Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.20 [illegible]:35:40 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3151350

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **SERAFEIM LABORATORIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **005104401000**.

Την **20/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3903753,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «SERAFEIM LABORATORIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **005104401000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ SERAFEIM LABORATORIES ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ

ΕΤΑΙΡΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ 20ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΑΡ. ΓΕΜΗ 0005104401000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2022 της εταιρείας μας, να σας υποβάλλουμε την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες και να ζητήσουμε την έγκριση σας.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας.

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2003

Το κύριο αντικείμενό της είναι : ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο του ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ

Τα εκπορευόμενα προϊόντα και οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρμους της Εταιρείας εντάσσονται στον Κ.Α.Δ. 46451000

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις της επιχείρησης βρίσκονται στην περιοχή της Αττικής και είναι η Έδρα στην Συμβολή των υπ' αρ. 148, 149 οδών και Ασπασίας Πιτσιλού 6 Δήμος Αχαρνών

Το Γεωγραφικό δίκτυο Πωλήσεων περιλαμβάνει όλη την επικράτεια

Η Διαφήμιση των προϊόντων γίνεται μεσω δημοσιεύσεων στον τύπο , μέσω διαδικτύου και μεσω τηλεόρασης

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

α) Αύξηση του τζίρου,
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες

α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζόμενους

Κύριες στρατηγικές

α) Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας σε νέες αγορές.

β) Παραγωγή και εμπορία εντός της επόμενης τριετίας και νέων ειδών εκτός των ήδη εκπορευομένων.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών .

β)Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον

Στην Εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμά» ή άλλος «Κανονισμός» (ISO, κ.λπ).
Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της διεύθυνσης εσωτερικού ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.
δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Μεταβολές Κύκλου εργασιών & Λοιπών οικ. μεγεθών σε σχέση με προηγ. Χρήση

Το 2022 ήταν μια ακόμα δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία κατέγραψε τις παρακάτω μεταβολές και οι οποίες κρίνονται ικανοποιητικές σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο, που δραστηριοποιείται η Εταιρεία

Μεταβολές οικ. μεγεθών σε σχέση με προηγ. Χρήση	2022	% μετ	2021
Μεταβολή Κύκλου Εργασιών	2.023.621,80	83,83	2.413.751,12
Μεταβολή Μικτού Κέρδους	517.923,25	44,03	1.176.079,86
Μεταβολή Περιθώριο Καθαρού Κέρδους	-46,98	17.98	-40,,12
Μεταβολή χρηματοοικονομικών εξόδων	61.961,73	75,86	81.672,82
Μεταβολή εξόδων διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης	620.934.26	48.50	1.280.256,36
Μεταβολή Συνολικών Κεφαλαίων	-161.808,86	144.73	-1.117,95
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων	-161.808,86	144,73	-1.117,95
Μεταβολή Ξένων Κεφαλαίων			
Μεταβολή Ξένων Βραχυπρόθεσμων άτοκων κεφαλαίων			
Μεταβολή Ξένων Βραχυπρόθεσμων έντοκων κεφαλαίων			
Μεταβολή Ξένων Μακροπροθέσμων έντοκων κεφαλαίων			
Μεταβολή Ταμειακών Διαθεσίμων	92.174,74	152.36	60.496,41

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις στην τρέχουσα χρήση

Η Εταιρεία δεν διενέργησε σημαντικές επενδύσεις.
Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το στην τρέχουσα χρήση φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Επισημαίνουμε ότι η Εταιρεία είναι/δεν είναι κάτοχος εμπορικών σημάτων

2. Κυριότεροι κίνδυνοι . (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων , σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές .

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης-φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίκα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ., δεν προβλέπεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Επίσης η εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής .

Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης, με ευνοϊκούς όρους από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της. Στις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση της Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές προβλέψεις.

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της Εταιρείας. Για το σκοπό αυτό, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα συνεχώς εξελισσόμενο σύστημα ολοκληρωμένης διαχείρισης για το σύνολο των δραστηριοτήτων της, του περιβάλλοντος, της εργασιακής υγείας και της ασφάλειας των λειτουργιών της

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα σημαντικά θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και τα ανθρώπινα δικαιώματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείριση τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους προς τα ενδιαφερόμενά μας μέρη από το σωστό χειρισμό τους.

Από συστάσεώς της, η Εταιρεία διακρίνεται για την επαγγελματική ηθική και τις διαχρονικές αξίες, οι οποίες χαρακτηρίζουν κάθε έκφανση της δραστηριότητάς της, οπουδήποτε και αν αυτή πραγματώνεται και δίνει το στίγμα της Εταιρείας προς κάθε μέτοχο, συνεργάτη, συναλλασσόμενο και εργαζόμενο, αποτελώντας δέσμευσή μας για πρότυπη συμπεριφορά και συνεχή προσπάθεια βελτίωσης σε κάθε τομέα.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόκου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ.) «πρώτων βοηθειών »

Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.
Η Εταιρεία διαθέτει σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά πρώτων βοηθειών
Η Εταιρεία διαθέτει ιατρό εργασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με « εσωτερικά », είτε με « εξωτερικά » σεμινάρια .

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις . (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

α) Οικονομικές καταστάσεις

Ο Ισολογισμός & η Κατάσταση Αποτελεσμάτων της τρέχουσας χρήσης έχουν ως εξής :

SERAFEIM LABORATORIES M.I.K.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. - Ν. 4308/2014)
20 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/22 - 31/12/22) -ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: - 0005104401000 (ποσά σε ευρώ)

	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	13.175,01	13.749,50
Μηχανολογικός εξοπλισμός	317.357,75	354.242,48
Λοιπός εξοπλισμός	97.123,10	109.452,72
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0	0
Σύνολο	***427.655,86***	***477.444,70***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	0,09	0,09
Σύνολο	*0,09*	*0,09*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά	11.435,82	11.435,82
Σύνολο	***11.435,82***	***11.435,82***
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**439.091,77**	**488.880,61**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	37.841,70	59.337,14
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	131.853,69	178.011,42
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	***169.695,39***	***237.348,56***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	601.513,75	1.087.238,76
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	216.687,56	214.258,72
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	92.174,74	60.496,41
Σύνολο	910.376,05	1.361.993,89
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.080.071,44**	**1.599.342,45**
Σύνολο ενεργητικού	**1.519.163,21**	**2.088.223,06**

SERAFEIM LABORATORIES M.I.K.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. - Ν. 4308/2014)
20 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/22 - 31/12/22) -ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: - 0005104401000 (ποσά σε ευρώ)

	2022	**2021**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0	0
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	***150.000,00***	***150.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.556,49	17.556,49
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	-329.365,35	-168.674,44
Σύνολο	***-311.808,86***	***-151.117,95***
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	**-161.808,86**	**-1.117,95**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	22.816,26	22.816,26
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***22.816,26***	***22.816,26***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	19.533,40	
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	***19.533,40***	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	411.114,37	621.613,27
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	318.525,94	836.274,22
Φόρος εισοδήματος	0	0
Λοιποί φόροι και τέλη	349.116,11	193.767,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	502.382,20	363.384,67
Λοιπές υποχρεώσεις	57.483,79	51.485,59
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	**1.638.622,41**	**2.066.524,75**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.658.155,81**	**2.066.524,75**
Σύνολο παθητικού	**1.519.163,21**	**2.088.223,06**

SERAFEIM LABORATORIES M.I.K.E.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2022 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: - 0005104401000 (ποσά σε ευρώ)

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.023.621,80	2.413.751,12
Κόστος πωλήσεων	1.505.698,55	1.237.671,26
Μικτό αποτέλεσμα	517.923,25	1.176.079,86
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.373,24	17.297,87
	523.296,49	1.193.377,73
Έξοδα διοίκησης	229.394,05	256.051,28
Έξοδα διάθεσης	391.540,21	1.024.205,08
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.691,54	3.478,90
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0	0
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	250,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-99.079,31	-90.357,53
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	350,13	2,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	61.961,73	81.672,82
Αποτέλεσμα προ φόρων	-160.690,91	-172.027,98
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-160.690,91	-172.027,98

β) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

[Σχετικά με τους δείκτες μπορείτε να δείτε (έννοια, σημασία κ.λπ.) : Π.Δ. 1123/1980 Γενικού Λογιστικού Σχεδίου -. Κεφάλαιο 4.2 ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ]

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	Τρεχουσα Χρηση 2021			Προηγουμενη Χρηση 2020		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	1.080.071,44 / 1.519163,21	=	71,09	1.599.342,45 / 2.088.223,06	=	76,59
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	439.091,77 / 1.519.163,21	=	28,90	488.880,61 / 2.088.223,06	=	23,41

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	-161.808,86 / 439.091,77	=	-0,37	-1.117,95 / 488.880,61	=	-0,23

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	1.658.155,81 / 1.519.163,21	=	1,09	2.066.524,75 / 2.088.223,06	=	98,96
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	-161.808,86 / 1.519.163,21	=	-0,11	-1.117,95 / 2.088.223,06	=	-0,05

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	-161.808,86 / 439.091,77	=	-0,37	-1.117,95 / 488.880,61	=	-0,23

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσει	1.080.071,44 / 1.638.622,41	=	0,66	1.599.342,45 / 2.066.524,75	=	77,39

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού

Κεφάλαιο κινήσεως / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-558.550,97 / 1.638.622,41	=	-34,08	- 467.182,30 / 2.066.524,75	=	-22,61

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	-558.550,97 / 1.080.071,44	=	-51,71	-467.182,30 / 1.599.342,45	=	-29,21

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας								
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	**-160.690,9**	=	-7,92	**-172.029,9**	=	-7,08
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	**2..028.995,04**			**2.431.048,99**		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	**-160.690,9**	=	-7,92	**-172.029,9**	=	-7,08
Σύνολο εσόδων	**2.029.597,17**			**2.431.051,36**		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	**-160.690,9**	=	-0,99	**-170.029,9**	=	-153,9
Ίδια κεφάλαια	**-161808,86**			**-1.117,95**		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας

Μικτά αποτελέσματα	**517.923,25**	=	25,52	**1.176.079,86**	=	48,38
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	**2.028.995,04**			**2.431.048,99**		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας

Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της. Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την χρήση που διανύουμε είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές και μέσα από την αύξηση των Πωλήσεων της.

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στην τρέχουσα χρήση

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920) .

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΑΔΑΜΝΤΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ
ΑΔΤ. ΑΙ073738 ΑΜ-86167

SERAFEIM LABORATORIES M.I.K.E.

Συμβολή των υπ' αρ. 148, 149 οδών και

Ασπασίας Πιτσιλού αρ. 6 Δήμος Αχαρνών

Αττικής

ΑΡΙΘ. Γ.Ε.ΜΗ.: 0005104401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2022

-Ισολογισμός της 31/12/2022

-Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31/12/2022

-Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2022

SERAFEIM LABORATORIES M.I.K.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. - Ν. 4308/2014)
20 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/22 - 31/12/22) -ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: - 0005104401000 (ποσά σε ευρώ)

	2022	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	13.175,01	13.749,50
Μηχανολογικός εξοπλισμός	317.357,75	354.242,48
Λοιπός εξοπλισμός	97.123,10	109.452,72
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0	0
Σύνολο	***427.655,86***	***477.444,70***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	0,09	0,09
Σύνολο	*0,09*	*0,09*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά	11.435,82	11.435,82
Σύνολο	***11.435,82***	***11.435,82***
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**439.091,77**	**488.880,61**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	37.841,70	59.337,14
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	131.853,69	178.011,42
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	***169.695,39***	***237.348,56***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	601.513,75	1.087.238,76
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	216.687,56	214.258,72
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	92.174,74	60.496,41
Σύνολο	910.376,05	1.361.993,89
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.080.071,44**	**1.599.342,45**
Σύνολο ενεργητικού	**1.519.163,21**	**2.088.223,06**

SERAFEIM LABORATORIES M.I.K.E.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. - Ν. 4308/2014)
20 η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/22 - 31/12/22) -ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: - 0005104401000 (ποσά σε ευρώ)

	2022	**2021**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0	0
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	***150.000,00***	***150.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.556,49	17.556,49
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	-329.365,35	-168.674,44
Σύνολο	***-311.808,86***	***-151.117,95***
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	**-161.808,86**	**-1.117,95**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	22.816,26	22.816,26
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***22.816,26***	***22.816,26***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	19.533,40	
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	***19.533,40***	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	411.114,37	621.613,27
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	318.525,94	836.274,22
Φόρος εισοδήματος	0	0
Λοιποί φόροι και τέλη	349.116,11	193.767,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	502.382,20	363.384,67
Λοιπές υποχρεώσεις	57.483,79	51.485,59
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	**1.638.622,41**	**2.066.524,75**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.658.155,81**	**2.066.524,75**
Σύνολο παθητικού	**1.519.163,21**	**2.088.223,06**

SERAFEIM LABORATORIES M.I.K.E.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2022 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: - 0005104401000 (ποσά σε ευρώ)

	2022	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.023.621,80	2.413.751,12
Κόστος πωλήσεων	1.505.698,55	1.237.671,26
Μικτό αποτέλεσμα	517.923,25	1.176.079,86
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.373,24	17.297,87
	523.296,49	1.193.377,73
Έξοδα διοίκησης	229.394,05	256.051,28
Έξοδα διάθεσης	391.540,21	1.024.205,08
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.691,54	3.478,90
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0	0
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	250,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-99.079,31	-90.357,53
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	350,13	2,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	61.961,73	81.672,82
Αποτέλεσμα προ φόρων	-160.690,91	-172.027,98
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-160.690,91	-172.027,98

Αχαρναί , 29 Σεπτεμβρίου 2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ
ΑΔΤ: ΑΚ607372

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ
ΑΔΤ. ΑΙ073738 ΑΜ-86167

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : SERAFEIM LABORATORIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2022 έως 31/12/2022

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .
Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*SERAFEIM LABORATORIES MON. I.K.E.*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2022 ΕΩΣ 31/12/2022*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*Συμβολή των υπ' αρ. 148, 149 οδών και Ασπασίας Πιτσιλού αρ. 6 Δήμος . Αχαρνών Αττικής*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ : 0005104401000*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	*Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	*Οι «Λογιστικές Πολιτικές », αναλύονται στο **« Παράρτημα Νο 1»***
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι	*Δεν έγινε παρέκκλιση.*

	επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	
5	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7</u>** **Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**	*Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.*
6	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8</u>** **Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:**	*Βλέπε συνημμένο* ***« Παράρτημα Νο2»***
7	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10</u>** **Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.**	*Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.*
8	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13</u>** **Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.**	*Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.*
9	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14</u>** **Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.**	*Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.*
10	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16</u>** **Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών *εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε* δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά**	*Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.*
11	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17</u>** **Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.**	*Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.*
12	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18</u>** **Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.**	*Δεν ενσωματώθηκαν*
13	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)</u>** **Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.**	*31 άτομα.*

14 Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.*

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν.

Αχαρναί , 30 Οκτωβρίου 2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ	**ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ**
ΑΚ607372	**ΑΔΤ. ΑΙ073738 ΑΜ-86167**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

της επιχείρησης : SERAFEIM LABORATORIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

«Λογιστικές Πολιτικές » που ακολουθούνται – Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».

(άρθρο 29, παρ. 5)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **SERAFEIM LABORATORIES M.I.K.E.**
β) Νομικός τύπος: **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
γ) Περίοδος αναφοράς: (01/01/22 έως 31/12/22)
δ) Διεύθυνση της έδρας: Συμβολή των υπ' αρ. 148, 149 οδών και Ασπασίας Πιτσιλού αρ. 6 Δήμος Αχαρνών Αττικής. ΓΕΜΗ ΑΘΗΝΩΝ: 0005104401000
στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.
η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο 4308/2014.
θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
ι)Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης Δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.
Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μμέθοδοι

α) Αρχική καταχώριση
Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση
β) Μεταγενέστερη αποτίμηση
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποκτιούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).
Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:
Ø Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
Ø Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη
Ø Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές 5 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν

ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.
Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, αυτές οι τιμές, μειωμένες με το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους, χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση στην εύλογη αξία.
Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που δεν υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, η εκτίμηση της εύλογης αξίας γίνεται με χρήση τεχνικών προεξοφλήσεως αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Επειδή η εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών ενσωματώνει τους συνυφασμένους με το προς αποτίμηση στοιχείο κινδύνου θα χρησιμοποιηθεί το χωρίς κίνδυνο προεξοφλητικό τραπεζικό επιτόκιο .

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίηση τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.
Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.
Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μμεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.
Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται
Η απόσβεση των αδειών–παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη.
Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.
Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).
Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

Ø Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
Ø Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.
Ø Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.
Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ø τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:
Ø Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
Ø Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.
Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή

ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή
Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:
Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους. Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

.

Πίνακας Μεταβολών Ενσώματων Πάγιων Περουσιακών Στοιχείων

	Γηπεδα-Κτίρια-Τεχνικά Εργα	Μηχαν/κός Εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	Λοιπά Ενσωματα πάγια
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο την 1.1.2021	11.500,00	274.146,72	78.930,17	61.749,93
Προσθήκες Περιόδου	2.862,32	223.105,37	58.927,88	
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά Αναπροσαρμογής				
Μειώσεις Περιόδου				
Μεταφορές Περιόδου				
Υπόλοιπο την 31.12.21	14.362,32	497.252,09	137.858,05	61.749,93
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο την 1.1.2021	38,33	110.726,57	68.299,63	9.245,96
Αποσβέσεις Περιόδου	574,49	32.283,04	5.997,47	6.612,20
Διαφορά Αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Απομειώσεις Περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιοδου				
Μεταφορές Περιόδου				
Υπόλοιπο την 31.12.2021	612,82	143.009,61	74.297,10	15.858,16
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2021	13.749,50	354.242,48	63.560,95	45.891,77
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο την 1.1.2022	13.749,50	354.242,48	63.560,95	45.891,77
Προσθήκες Περιόδου		4.648,00	2.188,24	
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά Αναπροσαρμογής				
Μειώσεις Περιόδου				-
Μεταφορές Περιόδου				
Υπόλοιπο την 31.12.2022	13.749,50	358.890,48	65.749,19	45.891,77
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο την 1.1.2022	612,82	1143.009,61	74.297,10	15.858,16

Αποσβέσεις Περιόδου	574,49	41.532,73	7.905,66	6.612,20
Διαφορά Αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Απομειώσεις Περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιοδου				
Μεταφορές Περιόδου				
Υπόλοιπο την 31.12.2022	1.187,31	184.542,24	82.202,76	22.470,36
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2022	13.175,01	317.357,75	57.843,53	39.279,57

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων

		Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο την 1.1.2021				2.632,62
Προσθήκες Περιόδου				
Μειώσεις Περιόδου				
Μεταφορές Περιόδου				
Υπόλοιπο την 31.12.2021				2.632,62
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο την 1.1.2021				2.632,53
Αποσβέσεις Περιόδου				0,0
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Μεταφορές Περιόδου				
Υπόλοιπο την 31.12.2021				2.632,53
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2021				0,09
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο την 1.1.2022				2.632,62
Προσθήκες Περιόδου				0,0
Μειώσεις Περιόδου				
Μεταφορές Περιόδου				
Υπόλοιπο την 31.12.2022				2.632,62
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο την 1.1.2022				2.632,53
Αποσβέσεις Περιόδου				0,0
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Μεταφορές Περιόδου				
Υπόλοιπο την 31.12.2022				2.632,53
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2022				0,09

7. Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία

Στην παρούσα περίοδο δεν έγινε επιμέτρηση στην εύλογη αξία

8. Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση

9. Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις(Παρ. 16 άρθρου 29)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν συντρέχει η περίπτωση

β) Εγγυήσεις

Δεν συντρέχει η περίπτωση

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003 έως και 2019. Εκτιμούμε ότι οι τυχόν φορολογικές υποχρεώσεις δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

11. Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)

Ακολουθεί ανάλυση εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2022**		**31/12/2021**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΟΙΜΩΝ ΚΑΙ ΗΜΙΤΕΛΩΝ	1.955.149,59		2.377.792,71
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΧΡΗΣΤΟΥ ΥΛΙΚΟΥ	57.277,21		26.837,20
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (Έσοδα από παροχή υπηρεσιών)	11.195,00		617,70
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	1.937,64		17.297,87
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	3.435,60		8.503,51
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	350,13		2,37
Σύνολο	**2.029.345,17**		**2.431.051,36**

Έξοδα	**31/12/2022**		**31/12/2021**
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	662.625,18		758.006,16
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	95.154,51		88.483,21
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	146.978,58		129.253,93
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	13.718,69		27.013,28
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	88.428,75		232.032,58
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	61.961,73		81.672,82
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	46.802,48		45.467,20
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ			
Σύνολο	**1.115.669,92**		**1.361.929,18**

12.Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

13. Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022		31/12/2021
Διοικητικό προσωπικό	13		13
Εργατοτεχνικό προσωπικό	18		18
Σύνολο	31		31

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022		31/12/2021

Μισθοί και ημερομίσθια	539.967,62		617.991,91
Παρεπόμενες παροχές Κοινωνικές επιβαρύνσεις	122.657,56		139.508,75
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία			
Σύνολο	662.625,18		757.500,66

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΑΔΑΜΝΤΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ
ΑΔΤ. ΑΙ073738 ΑΜ-86167