Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.17 10:10:40 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/11/2023

Αριθ. Πρωτ.:3118511

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007426301000**.

Την **17/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3890931,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007426301000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

## Εταιρεία : ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ ( ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ) με Α.Φ.Μ. : 998910526, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 007426301000 ποσά σε €

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών (καθαρός)** | **0,00** | **0,00** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 1.256,45 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0.00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | -18.044,10 | -18.044,10 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -99,20 | -100,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-18.143,30** | **-16.887,65** |
| Φόροι | 0,00 | 0.00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-18.143,30** | **-16.887,65** |

# Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

## Εταιρεία : ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ( ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ) με Α.Φ.Μ. : 998910526, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 007426301000 ποσά σε €

| | | 2022 | | 2021 |
|---|---|---|---|---|
| Περιουσιακά στοιχεία | | | | |
| Πάγια | | 1.010.020,49 | | 1.010.020,49 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 309.227,61 | | 291.182,71 | |
| Μείον: Απομειωμένα | 0,00 | 309.227,61 | 0,00 | 291.182,71 |
| | | **700.792,88** | | **718.837,78** |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 1.672,92 | | 1.672,92 |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **702.465,80** | | **720.510,70** |
| | | | | |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 684.099,32 | | 702.243,42 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 18.366,48 | | 18.267,28 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | | **702.465,80** | | **720.510,70** |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ εταιρείας ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ με ΑΦΜ. 998910526 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 007426301000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΕΠΕ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ** ΑΦΜ. **999610693** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007426301000** επί της οδού **ΦΡΑΝΤΖΗ 34 11473 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ( **Β5 και Β6** ) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2022 έως 31/12/2022**.

# Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

## Εταιρεία : ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ( ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ) με Α.Φ.Μ. : 998910526, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 007426301000 ποσά σε €

| | | 2022 | | 2021 |
|---|---|---|---|---|
| Περιουσιακά στοιχεία | | | | |
| Πάγια | | 1.010.020,49 | | 1.010.020,49 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 309.227,61 | | 291.182,71 | |
| Μείον: Απομειωμένα | 0,00 | 309.227,61 | 0,00 | 291.182,71 |
| | | **700.792,88** | | **718.837,78** |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 1.672,92 | | 1.672,92 |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **702.465,80** | | **720.510,70** |
| | | | | |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 684.099,32 | | 702.243,42 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 18.366,48 | | 18.267,28 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | | **702.465,80** | | **720.510,70** |

# Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

## Εταιρεία : ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ ( ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ) με Α.Φ.Μ. : 998910526, περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 , Γ.Ε.ΜΗ.: 007426301000 ποσά σε €

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών (καθαρός)** | **0,00** | **0,00** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 1.256,45 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0.00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | -18.044,10 | -18.044,10 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -99,20 | -100,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-18.143,30** | **-16.887,65** |
| Φόροι | 0,00 | 0.00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-18.143,30** | **-16.887,65** |

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

| **Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014** | |
|---|---|
| **Συνεχιζόμενη δραστηριότητα** ( Παρ. 3 (στ) άρθρου 29 ) | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας |
| **Εκκαθάριση** ( Παρ. 3(ζ) άρθρου 29 ) | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση |
| **Κατηγορία οντότητας** ( Παρ. 3(η) άρθρου 29 ) | ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ |
| **Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων** ( Παρ. 3(θ) άρθρου 29 ) | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 |
| **Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.** ( Παρ. 25 άρθρου 29 ) | Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. |
| **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις** ( Παρ. 16 άρθρου 29 ) | Δεν υφίστανται. |
| **Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν** ( Παρ. 34 άρθρου 29 ) | Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014. |
| **Σημειώσεις** | |

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΦΡΑΝΤΖΗ 34 1 11473 ΑΘΗΝΑ, 30/06/2023

ο Διαχειριστής

**ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ**

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**

**ΑΔΤ Α608547**

Λογιστής

**ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΗΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΑΔΤ ΑΙ026726**