Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.27 10:07:46 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,27/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3162222

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **362 GROCERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET**, το διακριτικό τίτλο **362 GROCERY** και αριθμό ΓΕΜΗ **146413107000**.

Την **27/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3915346 οι εγκεκριμένες από την 07/09/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3915347 η από 07/09/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«IG AUDIT ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ»**, Α.Φ.Μ. 800855643-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 143104703000, και (Δ/νση : null null ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΚΑΒΕΛΛΑΡΗΣ ΠΑΝΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΑΘΗΝΑ το 2004-12-12 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 27991.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «362 GROCERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «362 GROCERY»

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 146413107000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και αποτελούνται από τον ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία και το προσάρτημα (σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων) για την εταιρική χρήση περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως αυτοί ορίζονται από το καταστατικό της. Ο ισολογισμός, η κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία και το προσάρτημα (σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων) της ως άνω χρήσης, όπως υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο καθαρός κύκλος εργασιών (πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών από τις συνήθεις δραστηριότητες της εταιρείας) της κλειομένης χρήσεως 2022 ανήλθε στο ποσό των 15.542.108,75 ευρώ. Αντίστοιχα, στη χρήση 2021 ο καθαρός κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 12.266.402,32 ευρώ.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Μολονότι οι συνθήκες δεν επιτρέπουν τη διενέργεια αξιόπιστων και αντικειμενικών προβλέψεων, η εταιρεία έχει προχωρήσει στην δημιουργία ενός σημαντικού δικτύου καταστημάτων, απαριθμώντας ήδη συνολικά δέκα τρία (13) υποκαταστήματα στο Λεκανοπέδιο της Αττικής και τέσσερα (4) υποκαταστήματα στην Βόρεια Ελλάδα και ιδιαίτερα στην ευρύτερη αγορά της Θεσσαλονίκης, η εκμετάλλευση των οποίων τα επόμενα 1-2 έτη αναμένεται να ενισχύσει σημαντικά τον κύκλο εργασιών και την κερδοφορία της εταιρείας, δεδομένου και του έντονου ανταγωνισμού στον συγκεκριμένο τομέα που αυτή δραστηριοποιείται. Παράλληλα ευρίσκεται σε προχωρημένες συζητήσεις με τις τράπεζες για την παροχή πιστωτικών γραμμών, οι οποίες αναμένεται να ενισχύσουν περαιτέρω την ρευστότητα της εταιρείας σε σχέση με τις σχεδιαζόμενες μελλοντικές επενδύσεις της.

Στα άμεσα σχέδια της εταιρείας το ενδεχόμενο επέκτασης σε άλλες περιοχές της Ελλάδας, είτε αυτόνομα είτε με τοπικούς συνεργάτες.

Στον εμπορικό τομέα, προτεραιότητα θα δοθεί στην πολιτική τιμών, με στόχο την ενδυνάμωση της ανταγωνιστικότητας και την επίτευξη καθαρής κερδοφορίας, ώστε να ενισχυθούν τα Ίδια Κεφάλαια και η ρευστότητα της εταιρείας.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Το σύνολο ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 3.674.066,23 ευρώ.

Επιπλέον, υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο (ΕΦΚΑ) ποσού 259.790,78€ , δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το προσωπικό, τρίτους πιστωτές και το ταμειακό πρόγραμμα της εταιρείας εκτελείται κανονικά. Επίσης, οι επιπτώσεις από την πανδημία του Κορονοϊού δεν ήταν αρνητικές σε τέτοιο βαθμό, ώστε να επηρεάσουν καταλυτικά την ρευστότητα της εταιρείας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018 έως και 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση 2021, η ανάλυση του λογ/σμού «**Αποτελέσματα χρήσεως**» συνοπτικά έχει ως εξής:

	01/01/2022-31/12/2022	**01/01/2021-31/12/2021**
Κύκλος εργασιών	15.542.108,75 €	12.266.402,32 €
Μικτό αποτέλεσμα	5.490.528,22 €	3.081.244,38 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-409.667,41 €	-1.517.662,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-409.667,41 €	-1.634.857,35 €

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης 1/1/2022 - 31/12/2022 ανήλθε σε 15.542.108,75 ευρώ, έναντι 12.266.402,32 ευρώ αντίστοιχα την προηγούμενη χρήση.

Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε 10.051.580,53 ευρώ έναντι 9.185.157,94 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα αποτελέσματα μετά φόρων (ζημιές) ανήλθαν σε 409,667.41 ευρώ έναντι 1.634.857,35 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης:

ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**5,687,450.35**	**62.23%**	**4,165,417.13**	**50.88%**
	Σύνολο ενεργητικού	**9,140,009.66**		**8,186,280.74**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**3,452,559.31**	**37.77%**	**4,020,863.61**	**49.12%**
	Σύνολο ενεργητικού	**9,140,009.66**		**8,186,280.74**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΑΣ	Ίδια Κεφάλαια	**3,674,066.23**	**78.42%**	**1,912,333.64**	**33.85%**
	Σύνολο Υποχρεώσεων	**4,685,019.43**		**5,649,736.14**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Σύνολο υποχρεώσεων	**5,465,943.43**	**59.80%**	**6,273,947.10**	**76.64%**
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**9,140,009.66**		**8,186,280.74**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Ίδια Κεφάλαια	**3,674,066.23**	**40.20%**	**1,912,333.64**	**23.36%**
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**9,140,009.66**		**8,186,280.74**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΜΕ ΙΔ.ΚΕΦ.	Ίδια Κεφάλαια	**3,674,066.23**	**1.06**	**1,912,333.64**	**0.48**
	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**3,452,559.31**		**4,020,863.61**	
Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ					
Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**	**5,687,450.35**	**1.21**	**4,165,417.13**	**0.74**
	Βραχυπρ.υποχρεώσεις	**4,685,019.43**		**5,649,736.14**	
Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	Κεφάλαιο κίνησης	**1,002,430.92**	**0.18**	**-1,484,319.01**	**-0.36**
	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**5,687,450.35**		**4,165,417.13**	
Γ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ					
Αποδοτικότητα κερδών	Καθαρά κέρδη προ τόκων και φόρων	**-281,443.73**	**-0.02**	**-1,517,662.00**	**-0.12**
	Κύκλος εργασιών	**15,542,108.75**		**12,266,402.32**	
Αποδοτικότητα εσόδων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	**-409,667.41**	**-0.02**	**-1,634,857.35**	**-0.13**
	Σύνολο εσόδων	**16,481,519.10**		**12,726,361.28**	
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	**-409,667.41**	**-0.11**	**-1,634,857.35**	**-0.85**
	Ίδια κεφάλαια	**3,674,066.23**		**1,912,333.64**	
Αποδοτικότητα πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα	**5,490,528.22**	**0.35**	**3,081,244.38**	**0.25**
	Κύκλος εργασιών	**15,542,108.75**		**12,266,402.32**	

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά κατηγορία διακρίνονται σε:

α) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν θεωρείται σημαντικός. Οι χρηματοροές της εταιρείας επιτρέπουν την ύπαρξη επαρκών διαθεσίμων.

β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κανένα πιστωτικό κίνδυνο γιατί όλες οι πωλήσεις της είναι λιανικής.

γ) Κίνδυνος Αγοράς

Η εταιρεία δεν διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ως εκ τούτου δεν διατρέχει συναλλαγματικό κίνδυνο από απότομη μετατροπή ισοτιμιών.

δ) Κίνδυνος μεταβολής των τιμών

Η εταιρεία επηρεάζεται από τις μεταβολές των τιμών των προϊόντων των προμηθευτών της. Η εταιρεία προσαρμόζεται στις συνθήκες που δημιουργούνται εστιάζοντας στην μείωση του κόστους παραγωγής καθώς και την ανάπτυξη του πελατολογίου και του μεριδίου αγοράς όπως αναφέρεται παραπάνω.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ:

Η εταιρεία δε δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ:

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Η εταιρεία διατηρεί τα εξής υποκαταστήματα στην Αττική:

1) Αμπελόκηποι - Μιχαλακοπούλου 197
2) Παγκράτι - Πλατεία Πλυτά 3
3) Ν. Κόσμος - Ευρυδάμαντος 24
4) Αργυρούπολη - Λεωφόρος Κύπρου 139
5) Πειραιάς - Τσαμαδού 77
6) Άγιος Δημήτριος - Λεωφόρος Βουλιαγμένης 295
7) Σεπόλια - Ρόδου 166
8) Κορυδαλλός - Μεγάλου Αλεξάνδρου 24
9) Καισαριανή - Εθνάρχου Μακαρίου 1
10) Καλλιθέα - Α. Δημητρίου 3 (Πλατεία Κύπρου)
11) Γαλάτσι - Σύρου 9-11
12) Κυψέλη - Ευελπίδων 77
13) Καλλιθέα - Δημητρακοπούλου 146

Και τα παρακάτω υποκαταστήματα στη Θεσσαλονίκη:

1) Εύοσμος – Εθνικής Αντιστάσεως 66 & 25ης Μαρτίου
2) Καλαμαριά – Ιωαν. ΠΑΣΑΛΙΔΗ 29
3) Αμπελόκηποι - Χαλκοκονδύλη 23
4) Χαριλάου - ΖΟΥΜΕΤΙΚΟΥ 22

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:

Δεν είναι ουσιαστικής σημασίας για την εκτίμηση των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ:

Η εταιρεία έχει αναπτυγμένη συνείδηση προσανατολιζόμενη σε ενέργειες, που αποσκοπούν στην προστασία του περιβάλλοντος, αναγνωρίζει δε την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της

περιβαλλοντικής της επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Η διοίκηση της εταιρείας ενημερώνεται για τα θέματα του περιβάλλοντος σε συνεχή βάση κι υπάρχει δέσμευση όλων των μελών της για πλήρη συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα που την εξασφαλίζουν, αφού θεωρεί ότι η προστασία του περιβάλλοντος είναι κοινωνικό αγαθό μεγάλης σπουδαιότητας που οφείλει να προστατεύεται με κάθε δυνατό τρόπο.

Η εταιρεία στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος από την λειτουργία της ίδιας αλλά και των συνεργατών και προμηθευτών της.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ:

Η εταιρεία προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας ή εθνικότητας. Βασικός στόχος της εταιρείας είναι ο σεβασμός της ατομικής ελευθερίας και των δικαιωμάτων των εργαζομένων της, το οποίο επιτυγχάνεται μέσω του κλίματος εργασιακής ειρήνης, που επικρατεί και μη περιορίζοντας καθ' οιονδήποτε τρόπο τις συνδικαλιστικές ελευθερίες αυτών.

Επιπροσθέτως, η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα, που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια στην εργασία και απασχολεί ιατρό εργασίας και τεχνικό ασφαλείας.

Θεμελιώδης αρχή της στρατηγικής της εταιρείας συνιστά η συνεχής ενίσχυση και βελτίωση των συστημάτων ανάπτυξης του προσωπικού της και των επιπέδων εργασίας τους με κύριους άξονες την επιμόρφωση και εκπαίδευση του. Τα αρμόδια τμήματα προσωπικού κι οι επιφορτισμένοι με αυτό το καθήκον εσωτερικοί και εξωτερικοί συνεργάτες, παρακολουθούν συστηματικά τις συνθήκες εκπαίδευσης των απασχολουμένων, της επιμόρφωσής τους σε θέματα που έχουν σχέση με την εργασία τους, ειδικά εκείνης που αποσκοπεί στην ενίσχυση της εταιρικής υπευθυνότητας, συνείδησης και εταιρικής κουλτούρας σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Σειρά σχετικών επιμορφωτικών σεμιναρίων πραγματοποιούνται, εσωτερικά κατά την διάρκεια εργασίας του προσωπικού κι εξωτερικά όταν χρειάζεται, καθώς βασικό μέλημα της εταιρείας και των υπευθύνων των τμημάτων είναι η διαρκής επικαιροποίηση της γνώσης και η διατήρηση του συνόλου του προσωπικού στην αιχμή της ενημέρωσης.

Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Από όσα μέχρι σήμερα γνωρίζουμε κατά το διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις των εξελίξεων παγκοσμίως στην εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και πραγματοποιούνται οι απαιτούμενες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων και την επίδραση των θετικών εξελίξεων με τον πλέον αποτελεσματικό τρόπο.

Τελειώνοντας την παρούσα Έκθεση μας, σημειώνουμε ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που σας υποβάλλουμε για έγκριση έχουν συνταχθεί με σαφήνεια και σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Μετά τα παραπάνω, κ.κ. μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1) Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και στο σύνολό τους τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την εταιρική χρήση περιόδου από 1/1/2022 έως 31/12/2022 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και την έκθεση του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή - λογιστή.

2) Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση περιόδου από 1/1/2022 έως 31/12/2022 κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και να απαλλάξετε τον ορκωτό ελεγκτή – λογιστή για την ίδια χρήση, σύμφωνα με το άρθρο 117 παρ. 1 περ. γ του Ν. 4548/2018.

3) Να εκλέξετε ορκωτό ελεγκτή - λογιστή για την τρέχουσα χρήση.

