ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίου Ανδρέου 89- 91
Τ.Κ.: 26221
Πληροφορίες: Κωνσταντακοπούλου Μαρίνα
Τηλέφωνο: 2610274293
E-mail: marina@e-a.gr

Πάτρα,13/12/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3138443

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Θ ΚΑΣΣΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **-,** και αριθμό ΓΕΜΗ **147241016000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΧΑΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/12/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3938597**, το από 06/11/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Θ ΚΑΣΣΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο -, και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.147241016000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Θ ΚΑΣΣΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» ΑΦΜ 801025878 – ΑΡ. ΓΕΜΗ 147241016000

Στην Πάτρα σήμερα 6 Νοεμβρίου του έτους 2023 και ώρα 10 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας στην οδό Ομήρου 42, συγκεντρώθηκαν οι παρακάτω υπογράφοντες, ήτοι:

1. Θεόδωρος Σπηλιωτόπουλος του Δημητρίου, κάτοικος Πατρών, με ΑΦΜ 102175530 και ΑΔΤ ΑΝ247943 και
2. Θεόδωρος Κασσιανός του Ηρακλή, κάτοικος Πατρών, με ΑΦΜ 073709009 και ΑΔΤ Ν 218849

Συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:

-Με το από την 1η Αυγούστου του 2018 ιδιωτικό συμφωνητικό, ιδρύθηκε η ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΛΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ», με διακριτικό τίτλο «TALKS» και έλαβε από το αρμόδιο ΓΕΜΗ τον αριθμό 147241016000.

-Με το από την 20η Σεπτεμβρίου του 2023 ιδιωτικό συμφωνητικό, εξήλθε από την εταιρεία ο εταίρος Παναγιώτης Κολλιόπουλος μεταβιβάζοντας τα εταιρικά του μερίδια στον νέο εταίρο Θεόδωρο Κασσιανό. Επίσης, πραγματοποιήθηκε αλλαγή επωνυμίας, αλλαγή έδρας, μείωση κεφαλαίου και επέκταση δραστηριότητας.

Σήμερα με το παρόν, αποφασίζονται τα παρακάτω:

1. Αποφασίζεται η επέκταση της δραστηριότητας της εταιρείας στα εξής: α) Διαχείρηση ακινήτων, β) Εργασίες χρωματισμών και γ) Υπηρεσίες γενικού καθαρισμού.

Μετά τις ανωτέρω τροποποιήσεις, το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιείται και ισχύει ως εξής:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Θ ΚΑΣΣΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» ΑΦΜ 801025878 – ΑΡ. ΓΕΜΗ 147241016000

Άρθρο 1ο: ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Συνιστάται με το παρόν ετερόρρυθμη εταιρία με ομόρρυθμο μέλος τον Θεόδωρο Κασσιανό και ετερόρρυθμο μέλος τον Θεόδωρο Σπηλιωτόπουλο. Για τα χρέη αυτής έναντι τρίτων ευθύνεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Θεόδωρος Κασσιανός, εις ολόκληρον και απεριόριστα. Ο ετερόρρυθμος εταίρος Θεόδωρος Σπηλιωτόπουλος ευθύνεται μόνον μέχρι του ποσού της εισφοράς του και μόνον στις περιπτώσεις που ορίζεται ρητώς στο παρόν καταστατικό ή στο Νόμο.

Άρθρο 2ο: ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Πατρέων και ειδικότερα το μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Ομήρου αριθ. 42 στην Πάτρα. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων μπορούν να ιδρύονται υποκαταστήματα της Εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, καθώς και να μεταφέρεται οπουδήποτε η έδρα της εταιρείας χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού.

Άρθρο 3ο: ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Η εταιρεία συμφωνείται να φέρει την επωνυμία «Θ ΚΑΣΣΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.».

Άρθρο 4ο: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας θα αποτελεί η ίδρυση και λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος παρέχοντος επί κέρδη υπηρεσίες εστίασης και ειδικότερα υπηρεσίες καφετέριας και μπαρ και σνακ μπαρ, ήτοι παρασκευής και σερβιρίσματος καφέ, αναψυκτικών και αλκοολούχων ποτών, καθώς και εστιατορίου και εστιατορίου ταχείας εξυπηρετήσεως, ήτοι παρασκευής και σερβιρίσματος γευμάτων γλυκών και παγωτών και πάσης φύσεως εδεσμάτων είτε εντός του καταστήματος είτε για κατ' οίκον κατανάλωση (σε πακέτο), καθώς επίσης και οργάνωση και διεξαγωγή πάσης φύσεως εκδηλώσεων όπως ενδεικτικά

δεξιώσεων παντός τύπου (π.χ. υπηρεσίες catering),η διάθεση ανθρώπινου δυναμικού για ξενοδοχεία και εστιατόρια, διαχείριση ακινήτων, εργασίες χρωματισμών και υπηρεσίες γενικού καθαρισμού.

