Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.12.01 14:09:42 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2610277779

E-mail: ea@e-a.gr

Πάτρα,01/12/2023

Αριθ. Πρωτ.:3166584

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ,ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΞΕΝΙΟΣ ΖΕΥΣ ΑΕ (Ο τίτλος έχει κατοχυρωθεί ως ΣΗΜΑ)** και αριθμό ΓΕΜΗ **034933416000**.

Την **01/12/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3923560,** οι εγκεκριμένες από την 13/11/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ,ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ», το διακριτικό τίτλο «ΞΕΝΙΟΣ ΖΕΥΣ ΑΕ (Ο τίτλος έχει κατοχυρωθεί ως ΣΗΜΑ)» και αριθμό ΓΕΜΗ **034933416000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΞΕΝΙΟΣ ΖΕΥΣ Α.Ε.

ΞΕΝΙΟΣ ΖΕΥΣ Α.Ε.
ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ 57, ΠΑΤΡΑ
094346176 - ΠΑΤΡΩΝ Α'

Ισολογισμός της 31/12/2021

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	31/12/2021	31/12/2020		31/12/2021	31/12/2020
Ενεργητικό			**Παθητικό**		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			**Ίδια Κεφάλαια**		
Ενσώματα πάγια	2.772.531,45	2.772.531,45	Μετοχικό κεφάλαιο	-1.600.000,00	-1.600.000,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,01	0,01	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0,00	0,00	Διαφορές από αναπροσαρμογή παγίων	0,00	0,00
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	0,00	0,00	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	0,00	0,00
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	0,00	0,00	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	0,00	0,00	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00	Αποθεματικά κεφάλαια	-136.039,61	-136.039,61
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	617,99	617,99	Ίδιες μετοχές	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00	Αποτελέσματα εις νέο	3.351.204,77	2.937.792,03
Σύνολο	**2.773.149,45**	**2.773.149,45**	Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
			Δικαιώματα Τρίτων	0,00	0,00
Κυκλοφορούν ενεργητικό			**Σύνολο**	**1.615.165,16**	**1.201.752,42**
Αποθέματα	1.103.642,64	1.103.642,64			
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου	0,00	0,00	**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**		
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	3.250,00	3.250,00	**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις**	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	557.924,80	557.924,80	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00
Λοιπά Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0,00	0,00	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-4.486.339,00	-4.080.768,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	60.922,66	57.588,88	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**1.725.740,10**	**1.722.406,32**	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
			Σύνολο	**-4.486.339,00**	**-4.080.768,88**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**4.498.889,55**	**4.495.555,77**			
			Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
			Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	-51.619,86	-51.619,86
			Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	-20.287,47	-9.111,07
			Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-1.483.772,44	-1.483.772,44
			Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	0,00	0,00
			Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες	0,00	0,00
			Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-72.035,94	-72.035,94
			Σύνολο	**-1.627.715,71**	**-1.616.539,31**
			ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**-4.498.889,55**	**-4.495.555,77**

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης (Λ/86)
Από:01/01/2021 Έως:31/12/2021

	Χρήση 2021	Χρήση 2020
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό Κέρδος	**0,00**	**0,00**
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	-21.240,00	-20.520,00
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3.847,78	84.264,00
Έξοδα λειτουργίας ερευνών & ανάπτυξης	0,00	0,00
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	87.027,10	0,00
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	2.053,28	-88.448,58
Λειτουργικά Αποτελέσματα	**71.688,16**	**-24.704,58**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	405.612,29	397.030,87
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-0,96	-1,28
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0,00	0,00
Ζημιά από αποτίμηση λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Ζημιές από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχειών	0,00	0,00
Ζημιά απομείωσης ΔπΠΧ στοιχείων ενεργητικού	0,00	0,00
Κέρδη/(ζημίες)από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0,00	0,00
Κέρδη/(ζημίες) από αποτίμηση άυλων περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία	0,00	0,00
Κέρδη/(ζημίες)από αποτίμηση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων ακινήτων	0,00	0,00
Κέρδη Προ Φόρων	**477.299,49**	**372.325,01**
Φορολογία εισοδήματος	0,00	0,00
Κέρδη Μετά Φόρου	**477.299,49**	**372.325,01**

Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων
Από:01/01/2021 Έως:31/12/2021

	Χρήση 2021	Χρήση 2020
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	**71.688,16**	**-24.704,58**
(+)ή(-): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	1.088.018,46	1.112.723,04
Σύνολο	1.159.706,62	1.088.018,46
Κέρδη / Ζημίες εις νέο	**1.159.706,62**	**1.088.018,46**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
Σύνολο	**1.159.706,62**	**1.088.018,46**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
		ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
		ΑΔΤ Μ.216940