Καλλιθέα Αττικής 2 Αυγούστου 2023

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος **Το μη εκτελεστικό Μέλος**

ΘΕΟΚΛΗΤΟΣ ΔΡΑΓΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «362 GROCERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «362 GROCERY»

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 146413107000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και αποτελούνται από τον ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία και το προσάρτημα (σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων) για την εταιρική χρήση περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως αυτοί ορίζονται από το καταστατικό της. Ο ισολογισμός, η κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία και το προσάρτημα (σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων) της ως άνω χρήσης, όπως υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο καθαρός κύκλος εργασιών (πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών από τις συνήθεις δραστηριότητες της εταιρείας) της κλειομένης χρήσεως 2022 ανήλθε στο ποσό των 15.542.108,75 ευρώ. Αντίστοιχα, στη χρήση 2021 ο καθαρός κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 12.266.402,32 ευρώ.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Μολονότι οι συνθήκες δεν επιτρέπουν τη διενέργεια αξιόπιστων και αντικειμενικών προβλέψεων, η εταιρεία έχει προχωρήσει στην δημιουργία ενός σημαντικού δικτύου καταστημάτων, απαριθμώντας ήδη συνολικά δέκα τρία (13) υποκαταστήματα στο Λεκανοπέδιο της Αττικής και τέσσερα (4) υποκαταστήματα στην Βόρεια Ελλάδα και ιδιαίτερα στην ευρύτερη αγορά της Θεσσαλονίκης, η εκμετάλλευση των οποίων τα επόμενα 1-2 έτη αναμένεται να ενισχύσει σημαντικά τον κύκλο εργασιών και την κερδοφορία της εταιρείας, δεδομένου και του έντονου ανταγωνισμού στον συγκεκριμένο τομέα που αυτή δραστηριοποιείται. Παράλληλα ευρίσκεται σε προχωρημένες συζητήσεις με τις τράπεζες για την παροχή πιστωτικών γραμμών, οι οποίες αναμένεται να ενισχύσουν περαιτέρω την ρευστότητα της εταιρείας σε σχέση με τις σχεδιαζόμενες μελλοντικές επενδύσεις της.

Στα άμεσα σχέδια της εταιρείας το ενδεχόμενο επέκτασης σε άλλες περιοχές της Ελλάδας, είτε αυτόνομα είτε με τοπικούς συνεργάτες.

Στον εμπορικό τομέα, προτεραιότητα θα δοθεί στην πολιτική τιμών, με στόχο την ενδυνάμωση της ανταγωνιστικότητας και την επίτευξη καθαρής κερδοφορίας, ώστε να ενισχυθούν τα Ίδια Κεφάλαια και η ρευστότητα της εταιρείας.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Το σύνολο ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 3.674.066,23 ευρώ.

Επιπλέον, υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο (ΕΦΚΑ) ποσού 259.790,78€ , δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το προσωπικό, τρίτους πιστωτές και το ταμειακό πρόγραμμα της εταιρείας εκτελείται κανονικά. Επίσης, οι επιπτώσεις από την πανδημία του Κορονοϊού δεν ήταν αρνητικές σε τέτοιο βαθμό, ώστε να επηρεάσουν καταλυτικά την ρευστότητα της εταιρείας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018 έως και 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση 2021, η ανάλυση του λογ/σμού «**Αποτελέσματα χρήσεως**» συνοπτικά έχει ως εξής:

	01/01/2022-31/12/2022	**01/01/2021-31/12/2021**
Κύκλος εργασιών	15.542.108,75 €	12.266.402,32 €
Μικτό αποτέλεσμα	5.490.528,22 €	3.081.244,38 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-409.667,41 €	-1.517.662,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-409.667,41 €	-1.634.857,35 €

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης 1/1/2022 - 31/12/2022 ανήλθε σε 15.542.108,75 ευρώ, έναντι 12.266.402,32 ευρώ αντίστοιχα την προηγούμενη χρήση.

Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε 10.051.580,53 ευρώ έναντι 9.185.157,94 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα αποτελέσματα μετά φόρων (ζημιές) ανήλθαν σε 409,667.41 ευρώ έναντι 1.634.857,35 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης:

ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**5,687,450.35**	**62.23%**	**4,165,417.13**	**50.88%**
	Σύνολο ενεργητικού	**9,140,009.66**		**8,186,280.74**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**3,452,559.31**	**37.77%**	**4,020,863.61**	**49.12%**
	Σύνολο ενεργητικού	**9,140,009.66**		**8,186,280.74**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΑΣ	Ίδια Κεφάλαια	**3,674,066.23**	**78.42%**	**1,912,333.64**	**33.85%**
	Σύνολο Υποχρεώσεων	**4,685,019.43**		**5,649,736.14**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Σύνολο υποχρεώσεων	**5,465,943.43**	**59.80%**	**6,273,947.10**	**76.64%**
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**9,140,009.66**		**8,186,280.74**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Ίδια Κεφάλαια	**3,674,066.23**	**40.20%**	**1,912,333.64**	**23.36%**
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**9,140,009.66**		**8,186,280.74**	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΜΕ ΙΔ.ΚΕΦ.	Ίδια Κεφάλαια	**3,674,066.23**	**1.06**	**1,912,333.64**	**0.48**
	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**3,452,559.31**		**4,020,863.61**	
Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ					
Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**	**5,687,450.35**	**1.21**	**4,165,417.13**	**0.74**
	Βραχυπρ.υποχρεώσεις	**4,685,019.43**		**5,649,736.14**	
Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	Κεφάλαιο κίνησης	**1,002,430.92**	**0.18**	**-1,484,319.01**	**-0.36**
	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**5,687,450.35**		**4,165,417.13**	
Γ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ					
Αποδοτικότητα κερδών	Καθαρά κέρδη προ τόκων και φόρων	**-281,443.73**	**-0.02**	**-1,517,662.00**	**-0.12**
	Κύκλος εργασιών	**15,542,108.75**		**12,266,402.32**	
Αποδοτικότητα εσόδων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	**-409,667.41**	**-0.02**	**-1,634,857.35**	**-0.13**
	Σύνολο εσόδων	**16,481,519.10**		**12,726,361.28**	
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	**-409,667.41**	**-0.11**	**-1,634,857.35**	**-0.85**
	Ίδια κεφάλαια	**3,674,066.23**		**1,912,333.64**	
Αποδοτικότητα πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα	**5,490,528.22**	**0.35**	**3,081,244.38**	**0.25**
	Κύκλος εργασιών	**15,542,108.75**		**12,266,402.32**	

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά κατηγορία διακρίνονται σε:

α) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν θεωρείται σημαντικός. Οι χρηματοροές της εταιρείας επιτρέπουν την ύπαρξη επαρκών διαθεσίμων.

β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κανένα πιστωτικό κίνδυνο γιατί όλες οι πωλήσεις της είναι λιανικής.

γ) Κίνδυνος Αγοράς

Η εταιρεία δεν διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ως εκ τούτου δεν διατρέχει συναλλαγματικό κίνδυνο από απότομη μετατροπή ισοτιμιών.

δ) Κίνδυνος μεταβολής των τιμών

Η εταιρεία επηρεάζεται από τις μεταβολές των τιμών των προϊόντων των προμηθευτών της. Η εταιρεία προσαρμόζεται στις συνθήκες που δημιουργούνται εστιάζοντας στην μείωση του κόστους παραγωγής καθώς και την ανάπτυξη του πελατολογίου και του μεριδίου αγοράς όπως αναφέρεται παραπάνω.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ:

Η εταιρεία δε δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ:

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Η εταιρεία διατηρεί τα εξής υποκαταστήματα στην Αττική:

1) Αμπελόκηποι - Μιχαλακοπούλου 197
2) Παγκράτι - Πλατεία Πλυτά 3
3) Ν. Κόσμος - Ευρυδάμαντος 24
4) Αργυρούπολη - Λεωφόρος Κύπρου 139
5) Πειραιάς - Τσαμαδού 77
6) Άγιος Δημήτριος - Λεωφόρος Βουλιαγμένης 295
7) Σεπόλια - Ρόδου 166
8) Κορυδαλλός - Μεγάλου Αλεξάνδρου 24
9) Καισαριανή - Εθνάρχου Μακαρίου 1
10) Καλλιθέα - Α. Δημητρίου 3 (Πλατεία Κύπρου)
11) Γαλάτσι - Σύρου 9-11
12) Κυψέλη - Ευελπίδων 77
13) Καλλιθέα - Δημητρακοπούλου 146

Και τα παρακάτω υποκαταστήματα στη Θεσσαλονίκη:

1) Εύοσμος – Εθνικής Αντιστάσεως 66 & 25ης Μαρτίου
2) Καλαμαριά – Ιωαν. ΠΑΣΑΛΙΔΗ 29
3) Αμπελόκηποι - Χαλκοκονδύλη 23
4) Χαριλάου - ΖΟΥΜΕΤΙΚΟΥ 22

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:

Δεν είναι ουσιαστικής σημασίας για την εκτίμηση των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ:

Η εταιρεία έχει αναπτυγμένη συνείδηση προσανατολιζόμενη σε ενέργειες, που αποσκοπούν στην προστασία του περιβάλλοντος, αναγνωρίζει δε την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της

περιβαλλοντικής της επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Η διοίκηση της εταιρείας ενημερώνεται για τα θέματα του περιβάλλοντος σε συνεχή βάση κι υπάρχει δέσμευση όλων των μελών της για πλήρη συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα που την εξασφαλίζουν, αφού θεωρεί ότι η προστασία του περιβάλλοντος είναι κοινωνικό αγαθό μεγάλης σπουδαιότητας που οφείλει να προστατεύεται με κάθε δυνατό τρόπο.

Η εταιρεία στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος από την λειτουργία της ίδιας αλλά και των συνεργατών και προμηθευτών της.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ:

Η εταιρεία προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας ή εθνικότητας. Βασικός στόχος της εταιρείας είναι ο σεβασμός της ατομικής ελευθερίας και των δικαιωμάτων των εργαζομένων της, το οποίο επιτυγχάνεται μέσω του κλίματος εργασιακής ειρήνης, που επικρατεί και μη περιορίζοντας καθ' οιονδήποτε τρόπο τις συνδικαλιστικές ελευθερίες αυτών.

Επιπροσθέτως, η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα, που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια στην εργασία και απασχολεί ιατρό εργασίας και τεχνικό ασφαλείας.

Θεμελιώδης αρχή της στρατηγικής της εταιρείας συνιστά η συνεχής ενίσχυση και βελτίωση των συστημάτων ανάπτυξης του προσωπικού της και των επιπέδων εργασίας τους με κύριους άξονες την επιμόρφωση και εκπαίδευση του. Τα αρμόδια τμήματα προσωπικού κι οι επιφορτισμένοι με αυτό το καθήκον εσωτερικοί και εξωτερικοί συνεργάτες, παρακολουθούν συστηματικά τις συνθήκες εκπαίδευσης των απασχολουμένων, της επιμόρφωσής τους σε θέματα που έχουν σχέση με την εργασία τους, ειδικά εκείνης που αποσκοπεί στην ενίσχυση της εταιρικής υπευθυνότητας, συνείδησης και εταιρικής κουλτούρας σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Σειρά σχετικών επιμορφωτικών σεμιναρίων πραγματοποιούνται, εσωτερικά κατά την διάρκεια εργασίας του προσωπικού κι εξωτερικά όταν χρειάζεται, καθώς βασικό μέλημα της εταιρείας και των υπευθύνων των τμημάτων είναι η διαρκής επικαιροποίηση της γνώσης και η διατήρηση του συνόλου του προσωπικού στην αιχμή της ενημέρωσης.

Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Από όσα μέχρι σήμερα γνωρίζουμε κατά το διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις των εξελίξεων παγκοσμίως στην εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και πραγματοποιούνται οι απαιτούμενες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων και την επίδραση των θετικών εξελίξεων με τον πλέον αποτελεσματικό τρόπο.

Τελειώνοντας την παρούσα Έκθεση μας, σημειώνουμε ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που σας υποβάλλουμε για έγκριση έχουν συνταχθεί με σαφήνεια και σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Μετά τα παραπάνω, κ.κ. μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1) Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και στο σύνολό τους τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την εταιρική χρήση περιόδου από 1/1/2022 έως 31/12/2022 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και την έκθεση του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή - λογιστή.

2) Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση περιόδου από 1/1/2022 έως 31/12/2022 κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και να απαλλάξετε τον ορκωτό ελεγκτή – λογιστή για την ίδια χρήση, σύμφωνα με το άρθρο 117 παρ. 1 περ. γ του Ν. 4548/2018.

3) Να εκλέξετε ορκωτό ελεγκτή - λογιστή για την τρέχουσα χρήση.

Καλλιθέα Αττικής 2 Αυγούστου 2023

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος **Το μη εκτελεστικό Μέλος**

ΘΕΟΚΛΗΤΟΣ ΔΡΑΓΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

362 GROCERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET

Ισολογισμός της 31/12/2022 – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ποσά σε ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2022 - 5η Εταιρική χρήση (1/1/2022 - 31/12/2022)

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 146413107000

Ποσά σε ευρώ

	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.510.145,82	2.576.575,08
Μηχανολογικός εξοπλισμός	137.950,45	274.033,49
Λοιπός εξοπλισμός	772.119,53	1.126.376,55
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Σύνολο	***3.420.215,80***	***3.976.985,12***
Άυλα πάγια στοιχεί α		
Λοιπά άυλα	32.343,51	43.878,49
Σύνολο	***32.343,51***	***43.878,49***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεί α		
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.452.559,31**	**4.020.863,61**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	1.547.172,70	1.324.038,95
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	480.063,10	58.467,41
Σύνολο	***2.027.235,80***	***1.382.506,36***
Χρηματοοικονομικά στοιχεί α και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.104.338,22	1.194.491,60
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.061.674,12	1.365.715,83
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα-έσοδα	351.204,78	88.982,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	142.997,43	133.720,93
Σύνολο	***3.660.214,55***	***2.782.910,77***
Σύνολο κυκλοφορούντων	**5.687.450,35**	**4.165.417,13**
Σύνολο ενεργητικού	**9.140.009,66**	**8.186.280,74**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.470.000,00	1.400.000,00
Υπέρ το άρτιο	5.051.400,00	2.950.000,00
Σύνολο	***6.521.400,00***	***4.350.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-2.847.333,77	-2.437.666,36
Σύνολο	***-2.847.333,77***	***-2.437.666,36***
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.674.066,23**	**1.912.333,64**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	780.924,00	624.210,96
Σύνολο	***780.924,00***	***624.210,96***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο δανειακές υποχρεώσεις	200.000,00	202.539,60
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.877.712,82	2.295.957,31
Φόρος εισοδήματος	4.708,86	1.176,11
Λοιποί φόροι και τέλη	49.405,60	12.662,04
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	299.873,85	229.978,71
Λοιπές υποχρεώσεις	1.179.505,16	2.779.555,40
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	73.813,14	127.866,97
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***4.685.019,43***	***5.649.736,14***
Σύνολο υποχρεώσεων	**5.465.943,43**	**6.273.947,10**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**9.140.009,66**	**8.186.280,74**

ΑΛΙΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΘΕΟΚΛΗΤΟΣ ΔΡΑΓΩΝΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Σ. ΒΑΘΗΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1502

362 GROCERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία 31/12/2022 σύμφωνα με τα ΕΛΠ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2022 - 5η Εταιρική χρήση (1/1/2022 - 31/12/2022)

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 146413107000

Ποσά σε ευρώ

	2022	2021
Πωλήσεις	15.542.108,75	12.266.402,32
Κόστος πωλήσεων	-10.051.580,53	-9.185.157,94
Μικτό αποτέλεσμα	5.490.528,22	3.081.244,38
Λοιπά συνήθη έσοδα	926.442,98	459.958,33
	6.416.971,20	3.541.202,71
Έξοδα διοίκησης	-555.458,19	-496.884,33
Έξοδα λειτουργίας ερευνών και ανάπτυξης	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	-6.044.092,05	-4.558.788,24
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-111.933,95	-6.950,16
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	103,89	3.757,39
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12.965,37	0,63
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-281.443,73**	**-1.517.662,00**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-128.225,68	-117.195,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-409.667,41**	**-1.634.857,35**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-409.667,41**	**-1.634.857,35**

ΑΛΙΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΘΕΟΚΛΗΤΟΣ ΔΡΑΓΩΝΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Σ. ΒΑΘΗΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1502

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 4308/2014, όπως ισχύει).

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Επωνυμία: 362 GROCERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET
2. Η νομική μορφή της εταιρείας είναι Ανώνυμη Εταιρεία.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1/1/2022 έως 31/12/2022.
4. Διεύθυνση: Αρχαίου Θεάτρου 8, Άλιμος Αττικής, ΤΚ 174 56
5. ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 146413107000
6. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση ούτε έχει ληφθεί απόφαση των φορέων για εκκαθάριση ή οριστική παύση εργασιών.
7. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
8. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
9. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
10. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Β. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 άρθρου 29)

Η Εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσεως βασίστηκε στην αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern). Δεν υπάρχουν συνθήκες που δημιουργούν αβεβαιότητα σε ότι αφορά την επιβεβαίωση της εν λόγω αρχής.

Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις απομείωσης των παγίων και αύλων κτλ.

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
2. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
3. Οι βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης. Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει βελτιώσεις.
4. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
5. Τα λοιπά ενσώματα πάγια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληρεί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως). Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
Κτίρια	4% - 11%
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
Μεταφορικά μέσα	12% -16%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10% - 20%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός	10% - 20%

6. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων

7. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Δεν υπάρχουν τέτοια άυλα.

