ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ:ΕΠΕ

Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Π. Γκαλιούρη
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411.
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,12/12/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3173178

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΒΡΟΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΒΡΟΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **008478201000**.

Την **11/12/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3934052**, η υπ'αριθ **2112 - 05/12/2023 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΚΑΡΙΟΦΥΛΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ,** από την οποία προκύπτει ότι, με την από 30/10/2023 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 5** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΑΒΡΟΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ,** το διακριτικό τίτλο **ΑΒΡΟΣ ΕΠΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008478201000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

DESPOINA KARIOFYLLI
2023.12.05 09:27:09
Signer:
CN=DESPOINA KARIOFYLLI
C=GR
O=Hellenic Public Administration Certification Services
E=dknotary1@gmail.com
Public key:

ΑΡΙΘΜΟΣ:*2.112*

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΒΡΟΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

****

Στη Βούλα Αττικής σήμερα στις πέντε (5) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023), ημέρα Τρίτη στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στον δεύτερο (Β) όροφο της επί της οδού Βασιλέως Παύλου αριθμός 76 κειμένης πολυκατοικίας (Γραφείο 3), σε εμένα την Συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο Βούλας Αττικής **ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΚΑΡΙΟΦΥΛΛΗ του Λουκά**, με έδρα τη Βούλα Αττικής (Α.Φ.Μ. 126142241 - Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας) εμφανίσθηκε η μη εξαιρούμενη από το νόμο: κ. **ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΡΓΕΤΗ του Κίμωνος και της Αικατερίνης,** ελεύθερη επαγγελματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 21/07/1981, και κατοικεί στην Αρτέμιδα, οδός Πρεβέζης αρ. 23, κάτοχος του υπ'αριθμόν ΑΚ749600 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 09/09/2013 από το Τ.Α. Παιανίας (Α.Φ.Μ. 103211659, Δ.Ο.Υ. Παλλήνης), η οποία παρίσταται στο παρόν ως διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**ΑΒΡΟΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο «**ΑΒΡΟΣ ΕΠΕ»,** που εδρεύει στην Κάντζα Παλλήνης Αττικής, επί της οδού Λεωφόρος Λαυρίου αρ.7 και Ηρακλέους

(Α.Φ.Μ. 998250765, Δ.Ο.Υ. Παλλήνης) και με Αριθμό ΓΕΜΗ 008478201000.
Η ως άνω εμφανισθείσα, με την εκτεθείσα ιδιότητα της σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας σε συνδυασμό και με την κατωτέρω αναφερόμενη απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας, ζήτησε την σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου αυτού με το οποίο δηλώνει, συμφωνεί και αποδέχεται τα επόμενα:

Ότι η εμφανισθείσα και οι Νικόλαος Μαργέτης του Κίμωνος και της Αικατερίνης και Ιωάννης Μαργέτης του Κίμωνος και της Αικατερίνης τυγχάνουν μόνοι εταίροι της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**ΑΒΡΟΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».**
Η εταιρεία αυτή συστήθηκε με τον τότε διακριτικό τίτλο **«ΑΒΡΟΣ ΕΠΕ»** από τους α) Αναστασία Μαργέτη του Κίμωνος και της Αικατερίνης, β) Νικόλαο Μαργέτη του Κίμωνος και της Αικατερίνης και γ) Ιωάννη Μαργέτη του Κίμωνος και της Αικατερίνης, δυνάμει του υπ' αριθμόν 19150/15-09-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννας Δημητρίου Γκούσκου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με Αριθμό Κατάθεσης 14536/2008 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 4216, έτος 2008 και σε περίληψη δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 11082/29-09-2008 **Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης [Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.),** αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, με **διάρκεια** της εταιρείας δεκαπέντε χρόνια (15) **εταιρικό κεφάλαιο** δεκαοκτώ χιλιάδες ευρώ (18.000,00€) διαιρεμένο σε εξακόσια (600) εταιρικά

