Δ/ΝΣΗ: ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ
Πληροφορίες: ΧΡΥΣΟΦΟΥ ΕΥΤΥΧΙΑ-ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382369
E-mail: chrisofou@acci.gr

Αθήνα,04/12/2023
Αριθ. Πρωτ.:3117992

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ENIE RETAIL ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το διακριτικό τίτλο **ENIE RETAIL**.

Την **04/12/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3926352**, η από 27/10/2023 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 5, του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ENIE RETAIL ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο ENIE RETAIL και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 160659701000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ με την επωνυμία «ENIE RETAIL ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το δ.τ. «ENIE RETAIL»

με αρ. ΓΕΜΗ 160659701000

και ΑΦΜ 801641097

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του
ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ− ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ENIE RETAIL ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ENIE RETAIL» .
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ENIE RETAIL PRIVATE COMPANY» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «ENIE RETAIL».

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ (HOLDING), ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ (HOLDING), ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ, ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΛΠ)** .

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **20** έτη, αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **09/09/2041**.

Άρθρο 5
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ − ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ − ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αρχικά ορίσθηκε σε **1.000,00** ευρώ και διαιρούνταν σε **1.000** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ το καθένα. Εν συνεχεία, δυνάμει της από 18/03/2022 απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, το κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 180 ευρώ με έκδοση 180 νέων εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστο. Κατόπιν των ανωτέρω, το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται πλέον σε 1.180,00 ευρώ που διαιρείται σε 1.180 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές. Εν συνεχεία, δυνάμει της από 26/09/2022 απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, το κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 345 ευρώ με έκδοση 345 νέων εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ έκαστο. Την εν λόγω αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κάλυψαν μόνο οι δύο εκ των τεσσάρων μετόχων και συγκεκριμένα η ΕΝΙΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ η οποία κάλυψε τα 305 εταιρικά μερίδια και η ΕΠΙΔΡΑΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ η οποία κάλυψε τα υπόλοιπα 45 μερίδια, το οποίο πιστοποιήθηκε από την 11.11.2022 Απόφαση του Διαχειριστή και την από 11.11.2022 Απόφαση

των Εταίρων. Κατόπιν των ανωτέρω, το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται πλέον σε 1.525,00 ευρώ που διαιρείται σε 1.525 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές.
Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **1..525** μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **1.525** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.
Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

1. Η εταιρεία με την επωνυμία **ΕΝΙΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ** με αρ. Γ.Ε.ΜΗ.**151456622000** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **vasilopv@gmail.com** κατέβαλε **1181,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **1181** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.
2. Η εταιρεία με την επωνυμία **«J BELL CAP LTD»** με αρ. εταιρειών C429298, με έδρα στην Κύπρο (3, Themistocles Dervis St, Julia House, 1066 Λευκωσία) και διεύθυνση άσκησης δραστηριότητας στο Χαλάνδρι Αττικής, οδός Θεσσαλονίκης αρ. 8, που έλαβε ΑΦΜ 996698853, Δ.Ο.Υ. Χολαργού, κατέβαλε **172** ευρώ μετρητά και έλαβε **172** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.
3. Η εταιρεία με την επωνυμία **«YSI LTD»,** με αρ. εταιρειών C428917, με έδρα στην Κύπρο (3, Themistocles Dervis St, Julia House, 1066 Λευκωσία) και διεύθυνση άσκησης δραστηριότητας στο Χαλάνδρι Αττικής, οδός Θεσσαλονίκης αρ. 8, που έλαβε ΑΦΜ 996698889, Δ.Ο.Υ. Χολαργού, κατέβαλε **172** ευρώ μετρητά και έλαβε **172** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	**Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών**	**Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών**	**Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία**
Η εταιρεία με την επωνυμία **ΕΝΙΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ** με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. **151456622000** και ηλεκτρονική διεύθυνση (email) **vasilopv@gmail.com**	1181	0	0	1181	77,44%
Η εταιρεία με την επωνυμία **«J BELL CAP LTD»** με αρ. εταιρειών C429298, με έδρα στην Κύπρο (3, Themistocles Dervis St, Julia House, 1066 Λευκωσία) και	172	0	0	172	11,28%

διεύθυνση άσκησης δραστηριότητας στο Χαλάνδρι Αττικής, οδός Θεσσαλονίκης αρ. 8, που έλαβε ΑΦΜ 996698853, Δ.Ο.Υ. Χολαργού					
Η εταιρεία με την επωνυμία **«YSI LTD»**, με αρ. εταιρειών C428917, με έδρα στην Κύπρο (3, Themistocles Dervis St, Julia House, 1066 Λευκωσία) και διεύθυνση άσκησης δραστηριότητας στο Χαλάνδρι Αττικής, οδός Θεσσαλονίκης αρ. 8, που έλαβε ΑΦΜ 996698889, Δ.Ο.Υ. Χολαργού	172	0	0	222	11,28%
ΣΥΝΟΛΟ	**1525**	**0**	**0**	**1525**	**100%**

Άρθρο 6
Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2021**.

Άρθρο 8
ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	**Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση**	**Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση**
Για αόριστη διάρκεια, ο/η **ΕΛΕΝΗ ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ**, **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΦΑΝΗ**, κάτοικος		**ΝΑΙ**

ΑΘΗΝΑ, επί της οδού **ΣΠΟΡΑΔΩΝ**, αρ. **7**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ737219**, Α.Φ.Μ. **106922820**, επάγγελμα **ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **elena.nikolaidou@yahoo.com**		

Άρθρο 9

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά ομολογούν και αποδέχονται οι Εταίροι «ΕΝΙΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», «J BELL CAP LTD», «YSI LTD» και «ΕΠΙΔΡΑΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ» και υπογράφουν το παρόν καταστατικό.

Χαλάνδρι 27.10.2023
Για την «ΕΝΙΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»,
Για την «J BELL CAP LTD»
Για την «YSI LTD»

Προς πιστοποίηση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν Πρακτικό, το οποίο αναγνώσθηκε στους παρασταθέντες Εταίρους και υπογράφεται ως ακολούθως.

Οι Εταίροι
Για την «ΕΝΙΕ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»,

_____

Για την «J BELL CAP LTD»

_____

Για την «YSI LTD»

_____

Ακριβές αντίγραφο του Καταστατικού της

«ΕΝΙΕ RETAIL ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Χαλάνδρι, αυθημερόν

Η Διαχειρίστρια

Ελένη Νικολαΐδου