Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.12.04 14:57:29 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/12/2023

Αριθ. Πρωτ.:3156296

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ Α. & Δ. ΚΡΕΤΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Α. & Δ. ΚΡΕΤΣΗΣ Μ.ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007395901000**.

Την **04/12/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3926176,** οι εγκεκριμένες από την 27/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ Α. & Δ. ΚΡΕΤΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «Α. & Δ. ΚΡΕΤΣΗΣ Μ.ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007395901000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Α ΚΑΙ Δ ΚΡΕΤΣΗΣ Μ ΕΠΕ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 19Α ΤΚ:15237 ΦΙΛΟΘΕΗ-ΑΦΜ 998629671 ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ- ΑΡ.ΓΕΜΗ 7395901000

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσης

01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I.	ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022	2
II.	ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022	5
1	ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	8
2	ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	8
3	ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	8
4	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	14
5	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	15
6	ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΟ ΕΣΟΔΟ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	15
7	ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	15
8	ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	15
9	ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	15
10	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	16
11	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	16
12	Κόστος Πωληθέντων	16
13	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ /ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ(ΕΞΟΔΑ)	16
14	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	16
15	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ– ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	17
16	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	17
17	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	17
18	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	17

I. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022

Της Εταιρείας
Α ΚΑΙ Δ ΚΡΕΤΣΗΣ Μ ΕΠΕ
Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

Κύριοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 4072/2012, και το Καταστατικό της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2022 έως 31/12/2022, την ετήσια έκθεση του Διαχειριστή, η οποία περιλαμβάνει τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

α) Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης δραστηριοποιείται στον τομέα των ανανεώσιμών πηγών απο ηλιακή ενέργειας .

Κατά την χρήση η εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα μόνο από παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειαας το ύψος των οποίων διαμορφώθηκε στο ποσό των 45.071,07€ Ευρώ. Τα αποτελέσματα μετά από φόρους ανέρχονται σε κέρδη € 22.899,85.

2 . Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Οι προοπτικές του Εταιρείας Α ΚΑΙ Δ ΚΡΕΤΣΗΣ Μ ΕΠΕ, για το 2023 παραμένουν σταθερές.

Η Διοίκηση στοχεύει στην διασπορά των σχετικών κινδύνων και στην εξισορρόπηση των πιθανών επιπτώσεων επί των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

Για την αντιμετώπιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων και τον περιορισμό της αρνητικής επίδρασής τους στα αποτελέσματα, η εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις των μεταβλητών που επηρεάζουν το κόστος και τις πωλήσεις και χρησιμοποιεί τα κατάλληλα, κατά περίπτωση προϊόντα, όπως καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, λοιπούς λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους. Ακολούθως αναλύεται η επίπτωση των βασικότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό της έλεγχο. Λόγω της φύσεως των εργασιών της, δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις. Ο πιστωτικός - συναλλακτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα και τις λοιπές απαιτήσεις είναι χαμηλός, δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι τράπεζες με υψηλής ποιότητας κεφαλαιακή διάρθρωση, το δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου δημόσιου τομέα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται, μονό στην Ελλάδα και στην Κύπρο, συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία δεν διατηρεί δανεισμό αλλά σε κάθε περίπτωση η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιεί την έκθεση της στον κίνδυνο επιτοκίου όσον αφορά στη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση της λειτουργίας της.

Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα η Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία. Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών.

3. Περιβαλλοντικές επιπτώσεις

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε τομείς η οποίοι δεν έχουν ιδιαίτερες περιβαλλοντικές επιπτώσεις, ωστόσο η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει και παρακολουθεί προσεκτικά τα περιβαλλοντικά θέματα με σκοπό την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την άσκηση της δραστηριότητας της. Η εταιρεία είναι πλήρως συμμορφωμένη με τους περιβαλλοντικούς κανονισμούς.

4. Απασχόληση προσωπικού

Η εταιρεία δεν απασχόλησε κανένα άτομό κατά την κλειόμενη χρήση.

5. Δείκτες Απόδοσης

Κατά την περιγραφή των επιδόσεων της εταιρείας χρησιμοποιούνται δείκτες όπως:

Προσαρμοσμένα «Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)» είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση της εταιρείας κρίνει την λειτουργική απόδοση ενός τομέα δραστηριότητας. Το στοιχείο ορίζεται ως το Μικτό κέρδος, μείον τα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης, μείον τα Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης, πλέον/μείον τα Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκτός των κονδυλίων των Συναλλαγματικών διαφορών πληρωμής και αποτίμησης, των Απομειώσεων παγίων, των Απομειώσεων αποθεμάτων, των Λοιπών απομειώσεων και προβλέψεων και των Απομειώσεων / Διαγραφών απαιτήσεων, όπως παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις. Κατά την κλειόμενη χρήση το EBIT ανέρχεται σε κέρδη 39.810,69€.

«Καθαρό χρέος / (Πλεόνασμα)» είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση της εταιρείας κρίνει την ταμιακή θέση ενός τομέα δραστηριότητας σε κάθε χρονική στιγμή. Το στοιχείο ορίζεται ως το σύνολο των υποχρεώσεων από δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Κατά την κλειόμενη χρήση η εταιρεία παρουσίαζε «Καθαρό χρέος / (Πλεόνασμα)» ύψους 5.934,92 €

6. Σημαντικά γεγονότα για τη χρήση 2022

Κατά το έτος 2022 δεν υπήρχαν σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν την Οικονομική θέση της εταιρείας.

7. Σημαντικά Γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2022

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα από την λήξη της χρήσης 2022 μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης του ισολογισμού.

8. Προβλεπόμενη πορεία και Εξέλιξη

Η Διοίκηση αναμένει σταθερή πορεία για την εταιρεία, δεδομένου ότι δεν υπάρχουν σχέδια για περαιτέρω ανάπτυξη της. Επίσης η Διοίκηση της εταιρείας θα καταβάλλει περαιτέρω προσπάθειες για την ελαχιστοποίηση της έκθεσης της εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

9. Λοιπές πληροφορίες και γνωστοποιήσεις

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκατάστηματα.

Αθήνα, 27.10.2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΑΓΡΑΦΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

II. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)
Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από την Γενική Συνέλευση των Εταίρων την 27η Οκτωμβρίου 2023.

Ο Διαχειριστής
Αγραφιώτης Γεώργιος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΑΡΤΑΝ ΤΖΑΝΑΡΙ
ΑΜ ΟΕΕ 064937, Α' ΤΑΞΗΣ

Α ΚΑΙ Δ ΚΡΕΤΣΗΣ Μ ΕΠΕ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 19Α ΤΚ:15237 ΦΙΛΟΘΕΗ
ΑΦΜ 998629671 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 7395901000

Ισολογισμός
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	Σημείωση	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα και Τεχνικά Έργα	4	4.344,13	4.502,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4	4.537,85	14.765,91
Λοιπός εξοπλισμός	4	0,33	0,34
Σύνολο		**8.882,31**	**19.268,38**
Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού		**8.882,31**	**19.268,38**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	5	0,00	2.447,12
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	6	2.447,01	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7	39.731,46	11.679,27
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	15	4.607,63	2.133,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	5.934,92	12.914,73
Σύνολο		**52.721,02**	**29.174,86**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**52.721,02**	**29.174,86**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**61.603,33**	**48.443,24**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	9	18.000,00	18.000,00
Σύνολο		18.000,00	18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9	3.951,61	3.951,61
Κέρδη εις νέον		30.163,37	18.942,79
Σύνολο		34.114,98	22.894,40
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**52.114,98**	**40.894,40**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10	321,20	0,00
Φόρος εισοδήματος	15	8.918,72	7.359,54
Λοιποί φόροι και τέλη	10	243,44	189,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4,99	0,00
Σύνολο		**9.488,35**	**7.548,84**
Σύνολο υποχρεώσεων		**9.488,35**	**7.548,84**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		**61.603,33**	**48.443,24**

Α ΚΑΙ Δ ΚΡΕΤΣΗΣ Μ ΕΠΕ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 19Α ΤΚ:15237
ΦΙΛΟΘΕΗ
ΑΦΜ 998629671 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 7395901000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία		**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	45.071,07	45.707,47
Κόστος πωλήσεων	12	-12.299,23	-10.386,06
Μικτό αποτέλεσμα		**32.771,84**	**35.321,41**
Έξοδα διοίκησης	13	-3.347,22	-10.506,66
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**29.424,62**	**24.814,75**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	14	-64,40	-235,02
Αποτέλεσμα προ φόρων		**29.360,22**	**24.579,73**
Φόροι εισοδήματος	15	-6.460,37	-5.759,54
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**22.899,85**	**18.820,19**

Ο Διαχειριστής
Αγραφιώτης Γεώργιος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΑΡΤΑΝ ΤΖΑΝΑΡΙ
ΑΜ ΟΕΕ 064937, Α' ΤΑΞΗΣ

1 ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η **«Α ΚΑΙ Δ ΚΡΕΤΣΗΣ Μ ΕΠΕ»** συστάθηκε στις 22/02/2007 με αριθμό ΓΕΜΗ 7395901000 Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ.

2 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

α) Βάση σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως έχουν τέθηκαν σε εφαρμογή σύμφωνα με το Νόμο 4308/2014 για χρήσεις που ξεκινάνε από 1ης Ιανουαρίου 2015. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης. Επίσης, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους.

Από την 1η Ιανουαρίου 2015 και εφεξής υποχρεούται, βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας να συντάσσει τις Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις της σύμφωνα με με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η Εταιρεία εξακολουθεί να τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας όπως έχει σχετικό δικαίωμα. Στη συνέχεια πραγματοποιούνται εγγραφές προσαρμογής, προκειμένου να καταρτιστούν οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 1 παρ.2α του ΚΝ.4308/2014 και δεν κάνει χρήση των επιλογών των παραγραφών 7 & 8 του άρθρου 16 του ιδίου Νόμου

3 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

α) Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή ξένων νομισμάτων:

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες οι οποίες ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως των νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως.

β) Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία (Άρθρο 19. Ν. 4308/2014):

τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται κατά την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή

ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων γίνεται στο κόστος κτήσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει τη δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

γ) Χρηματικά Διαθέσιμα:

Η εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

δ) Υποχρεώσεις (Άρθρο 22. Ν. 4308/2014)

Μια υποχρέωση αναγνωρίζεται χρηματοοικονομική όταν υπάρχει συμβατική δέσμευση, γραπτή ή προφορική. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται κατά την αρχική τους αναγνώριση στο οφειλόμενο ποσό τους. Το αναφερόμενο ως οφειλόμενο ποσό μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης είναι το ονομαστικό ποσό της οφειλής στη λήξη.

Ποσά υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοσης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς και το κόστος που σχετίζεται με την ανάληψη μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου ως έσοδα ή έξοδα. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Όλες οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος. που είναι η πραγματική αξία του ληφθέντος δανείου μειωμένου με τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η

διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως είτε κατά την διαγραφή ή απομείωση των υποχρεώσεων είτε μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Κόστη Δανεισμού

Οι τόκοι των δανείων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου, εκτός των τόκων των δανείων που θα ληφθούν για την κατασκευή παγίων, των οποίων η κατασκευή απαιτεί σημαντικό χρονικό διάστημα,. Οι τόκοι αυτοί θα προσαυξάνουν την αξία των σχετικών περιουσιακών στοιχείων, βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ 23. Η κεφαλαιοποίηση των τόκων θα διακόπτεται όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται.

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Κατά την παύση αναγνώρισης μιας μη χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ισχύουν κατ΄ αναλογία τα αναφερόμενα περί χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans), αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα ονομαστικά ποσά. Για παράδειγμα οι προβλέψεις για αποζημιώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία, βάσει του Ν. 2112/20, σχηματίζονται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αποζημίωσης. Ωστόσο, οι προβλέψεις αυτές επιμετρούνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, όταν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπως για παράδειγμα σε περιπτώσεις μεγάλων οντοτήτων με σημαντικό αριθμό υπαλληλικού προσωπικού, με μικρή κινητικότητα και υψηλές αποδοχές για τα εκάστοτε οικονομικά δεδομένα. Ως κοινώς αποδεκτή αναλογιστική μέθοδος προσδιορισμού της παρούσας αξίας των δεσμεύσεων καθορισμένων παροχών προτείνεται η μέθοδος της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αφορούν παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία, για τις οποίες η οντότητα έχει αναλάβει τη δέσμευση καταβολής τους. Η υποχρέωση καταβολής των σχετικών ποσών μπορεί να προκύπτει είτε από τη σχετική νομοθεσία, είτε από σύμβαση είτε από επιχειρηματική πρακτική της οντότητας.

Κατά τον υπολογισμό των προβλέψεων για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία λαμβάνεται υπόψη η κινητικότητα του προσωπικού, στην περίπτωση που αυτή είναι ουσιώδης και επιδρά σημαντικά στον προσδιορισμό του ύψους αυτών των προβλέψεων.

Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμηση στο τέλος κάθε περιόδου των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Ε) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος) (Άρθρο 23. Ν. 4308/2014)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Η λογιστική της αναβαλλόμενης φορολογίας αφορά τις περιπτώσεις στις οποίες υπάρχουν προσωρινές (αντιστρέψιμες διαφορές λογιστικής και φορολογικής βάσης). Από την λογιστική της αναβαλλόμενης φορολογίας μπορεί να προκύπτει:

α) αναβαλλόμενος φόρος έσοδο και αντίστοιχη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, ή

β) αναβαλλόμενος φόρος έξοδο και αντίστοιχη αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και παρουσιάζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

στ) Στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων (Άρθρο 25. Ν. 4308/2014)

Αναγνώριση Εσόδων: Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να ποσοτικοποιηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

Τόκοι: Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται ως έσοδο της χρήσης στην οποία αναλογούν με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

ζ) Στοιχεία της καθαρής θέσης (Άρθρο 26. Ν. 4308/2014)

Ως στοιχείο του κεφαλαίου μιας οντότητας αναγνωρίζεται μόνο το, σε οποιαδήποτε μορφή, ήδη εισφερθέν μέρος του κεφαλαίου. Δηλαδή, δεν αναγνωρίζεται το εγκεκριμένο να καταβληθεί αλλά μη εισέτι καταβληθέν, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μέρος του κεφαλαίου.

Εισφορές ιδιοκτητών (μετόχων, εταίρων κλπ) για τις οποίες υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησης και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός 12 (δώδεκα) μηνών από την ημερομηνία της κάθε εισφοράς, αναγνωρίζονται με το ονομαστικό ποσό τους στην καθαρή θέση. Όταν δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις αυτές, τα σχετικά ποσά κατατάσσονται στις υποχρεώσεις της οντότητας.

Οι ίδιοι τίτλοι καθαρής θέσης (μετοχές, μερίδια, κλπ.) που έχει αποκτήσει η οντότητα σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία εμφανίζονται με το κόστος κτήσης τους (ονομαστικό ποσό που καταβλήθηκε) αφαιρετικά, ως αρνητικό στοιχείο της καθαρής θέσης, μέχρι τη διάθεση αυτών των στοιχείων.

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια.

Κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως. Δηλαδή, τα σχετικά ποσά δεν επηρεάζουν την κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όταν η έκδοση ενός στοιχείου καθαρής θέσης συνεπάγεται την επέλευση κόστους (π.χ. έξοδα και προμήθειες έκδοσης μετοχών), το σχετικό ποσό καταχωρείται αρνητικά στην καθαρή θέση, εφόσον κρίνεται σημαντικό.

Τα κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στη εύλογη αξία που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση δεν κεφαλαιοποιούνται, πριν πραγματοποιηθούν.

η) Χρηματοοικονομικά προϊόντα και Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, τραπεζικό δανεισμό και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η εταιρεία δεν κάνει χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η

διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις και ειδικότερα:

(i) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος: Ο τραπεζικός δανεισμός της εταιρείας είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα και σταθερά επιτόκια. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεση της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Η Διοίκηση παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

(ii) Εύλογη Αξία: Τα ποσά που εμφανίζονται στη συνημμένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιείται σημαντικά από τη λογιστική τους αξία.

(iii) Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου: Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων αφορούν εν γένει υπηρεσίες και φορείς του Δημοσίου τομέα σε σχέση με το οποίο δεν υφίστανται πιστωτικοί κίνδυνοι με την έννοια του όρου. Η πολιτική της εταιρείας είναι να επιδιώκει συνεργασία με πελάτες ικανοποιητικής πιστοληπτικής ικανότητας ενώ σταθερός στόχος είναι η διευθέτηση των όποιων διαφορών προκύπτουν στα πλαίσια φιλικού διακανονισμού.

(iv) Κίνδυνος ρευστότητας: Η εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την παρακολούθηση των χρηματοροών του. Σε σχέση με τα ανωτέρω η Διοίκηση εξασφαλίζει την ύπαρξη διαθεσίμων και τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της εταιρείας.

(v) Κίνδυνος Αγοράς: Η εταιρεία δεν έχει συνάψει συμβόλαια για την αντιστάθμιση κινδύνου αγοράς, που προκύπτει από την έκθεσή της σε διακυμάνσεις των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στη παραγωγική διαδικασία. Όμως, λόγω της φύσης της δραστηριότητας της εταιρείας, ο κίνδυνος αγοράς είναι περιορισμένος.

θ) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις:

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με

έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι μικρή. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

4 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Ο λογαριασμός Ενσώματα Πάγια στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	Οικόπεδα	**Κτίρια**	**Μηχανήματα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης					
01-Ιανουαρίου-2021	**1.960,91**	**3.950,04**	**106.480,60**	**694,66**	**113.086,21**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
31-Δεκεμβρίου-2021	**1.960,91**	**3.950,04**	**106.480,60**	**694,66**	**113.086,21**
01-Ιανουαρίου-2022	**1.960,91**	**3.950,04**	**106.480,60**	**694,66**	**113.086,21**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
31-Δεκεμβρίου-2022	**1.960,91**	**3.950,04**	**106.480,60**	**694,66**	**113.086,21**
Σωρευμένες αποσβέσεις					
01-Ιανουαρίου-2021	**0,00**	**0,00**	**101.942,75**	**694,32**	**102.637,07**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	1.408,83	-10.228,06		**-8.819,23**
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
31-Δεκεμβρίου-2021	**0,00**	**1.408,83**	**91.714,69**	**694,32**	**93.817,84**
01-Ιανουαρίου-2022	**0,00**	**1.408,83**	**91.714,69**	**694,32**	**93.817,84**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	158,00	10.228,06	0,01	**10.386,07**
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
31-Δεκεμβρίου-2022	**0,00**	**1.566,83**	**101.942,75**	**694,33**	**104.203,91**
Αναπόσβεστη αξία					
31-Δεκεμβρίου-2021	**1.960,91**	**2.541,21**	**14.765,91**	**0,34**	**19.268,37**
31-Δεκεμβρίου-2022	**1.960,91**	**2.383,21**	**4.537,85**	**0,33**	**8.882,30**

5 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός εμπορικές απαιτήσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες εσωτερικού	0,00	2.447,12
Σύνολο	**0,00**	**2.447,12**

6 ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΟ ΕΣΟΔΟ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Το δεδουλευμενο έσοδο περιόδου στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Δουλευμένα έσοδα περιόδου	31/12/2022	31/12/2021
Εσοδα από παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	2.447,01	0,00
Σύνολο	**2.447,01**	**0,00**

7 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Λοιπές απαιτήσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Λογαριασμοί προς απόδοση	39.147,49	11.679,27
Σύνολο	**39.147,49**	**11.679,27**

8 ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	879,99	879,99
Καταθέσεις όψεως σε €	5.054,93	12.034,74
Σύνολο	**5.934,92**	**12.914,73**

9 ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το Εταιρικό Κεφάλαιο της Εταιρείας στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύοντε ώς εξής:

Κεφάλαιο	31/12/2022	31/12/2021
Εταιρικό Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	**18.000,00**	**18.000,00**

Όλο το Εταιρικό Κεφάλαιο είναι πλήρως καταβεβλημένο.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ

Τα αποτελέσματα εις νέο αναλύονται ως εξής:

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	31/12/2022	31/12/2021
Τακτικό αποθεματικό	3.951,61	3.951,61
Κέρδη εις νέον	29.579,40	18.942,79
Σύνολο	**33.531,01**	**22.894,40**

10 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
ΦΠΑ πληρωτέο	243,44	169,30
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0,00	20,00
Σύνολο	**243,44**	**189,30**

11 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας προέρχεται συνολικά από παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας μέσω φωτοβολταικού πάρκου και αναλύεται ως εξής:

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	31/12/2022	31/12/2021
Έσοδα από παροχή υπηρεσίας μελετών	45.071,07	45.707,50
Σύνολο	**45.071,07**	**45.707,50**

12 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Κόστος πωλήσεων	31/12/2022	31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.220,00	0,00
Υδρευση	266,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	10.386,06	10.386,10
Λοιπά έξοδα	427,17	0,00
Σύνολο	**12.299,23**	**10.386,10**

13 ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ /ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ(ΕΞΟΔΑ)

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Έξοδα διοίκησης	31/12/2022	31/12/2021
Εξοδα τηλεπικοινωνιών	2.566,18	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,20	0,00
Γραφική ύκη και λοιπά υλικά γραφείου	105,36	0,00
Λοιπά έξοδα	672,93	10.506,70
Ζημιές από διαγραφές απαιτήσεων & λοιπά έξοδα	2,54	0,00
Αποσβέσεις παγίων	0,01	0,00
Σύνολο	**3.347,22**	**10.506,70**

Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό τόσο κατά την χρήση 2022

14 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31/12/2022	31/12/2021
Διαφορά έξοδα τραπεζών	64,40	235,00
	64,40	**235,00**

15 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ– ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως ακολούθως:

Φόροι εισοδήματος	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Φόρος εισοδήματος	6.460,37	5.759,50
Σύνολο δαπάνης τρέχοντος φόρου	**6.460,37**	**5.759,50**

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής, φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται η Εταιρεία, για την χρήση 2022 είναι 22%. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες, σημαντικότεροι εκ των οποίων, είναι η μη έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές από την χρήση συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και την χρήση των συντελεστών που ορίζονται από το Ν.4172/2013, καθώς και η δυνατότητα της εταιρείας να σχηματίζει αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Δεν υπάρχουν Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις των χρήσεων 2022.

16 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με εταιρείες όπου συμμετέχουν μέλη και διαχειριστές της

17 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στα πλαίσια εκτέλεσης των εργασιών, η εταιρεία ενδέχεται να βρεθεί αντιμέτωπη με πιθανές νομικές διεκδικήσεις από τρίτους. Σύμφωνα, τόσο με τη Διοίκηση, όσο και με το Νομικό Σύμβουλο της εταιρείας, δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που αφορούν την εταιρεία. Επίσης δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

18 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν σημειώθηκαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο Διαχειριστής
Αγραφιώτης Γεώργιος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΑΡΤΑΝ ΤΖΑΝΑΡΙ
ΑΜ ΟΕΕ 064937, Α' ΤΑΞΗΣ