Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.27 14:20:03 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Τηλέφωνο: 2310370100

E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,27/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3088576

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΖΕΛΕΠΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΖΕΛΕΠΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **058679704000**.

Την **27/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3914548,** οι εγκεκριμένες από την 14/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΖΕΛΕΠΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ», το διακριτικό τίτλο «ΤΖΕΛΕΠΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **058679704000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ΤΖΕΛΕΠΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)**

**Μ.Α.Ε.: 55965/62/Β/04/0006 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 058679704000 Α.Φ.Μ.: 999719397**

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 90.284,29 | 98.557,05 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 0,16 | 403,16 |
| **Σύνολο** | 90.284,45 | 98.960,21 |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά άυλα | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | 90.284,45 | 98.960,21 |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 1.793,97 | 2.204,87 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 116.578,54 | 125.897,68 |
| **Σύνολο** | 118.372,51 | 128.102,55 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | 118.372,51 | 128.102,55 |
| **Σύνολο ενεργητικού** | 208.656,96 | 227.062,76 |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 270.000,00 | 270.000,00 |
| **Σύνολο** | 270.000,00 | 270.000,00 |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 154.550,25 | 154.550,25 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -247.900,48 | -206.271,53 |
| **Σύνολο** | -93.350,23 | -51.721,28 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | 176.649,77 | 218.278,72 |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια | 813,81 | 813,81 |
| **Σύνολο** | 813,81 | 813,81 |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 20.592,96 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 1.043,91 | 0,00 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 1.325,87 | 655,21 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 8.230,64 | 7.315,02 |
| **Σύνολο** | 31.193,38 | 7.970,23 |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | 32.007,19 | 8.784,04 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | 208.656,96 | 227.062,76 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

| | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρό) | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 27.241,96 | 42.147,85 |
| Παροχές σε εργαζομένους | 31.360,42 | 28.344,48 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων & άυλων στοιχείων | 8.675,76 | 28.987,31 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 30.103,19 | 26.392,49 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 1.447,88 | 2.171,82 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | -41.449,53 | -39.404,61 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 116,60 | 392,48 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | -41.566,13 | -39.797,09 |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους** | -41.566,13 | -39.797,09 |

**Θεσσαλονίκη**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
**ΤΖΕΛΕΠΗΣ - ΣΩΣΣΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**
**Α.Δ.Τ. Χ 738634**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
**ΤΖΕΛΕΠΗΣ - ΣΩΣΣΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**
**Α.Δ.Τ. ΑΚ 262462**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
**ΠΙΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
**Α.Δ.Τ. Σ 761941/ΑΡ. ΑΔ.Α'ΤΑΞΗ 9352**

| ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ | |
|---|---|
| **Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Μικρών Επιχειρήσεων)** | |
| **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβριου 2022** | |
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3 (α) άρθρου 29) | ΤΖΕΛΕΠΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3 (β) άρθρου 29) | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3 (γ) άρθρου 29) | 01/01/2022-31/12/2022 |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3 (δ) άρθρου 29) | ΚΑΡΟΛΟΥ ΝΤΗΛ 2 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3 (ε) άρθρου 29) | ΑΡ.ΓΕΜΗ 58679704000 ΑΡ.ΜΑΕ 55965/62/Β/04/0006<br>ΑΦΜ 999719397 |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29) | ΝΑΙ |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3 (ζ) άρθρου 29) | ΟΧΙ |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3 (η) άρθρου 29) | ΜΙΚΡΗ |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3 (θ) άρθρου 29) | ΒΑΣΕΙ ΕΛΠ |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 4 άρθρου 29) | ΚΑΜΜΙΑ |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων<br>(Παρ. 5 άρθρου 29) | ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΛΠ |
| Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16<br>(Παρ. 6 άρθρου 29) | ΟΧΙ |

| | |
|---|---|
| (Παρ. 6 άρθρου 29) | |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κοδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29) | ΟΧΙ |
| Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29) | |
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29) | ΟΧΙ |
| Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29) | 813,81 |
| Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (Παρ. 14 άρθρου 29) | 0 |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29) - | ΟΧΙ |
| Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29) | ΟΧΙ |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29) | ΟΧΙ |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στην περίοδο (Παρ. 23α άρθρου 29) | 2 |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29) | ΟΧΙ |
| Άρθρο 30, παραγρ, 9 , Ν.4308/2014 | Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014 |

Η εταιρία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές μέσα στη χρήση 2022.

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΤΖΕΛΕΠΗΣ-ΣΩΣΣΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | ΤΖΕΛΕΠΗΣ -ΣΩΣΣΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ | ΠΙΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |