Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.19 04:40:03 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ**
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3146724

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α.V.N. ΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **003988201000**.

Την **19/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3898406,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Α.V.N. ΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **003988201000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# Α.V.N. ΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
## ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 4 - ΤΚ 15343 - ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
## ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 3988201000

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
## ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
### Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
### 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2022 - 31/12/2022) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

| | | 2022 | | 2021 |
|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 21.450,00 | | 250.098,14 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 0,00 | | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | | 0,00 | | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | | 0,00 | | -50.120,25 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | | 0,00 | | -3.420,66 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | | -2.237,67 | | -25.677,70 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | | -39.233,91 | | -155.417,90 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 32,57 | | 645,18 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | | -301,48 | | -331,05 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **-20.290,49** | | **15.775,76** |
| Φόροι | | 0,00 | | -3.847,31 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **-20.290,49** | | **11.928,45** |

Αθήνα 31 Αυγούστου 2023

Η Σύμβουλος και Διαχειρίστρια

Χριστίνα Νικοκάβουρα
ΑΔΤ Σ289457

Για το Λογιστήριο

Απόστολος Καραγκιοζίδης
ΑΔΤ ΑΗ425336 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 15158

# Α.V.N. ΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
## ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 4 - ΤΚ 15343 - ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
## ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 3988201000

# Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ
## ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
### Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
### 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2022 - 31/12/2022) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

| | | 2022 | | 2021 |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | | 742.533,48 | | 734.396,38 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 46.836,38 | | 44.598,71 | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 695.697,10 | 0,00 | 689.797,67 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 257.625,04 | | 197.645,04 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 441.055,95 | | 441.055,95 |
| Λοιπά | | 654.399,34 | | 745.104,94 |
| *Σύνολο ενεργητικού* | | ***2.048.777,43*** | | ***2.073.603,60*** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 1.854.449,36 | | 1.874.739,85 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 194.328,07 | | 198.863,75 |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | | ***2.048.777,43*** | | ***2.073.603,60*** |

Αθήνα 31 Αυγούστου 2023

Η Σύμβουλος και Διαχειρίστρια

Χριστίνα Νικοκάβουρα
ΑΔΤ Σ289457

Για το Λογιστήριο

Απόστολος Καραγκιοζίδης
ΑΔΤ ΑΗ425336 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 15158

# Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

**( Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014 )**

**της επιχείρησης :**

## «A.V.N. ΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

## ΑΡ.ΓΕΜΗ: 3988201000

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2022 έως 31/12/2022**

**Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία.**

**Νόμισμα : Ευρώ (€).**

**Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.**

| Α/Α | Απαιτούμενη Γνωστοποίηση | Απάντηση |
|---|---|---|
| 1 | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3** | |
| α | **Επωνυμία της οντότητας.** | A.V.N. ΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| β | **Νομικός τύπος της οντότητας.** | Α.Ε. |
| γ | **Περίοδος αναφοράς.** | 22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2022 ΕΩΣ 31/12/2022 |
| δ | **Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.** | ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 4, ΤΚ 15343, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ |
| ε | **Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.** | Γ.Ε.ΜΗ: 3988201000 |
| στ | **Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;** | ΝΑΙ |
| ζ | **Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;** | ΟΧΙ |
| η | **Κατηγορία της οντότητας** | Πολύ μικρή<br>με διπλογραφικά βιβλία |
| θ | **Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.** | Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014. |
| 2 | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16** | |
| | **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.** | Δεν υπάρχουν εγγυήσεις. |

| | | |
|---|---|---|
| | | Δεν υπάρχει ενδεχόμενη υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.<br><br>Δεν υπάρχει υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού.<br><br>Δεν υπάρχουν συμβάσεις leasing. |
| **3** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25** | |
| | **Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.** | Δεν έχουν δοθεί προκαταβολές ή πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ως εκ τούτου δεν έχουν αναληφθεί δεσμεύσεις για λογαριασμό τους. |
| **4** | **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7** | |
| | **Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.** | ΝΑΙ |

**Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων**

1. Η εταιρεία εντάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες του άρθρου 1 παρ. 2α και 2β του Ν.4308/14 δεδομένου ότι δεν υπερβαίνει για 2 συνεχόμενες χρήσεις τα όρια μεγέθους για να ενταχθεί στις μικρές οντότητες σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα καθορισμού του μεγέθους της και ως εκ τούτου συντάσσει οικονομικές καταστάσεις ως πολύ μικρή οντότητα στην παρούσα χρήση 2021.

**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΜΕΓΕΘΟΥΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ**

| **ΚΡΙΤΗΡΙΑ** | **2020** | **2021** | **2022** | **ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ** | **ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Σύνολο Ενεργητικού** | 2.342.414,10 | 2.073.603,60 | 2.048.777,43 | <350.000,00 | <4.000.000,00 |
| **Καθαρό ύψος κύκλου εργασιών** | 364.140,00 | 250.098,14 | 21.450,00 | <700.000,00 | <8.000.000,00 |
| **Μέσος όρος απασχολουμένων κατά τη διάρκεια της περιόδου** | 1 | 0 | 0 | <10 | <50 |

1. Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό κατά την περίοδο 01/01/22-31/12/22.

2. Το κονδύλι **«κεφάλαια και αποθεματικά»** της καθαρής θέσης αναλύεται ως εξής:

| | |
|---|---|
| • Κεφάλαιο καταβεβλημένο (860.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας 3,00 ευρώ) | 2.580.000,00 |
| • Τακτικό Αποθεματικό | 15.561,59 |
| • Ζημιές εις νέον | - 741.112,23 |
| • **Σύνολο κεφαλαίων και αποθεματικών** | **1.854.449,36** |

3. Η εταιρεία από την ίδρυσή της μέχρι και σήμερα δεν προέβη ποτέ στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

**Αθήνα 31 Αυγούστου 2023**

Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

Χριστίνα Νικοκάβουρα
ΑΔΤ Σ289457

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

Απόστολος Καραγκιοζίδης
ΑΔΤ ΑΗ425336 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 15158