Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.24 14:28:16 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,24/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3089897

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΚΟΝΤΖΙΑΣ -ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΝΦΥΛ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **008948001000**.

Την **24/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3912865,** οι εγκεκριμένες από την 04/09/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΚΟΝΤΖΙΑΣ - ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΚΟΝΦΥΛ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **008948001000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ / ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΕΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΗΣ ΚΟΝΤΖΙΑΣ – ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΠΕ

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 8948001000

Στην Αθήνα σήμερα Δευτέρα 4 Σεπτεμβρίου 2023και ώρα 10.00 π.μ συνήλθε ο διαχειριστής Κοντζιάς Ιωάννης και η διαχειρίστρια Τριανταφύλλου Ζωή , στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία :

<< **ΚΟΝΤΖΙΑΣ – ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΠΕ** >> προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κάτωθι θεμάτων ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑ **: Έγκριση ισολογισμού / κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης χρήσεως 2022 (01 / 01/ 2022 – 31 / 12 / 2022)**

Η χρήση 2022 έκλεισε με κέρδη 6.969,91

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω ο κος Κοντζιάς Ιωάννης και η κα Τριανταφύλλου Ζωή εγκρίνουν την ανωτέρω έκθεση και μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση.

Με τιμή

Τριανταφύλλου Ζωή

Κοντζιάς Ιωάννης

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός (αναλυτικός με αποτίμηση στο κόστος κτήσης)

ΚΟΝΤΖΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΠΕ 2022 - ΧΧη ΧΡΗΣΗ : (01/01/2022-31/12/2022)

Α/Α		Σημείωση	2022	2021
	Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
	Ενσώματα πάγια			
4	Ακίνητα		177.200,28	185.651,04
5	Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00
6	Λοιπός εξοπλισμός		0,00	0,00
7	Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
8	Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
9	Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
	Σύνολο		**177200,28**	**185651,04**
	Άυλα πάγια στοιχεία			
12	Δαπάνες ανάπτυξης		1.216,13	0,00
13	Υπεραξία		0,00	0,00
14	Λοιπά άυλα			2.432,24
	Σύνολο		**1.216,13**	**2.432,24**
16	Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
17	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
18	Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
19	Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
20	Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
21	Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
22	Λοιπά		0,00	0,00
	Σύνολο		**0,00**	**0,00**
24	Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
	Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**178.416,41**	**188.083,28**
	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
	Αποθέματα			
28	Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
29	Εμπορεύματα		0,00	0,00
30	Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
31	Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
32	Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
33	Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
	Σύνολο		**0,00**	**0,00**
	Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
36	Εμπορικές απαιτήσεις			0,00
37	Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
38	Λοιπές απαιτήσεις		0,00	0,00
39	Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			0,00
40	Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
41	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		410,10	9.596,16
	Σύνολο		**410,10**	**9.596,16**
	Σύνολο κυκλοφορούντων		**410,10**	**9.596,16**
	Σύνολο ενεργητικού		**178.826,51**	**197.679,44**
	Καθαρή Θέση			
	Καταβλημένα κεφάλαια			
48	Κεφάλαιο		18.000,00	18.000,00
49	Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
50	Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
51	Ιδιοι τίτλοι		0,00	0,00
	Σύνολο		**18.000,00**	**18.000,00**
53	Διαφορές εύλογης αξίας		0,00	0,00
54	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
55	Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00

56	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
	Σύνολο	**0,00**	**0,00**
	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
59	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
60	Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
61	Αποτελέσματα εις νέο	-165.959,57	-172.929,48
	Σύνολο	**-165.959,57**	**-172.929,48**
63	Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
	Σύνολο καθαρής θέσης	**-147.959,57**	**-154.929,48**
	Προβλέψεις		
66	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
67	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
	Σύνολο	**0,00**	**0,00**
	Υποχρεώσεις		
	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
71	Δάνεια	294.786,08	322.608,92
72	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
73	Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
74	Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
	Σύνολο	**294.786,08**	**322.608,92**
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
77	Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
78	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
79	Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
80	Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
81	Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	0,00
82	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
83	Λοιπές υποχρεώσεις	32.000,00	30.000,00
84	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
85	Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
	Σύνολο	**32.000,00**	**30.000,00**
	Σύνολο υποχρεώσεων	**326.786,08**	**352.608,92**
	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**178.826,51**	**197.679,44**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΖΩΗ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ : ΚΟΝΤΖΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΦΛΩΡΑ ΓΟΥΝΑΡΙΔΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΑ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΑΣΟΕΕ - MASTER IN MBA
Α.Δ.Ε.Τ.: 0107962 - Α΄ ΤΑΞΗΣ
Α.Φ.Μ.: 138213874 - Δ.Ο.Υ.: ΝΙΚΑΙΑΣ
ΙΚΟΝΙΟΥ 36 - ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ Τ.Κ. 181 21

ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΟΥΝΑΡΙΔΗ ΦΛΩΡΑ
ΑΔΕΤ: 0107962
Α΄ΤΑΞΗΣ

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
ΚΟΝΤΖΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΠΕ 20202 Χχη ΧΡΗΣΗ 01/01/2022-31/12/2022		
	2022	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	16.268,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	16.268,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	17.640,00	0,00
Σύνολον	17.640,00	16.268,00
Έξοδα διοίκησης	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	10.612,87	12.502,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	7.027,13	3.765,81
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	57,22	9.929,38
Αποτέλεσμα προ φόρων	6.969,91	-6.163,57
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	6.969,91	-6.163,57