   γ) Λογισμικά προγράμματα αποσβένονται με συντελεστή 20%

8. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι δεν υπάρχουν.

9. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

10. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

11. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

12. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

13. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

14. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

15. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη.

16. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

17. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

18. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

19. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν. Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

20. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

21. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές.

22. Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

23. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

24. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

25. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

26. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση..

27. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

28. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους. Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

29. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού. Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

31. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29).

Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

32. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29).

Δεν υπάρχει

Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου

	Κτίρια	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Κατά την 31/12/2021	2.908.468,79	390.352,51	55.048,77	1.896.585,77	5.250.455,84
Προσθήκες χρήσεως	106.057,95	0,00	13.178,65	127.654,56	246.891,16
Μειώσεις χρήσεως	21.502,24	176.853,18	0,00	639.182,04	837.537,46
Κατά την 31/12/2022	**2.993.024,50**	**213.499,33**	**68.227,42**	**1.385.058,29**	4.659.809,54
Σωρευμένες αποσβέσεις					
Κατά την 31/12/2021	331.893,71	116.319,02	10.781,43	814.476,56	1.273.470,72
Προσθήκες χρήσεως	168.004,53	29.090,81	7.058,96	201.111,33	405.265,63
Μειώσεις χρήσεως	17.019,56	69.860,95	0,00	352.262,10	439.142,61
Κατά την 31/12/2022	**482.878,68**	**75.548,88**	**17.840,39**	**663.325,79**	**1.239.593,74**
Αναπόσβεστη αξία					
Κατά την 31/12/2021	**2.576.575,08**	**274.033,49**	**44.267,34**	**1.082.109,21**	**3.976.985,12**
Κατά την 31/12/2022	**2.510.145,82**	**137.950,45**	**50.387,03**	**721.732,50**	**3.420.215,80**

Πίνακας μεταβολών άυλων περιόδου

	Λογισμικά	Λοιπά	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Κατά την 31/12/2021	90.487,53	1.000,00	91.487,53
Προσθήκες χρήσεως	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31/12/2022	**90.487,53**	**1.000,00**	**91.487,53**
Σωρευμένες αποσβέσεις			
Κατά την 31/12/2021	47.584,04	25,00	47.609,04
Προσθήκες χρήσεως	11.434,98	100,00	11.534,98
Μειώσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31/12/2022	**59.019,02**	**125,00**	**59.144,02**
Αναπόσβεστη αξία			
Κατά την 31/12/2021	**42.903,49**	**975,00**	**43.878,49**
Κατά την 31/12/2022	**31.468,51**	**875,00**	**32.343,51**

2. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Προκαταβολές δεν υπάρχουν
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή δεν υπάρχουν

3. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν έγινε

4. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

5. Υποχρεώσεις της εταιρείας που καλύπτονται με εξασφαλίσεις (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

6. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

7. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29)

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικής μισθώσεως που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων. Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Έως 1 έτος	942.695,72	686.730,84
Από 1 έως και 5 έτη	3.478.549,42	1.777.585,94
Πάνω από 5 έτη	5.425.236,36	3.583.815,60
Σύνολο	9.846.481,50	6.048.132,38

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικής μισθώσεως που αφορούν την ενοικίαση μεταφορικών μέσων. Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων μεταφορικών μέσων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Έως 1 έτος	97.288,40	124.893,36
Από 1 έως και 5 έτη	163.031,80	156.168,88
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	260.320,20	281.062,24

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από τη σύστασή της.

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές που την 31/12/2022 ανέρχονται σε € 5.100.

8. Έσοδα και έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Τα σημαντικότερα ποσά εξόδων της κλειόμενης χρήσεως είναι τα κάτωθι:

Λοιπές προμήθειες τρίτων	1.995.050,49
Ενοίκια	897.704,24
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	862.385,55
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	140.734,21

Το μεγαλύτερο μέρος του κύκλου εργασιών αφορά σε πωλήσεις εμπορευμάτων.

9. Τόκοι της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

10. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση ανήλθε σε 50 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 59).

11. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

Άλιμος, 2 Αυγούστου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΘΕΟΚΛΗΤΟΣ ΔΡΑΓΩΝΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Σ. ΒΑΘΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ106137	ΑΔΤ Ν058722	ΑΔΤ ΑΗ526292 ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ: 1502