μερίδια αξίας σε ευρώ τριάντα (30) το καθένα, έχει δε καταβληθεί ολόκληρο από τους εταίρους και υπάρχει στο ταμείο της εταιρείας, συμμετέχει δε καθένας από τους εταίρους με μία μερίδα συμμετοχής και με τα εξής εταιρικά μερίδια, ήτοι: α) Ο Ιωάννης Μαργέτης του Κίμωνος έχει καταβάλει το ποσό των ευρώ έξι χιλιάδων (6.000) συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, ήτοι ποσοστό 1/3 και διαθέτει διακόσιους (200) ψήφους. β) Ο Νικόλαος Μαργέτης του Κίμωνος, έχει καταβάλει το ποσό των ευρώ έξι χιλιάδων (6.000) συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, ήτοι ποσοστό 1/3 και διαθέτει διακόσιους (200) ψήφους και γ) Η Αναστασία Μαργέτη του Κίμωνος έχει καταβάλει το ποσό των ευρώ έξι χιλιάδων (6.000) συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, ήτοι ποσοστό 1/3 και διαθέτει διακόσιους (200) ψήφους και όπως όλα τα ανωτέρω προκύπτουν από το αριθμό Πρωτ.: 2359769.3536487/05-10-2023 Γενικό Πιστοποιητικό του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.), που προσαρτάται στο παρόν.

Σύμφωνα με το ως άνω με αριθμό Πρωτ.: 2359769.3536487/05-10-2023 Γενικό Πιστοποιητικό του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.) και σύμφωνα με ρητή και υπεύθυνη δήλωση της εμφανισθείσας μέχρι σήμερα δεν λύθηκε η εταιρεία με οποιονδήποτε τρόπο, δεν τροποποιήθηκε, δεν πάρθηκε απόφαση των εταίρων για λύση, δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση για οποιοδήποτε λόγο, ούτε υπάρχει Δικαστική απόφαση ή αίτηση προς το Δικαστήριο που να κηρύσσει την εταιρεία σε πτώχευση ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/ εξυγίανσης και σύμφωνα με σχετική **απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης** των εταίρων της πιο πάνω εταιρείας, που ελήφθη κατά την συνεδρίασή της που συνήλθε στις 30/10/2023 για την οποία απόφαση συντάχθηκε το από 30/10/2023 πρακτικό της, ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν,

αποφάσισαν ότι τροποποιούν το άρθρο 5 του καταστατικού, που αφορά τη διάρκεια της εταιρείας, ορίζοντας ότι επιθυμούν η διάρκειά της να είναι **αορίστου χρόνου.**

Μετά τα παραπάνω το άρθρο 5 του καταστατικού διαμορφώνεται ως εξής:

«ΆΡΘΡΟ 5

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου αρχομένη από της δημοσιεύσεως του αρχικού καταστατικού της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε)».

Κατόπιν της ανωτέρω αλλαγής, η εμφανισθείσα, με την εκτεθείσα ιδιότητά της, **προβαίνει σε κωδικοποίηση του καταστατικού, το οποίο θα έχει ως εξής:**

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΒΡΟΣ ΕΠΕ ΑΒΡΟΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΑΡΘΡΟ 1ο

Συνιστάται με το παρόν Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης, διεπόμενη από του τις διατάξεις Νόμου 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται "ΑΒΡΟΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και τον διακριτικό τίτλο "ΑΒΡΟΣ ΕΠΕ" .

Η παραπάνω δε επωνυμία και διακριτικός τίτλος της εταιρείας θα χρησιμοποιείται στις συναλλαγές της ως έχει τόσο με το εσωτερικό, όσο και με το εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Σκοπός της εταιρείας είναι α) χωματουργικές εργασίες (εκβραχισμοί, κατεδαφίσεις, διαμορφώσεις κλπ) β) τεχνικά έργα όπως ενδεικτικά, έργα οδοποιίας, αποχετευτικά, λατομεία γ) ενοικιάσεις κάδων δ) αγορά οικοπέδων προς ανοικοδόμηση, ε) ανοικοδόμηση οικοπέδων με το σύστημα της αντιπαροχής, στ) οικοδομικά έργα πάσης φύσεως και ανακαινήσεις παλαιών ακινήτων ζ) εμπόριο πάσης φύσεως αδρανών υλικών και κηπευτικών χωμάτων η) εμπορία και εκμίσθωση μηχανημάτων τεχνικών έργων θ) ανακύκλωση.

ΑΡΘΡΟ 4ο

'Εδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Παλλήνης Αττικής και κατάστημα το επί της Λεωφ. Λαυρίου αριθμός 7 και Ηρακλέους στην Κάντζα Παλλήνης, γραφείο.

Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων μπορεί η εταιρεία να μεταφέρει το κύριο κατάστημά της σε άλλον Δήμο και να ιδρύει οπουδήποτε υποκαταστήματα, αποθήκες, πρατήρια, πρακτορεία και εργαστήρια οπουδήποτε στην Ελλάδα. -

ΆΡΘΡΟ 5ο

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου αρχομένη από της δημοσιεύσεως του αρχικού καταστατικού της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΑΡΘΡΟ 6ο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδες **(18.000)** και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια αξίας σε ευρώ τριάντα (30) το καθένα, έχει δε καταβληθεί ολόκληρο από τους εταίρους και υπάρχει στο ταμείο της εταιρείας, συμμετέχει δε καθένας από τους εταίρους με μία μερίδα συμμετοχής και με τα εξής εταιρικά μερίδια, ήτοι:

Α) Ο ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ του Κίμωνος έχει καταβάλει ποσό των ευρώ έξι χιλιάδων (6000) συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής, με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, ήτοι ποσοστό 1/3 και διαθέτει διακόσιους (200) ψήφους

Β) Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ του Κίμωνος έχει καταβάλει το ποσό των ευρώ έξι χιλιάδων (6000) συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής, με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, ήτοι ποσοστό 1/3 και διαθέτει διακόσιους (200) ψήφους και

Γ) Η ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΡΓΕΤΗ του Κίμωνος έχει καταβάλει το ποσό των ευρώ έξι χιλιάδων (6000) συμμετέχει με μία μερίδα συμμετοχής, με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, ήτοι ποσοστό 1/3 και διαθέτει διακόσιους (200) ψήφους.

Άρθρο 7ο

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, αποφασίζει δε για κάθε εταιρική υπόθεση γενικώς. Αυτή συγκαλείται όπως ο νόμος ορίζει. Εάν όμως συμφωνούν όλοι οι εταίροι μπορούν να συνέλθουν σε Γενική Συνέλευση και να αποφασίσουν για οποιοδήποτε θέμα χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων του άρθρου 10 του Ν. 3190/1955. Κάθε ένας των εταίρων μετέχει της Γενικής Συνέλευσης και ψηφίζει ανάλογα με

την μερίδα συμμετοχής του και τα εταιρικά μερίδια που ανήκουν σ' αυτόν. Όλες οι αποφάσεις λαμβάνονται δι' απλής πλειοψηφίας πλην εκείνων για τις οποίες ο νόμος ορίζει απόλυτη πλειοψηφία.-

ΑΡΘΡΟ 8ο

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΡΓΕΤΗ η οποία θα εκπροσωπεί την εταιρεία και θα ενεργεί επ' ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας, εκτός από εκείνες για τις οποίες με βάση τον νόμο και το και το καταστατικό αρμόδια είναι η Γενική Συνέλευση. –

Ειδικώτερα: α) Εκπροσωπεί την εταιρεία, ενεργώντας σε κάθε βαθμό και δικαιοδοσίας Πολιτικά, Ποινικά και Διοικητικά Δικαστήρια έναντι κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, έναντι του Ελληνικού Δημοσίου ή ξένου κράτους ως και έναντι κάθε Τράπεζας ημεδαπής ή αλλοδαπής. β) Υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία οποιοδήποτε δημόσιο ή ιδιωτικό έγγραφο, με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία.- Συνάπτει έγγραφες συμβάσεις και δάνεια απλά ή ενυπόθηκα ή με εμπράγματη ασφάλεια επί εμπορευμάτων της εταιρείας. Παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων από μέρους των τραπεζών ή άλλων νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου. Υπογράφει σαν αποδέκτης, εκδότης, οπισθογράφει, ή και υπογράφει ως τριτεγγυητής συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή και τραπεζικές επιταγές. Εκδίδει οπισθογραφεί και μεταβιβάζει φορτωτικές και κάθε δικαιόγραφο και γενικά συνάπτει κάθε δικαιοπραξία στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας που δημιουργούν κάθε φύσης δικαιώματα και υποχρεώσεις αυτής. γ) Εισπράττει χρήματα και παραλαμβάνει αξίες, χορηγόντας τις απαιτούμενες εξοφλητικές ή άλλες αποδείξεις προς κάθε συναλλασσόμενο με την εταιρεία. δ) Προεξοφλεί συναλλαγματικές,

