούμενες δηλώσεις και στοιχεία για την καταχώρηση και εγγραφή στα αρμόδια Κτηματολογικά Γραφεία των δικαιωμάτων της Εταιρείας επί ακινήτων, εξαιρουμένων των πράξεων που κατά το άρθρο 196 παρ. 8 του Ν.4389/2016 ανήκουν στην αρμοδιότητα του Δ.Σ. της Εταιρείας.

ιδ) είτε η Διευθύνουσα Σύμβουλος, είτε ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Ωρίμανσης και Αξιοποίησης, κ. Χρήστος Πέτσας του Ευσταθίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Βουλής αρ. 7, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΡ.152378/27.03.2023 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α Κερατέας, με ΑΦΜ 118176698 (ΔΟΥ Κορωπίου) εγκρίνει τις κατά περίπτωση απαιτούμενες ενέργειες για την τακτοποίηση των ακινήτων της Εταιρείας και της πολεοδομικής και τεχνικής ωρίμανσής τους (ενστάσεις δασικών χαρτών, κ.λπ.) και της αποκατάστασης κτισμάτων και υπογράφει και υποβάλλει για λογαριασμό της Εταιρείας κάθε σχετικό έγγραφο και δήλωση.

ιε) είτε η Διευθύνουσα Σύμβουλος, είτε ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Νικόλαος Κουκής του Γεωργίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Βουλής αρ. 7, κάτοχος του υπ' αριθμ. Χ 075950/21.05.2013 δελτίου ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Παπάγου, με ΑΦΜ 065083414 (ΔΟΥ Χολαργού), αποφασίζει για την είσπραξη των απαιτήσεων της Εταιρείας έναντι τρίτων, κατά ΚΕΔΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν.4484/2017 και υπογράφει και υποβάλλει για λογαριασμό της Εταιρείας κάθε σχετικό έγγραφο και δήλωση.

2. Ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και Εντεταλμένος Σύμβουλος, κ. Παναγιώτης Μπαλωμένος, αναπληρώνει τη Διευθύνουσα Σύμβουλο ως προς όλα τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες που της έχουν ανατεθεί, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός της.
Τα ειδικότερα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες του Αναπληρωτή Διευθύνοντος Συμβούλου και Εντεταλμένου Συμβούλου θα καθοριστούν με νεότερη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μέχρι την 29.02.2024.

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τη διάταξη της παραγράφου 4 του άρθρου 14 του Καταστατικού της Εταιρείας, **αποφάσισε ομόφωνα** να ορίσει το μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., κα Άννα Σαΐπη, ως αναπληρωτή του Προέδρου, που θα αναπληρώνει τον Πρόεδρο του Δ.Σ όταν απουσιάζει ή κωλύεται.

Κάθε προηγούμενη απόφαση του Δ.Σ. ή οποιουδήποτε άλλου οργάνου για την εκπροσώπηση της Εταιρείας από μέλη Δ.Σ. ή από έτερα πρόσωπα, καταργείται.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Δημοσθένης Γεωργόπουλος