Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.17 10:10:47 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3136149

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **GLVP A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008659501000**.

Την **17/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3889083,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «GLVP A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008659501000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της

«GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67649/04/Β/09/22.

ΓΕΜΗ 008659501000

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

της 30ης Οκτωβρίου 2023

επί του Ισολογισμού της 13ης εταιρικής χρήσεως από

01.1.2022 έως 31.12.2022

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο αυτής «GLVP Α.Ε.» με ΑΡΜΑΕ 67649/047/Β/9/22 , ΑΡ.ΓΕΜΗ 8659501000 την 13η διαχειριστική χρήση.

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας και των αποτελεσμάτων της χρήσης έχουν ως εξής:

- Οι ζημίες της χρήσης ανήλθαν σε ποσό 162.743,99 € και το σύνολο των συσσωρευμένων ζημιών ανέρχεται σε 2.108.773,33 €

  Οι ζημιές αυτές εμπεριέχουν τις συσσωρευμένες ζημιές των προηγούμενων ετών.

- Το γενικό σύνολο του Ενεργητικού της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 7.021.200,40 €.
- Ο τζίρος της εταιρείας ανήλθε σε 1.472.741,73 €. Το ποσό αυτό αποτυπώνει την εμπιστοσύνη των τουριστικών πρακτόρων και των ιδιωτών πελατών στο ξενοδοχείο WHITE ROCK OF KOS.
- Η εταιρεία συνέχισε την δυναμική της παρουσία στο χώρο του τουρισμού για δεύτερη συνεχόμενη χρονιά, με γνώμονα την άριστη ποιότητα των υπηρεσιών της στο ξενοδοχείο της WHITE ROCK OF KOS, η οποία αποτυπώθηκε στα εγκωμιαστικά σχόλια των πελατών της και στην εξαιρετική βαθμολογία του ξενοδοχείου τόσο στην booking.com, όσο και στο tripadvisor.com.
- Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2022-31/12/2022, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της Έκθεσης.

Μετά από τα προαναφερθέντα κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 13ης εταιρικής χρήσεως της 31/12/2022
2. Να εγκρίνετε τον πίνακα αποτελεσμάτων της 13ης εταιρικής χρήσεως της 31/12/2022

3. Να απαλλάξετε εμάς καθώς και τους λογιστές της 13ης εταιρικής χρήσεως της 31/12/2022 από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της υπό έλεγχο χρήσης.

Αθήνα 4 Οκτωβρίου 2023

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

31ης Δεκεμβρίου 2022 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	4.505.253,05	4.549.544,89
Μηχανολογικός εξοπλισμός	57.398,51	66.347,44
Λοιπός εξοπλισμός	635.921,17	720.664,16
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***5.198.572,73***	***5.336.556,49***
Άυλα πάγια στοιχεία	56.182,89	64.049,42
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	20.650,00	20.650,00
Σύνολο	*76.832,89*	*84.699,42*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**5.275.405,62**	**5.421.255,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	0,00	0,00
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	18.315,03	13.426,14
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.357.411,86	1.278.170,42
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	9.025,23	5.764,25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	361.042,66	1.268.510,03
Σύνολο	1.745.794,78	2.565.870,84
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.745.794,78**	**2.565.870,84**
Σύνολο ενεργητικού	**7.021.200,40**	**7.987.126,75**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια	0,00	0,00
Κεφάλαιο	6.401.370,00	6.401.370,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	***6.401.370,00***	***6.401.370,00***
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	274.500,00	274.500,00
Αποτελέσματα εις νέο	-2.108.773,33	-1.946.029,34
Σύνολο	***-1.834.273,33***	***-1.671.529,34***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**4.567.096,67**	**4.729.840,66**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Δάνεια	1.866.825,44	3.042.861,33
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	*1.866.825,44*	*3.042.861,33*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	565.662,92	5.718,78
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	2.000,00
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	1.253,37	18.553,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.565,52	6.226,60
Λοιπές υποχρεώσεις	13.008,66	179.611,24
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.787,82	2.314,49
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	587.278,29	214.424,76
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.454.103,73**	**3.257.286,09**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**7.021.200,40**	**7.987.126,75**

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

31ης Δεκεμβρίου 2022 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.472.741,73	1.028.681,32
Κόστος πωλήσεων	1.051.063,77	805.622,32
Μικτό αποτέλεσμα	421.677,96	223.059,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	58.388,58	633.757,92
	480.066,54	856.816,92
Έξοδα διοίκησης	306.838,71	285.646,07
Έξοδα διάθεσης	232.020,46	182.442,47
Λοιπά έξοδα και ζημιές	22.487,45	10.158,53
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	40.020,84	19.580,50
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-41.259,24	398.150,35
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	53,86	46,73
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	121.538,61	164.998,29
Αποτέλεσμα προ φόρων	-162.743,99	233.198,79
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-162.743,99	233.198,79

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

31ης Δεκεμβρίου 2022 - 13Η Εταιρική Χρήση (1/1/2022-31/12/2022)

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8659501000

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022-31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΝΑΦΗΣ ΚΑΙ ΥΜΗΤΤΟΥ 16 ΣΑΡΩΝΙΔΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ 865950100
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΕΠΟΧΙΚΗ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΒΑΣΗ ΕΛΠ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ ΤΗΝ ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Μέρος του τραπεζικού δανεισμού καλύπτεται με εκχώριση της επιδότησης λόγω ένταξης της επένδυσης του ξενοδοχείου στον Αναπτυξιακό νόμο 3399/2004 με την απόφαση 60421/ΥΠΕ/5/0235/Ε/Ν3299/2004/29-12-2010 και μέρος του δανεισμού καλύπτεται με εγγυήσεις των μετόχων της εταιρείας.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ

(Παρ. 14 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται πέραν των ως άνω αναφερόμενων περί της εκχώρισης της επιδότισης (παρ 13 άθρου 29)
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	21
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
ΣΗΜΙΩΣΕΙΣ	