Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.12.05 14:42:28 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,05/12/2023
Αριθ. Πρωτ.:3169221

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ανώνυμη Εταιρία Τουριστικών και Ξενοδοχειακών Δραστηριοτήτων Βικμεν ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **005810601000**.

Την **05/12/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3928221,** οι εγκεκριμένες από την 01/08/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ανώνυμη Εταιρία Τουριστικών και Ξενοδοχειακών Δραστηριοτήτων Βικμεν ΑΕ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **005810601000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Καταστάσεις Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2020

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999682873
Φορολογικό έτος : 2020 , περιόδου (01/0/1-2020-31/12/2020) - ΓΕΜΗ : 005810601000

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	27.135,36	26.700,00
Κόστος πωλήσεων	15.544,68	-24.670,19
Μικτό αποτέλεσμα	11.590,68	2.029,81
Έξοδα διοίκησης	36.531,95	27.760,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές	886,35	886,35
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-25.827,62	-26.617,51
Αποτελέσματα προ φόρων	-25.827,62	-26.617,51
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-25.827,62	-26.617,51

ΑΘΗΝΑ 1/8/2021

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΣ
ΑΔΤ: ΑΕ316827

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ : ΑΙ696343

Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ ΑΕ ΑΦΜ : 999682873
Φορολογικό έτος : 2020 (01/01/2020-31/12/2020) ΓΕΜΗ: 005810601000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2020	2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	789.703,36	822.607,66
Ακίνητα	0,04	0,04
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6,19	6,19
Σύνολο	789.709,59	822.613,89
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	9.077,17	10.085,74
Σύνολο	9.077,17	10.085,74
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	798.786,76	832.699,63
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	291.005,25	291.005,25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.054,40	1.601,49
Σύνολο	293.059,65	292.606,74
Σύνολο κυκλοφορούντων	293.059,65	292.606,74
Σύνολο ενεργητικού	1.091.846,40	1.125.306,37
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	856.950,00	856.950,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	757.955,28	757.955,28
Σύνολο	1.614.905,28	1.614.905,28
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-628.470,71	-690.797,76
Σύνολο	-628.470,71	-690.797,76
Σύνολο καθαρής θέσης	986.434,50	924.107,52
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	39.663,88	102.015,23
Λοιποί φόροι και τέλη	45.766,56	45.766,56
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	90,61	90,61
Λοιπές υποχρεώσεις	19.890,86	53.326,45
Σύνολο	105.411,91	201.198,85
Σύνολο υποχρεώσεων		201.198,85
Σύνολο καθαρής θέσης , προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.091.846,40	1.125.306,37

Καταστάσεις Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2020

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 999682873

Φορολογικό έτος : 2020 , περιόδου (01/0/1-2020-31/12/2020) - ΓΕΜΗ : 005810601000

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	27.135,36	26.700,00
Κόστος πωλήσεων	15.544,68	-24.670,19
Μικτό αποτέλεσμα	11.590,68	2.029,81
Έξοδα διοίκησης	36.531,95	27.760,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές	886,35	886,35
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-25.827,62	-26.617,51
Αποτελέσματα προ φόρων	-25.827,62	-26.617,51
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-25.827,62	-26.617,51

ΑΘΗΝΑ 1/8/2021

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΣ
ΑΔΤ: ΑΕ316827

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ : ΑΙ696343

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. , ΑΦΜ 999682873

Αφορά περίοδο χρήσεως από 01/01/2020-31/12/2020

ΓΕΜΗ 00581060100

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ νομικής μορφής με την επωνυμία ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. με ΑΦΜ . 999682873 και αριθμό ΓΕΜΗ 005810601000 επί της οδού ΠΥΡΓΟΥ 14 , 13121 ΙΛΙΟΝ συνέταξε προαιρετικά ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Β.1και καταστάσεις αποτελεσμάτων Β.2.1 που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν την περίοδο από 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. , ΑΦΜ 999682873

Περιόδου από 01/01/2020 - 31/12/2020

ΓΕΜΗ 005810601000 ποσά σε ευρώ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	789.703,36
Ακίνητα	0,04
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6,19
Σύνολο	789.709,59
Αυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	9.077,17

Σύνολο	9.077,17	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	798.786,76	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	291.005,25	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.054,40	
Σύνολο	293.059,65	
Σύνολο κυκλοφορούντων	293.059,65	
Σύνολο ενεργητικού	1.091.846,40	
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	856.950,00	

Καταθέσεις ιδιοκτητών	757.955,28
Σύνολο	1.614.905,28
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	-628.470,71
Σύνολο	-628.470,71
Σύνολο καθαρής θέσης	986.434,50
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	39.663,88
Λοιποί φόροι και τέλη	45.766,56
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	90,61
Λοιπές υποχρεώσεις	19.890,86

