ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γρ. Λαμπράκη 8
Τ.Κ.: 85100
Πληροφορίες: Τσατταλιού Ευαγγελία
Τηλέφωνο: 22410 44224
E-mail: tsataliou@ebed.gr

Ρόδος, 01/12/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3165872

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της Ενεργειακής Κοινότητας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ανακοινώνεται ότι την **01/12/2023** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3922977** το από **30/10/2023** Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης, η από **19/08/2023** Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, και οι εγκεκριμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **24/11/2022 έως 31/12/2022** της Ενεργειακής Κοινότητας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **167324020000.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του Επιμελητηρίου Δωδεκανήσου
Ο Προϊστάμενος Γ.Ε.ΜΗ.

Digitally signed by ANASTASIOS SKARTADOS
Date: 2023.12.01 12:58:23 +02'00'

Αναστάσιος Σκαρτάδος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση: MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 167324020000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (24η ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

Περιουσιακά στοιχεία	**2022**
Πάγια	0,00
Μείον : Αποσβεσμένα	0,00
Απομειωμένα	0,00
Αποθέματα	0,00
Απαιτήσεις	0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00
Λοιπά	0,00
Σύνολο ενεργητικού	**0,00**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	
Κεφάλαια και αποθεματικά	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**0,00**

Σημείωση : 1) Δεν έχει καταβληθεί το μετοχικό κεφάλαιο έως την 31η Δεκεμβρίου 2022

2) Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές εντός της χρήσεως .

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών οντοτήτων

	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προϊόντα,ημικατ/να)	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων & άϋλων στοιχείων	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	**0,00**
Φόροι	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**0,00**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρα 29 & 30 του Ν.4308/2014)

Της επιχείρησης: MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

περίοδος διαχείρισης: 24.11.2022 έως 31.12.2022

Μέγεθος οντότητας: Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία [παρ.2(α) του άρθρου 1]
Νόμισμα : Ευρώ/ στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	24.11.2022 έως 31.12.2022
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ 1, ΡΟΔΟΣ, ΤΚ 85100
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	ΑΡ. ΓΕΜΗ : 167324020000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία (παρ.2α του άρθρου 1, Ν.4308/2014)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται χρημ/κές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε διαχειριστές *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους διαχειριστές
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα
Άρθρο 30, παρ. 8 , Ν.4308/2014	8. Οι οντότητες της παραγράφου 7 του παρόντος άρθρου παρέχουν τις πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3, 16, 25 και 34 του άρθρου 29. Δύνανται να μην παρέχουν τις λοιπές πληροφορίες του άρθρου 29.

Σημείωση : 1. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας δεν έχει καταβληθεί έως την 31η Δεκεμβρίου 2022

Το οφειλόμενο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται κατά την 31/12 σε ποσό € 500.000,00 διαιρούμενο σε 15 μερίδες αξίας 33.333,34€ έκαστη.

2. Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές εντός της χρήσεως .

Γαλάτσι 19 Αυγούστου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Κ. ΜΗΤΣΗ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 173775 / 15

Ο
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 028208 / 11

MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 167324020000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας μας (Βάση του Ν. 4308/2014), της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2022.

Οι καταστάσεις αυτές συντάχθηκαν για πρώτη φορά στην χρήση με βάση τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Στη συνέχεια σας εκθέτουμε στοιχεία, με βάση τις διατάξεις του Κ.Ν.4548/18, σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση, καθώς και τους κινδύνους και την προβλεπόμενη πορεία της.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας κατά τη χρήση που έκλεισε**

Η εταιρεία μας στη παρούσα χρήση δεν ανέπτυξε καμία από τις δραστηριότητές της.

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει οικονομική δραστηριότητα.

3. **Κίνδυνοι και αντιμετώπιση τους**

Η εταιρεία θα δραστηριοποιείται σε ένα ανταγωνιστικό περιβάλλον, στον τομέα της παροχής υπηρεσιών που σχετίζονται με την ενέργεια και την ανάπτυξη της.

