Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.11.16 14:44:52 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/11/2023
Αριθ. Πρωτ.:3135499

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **IRIDA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **IRIDA ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009558001000**.

Την **16/11/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3888639,** οι εγκεκριμένες από την 27/10/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «IRIDA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», το διακριτικό τίτλο «IRIDA ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009558001000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

IRIDA ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2022 - η Εταιρική χρήση (01/01/2022- 31/12/2022)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 009558001000

	Σημείωση	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00 €	0,00 €
Κόστος πωλήσεων		0,00 €	0,00 €
Μικτό αποτέλεσμα		**0,00 €**	**0,00 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00 €	0,00 €
		0,00 €	**0,00 €**
Έξοδα διοίκησης		2.688,20 €	3.220,80 €
Έξοδα διάθεσης		0,00 €	0,00 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές		12,78 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-2.700,98 €**	**-3.220,80 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		30,00 €	0,00 €
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-2.730,98 €**	**-3.220,80 €**
Φόροι εισοδήματος		0,00 €	0,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-2.730,98 €**	**-3.220,80 €**

ΑΘΗΝΑ 31/08/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΝΙΚΗΤΑΣ	ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΤΟΤΤΗ	ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΑΛΕΞΙΟΥ

IRIDA ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 009558001000

	2022	**2021**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,10 €	0,10 €
Σύνολο	***0,10 €***	***0,10 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	951,52 €	922,72 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15.885,49 €	16.024,49 €
Σύνολο	***16.837,01 €***	***16.947,21 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***16.837,01 €***	***16.947,21 €***
Σύνολο ενεργητικού	***16.837,11 €***	***16.947,31 €***

	2022	**2021**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	26.000,00 €	26.000,00 €
Σύνολο	***26.000,00 €***	***26.000,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-27.668,47 €	-24.937,49 €
Σύνολο	***-27.668,47 €***	***-24.937,49 €***
Σύνολο καθαρής θέσης	***-1.668,47 €***	***1.062,51 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	16.755,58 €	14.134,80 €
Λοιπές υποχρεώσεις	1.750,00 €	1.750,00 €
Σύνολο	***18.505,58 €***	***15.884,80 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	**18.505,58 €**	**15.884,80 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**16.837,11 €**	**16.947,31 €**

ΑΘΗΝΑ 31/08/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΑΧΙΛΛΕΣ ΝΙΚΗΤΑΣ	ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΤΟΤΤΗ	ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΑΛΕΞΙΟΥ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : IRIDA ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2022 έως 31/12/2022

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία . Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	IRIDA ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	Α.Ε.
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2022 ΕΩΣ 31/12/2022*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	Ν.Λ.ΣΠΑΤΩΝ 131-139 ΓΕΡΑΚΑΣ ΑΤΤΙΚΗ
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	ΑΡ.ΓΕΜΗ 009558001000
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
Θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*

2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Δεν υπάρχουν
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	**Ναι**

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν

ΑΘΗΝΑ, 31/08/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.	**ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΝΙΚΗΤΑΣ	**ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΤΟΤΤΗ**	**ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΑΛΕΞΙΟΥ**