ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,21/11/2023
Αριθ.Πρωτ.: 3116721

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΑΒΒΑ & ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΛΑΒΒΑΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018579839000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/11/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3905977**, το από 08/11/2023 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 5, 6, 7, 13 και 14 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΑΒΒΑ & ΣΙΑ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο ΛΑΒΒΑΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 018579839000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΑΒΒΑ & ΣΙΑ ΕΕ
ΣΥΚΙΑ ΤΚ23052

Αριθμ. Κατ. Γ.Ε.ΜΗ.....

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«**ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΑΒΒΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε .**.»

(ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 18579839000)

(ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΩΝ – ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ)

Στη Τοπική Κοινότητα Συκέας του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας σήμερα την 8ην Νοεμβρίου, έτους 2023 οι συμβαλλόμενοι:

α) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΒΒΑΣ του Ευαγγέλου, κάτοικος Τοπικής Κοινότητος Αγγελώνας του Δήμου Μονεμβασίας, με αριθμ. Δ.Τ. Α.Ε-271845\15.6.2007 του Α.Τ. Μολάων και ΑΦΜ. 028741057, Ελληνικής Υπηκοότητος,

β) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΒΒΑΣ του Παναγιώτου, κάτοικος Τοπικής Κοινότητος Αγγελώνας του Δήμου Μονεμβασίας, με αριθμ. Δ.Τ. ΑΡ-669005\26.1.2023 του Α.Τ. Μολάων και ΑΦΜ. 129215490, Ελληνικής Υπηκοότητος,

γ) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΑΒΒΑΣ του Παναγιώτου, κάτοικος Τοπικής Κοινότητος Αγγελώνας του Δήμου Μονεμβασίας, με αριθμ. Δ.Τ. ΑΚ-372207\11.4.2012 του Α.Τ. Μολάων και ΑΦΜ. 108440285, Ελληνικής Υπηκοότητος,

γ) ΕΛΙΣΑΒΕΤ σύζ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΑΒΒΑ το γένος Δημητρίου Λεκάκη, κάτοικος Τοπικής Κοινότητος Αγγελώνας του Δήμου Μονεμβασίας, με αριθμ. Δ.Τ. ΑΝ-284754\22.3.2017 του Α.Τ. Μολάων και ΑΦΜ. 069629209, Ελληνικής Υπηκοότητος,

συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Οι δύο πρώτοι εκ των Συμβαλλομένων , ήτοι ο Παναγιώτης Λάββας του Ευαγγέλου, και ο Δημήτριος Λάββας του Παναγιώτη, καθώς και η Ελισάβετ σύζ. Παναγιώτη Λάββα με το από 04/07/2007 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 05/07/2007, με αύξοντα αριθμό 124/2007, σύστησαν Ετερόρρυθμη Εμπορική Εταιρία με την επωνυμία «**ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΑΒΒΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε» και με διακριτικό τίτλο "ΛΑΒΒΑΣ** », με έδρα το δημοτικό διαμέρισμα Συκέας

του Δήμου Μολάων Λακωνίας, σκοπό **Α)** την Εμπορία πάσης φύσεως Οικοδομικών Υλικών και Κεραμικών ειδών, **Β)** την Εμπορία Στερεών Καυσίμων , προκατασκευασμένων ειδών εξωτερικού χώρου (τζάκια , Β.Q, κ.λ.π.) και **Γ)** την Παραγωγή Ασβεστοπολτού, Μορφοποίηση Σιδήρου, Κατασκευή Τσιμεντοσωλήνων και λοιπών συναφών ειδών, κεφάλαιο 125.000,00 ευρώ, διάρκεια εικοσαετή, και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ως άνω αρχικό καταστατικό της εταιρίας και η οποία έλαβε ΑΦΜ. 998716557 από τη ΔΟΥ ΜΟΛΑΩΝ

Στην παραπάνω εταιρία οι τρείς παραπάνω ιδρυτές αυτής , ήτοι ο Παναγιώτης Λάββας του Ευαγγέλου, η Ελισάβετ σύζ. Παναγιώτη Λάββα, και ο Δημήτριος Λάββας του Παναγιώτη, συμμετείχαν σ' αυτήν κατά ποσοστό 75% , 15% και 10% αντιστοίχως.

Εν συνεχεία την 29ην Απριλίου 2008 έλαβε χώρα τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας δια της οποίας ο Παναγιώτης Λάββας μεταβίβασε **(1)** στον Δημήτριο Λάββα εκ της εταιρικής του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας του) ποσοστό 14% όλης της εταιρίας και **(2)** στον Ευάγγελο Λάββα εκ της εταιρικής του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας του) ποσοστό 24% όλης της εταιρίας και ο Ευάγγελος Λάββας, εισήλθε στην εταιρία ως ομόρρυθμος εταίρος. Η ως άνω τροποποίηση δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 05-05-2008 και υπό αύξοντα αριθμόν καταχωρήσεως 84/2008.

Ακολούθως την 8ην Φεβρουαρίου, έτους 2010 έλαβε χώρα νέα τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας δια της οποίας η Ελισάβετ σύζ. Παναγιώτη Λάββα μεταβίβασε , και εκχώρησε με **δωρεά** στους παρακάτω και κατά τα αντίστοιχα ποσοστά όλη την εταιρική της μερίδα και εξήλθε από την εταιρία:

(1) στον σύζυγό της Παναγιώτη Λάββα δώρησε εκ της εταιρικής της ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας της) ποσοστό 3% όλης της εταιρίας.

(2) στον Δημήτριο Λάββα δώρησε εκ της εταιρικής της ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας της) ποσοστό 6% όλης της εταιρίας. και

(3) στον Ευάγγελο Λάββα δώρησε εκ της εταιρικής της ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας της) ποσοστό 6% όλης της εταιρίας.

Ακολούθως οι τρείς νέοι εταίροι αποφάσισαν :

(α) Με βάση την αρχή της διάρκειας , η οποία αποσκοπεί στην διατήρηση της οικονομικής αξίας, που η επωνυμία έχει αποκτήσει στις συναλλαγές και έχοντας προς τούτο και την ρητή συνέναιση του αποχωρούντος εταίρου, να διατηρήσουν την μέχρι τότε επωνυμία της εταιρείας και τον διακριτικό της τίτλο.

(β) Να αντικαταστήσουν το άρθρο 3 του καταστατικού με την προσθήκη νέων δραστηριοτήτων στο σκοπό της εταιρείας ως εξής:

" Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρίας είναι:

Α) Η Εμπορία πάσης φύσεως Οικοδομικών Υλικών και Κεραμικών ειδών.

Β) Η Εμπορία Στερεών Καυσίμων , προκατασκευασμένων ειδών εξωτερικού χώρου (τζάκια , Β.Q, κ.λ.π.) .

Γ) Η Παραγωγή Ασβεστοπολτού, Μορφοποίηση Σιδήρου, Κατασκευή Τσιμεντοσωλήνων και λοιπών συναφών ειδών.(1) Η Κατασκευή πτυσσόμενων κιβωτίων από χαρτόνι.

Δ) Ο Καθαρισμός Εργοταξίων και η Μεταφορά των Μπαζών – Οικοδομικών Υλικών σε Κάδους και Καροτσίδια με την Χρήση Ειδικών προς τους Ανωτέρω Σκοπούς Αυτοκινούμενων Μηχανημάτων.

Ε) Η Εμπορία και οι Εξαγωγές Αγροτικών Προϊόντων – Βοτάνων – Βιολογικών Προϊόντων – Κρασιών – Ζυμαρικών – Τυριών και Τουριστικών Ειδών και Ειδών Λαϊκής Τέχνης." Η ως άνω τροποποίηση δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 12-02-2010 και υπό αύξοντα αριθμόν καταχωρήσεως 26/2010.

Ήδη δια του παρόντος αποφασίζεται:

α1) Ο εταίρος Ευάγγελος Λάββας του Παναγιώτη ο οποίος συμμετέχει με ποσοστό 30% στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας , να μεταβιβάσει δια δωρεάς εν ζωή και εκχωρήσει :

(i) στην τέταρτη των συμβαλλομένων ((μητέρα του) Ελισάβετ σύζ. Παναγιώτη Λάββα, εκ της εταιρικής του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας του), ποσοστό 20% όλης της εταιρίας, την οποία

δωρεά η δωρεοδόχος αποδέχεται και εισέρχεται στην εταιρεία ως ομόρρυθμος εταίρος και,

(ii) στον δεύτερο των παραπάνω συμβαλλομένων (αδελφό αυτού) Δημήτριο Λάββα του Παναγώτη , το υπόλοιπο ποσοστό της εταιρικής του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας του), ήτοι 10% όλης της εταιρίας, την οποία δωρεά ο δωρεοδόχος αποδέχεται ο δε δωρητής Ευάγγελος Λάββας εξέρχεται από την εταιρεία.

α2) Ο εταίρος Παναγιώτης Λάββας του Ευαγγέλου να μεταβιβάσει, δια δωρεάς εν ζωή και εκχωρήσει στον δεύτερο των παραπάνω συμβαλλομένων (τέκνο αυτού) Δημήτριο Λάββα του Παναγώτη , εκ της εταιρικής του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας του), ποσοστό 20% όλης της εταιρίας, την οποία δωρεά ο δωρεοδόχος αποδέχεται.

Στη συνέχεια οι νέοι εταίροι αποφάσισαν:

1) Να ορίσουν ώς διαχειριστή και εκπρόσωπο της εταιρίας τον ομόρρυθμο εταίρο , Δημήτριο Λάββα του Παναγιώτη, ο οποίος θα δύναται να διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και να εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον παντός τρίτου, κατά τα ειδικότερον οριζόμενα στα τροποποιούμενα άρθρα 6 και 7 του παρόντος.

2) Να ορίσουν ως Εκκαθαριστές όλους τους εταίρους.

3) Να Τροποποιήσουν τα άρθρα 1, 5, 6, 7, 13 και 14 του καταστατικού.

Μετά τις μεταβιβάσεις αυτές και την παραπάνω τροποποίηση το Καταστατικό της εταιρίας κωδικοποιημένο έχει ως ακολούθως:

Αρθρο 1

Εταίροι - Επωνυμία

1. Εταίροι της εκ μετατροπής Κλάδου (Υποκαταστήματος) λειτουργούντος στη Τοπική Κοινότητα Συκέας του Δήμου Μονεμβασίας , της Ατομικής Επιχείρησης του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΑΒΒΑ, με έδρα την Τοπική Κοινότητα Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας, συσταθείσας εταιρείας είναι **(α)** ο ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΒΒΑΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ και **(β)** η ΕΛΙΣΑΒΕΤ σύζ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΑΒΒΑ, οι οποίοι ως ομόρρυθμοι εταίροι ενέχονται έναντι των τρίτων για τις υποχρεώσεις της εταιρίας ομού μετ' αυτής, εις ολόκληρον και απεριορίστως και

(γ) ο ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΒΒΑΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, ως ετερόρρυθμος εταίρος ενεχόμενος μέχρι του ποσού της κατωτέρω αναφερομένης εισφοράς του.

2. Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρία είναι «**ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΑΒΒΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε»** και με διακριτικό τίτλο **"ΛΑΒΒΑΣ ".**

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Τοπική Κοινότητα Συκέας του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας. Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλες περιοχές της Ελλάδας ή του εξωτερικού.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρίας είναι:

Α) Η Εμπορία πάσης φύσεως Οικοδομικών Υλικών και Κεραμικών ειδών.