Σύγκρουση μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας

Στις 24 Φεβρουαρίου 2022, η Ρωσία εξαπέλυσε μια στρατιωτική επιχείρηση στην Ουκρανία. Πολλές κυβερνήσεις λαμβάνουν όλο και πιο αυστηρά μέτρα εναντίον της Ρωσίας και της Λευκορωσίας. Τα μέτρα αυτά έχουν επιβραδύνει την οικονομία τόσο της Ελλάδας όσο και την παγκόσμια οικονομία, και υπάρχει πιθανότητα να συντελέσουν σε ευρύτερες επιπτώσεις στις αντίστοιχες οικονομίες καθώς τα μέτρα εξακολουθούν να ισχύουν για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα. Η διαμάχη μπορεί να έχει σοβαρές συνέπειες στην εθνική οικονομία αλλά και παγκοσμίως, οι οποίες είναι δύσκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια. Η ανησυχία προς το παρών είναι η άνοδος του πληθωρισμού, η αβεβαιότητα κυρίως για τον τουρισμό και τις χρηματοοικονομικές υπηρεσίες και η αύξηση της τιμής των καυσίμων, που επηρεάζει τα εισοδήματα των νοικοκυριών και το κόστος λειτουργίας των επιχειρήσεων.

Πληθωρισμός και διακύμανση τιμών

Βασικοί παράγοντες που διαφαίνεται ότι θα επηρεάσουν την πορεία της οικονομίας και ενδέχεται να έχουν επιπτώσεις στους κλάδους που δραστηριοποιείται η εταιρεία, είναι τα επίπεδα αύξησης του πληθωρισμού και του επιπέδου τιμών χαρτιού και ενέργειας. Η εξέλιξη του πολέμου στην Ουκρανία και η αντιμετώπιση της παγκόσμιας ενεργειακής κρίσης αλλά και τα μέτρα που θα ληφθούν τόσο σε τοπικό όσο και παγκόσμιο επίπεδο για την αντιμετώπιση των αρνητικών επιπτώσεων από αυτά θα καθορίσουν σε μεγάλο βαθμό τις αποφάσεις τις διοίκησης για το μέλλον. Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις, αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιήσει την επίπτωση των προαναφερόμενων κινδύνων και να συνεχίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της.

Μέχρι τώρα η διοίκηση είναι σε συνεχή εγρήγορση, ώστε να διαχειριστεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο την υφιστάμενη κατάσταση και να εκμεταλλευτεί τυχόν ευκαιρίες που θα προκύψουν.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Εφόσον δεν έχει καταβληθεί το κεφάλαιο της εταιρείας και δεν έχει ξεκινήσει η δραστηριότητα δεν μπορούμε ακόμη να αναφερθούμε στους παραπάνω κινδύνους.

Πιστωτικός κίνδυνος

Εφόσον δεν έχει καταβληθεί το κεφάλαιο της εταιρείας και δεν έχει ξεκινήσει η δραστηριότητα δεν μπορούμε ακόμη να αναφερθούμε στους παραπάνω κινδύνους.

Κίνδυνος από τη διακύμανση της τιμής των πρώτων υλών.

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο αυτό.

Κίνδυνος ρευστότητας και ταμειακών ροών

Εφόσον δεν έχει καταβληθεί το κεφάλαιο της εταιρείας και δεν έχει ξεκινήσει η δραστηριότητα δεν μπορούμε ακόμη να αναφερθούμε στους παραπάνω κινδύνους.

Κίνδυνος από τη διακύμανση των επιτοκίων

Εφόσον δεν έχει καταβληθεί το κεφάλαιο της εταιρείας και δεν έχει ξεκινήσει η δραστηριότητα δεν μπορούμε ακόμη να αναφερθούμε στους παραπάνω κινδύνους.

Κίνδυνος μη συνέχισης δραστηριότητας

Εφόσον δεν έχει καταβληθεί το κεφάλαιο της εταιρείας και δεν έχει ξεκινήσει η δραστηριότητα δεν μπορούμε ακόμη να αναφερθούμε στους παραπάνω κινδύνους.

Ενδογενείς κίνδυνοι

Εφόσον δεν έχει καταβληθεί το κεφάλαιο της εταιρείας και δεν έχει ξεκινήσει η δραστηριότητα δεν μπορούμε ακόμη να αναφερθούμε στους παραπάνω κινδύνους.

Εξωγενείς κίνδυνοι

Η ευρύτερη οικονομική κρίση, δημιουργεί κλήμα ανασφάλειας και στον κλάδο δραστηριότητας της επιχείρησης δημιουργώντας κινδύνους που δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν.

Η διοίκηση ενημερώνεται διαρκώς για τις εξελίξεις στην οικονομία και τον κλάδο ώστε να είναι σε θέση να λάβει τις αποφάσεις που θα αντιμετωπίσουν ενδεχόμενους κινδύνους που θα προκύψουν. Επίσης σε περίπτωση που καταστεί αναγκαίο είναι δεδομένη η βούληση των μετόχων για οικονομική στήριξη της εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας.

4. Προβλεπόμενη πορεία

Για την επόμενη χρήση, ο βασικός στόχος της διοίκησης είναι η να ξεκινήσει η ομαλή λειτουργεία της εταιρείας και να θέσει τους στόχους της για ανάπτυξη. Παράλληλα θα πρέπει να γίνουν οι απαραίτητες απόπειρες για την εδραίωση της εταιρείας στον τομέα της ενέργειας. Η διοίκηση εκτιμά ότι οι δραστηριότητες αυτές θα οδηγήσουν την κοινότητα σε μια βιώσιμη οικονομική ζωή. Οι στόχοι που έχουν τεθεί θεωρούνται ρεαλιστικοί και επιτεύξιμοι.

5. Λοιπές πληροφορίες

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα σχετική με έρευνα και ανάπτυξη.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν έχει διαθέσιμα ή καταθέσεις σε ξένο νόμισμα.

Ακίνητα της εταιρίας

Δεν υπάρχουν ιδιόκτητα ακίνητα

Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία διατηρεί μισθωμένη έδρα ο νότιο Αιγαίο και δεν έχει υποκαταστήματα.

6. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης δεν θεωρείται ότι έχει σημαντικές επιδράσεις στο περιβάλλον. Αντιθέτως προσπαθεί να δράσει για την προστασία του.

Η Επιχείρηση ως πάγια πολιτική της, πέρα από την εφαρμογή πρακτικών που επιφέρουν μείωση των επιπτώσεων στο περιβάλλον ακολουθεί πορεία προς την υιοθέτηση ενός βιώσιμου μοντέλου που θα έχει ταυτόχρονα ως πυλώνες την κερδοφορία ,την ανάπτυξη αλλά κ την προστασία του περιβάλλοντος. Σεβόμενη την πολιτική της αειφόρου ανάπτυξης θεσπίζει κριτήρια και εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον ,στην υγεία, στο κλίμα και στους φυσικούς πόρους.

Η ευαισθητοποίηση σε περιβαλλοντικά ζητήματα αντικατοπτρίζεται και από την προσπάθεια ανάπτυξης ηλεκτρονικού τύπου που θα μείωνε τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την λειτουργία της.

7. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία δεν απασχολεί εργατικό δυναμικό.

8. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τις λοιπές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022.

Αθήνα , 19/08/2023

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Χριστίνα Κ. Μήτση

MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ: 167324020000
Α.Φ.Μ.: 996803891 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ
Έδρα: Ακτή Μιαούλη & Παπανικολάου, Ρόδος, Τ.Κ. 851 00
Τηλ.: 2102134644