

**ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ**

**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.**  
**ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ**

Αθήνα, 29/12/2025  
Αριθ. Πρωτ.: 14488

Πληροφορίες: ΚΥΠΡΑΙΟΥ ΠΑΝΩΡΑΙΑ  
Τηλέφωνο: 2103382137  
E-mail: gemiepe@acci.gr

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Ανάκλησης καταχώρισης και δημοσίευσης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της πράξης με κωδικό αριθμό καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) **3888678** και θέμα «**Ανακοίνωση Καταχώρησης Πρακτικού ΓΣ για την έγκριση και δημοσίευση Οικονομικών Καταστάσεων**» της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001409601000**

Την **29/12/2025** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με κωδικό αριθμό καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) **5816037** και θέμα «**Ανάκληση καταχώρισης**» της υπ' αρ. πρωτ. 3135542 αίτησης που καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 16/11/2023 και έλαβε κωδικό αριθμό καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) **3888678**, με θέμα «**Ανακοίνωση Καταχώρησης Πρακτικού ΓΣ για την έγκριση και δημοσίευση Οικονομικών Καταστάσεων**» της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001409601000**.  
Επισυνάπτεται η ανακοίνωση η οποία ανακαλείται με την παρούσα

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>



## ΜΗ ΕΓΚΥΡΗ - ΑΝΑΚΛΗΘΗΚΕ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αθήνα, 16/11/2023

Αριθ. Πρωτ.: 3135542

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ  
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
Τηλέφωνο: 2103604815-9  
E-mail: info@acci.gr

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο \_\_\_\_\_ και αριθμό ΓΕΜΗ **001409601000**.

Την **16/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3888678**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2023 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «\_\_\_\_\_» και αριθμό ΓΕΜΗ **001409601000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**(ΑΤΟΜΙΚΕΣ)**  
**ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**  
**ΤΗΣ Ε.Π.Ε.**  
**ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**  
**1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
**(33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 0001409601000**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|    |                                              |   |
|----|----------------------------------------------|---|
| 1. | ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ.....                      | 3 |
| 2. | ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Ποσά σε Ευρώ).....              | 5 |
| 3. | ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Ποσά σε Ευρώ) ..... | 6 |
| 4. | ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ.....                              | 7 |

## **1. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

της Ε.Π.Ε. υπό την επωνυμία ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ  
επί της 33ης εταιρικής χρήσεως από 01.01.2022 έως 31.12.2022

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας και σε συνδυασμό με το άρθρο 16 παράγραφο 7 του νόμου 4308/2014 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα μας κατά τη διαχειριστική περίοδο 01.01.2022 - 31.12.2022.

### **1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ**

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

- 1.1. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας κατά τη φορολογική περίοδο 01.01.2022 έως 31.12.2022 ήταν € 20.837,82.
- 1.2. Στα κεφάλαια και τα αποθεματικά της εταιρείας περιλαμβάνονται το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο στο ποσό των € 106.350,00, το τακτικό αποθεματικό σε € 0,00, οι ζημίες εις νέο σε € 743.826,94, ήτοι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων είναι αρνητικό και ανέρχεται στο ποσό των € 637.476,94.
- 1.3. Η αναπόσβεστη αξία των πάγιων στοιχείων των γηπέδων, εγκαταστάσεων και μηχανημάτων είναι της τάξεως € 36.000,00.
- 1.4. Στις απαιτήσεις του ενεργητικού περιλαμβάνονται οι συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις συνολικού ποσού € 0,00 και οι χρεώστες (πλέον υπόλοιπο ΦΠΑ) συνολικού ποσού € 16.331,45. Στα λοιπά περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα συνολικού ποσού € 32,16 και εάν σε αυτά τα ποσά προστεθούν τα έξοδα επόμενων χρήσεων € 0,00 και τα πάγια στοιχεία € 36.000,00 το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 52.363,61.
- 1.5. Το δε σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων έφθασε το ποσό των € 689.840,55.
- 1.6. Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό.
- 1.7. Από τη δραστηριότητα της εταιρίας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κλπ. που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον.
- 1.8. Η εταιρία δεν είχε δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

1.9 Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα εντός και εκτός της Ελλάδος.

1.10 Δεν έχουν συνυπολογιστεί τυχόν απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρίας από εκκρεμείς αντιδικίες.

## **2. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Ο κύκλος εργασιών (έσοδα από παροχή υπηρεσιών και εκμίσθωση γαιών) της εταιρείας ανήλθε σε € 20.837,82 και εάν από αυτό το ποσό αφαιρεθούν οι αποσβέσεις € 0,00, τα λοιπά έξοδα και ζημίες € 16.768,23 και οι τόκοι € 0,00 και προστεθούν τα λοιπά έσοδα και κέρδη € 0,00 τα τελικά κέρδη της χρήσης είναι € 4.069,59. Ο φόρος εισοδήματος της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των € 1.895,31.

Το αποτέλεσμα περιόδου (κέρδη) € 2.174,28 περιλαμβάνεται στην καθαρή θέση της εταιρείας με το διακριτικό τίτλο κεφάλαια και αποθεματικά του συνοπτικού ισολογισμού της 31/12/2022.

Αυτά ήταν τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2022-31/12/2022 και υποβάλλουμε στην κρίση σας την παρούσα σύντομη έκθεση επί της οικονομικής καταστάσεως της εταιρίας. Συνημμένα σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01/01/2022-31/12/2022, ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και το Προσάρτημα, και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε και απαλλάξετε τον διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την ανωτέρω χρήση.

Αθήνα, 30/10/2023

Η Διαχειρίστρια

Παρασκευή Καραντούνια

ΑΔΤ : ΑΟ179656

## 2. ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2022

### 33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

(Ποσά σε Ευρώ)

| Περιουσιακά στοιχεία                        | 2022      |                  | 2021      |                  |
|---------------------------------------------|-----------|------------------|-----------|------------------|
| Πάγια                                       | 36.000,00 |                  | 36.000,00 |                  |
| Μείον: Αποσβεσμένα                          | 0         | 36.000,00        | 0         | 36.000,00        |
| Απαιτήσεις                                  |           | 16.363,61        |           | 14.917,56        |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα           |           | 0                |           | 0                |
| Λοιπά                                       |           | 0                |           | 0                |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                   |           | <b>52.363,61</b> |           | <b>50.917,56</b> |
|                                             |           |                  |           |                  |
| <b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>          |           |                  |           |                  |
| Κεφάλαια και αποθεματικά                    |           | -637.476,94      |           | -639.651,22      |
| Προβλέψεις                                  |           | 0                |           | 0                |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                  |           | 689.840,55       |           | 690.568,78       |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b> |           | <b>52.363,61</b> |           | <b>50.917,56</b> |

Η Διαχειρίστρια

Ο επί του Λογιστηρίου

Παρασκευή Καραντούνια  
ΑΔΤ: ΑΟ179656

Δημήτριος Μακρυνικόλας  
ΑΦΜ 036862433  
Αρ. αδείας 0013728 Τάξη Β'

### 3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2022

#### 33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

(Ποσά σε Ευρώ)

|                                                 | 2022            | 2021            |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                       | 20.837,82       | 18.000,00       |
| Μείον: Παροχές σε εργαζομένους                  | 0,00            | 0,00            |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων πάγιων και άυλων στοιχείων | 0,00            | 0,00            |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                          | -16.768,23      | -9.677,39       |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                           | 0,00            | 0,00            |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)          | 0,00            | 0,00            |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                     | <b>4.069,59</b> | <b>8.322,61</b> |
| Μείον: Φόροι                                    | -1.895,31       | -2.830,97       |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>      | <b>2.174,28</b> | <b>5.491,64</b> |

Η Διαχειρίστρια

Ο επί του Λογιστηρίου

Παρασκευή Καραντούνια

Δημήτριος Μακρυνικόλας

ΑΔΤ: ΑΟ179656

ΑΦΜ 036862433

Αρ. αδείας 0013728 Τάξη Β΄

#### 4. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2022

#### 33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

(Ποσά σε Ευρώ)

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Επωνυμία</b><br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29)                                     | ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Νομικός Τύπος</b><br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29)                                | ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Περίοδος αναφοράς</b><br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)                            | Φορολογική περίοδος από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022                                                                                                                                                                                         |
| <b>Διεύθυνση έδρας</b><br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)                              | ΑΓΙΟΥ ΤΡΥΦΩΝΟΣ 10, 14562, ΚΗΦΙΣΙΑ                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Δημόσιο μητρώο</b><br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)                               | Η ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΠΕ είναι εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα με Αριθμό ΓΕΜΗ Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών: 0001409601000.                                                                                                                           |
| <b>Συνεχιζόμενη δραστηριότητα</b><br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)                  | Ο ΚΑΔ είναι 68201200 σχετικός με υπηρεσίες ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ. Η οντότητα λειτουργεί με την προοπτική της συνεχιζόμενης δραστηριότητας στο μέλλον.                                                                     |
| <b>Εκκαθάριση</b><br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)                                   | Δεν συντρέχει περίπτωση.                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Κατηγορία οντότητας</b><br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29)                          | Η εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 χαρακτηρίζεται ως πολύ μικρή οντότητα.                                                                                                                                                                         |
| <b>Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων</b><br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)     | Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022, τέθηκαν προς έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των εταίρων της και έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. |
| <b>Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις</b><br>(Παρ. 16 άρθρου 29)        | Δεν έχουν συνυπολογιστεί τυχόν απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρίας από εκκρεμείς αντιδικίες.                                                                                                                                                                 |
| <b>Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.</b><br>(Παρ. 25 άρθρου 29)        | Δεν χορηγήθηκαν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων στον Διαχειριστή.                                                                                                                                                                                                |
| <b>Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν</b><br>(Παρ. 34 άρθρου 29) | Η επιχείρηση καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6 του παραρτήματος Β των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων.                                                                               |

Η Διαχειρίστρια

Ο επί του Λογιστηρίου

Παρασκευή Καραντούνια  
ΑΔΤ: ΑΟ179656

Δημήτριος Μακρυνικόλας  
ΑΦΜ 036862433  
Αρ. αδείας 0013728 Τάξη Β΄

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**(ΑΤΟΜΙΚΕΣ)**  
**ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**  
**ΤΗΣ Ε.Π.Ε.**  
**ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**  
**1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
**(33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 0001409601000**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|    |                                              |   |
|----|----------------------------------------------|---|
| 1. | ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ.....                      | 3 |
| 2. | ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Ποσά σε Ευρώ).....              | 5 |
| 3. | ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Ποσά σε Ευρώ) ..... | 6 |
| 4. | ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ.....                              | 7 |

## **1. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

της Ε.Π.Ε. υπό την επωνυμία ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

επί της 33ης εταιρικής χρήσεως από 01.01.2022 έως 31.12.2022

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας και σε συνδυασμό με το άρθρο 16 παράγραφο 7 του νόμου 4308/2014 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα μας κατά τη διαχειριστική περίοδο 01.01.2022 - 31.12.2022.

### **1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ**

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

- 1.1. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας κατά τη φορολογική περίοδο 01.01.2022 έως 31.12.2022 ήταν € 20.837,82.
- 1.2. Στα κεφάλαια και τα αποθεματικά της εταιρείας περιλαμβάνονται το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο στο ποσό των € 106.350,00, το τακτικό αποθεματικό σε € 0,00, οι ζημίες εις νέο σε € 743.826,94, ήτοι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων είναι αρνητικό και ανέρχεται στο ποσό των € 637.476,94.
- 1.3. Η αναπόσβεστη αξία των πάγιων στοιχείων των γηπέδων, εγκαταστάσεων και μηχανημάτων είναι της τάξεως € 36.000,00.
- 1.4. Στις απαιτήσεις του ενεργητικού περιλαμβάνονται οι συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις συνολικού ποσού € 0,00 και οι χρεώστες (πλέον υπόλοιπο ΦΠΑ) συνολικού ποσού € 16.331,45. Στα λοιπά περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα συνολικού ποσού € 32,16 και εάν σε αυτά τα ποσά προστεθούν τα έξοδα επόμενων χρήσεων € 0,00 και τα πάγια στοιχεία € 36.000,00 το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 52.363,61.
- 1.5. Το δε σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων έφθασε το ποσό των € 689.840,55.
- 1.6. Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό.
- 1.7. Από τη δραστηριότητα της εταιρίας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κλπ. που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον.
- 1.8. Η εταιρία δεν είχε δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

1.9 Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα εντός και εκτός της Ελλάδος.

1.10 Δεν έχουν συνυπολογιστεί τυχόν απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρίας από εκκρεμείς αντιδικίες.

## **2. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Ο κύκλος εργασιών (έσοδα από παροχή υπηρεσιών και εκμίσθωση γαιών) της εταιρείας ανήλθε σε € 20.837,82 και εάν από αυτό το ποσό αφαιρεθούν οι αποσβέσεις € 0,00, τα λοιπά έξοδα και ζημίες € 16.768,23 και οι τόκοι € 0,00 και προστεθούν τα λοιπά έσοδα και κέρδη € 0,00 τα τελικά κέρδη της χρήσης είναι € 4.069,59. Ο φόρος εισοδήματος της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των € 1.895,31.

Το αποτέλεσμα περιόδου (κέρδη) € 2.174,28 περιλαμβάνεται στην καθαρή θέση της εταιρείας με το διακριτικό τίτλο κεφάλαια και αποθεματικά του συνοπτικού ισολογισμού της 31/12/2022.

Αυτά ήταν τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2022-31/12/2022 και υποβάλλουμε στην κρίση σας την παρούσα σύντομη έκθεση επί της οικονομικής καταστάσεως της εταιρίας. Συνημμένα σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01/01/2022-31/12/2022, ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και το Προσάρτημα, και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε και απαλλάξετε τον διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την ανωτέρω χρήση.

Αθήνα, 30/10/2023

Η Διαχειρίστρια

Παρασκευή Καραντούνια

ΑΔΤ : ΑΟ179656

## 2. ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2022

### 33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

(Ποσά σε Ευρώ)

| Περιουσιακά στοιχεία                        | 2022      |                  | 2021      |                  |
|---------------------------------------------|-----------|------------------|-----------|------------------|
| Πάγια                                       | 36.000,00 |                  | 36.000,00 |                  |
| Μείον: Αποσβεσμένα                          | 0         | 36.000,00        | 0         | 36.000,00        |
| Απαιτήσεις                                  |           | 16.363,61        |           | 14.917,56        |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα           |           | 0                |           | 0                |
| Λοιπά                                       |           | 0                |           | 0                |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                   |           | <b>52.363,61</b> |           | <b>50.917,56</b> |
|                                             |           |                  |           |                  |
| <b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>          |           |                  |           |                  |
| Κεφάλαια και αποθεματικά                    |           | -637.476,94      |           | -639.651,22      |
| Προβλέψεις                                  |           | 0                |           | 0                |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                  |           | 689.840,55       |           | 690.568,78       |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b> |           | <b>52.363,61</b> |           | <b>50.917,56</b> |

Η Διαχειρίστρια

Ο επί του Λογιστηρίου

Παρασκευή Καραντούνια  
ΑΔΤ: ΑΟ179656

Δημήτριος Μακρυνικόλας  
ΑΦΜ 036862433  
Αρ. αδείας 0013728 Τάξη Β΄

### 3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2022

33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

(Ποσά σε Ευρώ)

|                                                 | 2022            | 2021            |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                       | 20.837,82       | 18.000,00       |
| Μείον: Παροχές σε εργαζομένους                  | 0,00            | 0,00            |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων πάγιων και άυλων στοιχείων | 0,00            | 0,00            |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                          | -16.768,23      | -9.677,39       |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                           | 0,00            | 0,00            |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)          | 0,00            | 0,00            |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                     | <b>4.069,59</b> | <b>8.322,61</b> |
| Μείον: Φόροι                                    | -1.895,31       | -2.830,97       |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>      | <b>2.174,28</b> | <b>5.491,64</b> |

Η Διαχειρίστρια

Ο επί του Λογιστηρίου

Παρασκευή Καραντούνια

Δημήτριος Μακρυνικόλας

ΑΔΤ: ΑΟ179656

ΑΦΜ 036862433

Αρ. αδείας 0013728 Τάξη Β΄

#### 4. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2022

#### 33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

(Ποσά σε Ευρώ)

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Επωνυμία</b><br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29)                                     | ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Νομικός Τύπος</b><br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29)                                | ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Περίοδος αναφοράς</b><br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)                            | Φορολογική περίοδος από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022                                                                                                                                                                                         |
| <b>Διεύθυνση έδρας</b><br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)                              | ΑΓΙΟΥ ΤΡΥΦΩΝΟΣ 10, 14562, ΚΗΦΙΣΙΑ                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Δημόσιο μητρώο</b><br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)                               | Η ΑΝΘΗ ΑΘΗΝΑΣ ΕΠΕ είναι εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα με Αριθμό ΓΕΜΗ Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών: 0001409601000.                                                                                                                           |
| <b>Συνεχιζόμενη δραστηριότητα</b><br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)                  | Ο ΚΑΔ είναι 68201200 σχετικός με υπηρεσίες ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ. Η οντότητα λειτουργεί με την προοπτική της συνεχιζόμενης δραστηριότητας στο μέλλον.                                                                     |
| <b>Εκκαθάριση</b><br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)                                   | Δεν συντρέχει περίπτωση.                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Κατηγορία οντότητας</b><br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29)                          | Η εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 χαρακτηρίζεται ως πολύ μικρή οντότητα.                                                                                                                                                                         |
| <b>Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων</b><br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)     | Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022, τέθηκαν προς έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των εταίρων της και έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. |
| <b>Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις</b><br>(Παρ. 16 άρθρου 29)        | Δεν έχουν συνυπολογιστεί τυχόν απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρίας από εκκρεμείς αντιδικίες.                                                                                                                                                                 |
| <b>Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.</b><br>(Παρ. 25 άρθρου 29)        | Δεν χορηγήθηκαν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων στον Διαχειριστή.                                                                                                                                                                                                |
| <b>Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν</b><br>(Παρ. 34 άρθρου 29) | Η επιχείρηση καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6 του παραρτήματος Β των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων.                                                                               |

Η Διαχειρίστρια

Παρασκευή Καραντούνια  
ΑΔΤ: ΑΟ179656

Ο επί του Λογιστηρίου

Δημήτριος Μακρυνικόλας  
ΑΦΜ 036862433  
Αρ. αδείας 0013728 Τάξη Β΄