Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.18 14:15:16 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3143879

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Γ. ΜΑΝΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **BERTO-LUCCI** και αριθμό ΓΕΜΗ **004051901000**.

Την **18/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3896117,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΜΑΝΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «BERTO-LUCCI» και αριθμό ΓΕΜΗ **004051901000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
«Γ.ΜΑΝΘΟΣ Α.Ε.Β.Ε », ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ 22ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
(1/1/2022 – 31/12/2022)
Αρ.Μ.Α.Ε. 47544/01/Β/00/692

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 004051901000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και τις διατάξεις του οικείου νόμου, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2022 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας , σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και τις επιπτώσεις τους στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας. Επίσης γίνεται αναφορά των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει το 2023.
Η Έκθεση εμπεριέχει με συνοπτικό και ουσιαστικό τρόπο όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει όλες τις σχετικές αναγκαίες πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση των μετόχων για την δραστηριότητα της Εταιρείας μέσα στο έτος.
Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 προς έγκρισή σας.

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «Γ.ΜΑΝΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «BERTO-LUCCI» (στο εξής «η Εταιρεία») καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών την 29.11.2000 και πήρε (Αρ.Μ.Α.Ε) 47544/01/Β/00/692. Η εταιρεία συστάθηκε με την υπ' αριθμό 25525/2000 απόφαση της Νομάρχου Αθηνών με την οποία ενέκρινε το καταστατικό της «BERTO-LUCCI», όπως αυτό καταρτίστηκε με την 7429/11.7.2000 πράξη της Συμβολαιογράφου Πειραιώς Μαρίας συζ.Τρανταλίδου το γένος Γεωργίου Κολοβού, σύμφωνα προς τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του Ν.2166/93. Η σύσταση της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε με τη μετατροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2166/93, της ατομικής επιχείρησης υπό την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ.ΜΑΝΘΟΣ» σε Ανώνυμη Εταιρεία, με βάση τον Κ.Ν.2190/20. Η «BERTO-LUCCI» δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή και πώληση ειδών αμφιέσεως και έχει την έδρα της στο Δήμο Αθηναίων Αττικής, όπου βρίσκονται και τα γραφεία της. Συγκεκριμένα, η έδρα της Εταιρείας τοποθετείται επί της οδού Λένορμαν αρ.254 και υπάγεται στη Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ 099362699. Η διάρκεια της Εταιρείας λήγει την 29.11.2050.
Η Εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η Εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιρειών του Κ.Ν.2190/1920 όπως αντικαταστάθηκε από 01/01/2019 με τον Ν.4548/2018.

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 3 του καταστατικού της Εταιρείας και συνίσταται κυρίως στα παρακάτω :

Σκοπός της Εταιρείας είναι :

- Η κατασκευή και εμπορία ετοίμων ενδυμάτων, ανδρικών, γυναικείων και παιδικών χονδρικώς και λιανικώς, υποδημάτων και εν γένει αξεσουάρ αμφιέσεως.
- Οι εισαγωγές – εξαγωγές συναφών προϊόντων, αξεσουάρ αμφιέσεως, ετοίμων ενδυμάτων, υφασμάτων, οι αντιπροσωπείες ημεδαπών και αλλοδαπών οίκων συναφούς δραστηριότητας .
- Η συμμετοχή της Εταιρείας σε ιδρυθείσες ή ιδρυόμενες εταιρείες ή επιχειρήσεις ημεδαπές ή αλλοδαπές και πάσα συναφής προς τα ανωτέρω δραστηριότητα.

Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας δίνουν έμφαση:
α) Στην καινοτομία
β) Στην αποτελεσματικότητα
γ) Στο σεβασμό για το περιβάλλον .
δ) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

Εξέλιξη και επιδόσεις της εταιρείας για το έτος 2022

Το 2022 ήταν μια ακόμα δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 κρίνεται σχετικά ικανοποιητική, γιατί αν και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ήταν χαμηλά, τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων ήταν κερδοφόρα κατά 113.393,10 ευρώ. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2022 ανήλθαν σε 1.718.965,00 ευρώ.

Κατά την διάρκεια της χρήσεως 01/01/2022 έως 31/12/2022, οι πωλήσεις μας ανήλθαν στο ποσό των 1.872.630,51 ευρώ έναντι ποσού 1.426.597,60 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) ανήλθαν στο ποσό των 602.223,26 ευρώ έναντι ποσού 495.385,41 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το τελικό κέρδος της χρήσης προ φόρων 2022 ανήλθε στο ποσό των 22.327,23 ευρώ έναντι κερδώ ποσού 215.761,59 ευρώ την προηγούμενη χρήση .

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι εξής:

- **Κίνδυνος Αγοράς**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις των τιμών των εμπορευμάτων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, προκειμένου να περιορίσει την έκθεση στον εν λόγω κίνδυνο μέσω σωστού προγραμματισμού των αγορών της στις βέλτιστες τιμές, ειδικών συμφωνιών με τους προμηθευτές της και κατάλληλη διαχείριση των αποθεμάτων της.

- **Επιτοκιακός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό της. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

- **Λειτουργικός κίνδυνος.**

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος άμεσης ή έμμεσης ζημίας από αλλαγές νομοθετικού πλαισίου και από αιτίες που σχετίζονται με τις διαδικασίες, το προσωπικό της εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από λοιπούς εξωτερικούς παράγοντες. Για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου έχουν θεσπιστεί γενικά πρότυπα όπως κατάλληλος διαχωρισμός των καθηκόντων, συμμόρφωση με ρυθμιστικές και νομικές απαιτήσεις κ.λπ.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος.**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένης εμβέλειας συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος δε δύναται να χαρακτηριστεί σημαντικός.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Η εταιρική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας βασίζεται στη σωστή διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης και των ταμειακών ροών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

- **Πιστωτικός Κίνδυνος.**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών από χρηματοκοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και

παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

- **Κίνδυνος Αποθεμάτων.**

  Για την αντιμετώπιση του κινδύνου από ενδεχόμενη ζημία, λόγω απώλειας των αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ, η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα αναγκαία και κατάλληλα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη κλπ) για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας απαρτίζονται τα μεν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην συντριπτική τους πλειοψηφία από εμπορικές απαιτήσεις οι δε χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από εμπορικές υποχρεώσεις και τραπεζικό δανεισμό. Η εταιρεία δεν έχει συνομολογήσει συμβάσεις παραγώγων. Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά εργαλεία έχουν αποτιμηθεί οι μεν εμπορικές απαιτήσεις στη ονομαστική τους αξία, οι δε εμπορικές υποχρεώσεις και τα δάνεια επίσης στην ονομαστική τους αξία. Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα κατέχονται στα πλαίσια της δραστηριότητας της εταιρείας και της εφαρμογής της πολιτικής της και δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι όπως πιστωτικός (η επιχείρηση είναι βιώσιμη και μπορεί να αντιμετωπίζει τις υποχρεώσεις της), ρευστότητας (η ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε καλά επίπεδα) και συναλλαγματικός (το σύνολο των συναλλαγών της εταιρείας είναι σε ευρώ).

Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια της προστασίας του περιβάλλοντος η Εταιρεία

- Παρέχει διαρκή ενημέρωση στο προσωπικό για θέματα περιβάλλοντος
- Παρέχει εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Η εταιρία δεσμεύεται για την εφαρμογή όλων των σχετικών νόμων, κανονισμών και οδηγιών και εφαρμόζει ήδη διαδικασία αναγνώρισης και προσαρμογής στις νεότερες απαιτήσεις της νομοθεσίας για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Με επίγνωση των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν, η εταιρεία αναγνωρίζει ότι οι άνθρωποί της, αποτελούν το μεγαλύτερο περιουσιακό της στοιχείο και τον πρωταρχικό παράγοντα για την επίτευξη των στρατηγικών της στόχων.

Η εταιρεία το 2022 απασχόλησε 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των εγκαταστάσεων της Εταιρείας.

Η διοίκηση της Εταιρείας προσεγγίζει θέματα που άπτονται των εργασιακών, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες της στους εξής τομείς :

- Υγιεινή και ασφάλεια.
- Διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού,
- Αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-- Διαρκής επιμόρφωση των εργαζομένων

Προοπτικές - Εξέλιξη δραστηριοτήτων για τη χρήση 2023

Με δεδομένη την διαφαινόμενη βελτίωση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2023 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της και η αύξηση του κύκλου εργασιών της με την εισροή νέων πελατών.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν αναπτύσσονται δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία, στις 31/12/2022, διαθέτει τα παρακάτω ακίνητα:

1. Κτίριο επί της οδού Πατησίων 9 στην Αθήνα Αττικής .

Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα:

- Κούμα 16 Λάρισα
- Πατησίων 96 Αθήνα

Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε τέτοια έξοδα στη χρήση 2022.

BERTO-LUCCI
Γ. ΜΑΝΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4051901000

	Σημείωση	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.157.825,38	1.294.968,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,32	0,32
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,05	0,05
Λοιπός εξοπλισμός		1,72	1,71
Σύνολο		**1.157.827,47**	**1.294.970,84**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		0,02	734,12
Σύνολο		**0,02**	**734,12**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		16.687,19	16.687,19
Σύνολο		**16.687,19**	**16.687,19**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**1.174.514,68**	**1.312.392,15**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		354.494,76	358.188,88
Εμπορεύματα		793.895,88	1.412.584,12
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.460.585,72	1.482.924,22
Σύνολο		**2.608.976,36**	**3.253.697,22**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.550.922,53	689.835,17
Λοιπές απαιτήσεις		0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως προπληρωμένα		652.583,06	638.185,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		500.747,04	522.999,74
Σύνολο		**2.704.252,63**	**1.851.020,78**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**5.313.228,99**	**5.104.718,00**
Σύνολο ενεργητικού		**6.487.743,67**	**6.417.110,15**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.718.965,00	1.718.965,00
Σύνολο		**1.718.965,00**	**1.718.965,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον			
Αποθεματικά νόμων ή		193.649,23	193.131,46

καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά	199.559,80	199.559,80
Αποτελέσματα εις νέο	-463.265,64	-473.103,28
Σύνολο	**-70.056,61**	**-80.412,02**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.648.908,39**	**1.638.552,98**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια Τραπεζών	574.054,56	559.437,46
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	597.325,04	832.886,49
Σύνολο	**1.171.379,60**	**1.392.323,95**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	1.989.761,06	2.085.860,61
Εμπορικές υποχρεώσεις	939.650,13	627.667,74
Λοιποί φόροι και τέλη	219.452,90	146.660,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	26.535,77	33.283,59
Λοιπές υποχρεώσεις	492.055,82	492.761,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο	**3.667.455,68**	**3.386.233,22**
Σύνολο υποχρεώσεων	**4.838.835,28**	**4.778.557,17**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**6.487.743,67**	**6.417.110,15**

Αθήνα 30/10/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΑΝΘΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ.ΑΝ 160947

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΜΑΝΘΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ. ΑΗ 042210

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΓΕΡΟΥΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 98309
ΑΔΤ. ΑΚ 221806

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

BERTO-LUCCI
Γ. ΜΑΝΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ποσά σε Ευρώ
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2022- 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4051901000

	Σημείωση	2022	2021
Κύκλος εργασιών		1.872.630,51	1.426.597,60
Κόστος πωλήσεων		-1.270.407,25	-931.212,19
Μικτό αποτέλεσμα		**602.223,26**	**495.385,41**
Λοιπά συνήθη έσοδα		13.920,00	11.600,00
		616.143,26	**506.985,41**
Έξοδα διοίκησης		-122.346,50	-101.357,87
Έξοδα διάθεσης		-380.403,66	-301.852,51
Λοιπά έξοδα και ζημίες		0,00	-6.813,24
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Λοιπά έσοδα και κέρδη			192.481,30
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**113.393,10**	**289.443,09**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		4,90	20,43
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-91.070,77	-73.701,93
Αποτέλεσμα προ φόρων		**22.327,23**	**215.761,59**
Φόρος εισοδήματος		-11.971,82	-3.930,60
Αποτέλεσμα μετά από φόρους		**10.355,41**	**211.830,99**

Αθήνα 30/10/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΑΝΘΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ.ΑΝ 160947

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΜΑΝΘΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ. ΑΗ 042210

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΓΕΡΟΥΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 98309
ΑΔΤ. ΑΚ 221806

Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2022.

Αθήνα , 30/10/2023

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.& Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΘΟΣ

Η Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΦΩΤΕΙΝΗ ΓΕΡΟΥΤΗ

Γ. ΜΑΝΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα

με τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα

(Ν. 4308/2014)

Της 31ης Δεκεμβρίου 2022

(1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022)

22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 47544/01/Β/00/692 ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 004051901000

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας "Γ. ΜΑΝΘΟΣ ΑΕΒΕ" την 30 Οκτωβρίου 2023, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

ΜΑΝΘΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022 5
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 6
1. Γενικές πληροφορίες 6
2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 7
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 7
3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις 13
4. Λοιπές πληροφορίες 13

BERTO-LUCCI
Γ. ΜΑΝΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 22η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4051901000

	Σημείωση	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.157.825,38	1.294.968,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,32	0,32
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,05	0,05
Λοιπός εξοπλισμός		1,72	1,71
Σύνολο		**1.157.827,47**	**1.294.970,84**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		0,02	734,12
Σύνολο		**0,02**	**734,12**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		16.687,19	16.687,19
Σύνολο		**16.687,19**	**16.687,19**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**1.174.514,68**	**1.312.392,15**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		354.494,76	358.188,88
Εμπορεύματα		793.895,88	1.412.584,12
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.460.585,72	1.482.924,22
Σύνολο		**2.608.976,36**	**3.253.697,22**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.550.922,53	689.835,17
Λοιπές απαιτήσεις		0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως προπληρωμένα		652.583,06	638.185,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		500.747,04	522.999,74
Σύνολο		**2.704.252,63**	**1.851.020,78**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**5.313.228,99**	**5.104.718,00**
Σύνολο ενεργητικού		**6.487.743,67**	**6.417.110,15**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.718.965,00	1.718.965,00
Σύνολο	**1.718.965,00**	**1.718.965,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	193.649,23	193.131,46
Αφορολόγητα αποθεματικά	199.559,80	199.559,80
Αποτελέσματα εις νέο	-463.265,64	-473.103,28
Σύνολο	**-70.056,61**	**-80.412,02**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.648.908,39**	**1.638.552,98**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια Τραπεζών	574.054,56	559.437,46
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	597.325,04	832.886,49
Σύνολο	**1.171.379,60**	**1.392.323,95**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	1.989.761,06	2.085.860,61
Εμπορικές υποχρεώσεις	939.650,13	627.667,74
Λοιποί φόροι και τέλη	219.452,90	146.660,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	26.535,77	33.283,59
Λοιπές υποχρεώσεις	492.055,82	492.761,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο	**3.667.455,68**	**3.386.233,22**
Σύνολο υποχρεώσεων	**4.838.835,28**	**4.778.557,17**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**6.487.743,67**	**6.417.110,15**

Αθήνα 30/10/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΑΝΘΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ.ΑΝ 160947

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΜΑΝΘΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΔΤ. ΑΗ 042210

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΓΕΡΟΥΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ

Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 98309

ΑΔΤ. ΑΚ 221806

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία **«Γ. ΜΑΝΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** με διακριτικό τίτλο **«BERTO-LUCCI»** (στο εξής «η Εταιρεία») καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών την 29.11.2000 και πήρε αριθμό (Αρ.Μ.Α.Ε.) 47544/01/Β/00/692. Η Εταιρεία συστάθηκε με την υπ' αριθμό 25525/2000 απόφαση της Νομάρχου Αθηνών με την οποία ενέκρινε το καταστατικό της «BERTO-LUCCI», όπως αυτό καταρτίστηκε με την 7429/11.7.2000 πράξη της Συμβολαιογράφου Πειραιώς Μαρίας συζ. Τρανταλίδου το γένος Γεωργίου Κολοβού, σύμφωνα προς τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του Ν.2166/93. Η σύσταση της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε με τη μετατροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2166/93, της ατομικής επιχείρησης υπό την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΑΝΘΟΣ» σε Ανώνυμη Εταιρεία, με βάση τον Κ.Ν.2190/20. Η «BERTO-LUCCI» δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή και πώληση ειδών αμφιέσεως και έχει την έδρα της στο Δήμο Αθηναίων Αττικής, όπου βρίσκονται και τα γραφεία της. Συγκεκριμένα, η έδρα της Εταιρείας τοποθετείται επί της οδού Λένορμαν αρ. 254 και υπάγεται στην Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 099362699. Η διάρκεια της Εταιρείας λήγει την 29.11.2050.

Η Εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η Εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών του Κ.Ν.2190/1920 όπως αντικαταστάθηκε από 1/01/2019 με τον Ν. 4548/2018.

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο:	**Μάνθος Γεώργιος**, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Μάνθος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Κακάσης Ευστάθιος, Μέλος του Δ.Σ.
Έδρα Εταιρείας:	Λένορμαν 254, 10443, Αθήνα Αττική, Ελλάδα
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:	47544/01/Β/00/692
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:	004051901000

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30η Οκτωβρίου 2023 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και ότι η Εταιρεία δεν έχει τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης.

Η Εταιρεία κατατάσσεται ως μικρή οντότητα της παραγρ. 2α του άρθρου 1 και έγινε χρήση των απαλλαγών των παραγρ. 7 & 8 του άρθρου 16 σύμφωνα με τον παρόντα νόμο 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα». Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που

αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2022 αφορούν την εταιρική χρήση 1.1-31.12.2021 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.
Η Εταιρεία κατατάσσεται ως μικρή οντότητα της παραγρ. 2α του άρθρου 1 και έγινε χρήση των σχετικώς οριζόμενων παραγράφων του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π) περί των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων των χρήσεων 2021 και 2020.

Οι προαναφερόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ Π), και είναι οι εξής:
1) Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός),
2) Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων
3) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις), σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 30.
Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους.
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1-31.12.2022, περιλαμβάνουν συγκριτική πληροφόρηση, η οποία είναι:

- Για την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμό) η χρήση που έληξε 31.12.2021
- Για την Κατάσταση Αποτελεσμάτων η χρήση από 1.1 έως 31.12.2021

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 4 : Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.

Δεν υφίστανται παράγοντες να εκθέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 5 : Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις/περιόδους. Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 6 : Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς.

Στην παρούσα χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 7 : Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν πρόεκυψε κάτι τέτοιο.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 8 : Πίνακα που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Τα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση.

Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων :

α) οι δαπάνες βελτίωσης παγίων

β) οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου - σε κάθε άλλη περίπτωση οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης.

Οι αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται από την Εταιρεία με την σταθερή μέθοδο.

Οι συντελεστές απόσβεσης που ακολουθεί η Εταιρεία, αναλύονται κατωτέρω:

Γήπεδα	0%
Κτιριακές εγκαταστάσεις	4%
Μηχανήματα	10%
Ε.Ι.Χ.	16%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%
Άυλα στοιχεία	20%

Οι συντελεστές απόσβεσης που η Εταιρεία εφαρμόζει εναρμονίζονται πλήρως με τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης που προβλέπονται στις διατάξεις του Ν.4172/2013.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά χρηματοοικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2021	**0,00**	**3.429.620,54**	**60.916,04**	**37.567,40**	**290.201,47**	3.818.305,45
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	214,52	214,52
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**0,00**	**3.429.620,54**	**60.916,04**	**37.567,40**	**290.415,99**	**3.818.519,97**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	1.997.508,40	60.915,72	37.567,35	290.514,29	2.386.505,76
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	137.143,38	0,00	0,00	0,00	137.143,38
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00			0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**0,00**	**2.134.651,78**	**60.915,72**	**37.567,35**	**290.514,29**	**2.523.649,14**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**0,00**	**1.294.968,76**	**0,32**	**0,05**	**1,70**	**1.294.970,83**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2022	**0,00**	**3.429.620,54**	**60.916,04**	**37.567,40**	**290.201,47**	3.818.305,45
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	214,52	214,52
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**0,00**	**3.429.620,54**	**60.916,04**	**37.567,40**	**290.415,99**	**3.818.519,97**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00	2.134.651,78	60.915,72	37.567,35	290.514,29	2.523.649,14
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	137.143,38	0,00	0,00	449,99	137.593,37
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**0,00**	**2.271.795,16**	**60.915,72**	**37.567,35**	**290.964,28**	**2.661.242,51**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**0,00**	**1.157.825,38**	**0,32**	**0,05**	**1,70**	**1.157.827,45**

	Λοιπά άυλα στοιχεία	**Λογισμικά προγράμματα**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2021	55.410,79	8.403,00	63.813,79
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	**55.410,79**	**8.403,00**	**63.813,79**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			0,00
Υπόλοιπο 1.1.2021	53.424,41	8.206,69	61.631,10
Αποσβέσεις περιόδου	1.252,27	196,30	1.448,57

Υπόλοιπο 31.12.2021	**54.676,68**	**8.402,99**	**63.079,67**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**734,11**	**0,01**	**734,12**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2022	55.410,79	8.403,00	63.813,79
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	**55.410,79**	**8.403,00**	**63.813,79**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			0,00
Υπόλοιπο 1.1.2022	54.676,68	8.206,69	62.883,37
Αποσβέσεις περιόδου	734,10	196,30	930,40
Υπόλοιπο 31.12.2022	**55.410,78**	**8.402,99**	**63.813,77**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	**0,01**	**0,01**	**0,02**

Η μεταβολή των άυλων περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

Σημειώνεται πως η Διοίκηση λογίζει αποσβέσεις βάσει των φορολογικών συντελεστών που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4172/2013 καθώς κρίνει ότι προσεγγίζουν την ωφέλιμη ζωή των πάγιων περιουσιακών της στοιχείων.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 13 : Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυήσεις στη Δ.Ε.Η. συνολικού ύψους € 16.687,19 (2021: € 16.687,19)

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Η εταιρία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις από τις οποίες να προκύψει οποιασδήποτε μορφής καταβολή αποζημίωσης.

γ) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων. Τα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα έχουν ως εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
< 1 έτος	107.178,24	107.178,24
2-5 έτη	106.399,56	106.399,56
> 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	**213.577,80**	**213.577,80**

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 17:. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 18:. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20

Δεν ενσωματώθηκαν.

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 23 : Για τους απασχολούμενους στην Εταιρεία κατά τη διάρκεια περιόδου παρατίθεται ανάλυση του μέσου όρου εργαζομένων για τις χρήσεις 2022 και 2021:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Διοικητικό προσωπικό	3	3
Προσωπικό διάθεσης	9	13

Άρθρο 29 Ν 4308/14 § 25 : Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δε χορηγήθηκαν.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί/ παραγραφεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις εώς 2016.

Η Εταιρεία παραμένει ανέλεγκτη για τις χρήσεις 2017 έως 2022, κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Ωστόσο, η Εταιρεία δεν αναμένει να υπάρχουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και επομένως εκτιμά ότι δε θα υπάρχει σημαντική επίδραση επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Για τον λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για το γεγονός αυτό.

(α) Δικαστικές αγωγές & επίδικες υποθέσεις

Δεν υφίστανται την 31.12.2022 δικαστικές αγωγές τρίτων υποχρεώσεις κατά της Εταιρείας ή άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από λοιπές υποθέσεις.

Λοιπές πληροφορίες

Άρθρο 30 Ν 4308/14 § 9 : Οι μικρές οντότητες παρέχουν τις πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3 έως και 8, 10, 13, 14, 16 έως και 18, 23(α) και 25 του άρθρου 29. Δύνανται να μην παρέχουν τις λοιπές πληροφορίες του άρθρου 29.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2023

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	***Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.***	***ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ***
ΜΑΝΘΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	***ΜΑΝΘΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ***	***ΓΕΡΟΥΤΗ ΦΩΤΕΙΝΗ***
ΑΔΤ. ΑΝ 160947	***ΑΔΤ. ΑΗ 042210***	***Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 98309 -ΑΔΤ. ΑΚ 221806***