



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 17/11/2023

Αριθ. Πρωτ.: 3137922

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ Ι.Κ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **129514101000**.

Την **17/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3891201**, οι εγκεκριμένες από την 27/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ Ι.Κ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **129514101000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**Έκθεση Διαχειριστή επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας
ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2022 - 31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 παρ. 2 του Νόμου 4072/2012 όπως ισχύει σήμερα και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την 31/12/2022, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση 2022 πραγματοποιήθηκαν μισθώσεις των τουριστικών καταλυμάτων στη νήσο Κέα του νομού Κυκλάδων. Το αποτέλεσμα της χρήσεως ήταν ζημίες ποσού 4.379,42 €.

Τα κονδύλια του Ισολογισμού της χρήσης 2021 αναλυτικά έχουν ως ακολούθως:

ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022) Αρ. ΓΕΜΗ 129514101000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Περιουσιακά στοιχεία		<u>2022</u>		<u>2021</u>
Πάγια		307.932,57		302.904,59
Μείον: Αποσβεσμένα	139.664,03	168.268,54	125.933,63	176.970,96
Απαιτήσεις		99.476,30		102.494,12
Λοιπά		19.954,23		14.565,50
Σύνολο ενεργητικού		<u>287.699,07</u>		<u>294.030,58</u>
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Κεφάλαια και αποθεματικά		73.817,48		78.196,90
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		213.881,59		215.833,68
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		<u>287.699,07</u>		<u>294.030,58</u>
Κατάσταση Αποτελεσμάτων				
		<u>2022</u>		<u>2021</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		76.056,92		68.163,58
Λοιπά συνήθη έσοδα		690,00		
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(81.200,33)		(86.147,93)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		73,99		1,22
Αποτέλεσμα προ φόρων		(4.379,42)		(17.983,13)
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από		<u>(4.379,42)</u>		<u>(17.983,13)</u>

Αθήνα 11/05/2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΟ-188106

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΟ-856363

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε υπάρχει στα διαθέσιμα της συνάλλαγμα. Τα γραφεία της εταιρείας είναι δωρεάν παραχωρημένα και στεγάζονται επί της οδού Καποδιστρίου αρ. 104 στη Νέα Ιωνία Αττικής. Από την λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2023

Με τιμή

Ο Διαχειριστής

Ντινόπουλος Γεώργιος

ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)
Αρ. ΓΕΜΗ 129514101000
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Περιουσιακά στοιχεία		<u>2022</u>		<u>2021</u>
Πάγια		307.932,57		302.904,59
Μείον: Αποσβεσμένα	139.664,03	168.268,54	125.933,63	176.970,96
Απαιτήσεις		99.476,30		102.494,12
Λοιπά		19.954,23		14.565,50
Σύνολο ενεργητικού		<u>287.699,07</u>		<u>294.030,58</u>
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Κεφάλαια και αποθεματικά		73.817,48		78.196,90
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		213.881,59		215.833,68
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		<u>287.699,07</u>		<u>294.030,58</u>
Κατάσταση Αποτελεσμάτων				
		<u>2022</u>		<u>2021</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		76.056,92		68.163,58
Λοιπά συνήθη έσοδα		690,00		
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(81.200,33)		(86.147,93)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		73,99		1,22
Αποτέλεσμα προ φόρων		(4.379,42)		(17.983,13)
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		<u>(4.379,42)</u>		<u>(17.983,13)</u>
Αθήνα 11/05/2023				
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ		
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ		ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΗΣ		
Α.Δ.Τ. ΑΟ-188106		ΑΔΤ ΑΟ-856363		

ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ				
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)				
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβρίου 2022				
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022-31/12/2022			
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 104, τκ 14235 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ			
Δημόσια μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η. 129514101000			
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ			
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΌΧΙ			
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία			
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Κατάρτιση Σύμφωνα με το Νόμο			
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Δεν έχουν πραγματοποιηθεί αλλαγές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών.			
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται πίνακας παγίων περιουσιακών στοιχείων			
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Ακίνητα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Έξοδα Ιδρύσεως
	Αξία κτήσεως			
	Υπόλοιπο 1.1.2021	206.255,10	85.188,62	2.090,80
	Προσθήκες περιόδου	0	9.370,07	
	Μειώσεις περιόδου			
	Υπόλοιπο 31.12.2021	206.255,10	94.558,69	2.090,80
	Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
	Υπόλοιπο 1.1.2021	48.071,90	59.336,52	1.428,71
	Αποσβέσεις περιόδου	8.250,21	8.637,21	209,08
	Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
	Υπόλοιπο 31.12.2021	56.322,11	67.973,73	1.637,79
	Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	149.932,99	26.584,96	453,01
	Αξία κτήσεως			
	Υπόλοιπο 1.1.2022	206.255,10	94.558,69	2.090,80
	Προσθήκες περιόδου		5.027,98	
	Μειώσεις περιόδου			
	Υπόλοιπο 31.12.2022	206.255,10	99.586,67	2.090,80
	Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
	Υπόλοιπο 1.1.2022	56.322,11	67.973,73	1.637,79
	Αποσβέσεις περιόδου	8.250,21	5.271,11	209,08
	Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
	Υπόλοιπο 31.12.2022	64.572,32	73.244,84	1.846,87
	Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	141.682,78	26.341,83	243,93
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται			
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν			
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν			
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)				
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν απασχόλησε προσωπικό			
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν			
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014			
Σημειώσεις				
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ		11/5/2023		
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΟ-188106		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΗΣ ΑΔΤ ΑΟ-856363		