Β) Η Εμπορία Στερεών Καυσίμων , προκατασκευασμένων ειδών εξωτερικού χώρου (τζάκια , Β.Q, κ.λ.π.) .

Γ) Η Παραγωγή Ασβεστοπολτού, Μορφοποίηση Σιδήρου, Κατασκευή Τσιμεντοσωλήνων και λοιπών συναφών ειδών.

Δ) Ο Καθαρισμός Εργοταξίων και η Μεταφορά των Μπαζών – Οικοδομικών Υλικών σε Κάδους και Καροτσίδια με την Χρήση Ειδικών προς τους Ανωτέρω Σκοπούς Αυτοκινούμενων Μηχανημάτων.

Ε) Η Εμπορία και οι Εξαγωγές Αγροτικών Προϊόντων – Βοτάνων – Βιολογικών Προϊόντων – Κρασιών – Ζυμαρικών – Τυριών και Τουριστικών Ειδών και Ειδών Λαϊκής Τέχνης."

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, να αποκτά ή να μισθώνει ακίνητα ή κινητά πράγματα, να συνάπτει συμβάσεις εργασίας, δανείου και πιστώσεως με τράπεζες και ιδιώτες κ.λπ.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται εικοσαετής. Αρχίζει από της δημοσιεύσεώς της και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2027. Αλλά η εταιρία συνεχίζεται αυτοδίκαια και κάθε φορά χωρίς άλλες διατυπώσεις για μία νέα πενταετία, αν το αργότερο εξήντα (60) ημέρες πριν από τη λήξη κάθε πενταετίας, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν εγγράφως με δικαστικό επιμελητή προς τους λοιπούς εταίρους και την εταιρία ότι επιθυμούν τη μη συνέχιση της εταιρίας.

Άρθρο 5

Κεφάλαιο

1. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδες (125.000,00) ευρώ και για τον σχηματισμό του ο κάθε εταίρος κατέθεσε ως συνεισφορά στο ταμείο της εταιρίας κατά τον χρόνο και τρόπο που αναφέρεται παραπάνω , τα εξής ποσά:

α) Ο Δημήτριος Λάββας ο οποίος είναι ομόρρυθμος εταίρος, εισέφερε το ποσό των εβδομήντα πέντε χιλιάδων (75.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρία με ποσοστό 60%.

β) Η Ελισάβετ Λάββα, η οποία είναι επίσης ομόρρυθμος εταίρος, εισέφερε το ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρία με ποσοστό 20% και,

α) Ο Παναγιώτης Λάββας, ο οποίος είναι ετερόρρυθμος εταίρος, εισέφερε το ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρία με ποσοστό 20%.

Άρθρο 6

Διαχείριση - Εκπροσώπηση

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος της εταιρίας , **Δημήτριος Λάββας**, ο οποίος μόνος διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την εταιρία έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των δικαστηρίων και κάθε άλλης αρχής.

2. Ο Διαχειριστής δεσμεύει την εταιρία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δεν ενέχεται η εταιρία, αλλά ο υπογράφων ατομικά.

3. Ο Διαχειριστής δικαιούται να εξουσιοδοτήσει οποιονδήποτε εκ των λοιπών εταίρων για την ενέργεια πράξεων αναγομένων στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με ιδιωτικό έγγραφο που θα φέρει θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του από αρμόδια αρχή.

4. Ο Διαχειριστής της εταιρίας δεν δικαιούνται ιδιαιτέρας αμοιβής για τις πράξεις που ενεργεί υπό την ιδιότητά του αυτή, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η συνέλευση της εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 7 του παρόντος.

5. Κατ' εξαίρεση, ειδικά για τις κατωτέρω πράξεις η εταιρία θα δεσμεύεται μόνον εφόσον υπάρχει απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων ληφθείσα κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του παρόντος.

α) Συμβάσεις πιστώσεων ή δανείων με τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

β) Χορήγηση εμπραγμάτων ασφαλειών πάσης φύσεως επί ακινήτων ή κινητών της εταιρίας (υποθήκες, προσημειώσεις υποθηκών, ενεχύρων και λοιπά).

γ) Παροχή κάθε φύσεως εγγυήσεων ή τριτεγγυήσεων υπέρ φυσικών ή νομικών προσώπων.

δ) Αγορά ή πώληση ακινήτων.

6. Κάθε άλλος συνεταίρος δικαιούται να παρακολουθεί τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων με έλεγχο της κινήσεως των χρεοαπαιτήσεων της εταιρίας, επί των σχετικών αποδεικτικών και των τηρουμένων κατά νόμο βιβλίων.

Άρθρο 7

Λήψη αποφάσεων

1. Η συνέλευση των εταίρων έχει γενική αρμοδιότητα για κάθε θέμα που ανάγεται στις εταιρικές υποθέσεις.

2. Οι αποφάσεις των εταίρων που δεν ανάγονται σε θέματα τακτικής ή έκτακτης διαχειρίσεως λαμβάνονται σε συνέλευση.

3. Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται στην έδρα της εταιρίας μετά από πρόσκληση του διαχειριστή που κοινοποιείται στους λοιπούς εταίρους δύο (2) τουλάχιστον ημέρες πριν απ' αυτήν και στην οποία ορίζονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

4. Κάθε μη διαχειριστής εταίρος δικαιούται να ζητήσει εγγράφως από τον Διαχειριστή τη σύγκληση συνελεύσεως, ορίζοντας και τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Στην περίπτωση αυτή ο Διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση εντός πέντε (5) ημερών από της σχετικής αιτήσεως του εταίρου.

5. Για τη λήψη αποφάσεως απαιτείται η πλειοψηφία των εταίρων που κατέχουν τουλάχιστον τα δύο τρίτα του εταιρικού κεφαλαίου.

'Αρθρο 8

Κέρδη - Ζημίες

Οι ομόρρυθμοι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ανάλογα με τη συνεισφορά τους στο κεφάλαιο της εταιρίας, δηλαδή κατά το ποσοστό που καθορίζεται στο άρθρο πέντε (5) του παρόντος, οι δε ετερόρρυθμοι εταίροι μετέχουν στα μέν κέρδη κατά το ποσοστό συμμετοχής τους, στην περίπτωση όμως ζημιών μετέχουν σε αυτές με το ποσόν που ήδη έχουν καταβάλλει στην εταιρία ως συμμετοχή τους.

Άρθρο 9

Ισολογισμός

1. Κάθε έτος θα συντάσσεται ισολογισμός και θα γίνεται προσδιορισμός των καθαρών κερδών ή ζημιών της εταιρίας και διανομή αυτών. Ο ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα περιλαμβάνει μία εταιρική χρήση, η οποία αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Ο ισολογισμός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους είναι υποχρεωτικός γι' αυτούς και τους δεσμεύει απόλυτα. Η αμφισβήτηση του ισολογισμού, είτε γενικά, είτε ορισμένων κονδυλίων του, αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται η περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.

2. Στο τέλος κάθε μήνα θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός της εταιρίας και εφόσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις της (δαπάνες κίνησης και λειτουργίας, πληρωμή προσωπικού κ.λπ.) και υπάρχει ενεργητικό, μπορούν να γίνονται απολήψεις από κάθε εταίρο, με τη σύμφωνη γνώμη των άλλων εταίρων,

για την αντιμετώπιση των δαπανών διαβίωσής του. Οι απολήψεις γίνονται έναντι μελλοντικών κερδών και θα συμψηφίζονται στα κέρδη που δικαιούται κάθε εταίρος στο τέλος της εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 10

Δικαιώματα - Υποχρεώσεις των εταίρων - Απαγορεύσεις

1. Είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

2. Μεταβίβαση της μερίδας συμμετοχής στην εταιρία κάποιου εκ των εταίρων προς τρίτον επιτρέπεται μόνο μετά από τη σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων. Το αυτό ισχύει και για την εκχώρηση της μερίδας συμμετοχής προς τρίτον.

