Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.19 14:35:17 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3147971

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008593701000**.

Την **19/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3899362,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008593701000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ

ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 176 ΑΙΓΑΛΕΩ ΤΚ 12242 ΤΗΛ 210 3421286 ΑΦΜ 998106104 Δ0Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67548/01ΔΤ/Β/08/72.

ΑΡ.ΓΕΜΗ _ 8593701000 ΑΡ ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΒΕΑ 261206

Στην Αθήνα και στα γραφεία της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία [ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ] που ευρίσκονται επί της οδού Ιερά Οδός αρ 176 , σήμερα την 30η Οκτωβρίου 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 πμ, συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ μετόχων της εταιρείας, κατόπιν προσκλήσεως του κ. προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτελώντας απόφαση του ληφθέντος κατά την συνεδρίαση της 30ης Σεπτεμβρίου 2023 με θέματα ημερησίας διατάξεως _

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1 – Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2022.

2 – Έγκριση οικονομικών καταστάσεων διαχειριστικής περιόδου 2022.

3 – Απαλλαγή μελών Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη.

4 – Διάφοροι ανακοινώσεις.

Η πρόσκληση των κ.κ μετόχων της εταιρείας, να προσέλθουν και να παραστούν στην παρούσα συνέλευση δεν δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες που απαιτούνται από το νόμο, όμως νόμιμα συνεκλήθει η συνέλευση αυτή, αφού κατά πάγια νομολογία του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας νομίμως συγκαλείται Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας χωρίς να δημοσιευθεί η πρόσκληση στην περίπτωση καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και εφόσον δεν προβάλλεται αντίρρηση από αυτούς.

Κατά την έναρξη των εργασιών, η Γενική Συνέλευση εξέλεξε προσωρινά προεδρεύοντα της Συνελεύσεως την κ. Φιλιππαίου Κυριακή , η οποίος προσέλαβε προσωρινή γραμματέα την εκ των μετόχων κυρία Φιλιππαίου Μαρία.

Παρόντες

Κατά την παρούσα Γενική Συνέλευση παρέστησαν άπαντες οι κ.κ μέτοχοι της Εταιρείας, οι οποίοι εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου αυτής.

Ο πίνακας των κ κ μετόχων, οι οποίοι κατέθεσαν τις μετοχές τους και έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στην παρούσα τακτική Γενική συνέλευση είναι ο ακόλουθος.

Π Ι Ν Α Κ Α Σ

Των μετόχων που έχουν δικαίωμα να μετάσχουν και ψηφίσουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. μετόχων της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία

[ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ]

1. Φιλιππαίου Φανή	μετοχές	303	ψήφοι	303
2. Φιλιππαίου Μαρία	μετοχές	37122	ψήφοι	37122
3. Φιλιππαίου Κυριακή	μετοχές	38625	ψήφοι	38625

ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΕΣ 76.050 ΨΉΦΟΙ 76.050

Στο σύνολο λοιπόν των 76.050 μετοχών ονομαστικής αξίας 20,00 ευρώ της κάθε μίας και ισάριθμων ψήφων, παρέστησαν μέτοχοι που κατάθεσαν όλες τις ανωτέρω μετοχές, που εκπροσωπούν το σύνολο των ψήφων καθώς και του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και ως εκ τούτου, αφού υφίσταται καθολική συμμετοχή, πλήρης απαρτία και δεν προβάλλεται από τους παριστάμενους οποιαδήποτε αντίρρηση που αφορά την κατάρτιση του πίνακα και τη σύγκληση της Συνελεύσεως, επικυρώνεται αυτή, αφού ανεγνώσθη από τον οριστικό προεδρεύοντα κ. Φιλιππαίο Ιωάννη και οριστική γραμματέα την κα Φιλιππαίου Κυριακή.

Η κ. πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κατέλαβε την έδρα του Προέδρου, ανέπτυξε εν συνεχεία και ανάγνωσε τα θέματα Ημερησίας διατάξεως που είναι τα ακόλουθα .

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. - Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2022.
2. – Έγκριση οικονομικών καταστάσεων διαχειριστικής περιόδου 2022.
3. – Απαλλαγή μελών Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη. .
4. – Διάφορα θέματα.

Επί του πρώτου (1ου) θέματος.

Η κ.κ. πρόεδρος της Γενικής συνέλευσης κάνει ανάγνωση της εκθέσεως πεπραγμένων του Διοικητικού συμβουλίου της 30ης Σεπτεμβρίου 2023.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2022 - 31/12/2022

ΑΡ.ΓΕΜΗ _ 8593701000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1.1 – 31.12.2022 της εταιρίας μας, που συντάσσονται με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών

Κατά την 15η χρήση ο καθαρός κύκλος εργασιών της εταιρίας έφτασε τα ευρώ 8.457.761,91

και παρουσίασε αύξηση κατά 18,82 % σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση. Τα συνολικά έσοδα χρήσης ανήλθαν σε 8.533.038,93 . Τα έξοδα εκμεταλλεύσεως ανήλθαν σε 1.477.831,37

ευρώ και παρουσίασαν αύξηση κατά 11,97% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Στην κλειόμενη χρήση, η εταιρεία έκλεισε με κέρδος πρό φόρων ποσού ευρώ 59.628,42 έναντι ζημιών της προηγούμενης χρήσης ποσού ευρώ -111.982,02 . Σκόπιμο είναι να διατυπωθεί όπως στην

διάρκεια της χρήσης η κρατική ενίσχυση ανήλθε σε ποσό 280.436,15 και κατα συνέπεια το αποτέλεσμα των οικονομικών καταστάσεων να αποδίδει αποτέλεσμα πρό φόρων 340.064,37. Βάσει της οδηγίας της ΑΑΔΕ το ποσό της κρατικής ενίσχυσης ενισχύει ισόποσα την καθαρή θέση της εταιρείας ώς ειδικό αποθεματικό. Το μικτό κέρδος εκμεταλλεύσεως ανήλθε σε € 1.165.390,38 που αντιστοιχεί σε 13,78 % περίπου επί των πωλήσεων (εμπορευμάτων και παροχής). Για τη χρήση 2022 πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις ύψους 35.140,19 € σε πάγια περιουσιακά στοιχεία και συγκεκριμένα σε κτίρια (ανακαινήσεις) 5.0000,00 € σε μηχανολογικό εξοπλισμό ποσό ευρώ 10.434,18 € και σε έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό ποσό ύψους ευρώ 19.706,01 €.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2022 κρίνεται ικανοποιητική. Η καθαρή θέση κατά την 31/12/2022 ανέρχεται σε ποσό Ευρώ **2.136.581,17** έναντι Ευρώ **1.812.843,67** της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2021		31/12/2021	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.648.595,55		2.577.142,62	
Σύνολο ενεργητικού	6.157.432,97	43,01%	6.194.673,84	41,60%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.508.837,42		3.617.531,22	
Σύνολο ενεργητικού	6.157.432,97	56,99%	6.194.673,84	58,40%

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Καθαρή Θέση	2.136.581,17		1.812.843,67	
Σύνολο υποχρεώσεων	4.020.851,80	53,14%	4.381.830,17	41,37%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	4.020.851,80	65,30%	4.381.830,17	70,74%

Σύνολο παθητικού	6.157.432,97		6.194.673,84	
Καθαρή Θέση	2.136.581,17		1.812.843,67	
Σύνολο παθητικού	6.157.432,97	34,70%	6.194.673,84	29,26%

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Καθαρή Θέση	2.136.581,17		1.812.843,67	
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3.503.063,32	60,99%	3.607.275,45	50,26%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.648.595,55		2.577.142,62	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.432.195,20	108,90%	2.411.137,35	106,88%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	216.400,35		166.005,27	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.648.595,55	8,17%	2.577.142,62	6,44%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2021		**31/12/2021**	
Μικτό αποτέλεσμα	1.165.390,38		866.079,89	
Κύκλος εργασιών	8.457.761,91	13,78%	7.118.368,35	12,17%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Αποτέλεσμα προ φόρων	340.064,57		-111.982,02	
Σύνολο εσόδων	8.533.038,93	3,99%	7.182.645,24	-1,56%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Αποτέλεσμα προ φόρων	340.064,57		-111.982,02	
Καθαρή Θέση	2.136.581,17	15,92%	1.812.843,67	-6,18%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	421.135,38		-111.982,02	
Κύκλος εργασιών	8.457.761,91	4,98%	7.118.368,35	-1,57%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων

τόκων και φόρων

Ο υπολογισμός των αριθμοδεικτών συμπεριλαμβάνει και το ποσό της κρατικής ενίσχυσης.

3. Διαθέσιμα σε Συνάλλαγμα

Δεν υπήρχαν καταθέσεις της εταιρείας σε Ξ.Ν την 31/12/2022.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

5. Ακίνητα

Η εταιρεία έχει ιδιόκτητα ακίνητα ως ακολούθως:

Α. Οικόπεδο μετά των επ' αυτού κτισμάτων το οποίο ευρίσκεται επί της οδού Ιεράς Οδού 176 .Το ως άνω οικόπεδο έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά 1.242,00 και επί του οικοπέδου έκθεση αυτοκινήτων συνεργείο όπως και γραφεία διευθύνσεως της εταιρείας συνόλου τετραγωνικών μέτρων 741,80.

Β. Οικόπεδο μετά των επ' αυτού κτισμάτων το οποίο ευρίσκεται στο Αιγάλεω Αττικής επί της συμβολής της Ιεράς Οδού στην οποία φέρει τον αριθμό 165 με την οδό Πλούτωνος. Το ως άνω οικόπεδο έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά 3.072,12 Επί του οικοπέδου υφίσταται διώροφο και υπόγειο κτίσμα, όπως και αποθηκευτικός χώρος επί του ισογείου, χρησιμοποιούμενο σήμερα ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων 1ου ορόφου επιφανείας κατ' όροφο μέτρων τετραγωνικών 1396,71 και προσθήκης υπογείου χώρου σαν χώρος στάθμευσης οχημάτων εμβαδού 1888,45μ2 καταλαμβάνουσα τριάντα τέσσερες θέσεις στάθμευσης. Το εμβαδό του ισόγειου χώρου είναι χώροι κύριας χρήσης 1.396,71 μ2 όπως και βοηθητικοί χώροι 136,25μς. Το εμβαδό της αποθήκης υλικών επί του ισογείου φέρει εμβαδό 60,42μ2.

Ο ισόγειος χώρος χρησιμοποιείται ως αποθήκη και χώρο έκθεσης οχημάτων.

Παραχωρημένες υποθήκες προσημείωσης ακινήτου επί της Ιεράς Οδού 165 στο Αιγάλεω Αττικής υπέρ της αλλοδαπής τράπεζας Volkswagen Bank:

1η Προσημείωση υποθήκης 9/11/2010 αξίας 1.200.000 ευρώ

2η Προσημείωση υποθήκης 09/03/2012 αξίας 500.000 ευρώ.

3η Προσημείωση υποθήκης 02/08/2021 αξίας 1.600.000 ευρώ

4η Προσημείωση υποθήκης 02/08/2021 αξίας 300.000 ευρώ

5η Προσημείωση υποθήκης 10/11/2021 αξίας 430.000 ευρώ

6η Προσημείωση υποθήκης 10/11/2021 αξίας 430.000 ευρώ

6. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η Εταιρεία έχει τα κάτωθι υποκαταστήματα:

Α/Α	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΑΡΑΚΤ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
1	Ιερά Οδός 165, Αθήνα	ΥΠΟΚ/ΜΑ
2	Ελαιών 31, Κηφισιά	ΥΠΟΚ/ΜΑ

7. Δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει οργανωμένο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης.

8. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν

9. Προβλεπόμενη πορεία

Η ραγδαία εξάπλωση και η ταχύτατη διασπορά του νέου κορωνοϊού COVID-19, η οποία είχε ως αποτέλεσμα την κήρυξη πανδημίας από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (Π.Ο.Υ.), αποτελεί μια πρωτόγνωρη δοκιμασία, που αναμένεται μετά βεβαιότητας πλέον να έχει δυσμενείς συνέπειες τόσο στη διεθνή όσο και στην εγχώρια οικονομία και αγορά. Ομοίως ο πόλεμος την Ουκρανία όπως και η σύρραξη στην λωρίδα της Γάζας έχουν επίσης δυσμενείς συνέπειες τόσο στη διεθνή όσο και στην εγχώρια οικονομία και αγορά. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις του ΔΝΤ, η προοπτική για την παγκόσμια ανάπτυξη είναι αρνητική, με ύφεση ίση ή και μεγαλύτερη από αυτή στη διάρκεια της παγκόσμιας χρηματοπιστωτικής κρίσης. Η αναπτυξιακή δυναμική που εμφάνισε η ελληνική οικονομία, μετά από μια παρατεταμένη κρίση και εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων προσαρμογής και η βελτίωση των οικονομικών δεικτών διακόπηκαν απότομα λόγω της πρωτοφανούς υγειονομικής κρίσης.

Η κύρια προτεραιότητα της Εταιρείας είναι να συνεχίσει να ανταποκρίνεται στις μελλοντικές προκλήσεις και στην νέα πραγματικότητα που διαμορφώνεται μετά από την πανδημία, διακρινόμενη για την υψηλή ποιότητα των προϊόντων της, με γνώμονα πάντοτε την προστασία του εργατικού δυναμικού και της κοινωνίας στο σύνολο της.

Τέλος, η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας μεριμνά για τη διασφάλιση της ρευστότητας και την εξεύρεση των κατάλληλων χρηματοοικονομικών εργαλείων, για την διατήρηση των θέσεων εργασίας, την έγκαιρη και προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεών της και την αντιμετώπιση της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας, αξιολογώντας όλες τις διαθέσιμες χρηματοοικονομικές επιλογές για τη διασφάλιση της αναγκαίας ρευστότητας και παρακολουθεί τα μέτρα στήριξης που έχει θεσπίσει η ελληνική πολιτεία για την διευκόλυνση των επιχειρήσεων, των οποίων θα κάνει χρήση προκειμένου να αντιμετωπίσει προσηκόντως τις δυσμενείς συνέπειες της υγειονομικής κρίσης.

Κατά την προσεχή περίοδο ήδη έχουν δρομολογηθεί προσπάθειες, για ακόμη μεγαλύτερη βελτίωση της δραστηριότητας και της οικονομικής θέσης της εταιρείας. Θεωρούμε ότι, η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και στο προσωπικό ενδιαφέρον των μελών του Δ.Σ. που παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή την εξέλιξη των εργασιών, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

10. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

(1) Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι όλες οι συναλλαγές της είναι σε Ευρώ.

(2) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

(3) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών εξασφαλίζει τα αναγκαία πιστωτικά όρια χρηματοδότησης.

11. Πληροφορίες για εργασιακά ή περιβαλλοντικά θέματα

Σε προσωπικό απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο 32 άτομα. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης. Η Εταιρεία καθημερινά φροντίζει για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

12. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης

Η αβεβαιότητα σχετικά με την εξέλιξη της πανδημίας όπως και του πολέμου στην Ουκρανία και την σύρραξη στην λωρίδα της Γάζας και, συνεπώς, οι οικονομικές της επιπτώσεις παραμένουν εξαιρετικά υψηλές.

Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις γύρω από τον κορωνοϊό (COVID-19) και αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις του στην απόδοση της εταιρείας. Επίσης ενημερώνεται διαρκώς και συμμορφώνεται στα μέτρα προστασίας που έχει λάβει η κυβέρνηση προκειμένου να διασφαλίσει την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της, καθώς και την συνέχεια της δραστηριότητάς της εταιρείας. Διατηρώντας ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα, η Διοίκηση αναμένει ότι η εταιρεία θα είναι σε θέση να καλύψει τα χρηματοοικονομικά κόστη και τις ανάγκες κεφαλαίου κίνησης και δεν θα επηρεαστεί η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας της 31/12/2022.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2023

Με εντολή Διοικητικού Συμβουλίου

Η Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

Εισηγουμένης της Προέδρου, η Γενική Συνέλευση, κατόπιν διαλογικής συζητήσεως και νόμιμης ψηφοφορίας, αποφασίζει ομόφωνα την έγκριση των μέχρι σήμερα πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας για τη χρήση 2022.

Επί του δευτέρου (2ου) θέματος.

Ο κ.κ. Πρόεδρος, αναπτύσσει διεξοδικά τα αναφερόμενα στον Ισολογισμό και τις οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2022 και αφού ανέγνωσε αναλυτικά τα κείμενα, τόσο του Ισολογισμού, ι όσο και των αποτελεσμάτων χρήσεως πλέον του προσαρτήματος που έχουν ως ακολούθως.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	3.336.504,91	3.439.604,89
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	54.204,52	52.277,44
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	112.353,89	115.393,12
Σύνολο		**3.503.063,32**	**3.607.275,45**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2.	1.323,36	2.527,56
Σύνολο		**1.323,36**	**2.527,56**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		4.450,74	7.728,21
Σύνολο		**4.450,74**	**7.728,21**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.508.837,42**	**3.617.531,22**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		587.299,09	759.370,67
Προκαταβολές για αποθέματα		65.048,00	118.020,00
Σύνολο		**652.347,09**	**877.390,67**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		978.525,60	850.261,68
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		76.297,01	42.620,92
Λοιπές απαιτήσεις		325.650,36	283.818,72
Προπληρωμένα έξοδα		17.894,09	21.880,48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		597.881,40	501.170,15
Σύνολο		**1.996.248,46**	**1.699.751,95**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.648.595,55**	**2.577.142,62**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.157.432,97**	**6.194.673,84**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.521.000,00	1.521.000,00
Σύνολο		**1.521.000,00**	**1.521.000,00**

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	2.198.706,47	1.918.270,32
Αποτελέσματα εις νέο	-1.583.125,30	-1.626.426,65
Σύνολο	**615.581,17**	**291.843,67**
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.136.581,17**	**1.812.843,67**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.171.743,00	1.265.753,52
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	189.503,75	144.067,01
Κρατικές επιχορηγήσεις	227.409,85	560.872,29
Σύνολο	**1.588.656,60**	**1.970.692,82**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	311.535,66	220.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	116.846,73	135.331,59
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.185.090,81	1.317.426,69
Φόρος εισοδήματος	16.326,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	361.559,96	292.045,45
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	85.489,30	103.073,98
Λοιπές υποχρεώσεις	307.635,83	295.558,73
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	47.710,91	47.700,91
Σύνολο	**2.432.195,20**	**2.411.137,35**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**4.020.851,80**	**4.381.830,17**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**6.157.432,97**	**6.194.673,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9	8.457.761,91	7.118.368,35
Κόστος πωλήσεων	9	-7.292.371,53	-6.252.288,46
Μικτό Αποτέλεσμα		**1.165.390,38**	**866.079,89**
Λοιπά συνήθη έσοδα		75.277,02	64.276,89
Έξοδα διοίκησης	9	-285.037,99	-292.542,65
Έξοδα διάθεσης	9	-751.798,46	-646.820,64
Λοιπά έξοδα και ζημίες	9	-63.131,72	-44.168,55
Λοιπά έσοδα και κέρδη	9	280.436,15	0
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**421.135,38**	**-53.175,06**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	9	0,83	6,34
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9	-81.071,64	-58.813,30
Αποτέλεσμα προ φόρων		**340.064,57**	**-111.982,02**
Φόροι εισοδήματος		-16.327,07	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**323.737,50**	**-111.982,02**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της 31ης Δεκεμβρίου 2022

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη **Εταιρεία**

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ιερά Οδός 176, 12242 Αιγάλεω

ε) Αρ.ΓΕΜΗ..: **8 5 9 3 7 0 1 0 0 0**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Κτίρια και τεχνικά έργα	4%
(2)	Μηχ/τα-Τεχν.Εγκ/σεις-Μηχ.Εξοπλ.	10%
(3)	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
(4)	Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.	12%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(5)	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	10%

Ενσώματα πάγια με αξία κτήσεως έως 1.500,00 ευρώ, μπορούν να αποσβεστούν εξ' ολοκλήρου μέσα στο έτος στο οποίο αποκτήθηκαν.

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική

ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1/1/2021	2.085.604,89	2.986.537,21	547.245,07	791.787,08	6.411.174,25
Προσθήκες περιόδου	0,00	216.474,29	1.915,58	78.871,93	297.261,80
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2021	2.085.604,89	3.203.011,50	549.160,65	870.659,01	6.708.436,05
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2021	0,00	1.742.209,37	488.826,73	726.334,18	2.957.370,28
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	106.802,13	8.056,48	28.931,71	143.790,32
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00		0,00	
Υπόλοιπο 31/12/2021	0,00	1.849.011,50	496.883,21	755.265,89	3.101.160,60
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	2.085.604,89	1.354.000,00	52.277,44	115.393,12	3.607.275,45
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1/1/2022	2.085.604,89	3.203.011,50	549.160,65	870.659,01	6.708.436,05
Προσθήκες περιόδου	0,00	5.000,00	10.434,18	19.706,01	35.140,19
Υπόλοιπο 31/12/2022	2.085.604,89	3.208.011,50	559.594,83	890.365,02	6.743.576,24
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2022	0,00	1.849.011,50	496.883,21	755.265,89	3.101.160,60
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	108.099,98	8.507,10	22.745,24	139.352,32
Υπόλοιπο 31/12/2022	0,00	1.957.111,48	505.390,31	778.011,13	3.240.512,92
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**2.085.604,89**	**1.250.900,02**	**54.204,52**	**112.353,89**	**3.503.063,32**

Παραχωρημένες υποθήκες προσημείωσης ακινήτου επί της Ιεράς Οδού 165 στο Αιγάλεω Αττικής υπέρ της αλλοδαπής τράπεζας Volkswagen Bank:

1η Προσημείωση υποθήκης 9/11/2010 αξίας 1.200.000 ευρώ

2η Προσημείωση υποθήκης 09/03/2012 αξίας 500.000 ευρώ.

3η Προσημείωση υποθήκης 02/08/2021 αξίας 1.600.000 ευρώ

4η Προσημείωση υποθήκης 02/08/2021 αξίας 300.000 ευρώ

5η Προσημείωση υποθήκης 10/11/2021 αξίας 430.000 ευρώ

6η Προσημείωση υποθήκης 10/11/2021 αξίας 430.000 ευρώ

6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1/1/2021	385.088,22
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2021	385.088,22
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2021	381.217,58
Αποσβέσεις περιόδου	1.343,08
Υπόλοιπο 31/12/2021	382.560,66
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	2.527,56
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1/1/2022	385.088,22
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2022	385.088,22
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2022	382.560,66
Αποσβέσεις περιόδου	1.204,20
Υπόλοιπο 31/12/2022	383.764,86
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**1.323,36**

7. Προβλέψεις

7.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία, στην κλειόμενη χρήση, δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού.

7.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις.

8. Μέσος όρος προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2021	31/12/2020
Διοικητικό προσωπικό	22	22
Εργατοτεχνικό προσωπικό	10	10
Σύνολο	**32**	**32**

9. Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Έσοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	7.431.578,61	6.295.175,89
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	1.026.183,30	823.192,46
Επιχορηγήσεις κλπ έσοδα	280.436,15	932,30
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	75.277,02	63.344,59
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,83	6,34
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	0
Σύνολο	**8.813.475,91**	**7.182.651,58**

Έξοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κόστος αποθεμάτων	6.932.448,25	5.930.606,02
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	700.831,47	592.301,91
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	292.939,78	258.196,23
Παροχές τρίτων	167.059,06	130.592,52
Φόροι - τέλη	47.764,54	49.119,56
Διάφορα Έξοδα	47.608,36	88.902,10
Τόκοι και συναφή έξοδα	81.071,64	58.813,30
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	140.556,52	141.933,41
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	62.945,72	35.524,37
Έκτακτες ζημίες	0	0
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	186,00	8.644,18
Σύνολο	**8.473.411,34**	**7.294.633,60**

10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Προπληρωμή (έναντι) μισθωμάτων υποκαταστήματος Ελαιών 31 Κηφισιά στον Θανόντα μέτοχο και ιδρυτή της εταιρείας Κο Φιλιππαίο Ιωάννη ευρώ 78.608,49 .

Προπληρωμή (έναντι) μισθοδοσίας στην υπάλληλο, μέτοχο και διευθύνουσα σύμβουλο του Δ/Σ της εταιρείας Κα Φιλιππαίου Κυριακή ποσού ευρώ 19.942,83.

11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Καλής εκτέλεσης έργου	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	440.205,00	440.205,00
Σύνολο	**440.205,00**	**440.205,00**

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2017 έως 2022 που παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αιγάλεω,30 Σεπτεμβρίου 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΗ ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΥ	ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΥΛΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 050100	Α.Δ.Τ. Σ 562626	Αρ. Αδείας Α' Τάξης Ο.Ε.Ε. 12298

η Γενική Συνέλευση, νόμιμα ψηφίσασα , ενέκρινε ομόφωνα αυτά.

Επί του τέταρτου (3ου) θέματος.

Ο κ.κ. Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης, προτείνει μετά ταύτα νόμιμης ψηφοφορίας, η Γενική Συνέλευση αποφασίζει ομόφωνα την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για την εταιρική χρήση 2022.

Επί του πέμπτου (4ου) θέματος.

1. Ο κ.κ. Πρόεδρος της Γενικής Συνελεύσεως, υποβάλει και αναγνώσκει την κατάσταση αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία) της χρήσης 2022 παραθέτοντας σε πίνακα τα αντίστοιχα κονδύλια της χρήσης 2021 και το τελικό αποτέλεσμα της ιδίας περιόδου μετά από φόρους ΚΑΙ προτείνει την διανομή τους.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9	8.457.761,91	7.118.368,35
Κόστος πωλήσεων	9	-7.292.371,53	-6.252.288,46
Μικτό Αποτέλεσμα		**1.165.390,38**	**866.079,89**
Λοιπά συνήθη έσοδα		75.277,02	64.276,89
Έξοδα διοίκησης	9	-285.037,99	-292.542,65
Έξοδα διάθεσης	9	-751.798,46	-646.820,64
Λοιπά έξοδα και ζημίες	9	-63.131,72	-44.168,55
Λοιπά έσοδα και κέρδη	9	280.436,15	0
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**421.135,38**	**-53.175,06**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	9	0,83	6,34
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9	-81.071,64	-58.813,30
Αποτέλεσμα προ φόρων		**340.064,57**	**-111.982,02**
Φόροι εισοδήματος		-16.327,07	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**323.737,50**	**-111.982,02**

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (Κέρδη) € 323.737,50
Αποτελέσματα προηγουμένων χρ (ΖΗΜΙΕΣ) -1.626.426,65
ΣΥΝΟΛΟ -1.302,689,15

Εις ...

ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΑΡΘΡΟΥ 47 παρ 1 € 280.436,15
Υπόλοιπο ζημιών σε Νέο € -1.583.125,30

2. Η πρόεδρος εισηγείται στο σώμα την αμοιβή του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου Κας Φιλιππαίου Μαρίας από τον Ιούνιο της διαρρέουσας χρήσης με μηνιαίες απολαβές ύψους δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ πλέον εργοδοτικών εισφορών υπέρ ΕΦΚΑ .

Μετά από νόμιμη ψηφοφορία η Γενική τακτική Συνέλευση ψήφισε ομόφωνα την μεταφορά των έν λόγω αποτελεσμάτων σε σχηματισμό του ειδικού

αποθεματικού και το υπόλοιπο είς νέον, όπως και την έγκριση της αμοιβής του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου Κας Φιλιππαίου Μαρίας.

Μη υπάρχοντος έτερου θέματος προς συζήτηση, λύεται η παρούσα συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης . Σε πίστωση συντάσσεται το παρών πρακτικό και αφού ανεγνώσθη, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές ανίγραφο από το βιβλίο πρακτικών

Γενικών Συνελεύσεων

Αθήνα αυθημερόν

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2022 - 31/12/2022
ΑΡ.ΓΕΜΗ _ 8593701000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1.1 – 31.12.2022 της εταιρίας μας, που συντάσσονται με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών

Κατά την 15η χρήση ο καθαρός κύκλος εργασιών της εταιρίας έφτασε τα ευρώ 8.457.761,91 και παρουσίασε αύξηση κατά 18,82 % σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση. Τα συνολικά έσοδα χρήσης ανήλθαν σε 8.533.038,93 . Τα έξοδα εκμεταλλεύσεως ανήλθαν σε 1.477.831,37 ευρώ και παρουσίασαν αύξηση κατά 11,97% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Στην κλειόμενη χρήση, η εταιρεία έκλεισε με κέρδος πρό φόρων ποσού ευρώ 59.628,42 έναντι ζημιών της προηγούμενης χρήσης ποσού ευρώ -111.982,02 . Σκόπιμο είναι να διατυπωθεί όπως στην διάρκεια της χρήσης η κρατική ενίσχυση ανήλθε σε ποσό 280.436,15 και κατα συνέπεια το αποτέλεσμα των οικονομικών καταστάσεων να αποδίδει αποτέλεσμα πρό φόρων 340.064,37. Βάσει της οδηγίας της ΑΑΔΕ το ποσό της κρατικής ενίσχυσης ενισχύει ισόποσα την καθαρή θέση της εταιρείας ώς ειδικό αποθεματικό. Το μικτό κέρδος εκμεταλλεύσεως ανήλθε σε € 1.165.390,38 που αντιστοιχεί σε 13,78 % περίπου επί των πωλήσεων (εμπορευμάτων και παροχής). Για τη χρήση 2022 πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις ύψους 35.140,19 € σε πάγια περιουσιακά στοιχεία και συγκεκριμένα σε κτίρια (ανακαινήσεις) 5.0000,00 € σε μηχανολογικό εξοπλισμό ποσό ευρώ 10.434,18 € και σε έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό ποσό ύψους ευρώ 19.706,01 €.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2022 κρίνεται ικανοποιητική. Η καθαρή θέση κατά την 31/12/2022 ανέρχεται σε ποσό Ευρώ **2.136.581,17** έναντι Ευρώ **1.812.843,67** της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2021		**31/12/2021**	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.648.595,55		2.577.142,62	
Σύνολο ενεργητικού	6.157.432,97	43,01%	6.194.673,84	41,60%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.508.837,42		3.617.531,22	
Σύνολο ενεργητικού	6.157.432,97	56,99%	6.194.673,84	58,40%

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Καθαρή Θέση	2.136.581,17		1.812.843,67	
Σύνολο υποχρεώσεων	4.020.851,80	53,14%	4.381.830,17	41,37%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	4.020.851,80		4.381.830,17	
Σύνολο παθητικού	6.157.432,97	65,30%	6.194.673,84	70,74%
Καθαρή Θέση	2.136.581,17		1.812.843,67	
Σύνολο παθητικού	6.157.432,97	34,70%	6.194.673,84	29,26%

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Καθαρή Θέση	2.136.581,17		1.812.843,67	
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3.503.063,32	60,99%	3.607.275,45	50,26%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.648.595,55		2.577.142,62	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.432.195,20	108,90%	2.411.137,35	106,88%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	216.400,35		166.005,27	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.648.595,55	8,17%	2.577.142,62	6,44%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2021		**31/12/2021**	
Μικτό αποτέλεσμα	1.165.390,38		866.079,89	
Κύκλος εργασιών	8.457.761,91	13,78%	7.118.368,35	12,17%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Αποτέλεσμα προ φόρων	340.064,57		-111.982,02	
Σύνολο εσόδων	8.533.038,93	3,99%	7.182.645,24	-1,56%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Αποτέλεσμα προ φόρων	340.064,57		-111.982,02	
Καθαρή Θέση	2.136.581,17	15,92%	1.812.843,67	-6,18%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	421.135,38		-111.982,02	
Κύκλος εργασιών	8.457.761,91	4,98%	7.118.368,35	-1,57%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων
τόκων και φόρων

Ο υπολογισμός των αριθμοδεικτών συμπεριλαμβάνει και το ποσό της κρατικής ενίσχυσης.

3. Διαθέσιμα σε Συνάλλαγμα

Δεν υπήρχαν καταθέσεις της εταιρείας σε Ξ.Ν την 31/12/2022.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

5. Ακίνητα

Η εταιρεία έχει ιδιόκτητα ακίνητα ως ακολούθως:
Α. Οικόπεδο μετά των επ' αυτού κτισμάτων το οποίο ευρίσκεται επί της οδού Ιεράς Οδού 176 .Το ως άνω οικόπεδο έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά 1.242,00 και επί του οικοπέδου έκθεση αυτοκινήτων συνεργείο όπως και γραφεία διευθύνσεως της εταιρείας συνόλου τετραγωνικών μέτρων 741,80.
Β. Οικόπεδο μετά των επ' αυτού κτισμάτων το οποίο ευρίσκεται στο Αιγάλεω Αττικής επί της συμβολής της Ιεράς Οδού στην οποία φέρει τον αριθμό 165 με την οδό Πλούτωνος. Το ως άνω οικόπεδο έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά 3.072,12 Επί του οικοπέδου υφίσταται διώροφο και υπόγειο κτίσμα, όπως και αποθηκευτικός χώρος επί του ισογείου, χρησιμοποιούμενο σήμερα ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων 1ου ορόφου επιφανείας κατ' όροφο μέτρων τετραγωνικών 1396,71 και προσθήκης υπογείου χώρου σαν χώρος στάθμευσης οχημάτων εμβαδού 1888,45μ2 καταλαμβάνουσα τριάντα τέσσερες θέσεις στάθμευσης. Το εμβαδό του ισόγειου χώρου είναι χώροι κύριας χρήσης 1.396,71 μ2 όπως και βοηθητικοί χώροι 136,25μς. Το εμβαδό της αποθήκης υλικών επί του ισογείου φέρει εμβαδό 60,42μ2.
Ο ισόγειος χώρος χρησιμοποιείται ως αποθήκη και χώρο έκθεσης οχημάτων.

Παραχωρημένες υποθήκες προσημείωσης ακινήτου επί της Ιεράς Οδού 165 στο Αιγάλεω Αττικής υπέρ της αλλοδαπής τράπεζας Volkswagen Bank:
1η Προσημείωση υποθήκης 9/11/2010 αξίας 1.200.000 ευρώ
2η Προσημείωση υποθήκης 09/03/2012 αξίας 500.000 ευρώ.
3η Προσημείωση υποθήκης 02/08/2021 αξίας 1.600.000 ευρώ
4η Προσημείωση υποθήκης 02/08/2021 αξίας 300.000 ευρώ
5η Προσημείωση υποθήκης 10/11/2021 αξίας 430.000 ευρώ
6η Προσημείωση υποθήκης 10/11/2021 αξίας 430.000 ευρώ

6. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η Εταιρεία έχει τα κάτωθι υποκαταστήματα:

Α/Α	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΑΡΑΚΤ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
1	Ιερά Οδός 165, Αθήνα	ΥΠΟΚ/ΜΑ
2	Ελαιών 31, Κηφισιά	ΥΠΟΚ/ΜΑ

7. Δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν έχει οργανωμένο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης.

8. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν

9. Προβλεπόμενη πορεία

Η ραγδαία εξάπλωση και η ταχύτατη διασπορά του νέου κορωνοϊού COVID-19, η οποία είχε ως αποτέλεσμα την κήρυξη πανδημίας από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (Π.Ο.Υ.), αποτελεί μια πρωτόγνωρη δοκιμασία, που αναμένεται μετά βεβαιότητας πλέον να έχει δυσμενείς συνέπειες τόσο στη διεθνή όσο και στην εγχώρια οικονομία και αγορά. Ομοίως ο πόλεμος την Ουκρανία όπως και η σύρραξη στην λωρίδα της Γάζας έχουν επίσης δυσμενείς συνέπειες τόσο στη διεθνή όσο και στην εγχώρια οικονομία και αγορά. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις του ΔΝΤ, η προοπτική για την παγκόσμια ανάπτυξη είναι αρνητική, με ύφεση ίση ή και μεγαλύτερη από αυτή στη διάρκεια της παγκόσμιας χρηματοπιστωτικής κρίσης. Η αναπτυξιακή δυναμική που εμφάνισε η ελληνική οικονομία, μετά από μια παρατεταμένη κρίση και εφαρμογή επίπονων προγραμμάτων προσαρμογής και η βελτίωση των οικονομικών δεικτών διακόπηκαν απότομα λόγω της πρωτοφανούς υγειονομικής κρίσης.

Η κύρια προτεραιότητα της Εταιρείας είναι να συνεχίσει να ανταποκρίνεται στις μελλοντικές προκλήσεις και στην νέα πραγματικότητα που διαμορφώνεται μετά από την πανδημία, διακρινόμενη για την υψηλή ποιότητα των προϊόντων της, με γνώμονα πάντοτε την προστασία του εργατικού δυναμικού και της κοινωνίας στο σύνολο της.

Τέλος, η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας μεριμνά για τη διασφάλιση της ρευστότητας και την εξεύρεση των κατάλληλων χρηματοοικονομικών εργαλείων, για την διατήρηση των θέσεων εργασίας, την έγκαιρη και προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεών της και την αντιμετώπιση της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας, αξιολογώντας όλες τις διαθέσιμες χρηματοοικονομικές επιλογές για τη διασφάλιση της αναγκαίας ρευστότητας και παρακολουθεί τα μέτρα στήριξης που έχει θεσπίσει η ελληνική πολιτεία για την διευκόλυνση των επιχειρήσεων, των οποίων θα κάνει χρήση προκειμένου να αντιμετωπίσει προσηκόντως τις δυσμενείς συνέπειες της υγειονομικής κρίσης.

Κατά την προσεχή περίοδο ήδη έχουν δρομολογηθεί προσπάθειες, για ακόμη μεγαλύτερη βελτίωση της δραστηριότητας και της οικονομικής θέσης της εταιρείας. Θεωρούμε ότι, η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και στο προσωπικό ενδιαφέρον των μελών του Δ.Σ. που παρακολουθεί με μεγάλη προσοχή την εξέλιξη των εργασιών, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

10. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

(1) Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι όλες οι συναλλαγές της είναι σε Ευρώ.

(2) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η εταιρεία αξιολογεί διαρκώς την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της καθώς και τα μέγιστα επιτρεπτά όρια πίστωσης. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

(3) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών εξασφαλίζει τα αναγκαία πιστωτικά όρια χρηματοδότησης.

11. Πληροφορίες για εργασιακά ή περιβαλλοντικά θέματα

Σε προσωπικό απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο 32 άτομα. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης. Η Εταιρεία καθημερινά φροντίζει για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

12. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης

Η αβεβαιότητα σχετικά με την εξέλιξη της πανδημίας όπως και του πολέμου στην Ουκρανία και την σύρραξη στην λωρίδα της Γάζας και, συνεπώς, οι οικονομικές της επιπτώσεις παραμένουν εξαιρετικά υψηλές.

Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις γύρω από τον κορωνοϊό (COVID-19) και αξιολογεί συνεχώς τις επιπτώσεις του στην απόδοση της εταιρείας. Επίσης ενημερώνεται διαρκώς και συμμορφώνεται στα μέτρα προστασίας που έχει λάβει η κυβέρνηση προκειμένου να διασφαλίσει την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της, καθώς και την συνέχεια της δραστηριότητάς της εταιρείας. Διατηρώντας ικανοποιητικά ταμειακά διαθέσιμα, η Διοίκηση αναμένει ότι η εταιρεία θα είναι σε θέση να καλύψει τα χρηματοοικονομικά κόστη και τις ανάγκες κεφαλαίου κίνησης και δεν θα επηρεαστεί η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας της 31/12/2022.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2023

Με εντολή Διοικητικού Συμβουλίου
Η Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ιερά Οδός 176, 12242 Αιγάλεω

Αρ.Μ.Α.Ε. 6 7 5 4 8 / 0 1 Δ Τ / Β / 0 8 / 7 2

Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 8 5 9 3 7 0 1 0 0 0

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

(15η εταιρική χρήση)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 6
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....**Error! Bookmark not defined.**
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**Error! Bookmark not defined.**
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....**Error! Bookmark not defined.**
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....**Error! Bookmark not defined.**
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού .....**Error! Bookmark not defined.**
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**Error! Bookmark not defined.**
7. Προβλέψεις.....**Error! Bookmark not defined.**
8. Μέσος όρος προσωπικού.....**Error! Bookmark not defined.**
9. Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ...**Error! Bookmark not defined.**
10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**Error! Bookmark not defined.**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	3.336.504,91	3.439.604,89
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	54.204,52	52.277,44
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	112.353,89	115.393,12
Σύνολο		**3.503.063,32**	**3.607.275,45**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2.	1.323,36	2.527,56
Σύνολο		**1.323,36**	**2.527,56**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		4.450,74	7.728,21
Σύνολο		**4.450,74**	**7.728,21**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.508.837,42**	**3.617.531,22**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		587.299,09	759.370,67
Προκαταβολές για αποθέματα		65.048,00	118.020,00
Σύνολο		**652.347,09**	**877.390,67**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		978.525,60	850.261,68
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		76.297,01	42.620,92
Λοιπές απαιτήσεις		325.650,36	283.818,72
Προπληρωμένα έξοδα		17.894,09	21.880,48
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		597.881,40	501.170,15
Σύνολο		**1.996.248,46**	**1.699.751,95**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.648.595,55**	**2.577.142,62**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.157.432,97**	**6.194.673,84**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.521.000,00	1.521.000,00
Σύνολο		**1.521.000,00**	**1.521.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		2.198.706,47	1.918.270,32
Αποτελέσματα εις νέο		-1.583.125,30	-1.626.426,65
Σύνολο		**615.581,17**	**291.843,67**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.136.581,17**	**1.812.843,67**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια		1.171.743,00	1.265.753,52
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		189.503,75	144.067,01
Κρατικές επιχορηγήσεις		227.409,85	560.872,29
Σύνολο		**1.588.656,60**	**1.970.692,82**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια		311.535,66	220.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		116.846,73	135.331,59
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.185.090,81	1.317.426,69
Φόρος εισοδήματος		16.326,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		361.559,96	292.045,45
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		85.489,30	103.073,98
Λοιπές υποχρεώσεις		307.635,83	295.558,73
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		47.710,91	47.700,91
Σύνολο		**2.432.195,20**	**2.411.137,35**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**4.020.851,80**	**4.381.830,17**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**6.157.432,97**	**6.194.673,84**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9	8.457.761,91	7.118.368,35
Κόστος πωλήσεων	9	-7.292.371,53	-6.252.288,46
Μικτό Αποτέλεσμα		**1.165.390,38**	**866.079,89**
Λοιπά συνήθη έσοδα		75.277,02	64.276,89
Έξοδα διοίκησης	9	-285.037,99	-292.542,65
Έξοδα διάθεσης	9	-751.798,46	-646.820,64
Λοιπά έξοδα και ζημίες	9	-63.131,72	-44.168,55
Λοιπά έσοδα και κέρδη	9	280.436,15	0
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**421.135,38**	**-53.175,06**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	9	0,83	6,34
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9	-81.071,64	-58.813,30
Αποτέλεσμα προ φόρων		**340.064,57**	**-111.982,02**
Φόροι εισοδήματος		-16.327,07	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**323.737,50**	**-111.982,02**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη **Εταιρεία**

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ιερά Οδός 176, 12242 Αιγάλεω

ε) Αρ.ΓΕΜΗ..: **8 5 9 3 7 0 1 0 0 0**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Κτίρια και τεχνικά έργα	4%
(2)	Μηχ/τα-Τεχν.Εγκ/σεις-Μηχ.Εξοπλ.	10%
(3)	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
(4)	Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.	12%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(5)	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	10%

Ενσώματα πάγια με αξία κτήσεως έως 1.500,00 ευρώ, μπορούν να αποσβεστούν εξ' ολοκλήρου μέσα στο έτος στο οποίο αποκτήθηκαν.

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1/1/2021	2.085.604,89	2.986.537,21	547.245,07	791.787,08	6.411.174,25
Προσθήκες περιόδου	0,00	216.474,29	1.915,58	78.871,93	297.261,80
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2021	2.085.604,89	3.203.011,50	549.160,65	870.659,01	6.708.436,05
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2021	0,00	1.742.209,37	488.826,73	726.334,18	2.957.370,28
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	106.802,13	8.056,48	28.931,71	143.790,32
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00		0,00	
Υπόλοιπο 31/12/2021	0,00	1.849.011,50	496.883,21	755.265,89	3.101.160,60
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	2.085.604,89	1.354.000,00	52.277,44	115.393,12	3.607.275,45
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1/1/2022	2.085.604,89	3.203.011,50	549.160,65	870.659,01	6.708.436,05
Προσθήκες περιόδου	0,00	5.000,00	10.434,18	19.706,01	35.140,19
Υπόλοιπο 31/12/2022	2.085.604,89	3.208.011,50	559.594,83	890.365,02	6.743.576,24
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2022	0,00	1.849.011,50	496.883,21	755.265,89	3.101.160,60
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	108.099,98	8.507,10	22.745,24	139.352,32
Υπόλοιπο 31/12/2022	0,00	1.957.111,48	505.390,31	778.011,13	3.240.512,92
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**2.085.604,89**	**1.250.900,02**	**54.204,52**	**112.353,89**	**3.503.063,32**

Παραχωρημένες υποθήκες προσημείωσης ακινήτου επί της Ιεράς Οδού 165 στο Αιγάλεω Αττικής υπέρ της αλλοδαπής τράπεζας Volkswagen Bank:
1η Προσημείωση υποθήκης 9/11/2010 αξίας 1.200.000 ευρώ
2η Προσημείωση υποθήκης 09/03/2012 αξίας 500.000 ευρώ.
3η Προσημείωση υποθήκης 02/08/2021 αξίας 1.600.000 ευρώ
4η Προσημείωση υποθήκης 02/08/2021 αξίας 300.000 ευρώ
5η Προσημείωση υποθήκης 10/11/2021 αξίας 430.000 ευρώ
6η Προσημείωση υποθήκης 10/11/2021 αξίας 430.000 ευρώ

6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1/1/2021	385.088,22
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2021	385.088,22
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2021	381.217,58
Αποσβέσεις περιόδου	1.343,08
Υπόλοιπο 31/12/2021	382.560,66
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	2.527,56
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1/1/2022	385.088,22
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2022	385.088,22
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2022	382.560,66
Αποσβέσεις περιόδου	1.204,20
Υπόλοιπο 31/12/2022	383.764,86
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2022	**1.323,36**

7. Προβλέψεις

7.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία, στην κλειόμενη χρήση, δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού.

7.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις.

8. Μέσος όρος προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2021	31/12/2020
Διοικητικό προσωπικό	22	22
Εργατοτεχνικό προσωπικό	10	10
Σύνολο	**32**	**32**

9. Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Έσοδα	31/12/2022	31/12/2021
Πωλήσεις εμπορευμάτων	7.431.578,61	6.295.175,89
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	1.026.183,30	823.192,46
Επιχορηγήσεις κλπ έσοδα	280.436,15	932,30
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	75.277,02	63.344,59
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,83	6,34
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	0
Σύνολο	**8.813.475,91**	**7.182.651,58**

Έξοδα	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος αποθεμάτων	6.932.448,25	5.930.606,02
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	700.831,47	592.301,91
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	292.939,78	258.196,23
Παροχές τρίτων	167.059,06	130.592,52
Φόροι - τέλη	47.764,54	49.119,56
Διάφορα Έξοδα	47.608,36	88.902,10
Τόκοι και συναφή έξοδα	81.071,64	58.813,30
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	140.556,52	141.933,41
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	62.945,72	35.524,37
Έκτακτες ζημίες	0	0
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	186,00	8.644,18
Σύνολο	**8.473.411,34**	**7.294.633,60**

10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Προπληρωμή (έναντι) μισθωμάτων υποκαταστήματος Ελαιών 31 Κηφισιά στον Θανόντα μέτοχο και ιδρυτή της εταιρείας Κο Φιλιππαίο Ιωάννη ευρώ 78.608,49 .
Προπληρωμή (έναντι) μισθοδοσίας στην υπάλληλο, μέτοχο και διευθύνουσα σύμβουλο του Δ/Σ της εταιρείας Κα Φιλιππαίου Κυριακή ποσού ευρώ 19.942,83.

11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Καλής εκτέλεσης έργου	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	440.205,00	440.205,00
Σύνολο	**440.205,00**	**440.205,00**

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2017 έως 2022 που παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αιγάλεω,30 Σεπτεμβρίου 2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΗ ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΥ	ΜΑΡΙΑ ΦΙΛΙΠΠΑΙΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΥΛΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 050100	Α.Δ.Τ. Σ 562626	Αρ. Αδείας Α' Τάξης Ο.Ε.Ε. 12298