Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.18 14:10:06 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3144697

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΠΕΛΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009185501000**.

Την **18/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3896823,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΠΑΠΕΛΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009185501000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» ΑΡ. ΓΕΜΗ: 009185501000

ΧΡΗΣΗ: 01.01.2022 – 31.12.2022

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση από 01/01/2022 έως 31/12/2022.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 37.250,00€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 5.947,87€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδη χρήσης 5.947,87€, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 8.576,83€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2022 διαμορφώθηκε σε 5.928,75€ και το αποτέλεσμα εις νέο σε 5.469€.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνατου ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσβλέπει σε μίασταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01): 0,00 €

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά ταμειακά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00): 1.471,42€

6. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβείσημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως από

01/01/2022 έως 31/12/2022.

- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως από 01/01/2022 έως

31/12/2022.

ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9-11, ΖΩΓΡΑΦΟΥ – 06/10/2023

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΡΟΥΜΠΙΝΗ ΒΡΥΩΝΗ

ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, Τ.Κ. 157 73
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 9185501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022 2
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 5
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
		€	**€**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		304.824	322.842
Λοιπός εξοπλισμός		5.602	5.596
Σύνολο		**310.426**	**328.438**
Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά άυλα		1	1
Σύνολο		**1**	**1**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**310.427**	**328.439**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		360.091	414.031
Λοιπές απαιτήσεις		18.917	3.270
Προπληρωμένα έξοδα		283	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		39.245	33.114
Σύνολο		**418.536**	**450.415**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**418.536**	**450.415**
Σύνολο Ενεργητικού		**728.963**	**778.854**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
		€	€
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		400.000	400.000
Σύνολο		**400.000**	**400.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		5.929	5.929
Αποτελέσματα εις νέο		5.469	(479)
Σύνολο		**11.398**	**5.450**
Σύνολο καθαρής θέσης		**411.398**	**405.450**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		276.780	322.195
Φόρος εισοδήματος		-	1.600
Λοιποί φόροι και τέλη		30.653	40.886
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		-	23
Λοιπές υποχρεώσεις		10.091	8.700
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		41	-
Σύνολο		**317.565**	**373.404**
Σύνολο υποχρεώσεων		**317.565**	**373.404**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**728.963**	**778.854**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
		€	€
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		37.250	137.000
Κόστος πωλήσεων		(21.700)	(87.912)
Μικτό αποτέλεσμα		**15.550**	**49.088**
		15.550	49.088
Εξοδα διάθεσης		(2.476)	(39.519)
Εξοδα διοίκησης		(7.057)	(10.642)
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-	(809)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		23	103
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**6.040**	**(1.779)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		-	2
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(92)	(121)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**5.948**	**(1.898)**
Φόροι εισοδήματος		-	(1.600)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**5.948**	**(3.498)**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2022
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

) Επωνυμία: ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ.

) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2022 - 31/12/2022

) Διεύθυνση της έδρας: ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, Τ.Κ. 157 73.

ΓΕ.ΜΗ.: 9185501000.

) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (συνέχεια)

) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

ΖΩΓΡΑΦΟΥ, 1 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΡΟΥΜΠΙΝΗ ΒΡΥΩΝΗ	F&A ΑΕ Αρ. Αδ. ΟΕΕ 832/Θ110/20-11-2007 Α' Τάξης Δημήτριος Κερασίδης Αρ. Αδ. ΟΕΕ Α' Τάξεως : 54981