3. Απαγορεύεται στους εταίρους, τους διαδόχους ή τους κληρονόμους αυτών να προβαίνουν σε σφράγιση του καταστήματος της εταιρίας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

4. Οι εταίροι υποχρεούνται να συμβάλλουν σύμφωνα με τις ανάγκες της εταιρίας και τις ικανότητές τους στη διεξαγωγή και προαγωγή των εταιρικών υποθέσεων.

5. Οι εταίροι, για τον έλεγχο των εταιρικών υποθέσεων, έχουν τα δικαιώματα που παρέχει σ' αυτούς ο Νόμος.

6. Δεν επιτρέπεται στους εταίρους η άσκηση πράξεων αναγομένων στον αυτό με το παρόν εταιρικό σκοπό και η συμμετοχή τους σε εταιρίες που επιδιώκουν τον αυτό εταιρικό σκοπό εκτός του εταίρου Παναγιώτη Λάββα ο οποίος διατηρεί ομοειδή επιχείρηση με έδρα την Μονεμβασία Λακωνίας.

Άρθρο 11

Θάνατος - Πτώχευση - Δικαστική συμπαράσταση

1. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των συνεταίρων η εταιρία δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, οι οποίοι θα υπεισέρχονται σε όλα τα δικαιώματα και όλες τις υποχρεώσεις που είχε, όταν ήταν στην ζωή, ο αποβιώσας εταίρος.

2. Η εταιρία δεν λύεται σε περίπτωση πτώχευσης ή δικαστικής συμπαράστασης ενός εκ των εταίρων, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταιριών.

Άρθρο 12

Λύση

Η εταιρία λύεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Με κοινή απόφαση των εταίρων.

β) Με την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της και μόνο με την κοινοποίηση προς τους λοιπούς εταίρους κατά το άρθρο τέσσερα (4) του παρόντος έγγραφης δήλωσης εταίρου.

Άρθρο 13

Εκκαθάριση

Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης, εφ' 'οσον δεν αποφασισθεί διαφορετικά από τους εταίρους κατά την λύση αυτής. Εκκαθαριστές διορίζονται όλοι οι εταίροι της εταιρείας. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, εξοφλούνται τα χρέη προς τρίτους, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και ό,τι απομένει διανέμεται μεταξύ αυτών ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία.

Άρθρο 14

Επίλυση των διαφορών – Μεταβατικές Διατάξεις

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύνεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του ΚΠολΔ από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται από τώρα σαν επιδιαιτητής ο προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Σπάρτης, η απόφαση του οποίου θα είναι υποχρεωτική για τα μέρη.

Υπεβλήθησαν ήδη στην Δ.Ο.Υ. Σπάρτης οι σχετικές δηλώσεις φόρου δωρεάς εταιρικών μεριδίων (Αριθ. Καταχ. 878421/8-11-2023, 880766/8-11-2023 και 880875/8-11-2023) οι οποίες συνετάγησαν σύμφωνα με τις διατάξεις του

άρθρου 12 του Ν.2961/2001 και την υπ' αριθμ. 1031583/253/Α0013/ Πολ.1055/1-4-2003 Α.Υ.Ο.

Το παρόν συντάχθηκε σε 2 αντίγραφα τα οποία υπογράφηκαν από τους εταίρους. Ο καθένας από αυτούς θα λάβει αντίγραφο από το Γ.Ε.Μ.Η. μετά την σχετική δημοσίευση σε αυτό.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΒΒΑΣ .....

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΒΒΑΣ .....

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΑΒΒΑΣ .....

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΛΑΒΒΑ .....