Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.20 14:25:55 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Τηλέφωνο: 2103380200

E-mail: eea@eea.gr

Αθήνα,20/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3150279

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΚΤΙΒ ΠΡΟΠΕΡΤΥ (ACTIVE PROPERTY) ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΚΤΙΒ ΠΡΟΠΕΡΤΥ (ACTIVE PROPERTY) Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009265301000**.

Την **20/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3902015,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΚΤΙΒ ΠΡΟΠΕΡΤΥ (ACTIVE PROPERTY) ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΑΚΤΙΒ ΠΡΟΠΕΡΤΥ (ACTIVE PROPERTY) Μ.Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009265301000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΚΤΙΒ ΠΡΟΠΕΡΤΥ (AKTIVE PROPERTY) ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ.Ε.Π.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022-12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2022-31/12/2022
Α.Φ.Μ.: 997865657 ΓΕΜΗ: 9265301000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	**2022**	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0.00 €	0.00 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0.00 €	0.00 €
Λοιπός εξοπλισμός	6,689.02 €	6,689.02 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0.00 €	0.00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0.00 €	0.00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***6,689.02 €***	***6,689.02 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0.00 €	0.00 €
Υπεραξία	0.00 €	0.00 €
Λοιπά άυλα	1,441.46 €	1,441.46 €
Σύνολο	***1,441.46 €***	***1,441.46 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0.00 €	0.00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0.00 €	0.00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0.00 €	0.00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0.00 €	0.00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***0.00 €***	***0.00 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0.00 €	0.00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0.00 €**	**0.00 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0.00 €	0.00 €
Εμπορεύματα	0.00 €	0.00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0.00 €	0.00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0.00 €	0.00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0.00 €	0.00 €
Λοιπά αποθέματα	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***0.00 €***	***0.00 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3,016.01 €	3,016.01 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0.00 €	0.00 €
Λοιπές απαιτήσεις	6,600.00 €	6,600.00 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0.00 €	0.00 €
Προπληρωμένα έξοδα	0.00 €	0.00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13,980.67 €	13,924.19 €
Σύνολο	***23,596.68 €***	***23,540.20 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***23,596.68 €***	***23,540.20 €***
Σύνολο ενεργητικού	***31,727.16 €***	***31,670.68 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4,500.00 €	4,500.00 €
Υπέρ το άρτιο	0.00 €	0.00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	102,743.82 €	101,643.82 €
Ίδιοι τίτλοι	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***107,243.82 €***	***106,143.82 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0.00 €	0.00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0.00 €	0.00 €
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***0.00 €***	***0.00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0.00 €	0.00 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0.00 €	0.00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-271,605.14 €	-263,710.17 €
Σύνολο	***-271,605.14 €***	***-263,710.17 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0.00 €	0.00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***-164,361.32 €***	***-157,566.35 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0.00 €	0.00 €
Λοιπές προβλέψεις	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***0.00 €***	***0.00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0.00 €	0.00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6,851.45 €	0.00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	0.00 €	0.00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***6,851.45 €***	***0.00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0.00 €	0.00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	5,361.44 €	5,361.44 €
Φόρος εισοδήματος	0.00 €	0.00 €
Λοιποί φόροι και τέλη	0.00 €	0.00 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0.00 €	0.00 €
Λοιπές υποχρεώσεις	183,875.59 €	183,875.59 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0.00 €	0.00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***189,237.03 €***	***189,237.03 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	**196,088.48 €**	**189,237.03 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**31,727.16 €**	**31,670.68 €**

ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΛΟΥΠΑΚΟΥ ΑΘ.ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΑΦΜ:075812229-ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ:0058797

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ-ΝΟΜ.ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΔΑΝΙΗΛ

ΑΚΤΙΒ ΠΡΟΠΕΡΤΥ(AKTIVE PROPERTY) Μ.Ε.Π.Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΩΝ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2122(01/01/2122-31/12/2022)
Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
Α.Φ.Μ.: 997865657 ΓΕΜΗ: 9265301000

Σημείωση	**2022**	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1,000.00 €	333.00 €
Κόστος πωλήσεων	0.00 €	0.00 €
Μικτό αποτέλεσμα	**1,000.00 €**	**333.00 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00 €	0.00 €
	1,000.00 €	**333.00 €**
Έξοδα διοίκησης	2,809.67 €	0.00 €
Έξοδα διάθεσης	6,085.30 €	3,003.62 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0.00 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0.00 €	0.00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0.00 €	0.00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0.00 €	0.00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0.00 €	0.00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0.00 €	0.00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00 €	0.00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**8,894.97 €**	**3,003.62 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0.00 €	0.00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0.00 €	31.95 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-7,894.97 €**	**-2,702.57 €**
Φόροι εισοδήματος	0.00 €	0.00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-7,894.97 €**	**-2,702.57 €**

ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΛΟΥΠΑΚΟΥ ΑΘ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΑΦΜ:075812229 ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ:0058797

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ-ΝΟΜ.ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΔΑΝΙΗΛ

ΑΚΤΙΒ ΠΡΟΠΕΡΤΥ (AKTIVE PROPERTY) ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ.Ε.Π.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022-12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2022-31/12/2022
Α.Φ.Μ.: 997865657 ΓΕΜΗ: 9265301000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	**2022**	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0.00 €	0.00 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0.00 €	0.00 €
Λοιπός εξοπλισμός	6,689.02 €	6,689.02 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0.00 €	0.00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0.00 €	0.00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***6,689.02 €***	***6,689.02 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0.00 €	0.00 €
Υπεραξία	0.00 €	0.00 €
Λοιπά άυλα	1,441.46 €	1,441.46 €
Σύνολο	***1,441.46 €***	***1,441.46 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0.00 €	0.00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0.00 €	0.00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0.00 €	0.00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0.00 €	0.00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***0.00 €***	***0.00 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0.00 €	0.00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0.00 €**	**0.00 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0.00 €	0.00 €
Εμπορεύματα	0.00 €	0.00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0.00 €	0.00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0.00 €	0.00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0.00 €	0.00 €
Λοιπά αποθέματα	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***0.00 €***	***0.00 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3,016.01 €	3,016.01 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0.00 €	0.00 €
Λοιπές απαιτήσεις	6,600.00 €	6,600.00 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0.00 €	0.00 €
Προπληρωμένα έξοδα	0.00 €	0.00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13,980.67 €	13,924.19 €
Σύνολο	***23,596.68 €***	***23,540.20 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***23,596.68 €***	***23,540.20 €***
Σύνολο ενεργητικού	***31,727.16 €***	***31,670.68 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	4,500.00 €	4,500.00 €
Υπέρ το άρτιο	0.00 €	0.00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	102,743.82 €	101,643.82 €
Ίδιοι τίτλοι	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***107,243.82 €***	***106,143.82 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0.00 €	0.00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0.00 €	0.00 €
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***0.00 €***	***0.00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0.00 €	0.00 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0.00 €	0.00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-271,605.14 €	-263,710.17 €
Σύνολο	***-271,605.14 €***	***-263,710.17 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0.00 €	0.00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***-164,361.32 €***	***-157,566.35 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0.00 €	0.00 €
Λοιπές προβλέψεις	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***0.00 €***	***0.00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0.00 €	0.00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6,851.45 €	0.00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	0.00 €	0.00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***6,851.45 €***	***0.00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0.00 €	0.00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	5,361.44 €	5,361.44 €
Φόρος εισοδήματος	0.00 €	0.00 €
Λοιποί φόροι και τέλη	0.00 €	0.00 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0.00 €	0.00 €
Λοιπές υποχρεώσεις	183,875.59 €	183,875.59 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0.00 €	0.00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0.00 €	0.00 €
Σύνολο	***189,237.03 €***	***189,237.03 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	**196,088.48 €**	**189,237.03 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**31,727.16 €**	**31,670.68 €**

ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΛΟΥΠΑΚΟΥ ΑΘ.ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΑΦΜ:075812229-ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ:0058797

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ-ΝΟΜ.ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΔΑΝΙΗΛ

ΑΚΤΙΒ ΠΡΟΠΕΡΤΥ(AKTIVE PROPERTY) Μ.Ε.Π.Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΩΝ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2122(01/01/2122-31/12/2022)
Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
Α.Φ.Μ.: 997865657 ΓΕΜΗ: 9265301000

Σημείωση	**2022**	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1,000.00 €	333.00 €
Κόστος πωλήσεων	0.00 €	0.00 €
Μικτό αποτέλεσμα	**1,000.00 €**	**333.00 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00 €	0.00 €
	1,000.00 €	**333.00 €**
Έξοδα διοίκησης	2,809.67 €	0.00 €
Έξοδα διάθεσης	6,085.30 €	3,003.62 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0.00 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0.00 €	0.00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0.00 €	0.00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0.00 €	0.00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0.00 €	0.00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0.00 €	0.00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00 €	0.00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**8,894.97 €**	**3,003.62 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0.00 €	0.00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0.00 €	31.95 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-7,894.97 €**	**-2,702.57 €**
Φόροι εισοδήματος	0.00 €	0.00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-7,894.97 €**	**-2,702.57 €**

ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΛΟΥΠΑΚΟΥ ΑΘ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΑΦΜ:075812229 ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ:0058797

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ-ΝΟΜ.ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΔΑΝΙΗΛ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2022
(01/01/22-31/12/22 ΔΩΔΕΚΑΤΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 9265301000

(σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1, 5 του Π.Δ. 1125/1980 και των άρθρων 42α, 42β, 42^{ε}, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920).

1. Μέθοδοι αποτίμησης και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων καθώς και συναλλαγματικών διαφορών:
   α) τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμή κτήσης πλέον αξίας βελτιώσεων – προσθηκών μείον αξίας αποσβέσεων.
   β) εμπορεύσιμα περιουσιακά στοιχεία δεν υπήρχαν.
   γ) υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα δεν υπήρχαν.

2. Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.
   Δεν έγινε παρέκκλιση.

3. Αποσβέσεις παγίων στοιχείων όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.
   Δεν έγιναν.

4. Πρόσθετες αποσβέσεις.
   Δεν έγιναν.

5. Διαφορές αποτίμησης κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού.
   Δεν έγιναν.

6. Διαφορές αποτίμησης αποθεμάτων.
   Δεν υπάρχουν.

7. Συναλλαγματικές διαφορές – λογιστικός χειρισμός τους.
   Δεν υπάρχουν.

8. Συμμετοχές με ποσοστό πάνω από 10%
   Δεν υπάρχουν.

9. Εγγραφή στο μετοχικό κεφάλαιο (απόκτηση ιδίων μετοχών).
   Δεν έγινε απόκτηση ιδίων μετοχών.

10. Κατηγορίες μετοχών.
Εταιρικά μερίδια 450 των 10,00 € το κάθε ένα.

11. Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα.
Δεν υπάρχουν.

12. Μακροπρόθεσμες άνω των 5 ετών υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Δεν υπάρχουν.

13. Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Δεν υπάρχουν.

14. Κατηγορίες καθαρών πωλήσεων
β. Πωλήσεις υπηρεσιών 1000,00 €.

15. Κατηγορίες και κόστος προσωπικού
α) Μέσος όρος εργαζομένων : 0 άτομα
β) Κατηγορίες προσωπικού
β1. Υπάλληλοι.
γ) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού : 0.00 €
γ1. Μισθοί και ωρομίσθια : 0.00 € (Μισθοί)
γ2. Κοινωνικές επιβαρύνσεις ΕΦΚΑ : 0.00 € (Μισθοί)

16. Επηρεασμός αποτελεσμάτων χρήσης από τυχόν αποκλίσεις από τις αρχές αποτίμησης.
Δεν υπάρχουν αποκλίσεις.

17. Οφειλόμενα σημαντικά ποσά φόρων που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Δεν υπάρχουν.

18. Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης.
Δεν υπάρχουν.

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και λοιπούς φορείς.
Δεν υπάρχουν.

20. Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.
Δεν υπάρχουν.

21. Μεταβολές παγίων στοιχείων

Δεν υπάρχουν.

22. Επεξηγηματικές πληροφορίες για έκτακτα και ανόργανα έσοδα και έξοδα.

α) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα.

α1. Πιστωτικοί τόκοι

α2. Λοιπές περιπτώσεις

β) Έκτακτα κέρδη.

β1. Κέρδη από πώληση παγίων

β2. Λοιπές περιπτώσεις

γ) Έσοδα προηγούμενων χρήσεων.

Δεν υπάρχουν.

δ) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα.

δ1. Χρεωστικοί τόκοι

δ2. Λοιπές περιπτώσεις

ε) Έκτακτες ζημίες.

Δεν υπάρχουν.

γ) Έσοδα και έξοδα επομένων χρήσεων.

Δεν υπάρχουν.

Οικονομικές δεσμεύσεις και πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Δεν υπάρχουν.

23. Έξοδα πολυετούς απόσβεσης, αποσβέσεις βάσει ειδικών διατάξεων.

Δεν υπάρχουν.

24. Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεως ειδικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν.

25. Ανάλυση λοιπών προβλέψεων .

Δεν υπάρχουν.

26. Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του ισολογισμού.

Δεν έγινε.

27. Συμπτύξεις στοιχείων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς / καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων.
Δεν έγινε.

28. Συγκρισιμότητα κονδυλίων χρήσεως και προηγούμενων χρήσεων.
Δεν έγινε.

29. Σχέση κονδυλίων ενεργητικού και παθητικού του ισολογισμού.
Δεν υπάρχουν.

30. Πληροφορίες για τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
Δεν υπάρχουν συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

31. Άλλες αναγκαίες επεξηγηματικές πληροφορίες:
α. Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί ισολογισμού.
Δεν έγινε.

β. Μετοχές επικαρπίας – ιδρυτικοί τίτλοι που εκδόθηκαν.
Δεν υπάρχουν.

γ. Ανάλυση λογαριασμών τάξεως.
Δεν υπάρχουν.

δ. Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL).
Δεν εμφανίζεται.

ε. Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου.
Δεν έγιναν.
στ. Απόκτηση ιδίων μετοχών.
Δεν αποκτήθηκαν.
ζ. Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων:

1. Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης:

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – (ΠΩΛΗΣΕΙΣ)	1.000,00
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	0,00
ΜΕΙΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΚΕΡΔΗ ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	1.000,00
ΜΕΙΟΝ: ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	2.809,67
ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	6.085,30
ΠΛΕΟΝ: ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	

ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤ/ΣΕΩΣ	(7.894,97)
5ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ	-
ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	(7.894,97)

2. Υπολογισμός αποσβέσεων.
   Έγιναν 100%

3. Προβλέψεις αποζημιώσεων προσωπικού.
   Δεν έγιναν.

4. Μακροπρόθεσμες – βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.
   Είναι όλες βραχυπρόθεσμες.

5. Αποσβέσεις χρήσης 2021
   0,00 €

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΔΑΝΙΗΛ ΨΩΜΙΑΔΗΣ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΛΟΥΠΑΚΟΥ
ΑΦΜ:075812229- ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ:005812229