Για την επίτευξη του άνω σκοπού της η εταιρεία δύναται, να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωσή τους, να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους άνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των άνω σκοπών. Να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, να δίδει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις και να ζητά την έκδοση εγγυητικών επιστολών και ενέγγυων πιστώσεων υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων μετά των οποίων συνεργάζεται ή στα οποία συμμετέχει προς όφελος της εταιρείας και προς ευόδωση του εταιρικού σκοπού και να παρέχει κάθε είδους ασφάλειες ενοχικές και εμπράγματες.

Άρθρο 5ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου αρχομένη από την καταχώριση της εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.).

Άρθρο 6ο: ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συμφωνούν να εισφέρουν στην εταιρεία το συνολικό εταιρικό κεφάλαιο των εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000,00 €) με την εξής συμμετοχή του καθενός στην εταιρεία:

Ο ομόρρυθμος εταίρος, Θεόδωρος Κασσιανός, εισέφερε δια καταβολής τοις μετρητοίς ποσού εβδομήντα χιλιάδων ευρώ (70.000,00 €), ποσό το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 70% επί του συνολικώς εισφερόμενου εταιρικού κεφαλαίου.

Ο ετερόρρυθμος εταίρος, Θεόδωρος Σπηλιωτόπουλος, εισέφερε σήμερα δια καταβολής τοις μετρητοίς ποσού τριάντα χιλιάδες ευρώ (30.000,00 €),

αναλογούντος σε ποσοστό 30% επί του συνολικώς εισφερόμενου εταιρικού κεφαλαίου και ουδεμία ευθύνη φέρει για οιοδήποτε εταιρικό χρέος, σε κάθε δε περίπτωση τυχόν ευθύνη του περιορίζεται ρητά μέχρι της αξίας της άνω εισφοράς του.

Άρθρο 7° : ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΥΘΥΝΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας με τα εξής ποσοστά έκαστος:

(α) Ο ομόρρυθμος εταίρος, Θεόδωρος Κασσιανός, με ποσοστό 70%, το οποίο αναλογεί στην αξία της εισφοράς του, και

β) ο ετερόρρυθμος εταίρος, Θεόδωρος Σπηλιωτόπουλος, με ποσοστό 30% , το οποίο αναλογεί στην αξία της εισφοράς του.

Η συμμετοχή αμφοτέρων των εταίρων στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή έκαστου εξ αυτών στην εταιρεία.

Άρθρο 8° : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ - ΓΝΩΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ - ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ « ΠΡΑΞΕΙΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται μόνον ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής, Θεόδωρος Κασσιανός, ο οποίος μόνος με την υπογραφή του κάτω από την επωνυμία της εταιρείας θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει την εταιρεία σε κάθε συναλλαγή, θα συνάπτει συμβάσεις με οιονδήποτε τρίτο και ιδίως θα αποδέχεται ή εκδίδει ή προεξοφλεί πιστωτικούς τίτλους, γραμμάτια και συναλλαγματικές εις διαταγήν, επιταγές κτλ, θα συνάπτει δανειακές συμβάσεις με οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό οργανισμό ή οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο οιασδήποτε μορφής, θα εισπράττει τις απαιτήσεις της εταιρείας, θα εκπροσωπεί αυτή νόμιμα ενώπιον πάσης Υπηρεσίας ή Αρχής, Δικαστηρίου, Δημοσίου ή φορέα του στενού ή ευρύτερου δημόσιου τομέα, ΟΤΑ κτλ, θα υποχρεούται στην πιστή τήρηση των απαραίτητων βιβλίων της εταιρείας κλπ., ως επίσης αποκλειστικά και μόνο αυτός θα ορίζεται αγορανομικά υπεύθυνος.

Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πληροφόρησης σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων, καθώς και υποχρέωση λογοδοσίας ενώ δε δικαιούται ιδιαίτερη αμοιβή για την εκπλήρωση των καθηκόντων του. Ο

διαχειριστής δύναται να δικαιούται αμοιβή για τις διαχειριστικές του υπηρεσίες κατόπιν συμφωνίας και των λοιπών εταίρων.

Κάθε ένας από τους εταίρους θα λαμβάνει υποχρεωτικός γνώση της πορείας των εργασιών της εταιρείας και θα διενεργεί έλεγχο επί των λογιστικών βιβλίων της και των εταιρικών λογαριασμών. Οι εταίροι δεν μπορούν να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτου πράξεις ανταγωνισμού, ήτοι, όλως ενδεικτικός, να ασκούν επαγγέλματα και δραστηριότητες με συναφές με την εταιρεία αντικείμενο ή να συμμετέχουν σε επιχειρήσεις τρίτων με το αυτό αντικείμενο. Σε αντίθετη περίπτωση, θα ευθύνονται έναντι της εταιρείας και των λοιπών εταίρων και θα ενέχονται σε αποζημίωση για κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Έκαστος εταίρος έχει δικαίωμα μίας ψήφου ανεξαρτήτως αξίας της εταιρικής του μερίδας.

Άρθρο 9ο: ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ- ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ - ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Η εταιρική συμμετοχή του ομορρύθμου εταίρου μπορεί να μεταβιβασθεί ολικά ή μερικά σε οποιοδήποτε τρίτο μόνο με απόφαση του ομορρύθμου εταίρου, και η εταιρική συμμετοχή του ετερορρύθμου εταίρου μπορεί να μεταβιβασθεί ολικά ή μερικά, εφόσον συναινούν όλοι οι εταίροι. Η άνω μεταβίβαση θα διενεργείται εγγράφως με ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίηση του παρόντος, το οποίο θα δημοσιεύεται νόμιμα στο ΓΕ.ΜΗ. Σε περίπτωση μεταβίβασης της εταιρικής συμμετοχής, ο αποκτών νέος εταίρος υπεισέρχεται στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις του εταίρου που αποχώρησε.

Άρθρο 10°: ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους η εταιρεία θα λύεται αυτοδικαίως και άνευ ετέρου.

Άρθρο 11° : ΠΑΡΟΧΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΜΕΛΟΥΣ

Αμφότεροι οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν αποκλειστικά την προσωπική τους εργασία στην εταιρεία με επιμέλεια προς διαφύλαξη των συμφερόντων της και να αποφεύγουν κάθε ενέργεια που μπορεί να

βλάψει τα συμφέροντα αυτής.

Άρθρο 12° : ΛΥΣΗ

Λύση της εταιρείας θα επέρχεται κατόπιν κοινής συμφωνίας των συμβαλλομένων και σύνταξης του σχετικού εγγράφου, έγγραφης καταγγελίας της παρούσας σύμβασης λόγω παράβασης οιουδήποτε όρου αυτής, καθώς και στις περιπτώσεις που προβλέπονται από το νόμο.

Άρθρο 13°: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Αν μετά τη λύση της εταιρείας, ακολουθήσει εκκαθάριση για οποιονδήποτε νόμιμο λόγο, εκκαθαριστές ορίζονται αμφότεροι οι εταίροι.

Άρθρο 14°: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΠΑΡΕΚΤΑΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ

Κάθε τροποποίηση ή κατάργηση όρων του παρόντος θα λαμβάνει χώρα με κοινή απόφαση των εταίρων, τηρουμένου του έγγραφου τύπου και της νόμιμης διαδικασίας δημοσίευσης.

Για κάθε διαφορά από την παρούσα σύμβαση, συμφωνούνται ως αποκλειστικά αρμόδια τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια της πόλης των Πατρών.

Άρθρο 15°: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο ισολογισμός και ο λογαριασμός αποτελεσμάτων θα συντάσσεται με το πέρας κάθε ημερολογιακού έτους, θα υπογράφεται από τους εταίρους και θα λαμβάνει χώρα η οριστική διανομή των κερδών. Οι εταίροι υποχρεούνται σε αμοιβαία ενημέρωση για τις υποθέσεις και την πορεία της εταιρείας.

Άρθρο 16° : ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Οιοδήποτε χρηματικό ποσόν που θα εισπράττεται από οιονδήποτε των εταίρων για λογαριασμό της εταιρείας θα κατατίθεται υποχρεωτικά αυθημερόν στο ταμείο εταιρείας.

Απολήψεις κερδών κατ' εξαίρεση της κανονικής διανομής, η οποία θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, θα δύνανται να λάβουν χώρα και μηνιαίως, εφόσον η εταιρεία πραγματοποιεί τα αντίστοιχα κέρδη, κατόπιν κοινής απόφασης των εταίρων.

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του κι εφόσον δεν υφίσταται ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 (α. 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν εις διπλούν, το οποίο, αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφτηκε από όλους τους συμβαλλόμενους εταίρους, κάθε ένας από αυτούς έλαβε από ένα, ο δε ομόρρυθμος εταίρος εξουσιοδοτείται με το παρόν να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια για τη δημοσίευση του παρόντος στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. και σε κάθε άλλη αρμόδια Υπηρεσία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Θεόδωρος Κασσιανός Θεόδωρος Σπηλιωτόπουλος