Σύνολο	105.411,91
Σύνολο υποχρεώσεων	
Σύνολο καθαρής θέσης , προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.091.846,40

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. ΑΦΜ 999682873

Περιόδου από 01/01/2020 έως 31/12/2020

ΓΕΜΗ 005810601000 ποσά σε ευρώ

Κύκλος εργασιών (καθαρός)		27.135,36
Κόστος πωλήσεων		15.544,68
Μικτό αποτέλεσμα		11.590,68
Έξοδα διοίκησης		36.531,95
Λοιπά		886,35

έξοδα και ζημιές	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-25.827,62
Αποτελέσματα προ φόρων	-25.827,62
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-25.827,62

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν προαιρετικά οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΠΥΡΓΟΥ 14 , 13121 ΙΛΙΟΝ

Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΣ

ΑΔΤ : ΑΕ316827

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ : ΑΙ696343

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. , ΑΦΜ : 999682873

Περιόδου από 01/01/2020 έως 31/12/2020

Γ.Ε.Μ.Η. 005810601000

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι ,

Υποβάλλουμε συννημμένως στη γενική συνέλευση σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση (01/01/2020 – 31/12/2020) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας , το υπόδειγμα των ανωτέρω χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. **Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας**
   - **Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου – Αρχές και αξίες της εταιρείας**

Η ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει . Στο πλαίσιο αυτό , υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο , μια σειρά από δράσεις με στόχο:

- Την λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον
- Τους εργαζόμενους
- Τους πελάτες
- Τους προμηθευτές
- Τις τοπικές κοινωνίες
- Τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται ως εξής:

- ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑ καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας
- ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΣΤΟΝ ΑΝΘΡΩΠΟ καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στους εργαζόμενους με σεβασμό.
- ΥΨΗΛΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ με συνεχή βελτίωση της απόδοσης μας , μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητα μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ΟΜΑΔΙΚΟΤΗΤΑ καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις , ιδέες και εμπειρία , δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέρφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η εταιρεία ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό , υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο , μια σειρά από δράσεις , με στόχο:

- Την λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον
- Τους εργαζόμενους
- Τους πελάτες
- Τους προμηθευτές
- Τις τοπικές κοινωνίες
- Τις κρατικές αρχές

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες:

- Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες
- Εξειδικευμένο προσωπικό
- Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης
-

2. **<u>Στόχοι , βασικές αξίες , Στρατηγικές</u>**
   - **ΣΤΟΧΟΙ**
   - Αύξηση του κύκλου εργασιών
   - Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους
   - Αειφόρος ανάπτυξη

     ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

   - Έντιμη σχέση με τους πελάτες
   - Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον
   - Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζόμενους

     ΚΥΡΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ

   - Διατήρηση σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με τους πελάτες όσο και με τους προμηθευτές
   - Αναδιοργάνωση – ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προιόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες
   - Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές , για την υφιστάμενη δραστηριότητα , με σκοπό την προσέλκυση πελατών

<u>ΑΡΧΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ</u>

Η Διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατεύθυνση , ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για την λειτουργία της , ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της , δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των σκοπών της.

Οι πολιτικές της εταιρείας , στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνεται έμφαση :

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προιόντων και υπηρεσιών
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων

- Σεβασμό στο περιβάλλον
- Τη λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται απο το Δ.Σ.

- Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 27.135,36 ευρώ και τα αποτελέσματα προ φόρων – 25.827,62 ευρώ. Η εταιρεία πραγματοποίησε ΖΗΜΙΑ χρήσεως 25.827,62 ευρώ και η φορολογική υποχρέωση διαμορφώθηκε σε 0,00 ευρώ . Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσεως διαμορφώθηκε σε 0,00 ευρώ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσεως σε 25.827,62 ευρώ. Στην συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού τα κλειόμενης χρήσεως 2020.

<u>Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :</u>

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μια σταθεροποιητική πορεία της εταιρείας λόγω της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού. Με την λήξη της εταιρικής χρήσης έτος 2020 η οντότητα ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΣΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. παρουσιάζει , σύμφωνα με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις , τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

ΚΑΘΑΡΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ : Ανήλθαν στο 2020 σε 27.135,36 ευρώ

ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ : Ανήλθαν στο 2020 σε ευρώ 15.544,68 ευρώ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ , ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ : Ο EBITDA της εταιρείας στο 2020 ανήλθε σε 12.494,56 ευρώ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ : Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό 986.434,50 ευρώ με κεφάλαιο 856.950,00 ευρώ.

Το κονδύλι Λειτουργικά έξοδα αναλύεται ως εξής:

- **ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ**
- **ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ**
- **ΔΙΑΦΟΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ** **14.640,80**
- **ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ**
- **ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** **38.322,18**
- **ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ όλος ο 68 εκτός Του λογ.68.01**
- **Κέρδη από αναστροφή προβλέψεων**
- **ΕΞΟΔΑ ΣΕ ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΩΓΗ**

ΣΥΝΟΛΟ **52.962,98**

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι τα διάφορα λειτουργικά έξοδα που ανήλθαν στο ποσό 14.640,80 ευρώ ποσοστό 27,64% . Παράλληλα οι αποσβέσεις διαμορφώθηκαν στα 38.322,18 ευρώ το 2020.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Κυριότεροι κίνδυνοι

Η ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΑΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα . Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία αφορά:

- **Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι βασικοί προμηθευτές της εταιρείας είναι ααπό την Ευρωπαική αγορά . Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τουσ συνήθεις όρους της αγοράς . Δεν υπάρχουν προμηθευτές , η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της εταιρείας και η εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα στην περίπτωση παροδικής αδυναμίας εφοδιασμού από τους προμηθευτές.

- **Κίνδυνος μείωσης ζήτησης**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων , συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος . Η ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την ελαστικότητα των δαπανών της.

- **Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου , η εφαρμογή των προβλέψεων του μνημονίου κ.λ.π. ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία , στην οικονομική κατάσταση , τα λειτουργικά αποτελέσματα και την ρευστότητα της εταιρείας.

- **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποείται η εταιρεία**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της αγοράς που βρίσκεται σε ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αγορά .

- **Κίνδυνος ρευστότητας , κεφαλαίου**

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας , επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας , καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή δραστηριότητα.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία , αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της , έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος . Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζεται στα παρακάτω :

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκής ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρείας μας , στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών, στοχεύουμε στη μείωση κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων . Τα απορρίματα όπως π.χ. χαρτί , toner , και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.
- Διαρκής ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

Η εταιρεία ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. λόγω του αντικειμένου της δεν αναπτύσσει πράσινα εμπορεύματα και δεν επιβαρύνει ιδίαιτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της. Καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος συνεχίζοντας την αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα ανθρώπινα διακαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- Της ίσης μεταχείρισης
- Σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- Της διαφορετικότητας
- Της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζομένους της
- Της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων , αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας , της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

Η εταιρεία φροντίζει γαι την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος. Η εταιρεία ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. διαθέτει τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σέβεται τα

δικαιώματα των εργαζομένων , την συνδικαλιστική ελευθερία τηρώντας την εργατική νομοθεσία. Σε όλους τους χώρους εργασίας διατηρεί υλικά πρώτων βοηθειών και εκπαιδεύει συστηματικά τους εργαζόμενους είτε με εσωτερικά ή με εξωτερικά σεμινάρια.

5. **Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες**

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος , η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις , ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.
Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε στα 27.135,36 ευρώ και στα αποτελέσματα προ φόρων στα -25.827,62 ευρώ , και η φορολογική υποχρέωση της ανήλθε στα 0,00 ευρώ . Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσεως 2020 διαμορφώθηκε σε 0,00 ευρώ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσεως σε -25.827,62 ευρώ.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων της εταιρείας σε νέες αγορές , μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες και εμπορεύματα σε παλιούς και νέους πελάτες.
Μέχρι την σύνταξη της παρούσης έκθεσης , δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας.

7. **Δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**

Η εταιρεία ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα “ερευνών και ανάπτυξης “ στην χρήση 2020.

8.Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018

Η εταιρεία ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΒΙΚΜΕΝ Α.Ε. κατά την διάρκεια της χρήσεως 2020 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομα του αλλά για λογαριασμό της.

9.Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

10. Χρήση “χρηματοπιστωτικών μέσων”

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως:

- Τα μέσα χρηματαγοράς
- Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων
- Οι κινητές αξίες

- Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης
- Τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης
- Προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων
- Συμβάσεις ανταλλαγής (swaps)

Μετά τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι της εταιρείας παρακαλείσθε όπως:
- Εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2020-31/12/2020.
-Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2020-31/12/2020.

Μετά από συζήτηση η έκθεση εγκρίνεται ως έχει.

Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΣ

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ

ΠΥΡΓΟΥ 14 , 13121 , ΙΛΙΟΝ 01/08/2021