**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Λ. Βεργιωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: FORTOU EVAGGELIA
Τηλέφωνο: 2671022253
Fax: 2671026190
E-mail: fortoue@eeki.gr

Αργοστόλι,04/08/2015
Αριθ.Πρωτ.:116037

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **04/08/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **393654** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΝΤΕΑΛ ΡΙΖΟΡΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», τον διακριτικό τίτλο «**IDEALES RESORT ΕΠΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **16230034000.**

Παρακαλούμε για τη δημοσίευσή του συνημμένου ισολογισμού.

**Με εντολή Προέδρου**
**Η Δ/ΝΤΡΙΑ**

**ΜΠΕΛΛΑ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΑΤΟΥ**

**Κοινοποίηση:**
1. IDEALES RESORT ΕΠΕ
   ΜΟΥΣΑΤΑ 0, 28100, ΚΕΡΑΜΙΕΣ

**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΙΝΤΕΑΛ ΡΙΖΟΡΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ δ.τίτλος: "IDEALES RESORT L.T.D)**

**ΕΔΡΑ: ΜΟΥΣΑΤΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ - ΑΦΜ 999413685**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014- 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

**(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

| | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **Αξία Κτήσεως** | **Αποσβέσεις** | **Αναπόσβ. Αξία** | **Αξία Κτήσεως** | **Αποσβέσεις** | **Αναπόσβ. Αξία** |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης | 441,34 | 441,30 | 0,04 | 441,34 | 441,30 | 0,04 |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 96.863,08 | 59.051,01 | 37.812,07 | 96.397,83 | 50.234,25 | 46.163,58 |
| | 97.304,42 | 59.492,31 | 37.812,11 | 96.839,17 | 50.675,55 | 46.163,62 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις | | | | | | |
| **ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 1. Γήπεδα- Οικόπεδα | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 560.071,46 | 191.868,88 | 368.202,58 | 560.071,46 | 169.465,78 | 390.605,68 |
| 4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 11.556,13 | 8.294,39 | 3.261,74 | 11.556,13 | 7.667,59 | 3.888,54 |
| 5. Μεταφορικά μέσα | 19.429,34 | 4.268,13 | 15.161,21 | 18.023,58 | 2.141,30 | 15.882,28 |
| 6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός | 154.608,45 | 139.091,29 | 15.517,16 | 152.208,43 | 131.128,43 | 21.080,00 |
| **Σύνολο ακινητοποίησεων (ΓΙΙ)** | 745.665,38 | 343.522,69 | 402.142,69 | 741.859,60 | 310.403,10 | 431.456,50 |
| **ΙΙΙ. Συμ/χές & Άλλες΄Μακρ/σμες Απαιτήσεις** | | | | | | |
| Εγγυήσεις | 5.115,87 | | 5.115,87 | 5.115,87 | | 5.115,87 |
| **Σύνολο πάγιου ενεργητικου (ΓΙ + ΓΙΙ+ ΓΙΙΙ)** | 750.781,25 | 343.522,69 | 407.258,56 | 746.975,47 | 310.403,10 | 436.572,37 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **Ι. Αποθέματα** | | | | | | |
| 1. Εμπορεύματα | | | 35.971,24 | | | 22.672,42 |
| 5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων | | | 14.592,91 | | | 2.374,90 |
| | | | 50.564,15 | | | 25.047,32 |
| **ΙΙ. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 1. Πελάτες | | | 8.573,97 | | | 5.011,81 |
| 7. Απαιτ.κατά οργάνων Διοίκησης | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 36.655,23 | | | 41.303,94 |
| | | | 45.229,20 | | | 46.315,75 |
| **IV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | | 25.210,55 | | | 22.464,90 |
| 3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας | | | 12.592,09 | | | 15.136,14 |
| | | | 37.802,64 | | | 37.601,04 |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ + ΔΙΙ+ ΔΙV)** | | | 133.595,99 | | | 108.964,11 |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 1. Έξοδα επόμενων χρήσεων | | | 479,11 | | | 1.335,10 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)** | | | **579.145,77** | | | **593.035,20** |

| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014** | **Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013** |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **Ι. Εταιρικό Κεφάλαιο** | | |
| 1. Καταβλημένο | 660.000,00 | 660.000,00 |
| **ΙΙΙ. Διαφορές Αναπρ/γής- Επιχ/σιε Επενδύσεων** | | |
| 1. Διαφορές Άναπροσαρμογής | 0,00 | 0,00 |
| **V. Αποτελέσματα εις νέον** | | |
| Υπόλοιπο ζημιών εις νέον | -148.847,33 | -98.083,68 |
| **VI. Ποσά Προοριζόμενα Για ΑΕΚ** | | |
| Καταθέσεις Εταίρων | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV)** | 511.152,67 | 561.916,32 |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| **Ι. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια Τραπεζών | 0,00 | 0,00 |
| **ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. Προμηθευτές | 2.032,17 | 10.543,28 |
| 2. Επιταγές πληρωτέες | 0,00 | 0,00 |
| 3. Τράπεζες λογ/σμοί βραχ/σμων υποχρεώσεων | 2.046,80 | 1.336,27 |
| 4. Προκαταβολές πελατών | 11.210,82 | 7.136,80 |
| 5. Υποχρεώσεις από Φόρους - Τέλη | 9.181,40 | 7.597,48 |
| 6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 3.183,80 | 1.325,40 |
| 7. Μακρ.Υποχρ.Επομ.Χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| 11. Πιστωτές διάφοροι | 39.946,61 | 1.829,96 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 67.601,60 | 29.769,19 |
| **Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| 1. Έξοδα δουλευμένα | 391,50 | 1.349,69 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)** | **579.145,77** | **593.035,20** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
## 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014)

| | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ι. Αποτελέσματα Εκμεταλεύσεως** | | | | | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | | 326.606,36 | | | 326.693,21 |
| Μείον : Κόστος πωλήσεων | | | 245.929,90 | | | 214.076,11 |
| **Μικτά Αποτελέσματα (κέρδη) Εκμεταλλεύσεως** | | | 80.676,46 | | | 112.617,10 |
| **ΠΛΕΟΝ :** 1. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης | | | 0,00 | | | 0,00 |
| Σύνολο : | | | 80.676,46 | | | 112.617,10 |
| **ΜΕΙΟΝ :** | | | | | | |
| 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας | | 70.321,21 | | | 70.634,93 | |
| 2. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως | | 54.219,54 | 124.540,75 | | 47.001,47 | 117.636,40 |
| **Μερικά Αποτελέσματα (κέρδη) Εκμεταλλεύσεως** | | | -43.864,29 | | | -5.019,30 |
| **ΠΛΕΟΝ :** | | | | | | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 0,00 | | | 0,00 | |
| **Μείον :** | | | | | | |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι & Συναφή έξοδα | | 3.038,71 | 3.038,71 | | 1.897,26 | 1.897,26 |
| **Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη) Εκμεταλλεύσεως** | | | -46.903,00 | | | -6.916,56 |
| **Πλέον :** | | | | | | |
| 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα | 587,89 | | | 1.532,30 | | |
| 3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 587,89 | | 0,00 | 1.532,30 | |
| **Μείον :** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα | 3.632,54 | | | 527,80 | | |
| 2. Εκτακτες Ζημίες | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων | 816,00 | 4.448,54 | -3.860,65 | 0,00 | 527,80 | 1.004,50 |
| **Οργανικά & Εκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)** | | | -50.763,65 | | | -5.912,06 |
| **ΜΕΙΟΝ :** | | | | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 41.936,35 | | | 43.945,00 | |
| Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 41.936,35 | 0,00 | | 43.945,00 | 0,00 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη-Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ, προ φόρων** | | | -50.763,65 | | | -5.912,06 |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
## 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014)

| | **Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014** | **Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013** |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | -50.763,65 | -5.912,06 |
| (-) Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων | -98.083,68 | -91.223,15 |
| (-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | -148.847,33 | -97.135,21 |
| Μείον : | | |
| 1. Φόρος Εισοδήματος | 0,00 | -948,47 |
| **ζημίες εις νέον** | -148.847,33 | -98.083,68 |

**Αργοστόλι Κεφαλονιάς 20 Ιουνίου 2015**

**ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ** **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ** **ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ** **ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ**

**Χ 080044/2001** **Σ 231066/1998** **Α.Δ.Τ. ΑΑ400476/2004**