



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 21/11/2023

Αριθ. Πρωτ.: 3151927

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
Τηλέφωνο: 2103604815-9  
E-mail: info@acci.gr

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.ΛΥΓΕΡΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **001751301000**.

Την **21/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3904205**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.ΛΥΓΕΡΟΥ», το διακριτικό τίτλο «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **001751301000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**  
**<< ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.>>**  
**ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ 001751301000**  
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**  
**ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30/10/2023 ΓΙΑ ΤΗΝ**  
**28<sup>η</sup> ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2022(01/01/2022 - 31/12/2022)**

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, αφορά την εταιρική χρήση που έληξε 2022 και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις των Κ.Ν.2190/1920 και Ν.4548/2018.

Η Εταιρεία ανήκει στις «Πολύ Μικρές» οντότητες ΕΛΠ του Ν.4308/2014 και τηρεί Διπλογραφικά Βιβλία.

**Α. Εξέλιξη των εργασιών και πληροφορίες επί της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας**

Στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ΕΛΠ Ν.4308/2014 της Εταιρείας της 31/12/2022 και 31/12/2021 απεικονίζεται καθαρά η εξέλιξη των εργασιών και η Χρηματοοικονομική Θέσης της εταιρείας για την Χρήση 2022 που έληξε σε σύγκριση με την Χρήση 2021, και οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

**Β. Σημαντικά γεγονότα**

Σημαντικά γεγονότα μέσα στην Χρήση 2022 που έληξε δεν υπάρχουν.

**Γ. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας**

Συνεχής σκοπός της Διοίκησης της Εταιρείας παραμένει η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της και η βελτίωση της ρευστότητας της.

**Δ.Προοπτικές για την Χρήση 2023**

Η πορεία των εργασιών της εταιρείας για την επόμενη χρήση προβλέπεται να βελτιωθεί σε σχέση με αυτή της προηγούμενης χρήσης.

Οι στόχοι τους οποίους έχει θέσει η διοίκηση της εταιρείας για τη χρήση 2023, είναι αύξηση του κύκλου εργασιών, της παραγωγικότητας και των αποτελεσμάτων και για το σκοπό αυτό θα καταβληθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο κάθε δυνατή προσπάθεια για την επίτευξη του στόχου αυτού.

Επίσης το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει και εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλο κ. Εμμανουήλ Φ.Λυγερό και την Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. κα. Χαλαβρεζάκη Μαργαρίτα όπως υπογράψουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ΕΛΠ Ν.4308/2014 της Χρήσεως 2022.

Κατόπιν των ανωτέρω κύριοι Μέτοχοι, σας παρακαλούμε να εγκρίνεται τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ΕΛΠ Ν.4308/2014 Χρήσης 2022 και να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη.

Τέλος επειδή το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων έχει καταστεί αρνητικό, η Διοίκηση της εταιρείας θα εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

**Αθήνα, 30 Ιουλίου 2023**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος**



**Εμμανουήλ Φ.Λυγερός**

**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**



**Μαργαρίτα  
Χαλαβρεζάκη**

**Το Μέλος του Δ.Σ.**



**Ειρήνη Λυγερού**

**Ο Λογιστής**

**Χανιώτης Στ.Κυριάκος  
Α.Δ.Τ. Ρ051684  
Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε.052803 Τάξη Α'**

| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΛΠ Ν.4308/2014 ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ(Β.5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |            |              |            | ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΛΠ Ν.4308/2014 ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ(Β.6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |  |            |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--|------------|--|
| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.ΛΥΓΕΡΟΥ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |            |              |            | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.ΛΥΓΕΡΟΥ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |  |            |  |
| Δ.Τ. : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |            |              |            | Δ.Τ. : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |  |            |  |
| ΕΔΡΑ : ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 39 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10434                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |              |            | ΕΔΡΑ : ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 39 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10434                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |  |            |  |
| ΑΦΜ 094430116 / ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε.31673/01/Β/94/382 / ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 001751301000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |            |              |            | ΑΦΜ 094430116 / ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε.31673/01/Β/94/382 / ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 001751301000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |  |            |  |
| 28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(01/01/2022-31/12/2022)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |            |              |            | 28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(01/01/2022-31/12/2022)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |  |            |  |
| Ποσά σε ΕΥΡΩ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2022         |            | 2021         |            | Ποσά σε ΕΥΡΩ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2022      |  | 2021       |  |
| Περιουσιακά στοιχεία                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |            |              |            | Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8.849,68  |  | 6.287,42   |  |
| Πάγια                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 483.935,02   |            | 483.935,02   |            | Λοιπά συνήθη έσοδα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,00      |  | 0,00       |  |
| Μειών: Αποσβεσμένα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 323.473,71   |            | 323.473,71   |            | Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,00      |  | 0,00       |  |
| Απομειωμένα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,00         | 160.461,31 | 0,00         | 160.461,31 | Αγορές εμπορευμάτων και υλικών                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,00      |  | 0,00       |  |
| Αποθέματα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 0,00       |              | 0,00       | Παροχές σε εργαζόμενους                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00      |  | 0,00       |  |
| Απαιτήσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 917.911,10   |            | 906.937,50   |            | Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,00      |  | 0,00       |  |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,00         |            | 0,00         |            | Λοιπά έξοδα και ζημιές                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -9.120,00 |  | -67.312,58 |  |
| Ταμειακά Διαθέσιμα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 627,55       |            | 562,67       |            | Λοιπά έσοδα και κέρδη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,00      |  | 0,00       |  |
| Σύνολο ενεργητικού                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.078.999,96 |            | 1.067.961,48 |            | Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρά ποσά)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00      |  | 0,00       |  |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |            |              |            | Αποτέλεσμα προ φόρων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -270,32   |  | -61.025,16 |  |
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 223.050,00   |            | 223.050,00   |            | Φόροι                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,00      |  | 0,00       |  |
| Ζημιές εις νέο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -326.351,53  |            | -326.081,21  |            | Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -270,32   |  | -61.025,16 |  |
| Τραπεζικά δάνεια                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.072.478,99 |            | 1.072.478,99 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |  |            |  |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 109.822,50   |            | 98.513,70    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |  |            |  |
| Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.078.999,96 |            | 1.067.961,48 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |  |            |  |
| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.ΛΥΓΕΡΟΥ(Δ.Τ.:ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |            |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |  |            |  |
| ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |            |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |  |            |  |
| Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Ν.4308/2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |            |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |  |            |  |
| Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 28ης Εταιρικής Χρήσεως 31ης Δεκεμβρίου 2022(01η Ιανουαρίου 2022 - 31η Δεκεμβρίου 2022)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |            |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |  |            |  |
| Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |            |              |            | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.ΛΥΓΕΡΟΥ(Δ.Τ.: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |            |  |
| Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |            |              |            | Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία(Α.Τ.Ε.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |  |            |  |
| Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |            |              |            | 01/01/2022-31/12/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |  |            |  |
| Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |            |              |            | ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 39 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10434                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |  |            |  |
| Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |            |              |            | Γ.Ε.ΜΗ.Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών(Αριθμός:001751301000)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |  |            |  |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |            |              |            | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |  |            |  |
| Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |            |              |            | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |            |  |
| Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |            |              |            | Πολύ Μικρή άρθρου 1 παρ.2(α) και 2(β) με Διπλογραφικά Βιβλία                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |  |            |  |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |            |              |            | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |            |  |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |            |              |            | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |  |            |  |
| Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |            |              |            | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |  |            |  |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |            |              |            | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |  |            |  |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |            |              |            | Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις(ενδεχόμενες υποχρεώσεις)που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |  |            |  |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |            |              |            | Δεν Απασχολεί Προσωπικό                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |            |  |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |            |              |            | Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |  |            |  |
| Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν(Παρ.34 άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |            |              |            | Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων βάσει των Υποδείγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |  |            |  |
| Άρθρο 30,παράγραφος 8,Ν.4308/2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |            |              |            | Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν.4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6 , μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29,χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου. |           |  |            |  |
| *Σημειώσεις : 1.ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ : Αποτελείται από 14.870 Κοινές Ονομαστικές Μετοχές αξίας 15,00 € η κάθε μία απο αυτές, δηλαδή 14.870 Μετοχές Χ 15,00 € = 223.050,00 €. 2.Η Οντότητα είναι πολύ μικρή και εφαρμόζει το κόστος κτήσης ως μέθοδο επιμέτρησης των Χρηματοοικονομικών της Καταστάσεων.Κατά την επιμέτρηση τους δεν υπήρξαν περπτώσεις απομείωσης παγίων περιουσιακών στοιχείων,απαιτήσεων κλπ.3.Την 31/12/2022 δεν υπάρχουν Απόθεματα Εμπορευμάτων-Υλικών-Αναλωσίμων κλπ προς αποτίμηση.4.Αποσβέσεις Παγίων δεν διενεργήθηκαν στη παρούσα Χρήση 2022,ώστε να μην επιβαρυνθούν περαιτέρω με ζημιές τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας στη συγκεκριμένη χρήση που έλειξε. 5.Η πορεία των εργασιών της εταιρείας για την επόμενη Χρήση 2023 προβλέπεται να βελτιωθεί σε σχέση με αυτή της προηγούμενης χρήσης.Οι στόχοι τους οποίους έχει θέσει η διοίκηση της εταιρείας για τη χρήση 2023,είναι αύξηση του κύκλου εργασιών , της παραγωγικότητας και των αποτελεσμάτων και για το σκοπό αυτό θα καταβληθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο κάθε δυνατή προσπάθεια για την επίτευξη του στόχου αυτού.Συνεχής σκοπός της Διοίκησης της Εταιρείας παραμένει η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της και η βελτίωση της ρευστότητας της. 6.Επειδή το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας την 31/12/2022 έχει καταστεί αρνητικό,η Διοίκηση θα εκπονήσει μέσα στις επόμενες Χρήσεις κατάλληλο πρόγραμμα για την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας. |              |            |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |  |            |  |
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              |            |              |            | ΑΘΗΝΑ,30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |  |            |  |
| ΛΥΓΕΡΟΣ Φ.ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α.Δ.Τ. Σ128451                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |            |              |            | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |            |              |            | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |  |            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |            |              |            | ΧΑΛΑΒΡΕΖΑΚΗ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ Α.Δ.Τ. Χ647878                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |  |            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |            |              |            | ΧΑΝΙΩΤΗΣ ΣΤ.ΚΥΡΙΑΚΟΣ Α.Δ.Τ. Ρ051684 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.052803 ΤΣΕΗ Α'                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |  |            |  |

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.**  
ΕΡ. Ο. ΤΟΥΡ. ΒΙ. ΕΜΠ. Ε. ΛΥΓΕΡΟΥ  
ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 39 - ΤΗΛ. 82 19 348  
ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 31673/01/Β/94/382  
ΑΦΜ: 094430116 - ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