Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.17 10:10:50 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3138387

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **BRADEX ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **BRADEX ΑΕΒΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004931901000**.

Την **17/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3890940,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «BRADEX ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «BRADEX ΑΕΒΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **004931901000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

BRADEX AEBE

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 27 ΚΡΥΟΝΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 210 8161802 – FAX 210 8161587
ΑΦΜ 999872537 – ΑΦ 22220 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No 167

Κρυονέρι Αττικής σήμερα την 10η Οκτωβρίου 2023 ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και **ώρα 16ην** συνήλθε το Δ.Σ. της ανωνύμου εταιρείας **BRADEX Ανώνυμος Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία Φαρμακευτικών προϊόντων** Ασκληπιού 27 Κρυονέρι. εις την τακτική κατά μήνα συνεδρίαση κατά την οποία παρόντα μέλη είναι τα εξής :

1. Δημήτριος Δέμος :	Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος
2. Στέλλα Σ. Δέμου	Αντιπρόεδρος
3. Ιωάννα Σ. Δέμου	Σύμβουλος

ΘΕΜΑ: Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γ.Σ. του Οκτωβρίου 2023

Αρχομένης της συνεδριάσεως , τον λόγο λαμβάνει ο Πρόεδρος κ. Δημήτριος Δέμος, ο οποίος θέτει υπ' όψη του Δ.Σ. τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και την επ' αυτού έκθεση του Δ.Σ. την μέλλουσα να συνοδεύσει τον Ισολογισμό κατά την υποβολή του εις την Εικοστή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας και της οποίας η σύγκλιση ζητά από το συμβούλιο να καθορισθεί δια την 30ην Οκτωβρίου 2023 και να γίνει η κατάρτιση της ημερησίας διατάξεως ως και τα περιληπτέα εις αυτήν θέματα προς συζήτηση και λήψη αποφάσεως από την Γεν. Συνέλευση.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2022 έως 31.12.2022

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της 21ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης, που καλύπτει το χρονικό διάστημα από την 01-01-2022 έως και την 31-12-2022 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της προαναφερόμενης χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο, πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

1) Εξέλιξη των εργασιών

Όπως προκύπτει από τις υποβληθείσες οικονομικές καταστάσεις, η εταιρεία μας παρουσίασε κέρδη € 1.853.822,76 έναντι ζημιών € (245.137,59) της προηγούμενης χρήσης.

Ο καθαρός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης μετά το Clawback και το Rebate έφθασε στο ύψος των € 1.082.632,73 έναντι των € 642.999,71 της προηγούμενης χρήσης.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των € 490.130,55 , έναντι των αντίστοιχων εξόδων € 528.421,84 της προηγούμενης χρήσης, και τα έξοδα διάθεσης σε € 48.491,29 έναντι των αντίστοιχων εξόδων € 48.961,21 της προηγούμενης χρήσης

Η επιβάρυνση της εταιρείας με δαπάνες Claw back από τον ΕΟΠΥΥ βάσει του άρθρου 11 του Ν. 4052/2012 και το Υπουργείο Υγείας για την Νοσοκομειακή φαρμακευτική δαπάνη βάσει του άρθρου 41 του Ν. 4354/2015, καθώς και για δαπάνες Rebate βάσει του άρθρου 35 του Ν.3918/2011 για το Α' και Β' εξάμηνο 2022 ανήλθε σε € 9.473,48, έναντι € 564.820,05 της προηγούμενης χρήσης.

Όλα τα ανωτέρω ποσά εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2) Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Το έτος 2022 η εταιρία παρουσίασε κέρδη € 1.853.822,76 έναντι ζημιών € (245.137,59) του προηγούμενου έτους 2021.

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό € 3.114.570,73 έναντι € 1.650.747,97 της προηγούμενης χρήσεως και είναι επενδυμένα σε πάγια και κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

3) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρία Bradex ιδρύθηκε το 2001, με σκοπό την εμπορία φαρμάκων, καλλυντικών, παρασκευασμάτων, διαγνωστικών προϊόντων κτλ και με σταθερά βήματα αναπτύσσεται με καινοτόμα προϊόντα με σταθερές εταιρικές αξίες που έχουν σαν πρώτο στόχο τον άνθρωπο.

4) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Βασικός στόχος της εταιρίας αποτελεί η απόκτηση μεγαλύτερου ποσοστού στην αγορά τόσο της Ελλάδος όσο και του εξωτερικού.

5)Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσης είχε στην κατοχή της τον απαραίτητο εξοπλισμό για την ομαλή λειτουργία της εταιρείας , ενώ ο αναλυτικός πίνακας παγίων παρατίθεται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων.

6) Κυριότεροι κίνδυνοι

Καθώς η Εταιρεία εκτίθενται σε σημαντικούς κινδύνους και αβεβαιότητες εφαρμόζει πολιτικές διαχείρισής τους προκειμένου να τους αναγνωρίζει, αναλύει, να εφαρμόζει ελέγχους καθώς και να θέτει όρια και πολιτικές ανάληψης αυτών. Η επιχειρηματική και λειτουργική δραστηριότητα, καθώς και η φήμη και η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας θα μπορούσαν να επηρεαστούν καθοριστικά εφόσον οποιοσδήποτε από αυτούς τους κινδύνους υλοποιηθεί όπως και από οποιονδήποτε άλλο κίνδυνο ή αβεβαιότητα που δεν είναι γνωστοί ή δεν θεωρούνται ουσιώδεις. Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι παρατίθενται κατωτέρω:

<u>Λειτουργικοί Κίνδυνοι</u>

Ασφάλεια συστημάτων

Σημαντικές δυσλειτουργίες των συστημάτων ή παραβίασή τους μπορεί να επηρεάσει αρνητικά την δραστηριότητα μας. Τα πληροφοριακά συστήματα αναβαθμίζονται συνεχώς και οι τεχνολογικές υποδομές είναι απολύτως απαραίτητες για να λειτουργούμε. Το μέγεθος και η πολυπλοκότητα αυτών των συστημάτων είναι τέτοια που μπορεί να τα κάνει ευάλωτα.

Διασφάλιση προσωπικών δεδομένων και στοιχείων

Είμαστε υποκείμενοι σε νόμους και κανόνες προστασίας προσωπικών δεδομένων και στοιχείων σχετικά με την συλλογή, χρήση, επεξεργασία, αναμετάδοση, προσωπικών δεδομένων συμπεριλαμβανομένων και πληροφοριών σχετικών με την υγεία.

<u>Γενικοί Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι</u>

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Ο πιστωτικός κίνδυνος προέρχεται κυρίως από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες ή χρεώστες.

Βασικότερος πελάτης της εταιρίας είναι τα Δημόσια Νοσοκομεία με συνέπεια η ρευστότητα της εταιρίας να συνδέεται άμεσα με τις πληρωμές του Δημοσίου.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και σε άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα, η εταιρεία περιορίζει την έκθεση της και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά ιδρύματα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν τα άμεσα ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία δεν επαρκούν για την κάλυψη των άμεσων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία λήξης τους. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης για κάλυψη του αναγκαίου κεφαλαίου κίνησης. Η εταιρεία έχει θεσπίσει συγκεκριμένες πολιτικές διαχείρισης και παρακολούθησης της ρευστότητάς του προκειμένου να έχει διαρκώς επαρκή ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού, που να μπορούν να καλύψουν αντίστοιχες υποχρεώσεις.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στην πιθανότητα των αλλαγών σε τιμές εμπορευμάτων, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς. Η Εταιρεία βάσει των παραπάνω, έχει συνάψει συμφωνίες με τους προμηθευτές εμπορευμάτων με σκοπό την σταθερότητα των τιμών και όπου είναι εφικτό, την επίτευξη οικονομιών κλίμακας, μέσα από τον όγκο των προγραμματισμένων της αγορών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αναφέρεται στον κίνδυνο διακύμανσης της αξίας ή των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου, λόγω των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται κατά κύριο λόγο σε ευρώ.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσουν διακυμάνσεις λόγω των αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς.

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Η πολιτική της Εταιρείας αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού είναι να τοποθετεί (όταν υπάρχει δυνατότητα) τα ταμειακά διαθέσιμά της σε κυμαινόμενα επιτόκια ώστε να διατηρεί την απαραίτητη ρευστότητα επιτυγχάνοντας ταυτόχρονα ικανοποιητική απόδοση.

7) Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

8)Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία στις 31.12.2022 δεν απασχολούσε προσωπικό

9) Χρηματοοικονομικοί και μη δείκτες επιδόσεων

Παρακάτω παρατίθενται οι βασικότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας

Αριθμοδείκτες Περιουσιακής Διάρθρωσης

	2022		2021	
Πάγιο Ενεργητικό	1.534.771,23	24%	3.513.606	65%
Σύνολο Ενεργητικού	6.386.508,99		5.447.157	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.851.737,76	76%	1.933.551	35%
Σύνολο Ενεργητικού	6.386.508,99		5.447.157	

Αριθμοδείκτες Κεφαλαιακής Διάρθρωσης

	2022		2021	
Ίδια Κεφάλαια	3.114.570,73	49%	1.650.748	30%
Σύνολο Παθητικού	6.386.508,99		5.447.157	
Σύνολο Υποχρεώσεων	3.271.938,26	51%	3.796.409	70%
Σύνολο Παθητικού	6.386.508,99		5.447.157	

Αριθμοδείκτες Επενδύσεων

Αυτοχρηματοδότησης Παγίου	2022		2021	
Ίδια Κεφάλαια	3.114.570,73	2,03	1.650.748	0,47
Πάγιο Ενεργητικό	1.534.771,23		3.513.606	

Αριθμοδείκτες Ρευστότητας

Γενικής Ρευστότητος	2022		2021	
Κυκλ. Ενεργητικό	4.851.737,76	1,52	1.933.551	0,52
Βραχ. Υποχρεώσεις	3.188.738,26		3.713.209	

Αριθμοδείκτες Αποδοτικότητας

Ενεργητικού	2022		2021	
Κέρδη προ Φόρων	1.853.822,76	31%	-245.137,59	-4%
Μ.Ο. Συνόλου Ενεργητικού	5.916.832,85		5.478.356	

Ιδίων Κεφαλαίων	2022		2021	
Κέρδη προ Φόρων	1.853.822,76	78%	-245.137,59	-14%
Μ.Ο. Ιδίων Κεφαλαίων	2.382.659,35		1.773.317	

10) Προβλεπόμενη πορεία

Η εταιρεία λόγω του νέου τρόπου υπολογισμού του Claw back από το Υπουργείο Υγείας βάσει του άρθρου 11 του Ν. 4052/2012 και της υπ' αριθμ. Β1/οικ.48568 28.8.2022 (ΦΕΚ Β' 4679) αναμένει να μην προκύπτει σημαντική επιβάρυνση από το 2022 κι έπειτα, με αντίστοιχη ωφέλεια επί των οικονομικών της αποτελεσμάτων.

11) Χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31.12.2022 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

12) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στην κλειόμενη χρήση

Τον Δεκέμβριο του 2022 η εταιρεία προχώρησε στην πώληση ακινήτου στην περιοχή Καζάρμα Κορίνθου.

13) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά το τέλος της κλειόμενης χρήσης

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

14) Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών της καταστάσεων στην κλειόμενη χρήση, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες σχετικά με τη σύνταξη αυτών, είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν στην προηγούμενη χρήση και αναφέρονται στο προσάρτημα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας έκθεσης.

15) Διανομή κερδών

Το κερδοφόρο αποτέλεσμα που προέκυψε κατά τη χρήση αναφέρεται κατωτέρω:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	1.853.822,76
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-339.758,14
Σύνολο	**1.514.064,62**
ΜΕΙΟΝ: Φόρος Εισοδήματος	143.793,83
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	**1.370.270,79**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΔΕΜΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΕΜΟΥ ΣΤΕΛΛΑ

ΔΕΜΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το ΔΣ ομοφώνως εγκρίνει:

1) Τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και την έκθεση του Δ.Σ. προς την Γ.Σ. την οποία υπογράφει εν πρωτοτύπω.

2) Αποφασίζει όπως η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκληθεί δια την 30ην Οκτωβρίου 2022 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18ην εις τα γραφεία της εταιρείας μας και προς τον σκοπό τούτον συντάσσει την κατωτέρω πρόσκληση μετά των εν αυτή αναφερομένων θεμάτων της ημερησίας διατάξεως δημοσιευόμενων κατά νόμο εις μία οικονομική εφημερίδα εις μία πολιτική και εις το Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ της εφημερίδος της Κυβερνήσεως και έχουσα ούτω:

Πρόσκληση των μετόχων της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία **BRADEX ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ** σε τακτική Γενική Συνέλευση

BRADEX ΑΕΒΕ

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία BRADEX **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ** με έδρα το Κρυονέρι Αττικής οδός Ασκληπιού 27 και κατόπιν αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της, καλούνται οι μέτοχοι αυτής στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση την 30ην Οκτωβρίου 2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18ην στην έδρα της Εταιρείας και στα γραφεία της με τα εξής θέματα ημερήσιας διατάξεως:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ:

1. Υποβολή και έγκριση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων της διαχειριστικής περιόδου από 1/1/22 έως 31/12/22.

2. Έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσεως από 1/1/22 έως 31/12/22.

3. Έγκριση συνολικής διαχείρισης που έλαβε χώρα κατά τη χρήση 01/01/2022 – 31/12/2022, κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018

4. Διάφορα θέματα προς συζήτηση.

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να μετάσχουν στη συνέλευση πρέπει να καταθέσουν τις μετοχές τους εις το ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή στο Ταμείο της Εταιρείας ή εις οποιαδήποτε αναγνωρισμένη Τράπεζα που εδρεύει στην Ελλάδα και τα τυχόν πληρεξούσια αντιπροσώπευσής των και τις αποδείξει κατάθεσης στα γραφεία της εταιρείας πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες προ της συνεδριάσεως της Γενικής Συνελεύσεως.

Αθήνα, 10η Οκτωβρίου 2023
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Μετά ταύτα το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο κ. Δημήτρη Δέμο όπως προβεί εις τας δέουσας ενέργειας κατά τον νόμο και το καταστατικό για την σύγκλιση της τακτικής Γενικής Συνελεύσεως.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΔΕΜΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΕΜΟΥ ΣΤΕΛΛΑ

ΔΕΜΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

"BRADEX" ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

Ασκληπιού 27, Κρυονέρι

Αρ.Μ.Α.Ε. 50610/04/Β/01/210

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 4931901000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 11
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
8. Προβλέψεις 20
9. Υποχρεώσεις 21
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....21
.....
11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....22
12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....22
13. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 22
14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 23

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2022 έως 31.12.2022

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της 21ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης, που καλύπτει το χρονικό διάστημα από την 01-01-2022 έως και την 31-12-2022 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της προαναφερόμενης χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο, πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

1) Εξέλιξη των εργασιών

Όπως προκύπτει από τις υποβληθείσες οικονομικές καταστάσεις, η εταιρεία μας παρουσίασε κέρδη € 1.853.822,76 έναντι ζημιών € (245.137,59) της προηγούμενης χρήσης.

Ο καθαρός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης μετά το Clawback και το Rebate έφθασε στο ύψος των € 1.082.632,73 έναντι των € 642.999,71 της προηγούμενης χρήσης.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των € 490.130,55 , έναντι των αντίστοιχων εξόδων € 528.421,84 της προηγούμενης χρήσης, και τα έξοδα διάθεσης σε € 48.491,29 έναντι των αντίστοιχων εξόδων € 48.961,21 της προηγούμενης χρήσης

Η επιβάρυνση της εταιρείας με δαπάνες Claw back από τον ΕΟΠΥΥ βάσει του άρθρου 11 του Ν. 4052/2012 και το Υπουργείο Υγείας για την Νοσοκομειακή φαρμακευτική δαπάνη βάσει του άρθρου 41 του Ν. 4354/2015, καθώς και για δαπάνες Rebate βάσει του άρθρου 35 του Ν.3918/2011 για το Α' και Β' εξάμηνο 2022 ανήλθε σε € 9.473,48, έναντι € 564.820,05 της προηγούμενης χρήσης.

Όλα τα ανωτέρω ποσά εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2) Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Το έτος 2022 η εταιρία παρουσίασε κέρδη € 1.853.822,76 έναντι ζημιών € (245.137,59) του προηγούμενου έτους 2021.

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό € 3.114.570,73 έναντι € 1.650.747,97 της προηγούμενης χρήσεως και είναι επενδυμένα σε πάγια και κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

3) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρία Bradex ιδρύθηκε το 2001, με σκοπό την εμπορία φαρμάκων, καλλυντικών, παρασκευασμάτων, διαγνωστικών προϊόντων κτλ και με σταθερά βήματα αναπτύσσεται με καινοτόμα προϊόντα με σταθερές εταιρικές αξίες που έχουν σαν πρώτο στόχο τον άνθρωπο.

4) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Βασικός στόχος της εταιρίας αποτελεί η απόκτηση μεγαλύτερου ποσοστού στην αγορά τόσο της Ελλάδος όσο και του εξωτερικού.

5)Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσης είχε στην κατοχή της τον απαραίτητο εξοπλισμό για την ομαλή λειτουργία της εταιρείας , ενώ ο αναλυτικός πίνακας παγίων παρατίθεται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων.

6) Κυριότεροι κίνδυνοι

Καθώς η Εταιρεία εκτίθενται σε σημαντικούς κινδύνους και αβεβαιότητες εφαρμόζει πολιτικές διαχείρισής τους προκειμένου να τους αναγνωρίζει, αναλύει, να εφαρμόζει ελέγχους καθώς και να θέτει όρια και πολιτικές ανάληψης αυτών. Η επιχειρηματική και λειτουργική δραστηριότητα, καθώς και η φήμη και η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας θα μπορούσαν να επηρεαστούν καθοριστικά εφόσον οποιοσδήποτε από αυτούς τους κινδύνους υλοποιηθεί όπως και από οποιονδήποτε άλλο κίνδυνο ή αβεβαιότητα που δεν είναι γνωστοί ή δεν θεωρούνται ουσιώδεις. Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι παρατίθενται κατωτέρω:

<u>Λειτουργικοί Κίνδυνοι</u>

Ασφάλεια συστημάτων

Σημαντικές δυσλειτουργίες των συστημάτων ή παραβίασή τους μπορεί να επηρεάσει αρνητικά την δραστηριότητα μας. Τα πληροφοριακά συστήματα αναβαθμίζονται συνεχώς και οι τεχνολογικές υποδομές είναι απολύτως απαραίτητες για να λειτουργούμε. Το μέγεθος και η πολυπλοκότητα αυτών των συστημάτων είναι τέτοια που μπορεί να τα κάνει ευάλωτα.

Διασφάλιση προσωπικών δεδομένων και στοιχείων

Είμαστε υποκείμενοι σε νόμους και κανόνες προστασίας προσωπικών δεδομένων και στοιχείων σχετικά με την συλλογή, χρήση, επεξεργασία, αναμετάδοση, προσωπικών δεδομένων συμπεριλαμβανομένων και πληροφοριών σχετικών με την υγεία.

<u>Γενικοί Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι</u>

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Ο πιστωτικός

κίνδυνος προέρχεται κυρίως από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και εκθέσεις σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες ή χρεώστες.

Βασικότερος πελάτης της εταιρίας είναι τα Δημόσια Νοσοκομεία με συνέπεια η ρευστότητα της εταιρίας να συνδέεται άμεσα με τις πληρωμές του Δημοσίου.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και σε άλλα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα, η εταιρεία περιορίζει την έκθεση της και συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά ιδρύματα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν τα άμεσα ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία δεν επαρκούν για την κάλυψη των άμεσων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία λήξης τους. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης για κάλυψη του αναγκαίου κεφαλαίου κίνησης. Η εταιρεία έχει θεσπίσει συγκεκριμένες πολιτικές διαχείρισης και παρακολούθησης της ρευστότητάς του προκειμένου να έχει διαρκώς επαρκή ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού, που να μπορούν να καλύψουν αντίστοιχες υποχρεώσεις.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στην πιθανότητα των αλλαγών σε τιμές εμπορευμάτων, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς. Η Εταιρεία βάσει των παραπάνω, έχει συνάψει συμφωνίες με τους προμηθευτές εμπορευμάτων με σκοπό την σταθερότητα των τιμών και όπου είναι εφικτό, την επίτευξη οικονομιών κλίμακας, μέσα από τον όγκο των προγραμματισμένων της αγορών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αναφέρεται στον κίνδυνο διακύμανσης της αξίας ή των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου, λόγω των μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται κατά κύριο λόγο σε ευρώ.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσουν διακυμάνσεις λόγω των αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς.

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Η πολιτική της Εταιρείας αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού είναι να τοποθετεί (όταν υπάρχει δυνατότητα) τα ταμειακά διαθέσιμά της σε κυμαινόμενα επιτόκια ώστε να διατηρεί την απαραίτητη ρευστότητα επιτυγχάνοντας ταυτόχρονα ικανοποιητική απόδοση.

7) Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

8)Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία στις 31.12.2022 δεν απασχολούσε προσωπικό

9) Χρηματοοικονομικοί και μη δείκτες επιδόσεων

Παρακάτω παρατίθενται οι βασικότεροι χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας

Αριθμοδείκτες Περιουσιακής Διάρθρωσης

	2022		2021	
Πάγιο Ενεργητικό	1.534.771,23	24%	3.513.606	65%
Σύνολο Ενεργητικού	6.386.508,99		5.447.157	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.851.737,76	76%	1.933.551	35%
Σύνολο Ενεργητικού	6.386.508,99		5.447.157	

Αριθμοδείκτες Κεφαλαιακής Διάρθρωσης

	2022		2021	
Ίδια Κεφάλαια	3.114.570,73	49%	1.650.748	30%
Σύνολο Παθητικού	6.386.508,99		5.447.157	
Σύνολο Υποχρεώσεων	3.271.938,26	51%	3.796.409	70%
Σύνολο Παθητικού	6.386.508,99		5.447.157	

Αριθμοδείκτες Επενδύσεων

Αυτοχρηματοδότησης Παγίου	2022		2021	
Ίδια Κεφάλαια	3.114.570,73	2,03	1.650.748	0,47
Πάγιο Ενεργητικό	1.534.771,23		3.513.606	

Αριθμοδείκτες Ρευστότητας

Γενικής Ρευστότητος	2022		2021	
Κυκλ. Ενεργητικό	4.851.737,76	1,52	1.933.551	0,52
Βραχ. Υποχρεώσεις	3.188.738,26		3.713.209	

Αριθμοδείκτες Αποδοτικότητας

Ενεργητικού	2022		2021	
Κέρδη προ Φόρων	1.853.822,76	31%	-245.137,59	-4%
Μ.Ο. Συνόλου Ενεργητικού	5.916.832,85		5.478.356	

Ιδίων Κεφαλαίων	2022		2021	
Κέρδη προ Φόρων	1.853.822,76	78%	-245.137,59	-14%
Μ.Ο. Ιδίων Κεφαλαίων	2.382.659,35		1.773.317	

10) Προβλεπόμενη πορεία

Η εταιρεία λόγω του νέου τρόπου υπολογισμού του Claw back από το Υπουργείο Υγείας βάσει του άρθρου 11 του Ν. 4052/2012 και της υπ' αριθμ. Β1/οικ.48568 28.8.2022 (ΦΕΚ Β' 4679) αναμένει να μην προκύπτει σημαντική επιβάρυνση από το 2022 κι έπειτα, με αντίστοιχη ωφέλεια επί των οικονομικών της αποτελεσμάτων.

11) Χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31.12.2022 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

12) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στην κλειόμενη χρήση

Τον Δεκέμβριο του 2022 η εταιρεία προχώρησε στην πώληση ακινήτου στην περιοχή Καζάρμα Κορίνθου.

13) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά το τέλος της κλειόμενης χρήσης

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

14) Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών της καταστάσεων στην κλειόμενη χρήση, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες σχετικά με τη σύνταξη αυτών, είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν στην προηγούμενη χρήση και αναφέρονται στο προσάρτημα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας έκθεσης.

15) Διανομή κερδών

Το κερδοφόρο αποτέλεσμα που προέκυψε κατά τη χρήση αναφέρεται κατωτέρω:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	1.853.822,76
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-339.758,14
Σύνολο	**1.514.064,62**
ΜΕΙΟΝ: Φόρος Εισοδήματος	143.793,83
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	**1.370.270,79**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/22

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	3.643,50	5.005,94
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	848.742,07	2.871.435,06
Σύνολο		**852.385,57**	**2.876.441,00**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	682.385,66	637.164,73
Σύνολο		**682.385,66**	**637.164,73**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.4	**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.534.771,23**	**3.513.605,73**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		91.391,91	144.449,16
Σύνολο		**91.391,91**	**144.449,16**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.1	262.449,50	703.792,21
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	192.517,83	179.422,64
Προπληρωμένα έξοδα		131,21	37.679,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.3	4.305.247,31	868.207,22
Σύνολο		**4.760.345,85**	**1.789.101,82**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.851.737,76**	**1.933.550,98**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.386.508,99**	**5.447.156,71**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2022	31/12/2021
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.521.620,00	1.911.620,00
Σύνολο		**1.521.620,00**	**1.911.620,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		78.886,11	78.886,11
Αποτελέσματα εις νέο		1.514.064,62	-339.758,14
Σύνολο		**1.592.950,73**	**-260.872,03**
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.114.570,73**	**1.650.747,97**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.1	0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.2	83.200,00	83.200,00
Σύνολο		**83.200,00**	**83.200,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	2.764.746,13	3.117.930,50
Φόρος εισοδήματος		143.793,83	
Λοιποί φόροι και τέλη		19.217,20	18.742,79
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1.766,91	1.766,91
Λοιπές υποχρεώσεις		249.740,71	
Έσοδα επόμενων χρήσεων	9.2.2	9.473,48	574.768,54
Σύνολο		**3.188.738,26**	**3.713.208,74**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**3.271.938,26**	**3.796.408,74**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**6.386.508,99**	**5.447.156,71**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κύκλος εργασιών		1.092.106,21	1.207.819,76
Μείον: clawback & rebate		-9.473,48	-564.820,05
Κύκλος εργασιών μετά από clawback & rebate	10	1.082.632,73	642.999,71
Κόστος πωλήσεων	10	-935.605,35	-799.485,95
Μικτό Αποτέλεσμα		**147.027,38**	**-156.486,24**
Λοιπά συνήθη έσοδα	10	489.200,00	431.400,00
Έξοδα διοίκησης	10	-490.130,55	-528.421,84
Έξοδα διάθεσης	10	-48.491,29	-48.961,21
Λοιπά έξοδα και ζημίες	10	-102.354,77	-2.794,75
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10	2.002.973,65	60.974,79
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**1.998.224,42**	**-244.289,25**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	10	0,00	2,87
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10	-607,83	-851,21
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.997.616,59**	**-245.137,59**
Φόροι εισοδήματος		-143.793,83	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.853.822,76**	**-245.137,59**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: "BRADEX" ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ασκληπιού 27, Κρυονέρι 14568

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 50610/04/Β/01/210

ΓΕ.ΜΗ.: 4931901000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «μικρή οντότητα».

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια: 25 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5-10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις – δικαιώματα και λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέση τιμή. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, η εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση με βάσει τις διατάξεις του Ν.2112/1920.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

- ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2022 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	17.698,41
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	17.698,41
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	10.757,80
Αποσβέσεις περιόδου	1.934,67
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2021	12.692,47
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	5.005,94
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2022	17.698,41
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	17.698,41
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2022	12.692,47
Αποσβέσεις περιόδου	1.362,44
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2022	14.054,91
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	3.643,50

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2021	348.113,70	1.862.817,59	2.210.931,29
Προσθήκες περιόδου	1.904.989,51	43.335,23	1.948.324,74
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	2.253.103,21	1.906.152,82	4.159.256,03
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	1.213.163,82	1.213.163,82
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	74.657,15	74.657,15
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	1.287.820,97	1.287.820,97
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	2.253.103,21	618.331,85	2.871.435,06
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2022	2.253.103,21	1.906.152,82	4.159.256,03
Προσθήκες περιόδου	0,00	6.696,25	6.696,25
Μειώσεις περιόδου	-1.904.989,51	-45.235,23	-1.950.224,74
Υπόλοιπο 31.12.2022	348.113,70	1.867.613,84	2.215.727,54
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00	1.287.820,97	1.287.820,97
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	79.164,50	79.164,50
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	0,00	1.366.985,47	1.366.985,47
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	348.113,70	500.628,37	848.742,07

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	1.993.789,75
Προσθήκες περιόδου	829.216,28
Μειώσεις περιόδου	-729.185,21
Υπόλοιπο 31.12.2021	2.093.820,82
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	1.354.032,40
Αποσβέσεις περιόδου	831.808,90
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-729.185,21
Υπόλοιπο 31.12.2021	1.456.656,09
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	637.164,73
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2022	1.364.635,61
Προσθήκες περιόδου	159.098,86
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.523.734,47
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2022	727.470,88
Αποσβέσεις περιόδου	113.877,93
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	841.348,81
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	682.385,66

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	262.449,50	700.857,14
Επιταγές εισπρακτέες μετ/νες	0,00	2.935,07
Σύνολο	**262.449,50**	**703.792,21**

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	0,00
Ελληνικό Δημόσιο-Προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	58.244,85	69.497,60
Λογ.διαχ.προκαταβολών & πιστώσεων		
Λοιποί χρεώστες		
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών		
Βραχυπρ.Υποχρεώσεις προς Δημόσιο		
Απαιτήσεις από φόρους	134.272,98	109.925,04

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ταμείο	97,23	371.197,23
Καταθέσεις όψεως	4.305.150,08	497.009,99
Σύνολο	**4.305.247,31**	**868.207,22**

8. Προβλέψεις

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση με βάσει τις διατάξεις του Ν.2112/1920. Το ύψος της σχηματισμένης πρόβλεψης την 31.12.2021 ανέρχεται σε ποσό €0,00, διότι δεν απασχολεί πλέον προσωπικό.

Προβλέψεις	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Ληφθείσες εγγυήσεις	83.200,00	83.200,00
Σύνολο	**83.200,00**	**83.200,00**

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	2.764.746,13	3.117.930,50
Σύνολο	**2.764.746,13**	**3.117.930,50**

9.2.2 Έσοδα Επομένων Χρήσεων

Τα Έσοδα Επομένων Χρήσεων αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Έσοδα επόμενων χρήσεων	31/12/2022	31/12/2021
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ CLAWBACK-REBATE	9.473,48	574.768,54
ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	-259,29	-329,50
Σύνολο	**9.214,19**	**574.439,04**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2022	31/12/2021
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	1.082.632,73	642.999,71
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	489.200,00	431.400,00
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	0,00	2,87
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	2.002.973,65	60.974,79
Σύνολο	**3.574.806,38**	**1.135.377,37**

Έξοδα	31/12/2022	31/12/2021
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	0,00	0,00
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	135.806,83	34.830,44
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	1.098,63	1.358,79
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	88.969,62	312.310,01
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	280.314,81	149.679,37
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	607,83	851,21
ΑΠΟΣΒ.ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧ.	191.530,81	179.215,51
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	0,00	0,00
ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΑΓΙΩΝ	-159.098,86	-100.011,07
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	102.354,77	2.794,75
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	0,00	0,00
Σύνολο	**641.584,44**	**581.029,01**

Κόστος πωληθέντων	31/12/2022	31/12/2021
	935.605,35	799.485,95

11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2022	31/12/2021
Διοικητικό προσωπικό	0	0
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**0**	**0**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	0,00	0,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	0,00	0,00
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

13. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων αλλά δεν επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται

β) Εγγυήσεις

Δεν υφίστανται

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2010 έως 2022 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν.

Κρυονέρι , 10/10/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤ. ΔΕΜΟΣ	**ΣΤΕΛΛΑ ΣΤ. ΔΕΜΟΥ**	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΡ. ΤΣΕΡΒΑΚΗΣ**
Α.Δ.Τ. Α.Ε. 046871	**Α.Δ.Τ. Α.Κ. 203733**	**Α.Α.Ο.Ε.Ε.31584 Α' ΤΑΞΗΣ**