φορτωτικές και κάθε αξιόγραφο. Εισπράττει χρήματα της εταιρείας από κάθε φύσεως προκαταβολές, δάνεια ή χρηματοδοτήσεις από οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο. Συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της εταιρείας, κατά την απόλυτη κρίση της. Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της εταιρείας. Συγκαλεί τις συνελεύσεις και τηρεί τα από τον νόμο προβλεπόμενα βιβλία και το ταμείο της εταιρείας. Ο διαχειριστής εταίρος μπορεί να μεταβιβάζει σε οποιονδήποτε από τους άλλους εταίρους ή και τρίτο έστω και μη εταίρο ορισμένες ή και όλες τις αρμοδιότητές του, με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο. Με αυτό το πληρεξούσιο καθορίζονται με λεπτομέρεια οι αρμοδιότητες που ανατίθενται, καθώς και η διάρκεια ισχύος του.-

Γίνεται αποδεκτό από όλους τους συμβαλλομένους ότι μπορούν να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλων πράξεις που ανάγονται στους σκοπούς της εταιρείας ή να καθίστανται μέλη ομορρύθμου, ετερορρύθμου εταιρείας ή εταιρείας περιωρισμένης ευθύνης που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό.-

ΑΡΘΡΟ 9ο

Η εταιρία υποχρεούται όπως, εκτός των από τους διαφόρους νόμους επιβαλλομένων βιβλίων, τηρεί στην Ελληνική και τα εξής βιβλία, δεόντως θεωρημένα από τον αρμόδιο Οικονομικό ΄Εφορο, α) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το ονοματεπώνυμο του εταίρου, η διεύθυνση και η ιθαγένεια αυτού, το όνομα του τυχόν διορισθέντος από αυτόν αντιπροσώπου στην Ελλάδα, η ιθαγένεια και η διεύθυνση αυτού, οι εισφορές καθενός εταίρου ως και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων ή των αντιπροσώπων αυτών, β) Το βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους

εταίρους και γ) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.-

Τα λογιστικά βιβλία της εταιρείας θα τηρούνται παρά λογιστού της εκλογής του διαχειριστού, άπαντες δε οι εταίροι θα έχουν δικαίωμα ελέγχου επ' αυτών.-

ΑΡΘΡΟ 10ο

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου, όταν και συντάσσονται η απογραφή, ο λογαριασμός αποτελέσματα χρήσεως και ο ισολογισμός κατά τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955. Ειδικά όμως για την πρώτη περίοδο χρήσεως ρητά συμφωνείται ότι θα είναι και θα αρχίζει από την σύσταση της εταιρείας και θα λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του έτους 2009.-

ΑΡΘΡΟ 11ο

Κάθε ένας από τους εταίρους δικαιούται να αναλαμβάνει τα κέρδη που αναλογούν από τον ετήσιο ισολογισμό, κατά την αναλογία συμμετοχής του στην εταιρεία. Η ανάληψη αυτών πραγματοποιείται εφ' όσον υπάρχει ταμειακή ευχέρεια της εταιρείας, άλλως πιστούται ο λογαριασμός του. Η δε ανάληψη γίνεται αμέσως με την ύπαρξη ταμειακής ευχέρειας. Μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων προσδιορίζεται η δυνατότητα ανάληψης από μέρους των εταίρων μηνιαίων χρηματικών ποσών, έναντι των κερδών, ως και το ύψος αυτών των αναλήψεων. Όμοια με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να χορηγηθεί αμοιβή και να αναπροσαρμόζεται αυτή στον διαχειριστή της εταιρείας, λόγω προσφοράς προσωπικής εργασίας.-

ΑΡΘΡΟ 12ο

Εάν υπάρξουν ζημίες που βεβαιώνονται στον ισολογισμό, οι εταίροι υποχρεώνονται στην καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, που θα φθάνουν μέχρι το μισό (1/2) της συμμετοχής κάθε ενός από αυτούς στο κεφάλαιο της εταιρείας, και θα

καταβάλλονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση του ισολογισμού.

Σε περίπτωση άρνησης κάποιου από τους εταίρους να καταβάλει την συμπληρωματική εισφορά, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3190/1955. Συμφωνείται επίσης μεταξύ των εταίρων ότι σε περίπτωση ανάγκης χρηματοδότησης της εταιρείας για την διεύρυνση των εργασιών της, οι εταίροι αναλαμβάνουν την υποχρέωση καταβολής του απαιτουμένου ποσού, ανάλογα με την συμμετοχή τους στην εταιρεία. Το ύψος της χρηματοδότησης αυτής θα προσδιορίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων δεν θα μπορεί δε να ξεπερνά το ποσοστό της συμμετοχής κάθε ενός στο κεφάλαιο της εταιρείας. Η χρηματοδότηση πέρα από αυτό το ύψος είναι επιτρεπτή μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων.-

ΑΡΘΡΟ 13ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1) Η ευθύνη κάθε εταίρου περιορίζεται στην αξία της μερίδας συμμετοχής του.

2) Τα εταιρικά μερίδια είναι ονομαστικά, προκύπτουν από τα βιβλία των εταίρων και δεν μπορούν να αντιπροσωπευτούν από τίτλους.

3) Σε καμία περίπτωση οι εταίροι ή οι ειδικοί ή καθολικοί τους διάδοχοι μπορούν να προκαλέσουν συντηρητική κατάσχεση ή σφράγιση οποιαδήποτε περιουσίας της εταιρείας.

4) Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου ειδικού ή καθολικού διαδόχου κάποιου εταίρου προυποθέτει αυτοδίκαια την αποδοχή από αυτόν των όρων του παρόντος των τυχόν μεταγενεστέρων τροποποιήσεων του καθώς και των μέχρι της εισδοχής τους στην εταιρεία αποφάσεων που λήφθηκαν νόμιμα.

ΆΡΘΡΟ 14ο

Η μεταβίβαση, ενεχυρίαση ή η με οποιοδήποτε τρόπο επιβάρυνση του εταιρικού μεριδίου με πράξη εν ζωή, επιτρέπεται μόνο μετά την ομόφωνη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Σε μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου σε τρίτο, προτιμούνται οι λοιποί εταίροι με ίδιους όρους και σε τίμημα όχι μικρότερο από αυτό που προσφέρεται σε τρίτο. Κάθε μεταβίβαση που λαμβάνει χώρα χωρίς να τηρηθούν οι παραπάνω προϋποθέσεις είναι αυτοδικαίως άκυρη.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Η εταιρεία λύεται κατά τις προβλεπόμενες από το Νόμο περιπτώσεις ή μετά από απόφαση της απόλυτης πλειοψηφίας των εταίρων. Μετά την λύση της βρίσκεται στο στάδιο της εκκαθάρισης, εκκαθαριστές δε διορίζεται η διαχειρίστρια αυτής.-

ΑΡΘΡΟ 16ο

Η εμφανισθείσα, με τις εκτεθείσες ιδιότητές της, δήλωσε ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμά της για την προσβολή ή διάρρηξη ή ακύρωση αυτής της σύμβασης, για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, όπως και για τους λόγους που στα αναφέρονται άρθρα 140, 178 και 179 του Αστικού Κώδικα.-

ΑΡΘΡΟ 17ο

Για κάθε θέμα το οποίο δεν προβλέπτεται στο παρόν ή δεν ρυθμίζεται διαφορετικά σ' αυτό, καταστατικό ισχύει ο Νόμος 3190/1955 "Περί Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης", όπως αυτός τροποποιήθηκε ισχύει σήμερα. Η ενέργεια όλων των νομίμων διατυπώσεων, κατάθεσης και δημοσίευσης του παρόντος ανατίθεται στον διαχειριστή. –

Κατά δήλωση της εμφανισθείσας, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία της και η έδρα της εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στην εμφανισθείσα ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010 όπως ισχύει.

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα την εμφανισθείσα, αν έχει την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλος οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ, 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν.3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν.3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.3327/2005) και η οποία μου απάντησε **αρνητικά**.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε έξι (6) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ πέντε (5,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ εκατόν δέκα (110,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ είκοσι έξι και 0,40 (26,40).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει η εμφανισθείσα, οι οποία βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Η ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣΑ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΡΓΕΤΗ