Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.19 14:35:08 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ

Τηλέφωνο: 2271044330

E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,19/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3147822

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΘΗΝΑΔΗΣ-ΤΕΤΤΕΡΗΣ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **011781159000**.

Την **19/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3899235,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΗΝΑΔΗΣ-ΤΕΤΤΕΡΗΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **011781159000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΘΗΝΑΔΗΣ ΑΕ. (Αρ.γεμη 11781159000)

Κατασταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2022	2021
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
- Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
- Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.146.763,58	5.893.671,43
Κόστος πωλήσεων	5.835.971,07	4.688.304,77
Μικτό αποτέλεσμα	1.310.792,51	1.205.366,66
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	149.125,08	178.975,64
Έξοδα διάθεσης	858.597,48	692.717,31
Λοιπά έξοδα και ζημίες	40.562,27	58.719,14
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	89.760,08	35.000,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	352.267,76	309.954,57
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.017,18	25.780,74
Αποτέλεσμα προ φόρων	325.250,58	284.173,83
Φόροι εισοδήματος	76.766,13	67.402,08
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	248.484,45	216.771,75
Σύνολο	248.484,45	216.771,75

ΑΘΗΝΑΔΗΣ Α.Ε
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/22(1/1-31/12/22)
(Αρ.γεμη 11781159000)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		767.210,95	297.790,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός		183.575,95	116.957,58
Λοιπός εξοπλισμός		90.321,34	91.620,70
Επενδύσεις σε ακίνητα		30.000,00	0,00
Σύνολο		**1.071.108,24**	**506.369,05**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		4.467,88	2.887,76
Σύνολο		**4.467,88**	**2.887,76**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	1	0,00	0,00
Σύνολο		0,00	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.075.576,12**	**509.256,81**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		188.580,82	235.920,12
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		**188.580,82**	**235.920,12**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	2	1.298.932,08	1.238.834,90
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	2	59.744,49	76.615,80
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	2	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		11.953,78	4.164,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2	1.399.799,33	1.456.313,59
Σύνολο		**2.770.429,68**	**2.775.929,00**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.959.010,50**	**3.011.849,12**
Σύνολο Ενεργητικού		***4.034.586,62***	***3.521.105,93***

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	436.032,00	436.032,00
Σύνολο	**436.032,00**	**436.032,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αφορολογητα αποθεματικά	307.890,58	307.890,58
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	232.746,68	170.101,96

Αποτελέσματα εις νέο		822.620,10	983.744,06
Σύνολο		**1.363.257,36**	**1.461.736,60**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.799.289,36**	**1.897.768,60**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	1	0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		28.327,42	28.327,42
Σύνολο		**28.327,42**	**28.327,42**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	1	618.396,50	448.937,37
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	1	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	2	1.410.171,59	929.749,60
Φόρος εισοδήματος		76.766,13	67.402,08
Λοιποί φόροι και τέλη		39.508,28	27.139,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		21.043,37	16.135,73
Λοιπές υποχρεώσεις	2	36.851,11	17.740,86
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4.232,86	87.904,75
Σύνολο		**2.206.969,84**	**1.595.009,91**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**2.206.969,84**	**1.595.009,91**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσ		***4.034.586,62***	***3.521.105,93***

ΑΘΗΝΑΔΗΣ Α.Ε

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

Μ.ΒΑΤΤΑΚΗ , 82100 ΧΙΟΣ

ΑΡ.ΜΑΕ 42473/84/Β/99/03
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 11781159000

ΧΙΟΣ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2023

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία ΑΘΗΝΑΔΗΣ Α.Ε

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2021 - 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: Μ.Βαττακη 4 , 82100 ΧΙΟΣ

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 42473/84/Β/99/03.

ΓΕ.ΜΗ.: 11781159000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

- Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους .

- Περιουσιακά στοιχεία μη σημαντικής αξίας (έως € 1.500,00) εφάπαξ απόσβεση

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου τρέχοντος ποσοστού, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως .

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία δεν γνωρίζει για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του **μέσου σταθμικού όρου.** Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής

του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από την εργατική νομοθεσία (Ν. 2112/1920) ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

ιδιοχρησιμοποιημενα ενσωματα παγια στοιχεια								
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	αξια κτησης 1/1/21	προσθηκες-μειωσεις περιοδου	σωρευμενες αποσβεσεις 31/12/21	καθ.λογιστ. αξια 31/12/21	υπολοιπο την 1/1/21	προσθηκες-μειωσεις περιοδου	αποσβεσεις 31/12/22	καθαρη λογιστ.αξια 31/12/22
ΚΤΗΡΙΑ	314707,61	0	16916,84	297790,77	297790,77	486658,34	17238,16	**767210,95**
ΜΗΧΑΝ. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	146936,15	0	29978,57	116957,58	116957,58	100205,6	33587,23	**183575,95**
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	106260,93	0	14640,23	91620,7	91620,7	15015,51	15714,87	**90921,34**
ΣΥΝΟΛΟ	**567904,69**	**0**	**61535,64**	**506369,05**	**506369,05**	**601879,45**	**66540,26**	**1041708,24**
αυλα παγια περιουσιακα στοιχεια								
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	2887,76	0	0	2887,76	2887,76	1580,12	0	4467,88
ΣΥΝΟΛΟ	**2887,76**	**0**	**0**	**2887,76**	**2887,76**	**1580,12**	**0**	**4467,88**

6.2 Επενδυτικά αγαθά

Η εταιρία προχωρησε στην επένδυση διαφόρων πάγιων στοιχειων για το ετος 2021 αξιας 571879.45

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν δοσμένες εγγυήσεις.

7.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	1295490.66	1223157,82
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)	3441,42	15677,08
	0,00	0,00

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Προκαταβολη αγορας οικοπεδου	0,00	30.000,00
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	58874.08	43126,21
Απαιτήσεις από Τραπεζες	870,41	3489,59

7.2.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	1382375.06	1192106,40
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	17424,27	264207,19

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 145.344 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 436.032,00.

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920 & 4548/2018

Ποσό € 1,16 αφορά αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων σύμφωνα με τον Ν. 2065/1992 και πρόκειται να κεφαλαιοποιηθεί σε επόμενη χρήση.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Δεν υπάρχουν

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές	491145.13	337776,55
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	919026,46	591973,05

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Αμοιβες προσωπικου που καταβληθηκαν στο επόμενο ετος αξίας 21851,11 και λοιπές οφειλές αξίας 15.000,00

9.2.3 Δάνεια

Η Εταιρία έχει βραχυπρόθεσμο δανεισμό στις Τραπεζες Εθνική , Πειραιώς και Eurobank με υπόλοιπο 618396,50 με εγγυήσεις ακίνητα της εταιρίας .

9.2.4 Φόροι-Ασφαλιστικοι οργανισμοι

Οι φοροι της εταιριας ανερχονται σε 116274.41 ενω το υπόλοιπο σε ασφαλιστικους οργανισμούς ειναι 21043,37

10. α.Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	6972236,60	5752608,76
Πωλήσεις υποπροιόντων και υπολειμμάτων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	174526,98	141602,67
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	84674,59	35000,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0,00	0,00
Έσοδα κεφαλαίων	5085,49	0,00

Έξοδα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	425583,81	311389,08
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	21661,49	9854,88
Παροχές τρίτων	171535,18	220556,58

Φόροι Τέλη	9353,40	66207,71
Διάφορα έξοδα	313048,39	202152,06
Τόκοι και συναφή έξοδα	27017,18	25780,74
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	66540,26	61535,64
Έκτακτα έξοδα	40562,27	58719,14
Αναλώσεις αποθεμάτων		4688304,77
Φόρος Εισοδήματος	75666,13	67402,08

10.β .Μεταβατικοι λογ/σμοι

Αναφέρονται σε παροχες τρίτων αξίας 4232,86 και εξοδα επομενων χρησεων αξιας (ασφάλιστρα τελη κυκλ.κλπ) 11953,78

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Δεν θα γινει διανομη κερδων

12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα αξίας 400.000,00 ευρώ

13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε 29 άτομα περίπου

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Μισθοί, ημερομίσθια και πρόσθετες παροχές	343163,98	252532,02
Εργοδοτικές εισφορες	80117,15	58857,06
Διαφορες παροχές	2302,68	0,00

16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν

17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν δόθηκαν αμοιβες

22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

23. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Υπάρχουν προσωπικές εγγυησεις των μετόχων για την εξασφάλιση των χορηγησεων.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία ΔΕΝ έχει υποχρέωση ελέγχου από νομιμο ελεγχτή για την χρήση 2022. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2010 έως και 2022, οι φορολογικες υποχρεώσεις δεν είναι οριστικές. Το δικαίωμα ελέγχου για τις χρήσεις 2010-2016 έχει παραγραφεί, βάσει των προϋποθέσεων του άρθρου 36 του Ν. 4174/2013 σύμφωνα και με την υπ' αριθμ: 675/2017 απόφαση του ΣτΕ, καθώς δεν συντρέχουν περιπτώσεις εικονικών και πλαστών ή νοθευμένων φορολογικών στοιχείων.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Από τη λήξη της χρήσης 2022 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως παρότι συνέβησαν διάφορα γεγονότα , κρίνουμε οτι δεν θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ξανα ομαλά**.**

Τέλος, καμία προσαρμογή δεν απαιτήθηκε σε κονδύλια των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, τόσο για την χρήση 2022 όσο και για την χρήση 2021.

ΧΙΟΣ, 29 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΑΘΗΝΑΔΗ-ΤΕΤΤΕΡΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	**ΑΘΗΝΑΔΗ-ΤΕΤΤΕΡΗ ΑΓΓ**	**ΣΙΤΑΡΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΗ 9933132	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 933132**	**Α.Δ.Τ. Λ 791927**
		ΑΡ. ΑΔ. 29506. / Α΄ΤΑΞΗΣ

ΑΘΗΝΑΔΗΣ Α.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΘΗΝΑΔΗ Α.Ε.
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2022

Κύριοι Μέτοχοι,

έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 150 του ν. 4548/2018, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας. Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

1. Γενικά

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1999 και δραστηριοποιείται στο χονδρικό και μερικώς στο λιανικό εμπόριο ειδών διατροφής , καλλυντικών ,παγωτου . Η εταιρεία που δεν ανήκει σε όμιλο, έχει την έδρα της στην οδό Μ.Βατάκη 4, στη Χίο, διαθέτει αποθήκες στην περιοχή Καρυές κ Θυμιανά Χίου Η Εταιρεία διαθέτει ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις (κεντρική αποθήκη και γήπεδα), ενώ τα υποκαταστήματα(αποθήκες) είναι μισθωμένα. Ο πάγιος εξοπλισμός της είναι ο αναγκαίος για την διεκπεραίωση των εργασιών της (Οχήματα, ράφια, ψυγεία, Η/Υ, γραφεία κτλ.) Πελάτες της Εταιρείας είναι κυρίως πελάτες επαγγελματιες (επιτηδευματίες),αλλά και λιανικής καθώς και φορείς του Δημοσίου.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει την περιοχή της Χίου και των γύρω νησιών (Οινούσες-Ψαρά). Η διαφήμιση των εμπορευμάτων γίνεται μέσω χορηγιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών μηνυμάτων και μέσω διαφημιστικών εντύπων.
Η Εταιρεία διοικείται από τους :

ΑΘΗΝΑΔΗΣ -ΤΕΤΤΕΡΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΝΩΝ ΣΥΜΒ.
ΑΘΗΝΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΕΤΤΕΡΗΣ ΑΡΓΥΡΗΣ	ΜΕΛΟΣ
ΤΕΤΤΕΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΜΕΛΟΣ
ΤΕΤΤΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ

εκ των οποίων οι: Α) Αθηνάδη Αγγελική και Β) Αθηνάδης Μιχαήλ είναι και μέτοχοι της εταιρείας.

Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διαχείριση της εταιρείας είναι υπό την ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο απαρτίζεται στο σύνολό του από καταξιωμένους επαγγελματίες στο χώρο. Το εσωτερικό σύστημα διαχείρισης εξυπηρετείται από σχεδιασμένο οργανόγραμμα με πλήρη κάλυψη όλων των διευθύνσεων και λειτουργικών τμημάτων της εταιρείας.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία εφαρμόζει περιβαλλοντολογική πολιτική για την υλοποίηση της οποίας παρέχει όλους τους δυνατούς απαιτούμενους πόρους. Καθορίζει περιβαλλοντολογικούς στόχους και αντικαθιστά προγράμματα για τη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων. Παρακολουθεί συνεχώς τις επιπτώσεις των δραστηριοτήτων της στο περιβάλλον λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα με κύριο στόχο την ευημερία και εξέλιξη του ανθρώπου σε αρμονία με τη φύση.

Εργασιακά ζητήματα

Με ιδιαίτερη ευαισθησία και σεβασμό στους εργαζομένους, η εταιρεία εφαρμόζει πολιτικές ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Στο πλαίσιο αυτό, η εταιρία έχει διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, υψηλή ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις Αρχές. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων της αποτελεί για την εταιρία βασική δέσμευση. Καθώς, κομμάτι της εταιρικής κουλτούρας είναι η επένδυση στον άνθρωπο, η εταιρία μεριμνά για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.

Επιπρόσθετα δημιουργώντας συνεχώς ευκαιρίες για την επαγγελματική ανέλιξη όλων, η εταιρία διαθέτει συστήματα Αξιολόγησης της Απόδοσης, με μεθόδους και εργαλεία που αξιολογούν την ατομική και ομαδική απόδοση και προάγει την ανάπτυξη των επαγγελματικών ικανοτήτων των εργαζομένων, καθώς και της επιμόρφωσης σε τομείς που συνάδουν με τους στρατηγικούς στόχους ανάπτυξης της Εταιρείας.

Η εταιρία φροντίζει για τις συνθήκες, την Ασφάλεια και Υγιεινή των χώρων εργασίας στοχεύοντας στην ικανοποίηση των εργαζομένων της διασφαλίζοντας ταυτόχρονα την ισορροπία ανάμεσα στην εργασία και την προσωπική τους ζωή.

Η εταιρία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και παράλληλα γίνεται τακτικά συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων, κυρίως σε θέματα πρόληψης αλλά εν γένει προστασίας έναντι του κινδύνου κάποιου ατυχήματος και του τρόπου έγκαιρης δράσης για την αντιμετώπιση τέτοιων συμβάντων.

Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Η Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη αποτελεί βασική παράμετρο τόσο της επιχειρηματικής δραστηριότητας, όσο και του μοντέλου διοίκησης της Εταιρεία.

Πέρα της συμβολή της στην οικονομική ανάπτυξη της τοπικής κοινωνίας, η εταιρία αποβλέπει στην προαγωγή της ισόρροπης και πολύπλευρης ανάπτυξής, στηρίζοντας συνειδητά και ενεργά την πολιτιστική, πνευματική, κοινωνική και αθλητική τους ζωή.

Η κοινωνική πολιτική της Εταιρείας εκφράζεται σε πρωτοβουλίες στήριξης φιλανθρωπικών και μη κερδοσκοπικών οργανισμών αποδεικνύοντας έμπρακτα το ενδιαφέρον της για τους συνανθρώπους που έχουν ανάγκη.

Οικονομικά αποτελέσματα εταιρείας

Κατά την 31/12/2022 η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Ο κύκλος εργασιών κατά το έτος 2022 ανήλθε στο ποσό των € 7146763,58.
Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση ανήλθαν σε κέρδη € 325350,58 . Το Μικτό κέρδος ανέρχεται σε € 1310792.51 . Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε € 27017,18 . Ο συνολικός Δανεισμός ανήλθε σε € 618396,50. Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα διαμορφώθηκαν σε € 1399799.33

8. Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στο παρακάτω πίνακα εμφανίζονται βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες υπολογιζόμενοι βάσει των μεγεθών της κλειόμενης και της προηγούμενης χρησης

8. Ανάλυση Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2022

Α. Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		31/12/2022	%	31/12/2021	%
1.	***Αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.***				
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.959.010,50	73%	3.011.849,12	86%
	Σύνολο ενεργητικού	4.034.586,62		3.521.105,93	
	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.075.576,12	27%	509.256,81	14%
	Σύνολο ενεργητικού	4.034.586,62		3.521.105,93	
2.	***Οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.***				
	Ίδια κεφάλαια	1.799.289,36	82%	1.897.768,60	119%
	Σύνολο υποχρεώσεων	2.206.969,84		1.595.009,91	
3.	***Δανειακή εξάρτηση της εταιρείας***				
	Σύνολο υποχρεώσεων	2.206.969,84	55%	1.595.009,91	45%
	Σύνολο παθητικού	4.034.586,62		3.521.105,93	
	Ίδια κεφάλαια	1.799.289,36	45%	1.897.768,60	54%
	Σύνολο παθητικού	4.034.586,62		3.521.105,93	
4.	***Κεφάλαιο Κίνησης (Κάλυψη βραχ.υποχρ από κυκλ.ενεργ.)***				
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.959.010,50	134%	2.979.553,52	187%
	Βραχυπροθεσμες υποχρεωσεις	2.206.969,84		1.595.009,91	
Β.	**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**				
1.	***Απόδοση εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων***				
	Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων	352.267,76	5%	309.954,57	5%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.146.763,58		5.893.671,43	
2.	***Συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα***				
	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	325.250,58	5%	284.173,83	5%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.146.763,58		5.893.671,43	
3.	***Αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.***				
	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	325.250,58	18%	233.946,38	12%
	Ίδια κεφάλαια	1.799.289,36		1.897.768,60	
4.	***Ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.***				
	Μικτά αποτελέσματα	1.310.792,51	18%	1.205.366,66	20%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.146.763,58		5.893.671,43	

Και τις οικονομκές καταστάσεις της κειόμενης και προηγούμενης χρήσης

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/22(1/1-31/12/22)
(Αρ.γεμη 11781159000)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.:**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	767.210,95	297.790,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	183.575,95	116.957,58
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	90.321,34	91.620,70
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	30.000,00	0,00
Σύνολο		**1.071.108,24**	**506.369,05**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	4.467,88	2.887,76
Σύνολο		**4.467,88**	**2.887,76**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.4	**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	7.1.1	0,00	0,00
Σύνολο		0,00	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.075.576,12**	**509.256,81**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		188.580,82	235.920,12
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		**188.580,82**	**235.920,12**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	1.298.932,08	1.238.834,90
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	59.744,49	76.615,80
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2.3	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		11.953,78	4.164,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.4	1.399.799,33	1.456.313,59
Σύνολο		**2.770.429,68**	**2.775.929,00**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.959.010,50**	**3.011.849,12**
Σύνολο Ενεργητικού		***4.034.586,62***	***3.521.105,93***

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		436.032,00	436.032,00

Σύνολο		**436.032,00**	**436.032,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αφορολογητα αποθεματικά		307.890,58	307.890,58
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		232.746,68	170.101,96
Αποτελέσματα εις νέο		822.620,10	983.744,06
Σύνολο		**1.363.257,36**	**1.461.736,60**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.799.289,36**	**1.897.768,60**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	9.1.1	0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		28.327,42	28.327,42
Σύνολο		**28.327,42**	**28.327,42**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	9.1.1	618.396,50	448.937,37
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	9.1.1	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	1.410.171,59	929.749,60
Φόρος εισοδήματος		76.766,13	67.402,08
Λοιποί φόροι και τέλη		39.508,28	27.139,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		21.043,37	16.135,73
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	36.851,11	17.740,86
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4.232,86	87.904,75
Σύνολο		**2.206.969,84**	**1.595.009,91**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**2.206.969,84**	**1.595.009,91**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		***4.034.586,62***	***3.521.105,93***

Κατασταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2022	2021	
- **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους**	-	-	
Αποτέλεσμα προ φόρων	-	-	
- Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-	-	
- Μικτό αποτέλεσμα	-	-	
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.146.763,58	5.893.671,43	
Κόστος πωλήσεων	5.835.971,07	4.688.304,77	
Μικτό αποτέλεσμα	1.310.792,51	1.205.366,66	
Λοιπά συνήθη έσοδα			
Έξοδα διοίκησης	149.125,08	178.975,64	
Έξοδα διάθεσης	858.597,48	692.717,31	
Λοιπά έξοδα και ζημίες	40.562,27	58.719,14	
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			

Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	89.760,08	35.000,00	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	352.267,76	309.954,57	
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.017,18	25.780,74	
Αποτέλεσμα προ φόρων	325.250,58	284.173,83	
Φόροι εισοδήματος	76.766,13	67.402,08	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	248.484,45	216.771,75	
Σύνολο	248.484,45	216.771,75	

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

α) Καλή φήμη στο νησί της Χίου

β) Χρηστή Διοίκηση

γ) Δυναμικές και με φήμη προιοντων εταιρίες εκπροσώπησης

Β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

α) Αύξηση του τζίρου,

β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες

α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,

β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,

γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

Κύριες στρατηγικές

α) Διεύρυνση του εύρους των προϊόντων που είναι διαθέσιμα στα καταστήματα

β) Προώθηση τοπικών προϊόντων

Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων, η Διοίκηση και οι εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών,
- εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς,
- μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας, η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

Επίσης αναφέρουμε:

1. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στην χρήση του 2022

Δεν συνεβηκαν

2. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2022.

3. Ακίνητα της εταιρίας

α) Οικόπεδα αξίας } Γίνεται αναφορά στον πινακα ενσώματων & άυλων παγιων στοιχείων
β) Κτήρια αξίας } Προσάρτημα των Χρημ/κων καταστάσεων.

4. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση νέων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν νέες μετοχές στη χρήση 2022, ούτε σε προηγούμενη χρήση.

5. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα-αποθήκες όλα στο νησι της Χίου

6. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

7. Κατεχόμενο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

8. Διανομή κερδών

Τα κέρδη μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης θα αυξήσει το υπόλοιπο κερδων εις νέο.

9. Άλλες σημαντικές πληροφορίες

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν καταστεί οριστικές από τη χρήση 2010 έως και 2022. Το δικαίωμα ελέγχου για τις χρήσεις 2008-2016 έχει παραγραφεί, βάσει των προϋποθέσεων του άρθρου 36 του Ν. 4174/2013 σύμφωνα και με την υπ' αριθμ: 675/2017 απόφαση του ΣτΕ, καθώς δεν συντρέχουν περιπτώσεις εικονικών και πλαστών ή νοθευμένων φορολογικών στοιχείων

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Από τη λήξη της χρήσης 2022 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως παρότι υπήρξαν διάφορα γεγονότα κρίνουμε οτι δεν θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας προσπαθεί να βαίνει ξανα ομαλά.

Σημειώνουμε, τέλος, ότι οι μέτοχοι της εταιρείας, τηρώντας διαχρονικά τις δεσμεύσεις τους, προτίθενται να προχωρήσουν σε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, αν και όταν απαιτηθεί, για ενίσχυση της ταμειακής της ρευστότητας και των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας προσκαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022.
2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2022 σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό.

Με εκτίμηση

Χίος, 20 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2023

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. Η Διευθύνων Σύμβουλος

Αθηναδη-Τέττερη Αγγελική Αθηνάδη-Τεττερη Αγγειλή
