Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.18 21:05:19 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: evep@pcci.gr

Πειραιάς,18/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3144934

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **152371307000**.

Την **18/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3897026,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **152371307000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΚΛΗΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 152371307000

Της 30ης Οκτωβρίου 2023

Στον Πειραιά σήμερα 30/10/2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00, στην έδρα της Μονοπρόσωπης Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 152371307000 και Α.Φ.Μ. 801235685, που βρίσκεται επί της οδού Αγίου Δημητρίου 41, Πειραιάς, Αττική Τ.Κ. 18546 (εφεξής αναφέρεται ως η «**Εταιρεία**»), συνήλθε νόμιμα σε σώμα η Αυτόκλητη και Τακτική Γενική Συνέλευση της μοναδικής μετόχου υπό την προσωρινή προεδρία του κ. Richard George Larriera, προκειμένου να αποφασίσει επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια, ο προσωρινός Πρόεδρος διαπιστώνει ότι παρίσταται δια του εκπροσώπου της η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας ως εξής:

Α/Α	**Μέτοχοι**	**Αριθμός Μετοχών**	**Ποσοστό επί του Μετοχικού Κεφαλαίου**
1.	FOLRESORT LIMITED με έδρα στη Λεμεσό της Κύπρου (δια του εκπροσώπου της κ. Richard George Larriera)	2.726.000	100%
Σύνολο:		2.726.000	100%

Ακολούθως, η Γενική Συνέλευση, αφού διαπίστωσε την αντιστοιχία του ως άνω πίνακα με τους συμμετέχοντες μετόχους, κήρυξε τον παραπάνω πίνακα οριστικό και διαπίστωσε ότι συμμετέχει δια του εκπροσώπου της η μοναδική μέτοχος που εκπροσωπεί το 100% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου και συνεπώς η παρούσα Τακτική Γενική Συνέλευση ευρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί του συνόλου των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την κύρωση του ως άνω πίνακα μετόχων ως οριστικού και αφού, σύμφωνα με το άρθρο 121 παρ. 5 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει σήμερα, δεν υποβλήθηκε από την συμμετέχουσα μοναδική μέτοχο καμία απολύτως ένσταση για την απαρτία και τον τρόπο σύγκλησης της παρούσας Γενικής Συνέλευσης, η Τακτική Γενική Συνέλευση της μοναδικής μετόχου, εξέλεξε κατόπιν σχετικής εισηγήσεως του προσωρινού Προέδρου, η οποία και έγινε ομοφώνως δεκτή από το σώμα, παμψηφεί το οριστικό Προεδρείο αποτελούμενο από το Richard George Larriera ως οριστικό Πρόεδρο.

Έτσι, αφού καταρτίστηκε το οριστικό Προεδρείο της Γενικής Συνέλευσης ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης ως εξής:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων μετά των Προσαρτημάτων τους για τη χρήση 2022.

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατά τη χρήση 2022 και απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα κατά τη χρήση 2022.

Στη συνέχεια, η Συνέλευση υπό την διεύθυνση του Προέδρου εισήλθε στη συζήτηση, όπως ακολουθεί:

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων μετά των Προσαρτημάτων τους για τη χρήση 2022.

Ο Πρόεδρος της Συνέλευσης διαβάζει στη μοναδική μέτοχο που παρίσταται στη Συνέλευση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2022 με ημερομηνία 1/10/2023.

Οι ως άνω χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν ως εξής:

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(ποσά σε €)

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ : ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 41 ΤΚ: 18546 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 152371307000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

Περίοδος από 01 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022
Σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(ποσά σε €)

Πίνακας περιεχομένων

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
2. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(ποσά σε €)

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2022- 31/12/2022)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	383.100,80	0,00
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακα στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	16.500,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπο κατασκευή	2.660.119,26	518.662,71
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	906.801,00	450.000,00
Σύνολο	**3.566.920,26**	**985.162,71**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	134,26	360,74
Λοιπές απαιτήσεις	319.771,60	25.014,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	353.885,84	4.759,69
Σύνολο	**673.791,70**	**30.134,69**
Σύνολο ενεργητικού	**4.623.812,76**	**1.015.297,40**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.726.000,00	500.000,00
Υπέρ το άρτιο	222.600,00	220.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	102.790,00	334.190,00
Σύνολο	**3.051.390,00**	**1.054.190,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον		
Αποτελέσματα εις νέον	-391.334,89	-150.156,60
Σύνολο	-391.334,89	-150.156,50
Σύνολο Καθαρής θέσης	**2.660.055,11**	**904.033,50**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια	1.213.862,03	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	205.866,77	12.897,89
Λοιποί φόροι και τέλη	19.031,53	1.991,77
Λοιπές υποχρεώσεις	524.997,32	94.874,24
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	1.500,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**749.895,62**	**111.263,90**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**1.963.757,65**	**111.263,90**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	**4.623.812,76**	**1.015.297,40**

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(ποσά σε €)

FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2022 - 31/12/2022)

	31/12/2022	31/12/2021
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Κόστος πωληθέντων	0,00	0,00
Μικτό Κέρδος	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-231.775,50	-88.465,04
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-1.687,10	-9.745,78
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.069,92	123,53
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων	-229.392,68	-98.087,29
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	361,85
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-11.785,71	-366,50
Αποτελέσματα προ φόρων	-241.178,39	-98.091,94
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-241.178,39	-98.091,94

Αρ. Παρ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΤΟΜΙΚΩΝ & ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
(ανά άρθρο και παράγραφο του ν. 4308/2014)

1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

29.3α • FOL RESORT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
29.3β • Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία
29.3γ • Περίοδος αναφοράς οικονομικών καταστάσεων 01/01/2022 – 31/12/2022.
29.3δ • Αγίου Δημητρίου 41, ΤΚ: 18546, Πειραιάς
29.3ε • Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 152371307000
29.3στ • Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.
29.3.η • Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρεία έχει ενταχθεί στην πολύ μικρή κατηγορία.
29.3.θ • Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014.

2.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Προβλέψεις

29.16 Δεν υφίσταται άλλες εκτός των όσων αναφέρονται στον Ισολογισμό.

2.2 Αμοιβές, Προκαταβολές και πιστώσεις σε Όργανα Διοίκησης

29.25 Δεν έχει εφαρμογή.
29.34 **Επιλογή χρήσης παραγράφου 7 του άρθρου 16**
Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

Απόκτηση ιδίων μετοχών
Δεν έχουν αποκτηθεί ίδια μερίδια

Σύμβουλος-Διαχειριστής
Larriera Richard George

Ο Λογιστής
Χρήστος Καρβούνης
Αρ. επαγγ. ταυτότ. Λογιστ: 0113879

Στη συνέχεια, η Συνέλευση αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων μετά των Προσαρτημάτων τους για τη χρήση 2022, με ημερομηνία 1/10/2023.

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατά τη χρήση 2022 και απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα κατά τη χρήση 2022.

Κατόπιν της έγκρισης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της διενέργειας σχετικής φανερής ψηφοφορίας εγκρίνεται η συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για τη χρήση 2022 και αποφασίζεται η απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε είδους ευθύνη κατά τη χρήση 2022.

Μετά την εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και μη υπάρχοντος ετέρου θέματος προς συζήτηση, ο Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη των εργασιών της παρούσας Συνέλευσης.

Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, το οποίο υπογράφεται από τον Πρόεδρο της παρούσας Συνέλευσης.

Πειραιάς, 30/10/2023

Ο Πρόεδρος

Richard George Larriera