ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,06/12/2023
Αριθ. Πρωτ.:3168269

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΡΤΩΜΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **Α & Β ΦΟΡΤΩΜΑΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005756601000**.

Την **06/12/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3929192**, το από 30/11/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 8, 7, 6, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΡΤΩΜΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο Α & Β ΦΟΡΤΩΜΑΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005756601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΑ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία

«ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΡΤΩΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

Στην Αθήνα σήμερα στις 30 του μηνός Νοεμβρίου 2023, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. **ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΡΤΩΜΑΣ** του Αργυρίου και της Πηνελόπης, κάτοικος Διονύσου Αττικής, οδός Μεθώνης 12, με ΑΦΜ 069173865, Δ.Ο.Υ. Αγ. Στεφάνου και ΑΔΤ ΑΕ 634956, Τ.Α. Ν. Ερυθραίας,

2. **ΕΛΕΝΗ ΦΟΡΤΩΜΑ** του Αργυρίου και της Πηνελόπης, κάτοικος Διονύσου Αττικής, οδός Μεθώνης 12, με ΑΦΜ 079957643, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΚ803883, Τ.Α. Νέας Ερυθραίας,

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

1). Δυνάμει του από 02/02/2004 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Συστάσεως Ετερορρύθμου Εταιρείας και τους ειδικότερους σε αυτό όρους και συμφωνίες, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 2006/04, οι ως άνω συμβαλλόμενοι ομού μετά του Αργυρίου Φόρτωμα του Γεωργίου συνέστησαν ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΡΤΩΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «Α&Β ΦΟΡΤΩΜΑΣ», έδρα στο Δήμο Κηφισιάς Αττικής και ειδικότερα στην οδό Δροσίνη 14, με αριθμό ΓΕΜΗ 5756601000, διαχειριστή τον εκ των εταίρων Ευάγγελο Φόρτωμα του Αργυρίου, σκοπό την ανέγερση οικοδομών και πώληση, ή εκμίσθωση αυτών ή άλλων ακινήτων, την ανάληψη εκτέλεσης παντός είδους οικοδομικών εργασιών, την ανάληψη παντός είδους μελετών διαμόρφωσης, αξιοποίησης ή διακόσμησης εσωτερικών ή εξωτερικών χώρων, τη μελέτη και/ή εκτέλεση ειδικών κατασκευών κάθε είδους, το σχεδιασμό και την κατασκευή έργων καλλιτεχνικού χαρακτήρα και κάθε εν γένει εργασία παρεμφερή ή προαπαιτούμενη, και διάρκεια εταιρείας αόριστη.

Εκ των ανωτέρω συμβαλλομένων σημειώνεται ότι ο μεν Ευάγγελος Φόρτωμας ορίστηκε ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας, οι δε λοιποί ορίστηκαν ετερόρρυθμοι εταίροι.

Σημειώνεται, επίσης, ότι κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε το ποσό των € 30.000,00 (τριάντα χιλιάδων Ευρώ) από τα οποία: **α)** 10.500,00 Ευρώ είχε εισφέρει ο εκ των εταίρων Ευάγγελος Φόρτωμας του Αργυρίου, συμμετέχοντας έτσι στις κερδοζημίες κατά 35%, **β)** 10.500,00 Ευρώ είχε εισφέρει ο εκ των εταίρων Αργύριος Φόρτωμας του Γεωργίου, συμμετέχοντας έτσι στις κερδοζημίες κατά 35%, **γ)** 4.500,00 Ευρώ είχε εισφέρει η εκ των εταίρων Πηνελόπη σύζυγος Αργυρίου Φόρτωμα, συμμετέχοντας έτσι στις κερδοζημίες κατά 15% και **δ)** 4.500,00 Ευρώ είχε εισφέρει η εκ των εταίρων Ελένη Φόρτωμα του Αργυρίου, συμμετέχοντας έτσι στις κερδοζημίες κατά 15%.

2). Στη συνέχεια και δυνάμει του από 23/06/2010 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποίησης Καταστατικού – Αλλαγής Διαχειριστή και Εκκαθαριστή, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 10125/2010, οι παραπάνω συμβαλλόμενοι εταίροι συμφώνησαν: **i)** Την τροποποίηση του άρθρου 4 του Καταστατικού αναφορικά με το σκοπό της εταιρείας, **ii)** Την ανάθεση της εκπροσώπησης, της διαχείρισης και του ταμείου της εταιρείας στον εταίρο Αργύριο Φόρτωμα του Γεωργίου και **iii)** το

διορισμό, σε περίπτωση εκκαθάρισης της εταιρείας, του Αργυρίου Φόρτωμα του Γεωργίου ως εκκαθαριστή.

3). Στη συνέχεια και δυνάμει του από 10.06.2013 Ιδιωτικού Συμφωνητικού μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων και Κωδικοποίηση καταστατικού, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 20.06.2013 έλαβε αριθμό καταχώρησης 68144, ο εταίρος Αργύριος Φόρτωμας του Γεωργίου πώλησε, εκχώρησε και μεταβίβασε λόγω συνταξιοδότησης στον πρώτο και στην δεύτερη από τους εδώ συμβαλλόμενους ολόκληρο το εταιρικό του μερίδιο, ήτοι ποσοστό 35% ως εξής:

α) Στον πρώτο εδώ συμβαλλόμενο, υιό του, ομόρρυθμο εταίρο Ευάγγελο Φόρτωμα μεταβίβασε ποσοστό 15%, αντί ευλόγου τιμήματος ποσού 4.500,00 Ευρώ (τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων Ευρώ), το οποίο ποσό ο Ευάγγελος Φόρτωμας κατέβαλε σε μετρητά στον μεταβιβάζοντα και εξερχόμενο της εταιρείας εταίρο, το οποίο ο τελευταίος έλαβε ως αποζημίωση για την αντιστοιχούσα στο μεταβιβαζόμενο ποσοστό εισφορά του στην εταιρεία και

β) Στην δεύτερη εδώ συμβαλλόμενη, σύζυγό του, ετερόρρυθμη εταίρο, Πηνελόπη Φόρτωμα ποσοστό 20%, αντί ευλόγου τιμήματος ποσού 6.000,00 Ευρώ (έξι χιλιάδων Ευρώ), το οποίο ποσό η Πηνελόπη Φόρτωμα κατέβαλε σε μετρητά στον μεταβιβάζοντα και εξερχόμενο της εταιρείας εταίρο, το οποίο ο τελευταίος έλαβε ως αποζημίωση για την αντιστοιχούσα στο μεταβιβαζόμενο ποσοστό εισφορά του στην εταιρεία.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο ετερόρρυθμος εταίρος, Αργύριος Φόρτωμας, αποχώρησε ολοκληρωτικά από την εταιρεία λόγω συνταξιοδότησης

Έτσι εταίροι παρέμειναν : i) ο Ευάγγελος Φόρτωμας, ομόρρυθμος εταίρος, με ποσοστό 50%, ii) η Πηνελόπη Φόρτωμα, ετερόρρυθμη εταίρος, με ποσοστό 35% και iii) η Ελένη Φόρτωμα, ετερόρρυθμη εταίρος, με ποσοστό 15%.

Η ως άνω Εταιρεία απογράφηκε στην υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό ΓΕΜΗ 5756601000.

Με το ίδιο ως άνω από 10.06.2013 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4, 5, 6 και 8 του καταστατικού της εταιρείας και η κωδικοποίησή του.

4). Με το από 03.11.2014 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων και κωδικοποίησης καταστατικού το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 07.11.2014 και έλαβε αριθμό καταχώρησης 269285 η ετερόρρυθμος εταίρος Πηνελόπη Φόρτωμα, με τη συναίνεση των λοιπών εταίρων, πώλησε, εκχώρησε και μεταβίβασε λόγω συνταξιοδότησης στους εταίρους Ευάγγελο Φόρτωμα και Ελένη Φόρτωμα ολόκληρο το εταιρικό της μερίδιο, ήτοι ποσοστό 35% ως εξής:

α) Στον υιό της, ομόρρυθμο εταίρο Ευάγγελο Φόρτωμα μεταβίβασε ποσοστό 20%, αντί ευλόγου τιμήματος ποσού 6.000,00 Ευρώ (έξι χιλιάδων Ευρώ), το οποίο ποσό ο Ευάγγελος Φόρτωμας κατέβαλε σε μετρητά στην μεταβιβάζουσα και εξερχόμενη της εταιρείας εταίρο, το οποίο η τελευταία έλαβε ως αποζημίωση για την αντιστοιχούσα στο μεταβιβαζόμενο ποσοστό εισφορά της στην εταιρεία και

β) Στην κόρη της ετερόρρυθμο εταίρο, Ελένη Φόρτωμα μεταβίβασε ποσοστό 15%, αντί ευλόγου τιμήματος ποσού 4.500,00 Ευρώ (τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων Ευρώ), το οποίο ποσό η Ελένη Φόρτωμα κατέβαλε σε μετρητά στην μεταβιβάζουσα και εξερχόμενη της εταιρείας εταίρο, το οποίο η τελευταία έλαβε ως αποζημίωση για την αντιστοιχούσα στο μεταβιβαζόμενο ποσοστό εισφορά της στην εταιρεία.

Κατόπιν των ανωτέρω, η ετερόρρυθμος εταίρος, Πηνελόπη Φόρτωμα, δήλωσε ότι αποχωρεί ολοκληρωτικά από την εταιρεία λόγω συνταξιοδότησης. Δήλωσε επίσης ότι ουδεμία περαιτέρω απαίτηση έχει κατά της εταιρείας και των λοιπών εταίρων και ότι παραιτείται από όλα τα δικαιώματά της ανεπιφύλακτα.

Έκτοτε παρέμειναν ως εταίροι : i) ο Ευάγγελος Φόρτωμας, ομόρρυθμος εταίρος, με ποσοστό 70%, και ii) η Ελένη Φόρτωμα, ετερόρρυθμη εταίρος, με ποσοστό 30%.

Με το ίδιο ως άνω από 03.11.2014 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας και η κωδικοποίησή του.

5). Ήδη, σήμερα, με το παρόν, οι συμβαλλόμενοι εταίροι Ευάγγελος Φόρτωμας του Αργυρίου και της Πηνελόπης κα Ελένη Φόρτωμα του Αργυρίου και της Πηνελόπης αποφασίζουν την τροποποίηση των άρθρων 6, 7 και 8 του καταστατικού της εταιρείας ως ακολούθως:

« Άρθρο 6
ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΤΑΜΕΙΟ

Νόμιμοι εκπρόσωποι, Διαχειριστές και Ταμίες της εταιρείας ορίζονται για όλη τη διάρκεια αυτής, αμφότεροι οι εταίροι αυτής Ευάγγελος Φόρτωμας και Ελένη Φόρτωμα, οι οποίοι εκπροσωπούν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους είτε από κοινού είτε χωριστά έκαστος και ενεργούν για λογαριασμό της, είτε από κοινού είτε χωριστά έκαστος, όλες τις πράξεις της εκπροσώπησης και ενδεικτικά:

Εκπροσωπούν την εταιρεία δικαστικά και εξώδικα ενώπιον παντός Δικαστηρίου, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας,

Παρίστανται και εκπροσωπούν την εταιρεία σε κάθε Δημόσια ή Δημοτική Αρχή και Υπηρεσία, Επιμελητήριο, κάθε Οργανισμό και κάθε Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου για όλες τις σχέσεις.

Παρίστανται και εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον των Φορολογικών Αρχών και Δικαστηρίων και συμβιβάζονται με αυτές.

Υπογράφουν για την εταιρεία και υπό την επωνυμία της κάθε έγγραφο, εισπράτουν χρήματα από τράπεζες, ιδιώτες, δημόσια ταμεία, ασφαλιστικούς οργανισμούς, εκδίδουν κάθε είδους αποδείξεις ή εξοφλήσεις, υπογράφουν συμβόλαια και συμβάσεις, εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν και τριτεγγυώνται συναλλαγματικές, επιταγές και γενικά κάθε τίτλο εις διαταγή, ζητούν την υπέρ της εταιρείας παροχή εγγυήσεων ή εγγυητικών επιστολών, κυρίως από τράπεζες.

Ρητά συνομολογείται άτι αφ' ενός μεν η εταιρεία αναλαμβάνει υποχρεώσεις από τις πράξεις των διαχειριστών μόνο αν αυτές επιχειρούνται επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας, αφ' ετέρου δε ότι η υπογραφή εκάστου των διαχειριστών δεσμεύει την εταιρεία μόνο αν έχει τεθεί υπό την εταιρική επωνυμία. Κάθε πράξη των διαχειριστών που αντίκειται σε ρητή διάταξη του παρόντος εταιρικού, είναι άκυρη και δεν δεσμεύει το νομικό πρόσωπο της εταιρείας, ούτε υποχρεώνει τους εταίρους που δεν συνέπραξαν σε αυτήν.

