Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.22 14:43:55 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3156231

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΚΑΙ ΕΞΟΧΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **UNIGREEN A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008985701000**.

Την **22/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3908414,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΚΑΙ ΕΞΟΧΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «UNIGREEN A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008985701000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 8985701000

UNIGREEN ΣΟΒΟΛΟΣ ΑΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2022 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8985701000

	2021	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4265460,17	4980901,96
Κόστος πωλήσεων	2628667,93	3670400,41
Μικτό αποτέλεσμα	1636792,24	1310501,55
Λοιπά συνήθη έσοδα	0	0
Έξοδα διοίκησης	580497,43	655974,86
Έξοδα διάθεσης	0	0
Λοιπά έξοδα και ζημιές	365716,67	33282,18
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	48609,51	47937,13
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0	
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0	0
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0	
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8217,78	96163,89
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	650186,42	669471,27
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	94742,84	159041,33
Αποτέλεσμα προ φόρων	555443,58	510429,94
Φόροι εισοδήματος	122197,6	112294,59
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	433245,98	398135,35

Σημειώσεις

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 8985701000

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΟΒΟΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΣΩΣΑΝΝΑ ΣΟΒΟΛΟΥ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19002
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677020
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 8985701000

UNIGREEN ΣΟΒΟΛΟΣ ΑΕ

Υπολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2022 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8985701000

	2021	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	870479,06	847183,81
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8198,56	8230,87
Λοιπός εξοπλισμός	0	0
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0	0
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	62645,02	70469,35
Σύνολο	941322,66	925884,03
Άυλα πάγια στοιχεία		
Διαπάνες ανάπτυξης	0	0
Υπεραξία	0	0
Λοιπά άυλα	10183,16	6687,24
Σύνολο	10183,16	6687,24
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0	0
Δάνεια και απαιτήσεις	886,51	886,51
Χρεωστικοί τίτλοι	429586,7	519109,63
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0	0
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0	0
Λοιπά	0	0
Σύνολο	430473,21	519996,14
Αναβαλλόμενοι φόροι	0	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1381978,03	1452567,41
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0	0
Εμπορεύματα	1099310,71	2452517,18
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0	0
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0	0
Προκαταβολές για αποθέματα	0	0
Λοιπά αποθέματα	0	0
Σύνολο	1099310,71	2452517,18
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	-85492,31	-26800,19
Εμπορικές απαιτήσεις	615347,62	658970
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	0	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0
Προπληρωμένα έξοδα	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	131548,35	113886,26
Σύνολο	661404,66	746056,07
Σύνολο κυκλοφορούντων	1760715,37	3198573,25
Σύνολο ενεργητικού	3142694,4	4651140,66
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	318000	318000
Υπέρ το άρτιο	0	0
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0	0
Ίδιοι τίτλοι	0	0
Σύνολο	318000	318000
Διαφορές εύλογης αξίας	0	0
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0	0
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0	0
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0	0
Σύνολο	0	0
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	209470,49	209470,49
Αφορολόγητα αποθεματικά	143655,3	143655,3
Αποτελέσματα εις νέο	451926,86	451926,86
Σύνολο	805052,65	805052,65
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης	1123052,65	1123052,65
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0	0
Λοιπές προβλέψεις	0	0
Σύνολο		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	145404,46	116336,96
Δάνεια	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0
Κρατικές επιχορηγήσεις	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι	0	0
Σύνολο	145404,46	116336,96
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0
Τραπεζικά δάνεια	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	1481676,72	2439956,72
Εμπορικές υποχρεώσεις	329628,42	873269,71
Φόρος εισοδήματος	36980,79	35272,93
Λοιποί φόροι και τέλη	11712,54	-54115,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	14258,82	17366,72
Λοιπές υποχρεώσεις	0	0
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0	0
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0	0
Σύνολο	1874237,29	3411751,05
Σύνολο υποχρεώσεων	2019641,75	3528088,01
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3142694,4	4651140,66

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΟΒΟΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΣΩΣΑΝΝΑ ΣΟΒΟΛΟΥ

ΟΡΚΩΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Α.Ρ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29907
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 8985701000

UNIGREEN ΣΟΒΟΛΟΣ Α.Ε.

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8985701000

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2022

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**UNIGREEN ΣΟΒΟΛΟΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΚΑΙ ΕΞΟΧΗΣ ΑΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΕ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2022-31/12/2022**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΛΟΣ 19011 ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**099072703**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΙΝΑΙ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΑΡΟΝ**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	

	Αξία Κτήσης	Αγορές Χρ.	Αποσβ. Χρήσης	Συνολικές Αποσβ.	Αναπόσβ.Αξία
α)Γηπεδα-Οικοπεδα	302.397,00	----------	---------	---------	302.397,00
β)Κτιρια-Εγκ/σεις	695602,90	2145,36-	25440,61	152961,45	544786,81
γ)Μηχ/τα-Τεχν.Εγκ/	284457,19	52,42	20,13	276278,74	8230,87
δ)Μεταφ. Μέσα	98635,62	------	9895,38	68561,44	30074,18
ε)Επιπλα και λοιπός	123667,81	26804,80	9085,09	110077,44	40395,17

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**2.556.293,68**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΥΠΟΘΗΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ALPHA BANK ΥΨΟΥΣ 1.400.000,00**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**159.041,33**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**23 ΑΠΑΣΧ/ΝΟΙ ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ 323054,39 ΕΡΓΟΔ.ΕΠΙΒ.64796,14**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 8985701000

Ο ΠΡΟΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΟΒΟΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΣΩΣΑΝΝΑ ΣΟΒΟΛΟΥ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 898570100

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ No 174

30ης ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2023

Σήμερα, ημέρα Τεταρτη και ώρα 11η πρωινή της 30ης Αυγουστου 2023 στα γραφεία της εταιρείας UNIGREEN ΣΟΒΟΛΟΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ ΑΕ Θεση Ημερος Πευκος,Αυλωνας Αττικης συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας UNIGREEN ΣΟΒΟΛΟΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ ΑΕ κατόπιν προφορικής πρόσκλησης του Προέδρου, σύμφωνα με το Καταστατικο της εταιρείας (Φ.Ε.Κ. 9360/30.07.2009)

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου τριων (3) μελών είναι παρόντα και τα τρια (3), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΣΟΒΟΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
2. ΣΟΒΟΛΟΥ ΣΩΣΑΝΝΑ	ΟΥΔΕΙΣ
3. ΣΟΒΟΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

Κατ' αρχήν επικυρώνονται τα πρακτικά της προηγουμενης συνεδρίασης και στη συνέχεια προχωρεί στη συζήτηση των θεμάτων Ημερήσιας Διάταξης.

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. Έγκριση καταρτισθέντος Ισολογισμού 31/12/2022
2. Σύνταξη έκθεσης διαχείρησης του Δ.Σ. της χρήσης 1/1-31/12/22
3. Σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της ΑΕ.
4. Σύνταξη πρόσκλησης για τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης.
5. Πίνακας διάθεσης κερδών.

Ο κ. Πρόεδρος αναφερόμενος στο 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγει ότι του δόθηκαν όλα τα στοιχεία τα σχετικά με το κλείσιμο των λογιστικών βιβλίων της εταιρείας της χρήσης 1/01/2022 – 31/12/2022 και θέτει αυτά ενώπιον των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για να προχωρήσουν μαζί στην κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Αρθρου 43, Παράγραφος 7, του Νόμου 2190/1920.

Μετά τη σχετική μελέτη των στοιχείων και τη συζήτηση επ' αυτών, συντάσσεται ο Ισολογισμός της εταιρείας της 31ής Δεκεμβρίου 2022 και μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, εγκρίνεται ομόφωνα ο καταρτισθείς Ισολογισμός της 31/12/2022.

Συνεχίζοντας, ο Πρόεδρος εισηγείται το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύνταξη έκθεσης διαχείρησης του Δ.Σ. της χρήσης 1/1-31/12/22, αναλύοντας τον καταρτισθέντα Ισολογισμό ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2022

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 898570100

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΙΝΕΤΟ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΝΕΥΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 898570100

		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
	Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ			
1.	Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	41109.16	34421,92	6687,24
	Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
I.	*ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ*			
1.	Ασώματες ακινητοποιήσεις και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	0	0	0
II.	*ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ*			
1.	Γηπεδα-Οικοπεδα	302397,00	0	302397,00
2.	Κτιρια-Εγκ/σεις Κτιριων	697748,26	152961.45	544786,81
3.	Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις - Μηχανολογικός εξοπλισμός	284509,61	276278,74	8230,87
4.	Μεταφορικά μέσα	98635,62	68561,44	30074,18
5.	'Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	150472,61	110077,44	40395,17
6.	Ακινητοποιησεις υπο εκτελεση	0	0	0
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	1533763,10	607879,07	925884,03
III.	*ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ*			
1.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			886,51
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
	(ΓΙ + ΓΙΙ +ΓΙΙΙ)			**933457,78**
	Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
I.	*ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ*			
1.	Εμπορεύματα 31.12.17			2452517,18
II.	*ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ*			
1.	Πελάτες			646645,85
2.	Επισφαλείς πελάτες			12324,15
3.	Γραμματια Εισπρακτεα			0
4.	Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			519109,63
5.	Λογ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων			-26800,19
6.	Χρεωστες διαφοροι			0
7.	Πιστωτές διάφοροι			0
IV.	*ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ*			
1.	Ταμείο			33667,06
2.	Καταθέσεις όψεως			75544,59
3.	Καταθεσεις οψεως σε Ξ.Ν.			4674,61

ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΙΝΕΤΟ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΝΕΥΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 898570100

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - FAX: 22950 29967
ΤΗΛ.: 22950 29977 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 898570100

(ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙV)	3717682,88
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	
1.ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	0
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)	**4651140,66**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ	0
1.ΑΛΛΟΤΡΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	

Μετά την παραβολή των παρατεθέντων ως άνω στοιχείων με τα σχετικά παραστατικά, ευρίσκονται να συμφωνούν πλήρως και στη συνέχεια, εγκρίνεται ομόφωνα η ολοκληρωθείσα απεικόνιση των στοιχείων του Ενεργητικού. Στη συνέχεια παρατίθενται τα στοιχεία του Παθητικού.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**
I.	*ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ*	
	(10.600 ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ 30,00 EURO)	
	1. Καταβλημένο	318.000,00
IV.	*ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ*	
1.	Τακτικό Αποθεματικό	209470,49
2.	Ειδικό Αποθεματικό Κεφαλαιο	143655,30
		353125,79
V.	*ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ*	
1.	Υπόλοιπο Κερδων εις Νεο	451926,86
	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ + ΑΙV + ΑV)	1123052,65
	Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ	
1.	Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0
	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
I.	*ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ*	
1.	Δάνεια Τραπεζών	116336,96
II.	*ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ*	
1.	Προμηθευτές	94143,09
2.	Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	23270,64
3.	Τράπεζες Λογαριασμοί Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	2439956,72
4.	Πελάτες (Προκαταβολές)	0
5.	Υποχρεώσεις από Φόρους – Τέλη	-18842,10

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - FAX: 22950 29967
ΤΗΛ.: 22950 29977 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 898570100

6.	Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	
7	Πιστωτές διάφοροι	17366,72
8 .	Λογ/σμοί Διαχ/σεως Προκ/λών & Πιστώσεων	855855,98
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	0
		3528088,01
	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
1.	Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Γ + Δ)	4651140,66
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	
1.	ΑΛΛΟΤΡΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	

Μετά την πλήρη απεικόνιση και των στοιχείων του Παθητικού στον Ισολογισμό 31/12/2022 ακολουθεί συζήτηση και στη συνέχεια εγκρίνεται ομόφωνα η ολοκληρωθείσα απεικόνιση των στοιχείων του Παθητικού.

Στη συνέχεια, ελέγχονται τα ποσά των Αποτελεσμάτων Χρήσεως της 31/12/2022 ευρίσκονται σε απόλυτη συμφωνία, εγκρίνονται ομόφωνα και αναγράφονται στον Ισολογισμό της 31/12/2022.

Εισηγούμενος το 3° θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος λέγει ότι, βάσει των Διατάξεων των 'Αρθρων 10 και 11 του Καταστατικού της Εταιρείας, το Δ.Σ. υπέχει υποχρέωση να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Α.Ε. για να εγκρίνει ή να απορρίψει τον καταρτισθέντα από το Δ.Σ. Ισολογισμό της 31/12/2022 την Έκθεση του Δ.Σ. απαλλάσσοντάς τους από κάθε ευθύνη για την υπόλογη διαχειριστική περίοδο και για την εκλογή νέων Ελεγκτών.

Αποφασίζεται, ομόφωνα, να πραγματοποιηθεί η Γ.Σ. των Μετόχων την 30ή Οκτωβριου 2023 ημέρα Δευτερα και ώρα 5η απογευματινή με επιφυλαξη να αναβληθει και να ορισθει καινουργια ημερομηνια συγκλησης Τακτικης Γενικης Συνελευσης των Μετοχων.

Στη συνέχεια, στο 4° θέμα της ημερήσιας διάταξης, αποφασίζεται παμψηφεί η καταχώρηση της ακόλουθης Πρόσκλησης "περί σύγκλησης της Γ.Σ. των Μετόχων της UNIGREEN ΣΟΒΟΛΟΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ ΑΕ

"Μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το άρθρο 10 του Καταστατικού, καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι της εταιρείας σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 30η Οκτωβριου 2023, ημέρα Δευτερα και ώρα 5η απογευματινή, στα γραφεία της εταιρείας, Θεση Ημερος Πευκος Αυλωνας Αττικης του Δήμου Ωρωπου για να αποφασίσουν επί των ακόλουθων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή στην Τακτική Γενική Συνέλευση του Ισολογισμού χρήσης 01/01/2022-31/12/2022 της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβούλιου για την χρήση αυτή, συζήτηση επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και έγκριση αυτού..
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας από κάθε ευθύνη για την διαχειριστική περίοδο 01/01/2022-31/12/2022.

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 8985701000

3. Εκλογή δύο τακτικών και δύο αναπληρωματικών Ελεγκτών για τη χρήση 2023 και καθορισμός αμοιβής αυτών.

4. Διαφορες Ανακοινωσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 12 του Καταστατικού, Μέτοχος, για να μετάσχει στη Γενική Συνέλευση, πρέπει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρείας ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα Τραπεζική Εταιρεία ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν την ορισθείσα για τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης. Μέσα δε σ'αυτή την προθεσμία οφείλει να καταθέσει στην εταιρεία τις αποδείξεις κατάθεσης και τα έγγραφα αντιπροσώπευσης".

Τέλος, ο κ. Πρόεδρος αναφερόμενος στο 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, δηλαδή στον Πίνακα Διάθεσης Κερδών, αναφέρει τα εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 – 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ	**510429,94**
ΜΕΙΟΝ: ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	112294,59
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	398135,35
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:	
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	----------
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	378228,58
ΦΟΡΟΣ ΔΙΑΝ.ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ	19906,77

Μετά τον έλεγχο και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως 1/01/2022 - 31/12/2022, επιβεβαιώνεται και πάλι η ομόφωνη συμφωνία επί όλων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση επ' αυτής, λύεται η συνεδρία, και υπογράφεται το Πρακτικό.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΟΒΟΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΟΒΟΛΟΥ ΣΩΣΑΝΝΑ

ΣΟΒΟΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές αντίγραφο εκ του Βιβλίου Πρακτικών Δ.Σ. αυθημερόν.

UNIGREEN - ΣΟΒΟΛΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΜΠΙΝΓΚ & ΕΞΟΧΗΣ Α.Ε.
ΘΕΣΗ ΗΜΕΡΟΣ ΠΕΥΚΟΣ ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 19011
ΑΦΜ: 099072703 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 68499/04/Β/09/120 - ΑΡ.ΦΑΚ.: 677039
ΤΗΛ.: 22950 29977 - FAX: 22950 29967
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 8985701000