ΑΡΘΡΟ 7
ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι διαχειριστές υποχρεούνται να τηρούν τα υπό του νόμου προβλεπόμενα βιβλία και στοιχεία και συντάσσουν ισολογισμό στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης. Τα βιβλία, στοιχεία, απογραφές και ισολογισμοί της Εταιρείας πρέπει να είναι πάντοτε προσιτά σε κάθε εταίρο. Κάθε ένας από τους εταίρους δικαιούται αυτοπροσώπως η δια πληρεξουσίου του κατόπιν εγγράφου εξουσιοδοτήσεως, να λαμβάνει γνώση σχετικά με την

πορεία των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει τα βιβλία, τα έγγραφα, καθώς επίσης και να απαιτεί τη χορήγηση εκθέσεως για την ακριβή περιουσιακή κατάσταση της εταιρείας οποτεδήποτε θελήσει, έτσι ώστε να είναι πλήρως ενημερωμένος για την πορεία της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 8
ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων ή με καταγγελία ενός εκ των εταίρων για σπουδαίο λόγο.

Σε περίπτωση, ο μη γένοιτο, θανάτου ενός εκ των εταίρων, η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των κληρονόμων αυτού και των λοιπών εταίρων.

Λυομένης της εταιρείας, για οποιοδήποτε λόγο, επακολουθεί εκκαθάρισή της. Εκκαθαριστές ορίζονται αμφότεροι οι εταίροι Ευάγγελος Φόρτωμας και Ελένη Φόρτωμα οι οποίοι θα δύνανται να ενεργούν από κοινού ή χωριστά έκαστος. Κατά την εκκαθάριση της εταιρείας, γίνεται ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας και εν συνεχεία κατά την ακόλουθη σειρά εξοφλούνται οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους, αποδίδονται τυχόν δάνεια των εταίρων προς την εταιρεία, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το τυχόν απομένον υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά το λόγο συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.»

Περαιτέρω, οι εταίροι αποφασίζουν σήμερα την κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας, το οποίο Κωδικοποιημένο Καταστατικό έχει ως εξής:

«ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ
ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 1
ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται «ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΡΤΩΜΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος αυτής «Α & Β ΦΟΡΤΩΜΑΣ».

ΑΡΘΡΟ 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς Αττικής και συγκεκριμένα το ευρισκόμενο επί της οδού Δροσίνη αρ. 14 στην Κηφισιά Αττικής γραφείο ιδιοκτησίας της τρίτης των συμβαλλομένων, το οποίο αυτή έχει ήδη μισθώσει στην εταιρεία. Η εταιρεία, με κοινή απόφαση των εταίρων, έχει το δικαίωμα να δημιουργήσει υποκαταστήματα σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας.

ΑΡΘΡΟ 3
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται αόριστη και αρχίζει από τη δημοσίευση του παρόντος στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 4
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας και αντικείμενο των εργασιών της είναι: 1) η ανάληψη τεχνικών έργων, 2) η κατασκευή, η πώληση ή η εκμίσθωση οικιών, καταστημάτων και λοιπών γενικά

αυτοτελών οικοδομών ή οριζοντίων ιδιοκτησιών, οι οποίες ανεγείρονται είτε με το σύστημα της αντιπαροχής είτε επί ιδιόκτητων οικοπέδων της Εταιρείας, 3) η αγορά, η πώληση ή η εκμίσθωση κάθε μορφής ακινήτων, 4) η αποκατάσταση, αναστύλωση, αναπαλαίωση και επισκευή κατοικιών και γενικά πάσης φύσεως κτιρίων, 5) η εκτέλεση πάσης φύσεως οικοδομικών και χωματουργικών εργασιών, 6) η ανάληψη κάθε είδους μελετών διαμορφώσεως και αξιοποιήσεως εξωτερικών ή εσωτερικών χώρων, 7) η μελέτη και/ή η εκτέλεση κατασκευών κάθε είδους, 8) ο σχεδιασμός, η κατασκευή και η πώληση έργων καλλιτεχνικού χαρακτήρα, 9) Η εκμετάλλευση ακινήτων και τουριστικών μονάδων με οποιοδήποτε τρόπο (εκμίσθωση κλπ.), 10) η εμπορία οικοδομικών και συναφών υλικών, 11) η διενέργεια μεσιτικών εργασιών σε αγοραπωλησίες ακινήτων, 12) η ανάληψη εκτέλεσης ιδιωτικών, δημοσίων, δημοτικών και κοινοτικών έργων, 13) η άσκηση επιχείρησης χονδρικού και λιανικού εμπορίου κάθε είδους και αντιπροσώπευσης εταιρειών γενικού εμπορίου και οι εισαγωγές και εξαγωγές κάθε μορφής προϊόντων εντός και εκτός Ελλάδος, 14) η παροχή υπηρεσιών εσωτερικής και εξωτερικής διακόσμησης, σχεδιασμού και υλοποίησης οποιωνδήποτε χώρων, 15) η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σχετικά με θέματα επενδύσεων, οργάνωσης επιχειρήσεων, τεχνικών και οικονομικών θεμάτων, 16) η λειτουργία επιχείρησης γραφείου γενικού τουρισμού, παροχής υπηρεσιών εναλλακτικού τουρισμού και διοργάνωσης συνεδρίων, σεμιναρίων, κοινωνικών εκδηλώσεων, εορτών, τελετών και δεξιώσεων, 17) η εκμίσθωση και εκμετάλλευση ιδίων ή μισθωμένων οχημάτων κάθε είδους και σκαφών και 18) κάθε περαιτέρω εργασία και άσκηση εμπορικής δραστηριότητας, συναφούς με τους σκοπούς της εταιρείας ή προαπαιτούμενης για την επίτευξη των σκοπών της εταιρείας. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού, η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα εντός και εκτός Ελλάδας και/ή να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες, ημεδαπές ή αλλοδαπές, με ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €), και σχηματίστηκε ως ακολούθως:
α) Ο ομόρρυθμος εταίρος Ευάγγελος Φόρτωμας εισέφερε το ποσό των είκοσι μιας χιλιάδων Ευρώ (21.000,00 €), δηλαδή το 70% του εταιρικού κεφαλαίου, β) η ετερόρρυθμος εταίρος Ελένη Φόρτωμα εισέφερε το ποσό των εννέα χιλιάδων Ευρώ (9.000,00 €), δηλαδή το 30% του εταιρικού κεφαλαίου. Σε περίπτωση αυξήσεως μελλοντικά του εταιρικού κεφαλαίου, στην αύξηση αυτή θα συμμετέχουν οι άνω εταίροι κατά την ίδια ποσοστιαία αναλογία που έχουν σήμερα στο κεφάλαιο της εταιρείας.
Η ευθύνη της ετεροορρύθμου εταίρου περιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του εμπορικού νόμου.

΄Αρθρο 6
ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΤΑΜΕΙΟ

Νόμιμοι εκπρόσωποι, Διαχειριστές και Ταμίες της εταιρείας ορίζονται για όλη τη διάρκεια αυτής, αμφότεροι οι εταίροι αυτής Ευάγγελος Φόρτωμας και Ελένη Φόρτωμα, οι οποίοι εκπροσωπούν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους είτε από κοινού είτε χωριστά έκαστος και ενεργούν για λογαριασμό της είτε από κοινού είτε χωριστά όλες τις πράξεις της εκπροσώπησης και ενδεικτικά:

Εκπροσωπούν την εταιρεία δικαστικά και εξώδικα ενώπιον παντός Δικαστηρίου, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας,

Παρίστανται και εκπροσωπούν την εταιρεία σε κάθε Δημόσια ή Δημοτική Αρχή και Υπηρεσία, Επιμελητήριο, κάθε Οργανισμό και κάθε Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου για όλες τις σχέσεις της εταιρείας.

Παρίστανται και εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον των Φορολογικών Αρχών και Δικαστηρίων και συμβιβάζονται με αυτές.

Υπογράφουν για την εταιρεία και υπό την επωνυμία της κάθε έγγραφο, εισπράττουν χρήματα από τράπεζες, ιδιώτες, δημόσια ταμεία, ασφαλιστικούς οργανισμούς, εκδίδουν κάθε είδους αποδείξεις ή εξοφλήσεις, υπογράφουν συμβόλαια και συμβάσεις, εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν και τριτεγγυώνται συναλλαγματικές, επιταγές και γενικά κάθε τίτλο εις διαταγή, ζητούν την υπέρ της εταιρείας παροχή εγγυήσεων ή εγγυητικών επιστολών, κυρίως από τράπεζες.

Ρητά συνομολογείται ότι αφ' ενός μεν η εταιρεία αναλαμβάνει υποχρεώσεις από τις πράξεις των διαχειριστών μόνο αν αυτές επιχειρούνται επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας, αφ' ετέρου δε ότι η υπογραφή εκάστου των διαχειριστών δεσμεύει την εταιρεία μόνο αν έχει τεθεί υπό την εταιρική επωνυμία. Κάθε πράξη των διαχειριστών που αντίκειται σε ρητή διάταξη του παρόντος εταιρικού, είναι άκυρη και δεν δεσμεύει το νομικό πρόσωπο της εταιρείας, ούτε υποχρεώνει τους εταίρους που δεν συνέπραξαν σε αυτήν.

ΑΡΘΡΟ 7
ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι διαχειριστές υποχρεούνται να τηρούν τα υπό του νόμου προβλεπόμενα βιβλία και στοιχεία και συντάσσουν ισολογισμό στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης. Τα βιβλία, στοιχεία, απογραφές και ισολογισμοί της Εταιρείας πρέπει να είναι πάντοτε προσιτά σε κάθε εταίρο. Κάθε ένας από τους εταίρους δικαιούται αυτοπροσώπως η δια πληρεξουσίου του κατόπιν εγγράφου εξουσιοδοτήσεως, να λαμβάνει γνώση σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει τα βιβλία, τα έγγραφα, καθώς επίσης και να απαιτεί τη χορήγηση εκθέσεως για την ακριβή περιουσιακή κατάσταση της εταιρείας οποτεδήποτε θελήσει, έτσι ώστε να είναι πλήρως ενημερωμένος για την πορεία της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 8
ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων ή με καταγγελία ενός εκ των εταίρων για σπουδαίο λόγο.

Σε περίπτωση, ο μη γένοιτο, θανάτου ενός εκ των εταίρων, η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των κληρονόμων αυτού και των λοιπών εταίρων.

Λυομένης της εταιρείας, για οποιοδήποτε λόγο, επακολουθεί εκκαθάρισή της. Εκκαθαριστές ορίζονται αμφότεροι οι εταίροι Ευάγγελος Φόρτωμας και Ελένη Φόρτωμα, οι οποίοι θα δύνανται να ενεργούν από κοινού ή χωριστά έκαστος. Κατά την εκκαθάριση της εταιρείας, γίνεται ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας και εν συνεχεία κατά την ακόλουθη σειρά εξοφλούνται οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους, αποδίδονται τυχόν δάνεια των εταίρων προς την εταιρεία, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το τυχόν απομένον υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά το λόγο συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 9
ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Οι εταίροι, αναλόγως με την πορεία των εργασιών της εταιρείας, κατόπιν κοινής συμφωνίας αυτών, δικαιούνται να προβαίνουν κάθε μήνα σε απολήψεις, η δε χρέωση των ποσών αυτών θα αφαιρείται από τα αναλογούντα κέρδη του εταίρου που διενήργησε τις

απολήψεις σύμφωνα με τα οικονομικά αποτελέσματα που θα προκύψουν στο τέλος της χρήσης.

ΑΡΘΡΟ 10

Άπαντες οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλουν κάβε δυνατή προσπάθεια για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

Απαγορεύεται στους συμβαλλομένους: α) η εκχώρηση ή κατ' οιονδήποτε άλλο τρόπο μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας, της εταιρείας έχουσας αυστηρώς προσωπικό χαρακτήρα, β) η άνευ εγγράφου αδείας των λοιπών εταίρων, διενέργεια για δικό του ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεων που αντιτίθενται στα συμφέροντα της εταιρείας, γ) η λήψη κάθε συντηρητικού μέτρου σε βάρος της εταιρικής περιουσίας.

ΑΡΘΡΟ 11

Όλοι οι όροι του παρόντος συμφωνούνται ουσιώδεις και οποιαδήποτε τροποποίηση, μεταβολή ή και προσθήκη σε αυτούς θα πρέπει να διατυπώνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, εγγράφως, αποκλειομένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου, ακόμα και αυτού του όρκου.»

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα, τα οποία αφού αναγνώσθηκαν και βεβαιώθηκαν υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους εταίρους, κάθε ένας από αυτούς έλαβε από ένα, τα δε υπόλοιπα θα κατατεθούν στην υπηρεσία ΓΕΜΗ και την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΦΟΡΤΩΜΑΣ **ΕΛΕΝΗ ΦΟΡΤΩΜΑ**